ТОО «ШЫМГОРПРОЕКТ»

Государственная лицензия ГСЛ N 19002756 от 21.01.2022 года.

Заказ: №17-2022

Заказчик: ГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Курмангазинского района Атырауской области"

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

«Строительство спортивных площадок населенных пунктах Суйіндік, Жалгызапан, Балкудык, Азгыр, Коныртерек, Асан, Уштаган, Кадырка, РТС, Жапырык, Алга, Даулеткерей, Нуржау, Орлы, Шестой Курмангазинского района, Атырауской области»

Альбом 1

Генеральный план

г. Шымкент - 2022 г.

ТОО «ШЫМГОРПРОЕКТ»

Государственная лицензия ГСЛ N 19002756 от 21.01.2022 года.

Заказ: №17-2022

Заказчик: ГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Курмангазинского района Атырауской области"

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

«Строительство спортивных площадок населенных пунктах Суйіндік, Жалгызапан, Балкудык, Азгыр, Коныртерек, Асан, Уштаган, Кадырка, РТС, Жапырык, Алга, Даулеткерей, Нуржау, Орлы, Шестой Курмангазинского района, Атырауской области»

Альбом 1

Генеральный план

Директор ТОО «ШЫМГОРПРОЕКТ» Куанышбаев С.

Главный инженер проекта Аманкелды Б.

г. Шымкент - 2022 г.

Ситуационная схема М 1:5000
проектируемый участок

Общие данные

Рабочий проект разработан на основании:
- задание на проектирование утвержденный заказчиком;
- утвержденный архитектурный проект (эскизный проект).

Рабочий чертеж генерального плана выполнено инженерно-геодезический под основе
- топосъемка М1:500 выполненных ТОО ИП Толеуов от 17,10,2021г.

Исходные данные:
- Решение местного исполнительного органа с.о Азгыр № 19 от 03,06,2022 г.
- архитектурно-планировочного задания № KZ36VUA00718589 от 05,08,2022 г.
- акт на право постоянного землепользования №04-063-002-916

Проектируемой площадка расположена **Қоңыртерек Курмангазинского района Атырауской области** в границах населеных пунктах на центральном часте поселка:
Современный состояния неимеется застройки.
Существующий рельеф пределах площадки сформирован с плавным уклоном с ЮЗ на СВ перепад высот пределах отметок -6.50 - -5.70 составляет 0,80м.
Для подготовки под застройку предусмотрено сплошной вертикальная планировка площадок путем насыпа и выемки по размещению площадки и проездов.

Предусмотрены самостоятельные входы с созданием условий с разворотной площадкой в зоне проезда. Разбивка проектируемой площадки производить от границ участка, разбивка остальных зданий, сооружений и площадок ведется от основного площадки Мини футбольное поле, (Комбинированная площадка IV-для волейбола и баскетбола). Территория частично ограждается металлической сетчатой оградой Н=4.0 м и 0,75м. На территорию предусматривается один въезды со стороны улицы.
На участке предусмотрены следующие зоны:отдыха, детская и тренажерный.
Зона отдыха состоит из площадки для тихого отдыха и расположена в уединенном месте.

Вертикальная планировка.
Рельеф площадки имеет небольшой перепад, с общим уклоном на север и насеверо-восток . Высотные отметки поверхности земли изменяются в пределах -6.50 - -5.70м.
С поверхности земли по всей площадке распространен слой почвы из плодородный слой толщиной 0,2 м.
План организации рельефа выполнен в сплошной вертикальной планировкой методом «красных» горизонталей и горизонталях с учетом отвода поверхностных вод и увязки планировочных отметок с отметками полов запроектированных зданий и сооружений.
Отвод сточных и ливневых вод решен от зданий и сооружений по покрытию и за пределы участка.

Благоустройство.
Для обеспечения санитарно-гигиенических условий на территории запроектированы необходимые зоны с полным набором малых архитектурных форм.
Свободная от площадки территория озеленяется путем рядовой посадкой кустарниковых (сирень);.
Расстояние между деревьями 3-4 м.

Дорожная сеть участка обеспечивает удобные подходы и подъезды к зданиям и к зонам. Внутриплощадочный проезд осложненный с тупиковой разворотной площадкой. Автостоянка на 7 автомашин предусмотрено в участке и для велосипедов.
Проезд для машин запроектирован из двухслойного асфальтобетона, для пешеходного движения – из тротуарной плитки. По краям покрытий применены бортовые камни.

Мероприятия по доступности для маломобильных групп населения и инвалидов.
При разработке объемно-планировочных решений учтены требования СП РК 3.01-101-2013 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения».
В соответствии продольных и поперечных уклонов проезду инвалидных колясок и обеспечении м/места для транспорта МГН на парковке, предусмотрены бордюрные пандусы на участках сопряжения проездов к пешеходным коммуникациям.

Противопожарные мероприятия
К зонам обеспечен беспрепятственный подъезд пожарных машин есть возможность подъезда к участку и проезда пожарных машин по территории. Принимался во внимание высота навесов, арок, воздушных переходов чтобы под ними свободно проходили пожарные автомобили, также предусмотрено расстояния посадка деревьев и кустарники, оснащены всеми необходимыми средствами спасения.

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
СП РК 3.01-101-2013*	«Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов»	-
ТП 290-1-11 Альбом-1	Комбинированная площадка IV-для волейбола и баскетбола	-
СП РК 3.01-101-2013	«Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения».	
ГОСТ 6665 - 91	"Камни бортовые бетонные и железобетонные "	-
УСН РК 8.02-3.01-2021	«Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы»	

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
17- 2022-ГП	Генеральный план	
17-2022-АС	Архитектурно - строительная часть	

Ведомость чертежей марки ГП

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	План демонтажных работ	
3	Разбивочный план	
4	План организаций рельефа	
5	План землеянных масс	
6	План благоустройства территорий	

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	%к общей площади	Примечание
1	Площадь участка	га	0,4800	100%	
2	Площадь застройки	м2	812	16,9%	
3	Площадь твердых покрытий всего	м2	1853	38.6%	
	- в т. ч. площадь асфальтобетонных покрытий проездов, тип I	м2	193		
	- в т. ч. площадь плиточных покрытий тротуаров, тип II	м2	220		
	- в т. ч. площадь искусственной травы покрытие, тип III	м2	540		
	- в т. ч. площадь резинового покрытие, тип IV	м2	900		
4	Площадь озеленения	м2	0	0%	
5	Прочая территория (Естесвенный газон)	м2	2135	44.5%	
	За пределами территорий	м2			

Рабочий проект «Разработка проектно-сметной документации на строительство спортивных площадок населенных пунктах Сүйіндік, Жалғызапан, Балқұдық, Азғыр, Қоңыртерек, Асан, Үштаған, Кадырка, РТС, Жапырық, Алға, Даулеткерей, Нұржау, Орлы, Шестой Курмангазинского района Атырауской области, который находится - Курмангазинский район.» разработан в соответствии с действующими на территории Республики Казахстан нормами и правилами и предусматривает мероприятия, обеспечивающие взрыво- пожаро- безопасность, исключающие вредные воздействия на окружающую среду и воздушный бассейн, а так же предупреждающие чрезвычайные ситуаццции природного и техногенного характера.

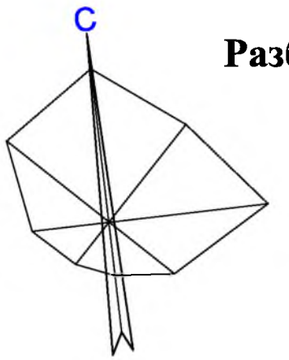
Главный инженер проект *Аманкелді Б.*

					2022
Изм.	Кол. уч	Лист	№док	Подп.	Дата
ГИП		Аманкелді Б			21,06
Проверил		Аманкелді Б			21,06
Разработал		Минбаев Д			21,06

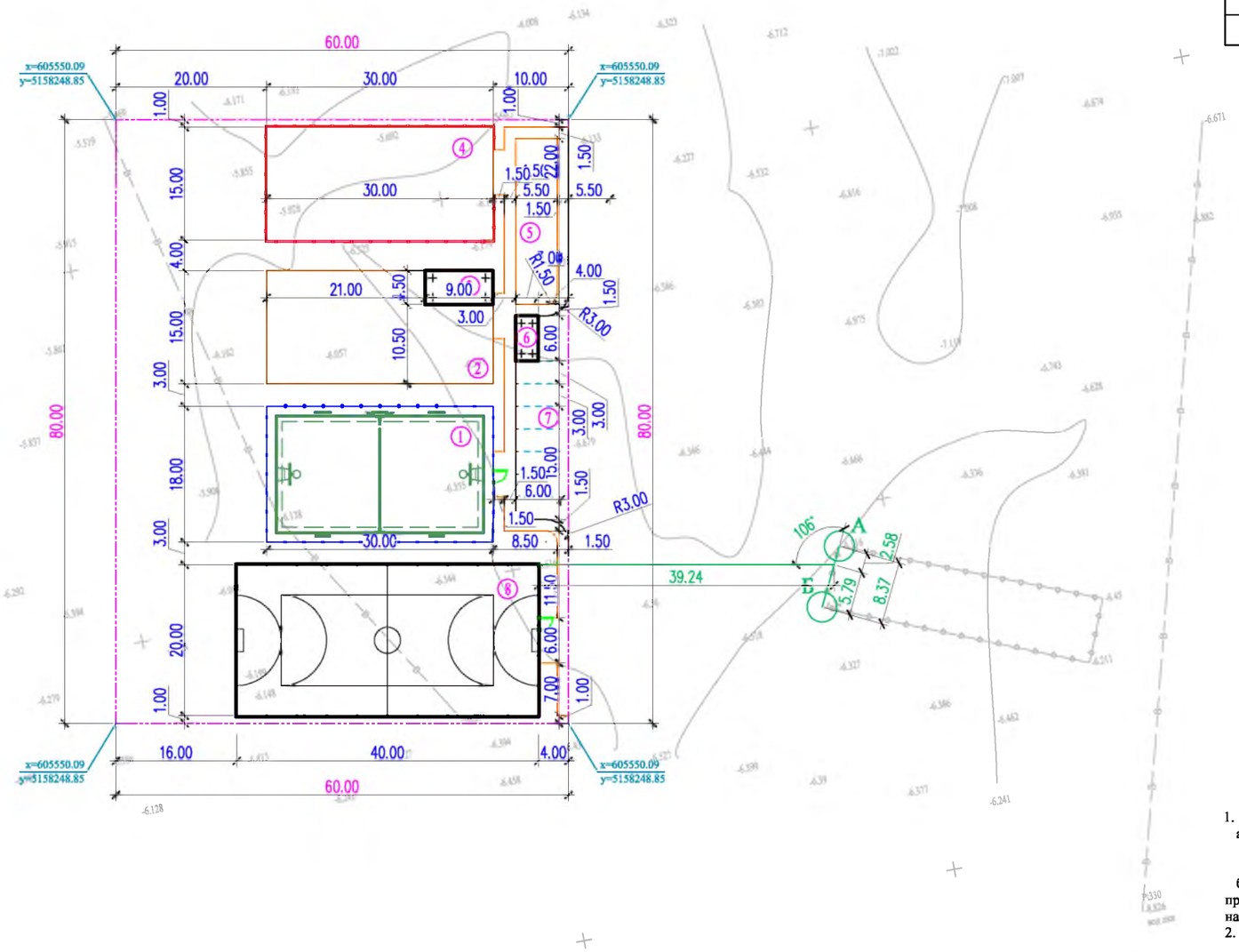
17-2022 ГП

«Разработка проектно-сметной документации на строительство спортивных площадок населенных пунктах Сүйіндік, Жалғызапан, Балқұдық, Азғыр, Қоңыртерек, Асан, Үштаған, Кадырка, РТС, Жапырық, Алға, Даулеткерей, Нұржау, Орлы, Шестой Курмангазинского района Атырауской области, который находится - Курмангазинский район.»

Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
	РП	1	6
Общие данные	ТОО «ШЫМГОРПРОЕКТ» г.Шымкент-2022г.		



Разбивочный план
М 1:500



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

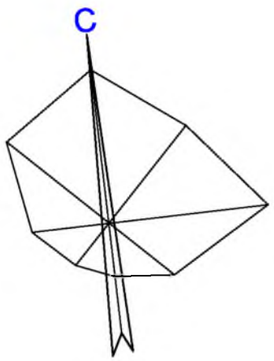
Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м2				Строительный объем, м3	
			зданий	квартир		застройки		общая		здания	всего
				здания	всего	здания	всего	здания	всего		
1	Комбинированная площадка для волейбола и баскетбола	-	-	-	-	540	540	-	-	-	-
2	Тренежерный площадка	-	-	-	-	499.5	499.5	-	-	-	-
3	Навес - Веранда "Кораблик" УСН РК 8.02-03-2021 8601-0106-0405	1	1	-	-	40.5	40.5	-	-	-	-
4	Детская игровая площадка	-	-	-	-	540	540	-	-	-	-
5	Площадка для тихого отдыха	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Велопарковка - Навес УСН РК 8.02-03-2021 8601-0106-00302	1	1	-	-	18	18	-	-	-	-
7	Автопарковка	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Мини футбольное поле	1	1	-	-	812	812	-	-	-	-

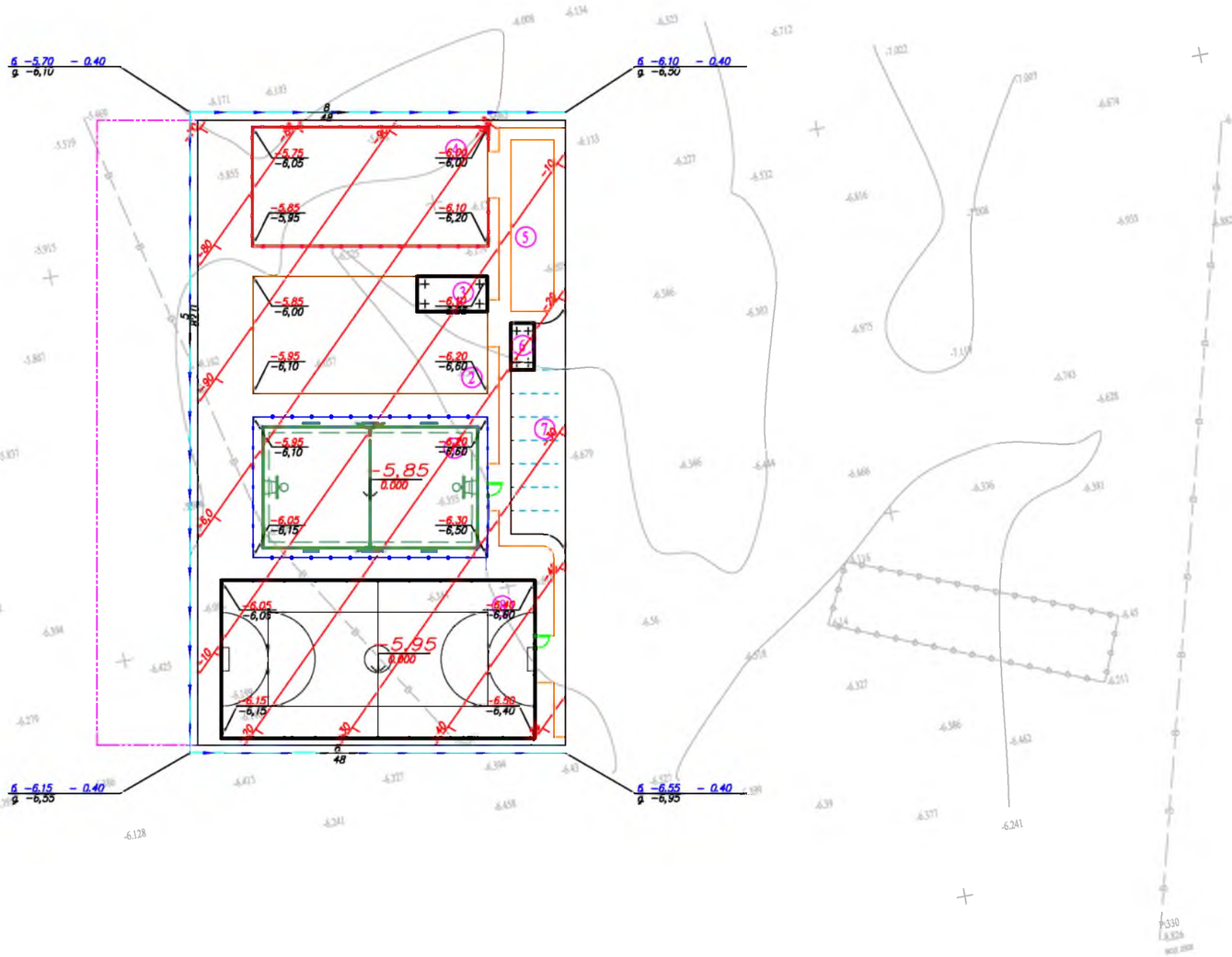
Условные обозначения

- Проектируемый зданий и сооружений
- Топографический съемка
- Граница участка по ГОСакту
- 9.95 - Размерная линия
- Проектируемый ограждения (металлический)

1. Подосновой настоящему чертежу послужили:
   а)Топосъемка М1:500 выполненных «ИП Толеуов» от 17,05,2022г.
   Система координат - условная;
   Система высот - Балтийская;
   б) Разбивочный план выполнен смешанной геодезической координатной и размерной привязкой. Размерная привязка осуществлена от разбивочного базиса. Разбивочным базисом служит прямая линия проходящая через наружные грани электропроводы существующего здания столбы»;
2. Все размеры на чертеже даны в метрах.

					2022	17-2022 ГП			
Изм.	Кол. уч	Лист	№док	Подп.	Дата	«Разработка проектно-сметной документации на строительство спортивных площадок населенных пунктах Сүйіндік, Жалғызапан, Балқұдық, Азғыр, Қоңыртерек, Асан, Үпітаған, Кадырка, РТС, Жапырық, Алға, Даулеткерей, Нұржау, Орлы, Шестой Курмангазинского района Атырауской области, который находится - Курмангазинский район.»			
ГИП		Аманкелді Е			21,06	Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Аманкелді Е			21,06		РП	3	6
Разработал		Минбаев Д			21,06		ТОО «ШЫМГОРПРОЕКТ» г.Шымкент-2022г.		





