"Шалқар аудандық сәулет, құрылыс, тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" ММ
ТІРКЕЛДІ
№369 «09» 12 2022ж.

Утвержден
Приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
(с изменениями по состоянию на 8.02.2021 г.)

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«29» ноября 2022 года

Заказчик: *ГУ "Шалкарский районный отдел архитектуры, строительства,жилищно-*
фамилия, имя, отчество (при наличии) ИИН, телефон-для физических лиц, наименование
коммунального хозяйства,пассажирского транспорта и автомобильных дорог" Актюбинская
организации-для юридических лиц. БИН,телефон,почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт,
область, Шалкарский район, г.Шалкар, ЕСЕТ КОТИБАРУЛЫ, 33
в лице руководителя Садуакасовой Ш.А.
тел. 8 713 35 23 382, БИН 190140023514
наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии(прилагается) *выданной "19 " ноября 2022 г. директором*
ТОО "M&N-Строй", Бедебай Жеңіс Кенжеғалиұлы РК,г.Алматы,
дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество
Проспект ЖИБЕК ЖОЛЫ,115/46, офис 303,тел. +7 771 552 28 66, БИН 080340001954
(при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) *выданное*
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора,
"29" ноября 2022г. ТОО "АДС Сапа"
эксперт технического надзора Турсинбаев М.А. аттестат KZ75VJE00055010;
KZ32VJE00055008 от 01.06.2020, БИН 120940002382,тел.8 771 666 55 50
№ и дата получения аттестатов,БИН,телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту(прилагается), *выданное*
"19" ноября 2022 г. ТОО КБ «МУНАЙГАЗИНЖИНИРИНГ»
эксперт Ахметов З., приказ № 19/22 от 20.04.2022 г.
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора
БИН 090940009190 ,тел. 8 724 22 00 110
№ и дата получения аттестатов,,БИН,телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: *«Капитальный ремонт автомобильной дороги от*
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,техническое перевооружение,
трассы Шалкар-Бозой до села М.Шыманулы города Шалкар Актюбинской области"
уровень ответственности II нормальный
модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: *РК, г.Шалкар Актюбинской области от трассы Шалкар-Бозой до с. М.Шыманулы*
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительно технической документации «22» ноября 2022 года

дата ознакомления

подтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок:

документ, Подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, праврвые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

от 26.11.2020 года Решение №496 акима города Шалкар Шалкарского района

либо решения о реконструкции(перепланировке, переоборудовании (отдельных частей) существующих зданий

от "_____" _____ 202_ года № _____ наименование органа вынесшего решение

2)талона о приеме уведомления о начале производства строительно-монтажных работ

талон № KZ17REA00271387 21.04.2022 от ГУ «УГАСК Актюбинской области»

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3)проекта(проектно-сметной документации) *ТОО КБ «МУНАЙГАЗИНЖИНИРИНГ» № проекта №66-20*

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного:

ГУ «Шалкарский районный отдел архитектуры, строительства, ЖКХ, ПТ и АД» 104 от 27.04.2021 на основании заключения экспертизы № ЭИ-0007/21 от 27.04.2021 г,выданным ТОО «Экспертиза Инжиниринг»

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **22 апреля 2022 г.**
месяц, год

окончание работ **22 ноября 2022 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства: 7 (семь) месяцев;

фактически: 7 (семь) месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
1	2	3	4	5	6
Протяженность автодороги	м	1594,22		1594,22	
Категория дороги		IV		IV	
Число полос движения	шт	2		2	
Ширина проезжей части	м	6		6	
Ширина обочины в том числе:	м	2		2	
укрепленная часть обочины	м	0,5		0,5	
Тип дорожной одежды		облегченный тип, покрытие из горячего мелкозернистого асфальтобе-тона 4,0 см		облегченный тип, покрытие из горячего мелкозернис-того асфальтобе-тона 4,0 см	
Вид покрытия		покрытие из горячего мелкозернистого асфальтобетона 4,0 см; нижний слой покрытия из горячих пористых крупнозернистых асфальтобетонных смесей, толщиной Н=6 см		покрытие из горячего мелкозернистого асфальтобетона 4,0 см; нижний слой покрытия из горячих пористых крупнозернистых асфальтобетонных смесей, толщиной Н=6 см	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: *Категория дороги IV категории. Назначение дороги - является*

