"Шалқар аудандық сәулет, құрылыс, тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" ММ
ТІРКЕЛДІ
№ 368 «09» 12 2022ж.

Утвержден
Приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
(с изменениями по состоянию на 8.02.2021 г.)

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«22» ноября 2022 года

Заказчик: *ГУ "Шалкарский районный отдел архитектуры, строительства,жилищно-*
фамилия, имя, отчество (при наличии) ИИН, телефон-для физических лиц, наименование
коммунального хозяйства,пассажирского транспорта и автомобильных дорог"
организации-для юридических лиц, БИН,телефон,почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт,
область, Шалкарский район, г.Шалкар, ЕСЕТ КОТИБАРУЛЫ, 33
в лице руководителя Садуакасовой Шуга Аяпбергеновны
тел. 8 713 35 23 382, БИН 190140023514
наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии(прилагается) *выданной "19" ноября 2022 г. директором*
ТОО "M&N-Строй", Бедебай Жеңіс Кенжеәліұлы РК,г.Алматы,
дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество
Проспект ЖИБЕК ЖОЛЫ,115/46, офис 303,тел. +7 771 552 28 66, БИН 080340001954
(при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) *выданное*
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора,
"21" ноября 2022г. ТОО "Аймереке" директор Кулжанов Даулет Магауяевич, эксперт
технического надзора Батыров Сагыныш, аттестат KZ55VJE00046931,KZ91VJE00047447
от 27.05.2019, БИН 930540000893,тел.8 705 22 146 79
№ и дата получения аттестатов,БИН,телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту(прилагается), *выданное*
"21" ноября 2022 г. ТОО КБ «МУНАЙГАЗИНЖИНИРИНГ» директор Кусбаева К.К.,
эксперт Ахметов З., приказ № 18/22 от 20.04.2022 г.
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора
БИН 090940009190 ,тел.8 7242 20 01 10
№ и дата получения аттестатов,,БИН,телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: *«Капитальный ремонт автомобильных дорог*
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,техническое перевооружение,
от северного железнодорожного переезда до села Жомарт г.Шалкар Актюбинской области"
уровень ответственности II нормальный
модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: *РК, г.Шалкар Актюбинской области от северного железнодорожного переезда*
до села Жомарт г.Шалкар Актюбинской области
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительно технической документации "22" ноября 2022 года

дата ознакомления

подтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

1) **правоустанавливающего документа на земельный участок:**

документ. Подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, праврвые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

решение №496 от 26.11.2020 года акима города Шалкар Шалкарского района

либо решения о реконструкции(перепланировке, переоборудовании (отдельных частей) существующих зданий

от "_____" _____202__ года №_____ наименование органа вынесшего решение

2)талона о приеме уведомления о начале производства строительно-монтажных работ

талон №KZ92REA00271395 от 21.04.2022 от ГУ "УГАСК Актюбиннской области"

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3)проекта(проектно-сметной документации)*ТОО КБ«МУНАЙГАЗИНЖИНИРИНГ» № проекта №68-20*

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного:

ГУ "Шалкарский районный отдел архитектуры, строительства, ЖКХ, ПТ и АД" 104 от 27.04.2021 на основании заключения экспертизы № ЭИ-0006/21 от 27.04.2021 г,выданным ТОО«Экспертиза Инжиниринг»

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **22 апреля 2022 г.**
месяц, год

окончание работ **22 ноября 2022 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства: 7 (семь) месяцев;

фактически: 7 (семь) месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
1	2	3	4	5	6
Протяженность автодороги	м	1673,12		1673,12	
Категория дороги		IV		IV	
Число полос движения	шт	2		2	
Ширина проезжей части	м	6		6	
Ширина обочины в том числе:	м	2		2	
укрепленная часть обочины	м	0,5		0,5	
Тип дорожной одежды		облегченный тип, покрытие из горячего мелкозернистого асфальтобе-тона 4,0 см		облегченный тип, покрытие из горячего мелкозернис-того асфальтобе-тона 4,0 см	
Вид покрытия		покрытие из горячего мелкозернистого асфальтобетона 4,0 см; нижний слой покрытия из горячих пористых крупнозернистых асфальтобетонных смесей, толщиной Н=6 см		покрытие из горячего мелкозернистого асфальтобетона 4,0 см; нижний слой покрытия из горячих пористых крупнозернистых асфальтобетонных смесей, толщиной Н=6 см	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: *Категория дороги IV категории. Назначение дороги - является*