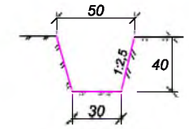
ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество зданий	Количество квартир: здания	Количество квартир: всего	Площадь, м2: застройки: здания	Площадь, м2: застройки: всего	Площадь, м2: общая: здания	Площадь, м2: общая: всего	Строительный объем, м3: здания	Строительный объем, м3: всего
1	Комбинированная площадка для волейбола и баскетбола	-	-	-	-	540	540	-	-	-	-
2	Тренежерный площадка	-	-	-	-	499.5	499.5	-	-	-	-
3	Навес - Веранда "Кораблик" УСН РК 8.02-03-2021 8601-0106-0405	1	1	-	-	40.5	40.5	-	-	-	-
4	Детская игровая площадка	-	-	-	-	540	540	-	-	-	-
5	Площадка для тихого отдыха	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Велопарковка - Навес УСН РК 8.02-03-2021 8601-0106-00302	1	1	-	-	18	18	-	-	-	-
7	Автопарковка	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Мини футбольное поле	1	1	-	-	812	812	-	-	-	-

Условные обозначения

- 242.92 / 242.96 - красная отметка угла здания; фактическая отметка сущ. рельефа
- фактическая отметка сущ. рельефа
- 5 / 81,00 - направление уклона; расстояние в метрах
- 244.55 - отметка чистого пола здания
- подпорная стена Верх ПС / Низ ПС
- 90 - Красные горизонтали с бергштрихами и отметками

Сечение грунтового арыка 1-1



ВЕДОМОСТЬ ВОДООТВОДНЫХ СООРУЖЕНИЙ

Вид сооружения	Номер сооружения и координата оси	Координата: начала	Координата: конца	изм.	Кол.во	Тип укрепления или конструкция	Примечание
Грунтов. лоток				п.м	178		
Металлическая труба	D325х4.0мм ГОСТ 10705-80			п.м	0		

Вертикальная планировка выполнена методом назначения высотных отметок и развода красных (проектных) горизонталей сечением рельефа 0,1м по всей территории.

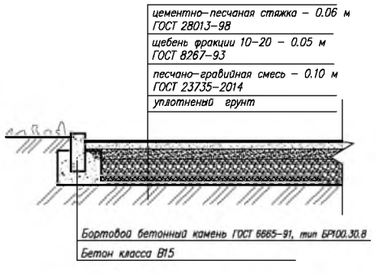
1. Подосновой настоящему чертежу послужили:
   а)Топосъемка М1:500 выполненных «ИП Толеуов» от 17,05,2022г.
   Система координат - условная;
   Система высот - Балтийская;
   б) проект вертикальной планировки выполнен на основе разбивочного плана.
2. Работы по вертикальной планировке выполнять после снятия плодородного слоя почвы и прокладки инженерных сетей.
3. Конструкции покрытий проездов и тротуаров смотри лист ГП-4

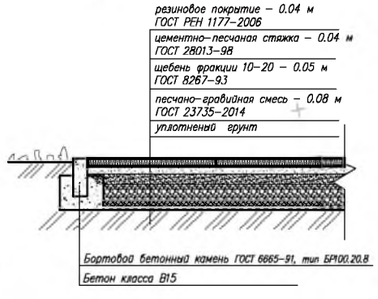
					2022	17-2022 ГП 16/1 - ГП
						«Разработка проектно-сметной документации на строительство спортивных площадок населенных пунктах Сүйіндік, Жалғызапан, Балқудық, Азғыр, Қоңыртерек, Асан, Үштаған, Кадырка, РТС, Жапырық, Алғa, Дәулеткерей, Нұржау, Орлы, Шестой Курмангазинского района Атырауской области, который находится - Курмангазинский район.»
Изм.	Кол. уч	Лист	№док	Подп.	Дата	
ГИП		Аманкелді Е			21,06	Генеральный план — Стадия: РП; Лист: 4; Листов: 6
Проверил		Аманкелді Е			21,06	
Разработал		Минбаев Д			21,06	План организаций рельефа М 1:500 — ТОО «ШЫМГОРПРОЕКТ» г.Шымкент-2022г.

С

План благоустройства территорий
М 1:500

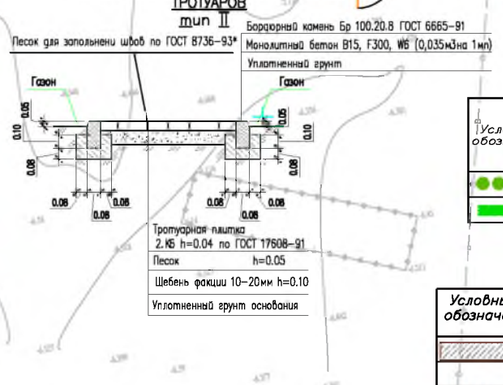
Тип I





Резиновое покрытие
Тип III

КОНСТРУКЦИЯ ПЛИТОЧНОГО ПОКРЫТИЯ ТРОТУАРОВ
тип II



Мероприятия для маломобильных групп населения

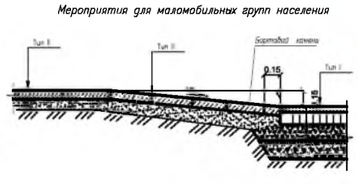
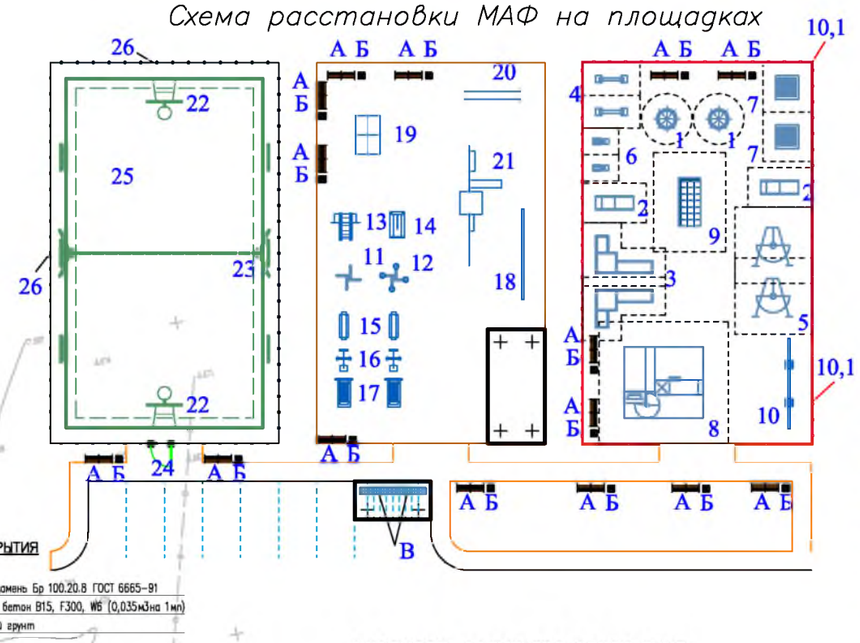
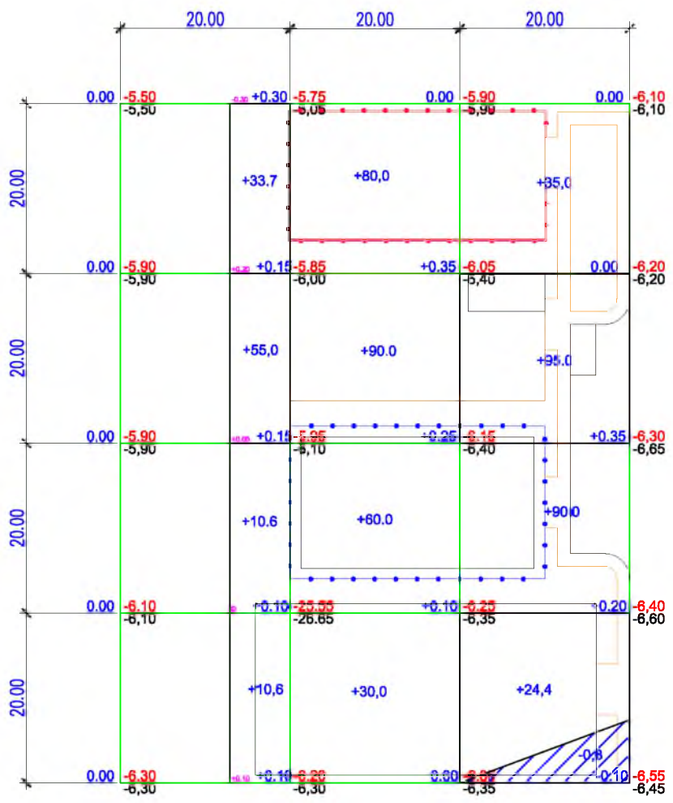


Схема расстановки МАФ на площадках


26
22
25
23
26
22
24
А Б
А Б
А Б

План земляных масс
М 1:500



Насыпь	Итого	109,9	260	244,4	Всего	614,3
Выемка				0,3		0,3

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ ЗЕМЛЯНЫХ МАСС

Наименование грунта	Количество, м3				Примечание
	Насыпь (+)	Выемка (–)	Насыпь (+)	Выемка (–)	
1. Грунт планировки территории	614,3	0,3			
2. Вытесненный грунт		364.7			
в т.ч. при устройстве: а) подземных частей зданий (сооружений)		*			см. АС
б) автодорожных покрытий		332			см. ГП–4
в) железнодорожных путей					
г) подземных сетей		*			см. НВК
д) водоотводных сооружений		32.7			см. ГП–3
е) плодородной почвы на уч–х озеленения					
3а.Грунт для устройства высоких полов зданий и обвалований сооружений					
4. Поправка на уплотнение К=0.10/010	61,7				
Всего пригодного грунта	676	365			
5. Недостаток грунта		311**			
6. Грунт непригодный для устройства насыпи оснований зданий, сооружений, подлежащий удалению с территории (					
7. Плодородный грунт, всего					
в т.ч.: а) используемый для озеленения территории					h=0.2м
б) Избыт. плод. гр.					
8. ИТОГО перерабатываемого грунта	676	676			

Примечание «В карьере» - **, «В отвале» - ***.

Общие данные.

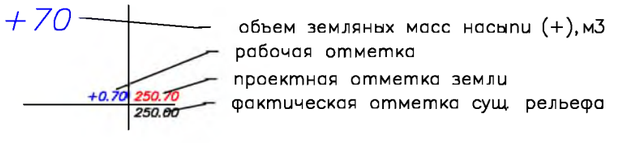
1. Настоящий чертеж разработан на основании топосъемки и вертикальной планировки.
2. Квадраты картограммы разбиты размерами 20х20метров

Условные обозначения

Насыпь

Выемка

(+2) Объем грунта в пределах определенного участка м³



объем земляных масс насыпи (+),м3
рабочая отметка
проектная отметка земли
фактическая отметка сущ. рельефа

Общая площадь насыпи = 3694м2
Общая площадь выемки = 74м2
Общая площадь картограммы = 3768м2

Изм.	Кол. уч	Лист	№док	Подп.	Дата	2022	17-2022 ГП	16/1 - ГП
							«Разработка проектно-сметной документации на строительство спортивных площадок населенных пунктах Сүйіндік, Жалғызаппан, Балқудық, Аяғыр, Қоңыртерек, Асан, Үштаған, Кадырка, РТС, Жапырық, Алға, Даулеткерей, Нұржау, Орлы, Шестой Курмангазинского района Атырауской области, который находится - Курмангазинский район.»			
ГИП		Аманкелді Е			21,06		Генеральный план	Стадия: РП	Лист: 6	Листов: 6
Проверил		Аманкелді Е			21,06					
Разработал		Минбаев Д			21,06		План земляных масс. М 1:500	ТОО «ШЫМГОРПРОЕКТ» г.Шымкент-2022г.		

Ситуационная схема М 1:5000
проектируемый участок

Общие данные

Рабочий проект разработан на основании:
- задание на проектирование утвержденный заказчиком;
- утвержденный архитектурный проект (эскизный проект).

Рабочий чертеж генерального плана выполнено инженерно-геодезический под основе
- топосъемка М1:500 выполненных ТОО ИП Толеуов от 17,10,2021г.

Исходные данные:
- Решение местного исполнительного органа с/о Суйиндик № 19 от 06,06,2022 г.
- архитектурно-планировочного задания № KZ60VUA00718545 от 05,08,2022 г.
- акт на право постоянного землепользования №04-063-001-1032

Проектируемой площадка расположена в **Жалғызапан Курманғазинского района Атырауской области** в границах населеных пунктах на центральном часте поселка:
Современный состояния неимеется застройки.
Существующий рельеф пределах площадки сформирован с плавным уклоном с ЮЗ на СВ перепад высот пределах отметок -0.85 - -1.65 составляет 0,80м.
Для подготовки под застройку предусмотрено сплошной вертикальная планировка площадок путем насыпа и выемки по размещению площадки и проездов.

Предусмотрены самостоятельные входы с созданием условий с разворотной площадкой в зоне проезда. Разбивка проектируемой площадки производить от границ участка, разбивка остальных зданий, сооружений и площадок ведется от основного площадки Мини футбольное поле, (Комбинированная площадка IV-для волейбола и баскетбола). Территория частично ограждается металлической сетчатой оградой Н=4.0 м и 0,75м. На территорию предусматривается один въезды со стороны улицы.
На участке предусмотрены следующие зоны:отдыха, детская и тренажерный.
Зона отдыха состоит из площадки для тихого отдыха и расположена в уединенном месте.

Вертикальная планировка.

Рельеф площадки имеет небольшой перепад, с общим уклоном на север и насеверо-восток . Высотные отметки поверхности земли изменяются в пределах -0.85 - -1.65м.
С поверхности земли по всей площадке распространен слой почвы из плодородный слой толщиной 0,2 м.
План организации рельефа выполнен в сплошной вертикальной планировкой методом «красных» горизонталей и горизонталях с учетом отвода поверхностных вод и увязки планировочных отметок с отметками полов запроектированных зданий и сооружений.
Отвод сточных и ливневых вод решен от зданий и сооружений по покрытию и за пределы участка.

Благоустройство.

Для обеспечения санитарно-гигиенических условий на территории запроектированы необходимые зоны с полным набором малых архитектурных форм.
Свободная от площадки территория озеленяется путем рядовой посадкой кустарниковых (сирень);.
Расстояние между деревьями 3-4 м.

Дорожная сеть участка обеспечивает удобные подходы и подъезды к зданиям и к зонам. Внутриплощадочный проезд осложненный с тупиковой разворотной площадкой. Автостоянка на 7 автомашин предусмотрено в участке и для велосипедов.
Проезд для машин запроектирован из двухслойного асфальтобетона, для пешеходного движения – из тротуарной плитки. По краям покрытий применены бортовые камни.

Мероприятия по доступности для маломобильных групп населения и инвалидов.

При разработке объемно-планировочных решений учтены требования СП РК 3.01-101-2013 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения».
В соответствии продольных и поперечных уклонов проезду инвалидных колясок и обеспечении м/места для транспорта МГН на парковке, предусмотрены бордюрные пандусы на участках сопряжения проездов к пешеходным коммуникациям.

Противопожарные мероприятия

К зонам обеспечен беспрепятственный подъезд пожарных машин есть возможность подъезда к участку и проезда пожарных машин по территории. Принимался во внимание высота навесов, арок, воздушных переходов чтобы под ними свободно проходили пожарные автомобили, также предусмотрено расстояния посадка деревьев и кустарники, оснащены всеми необходимыми средствами спасения.

Рабочий проект «Разработка проектно-сметной документации на строительство спортивных площадок населенных пунктах Сүйіндік, Жалғызапан, Балқұдық, Азғыр, Қоңыртерек, Асан, Үштаған, Кадырка, РТС, Жапырық, Алға, Даулеткерей, Нұржау, Орлы, Шестой Курмангазинского района Атырауской области, который находится - Курмангазинский район.» разработан в соответствии с действующими на территории Республики Казахстан нормами и правилами и предусматривает мероприятия, обеспечивающие взрыво- пожаро- безопасность, исключающие вредные воздействия на окружающую среду и воздушный бассейн, а так же предупреждающие чрезвычайные ситуацции природного и техногенного характера.

