Атырау облысы Қызылқоға аудандық құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі		**Кызылкогинский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства Атырауской области**

БҰЙРЫҚ **ПРИКАЗ**

23.12.2022 жыл № 133

Миялы ауылы село Миялы

Құрылысы аяқталған объектілер бойынша қабылдау актісін бекіту туралы

Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 16 шілдедегі №242 «Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» Заңының 73–бабына сәйкес:

1. Құрылысы аяқталған Қызылқоға ауданы Миялы ауылынан инженерлік-коммуникациялық инфрақұрылым құрылысы (Электрмен жабдықтау) нысаны бойынша 26.10.2022 жылғы қабылдау актісі бекітілсін.

2. Осы бұйрықтың орындалуын бақылауды өзіме қалдырамын.

Бөлім басшысы **Д.Нығметов**

Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"26" 10 2022 года

Заказчик **ГУ "Кызылкогинский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства", руководитель отдела –Нигметов Д.Т., БИН 050340007076, 87123821285, 60500, Атырауская область, Кызылкогинский район, с. Миялы, ул. Абая, 4**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от **« 21 » 10 2022г. ТОО «АЙКОМ Ltd.», директор - Жәдігеров А.Ә., 130000, Мангистауская область, город Актау, 19 мкр, 2 дом, н.п.4,БИН 030440007501, 87292301103**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «21» 10 **2022г. ТОО «Музтау», директор - Боскымбаев Д.Б., №KZ42VJE00059387 от 12.11.2020г., БИН 050840001510, 8727279463**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от «21» 10 2022 г. ИП «АТА», эксперт –Тумашев А.А.,№KZ60VJE00024337 от 28.03.2017г, 87787411975**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры в с. Миялы Кызылкогинского района Атырауской области (электроснабжение)»**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

060500,Республика Казахстан, Атырауская область, Кызылкогинский район, Миялинский с.о., с.Миялы ул.Абая 4

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от правоустанавливающего документа на земельный участок **от «04» сентября 2019 года №111 ГУ «Аппарат акима Миялинского сельского округа»**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на

основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области», KZ18REA00214333 от 19.03.2021 года**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Атырау Стройпроект» №162/3-ПЗ., №162/3-ЭС., №162/3-АС., №162/3-ПОС., №162/3-ОВОС., №162/3-СД.,**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **приказом ГУ «Кызылкогинский районный отдел строительства» №126 от 11.09.2020г.,**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ

начало работ **март 2021 г.;**

месяц, год

окончание работ **октябрь 2022 г.;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3**;

фактически, месяц: **20**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость,

объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Длина воздушных линий ВЛ-10кВ	м	4780	4780	4780	4780
Длина кабельных линий КЛ-10кВ	м	509	509	509	509
Длина воздушных линий ВЛ-0,4кВ	м	10050	10050	10050	10050
Длина кабельных линий КЛ-0,4кВ	м	510	510	510	510

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

1) Длина воздушных линий ВЛ-10кВ – 4780 м;
2) Длина кабельных линий КЛ-10кВ – 509 м;
3) Длина воздушных линий ВЛ-0,4кВ – 10050 м;
4) Длина кабельных линий КЛ-0,4кВ – 510 м;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими
эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **240273,06408** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **80912,95448** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего **240273,06408** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **80912,95448** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 90 % и фактически применено 90 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры в с. Миялы Кызылкогинского района Атырауской области (электроснабжение)»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик ГУ "Кызылкогинский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства" Нигметов Д.Т.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

Боскымбаев Д.Б. №KZ42VJE00059387 от 12.11.2020г.,

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО «Музтау»

(наименование организации)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),

директор Боскымбаев Д.Б.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1)разработчик проекта

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2)организация ИП «АТА»

Тумашев А.А.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Тумашев А.А.,№KZ60VJE00024337 от 28.03.2017г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «АЙКОМ Ltd.»

Жәдігеров А.Ә.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	
1	Воздушные ЛЭП высокого напряжения 10 кВ	километр (далее – км)	4,78
2	Воздушные ЛЭП высокого напряжения 0,4 кВ	км	10,05
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения 0,4 кВ	км	0,510
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения 10 кВ	км	0,509
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные СВ95,СВ105,СВ164	шт	565
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминевые АС-35/6,2; АС-50/8	км	65,027
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцентными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки АСБ 3х240	км	0,579
	напряжением 10 кВ		
	2) марки АВБбШв 3х70+1х35; АВБбШв 3х95+1х50	км	0,510
	Напряжением 10 кВ		
11	Муфты соединительные...	шт	1
12	Муфты концевые	шт	16
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик: ГУ "Кызылкогинский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства"
Нигметов Д.Т. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор: ИП «АТА» Тумашев А.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)