ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
"ТҮЛКІБАС АУДАНЫ
ӘКІМДІГІНІҢ ҚҰРЫЛЫС,
СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА
ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ"
КОММУНАЛДЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
№ 846
"26" 12 2019ж.

Қазақстан Республикасы
Индустрия және инфақұрылымдық
даму министрінің 2019 жылғы 9
тамыздағы № 632 бұйрығына
Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығына
1-қосымша
Нысан
«ОҚО Түлкібас ауданы, Т. Рысқұлов
ауылы А.Пушкин атындағы мектепке
250 оқушыға арналған қосымша
корпус құрылысы және
пайдаланудағы ғимаратты қайта құру»

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

№ 846 2019 жыл «26» 12

Тапсырыс беруші: **«Түлкібас ауданы әкімдігінің құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі басшысы Сыздықбаев Болат Абдыкадырович, Түркістан облысы, Түлкібас ауданы, Майлыкент а.о., Т.Рысқұлов а., Т.Рысқұлов көшесі №201А**

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация: **«26» 12 2019 ж. «Спец Тех-1» ЖШС-нің директоры Балтабай Даурен Мұханұлы Шымкент қаласы Еңбекші ауд. Ақназархан көш. 58үй,**

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекен-жайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды: **«26» 12 2019ж. «Инжинер-Строй»ЖШС-нің директоры Махамбеткаир Д.М Бердаулетов С.К. аттестаты №KZ74VJE00015161, KZ17VJE00014732, KZ87VJE00014733**

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды: **«26» 12 2019 ж. «Каз Нұр жобалау-құрылыс» ЖШС директоры Давлетяров Нұралы Абдирахимович Мемлекеттік лиц. 17ГСЛ №14013440 12.09.2014ж.**

қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:

«Түркістан облысы Түлкібас ауданы, Т. Рысқұлов ауылы Биназар батыр көшесі №249 мекен-жай- бойынша орналасқан (облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

«ОҚО Тұлкібас ауданы, Т. Рысқұлов ауылы А.Пушкин атындағы мектепке 250 оқушыға арналған қосымша корпус құрылысы және пайдаланудағы ғимаратты қайта құру» жаңадан салу

(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кенейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1) Тұлкібас ауданы әкімінің 03.08.2016 жылғы №301 қаулысы

(шешім шығарған органның атауы)жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

2) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны **«ОҚО мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» ММ, 16.05.2018 жыл №KZ31REA00093916**

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

3)_____

бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«Каз Нұр жобалау-құрылыс» ЖШС жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі **№10-2017** жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы: мамыр 2018 жыл;

айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы: желтоқсан 2019жыл;

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша -13,0 ай;

нақты - 13,0 ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
X	X	X	X	X	X

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттылықтарды игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету)

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Ғимарат жайының мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі – $м^2$)	3188	3188
Қабаттар саны	қабат	3	3
Құрылыстың жалпы көлемі	текше метр (бұдан әрі - $м^3$)	10525	10525
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$	2365,5	2365,5
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$	-	-

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: Мектеп ғимараты жайы жобада тік бұрышты, үш қабатты, жалпы ауданы- 3188,0 ш.м., көлемі-10525,0 текше метр, іргетасы-бетон, едені-кафель және ағаш, қабырғасы-күйдірілген кірпіш, шатыры-черепица, сыртқы есігі-темір, ішкі есіктері-ағаштан, терезелері-пластик (ПВХ), ішкі қабырғалары сыланып, әрленген, сыртқы қабырғалары «Аспол» типті сылакпен сыланып әрленген. Қосымша құрылыстары: әжетхана іргетасы-бетон, қабырғасы-күйдірілген кірпіш, шатыры-профнастил, шеберхана іргетасы-бетон, қабырғасы-күйдірілген кірпіш, шатыры-черепица.

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау,ң газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: Барлығы - 530 631,381 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары - 486 428,446 мың теңге, жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар 71481,743 мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны - 498 090,0 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары - 481 564,16 мың теңге; жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар - 71 481,743 мың теңге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

«ОҚО Түлкібас ауданы, Т. Рысқұлов ауылы А.Пушкин атындағы мектепке 250 оқушыға арналған қосымша корпус құрылысы және пайдаланудағы ғимаратты қайта құру» пайдалануға қабылдаулы ШЕШТІ.

объектінің (кешеннің) атауы

Тапсырыс беруші:
Сыздыкбаев Болат Абдыкадырович
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),
_____ қолы М.О.

Техникалық қадағалау:
Махамбеткаир Д.М.
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),
_____ қолы М.О.

Авторлық қадағалау:
Давлетяров Н.А.
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),
_____ қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер):
Балтабай Д.М.
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),
_____ қолы М.О.