Главный инженер проект *Аманкелді Б.*

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
СП РК 3.01-101-2013*	«Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов»	-
ТП 290-1-11 Альбом-1	Комбинированная площадка IV-для волейбола и баскетбола	-
СП РК 3.01-101-2013	«Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения».	
ГОСТ 6665 - 91	"Камни бортовые бетонные и железобетонные "	-
УСН РК 8.02-3.01-2021	«Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы»	

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
17- 2022-ГП	Генеральный план	
17-2022-АС	Архитектурно - строительная часть	

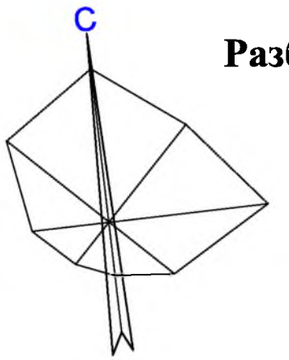
Ведомость чертежей марки ГП

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Разбивочный план	
3	План организаций рельефа	
4	План землеянных масс	
5	План благоустройства территорий	

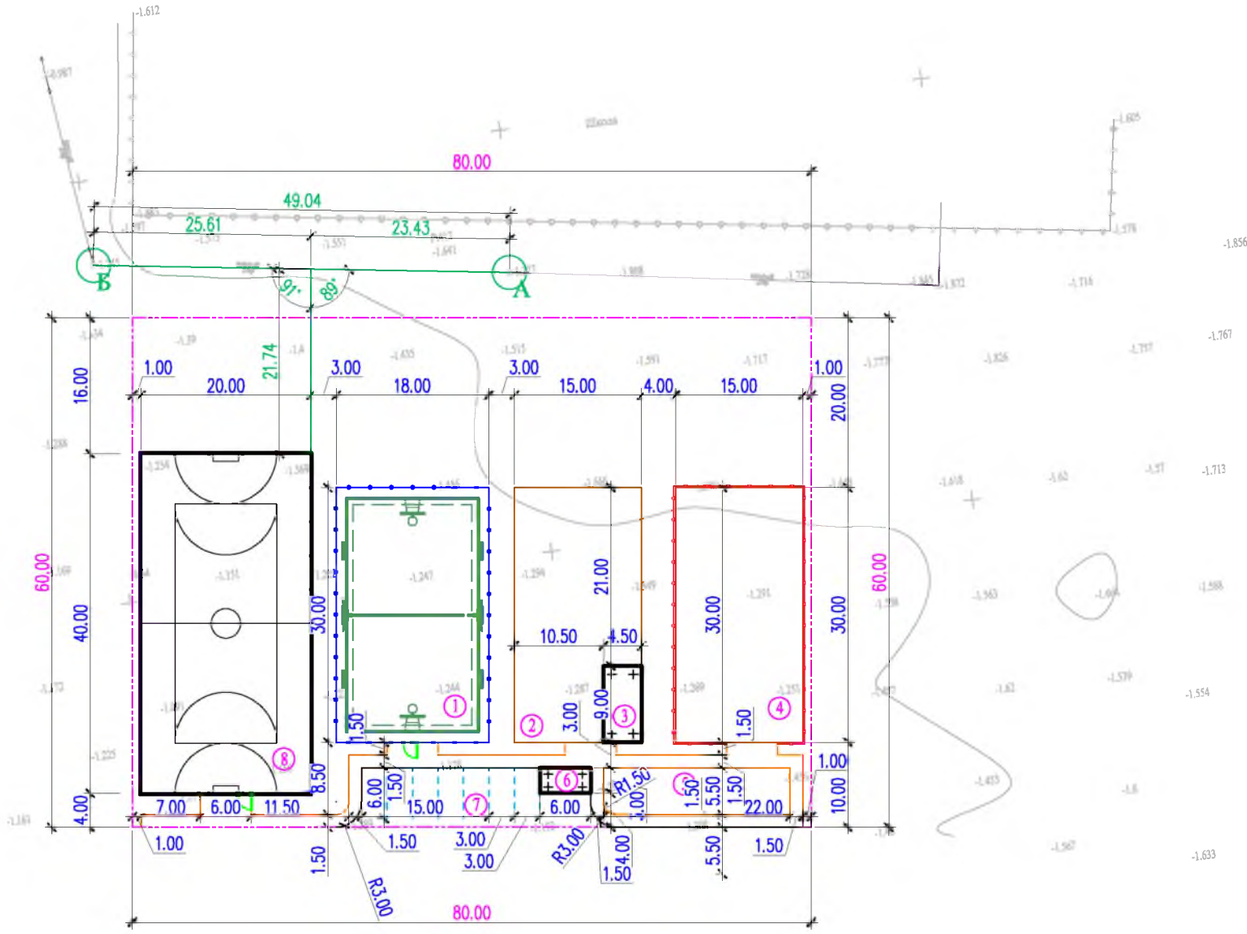
ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	%к общей площади	Примечание
1	Площадь участка	га	0,4800	100%	
2	Площадь застройки	м2	812	16,9%	
3	Площадь твердых покрытий всего	м2	1853	38.6%	
	- в т. ч. площадь асфальтобетонных покрытий проездов, тип I	м2	193		
	- в т. ч. площадь плиточных покрытий тротуаров, тип II	м2	220		
	- в т. ч. площадь искусственной травы покрытие, тип III	м2	540		
	- в т. ч. площадь резинового покрытие, тип IV	м2	900		
4	Площадь озеленения	м2	0	0%	
5	Прочая территория (Естесвенный газон)	м2	2135	44.5%	
	За пределами территорий	м2			

Изм.	Кол. уч	Лист	№док	Подп.	Дата	17-2022 ГП			
					2022	«Разработка проектно-сметной документации на строительство спортивных площадок населенных пунктах Сүйіндік, Жалғызапан, Балқұдық, Азғыр, Қоңыртерек, Асан, Үштаған, Кадырка, РТС, Жапырық, Алға, Даулеткерей, Нұржау, Орлы, Шестой Курмангазинского района Атырауской области, который находится - Курмангазинский район.»			
ГИП		Аманкелді Б			21,06	Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Аманкелді Б			21,06		РП	1	5
Разработал		Минбаев Д			21,06	Общие данные	ТОО «ШЫМГОРПРОЕКТ» г.Шымкент-2022г.		



Разбивочный план
М 1:500



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

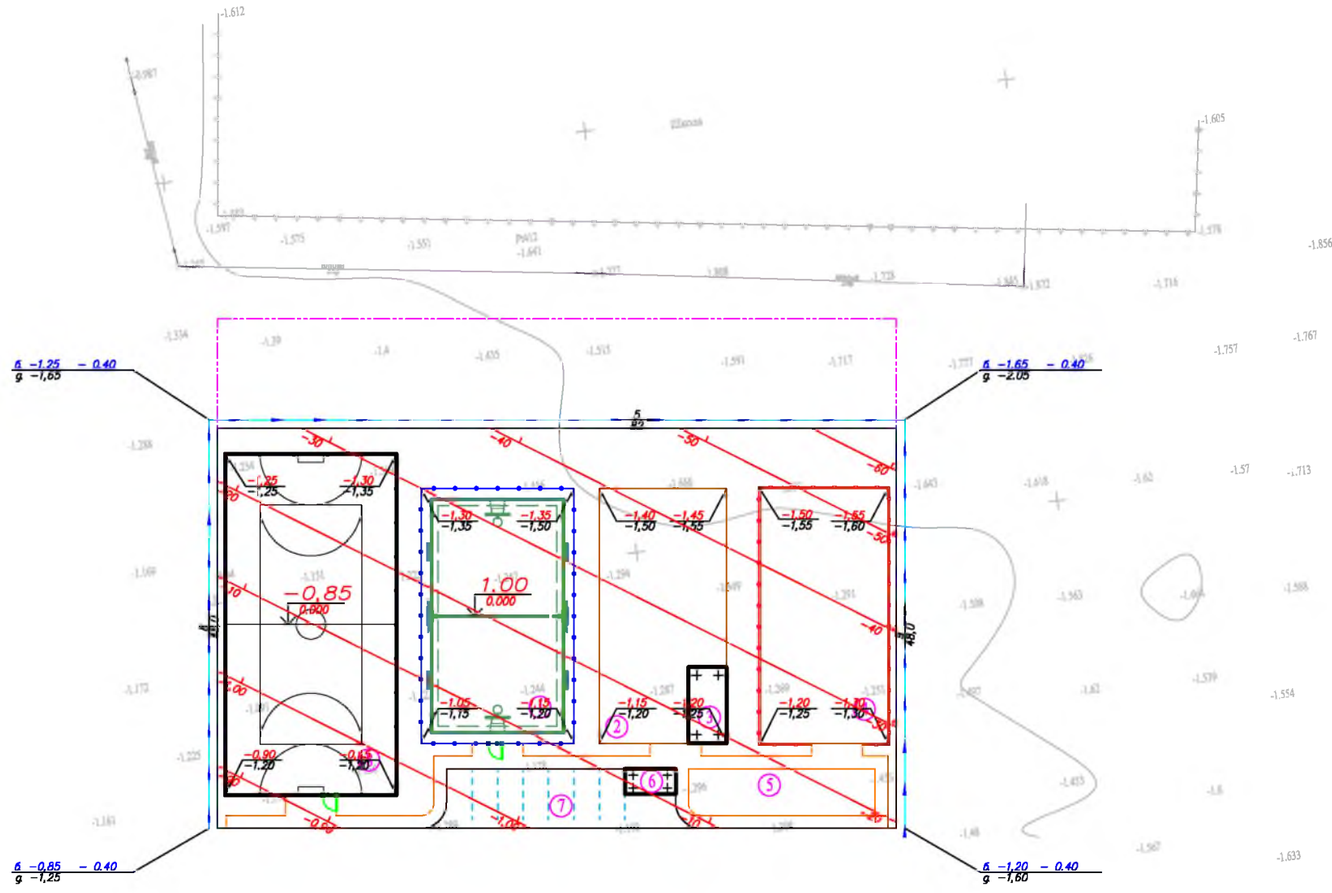
Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м2				Строительный объем, м3	
			зданий	квартир		застройки		общая		здания	всего
				здания	всего	здания	всего	здания	всего		
1	Комбинированная площадка для волейбола и баскетбола	-	-	-	-	540	540	-	-	-	-
2	Тренежерный площадка	-	-	-	-	499.5	499.5	-	-	-	-
3	Навес - Веранда "Кораблик" УСН РК 8.02-03-2021 8601-0106-0405	1	1	-	-	40.5	40.5	-	-	-	-
4	Детская игровая площадка	-	-	-	-	540	540	-	-	-	-
5	Площадка для тихого отдыха	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Велопарковка - Навес УСН РК 8.02-03-2021 8601-0106-00302	1	1	-	-	18	18	-	-	-	-
7	Автопарковка	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Мини футбольное поле	1	1	-	-	812	812	-	-	-	-

Условные обозначения

- Проектируемый зданий и сооружений
- Топографический съемка
- Граница участка по ГОСакту
- 9.95 - Размерная линия
- Проектируемый ограждения (металлический)

1. Подосновой настоящему чертежу послужили:
   а)Топосъемка М1:500 выполненных «ИП Толеуов» от 17,05,2022г.
   Система координат - условная;
   Система высот - Балтийская;
   б) Разбивочный план выполнен смешанной геодезической координатной и размерной привязкой. Размерная привязка осуществлена от разбивочного базиса. Разбивочным базисом служит прямая линия проходящая через наружные грани электропроводы существующего здания столбы»;
2. Все размеры на чертеже даны в метрах.

					2022	17-2022 ГП			
Изм.	Кол. уч	Лист	№док	Подп.	Дата	«Разработка проектно-сметной документации на строительство спортивных площадок населенных пунктах Сүйіндік, Жалғызапан, Балқұдық, Азғыр, Қоңыртерек, Асан, Үштаған, Кадырка, РТС, Жапырык, Алға, Даулеткерей, Нұржау, Орлы, Шестой Курмангазинского района Атырауской области, который находится - Курмангазинский район.»			
ГИП		Аманкелді Е			21,06	Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Аманкелді Е			21,06		РП	2	5
Разработал		Минбаев Д			21,06		ТОО «ШЫМГОРПРОЕКТ» г.Шымкент-2022г.		



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м2				Строительный объем, м3	
			зданий	квартир		застройки		общая			
				здания	всего	здания	всего	здания	всего	здания	всего
1	Комбинированная площадка для волейбола и баскетбола	-	-	-	-	540	540	-	-	-	-
2	Тренежерный площадка	-	-	-	-	499.5	499.5	-	-	-	-
3	Навес - Веранда "Кораблик" УСН РК 8.02-03-2021 8601-0106-0405	1	1	-	-	40.5	40.5	-	-	-	-
4	Детская игровая площадка	-	-	-	-	540	540	-	-	-	-
5	Площадка для тихого отдыха	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Велопарковка - Навес УСН РК 8.02-03-2021 8601-0106-00302	1	1	-	-	18	18	-	-	-	-
7	Автопарковка	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Мини футбольное поле	1	1	-	-	812	812	-	-	-	-

Условные обозначения

242.92 / 242,96 - красная отметка угла здания; фактическая отметка сущ. рельефа

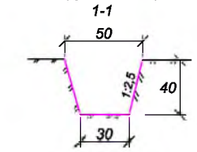
5 / 81,00 - фактическая отметка сущ. рельефа; направление уклона; расстояние в метрах

244.55 - отметка чистого пола здания

- подпорная стена Верх ПС / Низ ПС

90 - Красные горизонтали с бергштрихами и отметками

Сечение грунтового арыка 1-1



ВЕДОМОСТЬ ВОДООТВОДНЫХ СООРУЖЕНИЙ

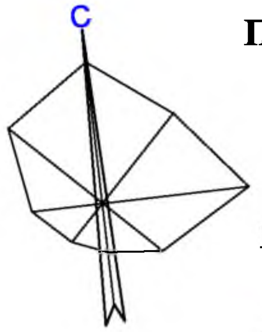
Вид сооружения	Номер сооружения и координата оси	Координата		изм.	Кол.во	Тип укрепления или конструкция	Примечание
		начала	конца				
Грунтов. лоток				п.м	178		
Металлическая труба	D325x4.0мм ГОСТ 10705-80			п.м	0		

Вертикальная планировка выполнена методом назначения высотных отметок и развода красных (проектных) горизонталей сечением рельефа 0,1м по всей территории.

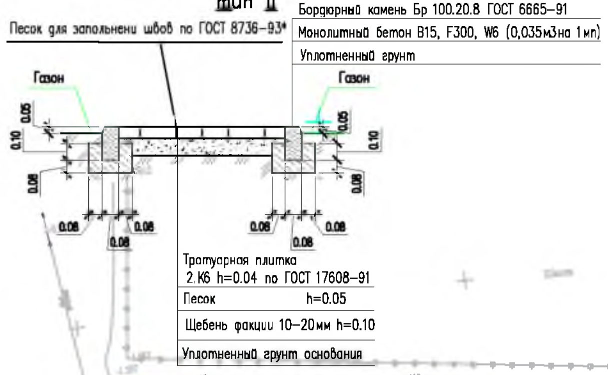
1. Подосновой настоящему чертежу послужили:
а)Топосъемка М1:500 выполненных «ИП Толеуов» от 17,05,2022г.
Система координат - условная;
Система высот - Балтийская;
б) проект вертикальной планировки выполнен на основе разбивочного плана.
2. Работы по вертикальной планировке выполнять после снятия плодородного слоя почвы и прокладки инженерных сетей.
3. Конструкции покрытий проездов и тротуаров смотри лист ГП-4

					2022	17-2022 ГП 16/1 - ГП
						«Разработка проектно-сметной документации на строительство спортивных площадок населенных пунктах Суйіндік, Жалғызапан, Балқұдық, Аңғыр, Қоңыртерек, Асан, Үштаған, Кадырка, РТС, Жапырық, Алғa, Дәулеткерей, Нуржау, Орлы, Шестой Курмангазинского района Атырауской области, который находится - Курмангазинский район.»
Изм.	Кол. уч	Лист	№док	Подп.	Дата	
ГИП		Аманкелді Б			21,06	Генеральный план — Стадия: РП; Лист: 3; Листов: 5
Проверил		Аманкелді Б			21,06	
Разработал		Минбаев Д			21,06	План организаций рельефа М 1:500 — ТОО «ШЫМГОРПРОЕКТ» г.Шымкент-2022г.

План благоустройства территорий
М 1:500



КОНСТРУКЦИЯ ПЛИТОЧНОГО ПОКРЫТИЯ ТРОТУАРОВ
тип II



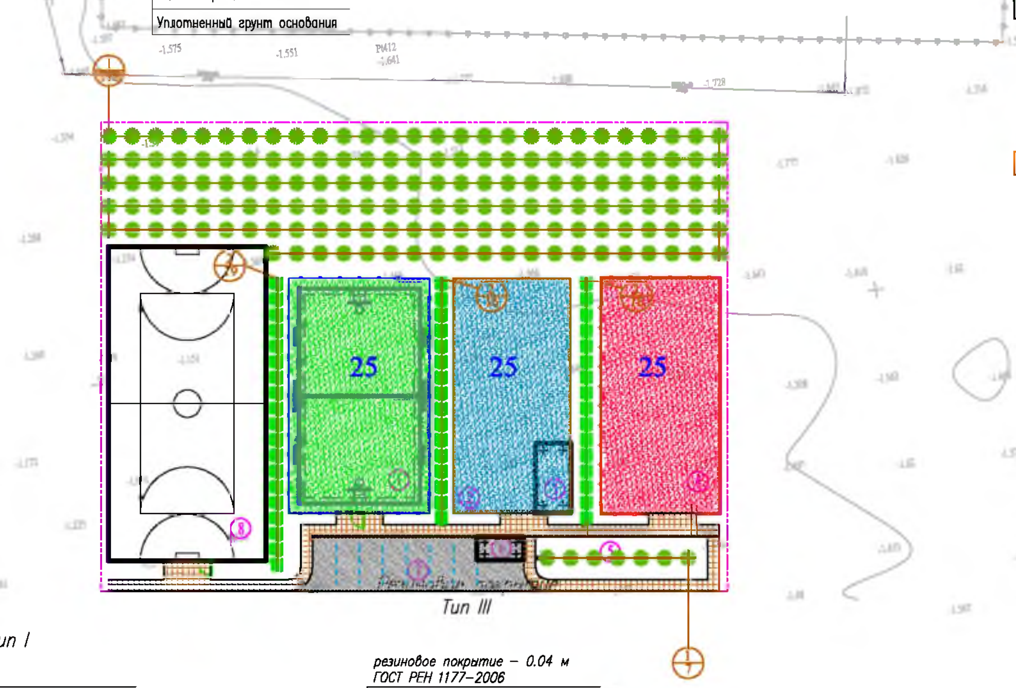
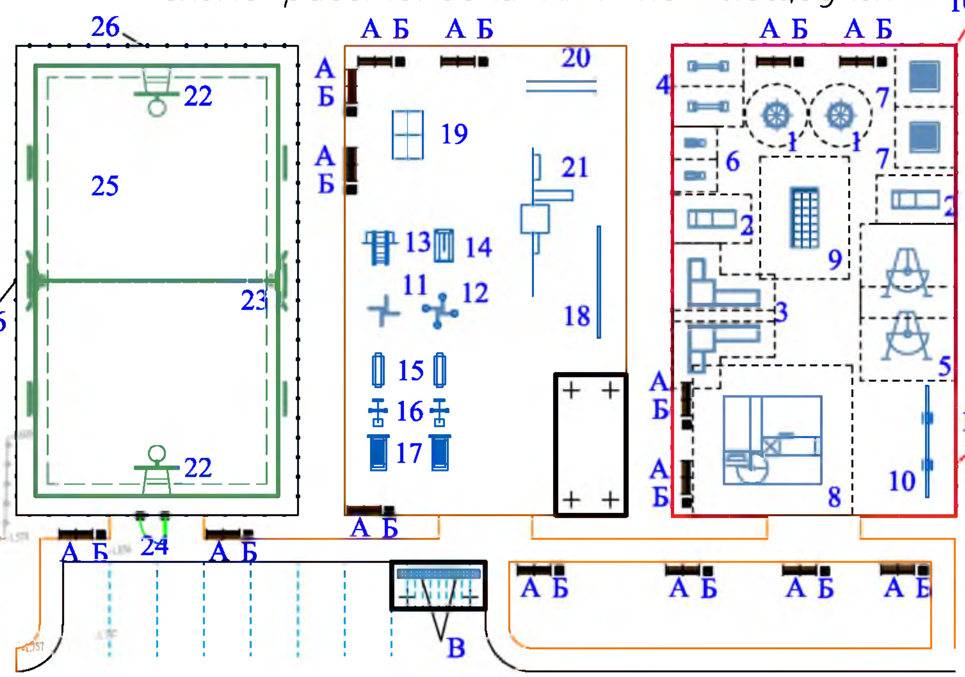
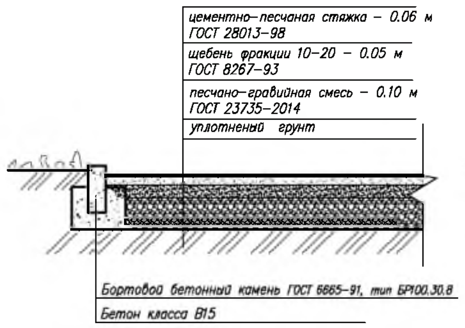


