«Ақмола облысы білім басқармасының жанындағы «Щучинск қаласы, жоғары педагогикалық колледжі» МКҚК жатақханана ғимаратын күрделі жөндеу» ЖЖ
жұмыс жобасы бойынша

24.02.2020 ж. № КС-0012/20

Қ О Р Ы Т Ы Н Д Ы

ТАПСЫРЫСШЫ:
Ақмола облысы білім басқармасының жанындағы "Щучинск қаласы,
Жоғары педагогикалық колледжі" МКҚК

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Кокшетау горсельпроект» ЖШС

Көкшетау қаласы

Заключение № КС-0012/20 от 24.02.2020 г. по рабочему проекту: «РП «Капитальный ремонт здания общежития ГККП «Высший педагогический колледж, город Щучинск» при управлении образования Акмолинской области»»

АЛҒЫ СӨЗ

Кешенді ведомстводан тыс сараптама өткізуге берілген нысан жұмыс жобасы:
«Ақмола облысы білім басқармасының жанындағы «Щучинск қаласы, жоғары педагогикалық колледжі» МКҚК жатақханана ғимаратын күрделі жөндеу» ЖЖ

«КонсалтингСтрой» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Заключение № КС-0012/20 от 24.02.2020 г. по рабочему проекту: «РП «Капитальный ремонт здания общежития ГККП «Высший педагогический колледж, город Щучинск» при управлении образования Акмолинской области»»

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ КС-0012/20 от 24.02.2020 г.

по рабочему проекту:
«Капитальный ремонт здания общежития ГККП «Высший педагогический колледж, город Щучинск» при управлении образования Акмолинской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГККП «"Высший педагогический колледж, город Щучинск"
при управлении образования Акмолинской области»

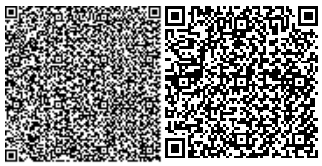
ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Кокшетау горсельпроект»

город Кокшетау

ПРЕДИСЛОВИЕ

На проведение комплексной вневедомственной экспертизы предоставлен рабочий проект:
«Капитальный ремонт здания общежития ГККП «Высший педагогический колледж, город Щучинск» при управлении образования Акмолинской области»

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения Товарищества с ограниченной ответственностью «КонсалтингСтрой».



1. НАИМЕНОВАНИЕ: Проведена комплексная вневедомственная экспертиза рабочего проекта: **«Капитальный ремонт здания общежития ГККП «Высший педагогический колледж, город Щучинск» при управлении образования Акмолинской области»** выполненного в 2019 году.

Настоящее экспертное заключение выполнено, в соответствии с электронным договором № КС-0009 от 28.01.2020 года, между ТОО «КонсалтингСтрой» и ГККП «"Высший педагогический колледж, город Щучинск" при управлении образования Акмолинской области», по принципу «одного окна».

2. ЗАКАЗЧИК: БИН 990340002100 ГККП «"Высший педагогический колледж, город Щучинск" при управлении образования Акмолинской области» по адресу: Акмолинская область, Бурабайский район, г.Щучинск, ЕДОМСКОГО, 23.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Проект разработало ТОО «Кокшетаугорсельпроект» (ГСЛ № 18015219 от 07.08.2018 года, I – категории) и включает пояснительную записку с основными рабочими чертежами.

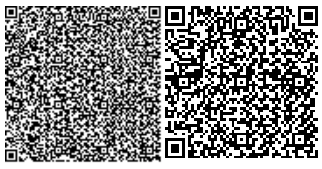
Запись о соответствии рабочего проекта требованиям экологических, санитарно-технических, противопожарных и других норм, действующих в Республике Казахстан, согласовано подписью ГИПа.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: бюджетные средства (письмо №01-08/04 от 06.01.2020 года)

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:

5.1. Основание для разработки:

- Задание заказчика на разработку рабочего проекта от 2019 года, утвержденный заказчиком;
- Постановление акимат Бурабайского района №а-11/497 от 30.10.2019 года (о разрешении ГККП «"Высший педагогический колледж, город Щучинск" при управлении образования Акмолинской области» на разработку рабочего проекта капитальный ремонт здания общежития);
- Архитектурно-планировочное задание (АПЗ) №KZ57VUA00136017 от 12.11.2019 года, выданное ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства Бурабайского района»;
- Дефектный акт от 23.12.2019 года;
- Технический паспорт (Ф-2) от 05.08.2009 года, кадастровый номер 01-177-007-1198;
- Экспертное заключение о результатах комплексного обследования от 2017 года, выполненный ТОО «СТРОЙТЕХЭКСПЕРТ ПВ», эксперт Акимханов Нурлан Жумабаевич (аттестат №KZ39VJE00000368 от 10.06.2014 года);



- Письмо о финансировании (бюджетные средства) №01-08/04 от 06.01.2020 год;
- Письмо о проведении комплексной вневедомственной экспертизы №01-08/05 от 06.01.2020 год;
- Письмо о начале строительства №01-08/03 от 06.01.2020 год;
- Эскизный проект, согласованный с главным архитектором ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства Бурабайского района», выполнено ТОО «Кокшетау горсельпроект» (ГСЛ № 00653 от 29.05.2007 года II – категории) в 2019 году.
- Заявление об экологических последствиях.
- Разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории № KZ27VDD00138311 от 05.02.2020 года, согласовано Акимат Акмолинской области ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области».

Технические условия:

- Отопление- от существующей котельной;
- Вентиляция механическим и естественным побуждением;
- Водоснабжение от существующих сетей;
- Канализация сброс в существующие сети;
- Электроснабжение от существующих сетей.

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций:

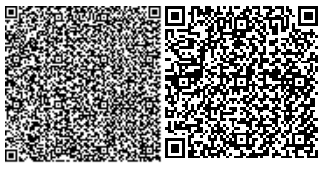
- Эскизный проект, согласованный с главным архитектором ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства Бурабайского района», выполнено ТОО «Кокшетау горсельпроект» (ГСЛ № 00653 от 29.05.2007 года II – категории) в 2019 году.
- Разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории № KZ27VDD00138311 от 05.02.2020 года, согласовано Акимат Акмолинской области ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области».

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу:

- Задание заказчика на разработку рабочего проекта от 2019 года, утвержденный заказчиком;
- Эскизный проект, согласованный с главным архитектором ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства Бурабайского района», выполнено ТОО «Кокшетау горсельпроект» (ГСЛ № 00653 от 29.05.2007 года II – категории) в 2019 году.
- ТОМ 1. Общая пояснительная записка;
- ТОМ 2. Паспорт проекта;
- ТОМ 3. Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС);
- ТОМ 4. Сметная документация.

Рабочий проект:

- Альбом АР, АС. Архитектурно-строительные решения;
- Альбом ОВ. Отопление и вентиляция;
- Альбом ВК. Водоснабжение и канализация;
- Альбом ЭОМ. Силовое электрооборудование и электрическое освещение;
- Альбом ПС. Пожарная сигнализация.
- Альбом СС. Сети связи;
- Альбом ВН. Видеонаблюдение.
- Расчет ПИРа.



5.4. Цель и назначение капитального ремонта существующего здания.

Основной целью является проведение ремонтных работ для повышения эксплуатационных показателей здания: обеспечение уровня комфорта студентам и работников, улучшение технико-экономических показателей. Назначение (наименование) помещении при капитальном ремонте не меняются.

Существующее здание расположено в Акмолинской области, городе Щучинск, улица Луначарского №73.

Ремонтно-восстановительные работы в здании:

- капитальный ремонт здания.
- прочее работы.

5.5. Существующие основные конструктивные элементы здания:

Объект: здание общежития, расположенного по адресу: Бурабайский район, г. Щучинск, ул. Луначарского,73.

Здание общежития пятиэтажное, прямоугольной формы с подвалом.

Общая площадь здания составляет 4578,2 м^2.

Объем здания составляет 14116 м^3.

Фундаменты - ленточные из бетонных блоков.

Наружные стены - керамзитобетонные стеновые панели, толщиной 300 мм.

Перекрытия и покрытие - многопустотные железобетонные плиты.

Лестницы и лестничные площадки из сборного железобетона

Крыша - бесчердачная. Кровельное покрытие из трёхслойного рубероидного ковра.

Окна - металлопластиковые и деревянные.

Полы - дощатые.

В коридорах и подвале - бетонные.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Район строительства – Акмолинская область, город Щучинск, улица Луначарского №73.

Участок проектирования расположен в зоне развития сейсмических процессов согласно СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических районах».

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический подрайон - IB.

Нормативный вес снегового покрова - 100кгс/м².

Нормативный, скоростной напор ветра – 38 кг/м².

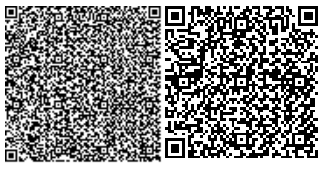
Нормативное ветровое давление - 48кг/м².

Климат резко континентальный. Зима морозная и продолжительная (более 5 месяцев), малоснежная, лето сравнительно жаркое, с преобладанием ясной, часто засушливой погоды. Средняя температура января −18,5 °C ÷ −19,5 °C, июля +18,8 °C ÷ +19,5 °C. Продолжительность безморозного периода 109—129 суток. Осадков выпадает в среднем 300-340 мм, ¾ из них в тёплое время года.

6.2. Проектные решения

Данным разделом, в рамках капитального ремонта здания, предусмотрены следующие виды работ:

- капитальный ремонт общежития;
- капитальный ремонт сетей водоснабжения и канализации;



- капитальный ремонт сетей отопления водоснабжения;
- капитальный ремонт электроснабжения;
- капитальный ремонт пожарной сигнализации и видеонаблюдения.

6.2.1. Технологическое решение.

Рабочий проект разработаны на основании эскизного проекта, задания на проектирования, выданного заказчиком.

Здание общежития, подлежащий капитальному ремонту пятиэтажный с подвалом, в плане прямоугольной формы, с размерами в осях 1/13 - 60,16 х А/Е - 14,70м.

Высота этажа принята - 2,50 м, т.е от пола до потолка - 2,75 м.

