Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года № 53

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

" 23 " декабря 2021 года

Заказчик ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Алматинской области» Заместитель руководителя Самуратов Серик Зейнуллаевич, Алматинская область, г.Талдыкорган, ул. Кабанбай Батыра, 26

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии «23» декабря 2021 года, ТОО «ЖОЛ» Алматинская область, Жамбылский район, с.Каргалы, ул.Геология 129А, директор Гейдаров Сергей Сабирович

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ «23» декабря 2021 года, ТОО «НИиПК «Каздоринновация», Директор Асматуллаев Руслан Борисович, эксперт Ример Роман Альвинович, аттестат № KZ71VJE00051299 от 06.12.2019 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту «23» декабря 2021 года ТОО «Алматы Жоба», Директор Ергалиев Сарсен Дусенович, эксперт Юров Павел Яковлевич

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Реконструкция автомобильной дороги «Алматы-Усть-Каменогорск-Лепсы-Актогай» Км 0-110, участок 0-35 Аксуского района Алматинской области»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу РК, Алматинская область, Акуйский район, а/д «Алматы-Усть-Каменогорск-Лепсы-Актогай»

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от 14.08.2009 года №222, Акимат Аксуского района, договора №180 от 14.12.2017 г., ордера № 99 от 01.03.2018г.

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года № _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области» KZ82REA00085723 от 23.02.2018г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Алматы Жоба», Рабочий проект №090-АЖ

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Алматинской области» № 301 от 28.11.2016 г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ декабрь 2017 г.;
месяц, год

окончание работ декабрь 2021 г.;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц 22;
фактически, месяц 48;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
«Реконструкция автомобильной дороги «Алматы-Усть-Каменогорск-Лепсы-Актогай» Км 0-110, учасок 0-35 Аксуского района Алматинской области»	км	35,0		35,0	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема

«Реконструкция автомобильной дороги «Алматы-Усть-Каменогорск-Лепсы-Актогай» Км 0-110, учасок 0-35 Аксуского района Алматинской области»

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Строительная длина (протяженность)	км	35,0	35,0
Категория дороги		II	II

Число полос движения	шт.	2	2
Ширина полосы движения	м	3,75	3,75
Ширина проезжей части	м	7,5	7,5
Ширина краевой полосы (укрепленная часть обочины по типу основной конструкции дорожной одежды)	м	0,75	0,75
Тип дорожной одежды		капитальный	облегченный
Вид покрытия		асфальтобетонное	асфальтобетонное

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее- м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее- м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Участок строительных работ расположен в Аксуском районе Алматинской области. Протяженность ремонтируемого участка автодороги – 35,0 км, ширина проезжей части – 7,5 м. В ходе реализации проекта были выполнены следующие виды работ:**

Временная дорога:

- Устройство временной дороги – 4080 м2;

Земляные работы:

- Земляные работы – 1 343 121,6 м3, в том числе насыпь 1 222 608,79 м3, выемка – 33 289,27 м3, снятие растительного слоя – 43 612 м3;

Дорожная одежда:

- Устройство подстилающего слоя основания из ПГС – 63 487,36 м3,
- Устройство нижнего слоя основания из щебеночно-гравийно-песчаной смеси С-4 – 391 357,4 м2;
- Розлив вяжущих материалов – 483,3 т.;
- Устройство верхнего слоя основания из горячих асфальтобетонных смесей высокопористых крупнозернистых, толщиной - 10 см – 361157,70 м2;
- Устройство нижнего слоя покрытия из горячих асфальтобетонных смесей пористых крупнозернистых, толщиной - 6 см – 336677,11 м2;
- Устройство верхнего слоя покрытия из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых, толщиной - 5 см – 336677,11 м2;
- Укрепление обочин из песчано-гравийной смеси толщиной 15 см – 207278,40 м2;
- Устройство присыпных обочин из грунта – 69459,81 м3;

Искусственные сооружения:

- Устройство моста на ПК 263+84,17 – через реку Колденен, моста на ПК 294+47,37 – через реку Курозек, моста на ПК ПК 337+75,22 – через реку Ащилыозек.
Устройство водопропускных труб и скотопрогонов -37/1021,91 шт/пм, из них: круглая ж/б труба d=1,0 м - 1/20,88 шт/пм; круглая ж/б труба d=1,5 м - 13/397,91 шт/пм; круглая ж/б труба d=2x1,5 м - 4/95,71 шт/пм; круглая ж/б труба d=3x1,5 м - 5/127,28 шт/пм; прямоугольная ж/б труба 2,0x2,0 м - 1/25,27 шт/пм; прямоугольная ж/б труба 2x2,5x2,0 м – 1/25,59 шт/пм; прямоугольная ж/б труба 4,5x2,5 м - 6/164,63 шт/пм; прямоугольная ж/б труба 4,5x2,5 м, скотопрогоны - 4/110,78 шт/пм; прямоугольная ж/б труба 2x4,5x2,5 м – 1/26,93 шт/пм; прямоугольная ж/б труба 3x4,5x2,5 м – 1/26,93 шт/пм.,

Примыкания и пересечения:

- Земляные работы – 41 204,97 м3, в том числе насыпь 31 729,68 м3, выемка – 5 799 м3, снятие растительного слоя – 3 676,29 м3;
- Устройство подстилающего слоя основания – 2 462,46 м3,
- Устройство нижнего слоя основания из щебеночно-гравийно-песчаной смеси С-4 – 12 947,53 м2;
- Розлив вяжущих материалов – 12,16 т.;
- Устройство верхнего слоя основания из горячих асфальтобетонных смесей высокопористых крупнозернистых, толщиной - 10 см – 7 355 м2;
- Устройство нижнего слоя покрытия из горячих асфальтобетонных смесей пористых крупнозернистых, толщиной - 6 см – 9 209,16 м2;
- Устройство верхнего слоя покрытия из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых, толщиной - 5 см – 9 209,16 м2;
- Укрепление обочин из песчано-гравийной смеси толщиной 15 см – 9 552,4 м2;
- Устройство присыпных обочин из грунта – 1 557,1 м3;

Устройство тротуаров

- Устройство основания из песчано-гравийной смеси толщиной 15 см – 4 624,53 м2;
- Розлив вяжущих материалов – 3,24 т.;
- Устройство покрытия из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых, толщиной - 3 см – 4 400 м2;
- Установка бортовых камней БР100.30.18 – 2 550 п.м. БР100.20.8 – 3290 п.м.;

Обустройство автомобильной дороги

- Устройство автобусных остановок – 6 шт.;
- Устройство площадок отдыха – 1 шт.
- Установка дорожных знаков – 374 шт.;
- Устройство дорожной разметки №1.1-91537 п.м.; №1.5 – 21420 п.м.; №1.7 – 521 п.м.; №1.8 – 5829 п.м.; №1.13 – 284 шт; №1.17 – 192 п.м.; №1.20 – 56 шт; №1.16.1 – 154 м2; №1.16.2 – 123 м2; №1.16.3 – 137,2 м2; 1.14.1 м2 – 106 м2 белый цвет; 113 м2 – желтый цвет; №1.18а – 154 шт; №1.18б – 57 шт; №1.18в – 60шт; №1.19 – 59шт;
- Установка сигнальных столбиков – 1861 шт.;
- Устройство барьерного ограждения 11-ДО – 1568 м. и 11-МО – 792 м.;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
Всего **9 797 979 963,52** тенге, в том числе строительно-монтажных работ **9 704 490 280,80** тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тенге; технический надзор **76 278 180,16** тенге; авторский надзор **17 211 502,56** тенге ;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **9 793 502 408,48** тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **9 704 490 280,8** тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ____ тенге; технический надзор **71 800 625,12** тенге; авторский надзор **17 211 502,56** тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Реконструкция автомобильной дороги «Алматы-Усть-Каменогорск-Лепсы-Актогай» Км 0-110, участок 0-35 Аксуского района Алматинской области», Алматинская область, Аксуский район.**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик **ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Алматинской области» , Заместитель руководителя Самуратов Серик Зейноллаевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор:

1. аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта, специализация аттестата, дата, подпись Место печати (при наличии)

2. Аккредитованная организация **ТОО «НИиПК «Каздоринновация»,**

Директор Асматуллаев Руслан Борисович

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Эксперт Ример Роман Альвинович, аттестат № KZ71VJE00051299 от 06.12.2019 г. по объектам второго и третьего уровня ответственности - в части несущих и ограждающих конструкций

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата М.П.

