ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) БАТЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ЗАПАДНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚОРЫТЫНДЫ

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) БАТЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ЗАПАДНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Бекітемін:

«Мемсараптама» РМК-ның
Батыс Қазақстан облысы
бойынша филиалының
директоры

..... Б. Б. Сейтқали

«БҚО Қаратөбе ауданы Қаратөбе ауылы Т. Жұмақаев көшесіндегі тұрғын массивтің инженерлік- коммуникациялық жүйесінің құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

2014 жылғы 21 қарашадағы № 09-0639/14

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:

БҚО «Қаратөбе аудандық сәулет,
қала құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ТАНА - ПРАКС» ЖШС
Ақтөбе қаласы

Орал қаласы

ПРЕДИСЛОВИЕ

Настоящее экспертное заключение по рабочему проекту **«Строительство инженерно- коммуникацион-ных сетей жилого массива по ул. Т.Жумакаева в с. Каратобе Каратобинского района ЗКО»** выдано Филиалом РГП «Госэкспертиза» по Западно-Казахстанской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Западно-Казахстанской области.

1. **НАИМЕНОВАНИЕ:** Рабочий проект **«Строительство инженерно-коммуникацион-ных сетей жилого массива по ул. Т.Жумакаева в с. Каратобе Каратобинского района ЗКО»** разработан в 2014 году.

Настоящее заключение выполнено на основании договора от 09 октября 2014 года № 0526 между Филиалом РГП "Госэкспертиза" по ЗКО и ТОО «Тана-Пракс».

2. **ЗАКАЗЧИК:** ГУ «Каратобинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства».

3. **ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** ТОО «Тана-Пракс». (Государственная лицензия№13006525от 24.04.2013г. III категория).

ГИП- Болтабаев Р.А, утверждённый приказом №30/14 от 23.06.2014 года.

4. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ -** государственные инвестиции.

5. **ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

5.1. Основание для разработки

задание на проектирование, утвержденное заказчиком ГУ «Каратобинским районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» от 23.06.2014 года;

архитектурно- планировочное задание от 18.09 2014 года №737;

акт выбора земельного участка под инженерные сети жилого массива по ул. Т. Жумакаева в с. Каратобе Каратобинского р-на от 2014 года №67;

решение акима о выделении земли под инженерные сети жилого массива по ул. Т. Жумакаева в с. Каратобе Каратобинского р-на от 23.09.2014 года №40;

решение о внесение изменения на районный бюджет 2014-2016 года от 30.04.2014 года №23-1;

протокол технического совещания от 4.10.2014 года № 5 по вопросу согласования стоимости оборудования, материалов и изделий, отсутствующих в сметно-нормативной базе, с перечнем, утвержденным представителем Заказчика руководителем ГУ "Каратобинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства" Кыдырашевым Р.

Технические условия:

АО «Казахтелеком» на телефонизацию от 01.08.06.2014 года №4-157-14/Л-ТУ;

Каратобинское ГКП на подключение к водопроводным сетям от 27.06.2014 года №244;

АО «КазТрансГазАймак» на газоснабжение от 24.07.2014 года №1392;

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций:

ТОО «Тана-Пракс» заключение по промышленной безопасности от 29.10.2014 года ЭБП-29/10;

ГУ» Управление природных ресурсов и регулирования природопользования ЗКО»-заключение государственной экологической экспертизы от 08.09.2014 года №23.

5.3. Комплектность представленной на экспертизу документации

Том I. Пояснительная записка. Чертежи

Том 2.Охрана окружающей среды.

Том 3. Сметная документация. Сводный сметный расчет. Локальные сметы

Том III. Материалы инженерных изысканий,выполненные ТОО «Тана-Пракс»

Книга 1. Инженерно-геодезические изыскания.

Книга 2. Инженерно-геологические изыскания

5.4. Основные цели и задачи строительства

Проектом предусматривается развитие и обустройство инженерно-коммуникационных сетей длястроительства жилого массива по ул. Т. Жумакаева в с. Каратобе Каратобинского района ЗКО.

Данным проектом запроектированы сети наружного водоснабжения, распределительный газопровод и внешние сети телефонизации.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Характеристика участка строительства и место размещения объекта

Месторасположение: строительства жилого массива по ул. Т. Жумакаева в с. Каратобе Каратобинского района ЗКО.

