АКТ
Приемочной комиссии о готовности выполненных работ по проведению капитального ремонта (реконструкции) кровли жилого дома по адресу: г.Житикара 7 микрорайон, дом №21.
К кредитному договору №17 от 03.03.2022 года.

г.Житикара «26» апреля 2022 года

Приемочная комиссия, назначенная органом управления объектом кондоминиума, собственниками квартир и помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу г.Житикара 7 микрорайон дом № 21.
«О проведении капитального ремонта (реконструкции) кровли жилого дома по адресу: г.Житикара 7 микрорайон, дом № 21»

В составе:

Председателя комиссии –Зенченко Татьяна Николаевна –Председатель объединения собственников имущества 7 микрорайон дом №21.
Урманов С.Д. – Директора ТОО «ЖитикараСервисЦентр»
Урдабаева А.А. - Директора ТОО «UniСтрой» -подрядчик.
Тулубаева С.М. – главный специалист отдела жилищной инспекции ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта автомобильных дорог и жилищной инспекции акимата Житикаринского района»
Макарова Е. Н. – Директора ТОО «СпецPSY» - авторский надзор.
Байдагулова Е.С. - Директора ТОО «ГарантСтрой-2030» - технический надзор.
Ким М.Е. – Коммерческого директора ТОО «Торговый Дом КМ»
Вебер Е.Г. - член совета дома;
Дмитриева Е.В. член совета дома;
Гонцова С. - член совета дома;

Установили

1. Подрядной организацией ТОО «UniСтрой» предъявлены к приемке выполненные работы общего имущества объекта Кондоминиума жилого дома, расположенного по адресу:

г.Житикара 7 микрорайон дом № 21.

2.Ремонтные работы общего имущества объекта кондоминиума осуществлялись Подрядной организацией ТОО «UniСтрой» в соответствии с договором №21 от 24 марта 2022 года «О проведении капитального ремонта (реконструкции) кровли по адресу: г.Житикара 7 микрорайон дом №21 согласно дефектной ведомости, проектно-сметной документации, протокола общего собрания собственников квартир и Кредитного договора №17 от 03 марта 2022 года»

3. Ремонтные работы проведены в сроки:
Начало работ 24.03.2022 год
Окончание работ 22.04.2022 год

4.Приемочной комиссии представлены следующая документация:
Дефектная ведомость, проектно-сметная документация, акты выполненных работ по адресу: г. Житикара 7 микрорайон дом №21 на общую сумму 27 974 112
(двадцать семь миллионов девятьсот семьдесят четыре тысячи сто двенадцать) тенге, сумма с НДС с выполненными работами реконструкции кровли, жилого дома

объекта кондоминиума0 по адресу: г. Житикара 7 микрорайона, дом №21, также услуги авторского надзора на общую сумму 279 741 (двести семьдесят девять тысяч семьсот сорок один) тенге без учета НДС, и технического надзора на общую сумму 906 361,12 (шестьсот девяносто две тысячи пятнадцать) тенге (пятьдесят два) тиын сумма с учетом НДС.

Итого: 29 160 214,12 (двадцать девять миллионов сто шестьдесят тысяч двести четырнадцать) тенге(двенадцать) тиын.

5. В приемке принимает участие представитель поставщика ТОО «Торговый Дом КМ» для подтверждения качества хризотилцементных листов. и соответствия СНиП их монтажа.

Решения приемочной комиссии:

Считать принятым от подрядной организации и готовым для эксплуатации объект с выполненными работами по проведению реконструкции кровли жилого дома по адресу: г. Житикара 7 микрорайон дом № 21.

Председатель приемочной комиссии: _____ Зенченко Г.Н.

Члены приемочной комиссии:

_____ Урманов С.Д.

_____ Урдабаев А.А

_____ Тулубаева С.М.

_____ Макаров Е.Н.

_____ Байдагулов Е.С.

_____ Ким М.Е.

_____ Вебер Е.Г.

_____ Дмитриева Е.В.

_____ Гонцова С.