**Заказчик:** **КГУ «Отдел строительства акимата города Тараз»**
**Подрядчик:** **ТОО «Жамбылхимстройинженеринг»**
**Договор:** **№ 430 от 16.11.2021 г., доп. соглашение №430/1 от 15.12.2021 г., доп. соглашение №430/2 от 09.03.2022 г., доп. соглашение №430/3 от 13.04.2022 г., доп. соглашение №430/4 от 26.05.2022 г.,доп. соглашение №430/5 от 27.06.2022 г.**
**Наименование строительства и его адрес:** **«Строительство многоквартирного жилого дома в 15 микрорайоне в г.Тараз. Участок 41, пятно 2»**

**АКТ №1**

**приемки выполненых строительно-монтажных работ за октябрь 2022 года**

| № п/п | Номера смет и расчетов | Наименование работ и затрат | Сметная стоимость, тенге | | | Сметная стоимость, тенге | Выполнено | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | С начала строительства | | | | | За отчетный месяц | | | | |
| | | | Строительно-монтажных работ | Оборудование мебели и инвентаря | Прочих затрат | | Объем % | СМР | Оборудование мебели и инвентаря | Прочих затрат | Сумма, тенге | Объем % | СМР | Оборудование мебели и инвентаря | Прочих затрат | Сумма, тенге |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| 1 | | **Глава 2. Основные объекты строительства** | | | | | | | | | | | | | | |
| | **2-1-1** | **Общестроительные работы (ниже нуля)** | | | | | | | | | | | | | | |
| | Раздел 1 | Земляные работы | 3 815 188 | | | 3 815 188 | 91 | 3 456 484 | | | 3 456 484 | | | | | |
| | Раздел 2 | Фундаменты | 26 739 693 | | | 26 739 693 | 98 | 26 162 519 | | | 26 162 519 | | | | | |
| | | **Итого (ниже нуля)** | **30 554 881** | | | **30 554 881** | **97** | **29 619 003** | | | **29 619 003** | | | | | |
| | **2-1-2** | **Общестроительные работы (выше нуля)** | | | | | | | | | | | | | | |
| | Раздел 1 | Стены и перегородки | 119 929 743 | | | 119 929 743 | 84 | 100 193 838 | | | 100 193 838 | -7 | -8 143 613 | | | -8 143 613 |
| | Раздел 2 | Кровля | 34 947 078 | | | 34 947 078 | 34 | 11 717 583 | | | 11 717 583 | 34 | 11 717 583 | | | 11 717 583 |
| | Раздел 3 | Плиты перекрытия | 105 060 836 | | | 105 060 836 | 97 | 102 234 863 | | | 102 234 863 | | | | | |
| | Раздел 4 | Проемы | 59 154 801 | | | 59 154 801 | 31 | 18 264 307 | | | 18 264 307 | 31 | 18 264 307 | | | 18 264 307 |
| | Раздел 5 | Полы | 25 773 600 | | | 25 773 600 | 31 | 7 893 876 | | | 7 893 876 | | | | | |
| | Раздел 6 | Внутренняя отделка | 68 289 548 | | | 68 289 548 | 27 | 18 599 081 | | | 18 599 081 | 27 | 18 599 081 | | | 18 599 081 |
| | Раздел 7 | Наружная отделка | 30 386 470 | | | 30 386 470 | 69 | 20 877 022 | | | 20 877 022 | 69 | 20 877 022 | | | 20 877 022 |
| | Раздел 8 | Вентиляционные шахты | 7 812 276 | | | 7 812 276 | | | | | | | | | | |
| | Раздел 9 | Лестницы Л-1 (3шт) | 16 386 830 | | | 16 386 830 | 94 | 15 442 730 | | | 15 442 730 | | | | | |
| | Раздел 10 | Балконы | 23 658 105 | | | 23 658 105 | 18 | 4 197 636 | | | 4 197 636 | | | | | |
| | Раздел 11 | Подвальные лестницы | 1 456 664 | | | 1 456 664 | 41 | 602 363 | | | 602 363 | | | | | |
| | | **Итого (выше нуля)** | **492 855 951** | | | **492 855 951** | **61** | **300 023 299** | | | **300 023 299** | **12** | **61 314 380** | | | **61 314 380** |
| | 2-1-3 | Отопление | 40 951 757 | 1 341 972 | | 42 293 729 | | | | | | | | | | |
| | 2-1-4 | Вентиляция | 1 504 575 | | | 1 504 575 | | | | | | | | | | |
| | 2-1-5 | Водопровод холодной воды | 12 274 089 | 3 927 717 | | 16 201 806 | | | | | | | | | | |
| | 2-1-6 | Водопровод горячей воды | 10 987 610 | | | 10 987 610 | | | | | | | | | | |
| | 2-1-7 | Канализация | 11 262 220 | 17 146 | | 11 279 366 | | | | | | | | | | |
| | 2-1-8 | Газоснабжение внутреннее | 8 745 320 | 1 398 728 | | 10 144 048 | | | | | | | | | | |
| | 2-1-9 | Электроосвещение | 32 846 373 | 689 554 | | 33 535 927 | | | | | | | | | | |
| | 2-1-10 | Телефонизация | 2 269 272 | | | 2 269 272 | | | | | | | | | | |
| | 2-1-11 | Домофонная связь | 3 298 840 | 11 808 | | 3 310 648 | | | | | | | | | | |
| | 2-1-12 | Видеонаблюдение и пожарная сигнализация | 1 863 199 | 700 199 | | 2 563 398 | | | | | | | | | | |
| | | **Итого по главе 2** | **649 414 087** | **8 087 124** | | **657 501 211** | **50** | **329 642 302** | | | **329 642 302** | **9** | **61 314 380** | | | **61 314 380** |
| | | **Итого по главам 1-7** | **649 414 087** | **8 087 124** | | **657 501 211** | **50** | **329 642 302** | | | **329 642 302** | **9** | **61 314 380** | | | **61 314 380** |
| 2 | | **Глава 8. Временные здания и сооружения** | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Временные здания и сооружения 0,9% | 5 844 727 | | | 5 844 727 | 51 | 2 966 780 | | | 2 966 780 | 9 | 551 829 | | | 551 829 |
| | | **Итого по главам 1-8** | **655 258 814** | **8 087 124** | | **663 345 938** | **50** | **332 609 082** | | | **332 609 082** | **9** | **61 866 209** | | | **61 866 209** |
| 3 | | **Глава 9. Дополнительные затраты на строительство** | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Доп. затраты в зимнее время 0,63% | 4 128 131 | | | 4 128 131 | 51 | **2 095 437** | | | 2 095 437 | 9 | 389 757 | | | 389 757 |
| | | **Итого по главам 1-9** | **659 386 945** | **8 087 124** | | **667 474 069** | **50** | **334 704 519** | | | **334 704 519** | **9** | **62 255 966** | | | **62 255 966** |

| | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | | Непредвиденные работы и затраты 2% | 13 187 739 | | | 13 187 739 | | **6 694 091** | | | 6 694 091 | | 1 245 119 | | | 1 245 119 |
| | | **Итого сметная стоимость** | **672 574 684** | **8 087 124** | | **680 661 808** | **50** | **341 398 610** | | | **341 398 610** | | **63 501 085** | | | **63 501 085** |
| **5** | | **в т.ч. на 2021 год - 28%** | **188 320 912** | **2 264 395** | | **190 585 307** | | **95 591 611** | | | **95 591 611** | | **17 780 304** | | | **17 780 304** |
| **6** | | **в т.ч. на 2022 год - 72%** | **484 253 772** | **5 822 729** | | **490 076 501** | | **245 806 999** | | | **245 806 999** | | **45 720 781** | | | **45 720 781** |
| **7** | | **в т.ч. в текущих ценах на 2021 год - 28%, К=1,0** | **188 320 912** | **2 264 395** | | **190 585 307** | | **95 591 611** | | | **95 591 611** | | **17 780 304** | | | **17 780 304** |
| **8** | | НДС на 2021 год - 12% | | | 22 870 237 | **22 870 237** | | | | **11 470 994** | **11 470 994** | | | | 2 133 637 | **2 133 637** |
| **9** | | **Итого в текущих ценах на 2021 год** | **188 320 912** | **2 264 395** | **22 870 237** | **213 455 544** | | **95 591 611** | | **11 470 994** | **107 062 605** | | **17 780 304** | | **2 133 637** | **19 913 941** |
| **10** | | **в т.ч. в текущих ценах на 2022 год - 72%, К=1,0500514** | **508 491 351** | **6 114 165** | | **514 605 516** | | **258 109 983** | | | **258 109 983** | | **48 009 170** | | | **48 009 170** |
| **11** | | НДС на 2022 год - 12% | | | 61 752 662 | **61 752 662** | | | | **30 973 198** | **30 973 198** | | | | 5 761 100 | **5 761 100** |
| **12** | | **Итого в текущих ценах на 2022 год** | **508 491 351** | **6 114 165** | **61 752 662** | **576 358 178** | | **258 109 983** | | **30 973 198** | **289 083 181** | | **48 009 170** | | **5 761 100** | **53 770 270** |
| **13** | | Всего НДС - 12% | | | 84 622 899 | **84 622 899** | | | | **42 444 192** | **42 444 192** | | | | 7 894 737 | **7 894 737** |
| | | **Всего по сметному расчету** | **696 812 263** | **8 378 560** | **84 622 899** | **789 813 722** | **50** | **353 701 594** | | **42 444 192** | **396 145 786** | **9** | **65 789 474** | | **7 894 737** | **73 684 211** |

**Заказчик:**
**Временно исполняющий обязанности руководителя КГУ**
**«Отдел строительства акимата города Тараз»**
_____ Бабакулов Е.Н.

**Технический надзор:**
**ТОО «РДК-01»**
Эксперт ТОО _____ Серикбаев Б.

**Подрядчик:**
**ТОО «Жамбылхимстройинженеринг»**
Директор _____ Минаков Ю.В.