Природные условия в районе строительства

Климатический подрайон - III А,

По весу снегового покрова - III район (0,7 КПа)

По скоростному напору ветра - I район (Рн= 0,49КПа)

Расчетная зимняя температура воздуха

наиболее холодной пятидневки - 31^{0}С.

Господствующие ветра

летом – юго-восточные, юго-западные.

зимой – северо-восточные, северо-западные.

Район строительства – не сейсмичен.

Нормативная промерзания грунта – 160 см.

Геолого-литологическое строение площадок под строительство

В районе п. Каратобе геологическое строение представлено четвертичными аллювиальными отложениями

Грунты представлены:

Почвенно-растительный слой мощностью 0,2-0,5м.

Суглинок гуммусированный с коричневой системой растений в районе жилого массива, мощностью слоя 1,0-5,0м

Грунты просадочные.. величина просадочных деформаций составляет от 0,10см до 16,01см при мощности просадочного слоя до 0,9-2,7м

Грунтовые воды не вскрыты на глубине 10 м.

Территория расположения жилых домов свободна от застройки и зеленых насаждений.

6.2. Проектные решения

6.2.1. Внешние сети водоснабжения

Водоснабжение

Водоснабжение жилого массива по ул. Т.Жумакаева в с. Каратобе Каратобинского района выполнено согласно задания на проектирование и технических условий №244 от 27.06.2014 года, выданных ГКП» Каратобинский», осуществляется от существующей поселковой водопроводной сети Ø90 мм.

Место врезки - проектируемые водопроводные колодцы№1и №7*.

Водопроводные сети проходят по незастроенной территории.

Водопотребление жилого массива составляет -33,0м3/сут.

Водопроводная сеть запроектирована из полиэтиленовых труб ГОСТ 18599-2001 «питьевая» ПЭ 100 SDR 26 диаметром 90мм и 25мм

По трассе водопроводной сети запроектированы водопроводные колодцы из сборных ж/б элементов по серии 3.900.1- 14 выпуск 1., диаметром- 1500мм.

На горловины колодцев устанавливается полимерный люк типа ЛЛ.

Глубина заложения труб, считая до низа, принята СНиП РК 4.01-02-2009 пункт 11.41 и составляет в среднем 2, 50 м.

Прокладка водопровода к жилым домам запроектирована из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR11-25х 2,3 «питьевая» по ГОСТ 18599-2001.

Прокладка водопровода к границам жилых домов предусмотрена от распределительных колодцев.

В колодцах установленазапорная арматура Ø25мм на отключение каждого дома.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Противопожарные мероприятия

В проекте предусмотрены следующие противопожарные мероприятия:

Противопожарный водопровод объединен с хозяйственно - питьевым водопроводом.

Наружное противопожарное водоснабжение осуществляется от проектируемых пожарных гидрантов, размещенных в колодцах на пожарных подставках.

Расход воды на наружное пожаротушение принят-5 л/с.

Предусматривается установка знаков для обозначения размещения пожарных гидрантов

Газоснабжение

Рабочий проект: «Строительство инженерно- коммуникационных сетей жилого массива по ул. Т. Жумакаева в с. Каратобе Каратобинского района ЗКО» разработан на основании задания на проектирование, технических условий №1392 от 24.07.2014 года, выданных АО «КазТрансГаз Аймак».Расчетный максимальный часовой расход газа для жилых домов составляет - 240 $м^3$/час.

Точка врезки подземный стальной газопровод высокого давления Ø76 Р=6,0МПа.

В точке врезке проектом предусмотрена установка отключающего устройства - задвижка стальная Ø100мм. Для понижения давления газа до требуемого давления и поддержания его на заданном уровне предусмотрен газорегуляторный пункт ГРПШ-07-У1Срегулятором РДНК-1000 (с среднего до низкого)и сузлом учета газа «РСГ»G16.

От точки врезки до газорегуляторного пункта ГРПШ-07-У1газопровод среднего давления запроектирован надземным способом из стальных труб Ø76 ,отГРПШ-07-У1до выхода из земли низкого давления ПЭ100 SDR17 Ø110х6,6 по ТУ 6-19-352-87 на глубине 1,0-1,5 м в зависимости от профиля земли.

