«Ақмола облысы Азат станциясында «Азат НҚК» ЖШС №2 алаңаішілік темір жол салу»
жұмыс жобасы бойынша
(оң)
02.07.2021 ж. № 12-0197/21

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«ХПП Азат» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі,
Ақмола облысы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Кокшетау горсельпроект»
жауапкершілігі шектеулі серіктестігі,
Көкшетау қаласы

Көкшетау қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақмола облысы Азат станциясында «Азат НҚК» ЖШС №2 алаңаішілік темір жол салу» жұмыс жобасы бойынша осы жинақтау қорытындысы «Мемсараптама» РМК-нің Солтүстік өңірі бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК-нің Солтүстік өңірі бойынша филиалының рұқсатынсыз осы жинақтау қорытындысын толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 12-0197/21 от 02.07.2021 г.
(положительное)

по рабочему проекту
«Строительство железнодорожного внутриплощадочного пути №2 ТОО «ХПП Азат» по станции Азат Акмолинской области»

ЗАКАЗЧИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью
«ХПП Азат»,
Акмолинская область

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью
«Кокшетау горсельпроект»,
город Кокшетау

город Кокшетау

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение по рабочему проекту **«Строительство железнодорожного внутриплощадочного пути №2 ТОО «ХПП Азат» по станции Азат Акмолинской области»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Северному региону.

Данное сводное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Северному региону.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство железнодорожного внутриплощадочного пути №2 ТОО «ХПП Азат» по станции Азат Акмолинской области».

Настоящее заключение выполнено на основании договора от 23 апреля 2021 года № 01-0663.

2. ЗАКАЗЧИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «ХПП Азат», Акмолинская область, с. Азат.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Кокшетау горсельпроект», город Кокшетау (государственная лицензия на проектную деятельность от 07 августа 2018 года № 18015219, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области» акимата Акмолинской области, I категория).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: негосударственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

задание на проектирование, утвержденное заказчиком 26 ноября 2020 года;

дополнение к заданию на проектирование, утвержденное заказчиком 03 июня 2021 года;

акт на право частной собственности на земельный участок, кадастровый номер 01-160-043-220, площадью 7,0000 га, для строительства и обслуживания хлебоприемного пункта и железнодорожного тупика, изготовленный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 18 марта 2013 года № 56;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование от 22 января 2021 года № KZ83VUA00350792, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Зерендинского района»;

заключение по инженерно-геологическим изысканиям, арх. № 420, выполненное ТОО «ГЕО-Строй», в 2020 году (государственная лицензия на изыскательскую деятельность от 06 июня 2005 года ГСЛ № 00132, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

топографическая съёмка в масштабе 1:1000, выполненная ТОО «Акмола Геодезия» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность 15 октября 2007 года ГСЛ № 00736, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства); дефектная ведомость № 2-1, утвержденная заказчиком 28 мая 2021 года;

акт обследования зеленых насаждений от 31 мая 2021 года;

протокол общественных слушаний в форме открытых собраний по проекту ОВОС от 25 июня 2021 года.

Письма ТОО «ХПП Азат»:

от 11 ноября 2020 года № 34 о планируемом годовом грузообороте;

от 19 мая 2021 года № 18 о планируемой дате начала строительства; об источнике финансирования; о согласовании проекта;

от 28 мая 2021 года № 19 о доставке материалов;

от 03 июня 2021 года № 21 об отсутствии дополнительных затрат на производство работ в зимнее время;

от 08 июня 2021 года № 22 об отсутствии разгрузочных площадок.

Письма:

от 15 апреля 2021 года № 47 ТОО «Кокшетау горсельпроект» о том, что расценки в сметной документации приняты по сметно-нормативной базе; прайс-листы отсутствуют.

Технические условия:

от 24 ноября 2020 года 3198-И АО «НК «Қазақстан темір жолы» на примыкание подъездного пути.