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям,

обеспечение безопасности дорожного движения по автомобильной дороге от трассы Шалкар-Бозой до села Шманулы в г. Шалкар.Общая протяженность-1594,22п. м. Ширина проезжей проезжей части – 6,0м. Ширина обочин – 2,0 м, в том числе укрепленная обочина 0,5м. Дорожная одежда капитального типа, верхний слой покрытия из горячего мелкозернистого асфальтобетона Н=4,0см. Нижний слой покрытия из горячих плотных крупнозернистых асфальтобетонных смесей, толщиной Н=6 см., марка битума БНД-100/130 Еупр=1400.Основания из подобраных щебёночных смесей С-4 Е=230МПа толщиной Н=30,0 см. Водоотводные устройства – сборные ж.б. трубы д.500мм установлены на ПК 1+40, ПК 9+35, ПК13+25

инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **224 753 172** тенге **с НДС 12%**, в том числе строительно-монтажных работ **213 982 249** тенге **с НДС 12%**, оборудования, инструмента и инвентаря **0** тенге, прочие расходы **10 770 923** тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 212 771 309,35 тенге **с НДС 12%**, в том числе строительно-монтажных работ **203 283 136** тенге **с НДС 12%**, оборудования, инструмента и инвентаря **0** тысяч тенге, прочие расходы **9 488 173,35** тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвенстиций и средств квазигосударственного сектора);

10.Класс энергоэффективности здания_____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

объект: *«Капитальный ремонт автомобильной дороги от трассы Шалкар-Бозой до села М.Шыманулы города Шалкар Актюбинской области"*

наименование объекта(комплекса)

принять в эксплуатацию

Заказчик:

Руководитель ГУ "Шалкарский районный отдел архитектуры, строительства,жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" *Садуакасова Ш.А.*

Место печати (при наличии) фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

2) аккредитованная организация

ТОО "АДС САПА"

(наименование организации)

директор Садыкова Д. Б. *"29" ноября 2022г.*

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт технического надзора Турсинбаев М.А., аттестат KZ75VJE00055010;KZ32VJE00055008;KZ05VJE00055009 от 01.06.2020 *"29" ноября 2022г.*

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

ТОО КБ «МУНАЙГАЗИНЖИНИРИНГ»

(наименование организации)

директор Кусбаева К.К. *" " ноября 2022 г.*

фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация

ТОО КБ «МУНАЙГАЗИНЖИНИРИНГ»

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),

директор Кусбаева К.К. *" " ноября 2022 г.*

фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

эксперт Ахметов З, приказ № 19/22 от 20.04.2022 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата),

" " ноября 2022 г.

Место печати (при наличии) подпись, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО "M&N-Строй" директор Бедебай Ж.К. *" " ноября 2022 г.*

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Субподрядчик (субподрядчик)

ТОО "ГИДРОСЕРВИС Актобе" директор Бамагамбетов К.К. *" " ноября 2022 г.*

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 10
к акту приемки объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м	1594,22	Автомобильная дорога местного значения.- Дорога с 2-х полосным движением;- Дорожная одежда капитального типа, верхний слой покрытия из горячего мелкозернистого асфальтобетона Н=4,0 см;- Нижний слой покрытия из горячих плотных крупнозернистых асфальтобетонных смесей, толщиной Н=6 см - Основания из подобранных щебёночных смесей С-4, Е=230МПа толщиной Н=30,0 см	
2	Ширина проезжей части (основная/второстепенная)	м	6/-		
3	Ширина тротуаров	м	-		
4	Ширина пешеходных дорог	м	-		
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м	-		
6	Ширина обочины (основная/второстепенная)	м	2,0/-	Щебеночно-песчаная смесь С-5 т.0,1 м.	
7	Угол откоса	градус	40	Уклон откосов равен 1:3 (на отрезках с высотой насыпью до трех метров)	
8	Высота насыпи	м	≥1м		
9	Дополнительные транспортные пути		-		
10	Количество полос		2		
11	Дорожные знаки	шт	7		
12	Элементы освещения		-		
13	Зеленые насаждения	шт	-		
14	Дорожное покрытие		капитальное	асфальтобетон	
15	Электроосвещение		-		

Заказчик _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя — Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта — Место печати (при наличии)