Укладка газопровода и соединений должна осуществляться на песчаное основание толщиной не менее 10см и присыпаться слоем песка на высоту не менее 20см. Обозначение трассы газопровода предусматривают: путем прокладки вдоль присыпанного (на расстоянии 0,2-0,3м) газопровода изолированного медного провода по ГОСТ 6323-79, сечением 2,5мм2 с выходом концов его на поверхность под ковер. В целях предотвращения механического повреждения газопровода предусматривается укладка пластмассовой сигнальной ленты жёлтого цвета шириной не менее 0,2 м с несмываемой надписью «Сақ болыңыз!» «Осторожно! Газ!» по ГОСТ 10354-82 от верха присыпаемого газопровода на 0,2 метра. Согласно МСП 4.03-103-2005 п. 6.94 работы по укладке полиэтиленового газопровода производить при температуре наружного воздуха не ниже минус 15 С° и не выше плюс 30 С°. Стальные участки неразъемного соединения должны быть покрыты изоляцией «весьма усиленного» типа. При выходе из земли полиэтиленовый газопровод заключить в стальной футляр Ø219х5,0 мм.

Телефонизация

Проект прокладки телефонизации жилого массива выполнен на основании задания на проектирование и технические условия №4-157-14/Л-ТУ от 01.08.06.2014г на телефонизацию проектируемых жилых домов по ул. Жумакаева выданных АО «Қазахтелеком».

Предусматривается прокладка телефонизации по кабельной линии с установкой смотровых устройств типа ККТМ-2 кабель прокладывается в поливинилхлоридной трубе Ø63мм, припересечениях с автодорогой предусматривается защита кабеля из асбестоцементных труб Ø 110 мм

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных взрывопожарноопасных ситуаций

Создание безопасных условий труда рабочих, занятых прокладкой газопровода.

Соблюдение технических условий и норм, обеспечивающих надежность и безопасность эксплуатации газопровода.

Для создания безопасных условий труда при строительстве газопровода необходимо применять землеройные машины, грузоподъемные механизмы, очистные и

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

изоляционные машины, машины для сварки труб и др., необходимо обучать рабочих правилами безопасности при обслуживании машин и механизмов, правильно организовать работы, технический контроль ит.д.

Все работники, прокладывающие газопровод, помимо общих требований техники безопасности, должны знать и соблюдать правила безопасности, касающиеся каждого выполняемого процесса.

Персонал, обслуживающий грузоподъемные механизмы, должен быть обучен и аттестован по промышленной безопасности на знание «Требований промышленной безопасности систем распределения и потребления природных газов».

Такелажные приспособления (канаты, тросы, стропы, цепи) и грузоподъемные механизмы (тали, лебедки, краны) перед работой должны быть проверены и снабжены бирками или клеймами с датой проведенного испытания и указанием о допустимой нагрузке. Если нагрузка превышает грузоподъемность этих приспособлений и механизмов, то их применять нельзя.

При использовании сосудов работающих под давлением персонал обязан соблюдать Требования устройства и безопасной эксплуатации, сосудов работающих под давлением.

6.4. Охрана окружающей природной среды
Охрана здоровья местного населения

Проектом установлена зона санитарной охраны водопроводных сооружений и трассы водопровода, определена допустимая хозяйственная деятельность.

При соблюдении установленных санитарных норм загрязнения почв и грунтовых вод не будет, следовательно, факторы риска массовых болезней людей исключаются.

6.5. Организация строительства

Раздел «Организация строительства» разработан в соответствии с СНиП РК 1.03-06-2002 г. «Организация строительного производства».

В соответствии с требованиями СНиП 1.04.03-2008 продолжительность строительства составляет 6 месяцев, в том числе продолжительность подготовительного периода 1месяц.

6.6. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с "Порядком разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство" СН РК 1.02-03-2011, введенным в действие с 15.08.2012 года приказом № 411.

Сметная документация на строительство составлена в ценах и нормах 2001 года согласно СН РК 8.02-02-2002 "Порядок определения стоимости строительства в Республике Казахстан", введённых в действие с 1.10.2003 года приказом Комитета по делам строительства МИТ РК за № 261 от 30.06.2003 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно - индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктов 2.1 и 5.1 СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

При составлении смет использованы:

сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-19;

сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-13;

сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;

сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-14;

сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002);

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденные заказчиком (администратором бюджетной программы) от 13 июля 2011 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению № 1 к СН РК 8.02-02-2002 "Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан";

ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6 % (СН РК 8.02-02-2002);

средства на временные здания и сооружения (СН РК 8.02-09-2002);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;

затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002).