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям,

обеспечение безопасности дорожного движения по автомобильной дороге от трассы Шалкар-Иргиз до села Жомарт в г. Шалкар.. Общая протяженность- 1673,12 п. м. Ширина проезжей проезжей части – 6,0м. Ширина обочин – 2,0 м, в том числе укрепленная обочина 0,5м. облегченного типа покрытие из горячего мелкозернистого асфальтобетона 4,0 см нижний слой покрытия из горячих пористых крупнозернистых асфальтобетонных смесей, толщиной Н=6 см , марка битума БНД-100/130 Еупр=1400, толщиной h=6 см. Основания из подобраных щебёночных смесей С-4 Е=230МПа толщиной Н=30,0 см. Водоотводные устройства – сборные ж.б. трубы д.500мм установлены на ПК 1+55 и ПК 5+75

инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **243 481 448** тенге **с НДС 12%**, в том числе строительно-монтажных работ **230 292 557** тенге **с НДС 12%**, оборудования, инструмента и инвентаря **0** тенге, прочие расходы **13188891** тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 233 505 178,03 тенге с НДС 12%, в том числе строительно-монтажных работ **223 383 780, 87** тенге **с НДС 12%,** оборудования, инструмента и инвентаря **0** тысяч тенге, прочие расходы **10 121 397,16** тенге ;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвенстиций и средств квазигосударственного сектора);

10.Класс энергоэффективности здания_____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

объект: *"Капитальный ремонт автомобильных дорог от северного железнодорожного переезда до села Жомарт г.Шалкар Актюбинской области"*

наименование объекта(комплекса)

принять в эксплуатацию

Заказчик:

Руководитель ГУ "Шалкарский районный отдел архитектуры, строительства,жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" *Садуакасова Ш.А.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

2) аккредитованная организация

ТОО "Аймереке"

(наименование организации)

директор Кулжанов Д.М. *"22" ноября 2022 г.*

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт технического надзора Батыров С, аттестат KZ55VJE00046931,KZ91VJE00047447 от 27.05.2019 *"22" ноября 2022г.*

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

ТОО КБ «МУНАЙГАЗИНЖИНИРИНГ»

(наименование организации)

директор Кусбаева К.К *"22" ноября 2022 г.*

фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация

ТОО КБ «МУНАЙГАЗИНЖИНИРИНГ»

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

директор Кусбаева К.К *"22" ноября 2022 г.*

фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

эксперт Ахметов З, приказ № 18/22 от 20.04.2022 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата),

"22" ноября 2022 г.

подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО "M&N-Строй" Бедебай Ж.К. *"22" ноября 2022 г.*

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Субподрядчик (субподрядчик)

ТОО "ГИДРОСЕРВИС Актобе" директор Бамагамбетов К.К. *"22" ноября 2022 г.*

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 10
к акту приемки объектав эксплуатацию

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м	1673,12	Устройство земляного полотна отвечающие требованиям пятой дорожно-климатической зоны с высотой более 1,0 метра.Дорога с 2-х полосным движением; - Ширина полосы движения 3,0 м; - Ширина обочины 2,0 метра - Укрепленная часть обочины 0,5 метра - Дорожная одежда облегченного типа, покрытие из горячего мелкозернистого асфальтобетона 4,0 см; - Устройство нижнего слоя покрытия из горячих пористых крупнозернистых асфальтобетонных смесей, толщиной Н=6 см - Основания из подобраных щебёночных смесей С-4, Е=230МПа толщиной Н=30,0 см.	
2	Ширина проезжей части(основная/второстепенная)	м	6/-		
3	Ширина тротуаров	м	-		
4	Ширина пешеходных дорог	м	-		
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м	-		
6	Ширина обочины (основная/второстепенная)	м	2,0/-	Щебеночно-песчаная смесь С-5 т.0,1м.	
7	Угол откоса	градус	40	Уклон откосов равен 1:3 (на отрезках с высотой насыпью до трех метров)	
8	Высота насыпи	м	≥1м		
9	Дополнительные транспортные пути		-		
10	Количество полос		2		
11	Дорожные знаки	шт	7		
12	Элементы освещения		-		
13	Зеленые насаждения	шт	-		
14	Дорожное покрытие		капитальное	Горячий плотный асфальтобетон II марки	

				тип Б: мелкозернистый т. 4 см, горячий пористый асфальтобетон крупнозернистый, марка II	
15	Электроосвещение		-		

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)