АКТ
Приемочной комиссии о готовности выполненных работ по проведению капитального ремонта (реконструкции) кровли жилого дома по адресу: г.Житикара 5 микрорайон, дом №8.
К кредитному договору №9 от 07.02.2022 года.

г.Житикара «14» марта 2022 года

Приемочная комиссия, назначенная органом управления объектом кондоминиума, собственниками квартир и помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу г.Житикара 5 микрорайон дом № 8.
«О проведении капитального ремонта (реконструкции) кровли жилого дома по адресу: г.Житикара 5 микрорайон, дом № 8»

В составе:
Председателя комиссии –Жукенов Кенжибек Исламбекович – (Представитель) Председателя объединения собственников имущества 5 микрорайон дом №8.
Урманова С.Д. – Директора ТОО «ЖитикараСервисЦентр»
Урдабаева А.А. - Директора ТОО «UniСтрой» -подрядчик.
Тулубаева С.М. – главный специалист отдела жилищной инспекции ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта автомобильных дорог и жилищной инспекции акимата Житикаринского района»
Макарова Е. Н. – Директора ТОО «СпецPSY» - авторский надзор.
Байдагулова Е.С. - Директора ТОО «ГарантСтрой-2030» - технический надзор.
Ким М.Е. – Коммерческого директора ТОО «Торговый Дом КМ»
Токпаева Б.С. - член совета дома;
Атамбекова Р.С. член совета дома;
Бубенко В.Л. - член совета дома;
Чубукова Е.Н. член совета дома;

Установили

1. Подрядной организацией ТОО «UniСтрой» предъявлены к приемке выполненные работы общего имущества объекта Кондоминиума жилого дома, расположенного по адресу:

г.Житикара 5 микрорайон дом № 8.

2.Ремонтные работы общего имущества объекта кондоминиума осуществлялись Подрядной организацией ТОО «UniСтрой» в соответствии с договором №11 от 15 февраля 2022 года «О проведении капитального ремонта (реконструкции) кровли по адресу: г.Житикара 5 микрорайон дом № 8 согласно дефектной ведомости, проектно-сметной документации, протокола общего собрания собственников квартир и Кредитного договора №9 от 07 февраля 2022 года»

3. Ремонтные работы проведены в сроки:
Начало работ 19.02.2022 год
Окончание работ 10.03.2022 год

4.Приемочной комиссии представлены следующая документация:
Дефектная ведомость, проектно-сметная документация, акты выполненных работ по адресу: г. Житикара 5 микрорайон дом № 8 на общую сумму 21 358 520
(двадцать один миллион триста пятьдесят восемь тысяч пятьсот двадцать) тенге,

сумма с НДС с выполненными работами реконструкции кровли, жилого дома объекта кондоминиума по адресу: г. Житикара 5 микрорайона, дом №8, также услуги авторского надзора на общую сумму 213585 (двести тринадцать тысяч пятьсот восемьдесят пять) тенге без учета НДС, и технического надзора на общую сумму 692 015,52 (шестьсот девяносто две тысячи пятнадцать) тенге (пятьдесят два) тиын сумма с учетом НДС.
Итого: 22 264 120 (двадцать два миллиона двести шестьдесят четыре тысячи сто двадцать) тенге(пятьдесят) тиын.
5. В приемке принимает участие представитель поставщика ТОО «Торговый Дом КМ» для подтверждения качества хризотилцементных листов. и соответствия СНиП их монтажа.

Решения приемочной комиссии:

Считать принятым от подрядной организации и готовым для эксплуатации объект с выполненными работами по проведению реконструкции кровли жилого дома по адресу: г. Житикара 5 микрорайон дом № 8.

Председатель приемочной комиссии: _____ Жукенов К.И.

Члены приемочной комиссии:

_____ Урманов С.Д.

_____ Урдабаев А.А

_____ Тулубаева С.М.

_____ Макаров Е.Н.

_____ Байдагулов Е.С.

_____ Ким М.Е.

_____ Токпаева Б.С.

_____ Атамбекова Р.С.

_____ Бубенко В.Л.

_____ Чубукова Е.Н.