Согласования заинтересованных организаций:

рабочий проект предварительно согласован АО «НК «КТЖ» - «Акмолинское отделение магистральной сети» 08 января 2021 года № НЖС-1/10-И;

рабочий проект согласован АО «НК «Қазақстан темір жолы» 11 февраля 2021 года № 575-И.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок строительства находится в с. Азат Зерендинского района Акмолинской области.

Пути сообщения развиты – сеть асфальтовых и шоссейных дорог, многочисленные грунтовые дороги, железная дорога.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Отчет об инженерно-геологических изысканиях выполнен ТОО «ГЕО-Строй» в 2020 году.

6.2 Отвод земель

Акт на право частной собственности на земельный участок, кадастровый номер 01-160-043-220, площадью 7,0000 га, для строительства и обслуживания хлебоприемного пункта и железнодорожного тупика, изготовленный Акмолинским филиалом РГП «НПЦзем» 18 марта 2013 года № 56.

6.3 Проектные решения

Рабочим проектом предусмотрено строительство железнодорожного внутриплощадочного пути № 2, с целью увеличения отгрузки и приема зерна.

6.3.1 Железная дорога

Объемы перевозок

Сведения о планируемом годовом грузообороте удобрений, зерна, масленичных культур в количестве 150 000/45 000 тн/год погрузка/выгрузка приведены в письме заказчика о грузообороте.

Принятые технические параметры

Железнодорожная инфраструктура в проекте принята согласно габарита приближения строения по ГОСТ-9238-2013.

Примыкание железнодорожного внутриплощадочного пути № 2 ТОО «ХПП Азат» выполняется в нецентрализованной зоне к собственному пути № 1, отступив 224,48 метра от приемного стыка рамного рельса стрелочного перевода №1.

Организация маневровой и грузовой работы

В соответствии с данными о грузообороте проектируемого подъездного железнодорожного пути ТОО «ХПП Азат» объем годового грузооборота составляет 0,195 млн. тонн в год. На подъездном пути выполняется погрузка и выгрузка зерна.

Подача, уборка и расстановка вагонов по фронтам погрузки и выгрузки предусматривается по договору с АО "НК" Казахстан темір жолы" маневровой бригадой железной дороги. Собственного локомотива на подъездном железнодорожном пути ТОО «ХПП Азат» не имеется.

Подача вагонов производится вагонами вперед. Размер подаваемого и убираемого состава не более 12-и вагонов.

Фронт одновременной погрузки и выгрузки погрузочно-выгрузочной эстакады - 1 вагон.

По фронту погрузки и выгрузки имеется металлический стеллаж для хранения тормозных башмаков для закрепления вагонов.

В связи с уклоном профиля проектируемого пути 1,7‰ в сторону проектируемой стрелки № 2, проектом предусматриваются предохранительные устройства. На ПК0+43,54 устанавливается КСБ-Р65, правый. После выезда маневрового локомотива станции с подъездного пути ТОО «ХПП Азат» составитель поездов станции Азат переводит КСБ-Р65 по направлению на сброс.

Маневровая работа на подъездном железнодорожном пути ТОО «ХПП Азат» производится под руководством составителя поездов АО «НК «КТЖ» и под контролем работника ТОО «ХПП Азат», ответственного за проведение и безопасность погрузо-разгрузочных работ и маневровых передвижений на своем подъездном пути.

Границей подъездного железнодорожного пути ТОО «ХПП Азат» является знак «Граница подъездного пути», установленный на обочине пути напротив приемного стыка рамного рельса стрелочного перевода № 1.

Подъездной путь от знака «Граница подъездного пути» до упоров будет находится на балансе ТОО «ХПП Азат».

Текущее содержание и ремонт подъездного железнодорожного пути планируется осуществлять собственными силами предприятия и подрядным способом.

Порядок работы, скорость движения определяется местной инструкцией о порядке обслуживания и организации движения на подъездном пути ТОО «ХПП Азат» по станции.