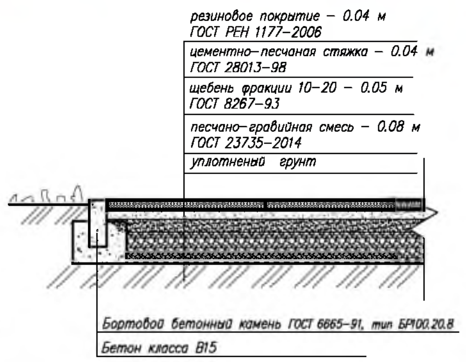
Схема расстановки МАФ на площадках



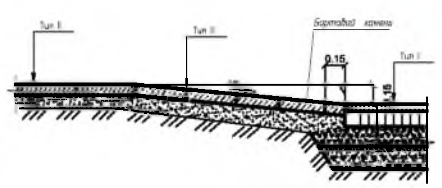
Тип I



Тип III



Мероприятия для маломобильных групп населения



ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

Услов. обознач.	Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол.	Примечание
	1	2	3	4	5
	1	Карагач	1	162	Саженец
	2	Лигуструм	1	51	Саженец

ВЕДОМОСТЬ ДОРОГ И ПЛОЩАДОК

Условные обозначения	N п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество	Примечание
	1	Асфальтобетонных покрытий проездов	м²	193	тип I
	2	Бордюр БР 100.30.15 ГОСТ 6665–91	п. м.	67	
	3	Плиточных покрытий тротуаров	м²	220	тип II
	4	Бордюр БР 100.20.8 ГОСТ 6665–91	п. м.	141	
	5	Резиновое покрытие	м²	540	тип III
	6	Бордюр БР 100.20.8 ГОСТ 6665–91	п. м.	96	
	7	Резиновое покрытие	м²	450	тип III
	8	Бордюр БР 100.20.8 ГОСТ 6665–91	п. м.	90	
	9	Резиновое покрытие	м²	450	тип III
	10	Бордюр БР 100.20.8 ГОСТ 6665–91	п. м.	90	

Ведомость малых архитектурных форм

	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
		Площадка для детей дошкольного возраста 3-5 лет	1	
1		Карусель (4 сидения)	2	код 8601-0101-0102 (УСН РК 8.02-03-2021)
2		Домик-беседка с счетами	2	код 8601-0106-0101 (УСН РК 8.02-03-2021)
3		Игровой модуль Горка	2	код 8601-0102-0109 (УСН РК 8.02-03-2021)
4		Качалка-балансир "Малая"	2	код 8601-0104-0104 (УСН РК 8.02-03-2021)
5		Качели "Кораблик"	2	код 8601-0104-0409 (УСН РК 8.02-03-2021)
6		Качалка на пружине "Лошадка"	2	код 8601-0104-0502 (УСН РК 8.02-03-2021)
7		Игровой модуль "Песочница Ромашка"	2	код 8601-0109-0308 (УСН РК 8.02-03-2021)
		Площадка для детей школьного возраста 5-18 лет	1	
8		Детский игровой комплекс (6,170 м х 5,600 м х 3,330 м)	1	код 8601-0113-0102 (УСН РК 8.02-03-2021)
9		Детский спортивный комплекс с баскетбольным щитом	1	код 8601-0201-0111 (УСН РК 8.02-03-2021)
10		Спортивное бревно с двумя подъемами	1	код 8601-0207-0302 (УСН РК 8.02-03-2021)
10,1		Ограждение газонов "Элегант" с 1 столбом	43	код 8601-0602-0501 (УСН РК 8.02-03-2021)
		Площадка для треножер с навесом от 18- и старше.	1	
11		Тренажер"Штурвал малый"	1	код 8601-0216-0102 (УСН РК 8.02-03-2021)
12		Тренажер"Твистер"	1	код 8601-0216-0104 (УСН РК 8.02-03-2021)
13		Тренажер"Тяга верхняя"	2	код 8601-0216-0105 (УСН РК 8.02-03-2021)
14		Тренажер"Лыжный ход"	2	код 8601-0216-0106 (УСН РК 8.02-03-2021)
15		Тренажер"Гребля"	1	код 8601-0216-0111 (УСН РК 8.02-03-2021)
16		Тренажер"Наездник"	1	код 8601-0216-0112 (УСН РК 8.02-03-2021)
17		Тренажер"Гимнастический лежак"	2	код 8601-0216-0201 (УСН РК 8.02-03-2021)
18		Упор для отжиманий двойной	1	код 8601-0216-0117 (УСН РК 8.02-03-2021)
19		Теннесный стола без сетки	1	код 8601-0208-0101 (УСН РК 8.02-03-2021)
20		Брусья параллельные	1	код 8601-0213-0201 (УСН РК 8.02-03-2021)
21		Спортивный комплекс (6,325м х1,935м х2,600м)	1	код 8601-0201-0117 (УСН РК 8.02-03-2021)
		Комбинированная площадка IV-для волейбола и баскетбола площадка	1	
22		Стойка баскетбольная	2	код 8601-0209-0102 (УСН РК 8.02-03-2021)
23		Стойки волейбольные с сеткой	1	код 8601-0210-0103 (УСН РК 8.02-03-2021)
24		Калитка распашная из сетчатых панелей 3D размером проема 1,0 м х 2,1 м, с металлическими стойками	1	код 8601-0605-0403 (УСН РК 8.02-03-2021)
25		Резиновое покрытие		Смотреть в ведомость дорог и площадок
26		Ограждения высотой h=3м L=96м инд. разработка	1	—
		Зона тихого отдыха	1	
А		Скамья со спинкой	15	код 8601-0302-0303 (УСН РК 8.02-03-2021)
Б		Урна со вставкой и подставкой для основания	15	код 8601-0303-0207 (УСН РК 8.02-03-2021)
В		Подставка для велосипедов на 5 мест	2	код 8601-0702-0102 (УСН РК 8.02-03-2021)

1. Размеры даны в метрах
2. Посадку деревьев и производить только доброкачественными саженцами.
3. Работы по озеленению производить по окончанию строительства и прокладки инженерных сетей.
4. Подготовку посадочных мест для деревьев и кустов производить с добавлением растительного грунта 50%:
   – 80% – механизированным способом,
   – 20% – вручную.
5. Для полива деревьев предусмотреть окучивание вокруг ствола на 1/3 диаметра кроны, для полива кустарника предусмотреть траншею в околокорневой зоне глубиной 20см по всему протяжению посадки
6. Расстановку малых архитектурных форм выполнить по месту с привязкой к краям площадок

					2022
Изм.	Кол. уч	Лист	№док	Подп.	Дата
ГИП		Аманкелді Б			21,06
Проверил		Аманкелді Б			21,06
Разработал		Минбаев Д			21,06

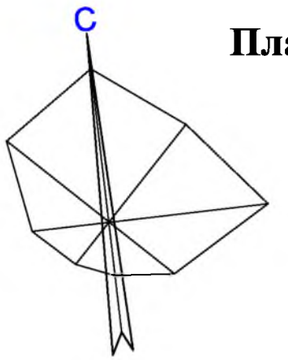
17-2022 ГП — 16/1 - ГП

«Разработка проектно-сметной документации на строительство спортивных площадок населенных пунктах Суйиндік, Жалғызапан, Балқудық, Ақтып, Қоңыртерек, Асан, Үштаған, Кадырка, РТС, Жаңырық, Алға, Даулеткерей, Нуржау, Орлы, Шестой Курмангазинского района Атырауской области, который находится - Курмангазинский район.»

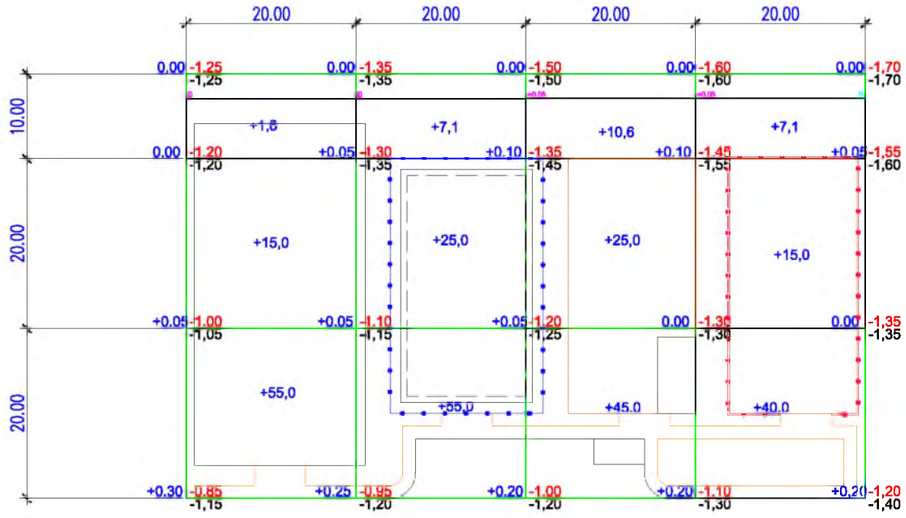
Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
	РП	4	5

План благоустройства территорий М 1:500

ТОО «ШЫМГОРПРОЕКТ» г.Шымкент-2022г.



План земляных масс
М 1:500



Насыпь	Итого	71,8	87,1	80,6	62,1	Всего	301,6
Выемка							

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ ЗЕМЛЯНЫХ МАСС

Наименование грунта	Количество, м³				Примечание
	Насыпь (+)	Выемка (−)	Насыпь (+)	Выемка (−)	
1. Грунт планировки территории	301,6	0			
2. Вытесненный грунт		365			
в т.ч. при устройстве: а) подземных частей зданий (сооружений)		*			см. АС
б) автодорожных покрытий		332			см. ГП-4
в) железнодорожных путей					
г) подземных сетей		*			см. НВК
д) водоотводных сооружений		33			см. ГП-3
е) плодородной почвы на уч-х озеленения					
3 а.Грунт для устройства высоких полов					
зданий и обвалований сооружений					
4. Поправка на уплотнение К=0.10/010	30,4				
Всего пригодного грунта	332	365			
5. Избыток грунта	33***				
6. Грунт непригодный для устройства насыпи					
оснований зданий, сооружений, подлежащий					
удалению с территории (					
7. Плодородный грунт, всего					
в т.ч.: а) используемый для озеленения территории					h=0.2м
б) Избыт. плод. гр.					
8. ИТОГО перерабатываемого грунта	365	365			

Примечание «В карьере» - **, «В отвале» - ***.

Общие данные.

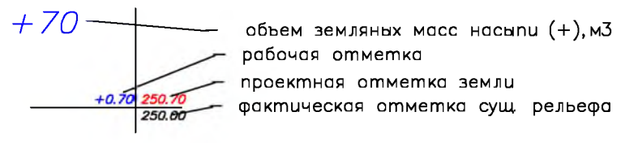
1. Настоящий чертеж разработан на основании топосъемки и вертикальной планировки.
2. Квадраты картограммы разбиты размерами 20х20метров

Условные обозначения

Насыпь

Выемка

+2 Объем грунта в пределах определенного участка м³



Общая площадь насыпи = 3765м2
Общая площадь выемки = 0м2
Общая площадь картограммы = 3765м2

					2022	17-2022 ГП 16/1 - ГП
Изм.	Кол. уч	Лист	№док	Подп.	Дата	«Разработка проектно-сметной документации на строительство спортивных площадок населенных пунктах Сүйіндік, Жалғызапан, Балқұдық, Азғыр, Коңыртерек, Асан, Үпітаған, Кадырка, РТС, Жапырык, Алға, Даулеткерей, Нұржау, Орлы, Шестой Курмангазинского района Атырауской области, который находится - Курмангазинский район.»
ГИП		Аманкелді Е			21,06	Генеральный план — Стадия: РП; Лист: 5; Листов: 5
Проверил		Аманкелді Е			21,06	
Разработал		Минбаев Д			21,06	План земляных масс. М 1:500 — ТОО «ШЫМГОРПРОЕКТ» г.Шымкент-2022г.

Ситуационная схема М 1:5000
проектируемый участок

Общие данные

Рабочий проект разработан на основании:
- задание на проектирование утвержденный заказчиком;
- утвержденный архитектурный проект (эскизный проект).

Рабочий чертеж генерального плана выполнено инженерно-геодезический под основе
- топосъемка М1:500 выполненных ТОО ИП Толеуов от 17,10,2021г.

Исходные данные:
- Решение местного исполнительного органа с/о Суйиндик № 18 от 06,06,2022 г.
- архитектурно-планировочного задания № KZ38VUA00718553 от 05,08,2022 г.
- акт на право постоянного землепользования №04-063-001-1031

Проектируемой площадка расположена в **Сүйіндік Курмангазинского района Атырауской области** в границах населеных пунктах на центральном часте поселка:
Современный состояния неимеется застройки.
Существующий рельеф пределах площадки сформирован с плавным уклоном с ЮЗ на СВ перепад высот пределах отметок -12.45 - -12.85 составляет 0,40м.
Для подготовки под застройку предусмотрено сплошной вертикальная планировка площадок путем насыпа и выемки по размещению площадки и проездов.

Предусмотрены самостоятельные входы с созданием условий с разворотной площадкой в зоне проезда. Разбивка проектируемой площадки производить от границ участка, разбивка остальных зданий, сооружений и площадок ведется от основного площадки Мини футбольное поле, (Комбинированная площадка IV-для волейбола и баскетбола). Территория частично ограждается металлической сетчатой оградой Н=4.0 м и 0,75м. На территорию предусматривается один въезды со стороны улицы.
На участке предусмотрены следующие зоны:отдыха, детская и тренажерный.
Зона отдыха состоит из площадки для тихого отдыха и расположена в уединенном месте.

Вертикальная планировка.
Рельеф площадки имеет небольшой перепад, с общим уклоном на север и насеверо-восток . Высотные отметки поверхности земли изменяются в пределах -12.45 - -12.85м.
С поверхности земли по всей площадке распространен слой почвы из плодородный слой толщиной 0,2 м.
План организации рельефа выполнен в сплошной вертикальной планировкой методом «красных» горизонталей и горизонталях с учетом отвода поверхностных вод и увязки планировочных отметок с отметками полов запроектированных зданий и сооружений.
Отвод сточных и ливневых вод решен от зданий и сооружений по покрытию и за пределы участка.

Благоустройство.
Для обеспечения санитарно-гигиенических условий на территории запроектированы необходимые зоны с полным набором малых архитектурных форм.
Свободная от площадки территория озеленяется путем рядовой посадкой кустарниковых (сирень);.
Расстояние между деревьями 3-4 м.

Дорожная сеть участка обеспечивает удобные подходы и подъезды к зданиям и к зонам. Внутриплощадочный проезд осложненный с тупиковой разворотной площадкой. Автостоянка на 7 автомашин предусмотрено в участке и для велосипедов.
Проезд для машин запроектирован из двухслойного асфальтобетона, для пешеходного движения – из тротуарной плитки. По краям покрытий применены бортовые камни.

Мероприятия по доступности для маломобильных групп населения и инвалидов.
При разработке объемно-планировочных решений учтены требования СП РК 3.01-101-2013 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения».
В соответствии продольных и поперечных уклонов проезду инвалидных колясок и обеспечении м/места для транспорта МГН на парковке, предусмотрены бордюрные пандусы на участках сопряжения проездов к пешеходным коммуникациям.

Противопожарные мероприятия
К зонам обеспечен беспрепятственный подъезд пожарных машин есть возможность подъезда к участку и проезда пожарных машин по территории. Принимался во внимание высота навесов, арок, воздушных переходов чтобы под ними свободно проходили пожарные автомобили, также предусмотрено расстояния посадка деревьев и кустарники, оснащены всеми необходимыми средствами спасения.

Рабочий проект «Разработка проектно-сметной документации на строительство спортивных площадок населенных пунктах Сүйіндік, Жалғызапан, Балқұдық, Азғыр, Қоңыртерек, Асан, Үштаған, Кадырка, РТС, Жапырық, Алға, Даулеткерей, Нұржау, Орлы, Шестой Курмангазинского района Атырауской области, который находится - Курмангазинский район.» разработан в соответствии с действующими на территории Республики Казахстан нормами и правилами и предусматривает мероприятия, обеспечивающие взрыво- пожаро- безопасность, исключающие вредные воздействия на окружающую среду и воздушный бассейн, а так же предупреждающие чрезвычайные ситуацции природного и техногенного характера.

