АКТ

Приемочной комиссии о готовности выполненных работ по проведению капитального ремонта (реконструкции) кровли жилого дома по адресу: г.Житикара 4 микрорайон, дом №7.
К кредитному договору №29 от 28.04.2022 года.

г.Житикара «15» июля 2022 года

Приемочная комиссия, назначенная органом управления объектом кондоминиума, собственниками квартир и помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу г.Житикара 4 микрорайон дом №7.
«О проведении капитального ремонта (реконструкции) кровли жилого дома по адресу: г.Житикара 4 микрорайон, дом № 7»

В составе:

Председателя комиссии – Алибаева Орынбасара Дуйсебаевича – Председателя объединения собственников имущества 4 микрорайон дом №7.
Урманова С.Д. – Директора ТОО «ЖитикараСервисЦентр»
Урдабаева А.А. - Директора ТОО «UniСтрой» -подрядчик.
Жаксыбаев С.С. – заведующий сектором ЖКХ и государственных услуг ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта автомобильных дорог и жилищной инспекции акимата Житикаринского района»
Макарова Е. Н. – Директора ТОО «СпецPSY» - авторский надзор.
Байдагулова Е.С. - Директора ТОО «ГарантСтрой-2030» - технический надзор.
Канафин Т.Г. – директор ТОО «Торговый Дом КМ»
Алимбаева Т.А –член совета дома;
Аленовой Д.Ж. - член совета дома;
Жабагеновой А.Б. - член совета дома;

Установили

1. Подрядной организацией ТОО «UniСтрой» предъявлены к приемке выполненные работы общего имущества объекта Кондоминиума жилого дома, расположенного по адресу: г.Житикара 4 микрорайон дом № 7.

2.Ремонтные работы общего имущества объекта кондоминиума осуществлялись Подрядной организацией ТОО «UniСтрой» в соответствии с договором №33 от 30 мая 2022 года «Капитальный ремонт (реконструкция) кровли по адресу: г.Житикара 4 микрорайон дом № 7 согласно дефектной ведомости, проектно-сметной документации, протокола общего собрания собственников квартир и Кредитного договора №29 от 28 апреля 2022 года»

3. Ремонтные работы проведены в сроки:
Начало работ «___» _____2022 год
Окончание работ «____» _____2022 год

4.Приемочной комиссии представлены следующая документация:
Проектно-сметная документация, акты выполненных работ по адресу: г. Житикара 4 микрорайон дом № 7.
5. Строительно - монтажные работы выполнены на сумму 20 216 323,50 (двадцать миллионов двести шестнадцать тысяч триста двадцать три) тенге (пятьдесят) тиын, сумма с НДС. А также услуги авторского надзора на общую сумму 202 163 (двести две тысячи сто шестьдесят три) тенге без учета НДС, и технического надзора на

общую сумму 655 008,50 (шестьсот пятьдесят пять тысяч восемь) тенге (пятьдесят) тиын сумма с учетом НДС.
Итого: 21 073 495 (двадцать один миллион семьдесят три тысячи четыреста девяносто четыре) тенге.
6. В приемке принимает участие представитель поставщика ТОО «Торговый Дом КМ» для подтверждения качества хризотилцементных листов. и соответствия СНиП их монтажа.

Решения приемочной комиссии:

Считать принятым от подрядной организации и готовым для эксплуатации объект с выполненными работами по проведению реконструкции кровли жилого дома по адресу: г. Житикара 4 микрорайон дом № 7.

Председатель приемочной комиссии: _____ Алибаев О. Д.

Члены приемочной комиссии:

_____ Урманов С.Д.

_____ Урлабаев А.А

_____ Жаксыбаев С.С.

_____ Макаров Е.Н.

_____ Байдагулов Е.С.

_____ Канафин Т.Г.

_____ Алимбаева Т.А.

_____ Аленова Д.Ж.

_____ Жабагенова А.Б.