Проектируемый путь выполнен с соблюдением габаритов приближения строений ГОСТ 9238-2013 «Габариты железнодорожного подвижного состава и приближения строений». Негабаритных мест нет.

Технические нормы проектирования подъездного железнодорожного пути

Проектирование подъездного железнодорожного пути выполнено в соответствии с требованиями СН РК 3.03-22-2013 и СП РК 3.03-122-2013 «Промышленный транспорт», технических условий АО «НК «КТЖ» №3198-И от 24.11.2020 года. При проектировании использованы: СН 449-72, ГОСТ 9238-2013.

Основные технические показатели приведены в таблице 6.1.

Таблица 6.1

Основные технические показатели

№ пп	Наименование параметров	Ед. измерения	Проектные данные параметров
1.	Категория		III-п
2.	Наименьший радиус кривых в плане	м	383,95
3.	Наибольший уклон пути фронта погрузки, выгрузки руководящий уклон пути (спуск в сторону №2)	‰	5,4 0 0,74

4.	Ширина земляного полотна в насыпи	м	5,5
5.	Уширение земляного полотна в кривых	м	0,1
6.	Тип рельса	тип	Р65 (С)
7.	Тип новых шпал и брусьев Тип старогодных шпал	тип	деревянные железобетонные
8.	Количество шпал/км: на прямой на кривой	штук/км	1600 1840
9.	Род балласта		щебеночный
10.	Толщина балластного слоя под шпалой	см	25
11.	Ширина балластной призмы	м	3,2
12.	Уширение балластной призмы в кривой	м	0,1
13.	Путевой деревянный упор	комплект	1
14.	Знак «Граница подъездного пути»	комплект	1
15.	Знак «Движение запрещено» на упоре	комплект	1
16.	Эксплуатационная длина пути № 2	м	230,00
17.	Строительная длина пути № 2 без стрелочного перевода	м	198,96
18.	Полезная длина пути №2	м	173,68
19.	Объем грузовых перевозок	млн. т/год	0,195
20.	Стрелочный перевод Р65, крест. 1/9, L=31,04 м	комплект	1 /левый/
21.	Колеса сбрасывающий башмак КСБ-Р65	комплект	1 /правый/
22.	Предельный столбик	комплект	1
23.	Вместимость пути № 2	вагон	12

План и продольный профиль железнодорожного пути

Плановое положение реконструируемого железнодорожного пути ТОО «ХПП Азат» определяется точкой примыкания с наиболее эффективным использованием подъездного пути по выгрузке и погрузке.

План пути предусматривает прямой участок пути 12,5 метров от хвоста крестовины проектируемого стрелочного перевода № 2. От ПК0+43,54 поворот пути вправо. Радиус кривой 383,85 метров. Далее от конца кривой ПК0+97,82 прямой участок пути 132,18 метров до упора.

Профиль пути сохраняет существующий спуск пути №1 от места примыкания пути №2 ТОО «ХПП Азат» - 2,0 ‰ на 50 метров. Далее проектом предусматривается: подъем – 5,4‰ на 50 метров. Далее от ПК1+00,00 до упора ПК2+30,00 прямая горизонтальная площадка 130 метров.

Верхнее строение пути

Верхнее строение пути запроектировано согласно требованиям СН РК 3.03-22-2013 и СП РК 3.03-122-2013 «Промышленный транспорт» и ВСН 94-77 – «Инструкция по устройству верхнего строения железнодорожных путей».