Высота тех.этажа - 2,50м. Общая высота здания - 14,900 м.

В тех.этаже расположены тепловой пункт, электрощитовая, водомерный узел, служебные помещения, гладильная, прачечная, венткамеры.

Численность проживающих в общежитии - 360 чел.

1-й этаж - 40 чел.
2-й этаж - 65 чел.
3-й этаж - 85 чел.
4-й этаж - 85 чел.
5- й этаж - 85 чел.

Численность административного и технического персонала в общежитии:

Административный - 2 чел.
Технический - 12 чел.

В данном здании предусмотрена входная группа, подъемные трансформируемые устройства для инвалидов и маломобильных групп населения. Так же предусмотрено техподполье для проводки инженерных сетей.

Вертикальная связь между этажами осуществляется посредством лестничной клеткой.

Вход в здание запроектированы через тамбур. Внутренние размеры дверей приняты с учетом размеров инвалидных колясок и возможности транспортировки человека на носилках.

Основной концепцией архитектурного решения является формирование выразительного объемно-пространственного облика здания, отвечающего современным архитектурным требованиям.

Всё оборудование должно быть выполнено из материалов, разрешённых к применению в Республике Казахстан.

6.2.2. Архитектурно-планировочные решения

Проект выполнен на основании задания на проектирование и в соответствии
- СН РК 2.02-05-2002 «Строительная климатология»;
- СН РК 2.04-21-2004 «Энергопотребление и тепловая защита гражданский зданий»;
- СНиП 2.01-07-85* «Нагрузки и воздействия».
- СНиП РК 2.01-19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии».
- СНиП РК 5.04-23-2002 «Стальные конструкции. Нормы проектирования».
- СНиП РК 2.02-05-2009* «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
- СНиП РК 1.02-01-2007 «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство»;

За условную отметку 0,000 принять уровень чистого пола первого этажа.

Здание общежития, подлежащий капитальному ремонту пятиэтажный, с подвалом в плане прямоугольной формы, с размерами в осях 1/13 - 60,16 х А/Е - 14,70м.

Стены цокольные наружные и внутренние керамзитобетонные и ж/бетонные панели.

На первом этаже расположены жилые блок-секции с санузлами, бытовая, склад, холлы, коридор, балконы.

На этажах со второго по пятый: жилые блок-секции с санузлами, бытовая, холлы, коридор, балконы.

В подвале расположены помещение тех. персонала, служебные помещения, тепловой и водомерный узлы, электрощитовая.

Вертикальная связь между этажами осуществляется посредством лестницы.

Вход в здание запроектированы через тамбур. Внутренние размеры дверей приняты с учетом размеров инвалидных колясок и возможности транспортировки человека на носилках.

Архитектурные и цветовые решения фасадов здания соответствуют эскизному проекту, согласованному главным архитектором.

Внутренняя отделка подвала после капитального ремонта:

Коридор, служебные помещения, тепловой узел, водомерный, электрощитовая, лестницы: Потолок - заделка швов цементно-песчаным раствором М150 затирка швов, сплошное выравнивание полимерцементным раствором, известковая окраска. Стены и перегородки -простая штукатурка цементно-известковым раствором состава, шпаклевка финишная на гипсовой основе, водоэмульсионная окраска. Низ стен - простая штукатурка цементно-известковым раствором состава, шпаклевка финишная на гипсовой основе, окраска масляной краской. Полы - бетонный.

Санузлы, душевые, прачечная, гладильная, комната сортировки белья: Потолок - заделка швов цементно-песчаным раствором М150 затирка швов, сплошное выравнивание полимерцементным раствором, водоэмульсионная окраска. Стены и перегородки - простая штукатурка цементно- известковым раствором состава, керамическая плитка. Полы - керамогранит.

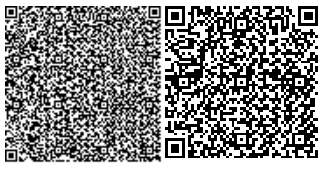
Внутренняя отделка 1-го этажа после капитального ремонта:

Лестницы междуэтажные: Потолок - заделка швов цементно-песчаным раствором М150 затирка швов, сплошное выравнивание полимерцементным раствором, известковая окраска. Стены и перегородки - шпаклевка финишная на гипсовой основе, водоэмульсионная окраска. Низ стен - шпаклевка финишная на гипсовой основе, окраска масляной краской. Пол - керамогранит.

Тамбур: Потолок - листы ГКЛВ, ветонит, водоэмульсионная окраска. Стены и перегородки - шпаклевка финишная на гипсовой основе, водоэмульсионная окраска. Низ стен - шпаклевка финишная на гипсовой основе, окраска масляной краской. Пол - керамогранит.

Холл, коридоры, бытовая комната, склад: Потолок - заделка швов цементно-песчаным рас-м М150 затирка швов, сплошное выравнивание полимерцементным раствором, водоэмульсионная окраска. Стены и перегородки - простая штукатурка цементно-известковым раствором состава, шпаклевка финишная на гипсовой основе, водоэмульсионная окраска. Низ стен - шпаклевка финишная на гипсовой основе, окраска масляной краской. Пол - керамогранит.

Кухни: Потолок натяжной ПВХ, однотонный шириной полотна до 3500 мм. Стены и перегородки - шпаклевка финишная на гипсовой основе, грунтовка акриловая, обои виниловые на универсальный клей. Фартук над мойкой 800х600(h) из керамической плитки. Пол - ламинат.



Жилые комнаты: Потолок натяжной ПВХ, однотонный, шириной полотна до 3500 мм. Стены и перегородки - шпаклевка финишная на гипсовой основе, грунтовка акриловая, обои бумажные на универсальный клей. Пол - ламинат.

Санузлы, душевые: Потолок - заделка швов цементно-песчаным рас-м М150 затирка швов, сплошное выравнивание полимерцементным раствором, водоэмульсионная окраска. Стены и перегородки - простая штукатурка цементно- известковым раствором состава, керамическая плитка. Пол - керамогранит.

Коридоры (в жилых секциях): Потолок - заделка швов цементно-песчаным рас-м М150 затирка швов, сплошное выравнивание полимерцементным раствором, водоэмульсионная окраска. Стены и перегородки - шпаклевка финишная на гипсовой основе толщина слоя 5 мм, водоэмульсионная окраска. Пол - керамогранит.

Внутренняя отделка 2-го этажа после капитального ремонта:

Холл, коридоры, бытовая комната: Потолок - заделка швов цементно-песчаным рас-м М150 затирка швов, сплошное выравнивание полимерцементным раствором, водоэмульсионная окраска. Стены и перегородки - простая штукатурка цементно-известковым раствором состава, шпаклевка финишная на гипсовой основе, водоэмульсионная окраска. Низ стен - шпаклевка финишная на гипсовой основе, окраска масляной краской. Пол - керамогранит.

Кухни: Потолок натяжной ПВХ, однотонный шириной полотна до 3500 мм. Стены и перегородки - шпаклевка финишная на гипсовой основе, грунтовка акриловая, обои виниловые на универсальный клей. Фартук над мойкой 800х600(h) из керамической плитки. Пол- ламинат.

Жилые комнаты: Потолок натяжной ПВХ, однотонный, шириной полотна до 3500 мм. Стены и перегородки - шпаклевка финишная на гипсовой основе, грунтовка акриловая, обои бумажные на универсальный клей. Пол - ламинат.

Санузлы, душевые: Потолок - заделка швов цементно-песчаным рас-м М150 затирка швов, сплошное выравнивание полимерцементным раствором, водоэмульсионная окраска. Стены и перегородки - простая штукатурка цементно- известковым раствором состава, керамическая плитка. Пол - керамогранит.

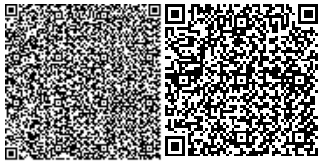
Коридоры (в жилых секциях): Потолок - заделка швов цементно-песчаным рас-м М150 затирка швов, сплошное выравнивание полимерцементным раствором, водоэмульсионная окраска. Стены и перегородки - шпаклевка финишная на гипсовой основе толщина слоя 5 мм, водоэмульсионная окраска. Пол - керамогранит.

Наружная отделка:

Стена – металлосайдинг;
Окна, балконная дверь - металлопластик;
Крыльцо боковые стороны - керамическая плитка, шероховатая;
Цоколь - металлосайдинг;
Балкон - профлист;
Двери - металлические;
Тамбур входа в подвал - штукатурка.

6.2.3. Конструктивные решение.

Уровень ответственности - II (нормальный) технически не сложный объект.
Степень огнестойкости - II.



Конструктивная схема здания решена с продольными и поперечными несущими стенами.

За условную отметку 0,000 принять уровень чистого пола первого этажа.

Капитальный ремонт общежития ГККП высшего педагогического колледжа в г. Щучинск заключается в следующем:

- утепление фасадной части здания согласно теплотехническому расчету утеплителем Isover Венти γ=82кг/м² толщ.110мм с последующей облицовкой металлосайдингом.

- ремонт кровли: Уклон кровли 2,5%. В радиусе 0,5 м вокруг воронки необходимо местное понижение уклона до 5%.

Выполнить ремонт стяжки кровли по месту. Расход стяжки из цементно-песчаный раствором - 20 $м^2$. Толщина слоя - 40мм. Разделить стяжку температурно-усадочными швами шириной 5 мм, на карты размером 6х6 м.

Расход пластиковых дюбель анкеров (6х80) для крепления краевой рейки - 950 шт.

Укладку рулонного ковра, подготовку поверхности, устройство примыканий к парапету, стенам, вертикальным поверхностям вентшахт выполнять согласно указаний "Руководства по применению в кровлях и гидроизоляции наплавляемых рулонных материалов «ТЕХНОэласт»"

- устройство тамбуров входных групп из металлопластиковых витражей.

- предусмотрены подъемники для маломобильных групп.

Площадку крыльца и ступени бетонные облицевать тротуарной плиткой тол. 30мм серого цвета.

Тротуарную плитку укладывать на цементно-песчаный раствор М100. Расход тротуарной плитки на крыльцо № 1 - 9,7м2 и ступени - 6,5м2

Боковые поверхности крыльца облицевать керамогранитной плиткой 600х600 на растворе М100 толщиной 10мм цвет плитки серый.

