АКТ

Приемочной комиссии о готовности выполненных работ по проведению капитального ремонта (реконструкции) кровли жилого дома по адресу: г.Житикара 7 микрорайон, дом №18.

К кредитному договору №16 от 22.02.2022 года.

г.Житикара «04» 04 2022 года

Приемочная комиссия, назначенная органом управления объектом кондоминиума, собственниками квартир и помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу г.Житикара 7 микрорайон дом № 18.
«О проведении капитального ремонта (реконструкции) кровли жилого дома по адресу: г.Житикара 7 микрорайон, дом № 18»

В составе:

Председателя комиссии –Кузьмина Инна Сергеевна – Председателя объединения собственников имущества 7 микрорайон дом №18.
Урманова С.Д. – Директора ТОО «ЖитикараСервисЦентр»
Урдабаева А.А. - Директора ТОО «UniСтрой» -подрядчик.
Тулубаева С.М. – главный специалист отдела жилищной инспекции ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта автомобильных дорог и жилищной инспекции акимата Житикаринского района»
Макарова Е. Н. – Директора ТОО «СпецPSY» - авторский надзор.
Байдагулова Е.С. - Директора ТОО «ГарантСтрой-2030» - технический надзор.
Канафин Т. – Директора ТОО «Торговый Дом КМ»
Галюк Е.О. - член совета дома;
Шестернина В.С. член совета дома;
Корнишина Т.В. - член совета дома;

Установили

1. Подрядной организацией ТОО «UniСтрой» предъявлены к приемке выполненные работы общего имущества объекта Кондоминиума жилого дома, расположенного по адресу:

г.Житикара 7 микрорайон дом № 18.

2.Ремонтные работы общего имущества объекта кондоминиума осуществлялись Подрядной организацией ТОО «UniСтрой» в соответствии с договором №18 от 04 марта 2022 года «О проведении капитального ремонта (реконструкции) кровли по адресу: г.Житикара 7 микрорайон дом № 18 согласно дефектной ведомости, проектно-сметной документации, протокола общего собрания собственников квартир и Кредитного договора №16 от 22 февраля 2022 года»

3. Ремонтные работы проведены в сроки:
Начало работ 04.03.2022 год
Окончание работ «___». «___».2022 год

4.Приемочной комиссии представлены следующая документация:
Проектно-сметная документация, акты выполненных работ по адресу: г. Житикара 7 микрорайон дом № 18 на общую сумму 36 889 961 (тридцать шесть миллионов восемьсот восемьдесят девять тысяч девятьсот шестьдесят один) тенге, сумма с НДС с выполненными работами реконструкции кровли, жилого дома объекта

кондоминиума по адресу: г. Житикара 7 микрорайона, дом №18, также услуги авторского надзора на общую сумму 368 900 (триста шестьдесят восемь тысяч девятьсот) тенге без учета НДС, и технического надзора на общую сумму 1 195 234,88 (один миллион сто девяносто пять тысяч двести тридцать четыре) тенге (восемьдесят восемь) тиын сумма с учетом НДС.
Итого: 38454095,9 (тридцать восемь миллионов четыреста пятьдесят четыре тысячи девяносто пять) тенге(девяносто) тиын.
5. В приемке принимает участие представитель поставщика ТОО «Торговый Дом КМ» для подтверждения качества хризотилцементных листов. и соответствия СНиП их монтажа.

Решения приемочной комиссии:

Считать принятым от подрядной организации и готовым для эксплуатации объект с выполненными работами по проведению реконструкции кровли жилого дома по адресу: г. Житикара 7 микрорайон дом № 18.

Председатель приемочной комиссии Кузьмина И.С.

Члены приемочной комиссии:

Урманов С.Д.

Урдабаев А.А

Тулубаева С.М.

Макаров Е.Н.

Байдагулов Е.С.

Канафин Т.

Галюк Е.О.

Шестернина В.С.

Корнишина Т.В.