«Ақшұқыр селосы, Үштерек көшесіне газ құбырын салу жобасы бойынша ведомстводан тыс кешенді сараптамамен ЖСҚ жасақтау»
жұмыс жобасы бойынша

29.12.2022 ж. № RT-0052/22

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
«ҚазТрансГаз Аймақ» Акционерлік қоғамы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
Жеке кәсіпкер «Ешимкулов Наурызгали Таттигалиевич»

Атырау қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақшұқыр селосы, Үштерек көшесіне газ құбырын салу» жобасы бойынша ведомстводан тыс кешенді сараптамамен ЖСҚ жасақтау» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «ROYAL TAU» ЖШС-і берді.

«ROYAL TAU» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ RT-0052/22 от 29.12.2022 г.

по рабочему проекту
«Разработка проектно-сметной документации с комплексной вневедомственной экспертизой на строительство газопровода в с. Акшукур, ул. Уштерек»

ЗАКАЗЧИК:
Акционерное общество «КазТрансГазАймак»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Индивидуальный предприниматель «Ешимкулов Наурызгали Таттигалиевич»

г. Атырау

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Разработка проектно-сметной документации с комплексной вневедомственной экспертизой на строительство газопровода в с. Акшукур, ул. Уштерек» выдано ТОО «ROYAL TAU».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ROYAL TAU».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: «Ақшұқыр селосы, Үштерек көшесіне газ құбырын салу» жобасы бойынша ведомстводан тыс кешенді сараптамамен ЖСҚ жасақтау» жұмыс жобасы, рабочий проект «Разработка проектно-сметной документации с комплексной вневедомственной экспертизой на строительство газопровода в с. Акшукур, ул. Уштерек».

Дополнительные сведения: договор № RT- 0061-03 от 23.12.2022 г.

1.1. Категория: IV Категория.
1.2. Класс опасности: Не классифицируемый.
1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней).
1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: Акционерное общество «КазТрансГаз Аймак».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ИП «Ешимкулов Н.Т.», государственная лицензия № 18013742 от 13.07.2018 года (I категория), выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области».

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Негосударственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

письмо-заявка на проведение комплексной вневедомственной экспертизы № 05-22 от 19.12.2022 года, выданное Мангистауским производственным филиалом АО «КазТрансГаз Аймак»;

задание на проектирование, утвержденное Мангистауским производственным филиалом АО «КазТрансГаз Аймак» от 19.07.2022 года;

архитектурно-планировочное задание №KZ00VUA00810514 от 23.12.2022 года, выданное ГУ «Тупкараганский районный отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства»;

Решение акима села Акшукур о предоставлении земельного участка площадью 0,0025 га за № 164 от 08.12.2022 года;

Решение акима села Акшукур о предоставлении земельного участка площадью 0,0603 га за № 163 от 08.12.2022 года;

Решение акима села Акшукур о предоставлении земельного участка площадью 0,2223 га за № 165 от 08.12.2022 года;

отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «ИзысканиеПлатинум», государственная лицензия № 20004191 от 04.03.2020 года, выданная ГУ «Управление градостроительного и земельного контроля Павлодарской области»;

отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный ИП «Ешимкулов Н.Т.», государственная лицензия №000381 от 27.07.2005 года, выданная Департаментом Государственого архитектурно-строительного контроля Атырауской области;

Технические условия:

на проектирование и подключение к газораспределительным сетям за № 3924-13/6-38 от 01.09.2022 года, выданные Мангистауским производственным филиалом АО «КазТрансГаз Аймак».

5.2 Согласования заинтересованных организаций

Согласование рабочего проекта №05-22 от 19.12.2022 года, выданное Мангистауским производственным филиалом АО «КазТрансГаз Аймак».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. ОПЗ Общая пояснительная записка
Том 2. Основные чертежи. Инженерные сети
Том 2. ГСН Наружный газопровод
Том 2. АС Архитектурно-строительные решения
Том 2. МЗ Молниезащита
Том 3. СД Сметная документация
Том 4. ПОС Проект организации строительства
Том 5. ПП Паспорт проекта
Том 6. МЦ Мониторинг цен
Отчет по инженерно-геологическим изысканиям
Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Основной целью рабочего проекта является обеспечение природным газом жителей и улучшение социально-бытовых условий населения села Акшукур Тупкараганского района Мангистауской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

В административном отношении проектируемый объект находится в с.Акшукур Тупкараганского района Мангистауской области.