В месте примыкания ПК0+00,00 проектируется укладка нового обыкновенного стрелочного перевода типа Р65, марка крестовины 1/9, полная длина 31,04 метра, правого. До начала выполнения работ по строительству пути № 2 необходимо врезка стрелочного перевода № 2 для открытия движения по пути № 1. При этом производится балластировка и выправка стрелочного перевода № 2 с целью восстановления пути № 1. От крестовины стрелочного перевода ПК0+31,04 укладывается рельсошпальная решетка Р65 на новых деревянных шпалах. Эпюра шпал 1600 на 1 км пути. От ПК0+43,54 до ПК0+97,82 в кривом

участке пути проектируется рельсошпальная решетка Р65 на старогодных железобетонных шпалах и старогодных рельсах, новых скреплениях. Эпюра шпал 1840 на 1 км пути. Далее от конца кривой ПК0+97,82 на 132,18 метров до упора укладывается рельсошпальная решетка Р65 на старогодных железобетонных шпалах и старогодных рельсах, новых скреплениях. Эпюра шпал 1600 на 1 км пути. Длина рельс 12,5 метров. Балласт на всем протяжении пути щебеночный. Толщина балластной призмы под шпалой 25 см. Ширина балластного слоя по верху принимается 3,2 метра. Уширение балластного слоя в кривых до 0,1 метра. Высота верхнего строения пути: 0,63 м на рельсах Р65 и деревянных шпалах; 0,64 м на рельсах Р65 и железобетонных шпалах. На ПК0+43,54 устанавливается КСБ-Р65.

В конце пути проектируется устройство типового деревянного упора. Упорный брус окрашивается поперечными полосами белого и черного цвета.

Земляное полотно

Земляное полотно на всем протяжении пути проектируется по существующей отсыпке из дресвяно-щебеночного грунта местного карьера /скальник/ на ширину 10 метров, выполненного заказчиком самостоятельно до начала проектно-изыскательских работ при строительстве пути № 1. Почвенно-растительный слой снят на всем протяжении отсыпки основания земляного полотна пути № 2. Земляное полотно отсыпано на глубину 1-1,2 метра: верхний слой 0,5 метров крупным щебнем, нижний слой песчано-щебеночным грунтом толщиной слоя 0,5-0,7 метра. До начала производства работ по строительству пути выполняются подготовительные работы по демонтажу рельсошпальной решетки 31,04 метр пути №1 в месте примыкания проектируемого пути № 2 со срезкой загрязнённого балластного слоя шпальных ящиков и под шпалой 25 см для укладки проектируемого стрелочного перевода № 2.

Земляное полотно принято в насыпи до 0,22 метра существующего насыпного основания из дресвяно-щебеночного грунта. Для выравнивания верха земляного полотна участками отсыпается песком дробления гранитов толщиной до 3 см. Ширина земляного полотна принята 5,5 метра (СП РК 3.03-122-2013 таблица 8, для толщины балластного слоя под шпалой 25 см и категории пути III-п, дренирующий грунт земляного полотна дресвяно-щебеночный). Уширение земляного полотна в кривых 0,1 метр (СП РК 3.03-122-2013 таблица 9, для радиуса кривой 1000-350 м). Предусмотрена небольшая срезка верха существующего земляного полотна до 5 см.

По расчету предусмотрены мероприятия, учитывающие последующее уплотнение тела насыпи и конструктивный запас на осадку по ширине верха насыпи. Уплотнение земляного полотна и откосов производится прицепными катками 25 т на пневмоходу.

Наружное пожаротушение

Для обеспечения мероприятий пожарной безопасности возле подъездного пути в месте выгрузки предусматривается установка щитов с набором противопожарного инвентаря и ящиками с песком.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности объектов на предприятии несут ответственные лица, назначенные руководством предприятия.

Территория предприятия содержится в чистоте и систематически очищается от производственных и бытовых отходов, мусора и т.д. Промасленные обтирочные концы и другие производственные отходы хранятся на специально отведенных участках в закрываемых металлических ящиках. Производственные отходы, не подлежащие утилизации, необходимо убирать и вывозить с территории объекта.

Проезды и подъезды к зданиям, сооружениям и пожарным водоисточникам, а также подступы к пожарному инвентарю и оборудованию должны быть свободными. Противопожарные разрывы между зданиями не разрешается использовать под складирование материалов, оборудования, стоянки любых видов транспорта. Горючие отходы в мусороприемниках и контейнерах должны располагаться на расстоянии не менее 20 метров от сооружений.