Под подъемник ПТУ-001 выполнить железобетонную плиту 1000х1450 мм, толщ. 120мм, армированную сеткой сеткой 4Вр1-100х100(950х1330).

- восстановление разрушенных козырьков входов и входных групп.

- замена лестниц и люков выходов на кровлю.

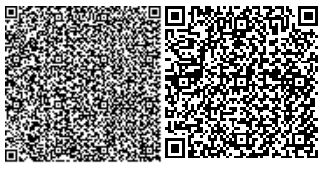
Ограждение лестничных маршей (2 шт.). Металлические поручни ограждений выполнены из трубы 050х2-08Х18Н10 ГОСТ 9941-81, стойки - из трубы 038х3-08Х18Н10 ГОСТ 9941-81, а промежуточные горизонтальные и наклонные элементы из трубы 016х1,5-08Х181-110 ГОСТ 9941-81. Соединение элементов ограждений (поручней, стоек и промежуточных горизонтальных элементов) выполнено на сварке.

Крепление стоек ограждений к железобетонным строительным конструкциям выполнить на двухкомпонентной эпоксидной клеевой композиции HILTI HIT-RE 500 в скважинах глубиной 100-120 мм.

Материал конструкций - сталь марки 08Х18Н10 по ГОСТ 5632-72.

Сварку производить по ГОСТ 5264-80 "Ручная дуговая сварка. Соединения сварные. Основные типы, конструктивные элементы и размеры" и ГОСТ 11534-75 "Ручная дуговая сварка. Соединения сварные под острыми и тупыми углами. Основные типы, конструктивные элементы и размеры" электродами ОЗЛ-8 или ОЗЛ-12 на проволоке 02Х19Н9 по ГОСТ 9466-75.

- вход в подвал: Кладку стены (толщ.120мм) входа в подвал разобрать верхние 7-8 рядов (сильно разрушенные) - 0,2$м^3$. затем восстановить стену из кирпича Кр-р-по250х120х65/1, ОНФ/100/2,0/50 по ГОСТ530-2012 на растворе М 50 толщ. 120 мм. (-0,2$м^3$)



Наружная и внутренняя поверхности входа в подвал оштукатурить цементным раствором.

Элементы деревянных конструкций, соприкасающиеся с каменной кладкой тщательно антисептировать и изолировать прокладкой из 2-х слоев толя.

- покраска входных дверей с установкой доводчиков;
- замена деревянных окон и дверей на балконы на металлопластиковые;
- на 1 и 2 этажах в блок секциях - кухни и душевые.
- двери - деревянные;
- перила лестничных клеток из нержавеющей стали;

Отделка стен:

- выравнивание;
- поклейка обоев в жилых комнатах и кухнях на 1 этаже;
- покраска водоэмульсионной краской;
- керамическая плитка на всю высоту в санузлах, душевых, прачечной, постирочных, фартук в кухнях;

Полы:

- керамическая плитка - помещения подвала, кухни на 3, 4 и 5 этажах, санузлы, душевые, постирочные, коридоры, лестничные клетки;
- ламинат - жилые комнаты и кухни на 1 и 2 этажах;
- линолеум - жилые комнаты на 3, 4 и 5 этажах;

Плинтус:

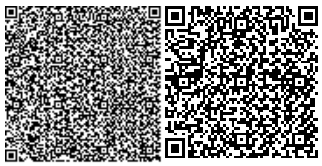
- керамический - помещения подвала, кухни на 3, 4 и 5 этажах, санузлы, душевые, постирочные, коридоры, лестничные клетки;
- ПВХ - жилые комнаты, кухни на 1 и 2 этажах;

Отделка потолка:

- выравнивание:
- покраска водоэмульсионной краской;
- натяжные потолки - жилые комнаты и кухни на 1 и 2 этажах.

Решения при капитальном ремонте здания общежития:

- Демонтаж штукатурки толщиной 30 мм по сетке;
- Демонтаж минераловатного утеплителя 50 мм;
- Демонтаж рулонного ковра из 3х слоев рубероида;
- Расчистка поверхностей потолков от набела;
- Расчистка поверхностей стен от набела;
- Расчистка поверхностей стен от краски;
- Демонтаж штукатурки толщиной 20 мм;
- Демонтаж ц/п стяжки толщиной 30 мм;
- Демонтаж керам. плитки по полу;
- Демонтаж покрытий полов из линолеума;
- Демонтаж заполнений проемов (окна);
- Демонтаж заполнений проемов (двери);
- Демонтаж ограждений лестниц;
- Демонтаж стремянки выхода на кровлю;
- Демонтаж люка выхода на кровлю;
- Демонтаж кирпичных перегородок;
- Демонтаж бетона толщиной 80 мм (отмостка);
- Демонтаж наливных полов.



Антикоррозийная защита и огнезащита

Мероприятия по борьбе с коррозией при изготовлении железобетонных конструкций и при строительстве здания выполнены в соответствии с требованиями СНиП РК 2.01-19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Антикоррозийная защита стальных конструкций и сварных соединений предусмотрена окраской двумя слоями эмали ПФ-115 по ГОСТ 6465-78*по двум слоям грунтовки ГФ-021 по ГОСТ 25129-82*. Общая толщина окрасочного покрытия, включая грунтовку не менее 55мкм.

6.2.4. Инженерное обеспечение, сети и системы

- Отопление- от существующей котельной;
- Вентиляция механическим и естественным побуждением;
- Водоснабжение от существующих сетей;
- Канализация сброс в существующие сети;
- Электроснабжение от существующих сетей.

Отопление и вентиляция.

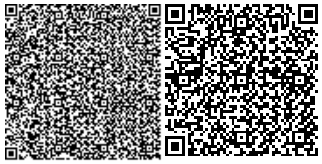
<u>В рамках капитального предусмотрена замена:</u>

- Радиаторы чугунные МС-90;
- Труба стальная водогазопроводная Ø15;
- Труба стальная водогазопроводная Ø20;
- Труба стальная водогазопроводная Ø25;
- Труба стальная водогазопроводная Ø32;
- Труба стальная водогазопроводная Ø40;
- Тепловой узел;
- Воздуховод из плит 150*100;
- Воздуховод из плит 150*150;
- Воздуховод из плит 150*250;
- Воздуховод из плит 250*250;
- Воздуховод из плит 400*250;
- Воздуховод из плит 400*400;
- Электроосвещение фасада.

Проект отопления и вентиляции общежития в городе Щучинск выполнен на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями нормативных документов СН РК 4.02-01-2011 " Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха", СП РК 4.02-101-2012 " Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха", СНиП РК 2.04-21-2004* "Энергопотребление и тепловая защита гражданских зданий", СП РК 3.02-101-2012, СН РК 3.02-012018 "Здания жилые многоквартирные", СП РК 2.04-01-2017 "Строительная климатология", Расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления -33,7°С.

Отопление.

Источник теплоснабжения - существующая котельная. Теплоноситель для нужд отопления- вода с параметрами 95-70°С. Система отопления - однотрубная с попутным движением теплоносителя с П-образными стояками. Трубопроводы приняты стальные электросварные по ГОСТ 10704-91, стальные водогазопроводные по ГОСТ 3262-75 и полипропиленовые по ГОСТ 32415-2013.



В качестве нагревательных приборов приняты биметаллические радиаторы Теплотерм 500/80. Теплоотдача 1 секции отопительного прибора равна 0,18 кВт. Теплоотдача нагревательных приборов регулируется терморегуляторами марки - RTR-G. Воздухоудаление из системы предусмотрено воздуховыпускными кранами Маевского. Магистральные трубопроводы, проложенные по техподполью и трубопроводы в конструкции пола, изолируются трубчатой изоляцией K-Flex б=9мм.

Антикоррозийное покрытие - краской БТ-177 в 2 слоя по грунтовке ГФ неизолированные трубопроводы окрасить маслянной эмалью.

Вентиляция.

Вентиляция помещений общежития запроектирована приточновытяжная с механическим и естественным побуждением. Приточная вентиляция с механическим побуждением предусмотрена системой П1 в служебные помещения и П2 - в помещениях для стирки, сушки и глажения белья. Для поддержания требуемых параметров воздуха в помещениях, приточный воздух подогреваться с помощью калориферов до 20^0С.

Механическая вытяжка предусмотрена канальными вентиляторами, установленные в воздуховодах, через вентканалы. Системы В1 - в подвальном помещении, В2-В3 - из душевых, В4 - в помещениях для стирки, сушки и глажения белья.

Вытяжная вентиляция естественная через вентиляционные каналы с установкой регулирующих решеток.

Воздуховоды вентиляционных систем изготавливаются из оцинкованной стали по ГОСТ 14918-80*.

Конструкцию воздуховодов, расположенных на кровле и изоляцию см. раздел АС.

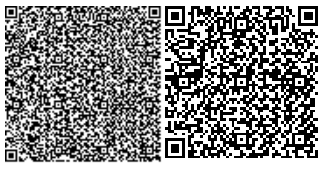
После окончания монтажа все проходы трубопроводов и воздуховодов через перегородки и перекрытия заделать несгораемыми материалами, обеспечивающими необходимый предел огнестойкости ограждающих конструкций.

Монтаж систем отопления производить в соответствии с требованиями СН РК 4.01-03-2013, СП РК 4.01-102-2013 "Внутренние санитарно-технические системы".

Водоснабжение и канализация.

В рамках капитального предусмотрена следующие виды работ:

- Демонтаж трубы стальной ВГП Ø 15 х2,5;
- Демонтаж трубы стальной ВГП Ø 20 х2,5;
- Демонтаж трубы стальной ВГП Ø 25 х2,8;
- Демонтаж трубы стальной ВГП Ø 32 х2,8;
- Демонтаж трубы стальной ВГП Ø 50 х3,0;
- Демонтаж трубы стальной ВГП Ø 65 х3,2;
- Демонтаж трубы чугунной канализационной Ø100;
- Демонтаж трубы чугунной канализационной Ø50;
- Демонтаж вентиля чугунного муфтового DN15;
- Демонтаж вентиля чугунного муфтового DN20;
- Демонтаж вентиля чугунного муфтового DN25;
- Демонтаж вентиля чугунного муфтового DN32;
- Демонтаж вентиля латунного шарового, DN50;
- Демонтаж счетчика воды домового чугунного муфтового, DN50;
- Демонтаж трапа чугунного Т-100 Ø100;
- Демонтаж чугунной чаши Генуя Ø100;
- Демонтаж унитаза керамического со смывным бачком;



- Демонтаж умывальника керамического 500х420;
- Демонтаж мойки стальной эмалированной 500х500.