Рис. 1 Ситуационная схема

Природно-климатические условия района строительства

Климат района относится к резкоконтинентальному, с жарким сухим летом и холодной малоснежной зимой, со значительными амплитудами сезонных и суточных температур. Для него характерная большая сухость воздуха. Осадков выпадает менее 200 мм в год. Их распределение неравномерно, как в течение года (максимум приходится на весну), так и по годам.

Исследованная территория входит в зону жарких сухих приморских пустынь с присущими для них почвенно-растительными ассоциациями. Здесь преобладают, в основном, сероземы, представленные полугидроморфными солонцами в сочетании с солончаковыми разностями. Сложены засоленными суглинками и глинами, залегающими на озерно-морских слоистых отложениях.

Основные климатические параметры с учетом требований СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология»:

абсолютный максимум температуры воздуха +46С°;

абсолютный минимум температуры воздуха -34С°;

средняя максимальная годовая температуры воздуха С° 32,5С°;

средняя годовая температуры воздуха наиболее холодной пятидневки -23,5 С°;

средняя годовая температура воздуха наиболее холодных суток -26С°;

средняя годовая температура воздуха наиболее холодного периода -12С°;

Согласно карты сейсмического районирования Мангистауской области, разработанной Институтом сейсмологии АН РК, сейсмичность территории определяется до 5 баллов по сейсмической шкале MSK-64, с учетом местных грунтовых условий.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Инженерно-геологические изыскания выполнены ТОО «Изыскание Платинум» в ноябре 2022 года в соответствии с заданием на проектирование согласно нормативным документам, действующим в Республики Казахстан.

Полевые работы выполнены в ноябре 2022 года согласно СП РК 1.02-102-2014, с учетом категорий сложности инженерно-геологических условий территории и степени их изученности.

Район исследований расположен на территории Прикаспийской низменности, а именно Восточного берега Каспия.

Категория сложности инженерно-геологических условий по развитию геологических процессов на площадке – II (средней сложности).

Для выяснения геологического строения пробурено 4 скважины, глубиной 5,0 м.

Гидрогеологические условия изученной площадки характеризуются как благоприятные для строительства.

Грунтовые воды пройденными выработками вскрываются на глубинах 0,3-0,4 м. Положение уровня грунтовых вод зависит от гипсометрической высоты поверхности земли. Минимальный уровень грунтовых вод устанавливается в декабрь-феврале месяцах, максимальный в мае-июле. Амплитуда колебаний уровня грунтовых вод – 0,5-0,7 м.

Физико-механические свойства грунтов

В результате анализа и обработки данных буровых и лабораторных работ в разрезе выделено 3 инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

ИГЭ-1 – Супесь твердой консистенции, с прослоями песка пылеватого.

ИГЭ-2 – Песок мелкий, от маловлажного до водонасыщенного с прослоями песчаника карбонатного низкойпрочности.

ИГЭ-3 – Глина от мягкой до тугопластичной.

Коррозионная агрессивность грунта к углеродистой стали – «высокая»;

Засоленность грунтов: (ГОСТ 25100-2011) грунты слабозасоленные. Суммарное содержание легкорастворимых солей 0.511%- 0.788%.

Агрессивность грунтов к бетонам: грунты по содержанию сульфатов (4230 мг/кг) сильноагрессивные к бетонам на портландцементе и слабоагрессивные к бетонам на

сульфатостойких цементах. По содержанию хлоридов (2100+1057мг/кг) среднеагрессивные к железобетонным конструкциям.

Сейсмичность района, согласно СП РК 2.03-30-2017г. составляет 6 баллов.

