Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«28» 04 2023 года

Заказчик: **ГУ «Аппарат акима Акшатауского сельского округа Аягозского района области Абай» 980740002083; +7(7223)730130;область Абай, Аягозкий район, с. Доненбай, ул. Орталык ,19**

(фамилия, имя, отчество (при наличии)– ИИН, телефон- для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) «28» апреля 2023 г.

ТОО «Семстройэлектро-2005» Сиырбаев Аян Адилбекович, область Абай г. Семей, Г.А.Кабанбай-батыра, 166/2; 071400; 050540005047; 87773835363

(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагаетсям)
«28» апрель 2023 г.

ТОО «Кустанайспецстрой» Садық Абайхан Бахытханұлы, №KZ52VJE00059886 от 26.11.2020г; 091040019633; +7(776)-015-95-95;

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)
«28» апрелья 2023 г.

ТОО «ТурМерСтрой company», Тураров Мерхат Елюбаевич №KZ79VJE00069003 от 16.09.2021г.; №KZ79VJE00069002 от 16.09.2021г.; 081040018405; 8(7222)440690;

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Установка устройству уличного освещения улица Береке и улица Мектеп в с.Доненбай, Аягозского района.»,область Абай, II-нормальный, новое.**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность
объекта по адресу:

по адресу**: с. Доненбай, область Абай ул.Мектеп земельный участок под кадастровым номером 05-239-062-340, 05-239-062-367 ул.Береке земельный участок под кадастровым номером 05-239-062-141, 05-239-062-366**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

Проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного исполнительной технической документации №1 от 05.01.2022года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок **«28» марта 2022 года. решение о предоставлении соответствующего права на землю**

№документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года
наименование органа вынесшего решение

2)талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление по контролю области Абай (ГАСК, инспекция труда)» № KZ10REA00326803 от 13.04.2023года.**
наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)**ТОО «ТурМер Строй company», Рабочий проект №10300-ЭН**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й): **ГУ «Аппарат акима Акшатауского сельского округа Аягозского района области Абай», № 1 от 05.01.2022 года**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ « » 2023 года;
месяц, год
окончание работ « » 2023 года ;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: 1.5
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1.5
фактически месяц: 1

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам

(кроме жилых домов)в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Категория электроснабжения		III		III	
Напряжение сети	В	380/220		380/220	
Коэффициент мощности cos φ		0,93			
Разрешенная мощность согласно ТУ	кВт	7			
Общая протяженность трассы	м	1685		1685	
ул. Береке	Л1				
Проектируемые опоры освещение	шт	30		30	
Проектируемые светильники	шт	29		29	
Проектируемая ВЛ	м	840		840	
Проектируемая КЛ	м	55		55	
Расчетная мощность линии уличного освещения	кВт	2,61		2,61	
ул. Мектеп	Л2				
Проектируемые опоры освещение	Шт	19		19	
Проектируемые светильники	м	19		19	
Проектируемая ВЛ	м	540		540	
Проектируемая ВЛ по сущ. опорам	кВт	250		250	
Расчетная мощность линии уличного освещения	кВт	1,71		1,71	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Электроснабжение

Электроснабжение и управление наружным освещением улицы Береке и улицы Мектеп в с. Доненбай согласно техническим условиям на присоединение электроустановок уличных освещений №02-20/1515 от 22.04.2022 г. выданных АО «ОЭСК» предусмотрено от РУ-0,4кВ КТП-151(Л-1 от ПС 35/10 «Доненбай»).

Шкаф учета установить на проектируемой стальной опоре возле КТП-151, в ШУ установить вводной коммутационный аппарат в соответствии с нагрузкой на 16А, и электронный прибор учета. В шкафах управления наружным освещением предусмотрено реле времени для включения и отключения освещения улиц. Разрешённая к использованию мощность 7 кВт, уровень напряжения 0,38 кВ.

Согласно техническим условиям №02-20/1515 от 22.04.2022 г. выданным АО «ОЭСК», проектом предусматривается замена предохранителя высоковольтного ПК-10кВ 10А на ПК-10кВ 16А. Заменить рубильник РПС 250А.

Сеть уличного освещения запроектирована самонесущим изолированным проводом марки СИП-2 состоящим из нулевого и трех фазных проводников, имеющих изоляцию из трудносгораемого светостабилизированного синтетического материала, стойкого к ультрафиолетовому излучению и воздействию озона.

Проектом приняты опоры освещения металлические трубчатые прямостоечные. Для производства опор используются электросварные

прямошовные трубы из стали, обеспечивающие конструкции повышенную прочность. Для защиты металлоконструкции от агрессивного воздействия внешней среды, опоры наружного освещения окрасить специальной антикоррозионной эмалью.

Для обеспечения устойчивости опор необходимо строго соблюдать технологию их закрепления в грунте (особо тщательно выполнять послойное уплотнение грунта при обратной засыпке, соблюдать величину заглубления; в местах низкой несущей способности следует бетонировать пазухи котлованов). Для сбережения электроснабжения, а также в простоте обслуживания, в проекте применены светодиодные светильники.

Заземление и защитные меры безопасности выполняются в соответствии с ПУЭ РК 2015 г., раздел 1.7, СНиП РК4.04-10-2002 «Электротехнические устройства».

Монтажные работы выполнить согласно ПУЭ РК 2015 г. и СН РК 4.04-07-2013, СП

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта(здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
Всего 15 818 523 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 13 534 000 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 7 488 795 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 14 399 767,42 тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 13 534 000 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 7 488 795 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 95% и фактически применено 95%(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «**Установка устройству уличного освещения улица Береке и улица Мектеп в с.Доненбай, Аягозского района.**»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию

Заказчик: Кажыгалиев Еркебулан Амангазыевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии) _____

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Садық А.Б. №KZ44VJE00055665 от 25.06.2020г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии) _____

2) аккредитованная организация ТОО «Кустанайспецстрой» Садық Абайхан Бахытханулы.

(наименование организации)имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати (при наличии) _____

3)аттестованный (-ые) эксперт (-ы) : Садық Абайхан Бахытханулы. в части технологического оборудования

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии) _____

Авторский надзор:

1)разработчик проекта ТОО «ТурМерСтрой company», Тураров Мерхат Елюбаевич

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),подпись, дата

Место печати (при наличии) _____

2) организация: ТОО «ТурМерСтрой company», Тураров Мерхат Елюбаевич

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии) _____

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Тураров М.Е. №KZ79VJE00069003 от 16.09.2021г.; №KZ79VJE00069002 от 16.09.2021г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии) _____

Подрядчик(генеральный подрядчик): Сиырбаев Аян Адилбекович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии) _____