Главный инженер проект *Аманкелді Б.*

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
СП РК 3.01-101-2013*	«Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов»	-
ТП 290-1-11 Альбом-1	Комбинированная площадка IV-для волейбола и баскетбола	-
СП РК 3.01-101-2013	«Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения».	
ГОСТ 6665 - 91	"Камни бортовые бетонные и железобетонные "	-
УСН РК 8.02-3.01-2021	«Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы»	

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
17- 2022-ГП	Генеральный план	
17-2022-АС	Архитектурно - строительная часть	

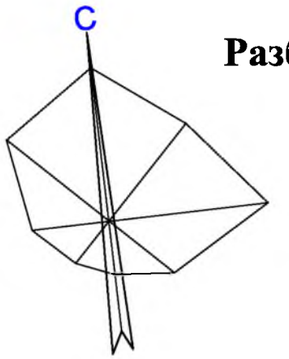
Ведомость чертежей марки ГП

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Разбивочный план	
3	План организаций рельефа	
4	План землеянных масс	
5	План благоустройства территорий	

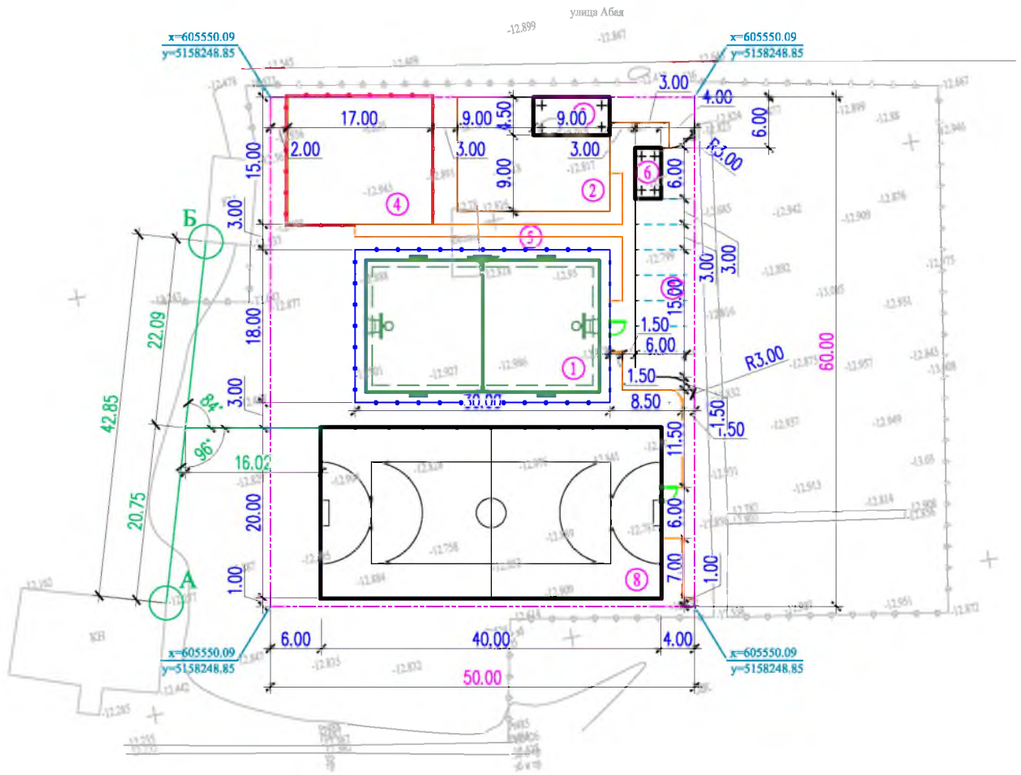
ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	%к общей площади	Примечание
1	Площадь участка	га	0,3000	100%	
2	Площадь застройки	м2	812	27.0%	
3	Площадь твердых покрытий всего	м2	1416	47.2%	
	- в т. ч. площадь асфальтобетонных покрытий проездов, тип I	м2	193		
	- в т. ч. площадь плиточных покрытий тротуаров, тип II	м2	185		
	- в т. ч. площадь искусственной травы покрытие, тип III	м2	540		
	- в т. ч. площадь резинового покрытие, тип IV	м2	498		
4	Площадь озеленения	м2	0	0%	
5	Прочая территория (Естесвенный газон)	м2	772	25.8%	
	За пределами территорий	м2			

					2022	17-2022 ГП
						«Разработка проектно-сметной документации на строительство спортивных площадок населенных пунктах Сүйіндік, Жалғызапан, Балқұдық, Азғыр, Қоңыртерек, Асан, Үштаған, Кадырка, РТС, Жапырық, Алға, Даулеткерей, Нұржау, Орлы, Шестой Курмангазинского района Атырауской области, который находится - Курмангазинский район.»
Изм.	Кол. уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	
ГИП		Аманкелді Б.			21,06	Генеральный план — Стадия: РП; Лист: 1; Листов: 5
Проверил		Аманкелді Б.			21,06	
Разработал		Минбаев Д.			21,06	Общие данные — ТОО «ШЫМГОРПРОЕКТ» г.Шымкент-2022г.



Разбивочный план
М 1:500



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м2				Строительный объем, м3	
			зданий	квартир		застройки		общая		здания	всего
				здания	всего	здания	всего	здания	всего		
1	Комбинированная площадка для волейбола и баскетбола	-	-	-	-	540	540	-	-	-	-
2	Тренежерный площадка	-	-	-	-	499.5	499.5	-	-	-	-
3	Навес - Веранда "Кораблик" УСН РК 8.02-03-2021 8601-0106-0405	1	1	-	-	40.5	40.5	-	-	-	-
4	Детская игровая площадка	-	-	-	-	540	540	-	-	-	-
5	Площадка для тихого отдыха	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Велопарковка - Навес УСН РК 8.02-03-2021 8601-0106-00302	1	1	-	-	18	18	-	-	-	-
7	Автопарковка	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Мини футбольное поле	1	1	-	-	812	812	-	-	-	-

Условные обозначения

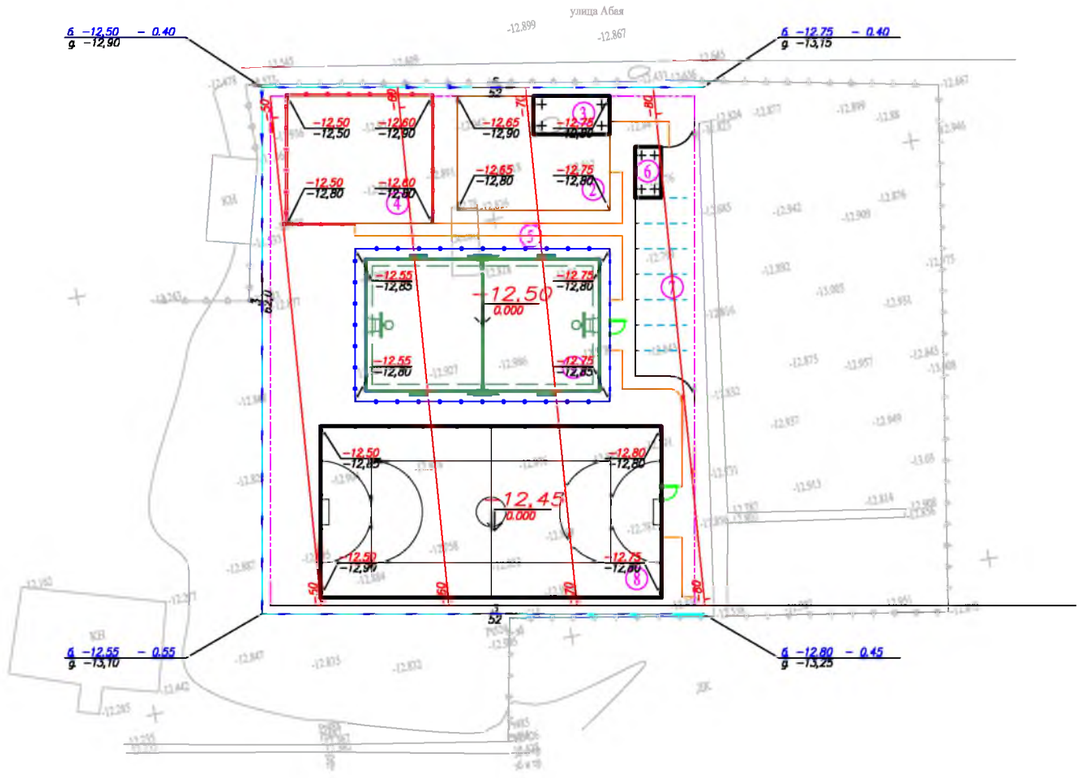
- Проектируемый зданий и сооружений
- Топографический съемка
- Граница участка по ГОСакту
- 9.95 - Размерная линия
- Проектируемый ограждения (металлический)

1. Подосновой настоящему чертежу послужили:
а)Топосъемка М1:500 выполненных «ИП Толеуов» от 17,05,2022г.
Система координат - условная;
Система высот - Балтийская;
б) Разбивочный план выполнен смешанной геодезической координатной и размерной привязкой. Размерная привязка осуществлена от разбивочного базиса. Разбивочным базисом служит прямая линия проходящая через наружные грани электропроводы существующего здания столбы»;
2. Все размеры на чертеже даны в метрах.

					2022	17-2022 ГП			
Изм.	Кол. уч	Лист	№док	Подп.	Дата	«Разработка проектно-сметной документации на строительство спортивных площадок населенных пунктах Сүйіндік, Жалғызапан, Балқұдық, Азғыр, Қоңыртерек, Асан, Үштаған, Кадырка, РТС, Жапырық, Алға, Даулеткерей, Нұржау, Орлы, Шестой Курмангазинского района Атырауской области, который находится - Курмангазинский район.»			
ГИП		Аманкелді Е			21,06	Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Аманкелді Е			21,06		РП	2	5
Разработал		Минбаев Д			21,06		ТОО «ШЫМГОРПРОЕКТ» г.Шымкент-2022г.		

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

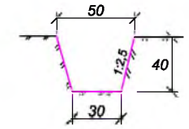
Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м2				Строительный объем, м3	
			зданий	квартир		застройки		общая		здания	всего
				здания	всего	здания	всего	здания	всего		
1	Комбинированная площадка для волейбола и баскетбола	-	-	-	-	540	540	-	-	-	-
2	Тренежерный площадка	-	-	-	-	499.5	499.5	-	-	-	-
3	Навес - Веранда "Кораблик" УСН РК 8.02-03-2021 8601-0106-0405	1	1	-	-	40.5	40.5	-	-	-	-
4	Детская игровая площадка	-	-	-	-	540	540	-	-	-	-
5	Площадка для тихого отдыха	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Велопарковка - Навес УСН РК 8.02-03-2021 8601-0106-00302	1	1	-	-	18	18	-	-	-	-
7	Автопарковка	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Мини футбольное поле	1	1	-	-	812	812	-	-	-	-



Условные обозначения

- 242,92 / 242,98 — красная отметка угла здания
- фактическая отметка сущ. рельефа
- 5 / 81,00 — фактическая отметка сущ. рельефа
- направление уклона
- расстояние в метрах
- 244,55 — отметка чистого пола здания
- подпорная стена Верх ПС / Низ ПС
- 90 — Красные горизонтали с бергштрихами и отметками

Сечение грунтового арыка 1-1



ВЕДОМОСТЬ ВОДООТВОДНЫХ СООРУЖЕНИЙ

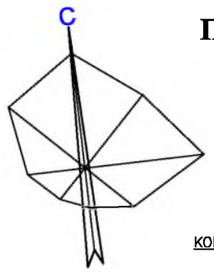
Вид сооружения	Номер сооружения и координата оси	Координата		изм.	Кол.во	Тип укрепления или конструкция	Примечание
		начала	конца				
Грунтов. латок				п.м	166		
Металлическая труба	D325x4.0мм ГОСТ 10705-80			п.м	0		

Вертикальная планировка выполнена методом назначения высотных отметок и развода красных (проектных) горизонталей сечением рельефа 0,1м по всей территории.

1. Подосновой настоящему чертежу послужили:
   а)Топосъемка М1:500 выполненных «ИП Толеуов» от 17,05,2022г.
   Система координат - условная;
   Система высот - Балтийская;
   б) проект вертикальной планировки выполнен на основе разбивочного плана.
2. Работы по вертикальной планировке выполнять после снятия плодородного слоя почвы и прокладки инженерных сетей.
3. Конструкции покрытий проездов и тротуаров смотри лист ГП-4

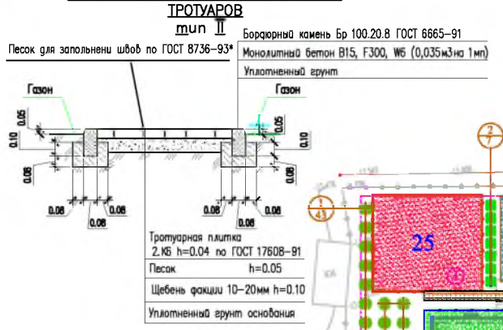
					2022	17-2022 ГП 16/1 - ГП			
Изм.	Кол. уч	Лист	№док	Подп.	Дата	«Разработка проектно-сметной документации на строительство спортивных площадок населенных пунктах Сүйіндік, Жалғызапан, Балқұдық, Азғыр, Қоңыртерек, Асан, Үштаған, Кадырка, РТС, Жапырық, Алға, Даулеткерей, Нұржау, Орлы, Шестой Курмангазинского района Атырауской области, который находится - Курмангазинский район.»			
ГИП		Аманкелді Е			21,06	Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Аманкелді Е			21,06		РП	3	5
Разработал		Минбаев Д			21,06	План организаций рельефа М 1:500	ТОО «ШЫМГОРПРОЕКТ» г.Шымкент-2022г.		

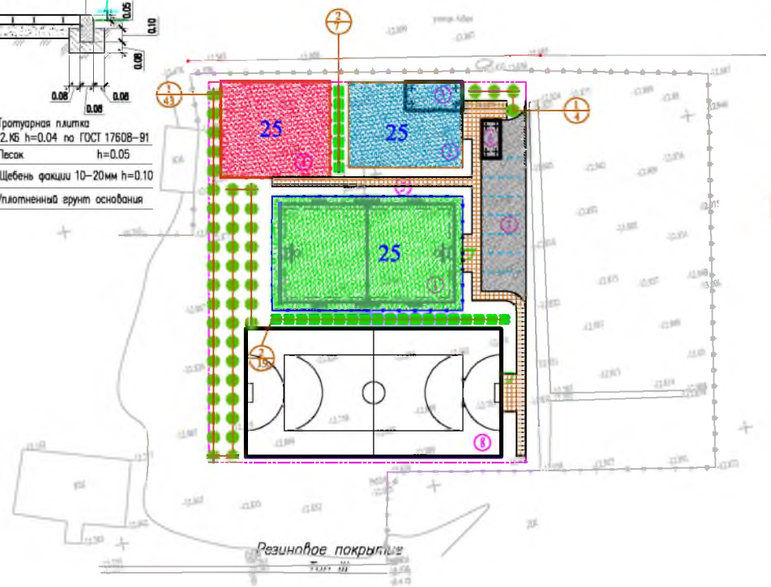
План благоустройства территорий
М 1:500



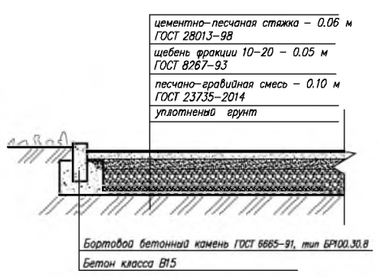
КОНСТРУКЦИЯ ПЛИТОЧНОГО ПОКРЫТИЯ ТРОТУАРОВ

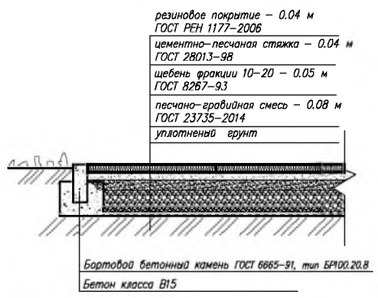
тип II





Тип I





Мероприятия для маломобильных групп населения

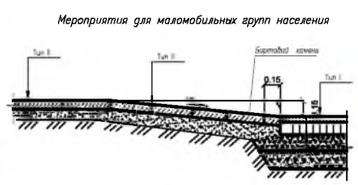
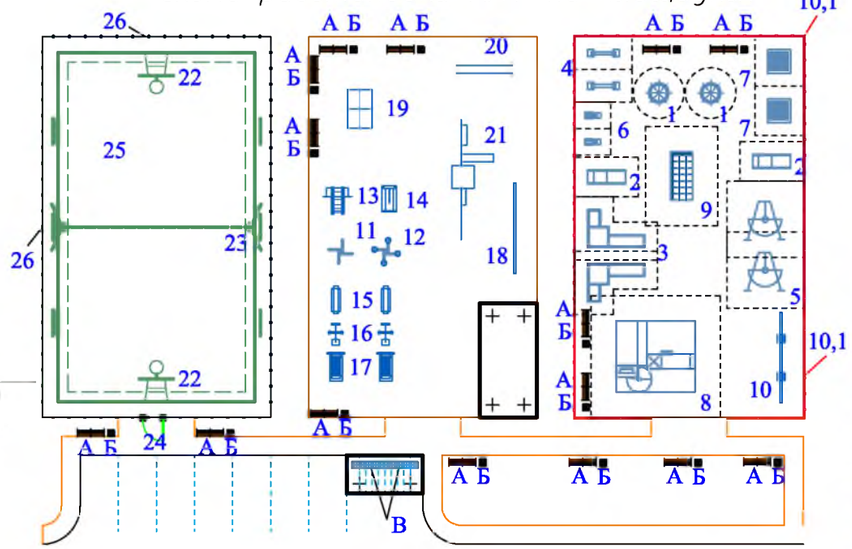


Схема расстановки МАФ на площадках



ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

Услов. обознач.	Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол.	Примечание
	1	2	3	4	5
	1	Карагач	1	54	Саженец в количестве куртин /Лес опыт – Лес – 6 м./саженец 0,7 / кайма 0,7/ одиночный любой материал /Лес опыт – Тропинки – 1 м./саженец 0,5 / куртина 0,8/
	2	Лиеуструм	1	26	Саженец

ВЕДОМОСТЬ ДОРОГ И ПЛОЩАДОК

Условные обозначения	№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество	Примечание
	1	Асфальтобетонных покрытий проездов	м²	193	тип I
	2	Бордюр БР 100.30.15 ГОСТ 6665–91	п. м.	45	
	3	Плиточных покрытий тротуаров	м²	185	тип II
	4	Бордюр БР 100.20.8 ГОСТ 6665–91	п. м.	120	
	5	Резиновое покрытие	м²	540	тип III
	6	Бордюр БР 100.20.8 ГОСТ 6665–91	п. м.	96	
	7	Резиновое покрытие	м²	255	тип III
	8	Бордюр БР 100.20.8 ГОСТ 6665–91	п. м.	64	
	9	Резиновое покрытие	м²	243	тип III
	10	Бордюр БР 100.20.8 ГОСТ 6665–91	п. м.	63	