Территория подтопляемая – грунтовые воды вскрыты на глубинах 0,8 -3,5 м.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов: по метеостанции Актау для: суглинка – 0,56 м, супеси и песков – 0,77 м, гравийного грунта – 0,79 м.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Архитектурно-строительные решения

Раздел разработан на основании задания на проектирование, утвержденного заказчиком, материалов инженерных изысканий в соответствии с требованиями нормативных требований, действующих в РК.

Под ГРПШ предусмотрен монолитный фундамент Фм-1 из бетона класса В15 морозостойкостью F75, водонепроницаемостью W4 на сульфатостойком портландцементе.

Для защиты участков надземных задвижек от доступа посторонних лиц предусмотрено ограждение из панелей с прутками и металлическими стойками тип 3D, калитка распашная из сетчатых панелей 3D размером проема 1,0х2,1м с металлическими стойками по УСН РК 8.02-03-2020.

Опоры под газопровод предусмотрены высотой 2,2 м и 5 м, выполнены из стальной трубы диаметром 108х6,0 мм по ГОСТ 10704-91.

Фундамент под опору запроектирован из бетона кл. В25, F100, W4, В30 габаритами 2,7х1,6х0,3 м, под фундамент выполнена подготовка из бетона кл.В7,5 толщиной 100 мм с выходом за габариты фундаментов на 100 мм.

Под фундамент выполняется подготовка из щебня, пропитанного битумом до полного насыщения толщиной 100 мм. Боковые поверхности фундамента, соприкасающиеся с грунтом, обмазаны горячим битумом за два раза.

Под молниеотвод, высотой 12,0 м, предусматривается буронабивной фундамент из бетона класса В25 морозостойкостью F4 и водонепроницаемостью W4. Заливка буронабивного фундамента в сверленые котлованы производится сразу после сверления и зачистки. На дне предусмотрен щебень фракции 20-40мм, пропитанный горячим битумом до полного насыщения толщиной 600 мм для корректировки верхней отметки под заливку буронабивного фундамента.

Антикоррозионная защита

Антикоррозийная защита строительных конструкций в рабочем проекте выполнена в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозий».

Стальные изделия огрунтованы в два слоя грунтовкой ГФ-021 по ГОСТ 25129-82* и окрашены эмалью ПФ-115 по ГОСТ 6465-76* за два раза.

Для защиты от сульфатной агрессивности грунтов и подземных вод бетонные и железобетонные конструкций, соприкасающиеся с грунтом выполнить из бетона на сульфатостойком портландцементе повышенной плотности W6.

6.2.2 Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружные сети газоснабжения

Раздел рабочего проекта разработан на основании задания на проектирование, утвержденного заказчиком, технических условий за № 3924-13/6-38 от 01.09.2022 года, выданных АПФ АО «КазТрансГаз Аймак», инженерно-геодезических изысканий в соответствии с требованиями действующих норм, правил, действующих в Республики Казахстан СП 4.03-101-2013 «Газораспределительные системы», СН РК 4.03-01-2011 «Газораспределительные системы», МСП 4.03-103-2005 «Проектирование, строительство и реконструкция газопроводов с применением полиэтиленовых труб».

В рабочем проекте предусмотрена реконструкция наружных сетей газоснабжения среднего давления от 0,005 МПа до 0,3 МПа, низкого давления ниже 0,005 МПа и установка ГРПШ.

Подземный газопровод среднего давления

Точка подключения – существующий надземный газопровод среднего давления диаметром 108мм, трубопровод стальной, на опорах высотой 0,5метров над уровнем земли. В районе точки подключения предусмотрена установка крана полиэтиленового подземного с ручным приводом DN150, PN1,6 МПа. Газопровод среднего давления запроектирован подземным способом.

Прокладка газопровода среднего давления согласована подземным способом диаметром Д160х14,6 мм.

Подземный газопровод запроектирован из ПЭ труб по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011, СТ РК ИСО 4437-2004 типа ПЭ 100 ГАЗ SDR11 160х14,6 мм. Глубина заложения газопровода не менее 1,0 м до верха трубы.