Совмещенный хозяйственно-питьевой В1 и противопожарный водопровод В2.

Настоящий проект капитального ремонта внутреннего водоснабжения и водоотведения здания общежития в г. Щучинск Акмолинской области, разработан на основании задания на проектирование и архитектурно строительных чертежей, в соответствии с требованиями СН РК 4.01-01-2011, СП РК 4.01-101-2012 "Внутренний водопровод и канализация зданий".

Водоснабжение здания осуществляется от существующего временного наружного водопровода Ø50. Наружные сети водопровода будут в перспективе реконструированы по отдельному проекту НВК.

При капремонте здания запроектирован демонтаж временного ввода водопровода из стальной трубы Ø50, демонтаж существующего узла учета воды, замена внутренней системы водоснабжения и санприборов.

Для здания запроектировано два ввода водопровода, при количестве пожарных кранов 12 штук, полиэтиленовой трубой питьевого качества ПЭ100 SDR26, Ø 75х2,9мм. На вводах водопровода в здание запроектированы водомерные узлы учета, в комплекте: счетчик воды Ду40 повышенной точности измерения, класса "С" с фильтром, обратным клапаном и запорной арматурой.

Внутренняя система хозяйственно-питьевого В1 и противопожарного В2 водоснабжения запроектирована объединенной с закольцовкой пожарных стояков поверху, по коридору 5 этажа.

Трубопроводы объединенной системы водоснабжения запроектированы от узлов учета до пожарных кранов из стальной водогазопроводной оцинкованной трубы Ø 50, Ø 65, Ø 80 по ГОСТ 3262-75*

Отходящие от стальной магистральной трубы стояки и подводки к санузлам запроектированы из полипропиленовых труб питьевого качества типа PP-R, SDR11, PN10 Ø 20-50мм по СТ РК ГОСТ Р 52134-2010.

Противопожарный водопровод выполнен с установкой пожарных кранов на этажных входах, в комплектных навесных шкафах. Для 5 этажного здания Общежития со строительным объемом V=11,7 тыс.м^3, согласно требований СП РК 4.01-101-2012, п.4.2, таблица №1, п.2 расход воды на внутреннее пожаротушение составляет 1 струя х 2,5 л/с.

Разводящие трубопроводы системы В1, В2 в подвальном помещении прокладываются по стенам под потолком.

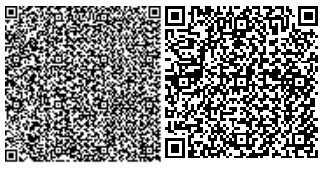
Для прохода стояков через строительные конструкции предусмотрены футляры, выполненные из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR26 технического качества по ГОСТ 18599-2001. Зазор между трубой и футляром заделать эластичным водонепроницаемым материалом, допускающим перемещение трубы вдоль продольной оси.

Монтаж водопроводной подводки к смывному бачку унитаза произвести гибким шлангом в металлической оплетке с накидными гайками.

Горячее водоснабжение Т3.

Горячее водоснабжение санитарных приборов предусмотрено от емкостных электрических водонагревателей объемом V= 30,50,80л.

Разводку трубопроводов горячего водоснабжения выполнить из полипропиленовых труб типа PP-R PN16 SDR 7,4 питьевого качества для горячей воды диаметром Ø 20-40 мм по СТ РК ГОСТ Р 52134-2010.



Канализация К1, К3.

Проектом при капремонте хозяйственно-бытовой канализации К1 предусмотрено замена труб для отвода стоков от санитарно-бытовых приборов и замена этажных стояков.

Производственная канализация К3 запроектирована для отвода условно чистых стоков из помещений теплового, водомерного узла и бойлерных. Сброс стоков от внутренней системы канализации К1 предусмотрен через существующие выпуски в колодцы на существующей самотечной сети наружной канализации.

Внутренние канализационные сети монтируются из полиэтиленовых канализационных раструбных труб Ø 50-110мм, SDR33 по ГОСТ 22689-2014.

Для прочистки сети от засорений установлены ревизии и прочистки. Против ревизий, на стояках, зашитых в короба предусмотреть люки с дверцами 30*40см.

Места прохода стояков К1 через перекрытия заделать цементным раствором на всю толщину перекрытия. Перед заделкой стояка раствором, трубы обернуть рулонным гидроизоляционным материалом без зазора.

Расчетные расходы определены согласно СН РК 4.01-01-2011, СП РК 4.01-101-2012. Монтаж систем и испытания водопровода и канализации выполнить в соответствии с требованиями СН РК 4.01-02-2013, СП РК 4.01102-2013 "Внутренние санитарно-технические системы". Условные обозначения приняты согласно СТ РК 21.205-2002*. После монтажа и проведения гидравлических испытаний сетей водопровода произвести промывку и дезинфекцию труб, согласно "Инструкции по обеззараживанию питьевой воды и очищенных сточных вод" утвержденной приказом Председателя Агентства РК по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства № 539 от 29.12.2011г.

Основные показатели по чертежам водопровода и канализации:

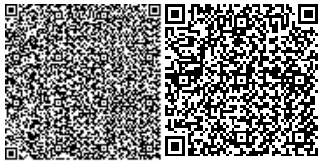
Наименование здания (сооружения)	Потребный напор на вводе, м	Расчетный расход				Установленного мощность электродвигателя, кВт	Примечание
		$м^3$/сут	$м^3$/час	л/с	При пожаре, п/с		
Водоснабжение всего	26	46,72	5,9	2,71	1х2,5		
В т.ч. Горячее водоснабжение ТЗ		28,0	3,33	1,65			199 284 ккал/ч
Хоз-бытовая канализация К1		46,72	5,9	4,31			

Электрооборудование.

<u>В рамках капитального предусмотрена замена:</u>

- Щит вводно-распределительный;
- Силовой щит;
- Светильники;
- Розетки;
- Выключатели;
- Патроны;
- Провод.

Электротехнический раздел выполнен на основании задания на проектирование, в полном соответствии с требованиями ПУЭ РК-2015г., СН РК 4.04-106-2013 "Электрооборудование жилых и общественных зданий. Правила проектирования".



Силовые распределительные сети прокладываются кабелем марки ВВГнг.

Учет электроэнергии выполняется в электрощитовой, в щите ВРУ.

Освещенность помещений принята по СП РК 2.04-104-2012 "Естественное и искусственное освещение". Проектом предусматривается следующие виды освещения: рабочее и аварийное.

Светотехническое оборудование выбрано в зависимости от условий окружающей среды. Сеть электроосвещения выполняется кабелем марки ВВГнг скрыто под слоем штукатурки и в пустотах плит перекрытия.

Проектом предусмотрена основная система уравнивания потенциалов. На вводе в здание в электрощитовой установлена главная заземляющая шина (ГЗШ) и выполнено повторное заземление присоединением ГЗШ к естественным заземлителям.

В качестве внутреннего распределительного устройства на вводе принят щит с монтажной панелью типа ЩМП-6 IP 54 (1200х750х300) прикрепленного к стене в электрощитовой. На отходящих линиях ВРУ установлены коммутационные аппараты на расчетные токи.

В качестве основного электросилового оборудования предусмотрены водонагреватели, приточная и вытяжная вентиляция, бытовое электрооборудование.

Монтажные работы выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ РК 2015г., СН РК 4.04-07-2013.

Защитные мероприятия.

Для защиты от поражения электрическим током все нетоковедущие части электроустановок (кожухи щитов, корпуса пусковой аппаратуры, светильников, которые могут оказаться под напряжением вследствие повреждения изоляции), а также металлическую конструкцию кровли и стен присоединить к защитному проводнику PE электропроводки. Защитный провод прокладывается таким образом, чтобы при монтаже не происходило разрыва цепи заземления.

Основные показатели:

№	Наименование	Количество
1	Категория надежности электроснабжения	III
2	Напряжение, кВ	0,38/0,22
3	Расчетная мощность, кВт	185,8
4	Расчетный ток, А	281,5
5	Максимальная потеря напряжения, %	4,2
6	Коэффициент мощности (совф)	0,95

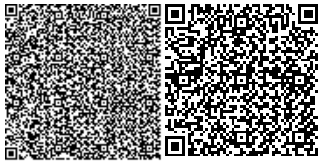
Пожарная сигнализация.

<u>В рамках капитального предусмотрена замена:</u>

- Щит управления речевыми оповещателями;
- Речевые оповещатели;
- Датчики пожарной, сигнализации;
- Провод пожарной сигнализации;
- Световое табло.

Раздел пожарной сигнализации выполнен согласно СП РК 2.02-102-2012 и задания на проектирование, данный объект оборудуется установкой автоматической пожарной сигнализации.

Подключение датчиков и извещателей пожарной сигнализации выполняется к проектируемым пожарным приемно-контрольным приборам типа «ВЭРС-ПК16П» и «ВЭРС-ПК-24П»



на 16 и 24 контролируемых шлейфов, которые устанавливаются на высоте 1,5м от уровня пола. Основное питание прибора 220В производится от проектируемого щита ЩАО, резервное питание 12В- от ИБП.

Для обнаружения пожара в защищаемых помещениях устанавливаются:

- дымовые пожарные извещатели ИП212-45,
- тепловые пожарные извещатели ИП101-1А-А1,
- ручные пожарные извещатели ИПР-3СУ.
- газовые пожарные извещатели ИП 435-7

Дымовые пожарные извещатели устанавливаются на потолке на расстоянии не более 4,5м от стен и 9м между собой. Тепловые пожарные извещатели устанавливаются на потолке на расстоянии не более 2,5м от стен и не более 5м между собой.

Ручные извещатели устанавливаются на стене на высоте 1,5м от пола.

