Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Декларация о соответствии

«20» октября 2016 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Строй Тех IC» директор Есенов М. Ж.
юридический адрес фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство трех тридиатиквартирных жилых домов севернее микрорайона Васильковский в городе Кокшетау Акмолинской области» (привязка) (позиция 3)»
наименование, местонахождения объекта
заказчиком, которого является ГУ «Отдел строительства города Кокшетау руководитель Каппасов Г.Н.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО "Сункар» лицензия №14017468 от 12.11.2014 года. Директор Булекбаев Виктор Ертасович
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «TAU PROJEKT» Заключение Филиала РГП «Госэкспертиза» по акмолинской области №12-0157/14 от 25.04.2014 г. утвержден(а) ГУ «Отдел строительства города Кокшетау» №93А от 04.07.2014 г.

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Тамбур а	м2				
Тамбур а1	м2				
Тамбур а2	м2				
Тамбур а3	м2				

Жилой дом имеет следующие показатели

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2	2233,95	
Число этажей	Этаж	5	5

Общий строительный объем	м3	11718,04
В том числе подземной части	м3	1388,7
Площадь встроенных, встроенно –пристроенных и пристроенных помещений	м2	

Мощность, производительность и так далее	По проекту			Фактически		
	Число	Площадь квартир м2		Число	Площадь квартир м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Барлық пәтер, Оның ішінде: Бір бөлмелі, екі бөлмелі, үш бөлмелі, төрт бөлмелі және одан көп/	*30*			*30*		
Всего квартир, в том числе:	*10*	1928,2	*870,2*	*10*		
однокомнатных,	*10*			*10*		
двухкомнатных,	*10*			*10*		
трехкомнатных, четырехкомнатных и более						

5. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря __ тысяч тенге;

6. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ тысяч тенге: стоимость оборудования, инструмента и инвентаря тысяч тенге;

7. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Пятиэтажный тридцати квартирный жилой дом прямоугольной формы и плане в осях 41,18*14,26м, высота этажей 3,0м. Дом состоит из трех подъездов, на этажах каждого подъезда размещены по две квартиры. Входная группа решена наружным тамбуром, оформлена козырьком и выполняется таким образом, чтобы мобильные группы населения могли иметь доступ в квартиры первого этажа.

Уровень ответственности здания II Класс комфортности - III

Фундаменты - монолитный ленточный ростверк из бетона кл. В15 (F75,W4),выполненный по сваям С70-30-8 СТ РК 939-92 * на сульфатостойком портландцементе с добавлением «Пенерон-Адмикс» Стены техподполье - из сборных ж/б блоков по ГОСТ 13579-78

Наружные стены - из облегченной кладки по серии 2.030-2-01. Кладка из кирпича СР-150125 СТ ТОО 39917542-01 -2009 на растворе М75 с облицовкой из облицовочного кирпича КУЛПу 1.4 КФ/100/1,4/50/ГОСТ 530-2007 на растворе М75, утеплитель пенополистирол ПСБ-С (объемным весом 15 кг/м3, толщиной 120мм). Внутренние стены - из кирпича СР-150125 СТ ТОО 39917542-01 -2009 на растворе

М75 (толщиной 380мм) Колонны - из кирпича КУЛПу 1.4КФ/125/1,4/50/ГОСТ 530-2007 на растворе М75 (сечением 380х380мм)

Перекрытие, покрытие - плиты перекрытия по ГОСТ 9561-91 Перегородки - из пескоблоков СКЦ-2 100/1800/25 СТ РК 945-92 на растворе М50

толщ. 100мм, санузлов - из кирпича СР-150/25 СТ ТОО 39917542-01 -2009 на растворе М50 (толщиной 120мм) Крыша - деревянная со стропильной системой и кровлей из металлочерепица

Утеплитель кровли - пенополистирол ПСБ-С Y=55 кг/м" толщиной180мм

Лестничные марши - сборные железобетонные по серии 1.151.1-7 В.1 Лестничные площадки - сборные железобетонные по серии 1.152.1-8 В.1 Отделка согласно ве но ведомости отделки помещений Окна - изделия из ПХВ, с двойным остеклением Двери внутренние деревянные по ГОСТ 6629-88+ Двери наружные - индивидуальные металлические Полы - керамическая