Обозначение трассы предусматривается путем укладки сигнальной ленты желтого цвета с несмываемой надписью «Осторожно! Газ» на расстоянии 0,2 м от верха присыпанного полиэтиленового газопровода по всей длине трассы и шаровые маркеры двух видов (пассивные, активные), позволяющие определить местонахождение газопровода и фитингов приборным методом.

Газопровод низкого давления

Точка подключения – проектируемый ГРПШ-13-2Н-У1с регулятором РДН-50Н в ограждении 5,0х3,0 м. На выходе из ГРПШ установлено отключающее устройство-задвижка 30с41нж Ду 50.

Надземный газопровод низкого давления запроектирован из труб стальных электросварных по ГОСТ 10704-91 из стали В 20 ГОСТ 1050-2013 диаметром 108 мм с толщиной стенки 4,0 мм.

Газопровод низкого давления надземным способом выполнен из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 из спокойной стали марки 3, категории 2, подгруппы В по ГОСТ 10705-90.

Надземный газопровод низкого давления запроектирован с прокладкой на опорах высотой:

в непроезжей части территории, в местах прохода людей - 2,2 м;

в местах нерегулярного проезда автотранспорта (внутренние подъезды к домовладениям и т.д.) - 5,0 м.

Надземный газопровод и опоры после монтажа защитить от атмосферной коррозии покрытием из 2-х слоев эмали ПФ-115, по 2-м слоям грунтовки ГФ-021 в соответствии с требованиями СП РК 2.01-101-2013.

Для снижения давления газа со среднего (0,3 МПа) до низкого (0,005 МПа) и поддержания его на заданном уровне проектом предусмотрена установка ГРПШ-13-2Н-У1. ГРПШ принята с двумя линиями редуцирования, с одним выходом с регуляторами РДГ-50Н с предохранительно-сбросными клапанами ПСК.

При пересечении надземного стального газопровода с воздушными линиями электропередач предусмотрена установка защитной сетки на газопровод длиной по 3 метра в каждую сторону от места пересечения.

В местах пересечения дорог, улиц, проездов предусматриваются футляры из полиэтиленовых труб ПЭ 100 ГАЗ SDR 17 225х13,4 мм, с укладкой газопровода внутри футляра на полиэтиленовые ложементы из труб ПЭ 100 ГАЗ SDR 17 180х10,7 мм.

Глубина заложения футляра в местах перехода через автодороги 2,5 м от верха дорожного покрытия до верхней образующей футляра.

Переход газопроводом автодорог осуществляется методом ГНБ с устройством приемного и рабочего котлованов.

Монтаж и испытание газопровода выполняется в соответствии с требованиями СП РК 4.03-01-2011 и «Требования безопасности объектов систем газоснабжения».

При прокладке подземных газопроводов учитывается расстояние от фундаментов зданий и сооружений согласно СН РК 4.03-01-2013 «Газораспределительные системы».

Общие требования по охране труда и технике безопасности

Строительство следует производить с соблюдением специальных производственных инструкций по технике безопасности и пожарной безопасности, разрабатываемых строительными организациями в соответствии с СН РК 1.03-05-2011 и СП РК 1.03-106-2012 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве» и др.

Основные технические показатели по разделу:

общая протяженность газопровода среднего давления PN=0,3 МПа – 955,0 м;

общая протяженность газопровода низкого давления PN=0,005 МПа – 2927,0 м.

Электротехнические решения

Молниезащита

Раздел рабочего проекта в части молниезащиты предусматривает защиту ГРПШ от прямых ударов молнии, вторичных её проявлений и заноса высокого потенциала через наземные (надземные) металлические коммуникации.

В качестве молниеприемника используется отдельно стоящий молниеотвод высотой 10 м от уровня земли.

Молниеотвод соединен с заземляющим устройством. Величина импульсного сопротивления каждого заземлителя защиты от ударов молнии должно быть не более 10 Ом.

При производстве земляных работ учитывается расположение существующих и вновь проектируемых сетей.

Монтажные работы выполняются в соответствии со строительными нормами и правилами СН РК 4.04-07-2019 и СП РК 4.04-107-2013 «Электротехнические устройства».