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей и прогнозной сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на период 2014-2015г.г. согласно изменениям и дополнениям в Законе «О республиканском бюджете на 2012-2014 годы» от 24 ноября 2011 года № 496-IV , на период 2014-2017 годов через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного по протоколу №8 заседания РБК от 04 апреля 2012 года.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно СН РК 8.02-02-2002 (п. 4.7.12) в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от расчетной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект **«Строительство инженерно- коммуникационных сетей жилого массива по ул. Т.Жумакаева в с. Каратобе Каратобинского района ЗКО»** выполнен в полном объеме в соответствии с заданием на проектирование.

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

В соответствии с п.4 постановления Правительства РК от 23 октября 2009 года №1659 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком проекта установлен III уровень ответственности.

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в проект в результате экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям Филиала РГП «Госэкспертиза» по ЗКО в рабочий проект внесены следующие дополнения и изменения:

Раздел НВК

1. На планах проставлены диаметры и длины трубопроводов на подводках границе участков.
2. На плане с сетями водопровода проставлен диаметр существующей водопроводной сети
3. Представлен гидравлический расчет с учетом расхода воды на пожаротушение
4. Представлена общая водопроводная схема с расстановкой водопроводных колодцев, запорной арматуры и гидрантов.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

5. Планы с сетями водопровода согласованы с заинтересованными организациями

Сметная документация

1. Локальные сметы выполнены в последней редакции 5.2 программы АВС-4 с учетом "Изменений и дополнений к сборнику сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции" (СН РК 8.02-04-2002, выпуски 17-19). Стоимость материалов и оборудования откорректирована по обновленной сметно-нормативной базе (задвижки и проч.).

2. Объемы и виды работ в локальных сметах приведены в соответствие со спецификациями.

3. Представлен протокол согласования стоимости по откорректированной документации.

Локальная смета 6-2.

4. п. 13. Объем работ принят по спецификации - 1,9794 км.

5. Прокладка опознавательной ленты определена по расценке 10-926-1 с коэффициентом 0,3 (см. Технич. часть к сборнику 10). Включена стоимость сигнальной ленты.

6. п. п. 17, 18. Объем работ по спецификации – 2 м.

7. п. 25. Марка крана (стоимость) принята по спецификации.

Сметный расчет стоимости строительства.

8. Затраты на "Временные здания и сооружения" приняты в размере 3,4 % в соответствии с СН РК 8.02-09-2002 (табл. 1.47).

Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели		Примечание + увеличение, - уменьшение
			Заявленные до эксперти-зы	Рекомен-дуемые к утвержде-нию	
1.	Водопотребление	$м^3$/сут	26,40	26,40	-
2.	Потребность в газовом топливе	$м^3$/час	240	240	-
3.	Общая протяженность сетей водоснабжения Трубы полиэт. ПЭ100SDR100 Ø90 Трубы полиэт. ПЭ 100 SDR100 Ø32 Трубы полиэт. ПЭ 100 SDR100 Ø25	км	3,958 1,711 0,55 1,697	3,958 1,711 0,055 1,697	-
4.	Общая протяженность сетей газоснабжения Трубы полиэт. ПЭ100SDR17 Ø100 Трубы полиэт. ПЭ100 SDR17 Ø63	км	2.040 1,980 0,060	2.040 1,980 0,060	-
5.	Общая протяженность ВОЛС	км	6,40	6,40	-
6.	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г. в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	18,426 18,175 - 0,251	18,457 18,140 0,066 0,251	+ 0,031 - 0,035 + 0,066 -
7.	Общая сметная стоимость строительства в уровне цен 2015 г.	млн.	55,597 46,482	55,688 46,392	+ 0,091 - 0,090

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

	в том числе: СМР оборудование прочие затраты	тенге	- 9,115	0,170 9,126	+ 0,170 + 0,011
8.	Продолжительность строительства	мес	6	6	-