плитка, линолеум, бетонные Отмостка - шириной 1.0 м из асфальтобетона по щебеночному основанию с
уклоном i = 0,03 от здания
Крыльцо и пандус - монолитные железобетонные из бетона класса В22.5. Вокрут здания устанавливается асфальтовая отмостка шириной 1,0м Теплоснабжение - предусмотрено от РК-2. Теплоноситель отопления - вода с Вентиляция - предусмотрена приточно-вытяжная с естественным нобуждением.
параметрами 95-70°С
Вытяжка осуществляется через вентканалы с установкой регулирующих решеток. Приток неорганизованный через фрамуги. Водоснабжение - здание оборудовано хозяйственно-питьевым водопроводом. Сеть тупиковая. На вводе установлен водомерный узел с водомером и фильтром. Для
доочистки воды в каждую квартиру устанавлен водомер и фильтр. Сеть смонтирована из полипропиленовых труб PN-10
Горячее водоснабжение - предусматривается от теплообменника устанавливаемого в тепловом пункте техподполья. Канплизация бытовая - бытовые стоки от сан. узлов поступают в наружную сеть
канализации. Внутренние сети выполнены из полиэтиленовых труб.
Канализация производственная - стоки от трапа помещений теплоузла в
техподполье выпускаются самостоятельным выпуском.
Внутреннее электрооборудование выполнено на напряжение 380/220В при
глухозаземленной нейтрали трансформатора. Выполнено рабочее освещение напряжением 220В и ремонтное освещение 36В. Для освещения установлены светильники с лампами накаливания и люминесцентныеми лампами.
Газоснабжение - предусмотрено сжиженным газом. В квартирах установлены
четырехкомфорочные газовые плиты ПГ-4 и бытовые диафрагменные счетчики. трубы стальные водогазопроводные
Слаботочные средства связи - выполнено устройство внутренних сетей связи. телефона, коллективной телеантенны и дистанционного учета воды.

Краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ сентябрь 2014 года;
месяц, год

окончание работ октябрь 2016 года;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5,5;
фактически, месяц: 26

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов.

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____;

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Строй Тех IC»** считает объект: «Строительство трех тридцати квартирных жилых домов севернее микрорайона Васильковский в городе Кокшетау Акмолинской области» (привязка) (позиция 3)»

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию,

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Строй Тех IC» директор Есенов М. Ж.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата *Место печати (при наличии*

ЖШС / ТОО «Строй Тех IC» БСН/БИН 031140001396 РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН ГОРОД КОКШЕТАУ ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

Заказчик ГУ "Отдел строительства г. Кокшетау"

Подрядчик ТОО "Строй Тех IC"

Субподрядчик ТОО " Сункар"

Наименование Строительство трех 30-ти квартирных жилых домов севернее микрорайона Васильковский в г. Кокшетау" (позиция 3)

АКТ № 1

приемки выполненных работ за апрель месяц 2016 года

Общестроительные работы

Составлен(а) в ценах на 1.01.2001г.

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Коли-чество	Стоимость ед. тенге		Общая стоимость, тенге		Накладные расходы	Затраты труда, чел.-ч. рабочих-строителей	
				Всего	Экспл. машин	Всего	Экспл. машин		рабочих, обслуживаю-щих машины	
				ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	тенге		
								%	на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		РАЗДЕЛ 1.Земляные работы								
1	Е0101-166-2	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям в грунтах 2 группы	27,075	134,10	--	3631	--	4103	0,97	26
		м3		134,10	--	3631	--	113	--	--
2	Е0101-27-2	Засыпка траншей и котлованов бульдозерами мощностью 59 (80) кВт (л.с.), при перемещении 2 группы грунтов до 5 м	271,225	6,48	6,48	1757	1757	553	--	--
		м3		--	2,10	--	571	97	0,01	2
3	Е0101-134-1	Уплотнение грунта 1,2 группы пневматическими трамбовками	271,225	21,55	4,52	5844	1225	4480	0,11	29
		м3		17,03	--	4619	--	97	--	--
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге			11232	2982			56
			Тенге			8250	571			2
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			11232				
	Всего заработная плата -		Тенге				8820			
		Накладные расходы -	Тенге			9137				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							5
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				1370			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			1222				
	ВСЕГО. Стоимость общестроительных работ -		Тенге			21591				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							62
		Сметная заработная плата -	Тенге				10191			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге			21591				62
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч				10191			
		Сметная заработная плата -	Тенге							
		РАЗДЕЛ 2.Стены и перегородки								
				Кирпичная кладка						
4	Е0108-6-7	**Кладка стен внутренних при высоте этажа до 4 м**	16,15	2523,06	337,41	40747	5449	15179	4,38	71
		м3		670,50	126,00	10829	2035	118	0,62	10
5	С143006-7 Изм. и доп.вып.19	**Кирпич керамический одинарный рядовой полнотелый марки М100, размерами 250х120х65 мм ГОСТ 530-2012**	0,0061465	16024,00	--	98	--	--	--	--
		1000шт		--	--	--	--	--	--	--
6	Е0108-12-1	**Армирование кладки стен и других конструкций**	0,03325	8679,65	422,15	289	14	330	56,40	2
		т		8257,50	157,50	275	5	118	0,77	--
7	С12041-40 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	**Проволока арматурная из низкоуглеродистой стали В-I, ВР-I, d 4 мм**	0,03325	50800,00	--	1689	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
				Перемычки						
8	Е0107-44-10	**Укладка перемычек масса до 0,3 т**	142,5	104,08	66,43	14832	9467	9516	0,15	21
		шт		23,85	23,85	3399	3399	140	0,11	15
9	С143015-64 Изм. и доп. вып. 20	**Перемычки из тяжелого бетона класса В15 ГОСТ 948-84**	4,81365	24800,00	--	119379	--	--	--	--
		м3		--	--	--	--	--	--	--
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**			177034	14930			94
			Тенге			14502	5439			25
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			177034				
	Материалы -		Тенге			400				
	Всего заработная плата -		Тенге				19941			
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			121068				
	Местные материалы -		Тенге			158866				
		Накладные расходы -	Тенге			25025				13
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч				3754			
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге			12124				
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			214182				131
	ВСЕГО. Стоимость общестроительных работ -		Тенге							
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч				23694			
		Сметная заработная плата -	Тенге			214182				
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге							131
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Сметная заработная плата -	Тенге				23694			
		РАЗДЕЛ 3.Перекрытие и покрытие								
10	Е0107-45-6	**Установка панелей с опиранием на две стороны площадью до 10 м2**	19	1426,81	373,54	27109	7097	15982	2,66	51
		шт		465,75	135,07	8849	2566	140	0,61	11
11	С143017-8 Изм. и доп.вып.8 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	**Многопустотные панели, плиты приведенной толщиной 11 см**	209	2770,00	--	578930	--	--	--	--
		м2		--	--	--	--	--	--	--
12	С143017-8-А	**Надбавка к поз. 30-17-8 - 30-17-11 за каждый полный сантиметр изменения толщины на 1 м2 площади изделий за вычетом площади отверстий, вырезов**	209	45,00	--	9405	--	--	--	--
		м2		--	--	--	--	--	--	--
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 3	**Тенге**			615444	7097			51
			Тенге			8849	2566			11
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			615444				
	Материалы -		Тенге			4314				
	Всего заработная плата -		Тенге				11416			
	Местные материалы -		Тенге			593505				
		Накладные расходы -	Тенге			15982				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							8
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				2397			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			37886				
	ВСЕГО. Стоимость общестроительных работ -		Тенге			669312				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							70
		Сметная заработная плата -	Тенге				13813			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге			669312				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							70
		Сметная заработная плата -	Тенге				13813			
		РАЗДЕЛ 4.Лестницы								
13	Е0107-47-2	**Установка лестничных площадок массой более 1 т**	3,8	928,43	477,08	3528	1813	3038	2,37	9
		шт		405,00	166,12	1539	631	140	0,68	3
14	С143021-6	**Лестничные площадки толщиной /приведенной толщиной/ 13 см с бетонным полом, не требующим дополнительной отделки /ГОСТ 9818-85/**	18,05	2830,00	--	51082	--	--	--	--
		м2		--	--	--	--	--	--	--
15	Е0107-47-5	**Установка лестничных маршей со сваркой массой до 1 т**	3,8	1152,15	506,21	4378	1924	2898	2,16	8