Ведомость малых архитектурных форм

	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
		Площадка для детей дошкольного возраста 3-5 лет	1	
1		Карусель (4 сидения)	2	код 8601-0101-0102 (УСН РК 8.02-03-2021)
2		Домик-беседка с счетами	2	код 8601-0106-0101 (УСН РК 8.02-03-2021)
3		Игровой модуль Горка	2	код 8601-0102-0109 (УСН РК 8.02-03-2021)
4		Качалка-балансир "Малая"	2	код 8601-0104-0104 (УСН РК 8.02-03-2021)
5		Качели "Кораблик"	2	код 8601-0104-0409 (УСН РК 8.02-03-2021)
6		Качалка на пружине "Лошадка"	2	код 8601-0104-0502 (УСН РК 8.02-03-2021)
7		Игровой модуль "Песочница Ромашка"	2	код 8601-0109-0308 (УСН РК 8.02-03-2021)
		Площадка для детей школьного возраста 5-18 лет	1	
8		Детский игровой комплекс (6,170 м x 5,600 м x 3,330 м)	1	код 8601-0113-0102 (УСН РК 8.02-03-2021)
9		Детский спортивный комплекс с баскетбольным щитом	1	код 8601-0201-0111 (УСН РК 8.02-03-2021)
10		Спортивное бревно с двумя подъемами	1	код 8601-0207-0302 (УСН РК 8.02-03-2021)
10,1		Ограждение газонов "Элегант" с 1 столбом	43	код 8601-0602-0501 (УСН РК 8.02-03-2021)
		Площадка для треножер с навесом от 18- и старше.	1	
11		Тренажер"Штурвал малый"	1	код 8601-0216-0102 (УСН РК 8.02-03-2021)
12		Тренажер"Твистер"	1	код 8601-0216-0104 (УСН РК 8.02-03-2021)
13		Тренажер"Тяга верхняя"	2	код 8601-0216-0105 (УСН РК 8.02-03-2021)
14		Тренажер"Лыжный ход"	2	код 8601-0216-0106 (УСН РК 8.02-03-2021)
15		Тренажер"Гребля"	1	код 8601-0216-0111 (УСН РК 8.02-03-2021)
16		Тренажер"Наездник"	1	код 8601-0216-0112 (УСН РК 8.02-03-2021)
17		Тренажер"Гимнастический лежак"	2	код 8601-0216-0201 (УСН РК 8.02-03-2021)
18		Упор для отжиманий двойной	1	код 8601-0216-0117 (УСН РК 8.02-03-2021)
19		Теннесный стола без сетки	1	код 8601-0208-0101 (УСН РК 8.02-03-2021)
20		Брусья параллельные	1	код 8601-0213-0201 (УСН РК 8.02-03-2021)
21		Спортивный комплекс (6,325м x1,935м x2,600м)	1	код 8601-0201-0117 (УСН РК 8.02-03-2021)
		Комбинированная площадка IV-для волейбола и баскетбола площадка	1	
22		Стойка баскетбольная	2	код 8601-0209-0102 (УСН РК 8.02-03-2021)
23		Стойки волейбольные с сеткой	1	код 8601-0210-0103 (УСН РК 8.02-03-2021)
24		Калитки распашная из сетчатых панелей 3D размером проема 1,0 м x 2,1 м, с металлическими стойками	1	код 8601-0605-0403 (УСН РК 8.02-03-2021)
25		Резиновое покрытие		Смотреть в ведомость дорог и площадок
26		Ограждения высотой h=3м L=96м инд. разработка	1	---
		Зона тихого отдыха	1	
А		Скамья со спинкой	15	код 8601-0302-0303 (УСН РК 8.02-03-2021)
Б		Урна со вставкой и подставкой для основания	15	код 8601-0303-0207 (УСН РК 8.02-03-2021)
В		Подставка для велосипедов на 5 мест	2	код 8601-0702-0102 (УСН РК 8.02-03-2021)

1. Размеры даны в метрах
2. Посадку деревьев и производить только доброкачественными саженцами.
3. Работы по озеленению производить по окончанию строительства и прокладки инженерных сетей.
4. Подготовку посадочных мест для деревьев и кустов производить с добавлением растительного грунта 50%
   – 80% – механизированным способом,
   – 20% – вручную.
5. Для полива деревьев предусмотреть окучивание вокруг ствола на 1/3 диаметра кроны, для полива кустарника предусмотреть траншею в околокорневой зоне глубиной 20см по всему протяжению посадки
6. Расстановку малых архитектурных форм выполнить по месту с привязкой к краям площадок

						2022
Изм.	Кол. уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	
ГИП		Аманкелді Б.			21.06	
Проверил		Аманкелді Б.			21.06	
Разработал		Минбаев Д.			21.06	

17-2022 ГП 16/1 - ГП

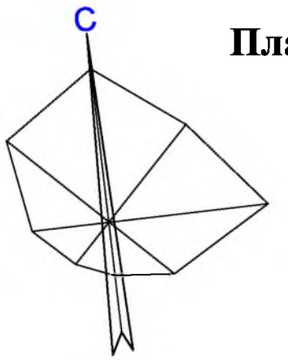
«Разработка проектно-сметной документации на строительство спортивных площадок населенных пунктов Суйиндик, Жалгызжал, Балкудык, Акчар, Копырген, Акоз, Уштекпа, Кадырка, РТС, Жетыарык, Алга, Двухтерей, Нурлису, Орлы, Шолей Курмангазинского района Атырауской области, который находится - Курмангазинский район»

Стадия	Лист	Листов
РП	4	5

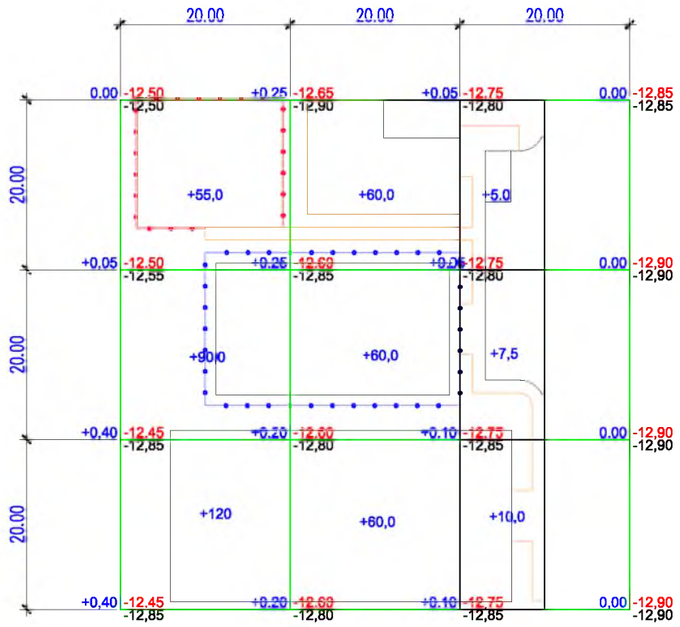
Генеральный план

План благоустройства территорий М 1:500

ТОО «ШЫМГОРПРОЕКТ» г.Шымкент-2022г.



План земляных масс
М 1:500



Насыпь	Итого	265	180	22,5	Всего	467,5
Выемка						

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ ЗЕМЛЯНЫХ МАСС

Наименование грунта	Количество, м3				Примечание
	Насыпь (+)	Выемка (–)	Насыпь (+)	Выемка (–)	
1. Грунт планировки территории	467,5	0			
2. Вытесненный грунт		362			
в т.ч. при устройстве: а) подземных частей зданий (сооружений)		*			см. АС
б) автодорожных покрытий		332			см. ГП–4
в) железнодорожных путей					
г) подземных сетей		*			см. НВК
д) водоотводных сооружений		30			см. ГП–3
е) плодородной почвы на уч–х озеленения					
3а.Грунт для устройства высоких полов зданий и обвалований сооружений					
4. Поправка на уплотнение К=0.10/010	47,5				
Всего пригодного грунта	515	362			
5. Недостаток грунта		153**			
6. Грунт непригодный для устройства насыпи оснований зданий, сооружений, подлежащий удалению с территории (					
7. Плодородный грунт, всего					
в т.ч.: а) используемый для озеленения территории					h=0.2м
б) Избыт. плод. гр.					
8. ИТОГО перерабатываемого грунта	515	515			

Примечание «В карьере» - **, «В отвале» - ***.

Общие данные.

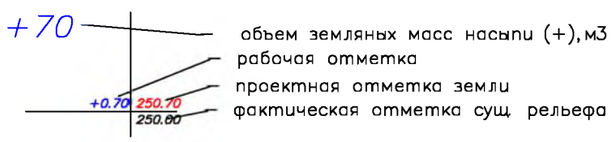
1. Настоящий чертеж разработан на основании топосъемки и вертикальной планировки.
2. Квадраты картограммы разбиты размерами 20х20метров

Условные обозначения

Насыпь

Выемка

+2 Объем грунта в пределах определенного участка м³



Общая площадь насыпи = 3600м2
Общая площадь выемки = 0м2
Общая площадь картограммы = 3600м2

					2022	17-2022 ГП		16/1 - ГП
						«Разработка проектно-сметной документации на строительство спортивных площадок населенных пунктах Сүйіндік, Жалғызапан, Балқұдық, Азғыр, Қоңыртерек, Асан, Үштаған, Кадырка, РТС, Жапырық, Алғa, Дәулеткерей, Нұржау, Орлы, Шестой Курмангазинского района Атырауской области, который находится - Курмангазинский район.»		
Изм.	Кол. уч	Лист	№док	Подп.	Дата			
ГИП		Аманкелді Е			21,06	Генеральный план	Стадия: РП	Лист: 5 / Листов: 5
Проверил		Аманкелді Е			21,06			
Разработал		Минбаев Д			21,06	План земляных масс. М 1:500	ТОО «ШЫМГОРПРОЕКТ» г.Шымкент-2022г.	

Ситуационная схема М 1:5000
проектируемый участок

Общие данные

Рабочий проект разработан на основании:
- задание на проектирование утвержденный заказчиком;
- утвержденный архитектурный проект (эскизный проект).

Рабочий чертеж генерального плана выполнено инженерно-геодезический под основе
- топосъемка М1:500 выполненных ТОО ИП Толеуов от 17,10,2021г.

Исходные данные:
- Решение местного исполнительного органа с\о Азгыр № 17 от 03,06,2022 г.
- архитектурно-планировочного задания № KZ32VUA00718564 от 05,08,2022 г.
- акт на право постоянного землепользования №04-063-002-918

Проектируемой площадка расположена в **Балқұдық Курмангазинского района Атырауской области** в границах населеных пунктах на центральном часте поселка:
Современный состояния неимеется застройки.
Существующий рельеф пределах площадки сформирован с плавным уклоном с ЮЗ на СВ перепад высот пределах отметок -8.10 - -8.70 составляет 0,60м.
Для подготовки под застройку предусмотрено сплошной вертикальная планировка площадок путем насыпа и выемки по размещению площадки и проездов.

Предусмотрены самостоятельные входы с созданием условий с разворотной площадкой в зоне проезда. Разбивка проектируемой площадки производить от границ участка, разбивка остальных зданий, сооружений и площадок ведется от основного площадки Мини футбольное поле, (Комбинированная площадка IV-для волейбола и баскетбола). Территория частично ограждается металлической сетчатой оградой Н=4.0 м и 0,75м. На территорию предусматривается один въезды со стороны улицы.
На участке предусмотрены следующие зоны:отдыха, детская и тренажерный.
Зона отдыха состоит из площадки для тихого отдыха и расположена в уединенном месте.

Вертикальная планировка.

Рельеф площадки имеет небольшой перепад, с общим уклоном на север и насеверо-восток . Высотные отметки поверхности земли изменяются в пределах -8.10 - -8.70м.
С поверхности земли по всей площадке распространен слой почвы из плодородный слой толщиной 0,2 м.
План организации рельефа выполнен в сплошной вертикальной планировкой методом «красных» горизонталей и горизонталях с учетом отвода поверхностных вод и увязки планировочных отметок с отметками полов запроектированных зданий и сооружений.
Отвод сточных и ливневых вод решен от зданий и сооружений по покрытию и за пределы участка.

Благоустройство.

Для обеспечения санитарно-гигиенических условий на территории запроектированы необходимые зоны с полным набором малых архитектурных форм.
Свободная от площадки территория озеленяется путем рядовой посадкой кустарниковых (сирень);.
Расстояние между деревьями 3-4 м.

Дорожная сеть участка обеспечивает удобные подходы и подъезды к зданиям и к зонам. Внутриплощадочный проезд осложненный с тупиковой разворотной площадкой. Автостоянка на 7 автомашин предусмотрено в участке и для велосипедов.
Проезд для машин запроектирован из двухслойного асфальтобетона, для пешеходного движения – из тротуарной плитки. По краям покрытий применены бортовые камни.

Мероприятия по доступности для маломобильных групп населения и инвалидов.

При разработке объемно-планировочных решений учтены требования СП РК 3.01-101-2013 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения».
В соответствии продольных и поперечных уклонов проезду инвалидных колясок и обеспечении м/места для транспорта МГН на парковке, предусмотрены бордюрные пандусы на участках сопряжения проездов к пешеходным коммуникациям.

Противопожарные мероприятия

К зонам обеспечен беспрепятственный подъезд пожарных машин есть возможность подъезда к участку и проезда пожарных машин по территории. Принимался во внимание высота навесов, арок, воздушных переходов чтобы под ними свободно проходили пожарные автомобили, также предусмотрено расстояния посадка деревьев и кустарники, оснащены всеми необходимыми средствами спасения.

Рабочий проект «Разработка проектно-сметной документации на строительство спортивных площадок населенных пунктах Сүйіндік, Жалғызапан, Балқұдық, Азғыр, Қоңыртерек, Асан, Үштаған, Кадырка, РТС, Жапырық, Алға, Даулеткерей, Нұржау, Орлы, Шестой Курмангазинского района Атырауской области, который находится - Курмангазинский район.» разработан в соответствии с действующими на территории Республики Казахстан нормами и правилами и предусматривает мероприятия, обеспечивающие взрыво- пожаро- безопасность, исключающие вредные воздействия на окружающую среду и воздушный бассейн, а так же предупреждающие чрезвычайные ситуацции природного и техногенного характера.

Главный инженер проект *Аманкелді Б.*

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
СП РК 3.01-101-2013*	«Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов»	-
ТП 290-1-11 Альбом-1	Комбинированная площадка IV-для волейбола и баскетбола	-
СП РК 3.01-101-2013	«Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения».	
ГОСТ 6665 - 91	"Камни бортовые бетонные и железобетонные "	-
УСН РК 8.02-3.01-2021	«Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы»	

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
17- 2022-ГП	Генеральный план	
17-2022-АС	Архитектурно - строительная часть	

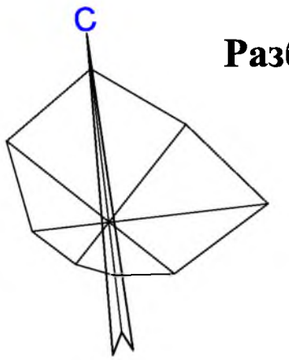
Ведомость чертежей марки ГП

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Разбивочный план	
3	План организаций рельефа	
4	План землеянных масс	
5	План благоустройства территорий	

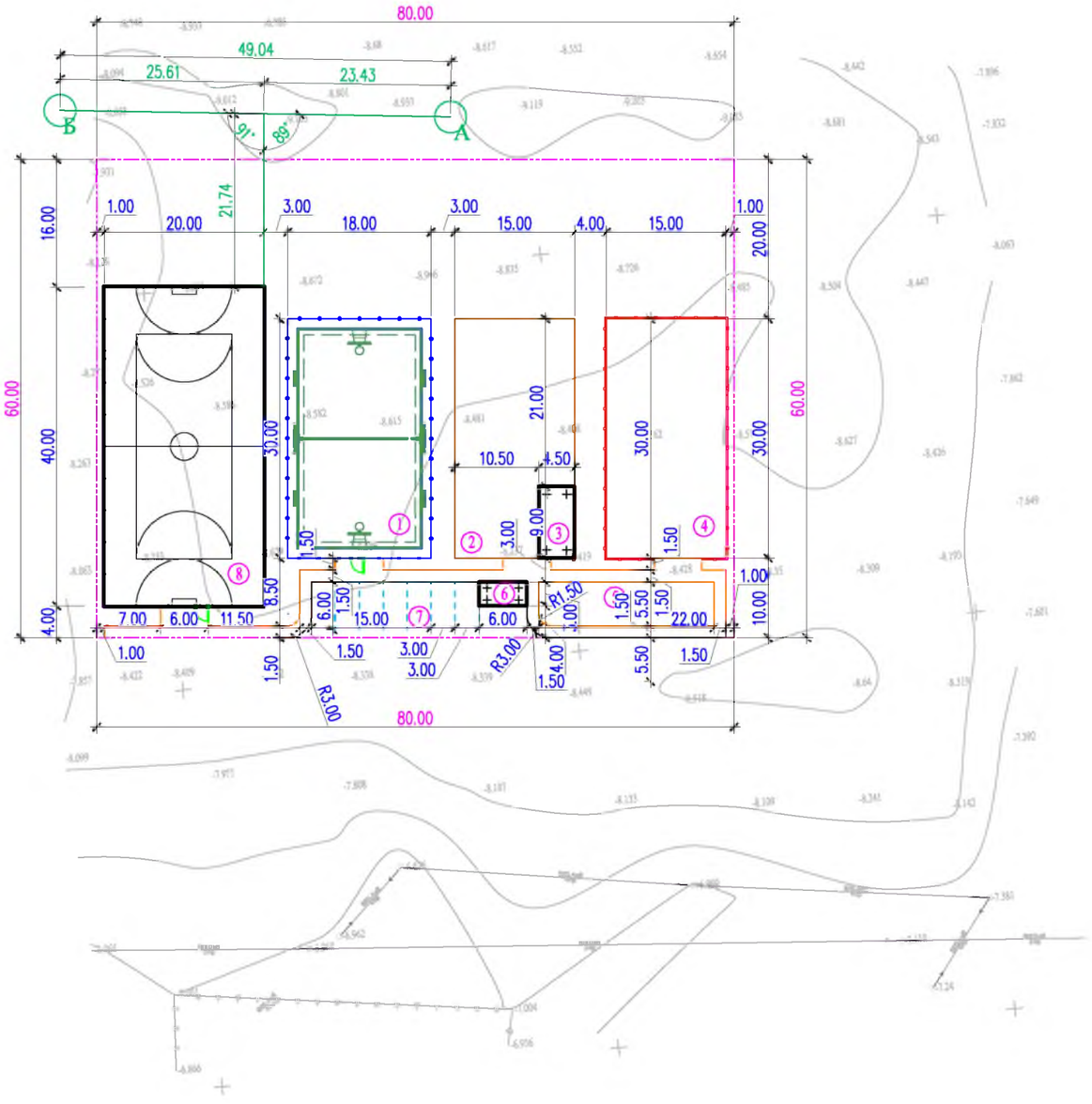
ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	%к общей площади	Примечание
1	Площадь участка	га	0,4800	100%	
2	Площадь застройки	м2	812	16,9%	
3	Площадь твердых покрытий всего	м2	1853	38.6%	
	- в т. ч. площадь асфальтобетонных покрытий проездов, тип I	м2	193		
	- в т. ч. площадь плиточных покрытий тротуаров, тип II	м2	220		
	- в т. ч. площадь искусственной травы покрытие, тип III	м2	540		
	- в т. ч. площадь резинового покрытие, тип IV	м2	900		
4	Площадь озеленения	м2	0	0%	
5	Прочая территория (Естесвенный газон)	м2	2135	44.5%	
	За пределами территорий	м2			

Изм.	Кол. уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	17-2022 ГП			
					2022	«Разработка проектно-сметной документации на строительство спортивных площадок населенных пунктах Сүйіндік, Жалғызапан, Балқұдық, Азғыр, Қоңыртерек, Асан, Үштаған, Кадырка, РТС, Жапырық, Алға, Даулеткерей, Нұржау, Орлы, Шестой Курмангазинского района Атырауской области, который находится - Курмангазинский район.»			
ГИП		Аманкелді Б.			21,06	Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Аманкелді Б.			21,06		РП	1	5
Разработал		Минбаев Д.			21,06	Общие данные	ТОО «ШЫМГОРПРОЕКТ» г.Шымкент-2022г.		