Газовые пожарные извещатели устанавливаются на потолке на расстоянии не более 4,5м от стен и 9м между собой.

Сети пожарной сигнализации выполняются кабелем КСПВ-2Х0,5 мм², прокладываемым открыто по стенам и потолку.

Согласно СН РК 2.02-11-2002* в здании предусматривается система оповещения о пожаре 2-го типа: звуковое и световое оповещение.

Для звукового оповещения о пожаре на путях эвакуации устанавливаются звуковые пожарные извещатели «Маяк-12-3М», для световых- световых указателей «Выход» типа «Призма-102».

Сети звукового и светового оповещения, выполняются кабелем КСПВ сечением 4х0,5 и 2Х0,5 мм², прокладываются открыто по стенам и потолку.

Монтажные работы выполнить в полном соответствии требований РД 01-94 "Системы и комплексы охранной, пожарной и тревожной сигнализации. Правила производства и приемки работ".

Видеонаблюдение.

<u>В рамках капитального предусмотрена замена:</u>

- Камера наружной установки;
- Камера внутренней установки;
- Видеорегистратор;
- Монитор цветной;
- Кабель-канал;
- Кабель подключения видеокамер.

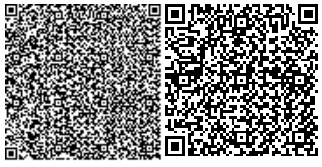
Раздел видеонаблюдения выполнен согласно заданию на проектирование.

Система видеонаблюдения (СВН) создана на основе зарубежного оборудования. СВН построена на базе цифрового мультиплексного видеорегистратора «EverFocus».

В гардеробе устанавливается цифровой 16-и канальный видеорегистратор.

Технические средства видеонаблюдения обеспечивают:

- ручное управление элементами системы видеонаблюдения;
- круглосуточное наблюдение за внутренними помещениями объекта, а также за уличным периметром здания;
- просмотр изображения от любой камеры с поста наблюдения;
- круглосуточную видеозапись в гардеробе изображений от всех телекамер с регистрацией времени, даты, номера телекамеры;
- воспроизведение записи для просмотра.



Для выполнения требований ПУЭ РК 2015, СН РК 3.02-10-2010, предъявляемых к системе видеонаблюдения, проектом предусматривается установка 21 видеокамеры в здании; 6 дополнительных видеокамер наружной установки. Питание камер осуществляется от блока питания кабелем марки КВТ-П 2 2х0,5мм². Кабель прокладывается скрыто в кабель-канале. В местах прохода кабелей через стены, перегородки и междуэтажные перекрытия выполняется пробивка отверстий с узлами прохода из технических ПВХ труб марки ПЭ100 SDR21 Ø40х2мм с установкой гильз из трубы ПЭ100 SDR21 Ø50х2,4мм.

Для сбора информации от камер и для воспроизведения записи в видеорегистраторах предусматривается установка жестких дисков с памятью на 4000Гб.

Энергоэффективность решений.

Проект жилого дома выполнен согласно требований СН РК 2.04-21-2004* по тепловой защите здания, принятые ограждающие конструкции здания соответствуют требуемому приведенному сопротивлению теплопередаче, что позволяет при минимальном расходе тепловой энергии на отопление и вентиляцию создать в здании микроклимат, необходимый для нахождения людей и надежности, и долговечности конструкций, работы необходимого оборудования.

Наружные стены существующие - керамзитобетонные стеновые панели, толщиной 300мм. Утеплитель- Isover Венти γ=82кг/м² толщ.110мм. Расчетное сопротивление теплопередаче 3,6 м².°С/Вт.

Перекрытие - монолитное железобетонное с утеплением - минплита ПТЭ-175, Y=175кг/м³ толщиной 200 мм, расчетное сопротивление теплопередаче 5.13 м².°С/Вт.

Остекление окон выполнено из ПВХ-профилей с двухкамерным стеклопакетом, расчетное сопротивление теплопередаче не менее 0,61 м² °С/Вт.

Защита строительных конструкций.

Мероприятия по борьбе с коррозией при изготовлении железобетонных конструкций и при строительстве здания выполнены в соответствии с требованиями СНиП РК 2.01-19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Антикоррозийная защита стальных конструкций и сварных соединений предусмотрена окраской двумя слоями эмали ПФ-115 по ГОСТ 6465-78*по двум слоям грунтовки ГФ-021 по ГОСТ 25129-82*. Общая толщина окрасочного покрытия, включая грунтовку не менее 55мкм.

Защита древесины от гниения выполнена в соответствии с требованиями СНиП 2.03.11-85 «Защита строительных конструкций от коррозии». Деревянные конструкции обработаны составами КСД-1 (консервационный состав для защиты древесины от гниения и воспламенения).

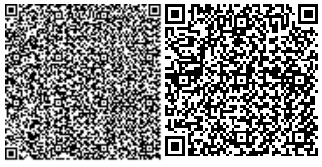
Противопожарные мероприятия.

В облицовке фасада и отделке помещений применены материалы, соответствующие противопожарным и экологическим требованиям. Планировочное решение здания обеспечивает обособленные выходы наружу из незадымляемых лестниц.

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Противопожарные мероприятия предусматриваются в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02-05-2009* «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Строительные конструкции, принятые для строительства здания обеспечивают - II степень огнестойкости.



Металлоконструкции окрашиваются эмалью ПФ-115 по ГОСТ 6465-78* за два раза по двум слоям грунтовки ГФ-021 по ГОСТ 25129-82*.

Все деревянные изделия обрабатываются огнезащитным пропиточным составом «ПОС-1» по СТ ДГП 39919819-01-2006.

Для обеспечения эвакуации применены следующие пассивные способы обеспечения противопожарной защиты: в виде объемно - планировочных решений, направленных на обеспечение эвакуации людей до наступления предельно-допустимых значений опасных факторов пожара; установлены количество, размеры, соответствующее конструктивное исполнение эвакуационных путей и выходов, определена возможность беспрепятственного движения людей по эвакуационным путям. Габариты принятых дверных проемов, лестничных клеток обеспечивают эвакуацию людей. Двери на путях эвакуации открываются по направлению выхода из здания.

6.4. КОМПЛЕКСНАЯ ОЦЕНКИ ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ

Исполнитель Заявления об экологических последствиях: ИП «Борщенко С.В.» фирма «КазЭкоПроект». Правом для производства работ в области экологического проектирования и нормирования является лицензия № 02261Р от 28 августа 2012 года, выданная Министерством охраны окружающей среды Республики Казахстан.

Работы (период строительно-монтажных работ) относятся к 4 категории 5 классу опасности.

Воздействие на атмосферный воздух:

Период строительно-монтажных работ принимается 4 месяца 2020 года.

На время строительно-монтажных работ находятся 9 неорганизованных источников загрязнения, в выбросах предприятия содержится 20 загрязняющих веществ: железо оксиды, марганец и его соединения, азота (IV) диоксид, азот (II) оксид, углерод оксид, фтористые газообразные соединения, фториды неорганические плохо растворимые, диметилбензол, метилбензол, хлорэтилен, бутан-1-ол, 2-метилпропан-1-ол, этанол, 2-этоксиэтанол, бутилацетат, пропан-2-он, сольвент нафта, уайт-спирит, алканы С12-19, пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20.

Образуется одна группа суммации на период строительства: 71 (0342+0344) фтористые газообразные соединения + фториды неорганические плохо растворимые.

Валовый выброс вредных веществ на период строительства по составляет **0.6732913403 т/год**.

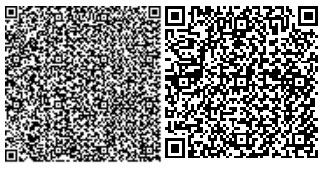
На период проведения капитального ремонта здания общежития предполагается завоз песка, щебня по фракциям, применение сварочного аппарата и газосварки, лакокрасочные работы, шпатлевание поверхностей, применение битума, сварка полиэтиленовых труб.

Завоз сыпучих материалов. Предусмотрен завоз щебня по фракциям в количестве 54,55 тонн/год, из них:

- фракция 5-10 мм – 11.4 тонн;
- фракция 10-20 мм – 4 тонн;
- фракция 20-40 мм – 39.15 тонн.

Разовый завоз щебня составляет до 10 тонн/час. Хранение щебня не предусмотрено. При разгрузке щебня **(источник 6001)** в атмосферу неорганизованно выделяется пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния.

Предусмотрен завоз песка, в количестве 26 тонн/год. Разовый завоз песка составляет 10 тонн/час. Хранение песка не предусмотрено. При разгрузке песка **(источник 6002)** в атмосферу неорганизованно выделяется пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния.



Газосварочные работы. Газовая сварка, тип сварочного материала: кислород, ацетиленокислородное пламя, пропанобутановая смесь. Расход материалов: кислород – 29.3 м3, ацетилен – 3.64 кг, пропан – бутановая смесь – 657.6 кг. Время работы газовой сварки составляет 332,44 часа.

При электросварке используются штучные электроды марки Э42 (по аналогу АНО-6) и электроды марки УОНИ 13/55. Время работы электросварочного аппарата 8 часов в сутки, 110.53 час/год. Годовой расход электродов соответственно составляет 109,5 кг/год и 1,03 кг/год.

При газосварочных работах не организованно **(источник 6003)** в атмосферу выделяются железа оксид, марганец и его соединения, азота диоксид, азота оксид, углерод оксид, фтористые газообразные соединения, фториды неорганические плохо растворимые, пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния.

Лакокрасочные, грунтовые работы, шпатлевание поверхностей, разжижение ЛКМ.

Будут производиться покрасочные работы **(источник 6004)**. Покраска поверхностей будет производится краской следующей марки: Эмаль ЭП-140 – 0,000138 тонн; Эмаль ПФ-115 – 0,16201557 тонн; Краска серебристая БТ-177 – 0,005013 тонн.

При лакировании поверхностей применется лак следующей марки: Лак БТ-577 – 0,00812 тонн; Лак БТ-123 – 0,000335 тонн; Лак электроизоляционный 318 – 0,002108 тонн; Лак КО-85 – 0,003985 тонн.

Грунтование поверхностей **(источник 6005)** будет производится грунтовкой следующей марки: Грунтовка ГФ-021 – 0,08341694 тонн; Грунтовка маслянная – 0,1985925 тонн.