Заземляющее устройство выполнено вертикальными электродами из круглой стали диаметром16 мм, которые забиваются в грунт на глубину 3 м и соединяются полосовой сталью 40х4 мм на сварке. Полосовая сталь уложена на глубине 0,7 м от планировочной отметки земли.

Для защиты обслуживающего персонала от поражения электрическим током, все металлические нетоковедущие части электрооборудования подлежат заземлению путем присоединения их к заземляющему устройству. Сопротивление контора заземлению не должно превышать 4 Ом.

Все монтажные работы ведутся в соответствии с ПУЭ РК 2015, СП РК 2.04-103-2013.

Все стальные элементы покрыты эмалью ЭП-1155 за два раза по грунтовке ЭП-057. Поверхности фундаментов, соприкасающихся с грунтом, обмазана битумом марки БН70-30 за 2 раза.

Основные технические показатели:

категория по устройству молниезащиты - II

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

На проектируемом объекте предусмотрены мероприятия по технике безопасности, пожарной безопасности в соответствии с требованиями действующих норм технологического и строительного проектирования, предотвращающие аварийные режимы эксплуатации.

Предотвращение чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций и их последствия обеспечиваются за счет реализации следующих мероприятий:

рациональное размещение проектируемых сооружений на безопасном расстоянии в соответствии с санитарно-защитными зонами и противопожарными разрывами по обеспечению взрыво- и пожаробезопасности;

изоляция электрических установок, проводов;

обеспечение безопасности производства;

обеспечение защиты от пожаров;

обеспечение защиты обслуживающего персонала;

обеспечение охраны объектов от несанкционированного доступа и террористических актов;

наличие и использование первичных средств пожаротушения – для нейтрализации локальных возгораний;

в аварийных ситуациях при пожаре задействование существующих специализированных пожарных подразделений.

Данные мероприятия способствуют заблаговременной подготовке людей к защите от вредных производственных факторов и угрозы возникновения ЧС и координированным действиям при оповещении и эвакуации людей из территории, где произошла ЧС.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Объект относится к IV категории, оказывающей минимальное негативное воздействие на окружающую среду. По объектам строительства IV категории на раздел Охраны окружающей среды экологическая экспертиза не проводится.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

При строительстве соблюдать санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве согласно Приказа Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ - 49. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 17 июня 2021 года № 23075.

Рабочие, руководители, специалисты и служащие строительной организации, занятые на строительстве, должны быть обеспечены спецодеждой, спецобувью и другими средствами индивидуальной защиты с учетом вида работ и степени риска, а также санитарно-бытовыми помещениями в соответствии с действующими нормами

Медицинское обслуживание на объекте предусматривает наличие медицинского пункта.

Работающие обеспечиваются горячим питанием. Содержание и эксплуатация столовых предусматривается в соответствии с документами государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования.

Вода, используемая на объекте для питьевых и хозяйственно-бытовых нужд, должна соответствовать требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению, местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов» утвержденный Приказом Национальной экономики Республики Казахстан от 16 марта 2015 года № 209. На строящемся объекте при отсутствии централизованного водопровода или другого источника водоснабжения допускается использование привозной воды. Доставка воды производится автотранспортом, соответствующим документам государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования. Привозная вода хранится в отдельном помещении или под навесом в емкостях, установленных на площадке с твердым покрытием.

Строительная площадка в ходе строительства своевременно очищается от строительного мусора, в зимнее время от снега, в теплое время года поливается.

В целях обеспечения снижения вредного воздействия на окружающую среду и обеспечения требуемого санитарно-эпидемиологического состояния территории при складировании отходов проектом предусмотрены следующие мероприятия:

внутренний контроль со стороны организации;

обустройство мест хранения отходов (твердые покрытия, металлические контейнеры);

сроки и организация, обеспечивающие вывоз отходов (сроки вывоза отходов, кратность вывоза, квалификации соответствующих организаций);

места вывоза (договора на утилизацию или на захоронение.