Разбивочный план
М 1:500



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

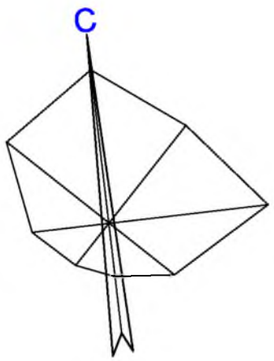
Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м2				Строительный объем, м3	
			зданий	квартир		застройки		общая		здания	всего
				здания	всего	здания	всего	здания	всего		
1	Комбинированная площадка для волейбола и баскетбола	-	-	-	-	540	540	-	-	-	-
2	Тренежерный площадка	-	-	-	-	499.5	499.5	-	-	-	-
3	Навес - Веранда "Кораблик" УСН РК 8.02-03-2021 8601-0106-0405	1	1	-	-	40.5	40.5	-	-	-	-
4	Детская игровая площадка	-	-	-	-	540	540	-	-	-	-
5	Площадка для тихого отдыха	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Велопарковка - Навес УСН РК 8.02-03-2021 8601-0106-00302	1	1	-	-	18	18	-	-	-	-
7	Автопарковка	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Мини футбольное поле	1	1	-	-	812	812	-	-	-	-

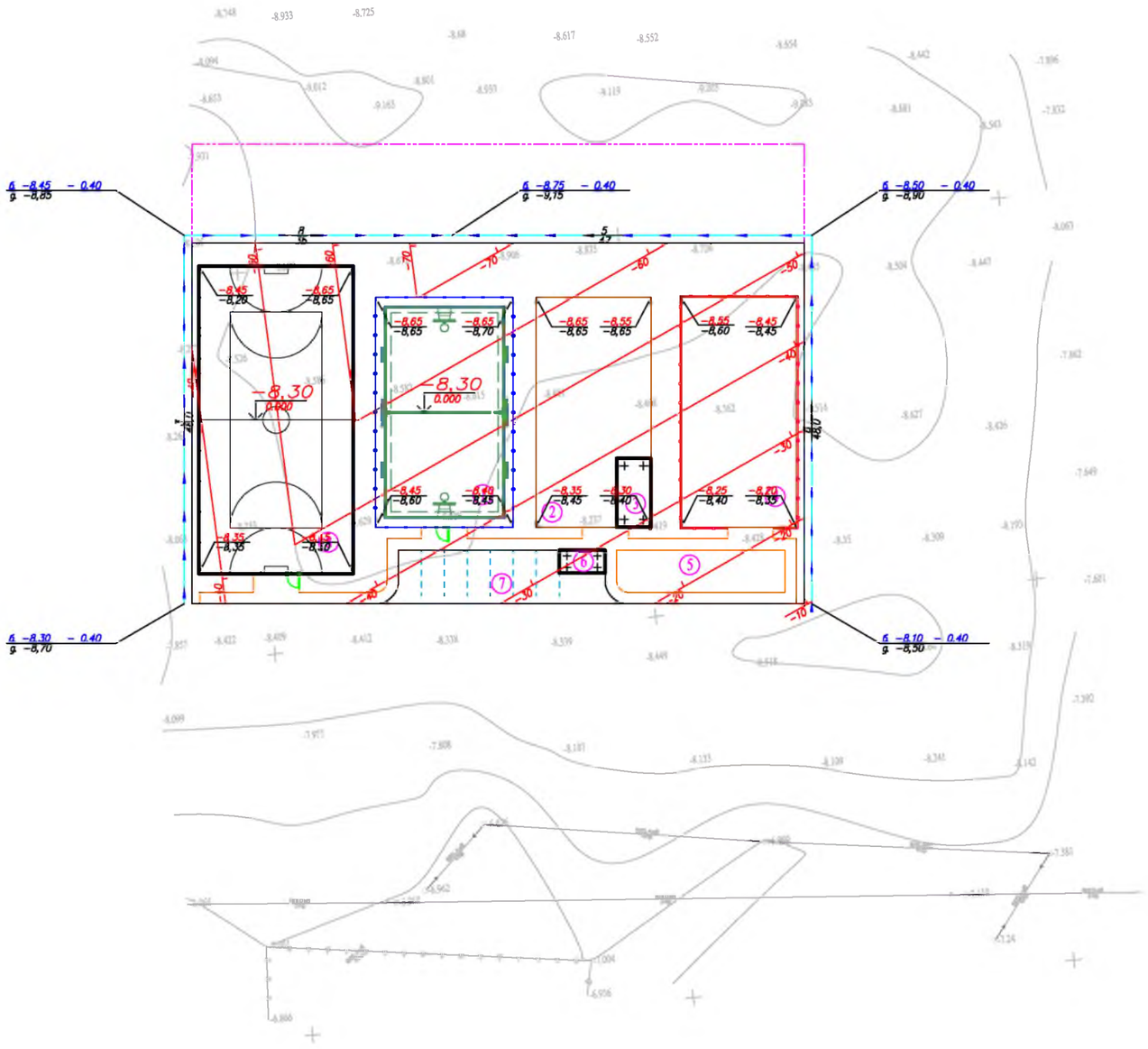
Условные обозначения

- Проектируемый зданий и сооружений
- Топографический съемка
- Граница участка по ГОСакту
- 9.95 - Размерная линия
- Проектируемый ограждения (металлический)

1. Подосновой настоящему чертежу послужили:
а)Топосъемка М1:500 выполненных «ИП Толеуов» от 17,05,2022г.
Система координат - условная;
Система высот - Балтийская;
б) Разбивочный план выполнен смешанной геодезической координатной и размерной привязкой. Размерная привязка осуществлена от разбивочного базиса. Разбивочным базисом служит прямая линия проходящая через наружные грани электропроводы существующего здания столбы»;
2. Все размеры на чертеже даны в метрах.

					2022	17-2022 ГП			
Изм.	Кол. уч	Лист	№док	Подп.	Дата	«Разработка проектно-сметной документации на строительство спортивных площадок населенных пунктах Сүйіндік, Жалғызапан, Балқұдық, Азғыр, Қоңыртерек, Асан, Үпітаған, Кадырка, РТС, Жапырық, Алға, Даулеткерей, Нұржау, Орлы, Шестой Курмангазинского района Атырауской области, который находится - Курмангазинский район.»			
ГИП		Аманкелді Е			21,06	Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Аманкелді Е			21,06		РП	2	5
Разработал		Минбаев Д			21,06		ТОО «ШЫМГОРПРОЕКТ» г.Шымкент-2022г.		





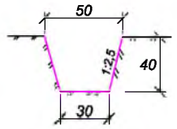
ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м2				Строительный объем, м3	
			зданий	квартир		застройки		общая		здания	всего
				здания	всего	здания	всего	здания	всего		
1	Комбинированная площадка для волейбола и баскетбола	-	-	-	-	540	540	-	-	-	-
2	Тренежерный площадка	-	-	-	-	499.5	499.5	-	-	-	-
3	Навес - Веранда "Кораблик" УСН РК 8.02-03-2021 8601-0106-0405	1	1	-	-	40.5	40.5	-	-	-	-
4	Детская игровая площадка	-	-	-	-	540	540	-	-	-	-
5	Площадка для тихого отдыха	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Велопарковка - Навес УСН РК 8.02-03-2021 8601-0106-00302	1	1	-	-	18	18	-	-	-	-
7	Автопарковка	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Мини футбольное поле	1	1	-	-	812	812	-	-	-	-

Условные обозначения

- 242,92 / 242,98 — красная отметка угла здания; фактическая отметка сущ. рельефа
- 5 / 81,00 — фактическая отметка сущ. рельефа; направление уклона; расстояние в метрах
- 244,55 — отметка чистого пола здания
- подпорная стена Верх ПС / Низ ПС
- 90 — Красные горизонтали с бергштрихами и отметками

Сечение грунтового арыка 1-1



ВЕДОМОСТЬ ВОДООТВОДНЫХ СООРУЖЕНИЙ

Вид сооружения	Номер сооружения и координата оси	Координата		изм.	Кол.во	Тип укрепления или конструкция	Примечание
		начала	конца				
Грунтов. латок				п.м	162		
Металлическая труба	D325x4.0мм ГОСТ 10705-80			п.м	0		

Вертикальная планировка выполнена методом назначения высотных отметок и развода красных (проектных) горизонталей сечением рельефа 0,1м по всей территории.

1. Подосновой настоящему чертежу послужили:
   а)Топосъемка М1:500 выполненных «ИП Толеуов» от 17,05,2022г.
   Система координат - условная;
   Система высот - Балтийская;
   б) проект вертикальной планировки выполнен на основе разбивочного плана.
2. Работы по вертикальной планировке выполнять после снятия плодородного слоя почвы и прокладки инженерных сетей.
3. Конструкции покрытий проездов и тротуаров смотри лист ГП-4

Изм.	Кол. уч	Лист	№док	Подп.	Дата	17-2022 ГП 16/1 - ГП
					2022	«Разработка проектно-сметной документации на строительство спортивных площадок населенных пунктах Сүйіндік, Жалғызапан, Балқұдық, Азғыр, Қоңыртерек, Асан, Үпітаған, Кадырка, РТС, Жапырык, Алға, Даулеткерей, Нұржау, Орлы, Шестой Курмангазинского района Атырауской области, который находится - Курмангазинский район.»
ГИП		Аманкелді Е			21,06	Генеральный план — Стадия: РП; Лист: 3; Листов: 5
Проверил		Аманкелді Е			21,06	
Разработал		Минбаев Д			21,06	План организаций рельефа М 1:500 — ТОО «ШЫМГОРПРОЕКТ» г.Шымкент-2022г.

План благоустройства территорий
М 1:500

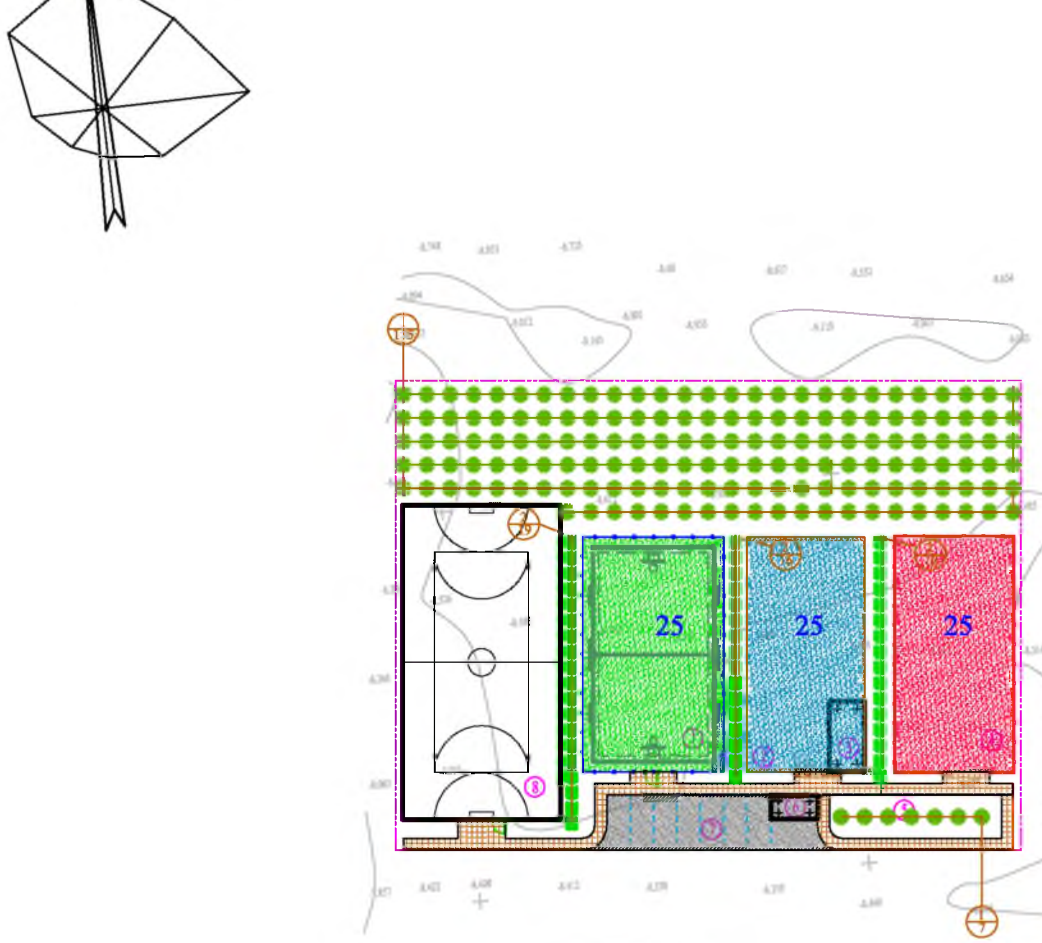
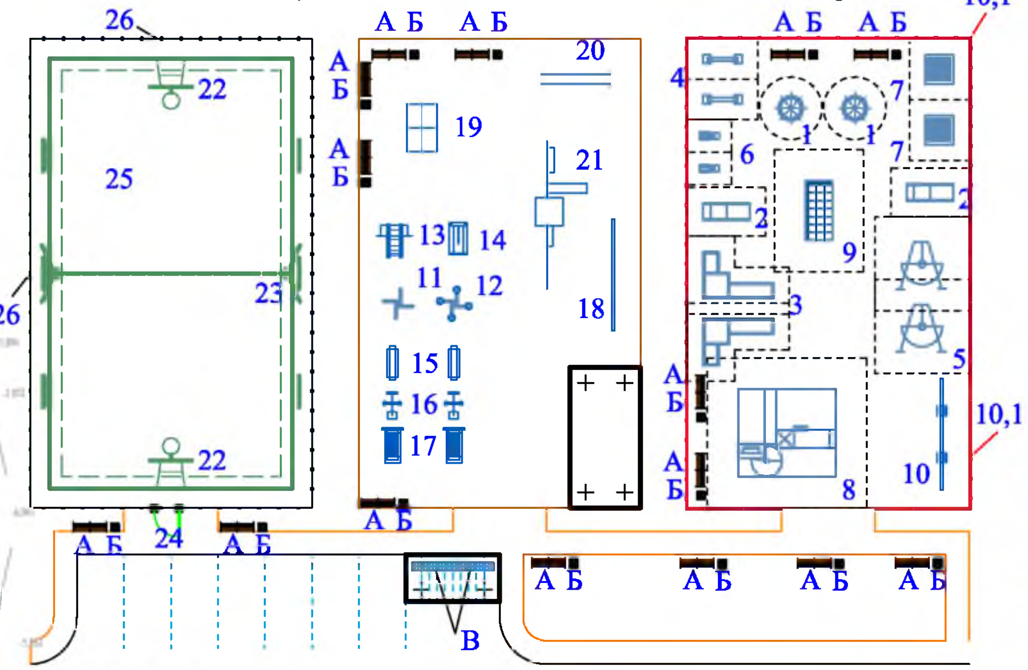
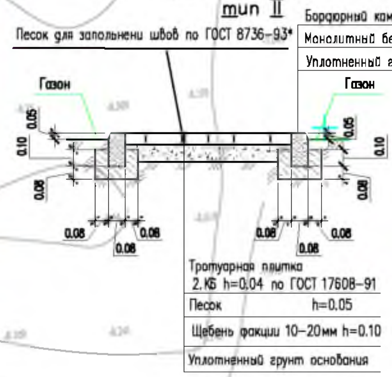