Для шпатлевания поверхностей **(источник 6006)** будет производится шпатлевкой следующей марки: Шпатлевка ЭП-0010 – 0,00124 тонн; Шпатлевка клеевая – 1,4157066 тонн.

Для разжижения ЛКМ **(источник 6007)** применяется: Уайт-спирит – 0,02520242 тонн; Растворитель Р-4 – 0,0014266 тонн;

При шпатлевании поверхностей, лакокрасочных, грунтовых работах и разжижении ЛКМ в атмосферу неорганизованно в атмосферу выделяется: диметилензол, метилбензол, бутан-1-ол, 2-метилпропан, 2-этоксиэатнол, пропан-2-он, Уайт-спирит, этанол, сольвент нафта, бутилацетат.

Битумные работы. При строительных работах предусмотрено использование горячего битума в количестве 0.0000828 тонн **(источник 6008)**. При использовании горячего битума и его высыхании выделяются следующие загрязняющие вещества: алканы С12-19.

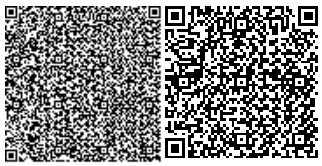
Предусмотрена сварка полиэтиленовых труб **(источник 6009)**. Будет произведено 3818 сварных стыка. Время сварки одного стыка 20 мин. При сварке полиэтиленовых труб неорганизованным образом выделяются углерода оксид и хлорэтилен.

Примечание: *в связи с тем, что строительные работы носят временный характер, на период строительства не проводится расчет рассеивания загрязняющих веществ в атмосферу.*

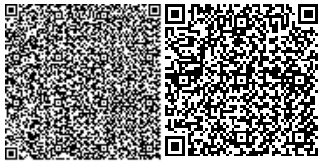
Воздействие на атмосферный воздух, при проведении строительных работ, носит кратковременный характер, и какого-либо заметного влияния оказывать не будет.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства

Производство цех, участок	Номер источника	Нормативы выбросов загрязняющих веществ			
		существующее положение	на 2020 год	П Д В	год достиже



Код и наименование загрязняющего вещества	выб-роса	г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	ния ПДВ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Капитальный ремонт	6003			0.00416	0.00165432	0.00416	0.00165432	2020
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Капитальный ремонт	6003			0.000481	0.000190523	0.000481	0.000190523	2020
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Капитальный ремонт	6003			0.00667	0.007956225	0.00667	0.007956225	2020
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Капитальный ремонт	6003			0.001083	0.0012927615	0.001083	0.0012927615	2020
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Капитальный ремонт	6003			0.003694	0.0000137	0.003694	0.0000137	2020
	6009			0.0000075	0.00003436	0.0000075	0.00003436	2020
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)								
Капитальный ремонт	6003			0.0002583	0.000000958	0.0002583	0.000000958	2020
(0344) Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия фторид, кальция фторид,(615)								
Капитальный ремонт	6003			0.000278	0.00000103	0.000278	0.00000103	2020
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Капитальный ремонт	6004			0.1493	0.0418037	0.1493	0.0418037	2020
	6005			0.1417	0.13884	0.1417	0.13884	202
(0621) Метилбензол (349)								
Капитальный ремонт	6004			0.00722	0.00000359	0.00722	0.00000359	2020
	6006			0.0153	0.0000683	0.0153	0.0000683	2020
	6007			0.1722	0.000884	0.1722	0.000884	2020
(0827) Хлорэтилен (Винилхлорид, Этиленхлорид) (646)								
Капитальный ремонт	6009			0.00000325	0.0000149	0.00000325	0.0000149	2020
(1042) Бутан-1-ол (Бутиловый спирт) (102)								
Капитальный ремонт	6004			0.0132	0.0001001	0.0132	0.0001001	2020
(1048) 2-Метилпропан-1-ол (Изобутиловый спирт) (383)								
Капитальный ремонт	6004			0.0132	0.0001001	0.0132	0.0001001	2020
(1061) Этанол (Этиловый спирт) (667)								
Капитальный ремонт	6006			0.01248	0.0000557	0.01248	0.0000557	2020
(1119) 2-Этоксиэтанол (Этиловый эфир этиленгликоля, Этилцеллозольв) (1497*)								
Капитальный ремонт	6004			0.0426	0.00002116	0.0426	0.00002116	2020



(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)								
Капитальный ремонт	6007			0.0333	0.0001712	0.0333	0.0001712	2020
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)								
Капитальный ремонт	6004			0.0501	0.0000249	0.0501	0.0000249	2020
	6007			0.0722	0.000371	0.0722	0.000371	2020
(2750) Сольвент нафта (1149*)								
Капитальный ремонт	6006			0.347	0.354	0.347	0.354	2020
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Капитальный ремонт	6004			0.0746	0.040383	0.0746	0.040383	2020
	6007			0.278	0.0252	0.278	0.0252	2020
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Капитальный ремонт	6008			0.000023	0.0000000828	0.000023	0.0000000828	2020
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Капитальный ремонт	6001			0.0287	0.0002047	0.0287	0.0002047	2020
	6002			7.47	0.0599	7.47	0.0599	2020
	6003			0.000278	0.00000103	0.000278	0.00000103	2020
Итого по неорганизованным источникам:				**8.93803605**	**0.6732913403**	**8.93803605**	**0.6732913403**	
Всего по предприятию:				**8.93803605**	**0.6732913403**	**8.93803605**	**0.6732913403**	

Определение границ санитарно-защитной зоны. Устройство санитарно-защитной зоны между предприятием и жилой застройкой является одним из основных воздухо-охранных мероприятий, обеспечивающих требуемое качество воздуха в населенных пунктах.

Согласно санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК от 20 марта 2015 года №237 и приложения 1 к настоящим правилам *санитарно-защитная зона для объекта на период строительства не устанавливается, соответственно принимается 0 метров, объект относится к V классу опасности.*

Оценка воздействия на поверхностные и подземные воды.

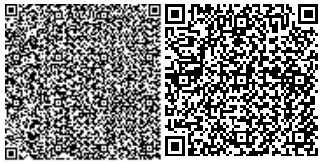
На участке проведения работ поверхностные водоёмы отсутствуют, в связи, с чем отрицательное воздействие на них исключено. Мероприятия по охране гидросферы и организация мониторинга поверхностных вод проектом не предусматриваются.

Земельные ресурсы. Участок проведения работ расположен в черте города.

После завершения строительно-монтажных работ строительный мусор удаляется, а территория благоустраивается.

Воздействие на земельные ресурсы ожидается не значительное, так как земляные работы при капитальном ремонте не проводятся.

На период проведения переоборудования квартиры инженерно-геологические изыскания не проводились, так как объект существующий. Строительно-монтажные работы только внутренние по перепланировке. При проведении работ земляные работы не проводятся, влияния на почву не, оказывается.



Охрана недр. При проведении работ по строительству и при эксплуатации объекта негативного воздействия на недра не ожидается.

Отходы производства и потребления. В процессе строительства объекта возможно образование следующих видов отходов: *Бытовой мусор (ТБО); Огарки сварочных электродов; Жестяные банки из-под краски; Строительный мусор.*

В процессе эксплуатации объекта возможно образование следующих видов отходов: *Бытовой мусор (ТБО); Люминесцентные лампы.*

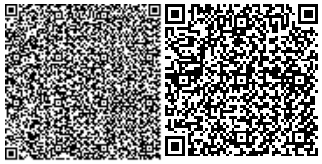
Нормативы размещения отходов производства и потребления на период строительства

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Период строительства			
Всего	**159,762**	**-**	**159,762**
в т.ч. отходов производства	158,087	-	158,087
отходов потребления	1,675	-	1,675
Янтарный уровень опасности			
Жестяные банки из-под краски	0,0953	-	0,0953
Зеленый уровень опасности			
Строительный мусор	157,99	-	157,99
Огарки сварочных электродов	0,00165795	-	0,00165795
Твердые бытовые (коммунальные) отходы	1,675	-	1,675
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

Нормативы размещения отходов производства и потребления на период эксплуатации

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	**0,04421**	**-**	**0,04421**
в т.ч. отходов производства	0,04421	-	0,04421
отходов потребления	По факту	-	По факту
Янтарный уровень опасности			
Люминесцентные лампы	0,04421	-	0,04421
Зеленый уровень опасности			
Твердые бытовые (коммунальные) отходы	По факту	-	по факту
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

Примечание: В Согласно действующей редакции п.3-1 ст. 288 Кодекса, временное хранение не является размещением отходов. Места временного хранения отходов предназначены для безопасного сбора отходов в срок не более шести месяцев до их передачи третьим лицам, осуществляющим операции по утилизации, переработке, а



также удалению отходов, не подлежащих переработке или утилизации.

С целью снижения негативного влияния образующихся в процессе строительства отходов на окружающую среду организован их сбор и временное хранение в специально отведенных местах, оснащенных специальной тарой (контейнеры для временного сбора и хранения). Транспортировка отходов проводится на полигон ТБО и по договору со специализированными организациями.

При соблюдении всех мероприятий образование и складирование отходов будет безопасным, и воздействие на окружающую среду будет незначительным.

Воздействие отходов на окружающую среду будет оказываться незначительное.

Растительный и животный мир.

Территория строительства объекта расположена в границах населенного пункта. На территории, редко встречающихся видов растений, занесенных в Красную книгу, не зарегистрировано.

В ходе проведения работ по строительству объекта снос зеленых насаждений не предусматривается.

Реализация проекта не влияет на условия для обитания диких животных и птиц, так как на данной территории отсутствуют пути миграции птиц и скопления крупных животных.

Отрицательное воздействие на растительный и животный мир не ожидается.

Социально-экономическая среда.

Реализация проектируемого объекта будет способствовать увеличению поступлений денежных средств в местный бюджет за счет налоговых отчислений, увеличению занятости местного населения, за счет создания новых рабочих мест, обеспечению дошкольными учреждениями населения города.

Оценка экологического риска намечаемой деятельности.

В период строительства объекта воздействие носит временный характер и не вызывает возникновение и развитие необратимых природных процессов и явлений.