При использовании машин, транспортных средств в условиях, установленных эксплуатационной документацией, уровни шума, вибрации, запыленности, загазованности на рабочем месте машиниста, а также в зоне работы машин не превышают установленные гигиенические нормативы в соответствии с документами государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования.

Уровень шума работающих машин и механизмов на расстоянии 1 м не превысит нормативное значение – 80 дБА. Шумовое воздействие будет носить временный характер.

Строительно-монтажные работы не будут оказывать воздействия на фоновый уровень вибрации. Вибрационное воздействие намечаемой деятельности оценивается как допустимое.

Источников электромагнитного излучения на площадке строительства по данному проекту нет.

В районе размещения объекта природных и техногенных источников радиационного загрязнения нет. Все материалы, применяемые для строительства, имеют сертификаты качества с указанием класса сырья, что исключает использование радиоактивных материалов.

На площадке строительства отсутствуют источники теплового загрязнения.

Увеличение продолжительности рабочей смены для работников, подвергающихся воздействию вредных производственных факторов, не допускается. Отдых между сменами составляет не менее двенадцати часов.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ (с изменениями и дополнениями), на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2022.11) по выпуску сметной документации в текущих ценах 4-квартала 2022 года.

Территориальный район строительства - 12.07 Мангистауская область, Тупкраганский район.

При составлении смет использованы:

сборники элементных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2022;

сборники элементных норм расхода ресурсов на монтаж оборудования ЭСН РК 8.04-02-2022;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2022;

сборники сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2021;

сборники сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2022;

сборники сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2022.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов;

резерв средств подрядчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от общей суммы средств по позициям 1-9 сметного расчета (п.70, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ, связанные с климатическими условиями температурной зоны стройки.

Срок начала реализации рабочего проекта определен на 2 квартал 2023 года.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

6.7 Организация строительства

Проект организации строительства разработан в соответствии с требованиями СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Разработаны мероприятия при производстве строительно-монтажных работ, по охране окружающей среды и защите атмосферы, по пожарной безопасности в период строительства, охране труда и технике безопасности.

Определены потребности в рабочих кадрах, в материальных ресурсах, в транспортных средствах, во временных зданиях и сооружениях.

Нормативная продолжительность строительства определена расчетным методом в соответствии с требованиями СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II».

Основными условиями, определяющими общую схему организации строительства, являются:

наличие баз, заводов, карьеров в районе строительства;

объемы работ;

оснащенность подрядной организации машинами, механизмами и квалифицированными кадрами.

Начало строительства объекта запланировано на 2-й квартал 2023 года согласно письму № 05-22 от 19.12.2022 года, выданное Мангистауским производственным филиалом АО «КазТрансГаз Аймак».

Продолжительность строительства – 4,5 месяца.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом 28 февраля 2015 года № 165 Министерства национальной экономики Республики Казахстан, разработчиком проекта установлен объект II (нормального) уровня ответственности, относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование и иными исходными данными в соответствии с требованиями нормативных документов, действующих в РК.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011г. «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации. При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические условия площадки строительства.

Технические решения с учетом внесенных изменений соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной и взрывной безопасности, охране труда, а также в части надежности, устойчивости строительных конструкций, долговечности и достоверности определения сметной стоимости строительства.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 1

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во
1	общая площадь	м^2	0,2851
2	общая протяженность газопровода среднего давления PN=0,3 МПа	м	955
3	общая протяженность газопровода низкого давления PN=0,005 МПа	м	2927
	общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2022-2023 гг. - в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн.тенге	46,477 29,996 0,414 16,067
4	продолжительность строительства	мес.	4,5

8. ВЫВОДЫ

1. Рабочий проект «Разработка проектно-сметной документации с комплексной вневедомственной экспертизой на строительство газопровода в с. Акшукур, ул. Уштерек» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению с вышеприведенными технико-экономическими показателями и сметной стоимости строительства:

общая площадь - 0,2851 м^2;
общая протяженность газопровода среднего давления PN=0,3 МПа - 955 м;
общая протяженность газопровода низкого давления PN=0,005 МПа - 2927 м;
общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2022-2023 гг. - 46,477 млн.тенге;
в том числе:
СМР - 29,996 млн.тенге;
оборудование - 0,414 млн.тенге;
прочие затраты - 16,067 млн.тенге;
продолжительность строительства - 4,5 месяца.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом материалов, утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Мангистауским производственным филиалом АО «КазТрансГаз Аймак» в соответствии с условиями договора о закупке услуг № RT-0061-03 от 23.12.2022 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче в производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

9. ТҰЖЫРЫМДАР

1. «Ақшұқыр селосы, Үштерек көшесіне газ құбырын салу» жобасы бойынша ведомстводан тыс кешенді сараптамамен ЖСҚ жасақтау» жобасы бойынша ведомстводан тыс кешенді сараптамамен ЖСҚ жасақтау» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және жоғарыда аталған техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен және келесі құрылыстың сметалық құнымен бекітілуге ұсынылады:

жалпы ауданы	- 0,2851 м^2;
орташа қысымды	
газ құбырының жалпы ұзындығы PN=0,3 МПа	- 955 м;
төменгі қысымды	
газ құбырының жалпы ұзындығы PN=0,005 МПа	- 2927 м;
2022-2023 жж. ағымдағы және болжамдағы	
құрылыстың жалпы сметалық құны	- 46,477 млн.теңге;
оның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	- 29,996 млн.теңге;
жабдықтар	- 0,414 млн.теңге;
басқа шығындар	- 16,067 млн.теңге;
құрылыстың ұзақтығы	- 4,5 ай.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2022 жылдың 23 желтоқсандағы № RT-0061-03 шарттың талаптарына сайкес «ҚазТрансГаз Аймақ» АҚ Маңғыстау өндірістік филиалы кепілдік етеді.

3. Жұмыс жобасы бекітілуге ұсынылғанда және өндіріске кіріскенге дейін осы сараптамалық қорытындымен сәйкестілігі тексерілуі тиіс.

4.Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілерінің жабдықтарын, материалдарымен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специализация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Газоснабжение	Хайруллин Султан	Технологическая часть	KZ63VJE00033886	Соответствует
2	Ведущий эксперт	Утеуова Айгуль Елболсыновна	Конструктивная часть	KZ47VJE00065408	Соответствует
3	Сметный раздел	Жамалова Толқын Сәбиғалиқыз	Сметная часть	KZ13VJE00063886	Соответствует

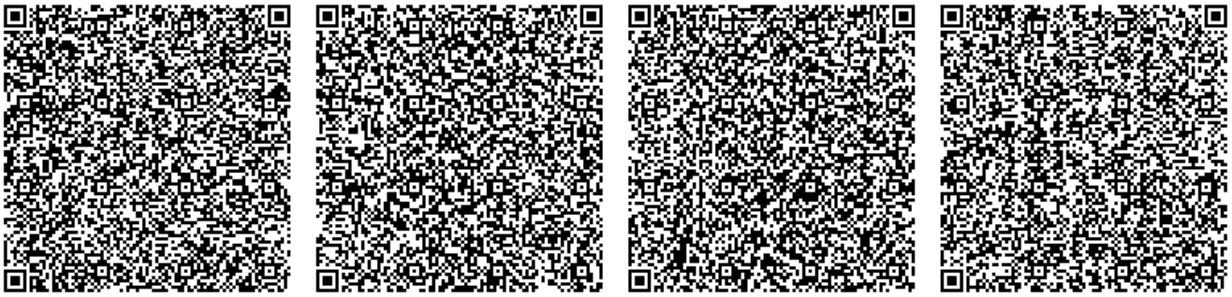
		ы			
4	Проект организации строительства	Муканова Рашида	Санитарно-эпидемиологический профиль	KZ37VJE00033481	Соответствует
5	Проект организации строительства	Жиеналиев Нурлан	Архитектура	KZ29VJE00066508	Соответствует
6	Электротехническая часть	Джаксыбаева Бибигуль	Инженерные сети и системы	KZ42VJE00057059	Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