8. ВЫВОДЫ

1. С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство инженерно- коммуникационных сетей жилого массива по ул. Т.Жумакаева в с. Каратобе Каратобинского района ЗКО»**соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Водопотребление	26,40 м³/сут.
Потребность в газовом топливе	240 м³/час
Общая протяжённость сетей водоснабжения	3,958 км
Трубы полиэтилен. ПЭ100SDR26 Ø90	1,610 км
Трубы полиэтилен. ПЭ100SDR26 Ø32	0,55 км
Трубы полиэтилен. ПЭ 100SDR26 Ø25	1,697км
Общая протяженность сетей газоснабжения, в т.ч	2.040км
Трубы полиэтилен. ПЭ100 SDR17 Ø100	1,980км
Трубы полиэтилен. ПЭ100 SDR17 Ø63	0,060км
Общая протяженность ВОЛС	6,40 км
Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г.	18,457 млн. тенге
в том числе: СМР	18,140 млн. тенге
оборудование	0,066 млн. тенге
прочие затраты	0,251 млн. тенге
Общая сметная стоимость строительства в уровне цен 2015 г.	55,688 млн. тенге
в том числе: СМР	46,392 млн. тенге
оборудование	0,170 млн. тенге
прочие затраты	9,126 млн. тенге
Продолжительность строительства	6 мес

2. Настоящее экспертное заключение выдано с учетом исходных материалов (данных) утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Тана-Пракс» в соответствии с условиями договора 09 октября 2014 года № 0526.

3. Заказчику при строительстве получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

4. Заказчик при приемке документации по проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению

5. Заказчику, во исполнение Правительства Республики Казахстан от 29 октября 2010 года № 1135 «Об утверждении Программы по развитию казахстанского содержания в Республике Казахстан на 2010-2014 годы» при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген өзгертулер мен толықтыруларды ескере отырып, «**БҚО Қаратөбе ауданы Қаратөбе ауылы Т. Жұмақаев көшесіндегі тұрғын массивтің инженерлік-коммуникациялық жүйесінің құрылысы»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізігі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Суды пайдалану	26,40 м³/тәу.
Газ отынына қажеттілік	240 м³/тәу
Сумен жабдықтау жүйесінің жалпы ұзындығы	3,958 шақ
ПЭ100SDR26 Ø90 полиэтилен құбыры	1,610 шақ
ПЭ100SDR26 Ø32 полиэтилен құбыры	0,55 шақ
ПЭ 100SDR26 Ø25 полиэтилен құбыры	1,697 шақ
Газбен жабыдқтау жүйесінің жалпы ұзындығы, соның ішінде:	2.040 шақ
ПЭ100 SDR17 Ø100 полиэтилен құбыры	1,980 шақ
ПЭ100 SDR17 Ø63 полиэтилен құбыры	0,060 шақ
ТОБЖ – ның жалпы ұзындығы	6,40 шақ
2001 ж. базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	18,457 млн. теңге
Оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	18,140 млн. теңге
жабдықтар	0,066 млн. теңге
басқа шығындар	0,251 млн. теңге
2015 ж. деңгей бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны	55,688 млн. теңге
Оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	46,392 млн. теңге
жабдықтар	0,170 млн. теңге
басқа шығындар	9,126 млн. теңге
Құрылыс ұзақтығы	6 ай

2. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2014 жылғы 09 қазандағы № 09-0526 шарттың талаптарына сәйкес «Тана-Пракс» ЖШС кепілдік етеді.

3. Тапсырысшы құрылыс кезінде бақылау-қадағалау органдарының және мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

4. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жоба бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

5. «Қазақстан Республикасындағы қазақстандық қамтуды дамыту жөніндегі 2010-2014 жылдарға арналған бағдарламаны бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2010 жылғы 29 қазандағы №1135 Қаулысын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Директордың орынбасары аттестат ҚТКШІК № 05861 — **А. Горшков**

Өндірістік бөлімнің басшысы аттестат ҚТКШІА № 00212 — **В. Кобин**

Сараптау тобының жетекшісі аттестат ҚТКШІА № 00209 — **Н. Шилимова**

Сарапшы аттестат ҚТКШІА № 00210 — **М. Лыжинков**

Сарапшы аттестат ҚТКШІА № 00214, № 04280 — **И. Ермончик**

Сарапшы аттестат ҚТКШІА № 00213 — **М. Стефанишина**

Жетекші маман (Құрлыстағы баға мониторингі) — **Н.Хаирова**

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА