Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 29 » августа 2016 г.

Заказчик: ***КГУ « Средняя школа имени К. Абаханова Индерского районного отдела образования», 060206, Атырауская область, Индерский район, село Орлик, ул.Усенова, дом 13***

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,
область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер
дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии ***от 24 августа 2016 года, ТОО «БатысСтройСервис» Джолымбетов Сериккали Аккобанович,060000 Атырауская область г.Атырау ул.Досмухамедова, дом 90***

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,
отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ ***от 24 августа 2016 года ТОО « Саулет – 16» Искакова Замзагуль Сериковна АДСиЖКХ №00660,00662,00661***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ ***от 24 августа 2016 годапроекту ТОО « КазСпецПСгруппа» лицензия ГСЛ №001440 от 19.07.2010 г Шотпаков К.Н.***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта ***Капитальный ремонт здания КГУ «Средняя школа имени К. Абаханова Индерского районного отдела образования» в селе Орлик Индерского района Атырауской области***

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,
техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **»**, ***060206, Атырауская область, Индерский район, село Орлик***
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации
подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от ***« 21» июня 2009 г. № 9; Орликовского сельского округа Индерского района Атырауской области***

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий «21» июня 2016 год №248 , ГУ «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области»

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО « КазСпецПСгруппа» № 05-0471/13 от 19. 12. 2013 года***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ***КГУ «Средняя школа имени К. Абаханова Индерского районного отдела образования приказ № 196 от 28.12.2013 года***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***июнь 2016 год;***

месяц, год

окончание работ ***август 2016 год*** ;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 (три) месяца;

фактически, месяц: 3 (три) месяц ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		

Общий строительный объем	$м^3$
В том числе подземной части	$м^3$
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими ***Полы дощатые,, из керамических плиток***
Двери деревянные и металлические;
Отделка -сплошное выравнивание стен и потолков с последующей улучшенной окраской ПВЭ составами
Окна из ПВХ профилей остекленные однокамерными стеклопакетами
Канализационная сеть из ПЭ труб
Внутренний водопровод и водомерный узел изПЭ труб
Сброс сточных вод осуществляется поступлением в выгребную яму
Перегородки кирпичные и ГКЛ обшитые по металлическому каркасу;
Электроснабжение 380/220 с установкой ламп накаливания и люменесцентных ламп;
Вентиляция естественная;
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 101,262 млн тенге, в том числе строительно-монтажных работ 87,432 млн тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 13,83 млн тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 79,895 млн тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 68,949 млн тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 10,94 млн тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных

нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***Капитальный ремонт здания КГУ «Средняя школа имени К. Абаханова Индерского районного отдела образования» в селе Орлик Индерского района Атырауской области***

принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик ***Ибрашева М.А.***
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор ***Искакова З.С.***
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор ***Шотпаков К.Н.***
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Джолымбетов С. А.***
фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя М.П.