Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234 форма

ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІНІҢ «ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫНЫҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ҚАБЫЛДАУ АКТІЛЕРІ ҮШІН
НЫСАН ЕСЕПКЕ АЛЫНДЫ
№ 01/2355 «27» 04 2023 ж.

Акт приемки объекта в эксплуатацию

№ 41-Тек "27" апреля 2023 г.

Заказчик **Руководитель КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» акимата города Кызылорда-Әнуар А.С.; Кызылординская область, г. Кызылорда, ул. Мустафа Шокай 147; БИН 060140014281**
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания(стационарного помещения)

На основании:

Декларации о соответствии (прилагается): _____ **2023 г. Директор ТОО «Сэт-Сервис» Иманова Р.С.; г.Кызылорда мкр.Саулет, 15 квартал 8 дом,БИН 020140003665**
(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ _____ **2023 г. ТОО «SM ORDA GRUPP» эксперт технического надзора - Нұрадин Қ.Е.; №KZ16VJE00066742, №KZ43VJE00066741 от 28.06.2021 г.; Кызылорда, мкр.Аль-фараби, ул.Т.Турлыгулов, дом 99; БИН 170640006390**
(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту прилагается _____ **2023 г. ТОО КБ "МунайГазИнжиниринг"; Разработчик проекта - Ахметов З.; №1902075, 15.10.2019 , г.Кызылорда , Мустафа Шокай , 170; БИН 090940009190**
(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«РП Инженерно-коммуникационные инфраструктуры жилого сектора в жилом районе Байтерек г.Кызылорда. Строительство водозабора с бурением скважин»;**
(наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта)

по адресу: **Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации,подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от
Постановление акимата г.Кызылорда № 341 от 19.09.2008 года;
(документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий)
Акимат г. Кызылорда;
(наименование органа вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий
КГУ " Управление по контролю Кызылординской области" KZ41REA00288803 от 04.02.2022 года;
(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

3) проекта (проектно-сметной документации):
ТОО КБ "МунайГазИнжиниринг" Заказ №НК-55-19;
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержденного(й)
КГУ "Кызылординский городской отдел строительства" 4-НК от 08.02.2021;
(наименование организации утвердившей (переутвердивший) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **04 август 2022 года**;
(месяц, год)
окончание работ **25 апрель 2023 года**;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц: **10 (десять) месяца**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **10 (десять) месяца**
фактически, месяц: **9 (девять) месяцев**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Насосная станция I-го подъема	ед.	7	7	7	7
Насосная станция II-го подъема	ед.	1	1	1	1
Резервуары для воды с объёмом V=2400 м^3 с фильтрами-поглотителями	ед.	3	3	3	3
Трансформаторная подстанция Блочно-модульное здание БКТП-400/10-0,4кВ У1 с трансформаторами ТМГ-400/10-0,4кВ	ед.	1	1	1	1
Выгреб V=6 м^3	ед.	1	1	1	1
Уборная на 1 очко	ед.	1	1	1	1
Проходная	ед.	1	1	1	1
Площадка для мусорного контейнера	ед.	1	1	1	1

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующим нормам освоения проектных мощностей в начальный
период _____----------_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	---	---
Число этажей	этаж	---	---
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	---	---
В том числе подземной части	м3	---	---
Площадь встроенных, встроено - пристроенных и пристроенных помещений	м2	---	---

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	---	---	---	---	---	---

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Проектом предусматривается строительство водозаборных скважин в количестве 7 шт. из подземных источников. Проектируемые скважины равно дебитные. Расход по каждой скважине составляет 40м3/час, в качестве резервной может быть любая из скважин. Проектом предусмотрены скважинные насосы производительностью 40м3/час, напором 120м 7шт; Резервуары для воды 2400м3 имеет размер в плане 27 х 24 метра, высоту 4,2 метра. Оборудование резервуара (подводящий трубопровод; отводящий трубопровод; переливной трубопровод; спускной трубопровод; промывочный трубопровод); Насосная станция II-го подъема с максимальной производительностью в– 467 м3/час, с учетом пожаротушения. В насосной станции второго подъема предусмотрены 5 насосов, из которых 3 рабочих и 2 резервных, с внешними частотными преобразователями. Насосы для хозяйственно-питьевого назначения – консольный центробежный, трёхступенчатый несамовсасывающий, производительность 175 м3/час, напором 60м, 2 рабочих и один резервный. Насос противопожарного водопровода производительность 162м3/час, напором 70м, один рабочий и один резервный. Ограждение территории водозабора и скважин приняты из глухой железобетонной ограды высотой 2,0м типа Б1в по серии 3.017-3: сборные железобетонные панели 1ПБ30.20 и фундаменты стаканного типа Ф12.7.5 – по вып.1, узлы монтажные – по вып.4. Ворота с калиткой – металлические, индивидуального изготовления размером 4,0х2,0м.По верху бетонного ограждения предусмотрена насадка из колючей проволоки по ГОСТ 285-69 в три ряда.** краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **1 127 359,408** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **820 370,636** тысяч тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **138 050,647** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию: **1 076 520,98** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **779 352,104** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **131 148,115** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

10. Класс энергоэффективности здания _____--_____

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «РП Инженерно-коммуникационные инфраструктуры жилого сектора в жилом районе Байтерек г.Кызылорда. Строительство водозабора с бурением скважин» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:

Руководитель КГУ "Кызылординский городской отдел строительства" _____ **Әнуар А.С.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО «SM ORDA GRUPP»

(наименование организации)

Директор ТОО «SM ORDA GRUPP» _____ **Нурадин К.Е.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),

аттестат №KZ16VJE00066742,№KZ43VJE00066741 от 28.06.2021 г. _____ **Нурадин К.Е.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО КБ "МунайГазИнжиниринг" _____ **Ахметов З.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата Место печати (при наличии)

2) организация ТОО КБ "МунайГазИнжиниринг"

(наименование организации)

Директор ТОО КБ "МунайГазИнжиниринг" _____ **Кусбаева К.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),

_____ _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____ _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО «Сэт-Сервис» _____ **Иманова Р.С.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководител Место печати (при наличии)