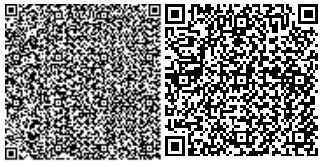
Предлагаемые проектные решения, включающие систему организационно–технических подходов проведения работ и мероприятия по охране окружающей среды, обеспечивают высокую промышленно-экологическую безопасность намечаемой реконструкции, что делает маловероятным значительные экологические нарушения окружающей среды в районе работ.

В случае возникновения аварийных ситуаций на объекте должно быть обеспечено оперативное оповещение лиц, ответственных за безопасность. Для выяснения причин и устранения последствий аварий должны быть приняты безотлагательные меры.

Рабочий проект «Капитальный ремонт здания общежития ГККП «Высший педагогический колледж, город Щучинск» при управлении образования Акмолинской области» с заявлением об экологических последствиях ***соответствует*** Экологическому кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года, Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду от 28 июня 2007 года № 204-п.

6.4. Организация строительства.

В основу организации работ по строительству приняты СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» и другие нормативные документы, действующие на территории Республики Казахстан. Строительство предусмотрено осуществлять в соответствии с рабочим проектом, проектом организации строительства и проектами производства работ.



Расчет продолжительности строительства выполнен согласно пособию, к СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II.»

Общая продолжительность производства работ составляет – **4 месяца.**

6.5. Сметная документация.

Сметная документация составлена в соответствии с РСНБ РК 2015 «Методика определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

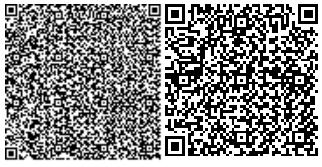
Расчет смет выполнен по программе АВС-4 (редакция 2020.1)

Сметная стоимость строительства объекта определена ресурсным методом на основании следующих сметно-нормативных документов, утвержденных соответствующими приказами Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства МИР РК:

- Нормативный документ по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (Приложение 1 к приказу Председателя Комитета по дела строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249);
- Нормативный документ по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (Приложение 2 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249) (с изменениями по состоянию на 14.12.2018г.);
- Нормативный документ по определению дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства (Приложение 3 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249);
- Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015,) с учетом изменений и дополнений;
- Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015) с учетом изменений и дополнений;
- Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015) с учетом изменений и дополнений;
- Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2018);
- Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2018);
- Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов (СЦЭМ РК 8.04-11-2018);
- Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов (СЦПГ РК 8.04-12-2018);
- Сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом (СЦПГ РК 8.04-12-2018);
- Сборник сметных тарифных ставок в строительстве (СТС РК 8.04-07-2018);
- Сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (УСН РК 8.02-03-2018).

Приняты затраты:

- на временные здания и сооружения в соответствии со Сборником сметных норм затрат на строительство на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015), табл.1 п. 35а, п.2.4 к=0,8) в размере - 0,9х0,8% 0,72%
- дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее



время (НДЗ РК -06-2015); табл.3 п. VIII.Ia. для темп. зоны IV (приложение А. тб.А.1 п.1а).(с коэффициентом 1.20). в размере - 1.4 % х 1.2 х1.0. 1,680%

- Затраты заказчика на технический надзор - 286054,092.3,24% = 9268,153
- Затраты заказчика на авторский надзор - 286054,092.1,12% = 3203,806

Прочие затраты по главе 9 приняты в соответствии с разделом "Проект организации строительства". Непредвиденные работы и затраты приняты по итогам глав 1-9 в размере -- Месячный расчетный показатель на 2020 год составляет 2613 тенге. индекс изменения месячного расчетного показателя – 1 -2%

Налог на добавленную стоимость на 2020 год - 12 %

Общая сметная стоимость строительства в прогнозном уровне цен на 2019-2020гг:

344 010,464 тыс. тенге

в том числе:

СМР	273 518,344 тыс. тенге
Оборудование	12 535,748 тыс. тенге
Прочие	57 956,372 тыс. тенге

из них:

На 2019 год:	**8 542,558 тыс. тенге**

в том числе:

Прочие	8 542,558 тыс. тенге
На 2020 год:	**335 467,906 тыс. тенге**

в том числе:

СМР	273 518,344 тыс. тенге
Оборудование	12 535,748 тыс. тенге
Прочие	49 413,814 тыс. тенге

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

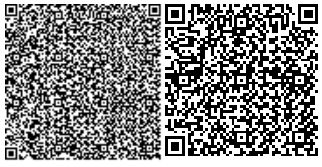
7.1. Оценка принятых проектных решений

В соответствии с требованиями правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технический и (или) технологический сложным объектам, утвержденный приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165, разработчиком проекта установлен **уровень ответственности - II (нормальный) технически не сложный объект.**

8. Выводы:

8.1 Рабочий проект: **«Капитальный ремонт здания общежития ГККП «Высший педагогический колледж, город Щучинск» при управлении образования Акмолинской области»** *соответствует* требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими **основными технико-экономическими показателями и сметной стоимостью строительства:**

№	Наименование	Единица измерения	Количество
1	Назначение объекта	Капитальный ремонт общежития	
2	Размеры здания	по оси 1-13-60,04 м по оси А-Е-14,70м	



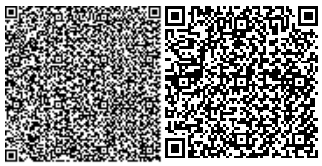
3	Высота здания	м	14,90
4	Этажность	этаж	5
5	Строительный объем	$м^3$	14116,0
6	Площадь застройки	$м^2$	904,6
7	Общая площадь	$м^2$	5097,0
8	Жилая площадь (до капитального ремонта)	$м^2$	2237,7
9	Жилая площадь (после капитального ремонта)	$м^2$	1944,5
10	Количество проживающих		360
	1-й этаж	человек	40
	2-й этаж	человек	65
	3-й этаж	человек	85
	4-й этаж	человек	85
	5- й этаж	человек	85
11	Численность административного и технического персонала	человек	14
	Административный	человек	2
	Технический	человек	12
12	Количество зданий на капитальный ремонт		1
13	Экологические последствия	нормальный	
Общая сметная стоимость строительства в прогнозном уровне цен на 2019-2020 год:			
14	Общая сметная стоимость		**344 010,464 тыс. тенге**
	в том числе:		
	СМР		273 518,344 тыс. тенге
	Оборудование		12 535,748 тыс. тенге
	Прочие		57 956,372 тыс. тенге
	из них:		
	на 2019 год:		**8 542,558 тыс. тенге**
	в том числе:		
	Прочие		8 542,558 тыс. тенге
	на 2020 год:		**335 467,906 тыс. тенге**
	в том числе:		
	СМР		273 518,344 тыс. тенге
	Оборудования		12 535,748 тыс. тенге
	Прочие		49 413,814 тыс. тенге
15	Уровень ответственности - II (нормальный) технический несложный объект		
16	Продолжительность строительства - 4 месяца.		

8.2 При предоставлении на утверждение и выдаче на производства работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его настоящему проекту.

8.3 До начала производства работ рабочий проект подлежит представлению для утверждения в установленном порядке в течении трех месяцев.

8.4 Заказчику при строительстве максимально исполльзовать оборудование, материалы и кострукции отечественного товаропроизводителей.

8.5 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гаран-

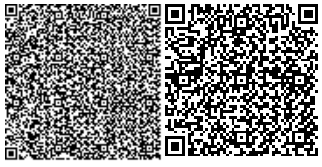


тирована ГККП «"Высший педагогический колледж, город Щучинск" при управлении образования Акмолинской области» в соответствии с условиями договора от 28.01.2020 года № КС-0009.

8.Тұжырымдама:

8.1 «Ақмола облысы білім басқармасының жанындағы «Щучинск қаласы, жоғары педагогикалық колледжі» МКҚК жатақханана ғимаратын күрделі жөндеу» ЖЖ жұмыс жоба Қазақстан Республикасындағы қолданыстағы мемлекеттік нормативтердің талаптарына *сәйкес келеді* және келесі көрсеткіштермен бекіту үшін ұсынылады **негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштер және құрылыстың сметалық құны:**

№	Атауы	Өлшем бірлігі	Саны
1	Объектінің мақсаты	Жатақхананы күрделі жөндеу	
2	Ғимараттың өлшемдері	1-13 осі бойынша-60,04 м А-Е осі бойынша -14,70м	
3	Ғимараттың биіктігі	м	14,90
4	Қабаттылығы	қабат	5
5	Құрылыс көлемі	$м^3$	14116,0
6	Құрылыс алаңы	$м^2$	904,6
7	Жалпы алаңы	$м^2$	5097,0
8	Тұрғын алаңы (күрделі жөндеуге дейін)	$м^2$	2237,7
9	Тұрғын алаңы (күрделі жөндеуден кейін)	$м^2$	1944,5
10	Тұратындар саны		360
	1-ші қабат	адам	40
	2-ші қабат	адам	65
	3-ші қабат	адам	85
	4-ші қабат	адам	85
	5-ші қабат	адам	85
11	Әкімшілік және техникалық персоналдың саны	адам	14
	Әкімшілік	адам	2
	Техникалық	адам	12
12	Күрделі жөндеуге арналған ғимараттар саны		1
13	Экологиялық салдары	қалыпты	
Жалпы сметалық құны, құрылыстың болжамды баға деңгейі 2019-2020жж:			
14	**Жалпы сметалық құны**	**344 010,464 мың теңге**	
	оның ішінде:		
	Құрылыс-монтаж жұмыстары	273 518,344 мың теңге	
	Құрал-жабдықтар	12 535,748 мың теңге	
	Өзге де	57 956,372 мың теңге	
	оның ішінде:		
	2019 жылға:	**8 542,558 мың теңге**	
	оның ішінде:		



	Өзге де	8 542,558 мың теңге
	2020 жылға:	**335 467,906 мың теңге**
	оның ішінде:	
	Құрылыс-монтаж жұмыстары	273 518,344 мың теңге
	Құрал-жабдықтар	12 535,748 мың теңге
	Өзге де	49 413,814 мың теңге
15	Құрылыс ұзақтығы - 4 ай.	
16	Жауапкершілік деңгейі - II (қалыпты) техникалық қарапайым объект	

8.2 Жұмыс жобасы өндіріс жұмысына бекітуге және беруге ұсынылған жағдайда осы сараптама қорытындысына сәйкестендіру үшін тексурілуі қажет.