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		шт		371,25	173,52	1411	659	140	0,65	2
16	С143021-4	**Лестничные марши с чистой бетонной поверхностью под расчетную нагрузку /без учета собственной массы/ 360 кг/м2 /ГОСТ 9818-85/**	11,837	3520,00	--	41666	--	--	--	--
		м2		--	--	--	--	--	--	--
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 4	**Тенге**			100654	3736			17
			Тенге			2950	1291			5
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			100654				
	Материалы -		Тенге			830				
	Всего заработная плата -		Тенге				4240			
	Местные материалы -		Тенге			93042				
		Накладные расходы -	Тенге			5937				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							3
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				890			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			6395				
	ВСЕГО. Стоимость общестроительных работ -		Тенге			112986				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							25
		Сметная заработная плата -	Тенге				5131			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге			112986				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							25
		Сметная заработная плата -	Тенге				5131			
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ:	**Тенге**			904364	28746			217
			Тенге			34550	9866			44
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			904364				
	Материалы -		Тенге			5544				
	Всего заработная плата -		Тенге				44417			
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			121068				
	Местные материалы -		Тенге			845413				
		Накладные расходы -	Тенге			56080				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							28
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				8412			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			57627				
	ВСЕГО. Стоимость общестроительных работ -		Тенге			1018071				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							289
		Сметная заработная плата -	Тенге				52829			
		ИТОГО ПО АКТУ:	Тенге			1018071				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							289
		Сметная заработная плата -	Тенге				52829			
		временные здания и сооружения 1,1%	Тенге			11 199				
		Итого с временными	Тенге			1 029 270				
		Дополнительные затраты при производстве работ в зимние время К=2,142%	Тенге			22 047				
		Итого с зимними удорожаниями	Тенге			1 051 317				
		Затраты на дополнительные отпуска, 0,4 %	Тенге			4 117				
		Затраты на выслугу лет 1%	Тенге			10 293				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Итого стоимость в базовых ценах 2001 года	Тенге			2 083 797				
		Итого в текущих ценах, МРП 2014 г. К=2,23896	Тенге			4 979 442				
		Налоги, сборы, обязательные платежи, 2 %	Тенге			99 589				
		Всего с налогами, сборами, обязательными платежами	Тенге			5 079 031				
		Налог на добавленную стоимость, 12 %	Тенге			609 484				
		ВСЕГО по акту с учетом скидки К=0,85	Тенге			4 835 238				

Принял:
Подрядчик
ТОО "Строй Тех IC"

Сдал:
Субподрядчик
ТОО "Сункар"