Пожаротушение подвижного состава и предприятия предусмотрено пожарно-спасательной командой, базирующейся в непосредственной близости от объекта.

Водоотвод

Вертикальная планировка решена в соответствии с рельефом местности, окружающей застройки, а также проектируемой отметкой головки рельса подъездного пути. В зимнее время предусматривается своевременная очистка пути и прилегающей территории от снега и его вывоз с территории предприятия.

Существующее ограждение территории предприятия ТОО «ХПП Азат» выполняет в зимний период роль снегозадержания. Сток дождевых и талых вод предусмотрен по рельефу местности от пути №2 к ограждению территории в существующую водоотводную канаву магистрального пути. Кроме того, следует участь, что земляное полотно ранее отсыпано дренирующим щебеночным и песчано-щебеночным грунтом на глубину до 1,2 метра. Подвоз инертных материалов производится автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 тонн с карьера Доломитовый на расстояние 8 км по существующим грунтовым дорогам.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Исполнитель Оценки воздействия на окружающую среду: ИП «Погорелов В.Ф.» (лицензия на выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды № 02475Р от 07.10.2019 г.).

Рассматриваемый объект на период строительства относится к 4 категории (ст. 40 Экологического кодекса РК).

Воздействие на атмосферный воздух

Период строительства

На период строительства предполагаются следующие виды работ, являющиеся источниками эмиссий в атмосферу: сварочные работы, разгрузка строительных материалов, земляные работы.

Выбросы загрязняющих веществ от передвижных источников загрязнения атмосферного воздуха в соответствие со статьей 28 Экологического кодекса РК при установлении нормативов ПДВ не учитывались.

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства приведены в таблице 6.2.

Таблица 6.2

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства

Нормативы выбросов загрязняющих веществ на период строительства		
	г/с	т/период
Всего:	0,184091	0,0104407

Воздействие на воздушный бассейн на период строительства ожидается незначительное.

Водные ресурсы

Участок строительства расположен за пределами водоохранных зон и полос водных объектов. Водоснабжение на период строительства осуществляется привозной водой питьевого и технического качества. Сточные воды на период строительства предусматривается сбрасывать в существующие сети канализации.

В период строительно-монтажных работ сброс сточных вод в поверхностные водоемы и на рельеф местности не предусматривается.

Воздействие на водные ресурсы ожидается незначительное.

Земельные ресурсы

С целью предотвращения загрязнения почвы предусматривается сбор и своевременная передача отходов производства и потребления. Воздействие на земельные ресурсы ожидается незначительное.

Оценка воздействия на недра

На период строительства объекта воздействие на недра и геологические структуры не предусматривается.

Отходы производства и потребления

На период строительства предусмотрены объемы образования отходов производства и потребления: твердые бытовые отходы (GO060), огарки сварочных электродов (GA090), указанные в таблице 6.3.

Таблица 6.3

Обоснованные нормативы образования отходов производства и потребления на период строительства

	Образование, т/период	Размещение, т/период	Передача сторонним организациям, т/период
1	2	3	4
Всего	0,26002	-	0,26002

Для сбора и временного хранения отходов предусматриваются специальные емкости и площадки. Своевременный сбор, организация временного хранения утилизация отходов способствуют минимуму воздействию на окружающую среду.

Все образующиеся в процессе строительства отходы будут временно храниться, а затем передаваться по договору специализированным организациям для утилизации и переработки, либо уничтожения.

Воздействие отходов на окружающую среду будет оказываться незначительное.

Растительный и животный мир

Объект строительства расположен на земельном ранее освоенном.