8.3 Жұмыс жобасы өндіріс жұмысына басталғанда дейін үш айдың ішінде белгіленген тәртіп бойынша бекітуге ұсынылуы тиіс.

8.4 Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілендің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

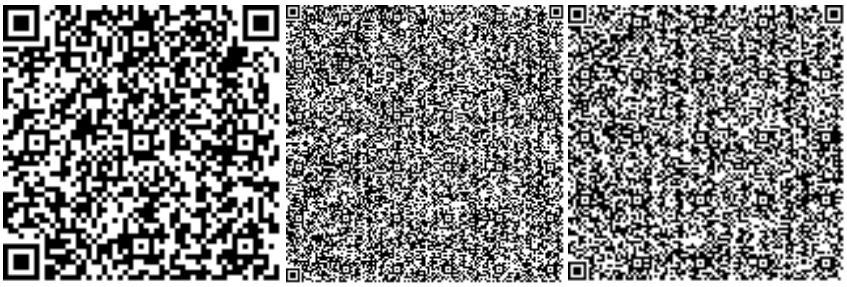
8.5 Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырысны бекіткен бастапқы мәліметтерді ескере отырып орындалды, олардың дұрыстығына 2020 жылғы 28 қаңтардағі № КС-0009 шарттың талаптарына сәйкес Ақмола облысы білім басқармасының жанындағы "Щучинск қаласы, Жоғары педагогикалық колледжі" МКҚК кепілдік етеді.

Токуов Б.К.

Директор

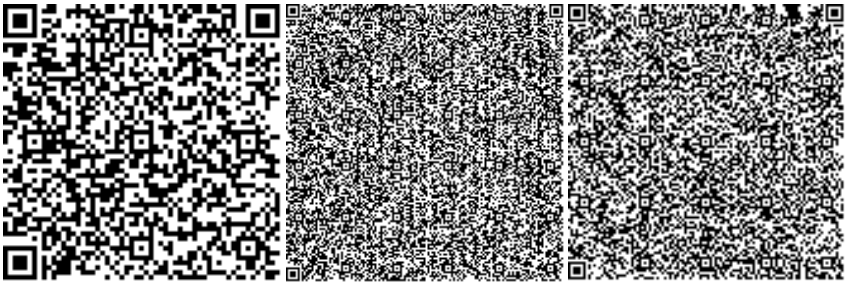
Абай А.Е.

Эксперт



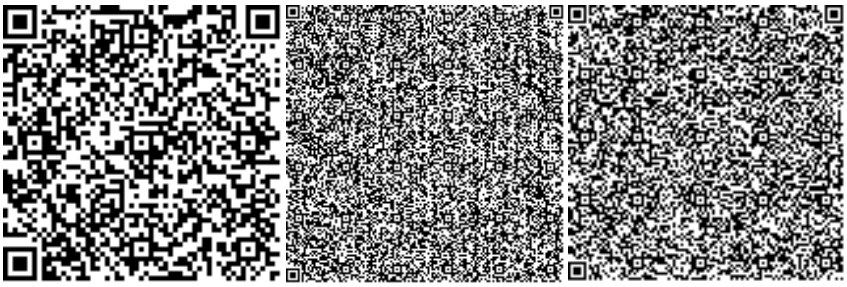
Хасанова Г.А.

Эксперт



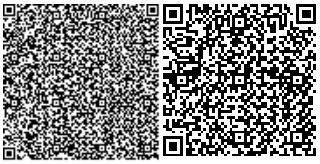
Бекпаев Е.У.

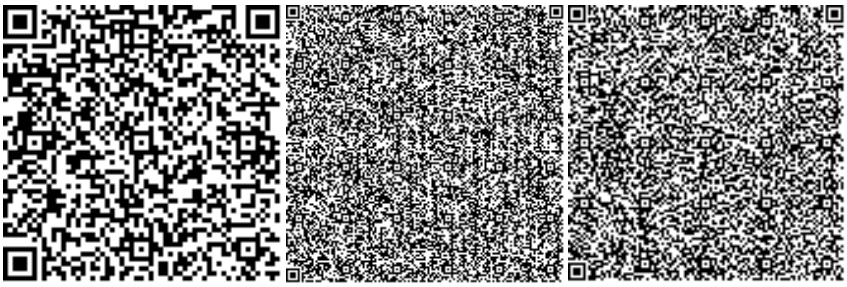
Эксперт



Шалов Б.М.

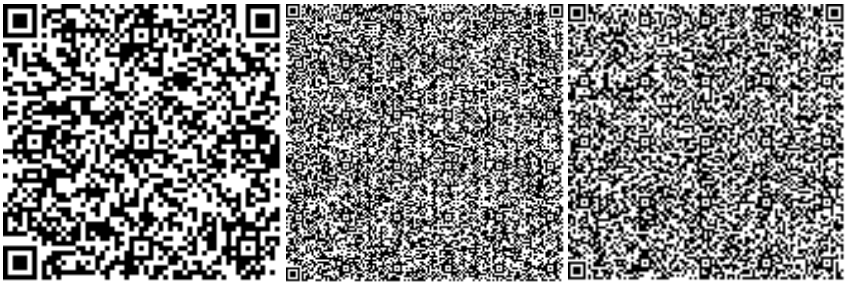
Эксперт

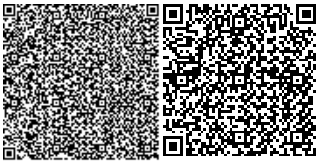




Абдукаликов Ж.К.

Эксперт





Номер: KZ27VDD00138311

Акимат Акмолинской области

Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области

РАЗРЕШЕНИЕ
на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения "Высший педагогический колледж, город Щучинск" при управлении образования Акмолинской области 020000, Республика Казахстан, Акмолинская область, Бурабайский район, Щучинская г.а., г.Щучинск, улица Едомского, дом № 23

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 990340002100

Наименование производственного объекта: Капитальный ремонт здания общежития ГККП «Высший педагогический колледж, город Щучинск» на период строительства

Местонахождение производственного объекта:

Акмолинская область, Бурабайский район, Щучинская г.а., г.Щучинск -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель Аубакиров Руслан Шохметович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

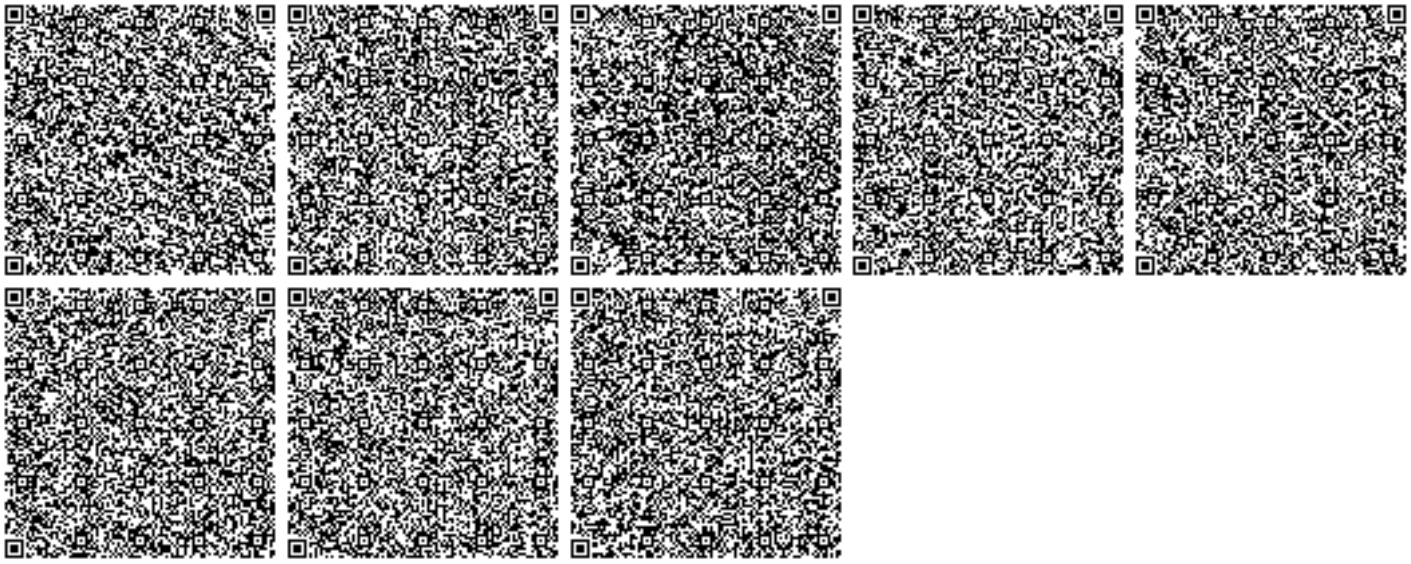
Место выдачи: г.Кокшетау **Дата выдачи:** 05.02.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	8,93803605	0,6732913403
«Капитальный ремонт здания общежития ГККП «Высший педагогический колледж, город Щучинск» на период строительства	8,93803605	0,6732913403
в т.ч. по ингредиентам:		
Уайт-спирит	0,3526	0,065583
Углерод оксид	0,0037015	0,00004806
Сольвент нафта	0,347	0,354
Пропан-2-он	0,1223	0,0003959
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	7,498978	0,06010573
Этанол	0,01248	0,0000557
Азот (II) оксид	0,001083	0,0012927615
Хлорэтилен	0,00000325	0,0000149
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,000278	0,00000103
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0002583	0,000000958
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,000023	0,0000000828
Бутан-1-ол	0,0132	0,0001001
Азота (IV) диоксид	0,00667	0,007956225
2-Метилпропан-1-ол	0,0132	0,0001001
2-Этоксиэтанол	0,0426	0,00002116
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,000481	0,000190523
Метилбензол	0,19472	0,00095589
Железо (II, III) оксиды	0,00416	0,00165432
Бутилацетат	0,0333	0,0001712
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,291	0,1806437
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1.Разрешение является основанием для внесения платежей за эмиссии в окружающую среду.