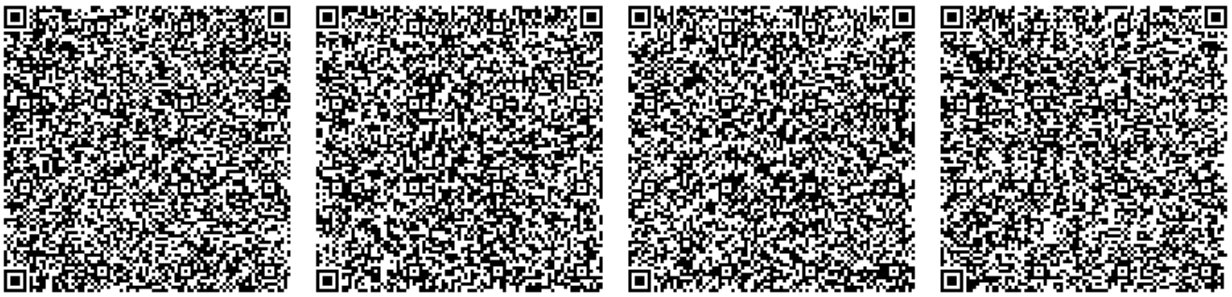
Жамалова Т.С. (Директор)

Утеуова А.Е. (Эксперт)

Джаксыбаева Б.. (Эксперт)

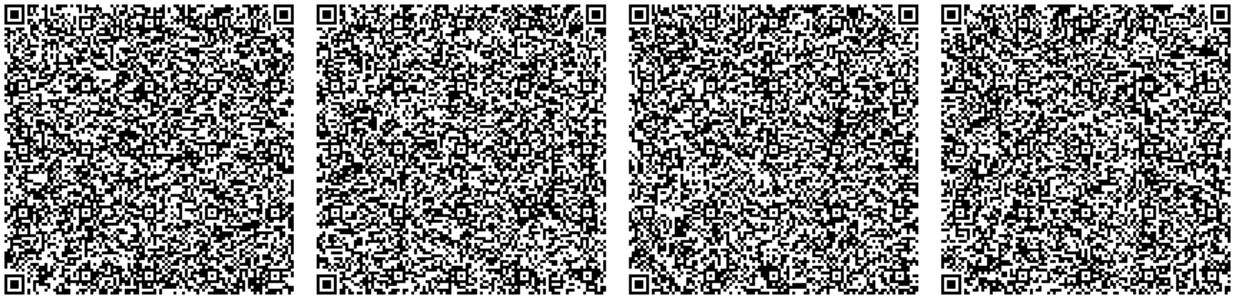
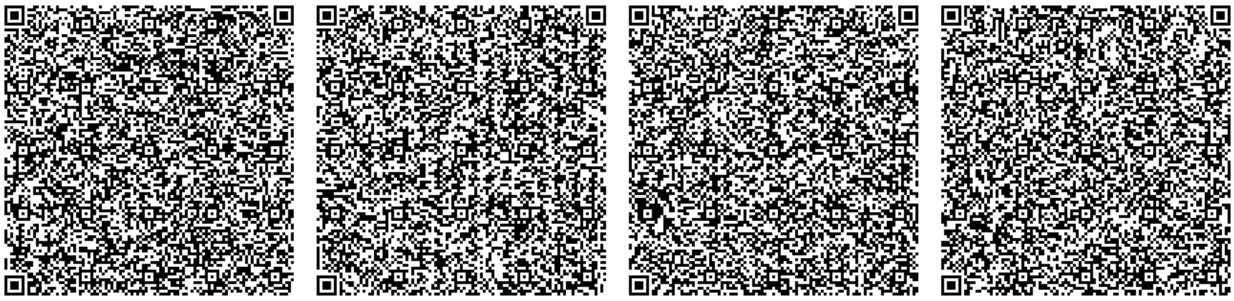


Жиеналиев Н.. (Эксперт)



Хайруллин С.. (Эксперт)

Муканова Р.. (Эксперт)



Жамалова Т.С. (Директор)