Предоставлен акт обследования зеленых насаждений от 31.05.2021 г., выданный ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, жилищной инспекции, пассажирского траснспорта и автомобильных дорог Зерендинского района», о том, что на участке строительства зеленые насаждения отсутствуют

Социально-экономическая среда

Реализация проектируемого объекта будет способствовать увеличению поступлений денежных средств в местный бюджет за счет налоговых отчислений.

Оценка экологического риска намечаемой деятельности

В период строительства воздействие носит временный характер и не вызывает возникновение и развитие необратимых природных процессов и явлений.

В случае возникновения аварийных ситуаций на объекте должно быть обеспечено оперативное оповещение лиц, ответственных за безопасность. Для выяснения причин и устранения последствий аварий должны быть приняты безотлагательные меры.

Предоставлен протокол проведения общественных слушаний от 25.06.2021 г. и предварительное информирование общественности в средствах массовой информации согласно требованиям ст. 57-2 Экологического Кодекса РК.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Для железнодорожного внутриплощадочного пути № 2 на период эксплуатации установлен размер санитарного разрыва (далее – СР) 100 м, объект IV класса опасности по санитарной классификации, что соответствует требованиям пункта 9 Примечаний Приложения 2 санитарных правил (далее – СП) № 237 от 20.03.2015 г. «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов». На период строительства для железнодорожного подъездного пути СН не устанавливается.

Даны сведения о расстоянии от намечаемого к строительству железнодорожного подъездного пути до ближайшей селитебной зоны (включая отдельные жилые дома), что соответствует требованиям подпункта 1 пункта 9 СП № 237 от 20.03.2015 г. Ближайшая жилая зона расположена на расстоянии 112 м в восточном направлении.

Представлена ситуационная схема, на которой обозначен СР 100 м железнодорожного пути, что соответствует требованиям пункта 44 СП № 237 от 20.03.2015 г.

Указаны сведения, что в границах СР данного железнодорожного пути отсутствуют: вновь строящаяся жилая застройка и исторически сложившаяся жилая зона, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев, дома отдыха, вновь создаваемые и организующиеся территории садоводческих товариществ, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, не размещены в границах СР спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские организации, лечебно-профилактические и оздоровительные организации общего пользования, что соответствует требованиям пунктов 19, 55 СП № 237 от 20.03.2015 г.

Изложены сведения о специальных площадках (местах) по сбору и временному хранению отходов строительства, соответствующих их уровню опасности, о таре, предназначенной для каждой группы отходов в соответствии с классом опасности, что соответствует требованиям пунктов 4, 8-10, 12-17 СП № ҚР ДСМ-331/2020 от 25.12.2020 г. «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления».

6.6 Организация строительства

Строительство объекта осуществляется в соответствии с рабочим проектом, действующим законодательством, строительными нормами и правилами, стандартами по безопасности строительной продукции и охране окружающей среды, требованиями СН РК 1.03.00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Продолжительность строительства определена согласно СН РК 1.03-02-2014 и СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II» и составляет 3 месяца, в том числе подготовительный период - 0,5 месяца.

Начало строительства – июль 2021 года, согласно письму заказчика от 19.05.2021 года № 18.

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства:

на 2021 год – 100 %.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в соответствии с Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм негосударственных инвестиций, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 304 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 10632), и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2021.2) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2021 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения Выпуск 21;

сборники сметных цен в текущем уровне 2021 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2020 (17 сборников) Выпуск 1;

сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2020;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2020 на 2021 год;

сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2020.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015.

Сметная стоимость строительства представлена в ценах 2021 года.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Основные экономические показатели по рабочему проекту приведены в таблице 6.

Таблица 6.

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1.	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2020 года и в текущих ценах 2021 года, всего в том числе: СМР прочие	млн. тенге	60,984 50,972 10,012	59,843 49,936 9,907

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 25 июля 2019 года) заказчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными и требованиями действующей нормативной документации.

Материалы инженерно-геологических изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

Рабочий проект с оценкой воздействия на окружающую среду соответствует Экологическому кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года, Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду от 28 июня 2007 года № 204-п.

