Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«31» марта 2023 года

Заказчик: **ГУ «Аппарат акима города Аягоз Аягозского района, область Абай» 981040002269; +7(7223)730047; 070200; ул. Б Момышулы ,90**

(фамилия, имя, отчество (при наличии)– ИИН, телефон- для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) «28» марта 2023 г.

ТОО «Семстройэлектро-2005» Сиырбаев Аян Адилбекович, область Абай г. Семей, Г.А.Кабанбай-батыра, 166/2; 071400; 050540005047; 87773835363

(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагаетсям«28» марта 2023 г. **ТОО «VK ETNA» Аймукамбетов Медет Кинаятович, №KZ44VJE00055665 от 25.06.2020г., №KZ71VJE00055664 от 25.06.2020г., №KZ71VJE00055666 от 25.06.2020 г; ; 990540001085; +7(72-22)-52-02-29;**

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) «28» марта 2023 г.**ТОО «ТурМерСтрой company», Тураров Мерхат Елюбаевич №KZ79VJE00069003 от 16.09.2021г.; №KZ79VJE00069002 от 16.09.2021г.; 081040018405; 8(7222)440690;**

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Устройство уличного освещения по ул.Кабанбай батыра, ул.Амангельды, в г.Аягоз»,область Абай, II-нормальный, новое.**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность
объекта по адресу:

по адресу**: город Аягоз, область Абай ул.Кабанбай батыра земельный участок под кадастровым номером 05-251-021-208, ул.Амангельды земельный участок под кадастровым номером 05-251-021-167**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

Проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного исполнительной технической документации №532-Ө 22.10.2022года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок **«22» июня 2022года. № 8 решение о предоставлении соответствующего права на землю**

№документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года

наименование органа вынесшего решение

2)талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление по контролю области Абай (ГАСК, инспекция труда)» № KZ75REA00317582 от 03.02.2023года.**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)**ТОО «ТурМер Строй company», Рабочий проект №13200-ЭН**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й): **ГУ «Аппарат акима города Аягоз Аягозского района» область Абай,**
№ 532-Ө от 22.10.2022 года

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ « 16» февраль 2023 года;
месяц, год
окончание работ « 31» марта 2023 года ;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: 1.5
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1.5
фактически месяц: 1.5

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов)в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Категория электроснабжения		III		III	
Напряжение сети	В	380/220		380/220	
Коэффициент мощности cos φ		0,93			
Улица Кабанбай батыра	Л1				
Проектируемые опоры освещение	шт	82		82	
Проектируемые светильники	шт	81		81	
Расчетная мощность линии уличного освещения	кВт	7,2		7,2	
Улица Амангельды	Л2				
Установка светильников на существующие ж/б опоры	Шт	28			
Проектируемая ВЛ	м	950		950	
Расчетная мощность линии уличного освещения	кВт	2,24		2,24	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м^2)		
Число этажей	этаж		

Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Установка опор освещения, подвеска СИП провода, монтаж светодиодных светильников, мотаж щита учета и подключение

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта(здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
Всего 41 272,912 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 35 311,244 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _-_ тысяч тенге; прочие 5 961,668 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _37 571,164_ тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ _33 545,682_ тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _-_ тысяч тенге; прочие 4 025,482 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено100%(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиямигосударственных нормативных
документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «**Устройство уличного освещения по ул.Кабанбай батыра, ул.Амангельды город Аягоз, Аягозского района, область Абай**»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию

Заказчик: **Мырзыкешов Медет Ныгметоллаевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии) _____

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Аймукамбетов М.К. №KZ44VJE00055665 от 25.06.2020г., №KZ71VJE00055664 от 25.06.2020г., №KZ71VJE00055666 от 25.06.2020 г

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)_____

2) аккредитованная организация ТОО «VK ETNA» Каребаева Жанар Айткабыловна.

(наименование организации)имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати (при наличии) _____

3)аттестованный (-ые) эксперт (-ы): Аймукамбетов Медет Кинаятович в части инженерных сетей ; в части несущих и ограждающих конструкций; в части технологического оборудования

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии) _____

Авторский надзор:

1)разработчик проекта ТОО «ТурМерСтрой company», Тураров Мерхат Елюбаевич

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),подпись, дата

Место печати (при наличии)_____

2) организация: ТОО «ТурМерСтрой company», Тураров Мерхат Елюбаевич

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)_____

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Тураров М.Е. №KZ79VJE00069003 от 16.09.2021г.; №KZ79VJE00069002 от 16.09.2021г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии) _____

Подрядчик(генеральный подрядчик): Сиырбаев Аян Адилбекович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии) _____