Авторский надзор:

1. разработчик проекта: **ТОО «Алматы Жоба»,**

директор Ергалиев Сарсен Дусенович

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата, М.П. (при наличии)

Руководитель авторского надзора: **Юров Павел Яковлевич,**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата М.П.

2. организация _____

(наименование организации фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность) подпись, дата МП (при наличии)

3. аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____

(наименование организации фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность) подпись, дата МП (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «ЖОЛ»,**

Директор Гейдаров Сергей Сабирович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись М.П.

Приложение 10 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	2	3	4	5	6
1	Протяженность дороги	м	35 000		
2	Ширина проезжей части	м	7,5	- Устройство подстилающего слоя основания из ПГС – 63 487,36 м3, - Устройство нижнего слоя основания из щебеночно-гравийно-песчаной смеси С-4 – 391 357,4 м2; - Розлив вяжущих материалов – 483,3 т.; - Устройство верхнего слоя основания из горячих асфальтобетонных смесей высокопористых крупнозернистых, толщиной - 10 см – 361157,70 м2; - Устройство нижнего слоя покрытия из горячих асфальтобетонных смесей пористых крупнозернистых, толщиной - 6 см – 336677,11 м2; - Устройство верхнего слоя покрытия из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых, толщиной - 5 см – 336677,11 м2; - Укрепление обочин из песчано-гравийной смеси толщиной 15 см – 207278,40 м2; - Устройство присыпных обочин из грунта – 69459,81 м3;	
3	Ширина тротуаров	м	1,5	- Устройство основания из песчано-гравийной смеси толщиной 15 см – 4 624,53 м2; - Розлив вяжущих материалов – 3,24 т.; - Устройство покрытия из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых, толщиной - 3 см – 4 400 м2; - Установка бортовых камней БР100.30.18 – 2 550 п.м. БР100.20.8 – 3290 п.м.;	
4	Ширина пешеходных дорог	м			
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м			
6	Ширина обочины	м	1,5-3,0		
7	Угол откоса	градус			
8	Высота насыпи	м	до 4,61		
9	Дополнительные транспортные				

	пути				
10	Количество полос		2		
11	Дорожные знаки	шт	374		
12	Элементы освещения				
13	Зеленые насаждения				
14	Дорожное покрытие	м2	336677,11		
15	Электроосвещение				

Заместитель руководителя ГУ «Управление ПТ и АД Алматинской области» Самуратов С.З.

Руководитель отдела автомобильных дорог ГУ «Управление ПТ и АД Алматинской области» Аппаков А.Т.

Главный специалист отдела автомобильных дорог ГУ «Управление ПТ и АД Алматинской области» Әліпбаев М.С.

Технический надзор:
ТОО «НИиПК «Каздоринновация» Ример Р.А.

Авторский надзор:
ТОО «Алматы Жоба» Юров П.Я.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «ЖОЛ» Гейдаров С.С.

Приложение 10 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м	35 000		
2	Ширина проезжей части	м	7,5		
3	Ширина тротуаров	м	1,5		
4	Ширина пешеходных дорог	м			
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м			
6	Ширина обочины	м	1.5-3.0		
7	Угол откоса	градус			
8	Высота насыпи	м	до 4.61		
9	Дополнительные транспортные пути				
10	Количество полос		2		
11	Дорожные знаки	шт	374		
12	Элементы освещения				
13	Зеленые насаждения				
14	Дорожное покрытие	м2	336677.11		
15	Электроосвещение				

Заказчик _____ Самуратов С.З.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор _____ Ергалиев С.Д.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.