Рабочий проект соответствует требованиям пунктов 19, 24, 44, 55 санитарных правил (далее – СП) «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом министра национальной экономики Республики Казахстан от 20.03.2015 г. № 237, пунктов 4, 8 - 10, 12 - 17 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления», утвержденных приказом министра здравоохранения Республики Казахстан от 25.12.202 0г. № ҚР ДСМ-331/2020, пунктов 11, 105, 106, 108 - 110, 123 - 133, 135, 136, 141 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе,

эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом министра национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 г. № 177.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту приведены в таблице 7.1.

Таблица 7.1

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые
1	Категория подъездного пути	–	III-п	III-п
2	Полезная длина пути №2	м	173,68	173,68
3	Тип рельсов	–	Р65(С)	Р-65(С)
4	Род балласта	–	щебеночный	щебеночный
5	Количество шпал/км: на прямой на кривой	штук/км	1600 1840	1600 1840
6	Объем грузовых перевозок	млн. т/год	0,195	0,195
7	Вместимость пути № 2	вагон	12	12
8	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2020 года и в текущих ценах 2021 года, всего в том числе: СМР прочие	млн. тенге	60,984 50,972 10,012	59,843 49,936 9,907
9	в том числе: в ценах 2020 года (ПИР): в ценах 2021 года (в том числе экспертиза):	млн. тенге	1,250 59,734	1,250 58,593
10	Продолжительность строительства	месяц	3,0	3,0

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект «Строительство железнодорожного внутриплощадочного пути №2 ТОО «ХПП Азат» по станции Азат Акмолинской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению с технико-экономическими показателями, указанными в таблице 7.1.

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «ХПП Азат» в соответствии с условиями договора от 23 апреля 2021 года № 01-0663.

8.3 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгертулер мен толықтыруларды ескере отырып, «Ақмола облысы Азат станциясында «Азат НҚК» ЖШС №2 алаңаішілік темір жол салу» жұмыс жобасы Қазақстан

Республикасында қолданыстағы нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және 7.1-кестеде көрсетілген техникалық-экономикалық көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады.

8.2 Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2021 жылғы 23 сәуірдегі № 01-0663 шарттың талаптарына сәйкес «ХПП Азат» ЖШС кепілдік етеді.

8.3 Тапсырыс беруші жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы жобалау ұйымынан қабылдап алу кезінде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

Жансеитов Д.Т.

И.о. директора

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Радченко Л.В.

Директор департамента

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Байтурганова А.Т.

Ведущий специалист (перевод, делопроизводство)

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Кирилов Е.Ю.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Некрошевич А.А.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Нагарнюк Е.Н.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Евстафьева Е.П.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Сапрыгина Л.И.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Пяскорская Ю.Р.

ведущий специалист (оформление и выдача экспертных заключений)

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ39VDD00168359

Акимат Акмолинской области

Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Товарищество с ограниченной ответственностью "ХПП Азат" 021201, Республика Казахстан, Акмолинская область, Зерендинский район, Кусепский с.о., с.Азат, улица ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНАЯ, дом № 7

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 170540021403

Наименование производственного объекта: Строительство железнодорожного внутриплощадочного пути №2 ТОО «ХПП Азат» по станции Азат

Местонахождение производственного объекта:

Акмолинская область, Зерендинский район, Кусепский с.о., с.Азат -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя Кусманова Айтжан Есболсыновна

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Кокшетау **Дата выдачи:** 21.06.2021 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,184091	0,01044070
Строительство железнодорожного внутриплощадочного пути №2 ТОО «ХПП Азат» по станции Азат	0,184091	0,01044070
в т.ч. по ингредиентам:		
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,17945	0,010424
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,000481	0,00000173
Железо (II, III) оксиды	0,00416	0,00001497
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Разрешение является основанием для внесения платежей за эмиссии в окружающую среду.