Конкурстық құжаттама жобасын алдын ала талқылау хаттамасы
№9437373

Конкурстың № 9785414-1
Конкурстың атауы «Алматы қаласы Алмалы ауданы әкімінің аппараты» КММ үшін «Наурызбай батыр көшесі, Қабанбай батыр көшесінің қиылысы мекен-жайындағы «Қарағайлы» скверін абаттандыру»
Конкурстық құжаттама жобасына ескертулерді, сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салуларды қабылдау мерзімі бастап 2023-04-12 17:29:00 дейін 2023-04-19 17:29:00
Ұйымдастырушының атауы "Алматы қаласы Мемлекеттік активтер басқармасы" КММ

Конкурстық құжаттама жобасына ескерту(лер), сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу(лар) мынадай шешім(дер) қабылданған өнім беруші(лер)ге жіберілген:

№	Әлеуетті өнім берушінің БСН (БСН)/ БСН/УНП	Өтініш түрпаты (түсіндіру туралы ескерту, сұрау салу)	Түсіндіру туралы ескертуді, сұрау салуды жіберу күні мен уақыты	Өтініш мәтіні (ескерту, түсіндіру туралы сұрау)	Шешім қабылданды	Ауытқу себебі, түсіндіру мәтіні

1	081140016958	КҚ жобасына ескерту	1. Согласно п. 58 Правила осуществление гос. закупок Потенциальные поставщики, имеющие соответствующее разрешение (уведомление) на строительно-монтажные работы и участвующие в государственных закупках работ, не связанных со строительством (текущий или средний ремонт существующих объектов, благоустройство или иные виды работ, не связанные со строительством) подтверждают обладание материальными и трудовыми ресурсами соответствующим разрешением (лицензия), выданным в соответствии с законодательством Республики Казахстан о разрешениях и уведомлениях. 2. Приложение 14 к конкурсной документации заполнено неправильно с нарушениями, а именно согласно п.2 приложение 14 2. Установление в технической спецификации квалификационных требований, предъявляемых к потенциальному поставщику, не допускается. .При заполнении вы должны строго соблюдать требование п.2, и п.3 ст.21 Закон о ГЗ. Просим изменить содержание приложении 14Обратите внимание на Статью 207 КоАП РК. «Нарушение законодательства Республики Казахстан о государственных закупках» 3. Срок гарантии 24 месяцев противоречит требованием ГК РК, просим поменять установить срок гарантии на 12 месяцев. 4. Прошу провести конкурс в соответствии пунктом 77 Правила осуществление закупок где гарантировано, Цена заявки на участие в конкурсе потенциального поставщика на товары, работы (за исключением работ, предусмотренных в пунктах 73, 74, 75 настоящих Правил), услуги (за исключением услуг, предусмотренных пунктом 76 настоящих Правил), признается демпинговой в случае, если она ниже цены, выделенной на конкурс более чем на 20 %. Требование п.73 Правила в данных закупках не применимы.	2023-04-14 15:27:55	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно пункта 1. Согласно п. 58 Правила осуществление гос. закупок Потенциальные поставщики, имеющие соответствующее разрешение (уведомление) на строительно-монтажные работы и участвующие в государственных закупках работ, не связанных со строительством (текущий или средний ремонт существующих объектов, благоустройство или иные виды работ, не связанные со строительством) подтверждают обладание материальными и трудовыми ресурсами соответствующим разрешением (лицензия), выданным в соответствии с законодательством Республики Казахстан о разрешениях и уведомлениях. Согласно пункта 2. (Будут внесены изменения согласно уведомления ДВГА по городу Алматы) Согласно пункта 3. В соответствии п.1. ст. 69 Закон Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан от 16 июля 2001 года № 242. Гарантийный срок эксплуатации объектов строительства устанавливается в соответствии с Гражданским кодексом Республики Казахстан. Во всех иных случаях гарантийный срок устанавливается в зависимости от нормативного срока эксплуатации построенного объекта (в соответствии с классом капитальности строения в целом или произведенных отдельных видов строительно-монтажных работ) при заключении договора между заказчиком и подрядчиком (генеральным подрядчиком) на строительство, но не может быть менее двух лет со дня приемки объекта в эксплуатацию. Данный предел гарантийного срока не распространяется на временные строения и сооружения подсобно-вспомогательного назначения, предназначенные для личного пользования граждан. Согласно пункта 4. Закупаемые услуги не относятся к новому строительству либо капитальному ремонту, требующего разработанной и утвержденной ПСД.

2	120540002484	КҚ жобасына ескерту	1.Прошу привести в порядок конкурсную документацию в соответствии с ст.21 и ст.4 и ст. 5 Закона ГЗ РК 2.Каждые требуемые характеристики, параметры, исходные данные и дополнительные условия указываются отдельной строкой. 3. Установление в технической спецификации квалификационных требований, предъявляемых к потенциальному поставщику, не допускается. 4.в соответствии ГК РК ст. 630 п.5 на эти виды работ распространяется срок гарантии 12 месяцев 5.Сроки исполнения работ должны соответствовать сметной документации не менее 90 дней 6.прошу соблюдать п.58 и п.77 и п.78 Правил при проведении этого конкурса. 7. прошу убрать лишние квал. требования.	2023-04-14 17:46:27	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно пункта 1. (Будут внесены изменения согласно уведомления ДВГА по городу Алматы) Согласно пункта 2. Требуемые характеристики, параметры, исходные данные и дополнительные условия указаны правильно, так как при формирование технической спецификации все данные и таблицы порталом указываются в одной строке. Согласно пункта 3. Все указанные в квал. требовании материальные и трудовые ресурсы требуются для качественного выполнения работ. Согласно пункта 4. В конкурсной документации указан срок 24 месяцев где в соответствии п.1. ст. 69 Закон Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан от 16 июля 2001 года № 242.Гарантийный срок эксплуатации объектов строительства устанавливается в соответствии с Гражданским кодексом Республики Казахстан. Во всех иных случаях гарантийный срок устанавливается в зависимости от нормативного срока эксплуатации построенного объекта (в соответствии с классом капитальности строения в целом или произведенных отдельных видов строительно-монтажных работ) при заключении договора между заказчиком и подрядчиком (генеральным подрядчиком) на строительство, но не может быть менее двух лет со дня приемки объекта в эксплуатацию. Данный предел гарантийного срока не распространяется на временные строения и сооружения подсобно-вспомогательного назначения, предназначенные для личного пользования граждан. Согласно пункта 5. Сроки исполнения работ указаны в технической спецификации. Согласно пункта 6. Закупаемые услуги не относятся к новому строительству либо капитальному ремонту, требующего разработанной и утвержденной ПСД. Согласно пункта 7. Все указанные в квал. требовании материальные и трудовые ресурсы требуются для качественного выполнения работ.

3	081140016958	КҚ жобасына ескерту	согл.ст 21 Закона просим продлить срок выполнения до 5 месяцев При этом сроки выполнения работ по таким государственным закупкам должны соответствовать срокам выполнения работ, указанным в утвержденной в установленном порядке проектно-сметной документации;	2023-04-14 15:29:40	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Закупаемые услуги не относятся к новому строительству либо капитальному ремонту, требующего разработанной и утвержденной ПСД где указаны сроки. Указанные сроки соответствует требованием закона РК.
4	081140016958	КҚ жобасына ескерту	Просим приложить локальную смету, ресурсную смету и др. составленную надлежащим и правильным образом в соответствии выпущенной редакций ABC-KZ 2022.1.3 от 04 марта 2022 года либо SANA-2015 22.4 с указанием стоимости ТРУ! В соотвтветсвии п.2.ст.60 Закона «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» Заказчик вправе данный вид работ осуществлять без проектно-сметной документации (ПСД). Обратите внимание на статью 621 ,п.2 ГК РК, цена работы может быть определена путем составления сметы. В соответствии с п. 10.8 СН РК 1.04-26-2022 для объектов текущего ремонта разработка проектно-сметной документации не требуется, а для определения сметной стоимости работ по текущему ремонту в соответствии с описью ремонтных работ или дефектным актом составляется сметный расчет по форме локальной сметы. В локальной смете для подрядного способа выполнения текущего ремонта начисляются накладные расходы, сметная прибыль, средства на непредвиденные работы и затраты, налог на добавленную стоимость (при наличии) в порядке и размерах, предусмотренных Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства, утвержденным приказом Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ. При проведении работ по текущему ремонту использование средств на непредвиденные работы и затраты должно подтверждаться соответствующими актами и сметными расчетами по их фактическому наличию.Смета на проведение текущего ремонта утверждается заказчиком	2023-04-14 15:30:36	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Закупаемые услуги не относятся к новому строительству либо капитальному ремонту, требующего разработанной и утвержденной ПСД. В представленной технической спецификации прописаны виды закупаемых услуг и работ.

Камералдық бақылау хабарлама (лар) беру негізінде келесі лоттарға конкурстық құжаттарды өзгерту туралы шешім қабылданды:

Лот нөмірі	**Лот сомасы**	**Хабарлама №**	**Хабарламаны жеткізу күні**
60616018-ОК1	130000000	225014	2023-04-14 15:10:47

Осы конкурсқа қатысуға арналған өтінімдер осы хаттаманы және бекітілген конкурстық құжаттама мәтінін мемлекеттік сатып алудың веб-порталында орналастыру сәтінен бастап күнтізбелік он бес күннен кешіктірмей қабылданады.

И.о. заместителя руководителя/ Басшы орынбасарының м.а. Рахимжан Данияр Курманжанулы

Аббревиатураларды таратып жазу:
БСН – бизнес-сәйкестендіру нөмірі;
ЖСН – жеке сәйкестендіру нөмірі;
ССН – салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;
ТЕН – төлеушіні есепке алу нөмірі;
Т.А.Ә. – тегі аты әкесінің аты.

Протокол предварительного обсуждения
проекта конкурсной документации
№9437373

№ конкурса 9785414-1
Название конкурса «Благоустройство сквера «Карагайлы» по адресу ул. Наурызбай батыра угол ул. Кабанбай батыр» для КГУ «Аппарат Акима Алмалинского района города Алматы»
Срок приема замечаний к проекту конкурсной документации, а также запросов о разъяснении положений конкурсной документации с 2023-04-12 17:29:00 по 2023-04-19 17:29:00
Наименование организатора КГУ "Управление государственных активов города Алматы"

Замечание (я) к проекту конкурсной документации, а также запрос(ы) о разъяснении положений конкурсной документации направлены следующим(и) потенциальным поставщиком (ами), по которому (ым) принято(ы) следующее (ие) решение(я):

№	БИН (ИИН)/ ИНН/УНП потенциального поставщика	Тип обращения (замечание, запрос о разъяснении)	Текст обращения	Дата и время направления замечания, запроса о разъяснении	Принято решение	Причина отклонения, текст разъяснения

1	081140016958	Замечание к КД	1. Согласно п. 58 Правила осуществление гос. закупок Потенциальные поставщики, имеющие соответствующее разрешение (уведомление) на строительно-монтажные работы и участвующие в государственных закупках работ, не связанных со строительством (текущий или средний ремонт существующих объектов, благоустройство или иные виды работ, не связанные со строительством) подтверждают обладание материальными и трудовыми ресурсами соответствующим разрешением (лицензия), выданным в соответствии с законодательством Республики Казахстан о разрешениях и уведомлениях. 2. Приложение 14 к конкурсной документации заполнено неправильно с нарушениями, а именно согласно п.2 приложение 14 2. Установление в технической спецификации квалификационных требований, предъявляемых к потенциальному поставщику, не допускается. .При заполнении вы должны строго соблюдать требование п.2, и п.3 ст.21 Закон о ГЗ. Просим изменить содержание приложении 14Обратите внимание на Статью 207 КоАП РК. «Нарушение законодательства Республики Казахстан о государственных закупках» 3. Срок гарантии 24 месяцев противоречит требованием ГК РК, просим поменять установить срок гарантии на 12 месяцев. 4. Прошу провести конкурс в соответствии пунктом 77 Правила осуществление закупок где гарантировано, Цена заявки на участие в конкурсе потенциального поставщика на товары, работы (за исключением работ, предусмотренных в пунктах 73, 74, 75 настоящих Правил), услуги (за исключением услуг, предусмотренных пунктом 76 настоящих Правил), признается демпинговой в случае, если она ниже цены, выделенной на конкурс более чем на 20 %. Требование п.73 Правила в данных закупках не применимы.	2023-04-14 15:27:55	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно пункта 1. Согласно п. 58 Правила осуществление гос. закупок Потенциальные поставщики, имеющие соответствующее разрешение (уведомление) на строительно-монтажные работы и участвующие в государственных закупках работ, не связанных со строительством (текущий или средний ремонт существующих объектов, благоустройство или иные виды работ, не связанные со строительством) подтверждают обладание материальными и трудовыми ресурсами соответствующим разрешением (лицензия), выданным в соответствии с законодательством Республики Казахстан о разрешениях и уведомлениях. Согласно пункта 2. (Будут внесены изменения согласно уведомления ДВГА по городу Алматы) Согласно пункта 3. В соответствии п.1. ст. 69 Закон Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан от 16 июля 2001 года № 242. Гарантийный срок эксплуатации объектов строительства устанавливается в соответствии с Гражданским кодексом Республики Казахстан. Во всех иных случаях гарантийный срок устанавливается в зависимости от нормативного срока эксплуатации построенного объекта (в соответствии с классом капитальности строения в целом или произведенных отдельных видов строительно-монтажных работ) при заключении договора между заказчиком и подрядчиком (генеральным подрядчиком) на строительство, но не может быть менее двух лет со дня приемки объекта в эксплуатацию. Данный предел гарантийного срока не распространяется на временные строения и сооружения подсобно-вспомогательного назначения, предназначенные для личного пользования граждан. Согласно пункта 4. Закупаемые услуги не относятся к новому строительству либо капитальному ремонту, требующего разработанной и утвержденной ПСД.

2	120540002484	Замечание к КД	1.Прошу привести в порядок конкурсную документацию в соответствии с ст.21 и ст.4 и ст. 5 Закона ГЗ РК 2.Каждые требуемые характеристики, параметры, исходные данные и дополнительные условия указываются отдельной строкой. 3. Установление в технической спецификации квалификационных требований, предъявляемых к потенциальному поставщику, не допускается. 4.в соответствии ГК РК ст. 630 п.5 на эти виды работ распространяется срок гарантии 12 месяцев 5.Сроки исполнения работ должны соответствовать сметной документации не менее 90 дней 6.прошу соблюдать п.58 и п.77 и п.78 Правил при проведении этого конкурса. 7. прошу убрать лишние квал. требования.	2023-04-14 17:46:27	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно пункта 1. (Будут внесены изменения согласно уведомления ДВГА по городу Алматы) Согласно пункта 2. Требуемые характеристики, параметры, исходные данные и дополнительные условия указаны правильно, так как при формирование технической спецификации все данные и таблицы порталом указываются в одной строке. Согласно пункта 3. Все указанные в квал. требовании материальные и трудовые ресурсы требуются для качественного выполнения работ. Согласно пункта 4. В конкурсной документации указан срок 24 месяцев где в соответствии п.1. ст. 69 Закон Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан от 16 июля 2001 года № 242.Гарантийный срок эксплуатации объектов строительства устанавливается в соответствии с Гражданским кодексом Республики Казахстан. Во всех иных случаях гарантийный срок устанавливается в зависимости от нормативного срока эксплуатации построенного объекта (в соответствии с классом капитальности строения в целом или произведенных отдельных видов строительно-монтажных работ) при заключении договора между заказчиком и подрядчиком (генеральным подрядчиком) на строительство, но не может быть менее двух лет со дня приемки объекта в эксплуатацию. Данный предел гарантийного срока не распространяется на временные строения и сооружения подсобно-вспомогательного назначения, предназначенные для личного пользования граждан. Согласно пункта 5. Сроки исполнения работ указаны в технической спецификации. Согласно пункта 6. Закупаемые услуги не относятся к новому строительству либо капитальному ремонту, требующего разработанной и утвержденной ПСД. Согласно пункта 7. Все указанные в квал. требовании материальные и трудовые ресурсы требуются для качественного выполнения работ.

3	081140016958	Замечание к КД	согл.ст 21 Закона просим продлить срок выполнения до 5 месяцев При этом сроки выполнения работ по таким государственным закупкам должны соответствовать срокам выполнения работ, указанным в утвержденной в установленном порядке проектно-сметной документации;	2023-04-14 15:29:40	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Закупаемые услуги не относятся к новому строительству либо капитальному ремонту, требующего разработанной и утвержденной ПСД где указаны сроки. Указанные сроки соответствует требованием закона РК.
4	081140016958	Замечание к КД	Просим приложить локальную смету, ресурсную смету и др. составленную надлежащим и правильным образом в соответствии выпущенной редакций ABC-KZ 2022.1.3 от 04 марта 2022 года либо SANA-2015 22.4 с указанием стоимости ТРУ! В соотвтветсвии п.2.ст.60 Закона «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» Заказчик вправе данный вид работ осуществлять без проектно-сметной документации (ПСД). Обратите внимание на статью 621 ,п.2 ГК РК, цена работы может быть определена путем составления сметы. В соответствии с п. 10.8 СН РК 1.04-26-2022 для объектов текущего ремонта разработка проектно-сметной документации не требуется, а для определения сметной стоимости работ по текущему ремонту в соответствии с описью ремонтных работ или дефектным актом составляется сметный расчет по форме локальной сметы. В локальной смете для подрядного способа выполнения текущего ремонта начисляются накладные расходы, сметная прибыль, средства на непредвиденные работы и затраты, налог на добавленную стоимость (при наличии) в порядке и размерах, предусмотренных Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства, утвержденным приказом Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ. При проведении работ по текущему ремонту использование средств на непредвиденные работы и затраты должно подтверждаться соответствующими актами и сметными расчетами по их фактическому наличию.Смета на проведение текущего ремонта утверждается заказчиком	2023-04-14 15:30:36	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Закупаемые услуги не относятся к новому строительству либо капитальному ремонту, требующего разработанной и утвержденной ПСД. В представленной технической спецификации прописаны виды закупаемых услуг и работ.

Принято решение о внесении изменения в конкурсную документацию на основании отправленного (ых) уведомления (й) Камеральным контролем по лоту (ам):

№ лота	Сумма лота	№ уведомления	Дата доставки уведомления
60616018-ОК1	130000000	225014	2023-04-14 15:10:47

Заявки на участие в данном конкурсе принимаются не позднее пятнадцати календарных дней с момента размещения данного протокола и текста утвержденной конкурсной документации на веб-портале государственных закупок

И.о. заместителя руководителя/ Басшы орынбасарының м.а. Рахимжан Данияр Курманжанулы

Расшифровка аббревиатур:
БИН – бизнес-идентификационный номер;
ИИН – индивидуальный идентификационный номер;
ИНН – идентификационный номер налогоплательщика;
УНП – учетный номер плательщика;
Ф.И.О. – фамилия имя отчество.»