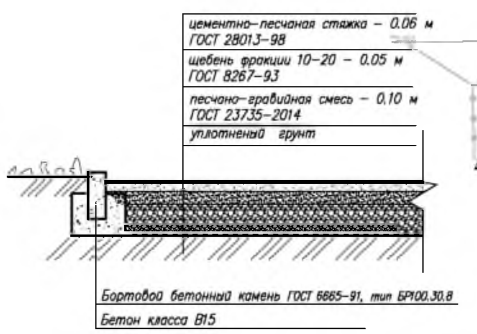
Схема расстановки МАФ на площадках



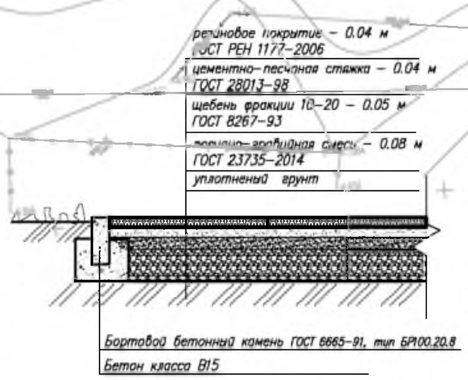
КОНСТРУКЦИЯ ПЛИТОЧНОГО ПОКРЫТИЯ ТРОТУАРОВ
тип II



Тип I



Резиновое покрытие
Тип III



Мероприятия для маломобильных групп населения

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

Услов. обознач.	Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол.	Примечание
	1	2	3	4	5
	1	Карагач	1	162	Саженец
	2	Лигуструм	1	51	Саженец

ВЕДОМОСТЬ ДОРОГ И ПЛОЩАДОК

Условные обозначения	N п/п	Наименование	Ед. изм	Количество	Примечание
	1	Асфальтобетонных покрытий проездов	м²	193	тип I
	2	Бордюр БР 100.30.15 ГОСТ 6665-91	п. м.	67	
	3	Плиточных покрытий тротуаров	м²	220	тип II
	4	Бордюр БР 100.20.8 ГОСТ 6665-91	п. м.	141	
	5	Резиновое покрытие	м²	540	тип III
	6	Бордюр БР 100.20.8 ГОСТ 6665-91	п. м.	96	
	7	Резиновое покрытие	м²	450	тип III
	8	Бордюр БР 100.20.8 ГОСТ 6665-91	п. м.	90	
	9	Резиновое покрытие	м²	450	тип III
	10	Бордюр БР 100.20.8 ГОСТ 6665-91	п. м.	90	

Ведомость малых архитектурных форм

	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
Площадка для детей дошкольного возраста 3-5 лет			1	
1		Карусель (4 сидения)	2	код 8601-0101-0102 (УСН РК 8.02-03-2021)
2		Домик-беседка с счетами	2	код 8601-0106-0101 (УСН РК 8.02-03-2021)
3		Игровой модуль Горка	1	код 8601-0102-0109 (УСН РК 8.02-03-2021)
4		Качалка-балансир "Малая"	2	код 8601-0104-0104 (УСН РК 8.02-03-2021)
5		Качели "Кораблик"	2	код 8601-0104-0409 (УСН РК 8.02-03-2021)
6		Качалка на пружине "Лошадка"	2	код 8601-0104-0502 (УСН РК 8.02-03-2021)
7		Игровой модуль "Песочница Ромашка"	2	код 8601-0109-0308 (УСН РК 8.02-03-2021)
Площадка для детей школьного возраста 5-18 лет			1	
8		Детский игровой комплекс (6,170 м х 5,600 м х 3,330 м)	1	код 8601-0113-0102 (УСН РК 8.02-03-2021)
9		Детский спортивный комплекс с баскетбольным щитом	1	код 8601-0201-0111 (УСН РК 8.02-03-2021)
10		Спортивное бревно с двумя подъемами	1	код 8601-0207-0302 (УСН РК 8.02-03-2021)
10,1		Ограждение газонов "Элегант" с 1 столбом	43	код 8601-0602-0501 (УСН РК 8.02-03-2021)
Площадка для треножер с навесом от 18- и старше.			1	
11		Тренажер"Штурвал малый"	1	код 8601-0216-0102 (УСН РК 8.02-03-2021)
12		Тренажер"Твистер"	1	код 8601-0216-0104 (УСН РК 8.02-03-2021)
13		Тренажер"Тяга верхняя"	2	код 8601-0216-0105 (УСН РК 8.02-03-2021)
14		Тренажер"Лыжный ход"	2	код 8601-0216-0106 (УСН РК 8.02-03-2021)
15		Тренажер"Гребля"	1	код 8601-0216-0111 (УСН РК 8.02-03-2021)
16		Тренажер"Наездник"	1	код 8601-0216-0112 (УСН РК 8.02-03-2021)
17		Тренажер"Гимнастический лежак"	2	код 8601-0216-0201 (УСН РК 8.02-03-2021)
18		Упор для отжиманий двойной	1	код 8601-0216-0117 (УСН РК 8.02-03-2021)
19		Теннесный стола без сетки	1	код 8601-0208-0101 (УСН РК 8.02-03-2021)
20		Брусья параллельные	1	код 8601-0213-0201 (УСН РК 8.02-03-2021)
21		Спортивный комплекс (6,325м х1,935м х2,600м)	1	код 8601-0201-0117 (УСН РК 8.02-03-2021)
Комбинированная площадка IV-для волейбола и баскетбола площадка			1	
22		Стойка баскетбольная	2	код 8601-0209-0102 (УСН РК 8.02-03-2021)
23		Стойки волейбольные с сеткой	1	код 8601-0210-0103 (УСН РК 8.02-03-2021)
24		Калитка распашная из сетчатых панелей 3D размером проема 1,0 м х 2,1 м, с металлическими стойками	1	код 8601-0605-0403 (УСН РК 8.02-03-2021)
25		Резиновое покрытие		Смотреть в ведомость дорог и площадок
26		Ограждения высатой h=3м L=96м инд. разработка	1	—
Зона тихого отдыха			1	
А		Скамья со спинкой	15	код 8601-0302-0303 (УСН РК 8.02-03-2021)
Б		Урна со вставкой и подставкой для основания	15	код 8601-0303-0207 (УСН РК 8.02-03-2021)
В		Подставка для велосипедов на 5 мест	2	код 8601-0702-0102 (УСН РК 8.02-03-2021)

1. Размеры даны в метрах
2. Посадку деревьев и производить только доброкачественными саженцами
3. Работы по озеленению производить по окончанию строительства и прокладки инженерных сетей
4. Подготовку посадочных мест для деревьев и кустов производить с добавлением растительного грунта 50%:
   - 80% - механизированным способом,
   - 20% - вручную.
5. Для полива деревьев предусмотреть окучивание вокруг ствола на 1/3 диаметра кроны, для полива кустарника предусмотреть траншею в околокорневой зоне глубиной 20см по всему протяжению посадки
6. Расстановку малых архитектурных форм выполнить по месту с привязкой к краям площадок

					2022
Изм.	Кол. уч	Лист	№док	Подп.	Дата
ГИП		Аманкелді Е			21,06
Проверил		Аманкелді Е			21,06
Разработал		Минбаев Д			21,06

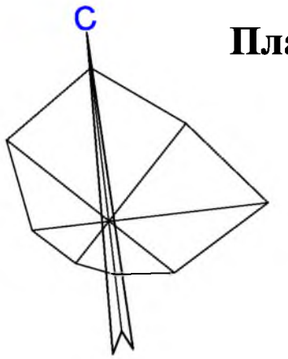
17-2022 ГП | 16/1 - ГП

«Разработка проектно-сметной документации на строительство спортивных площадок населенных пунктах Суйндик, Жалгызапан, Балкудык, Азгыр, Коныререк, Асан, Уштаган, Кадырка, РТС, Жамбыл, Алга, Даулеткерей, Нуржау, Орлы, Шестой Курмангазинского района Атырауской области, который находится - Курмангазинский район.»

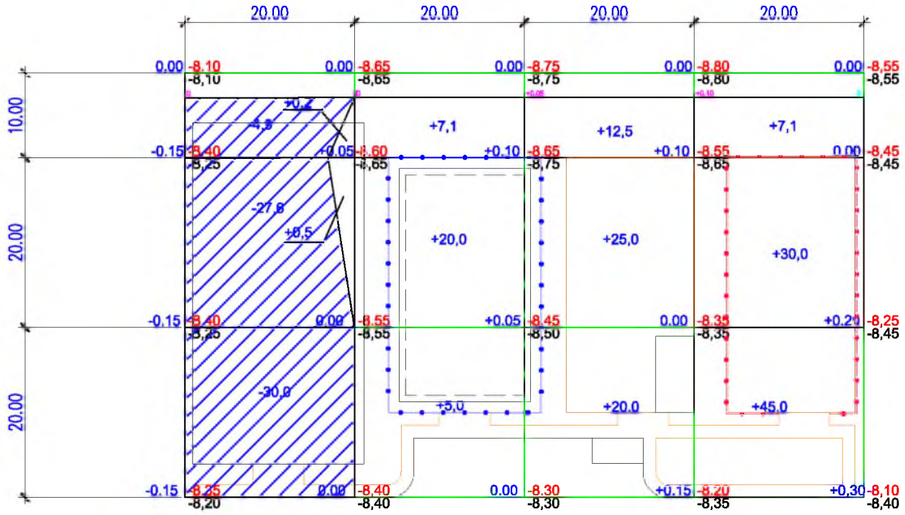
Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
	РП	4	5

План благоустройства территорий М 1:500

ТОО «ШЫМГОРПРОЕКТ»
г.Шымкент-2022г.



План земляных масс
М 1:500



Насыпь	Итого	0,7	32,1	57,5	82,1	Всего	172,4
Выемка		62,5					

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ ЗЕМЛЯНЫХ МАСС

Наименование грунта	Количество, м3				Примечание
	Насыпь (+)	Выемка (–)	Насыпь (+)	Выемка (–)	
1. Грунт планировки территории	172,4	62,5			
2. Вытесненный грунт		364.5			
в т.ч. при устройстве: а) подземных частей зданий (сооружений)		*			см. АС
б) автодорожных покрытий		332			см. ГП–4
в) железнодорожных путей					
г) подземных сетей		*			см. НВК
д) водоотводных сооружений		32.5			см. ГП–3
е) плодородной почвы на уч–х озеленения					
3а.Грунт для устройства высоких полов зданий и обвалований сооружений					
4. Поправка на уплотнение К=0.10/010	17,6				
Всего пригодного грунта	190	427			
5. Избыток грунта	237***				
6. Грунт непригодный для устройства насыпи оснований зданий, сооружений, подлежащий удалению с территории (					
7. Плодородный грунт, всего					
в т.ч.: а) используемый для озеленения территории					h=0.2м
б) Избыт. плод. гр.					
8. ИТОГО перерабатываемого грунта	427	427			

Примечание «В карьере» - **, «В отвале» - ***.

Общие данные.

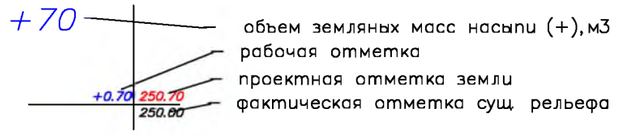
1. Настоящий чертеж разработан на основании топосъемки и вертикальной планировки.
2. Квадраты картограммы разбиты размерами 20х20метров

Условные обозначения

Насыпь

Выемка

+2 Объем грунта в пределах определенного участка м³



Общая площадь насыпи = 2868м2
Общая площадь выемки = 900м2
Общая площадь картограммы = 3768м2

Изм.	Кол. уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	2022	17-2022 ГП 16/1 - ГП
							«Разработка проектно-сметной документации на строительство спортивных площадок населенных пунктах Сүйіндік, Жалғызапан, Балқудық, Азғыр, Қоқыртерек, Асан, Үштаған, Кадырка, РТС, Жапырық, Алға, Даулеткерей, Нұржау, Орлы, Шестой Курмангазинского района Атырауской области, который находится - Курмангазинский район.»
ГИП		Аманкелді Е			21,06		Генеральный план
Проверил		Аманкелді Е			21,06		
Разработал		Минбаев Д			21,06		План земляных масс. М 1:500

Стадия	Лист	Листов
РП	5	5

ТОО «ШЫМГОРПРОЕКТ» г.Шымкент-2022г.

Ситуационная схема М 1:5000
проектируемый участок

Общие данные

Рабочий проект разработан на основании:
- задание на проектирование утвержденный заказчиком;
- утвержденный архитектурный проект (эскизный проект).

Рабочий чертеж генерального плана выполнено инженерно-геодезический под основе
- топосъемка М1:500 выполненных ТОО ИП Толеуов от 17,10,2021г.

Исходные данные:
- Решение местного исполнительного органа с.о Азгыр № 18 от 03,06,2022 г.
- архитектурно-планировочного задания № KZ16VUA00718561 от 05,08,2022 г.
- акт на право постаянного землепользования №04-063-002-917

Проектируемой площадка расположена в **Азғыр Курманғазинского района Атырауской области** в границах населеных пунктах на центральном часте поселка:
Современный состояния неимеется застройки.
Существующий рельеф пределах площадки сформирован с плавным уклоном с ЮЗ на СВ перепад высот пределах отметок 2.00 - -2.50 составляет 4.50м.
Для подготовки под застройку предусмотрено сплошной вертикальная планировка площадок путем насыпа и выемки по размещению площадки и проездов.

Предусмотрены самостоятельные входы с созданием условий с разворотной площадкой в зоне проезда. Разбивка проектируемой площадки производить от границ участка, разбивка остальных зданий, сооружений и площадок ведется от основного площадки Мини футбольное поле, (Комбинированная площадка IV-для волейбола и баскетбола). Территория частично ограждается металлической сетчатой оградой Н=4.0 м и 0,75м. На территорию предусматривается один въезды со стороны улицы.
На участке предусмотрены следующие зоны:отдыха, детская и тренажерный.
Зона отдыха состоит из площадки для тихого отдыха и расположена в уединенном месте.

Вертикальная планировка.
Рельеф площадки имеет небольшой перепад, с общим уклоном на север и насеверо-восток . Высотные отметки поверхности земли изменяются в пределах -0.6 - -1.50м.
С поверхности земли по всей площадке распространен слой почвы из плодородный слой толщиной 0,2 м.
План организации рельефа выполнен в сплошной вертикальной планировкой методом «красных» горизонталей и горизонталях с учетом отвода поверхностных вод и увязки планировочных отметок с отметками полов запроектированных зданий и сооружений.
Отвод сточных и ливневых вод решен от зданий и сооружений по покрытию и за пределы участка.

Благоустройство.
Для обеспечения санитарно-гигиенических условий на территории запроектированы необходимые зоны с полным набором малых архитектурных форм.
Свободная от площадки территория озеленяется путем рядовой посадкой кустарниковых (сирень);.
Расстояние между деревьями 3-4 м.

Дорожная сеть участка обеспечивает удобные подходы и подъезды к зданиям и к зонам. Внутриплощадочный проезд осложненный с тупиковой разворотной площадкой. Автостоянка на 7 автомашин предусмотрено в участке и для велосипедов.
Проезд для машин запроектирован из двухслойного асфальтобетона, для пешеходного движения – из тротуарной плитки. По краям покрытий применены бортовые камни.

Мероприятия по доступности для маломобильных групп населения и инвалидов.
При разработке объемно-планировочных решений учтены требования СП РК 3.01-101-2013 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения».
В соответствии продольных и поперечных уклонов проезду инвалидных колясок и обеспечении м/места для транспорта МГН на парковке, предусмотрены бордюрные пандусы на участках сопряжения проездов к пешеходным коммуникациям.

Противопожарные мероприятия
К зонам обеспечен беспрепятственный подъезд пожарных машин есть возможность подъезда к участку и проезда пожарных машин по территории. Принимался во внимание высота навесов, арок, воздушных переходов чтобы под ними свободно проходили пожарные автомобили, также предусмотрено расстояния посадка деревьев и кустарники, оснащены всеми необходимыми средствами спасения.

Рабочий проект «Разработка проектно-сметной документации на строительство спортивных площадок населенных пунктах Сүйіндік, Жалғызапан, Балқұдық, Азғыр, Қоңыртерек, Асан, Үштаған, Кадырка, РТС, Жапырық, Алға, Даулеткерей, Нұржау, Орлы, Шестой Курмангазинского района Атырауской области, который находится - Курмангазинский район.» разработан в соответствии с действующими на территории Республики Казахстан нормами и правилами и предусматривает мероприятия, обеспечивающие взрыво- пожаро- безопасность, исключающие вредные воздействия на окружающую среду и воздушный бассейн, а так же предупреждающие чрезвычайные ситуащции природного и техногенного характера.

Главный инженер проект *Аманкелді Б.*

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
СП РК 3.01-101-2013*	«Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов»	-
ТП 290-1-11 Альбом-1	Комбинированная площадка IV-для волейбола и баскетбола	-
СП РК 3.01-101-2013	«Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения».	
ГОСТ 6665 - 91	"Камни бортовые бетонные и железобетонные "	-
УСН РК 8.02-3.01-2021	«Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы»	

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
17- 2022-ГП	Генеральный план	
17-2022-АС	Архитектурно - строительная часть	

Ведомость чертежей марки ГП

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Разбивочный план	
3	План организаций рельефа	
4	План землеянных масс	
5	План благоустройства территорий	

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	%к общей площади	Примечание
1	Площадь участка	га	0,4800	100%	
2	Площадь застройки	м2	812	16,9%	
3	Площадь твердых покрытий всего	м2	1853	38.6%	
	- в т. ч. площадь асфальтобетонных покрытий проездов, тип I	м2	193		
	- в т. ч. площадь плиточных покрытий тротуаров, тип II	м2	220		
	- в т. ч. площадь искусственной травы покрытие, тип III	м2	540		
	- в т. ч. площадь резинового покрытие, тип IV	м2	900		
4	Площадь озеленения	м2	0	0%	
5	Прочая территория (Естесвенный газон)	м2	2135	44.5%	
	За пределами территорий	м2			

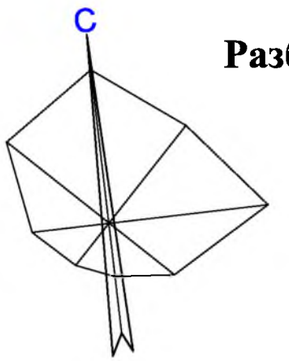
					2022
Изм.	Кол. уч	Лист	№док	Подп.	Дата
ГИП		Аманкелді Б			21,06
Проверил		Аманкелді Б			21,06
Разработал		Минбаев Д			21,06

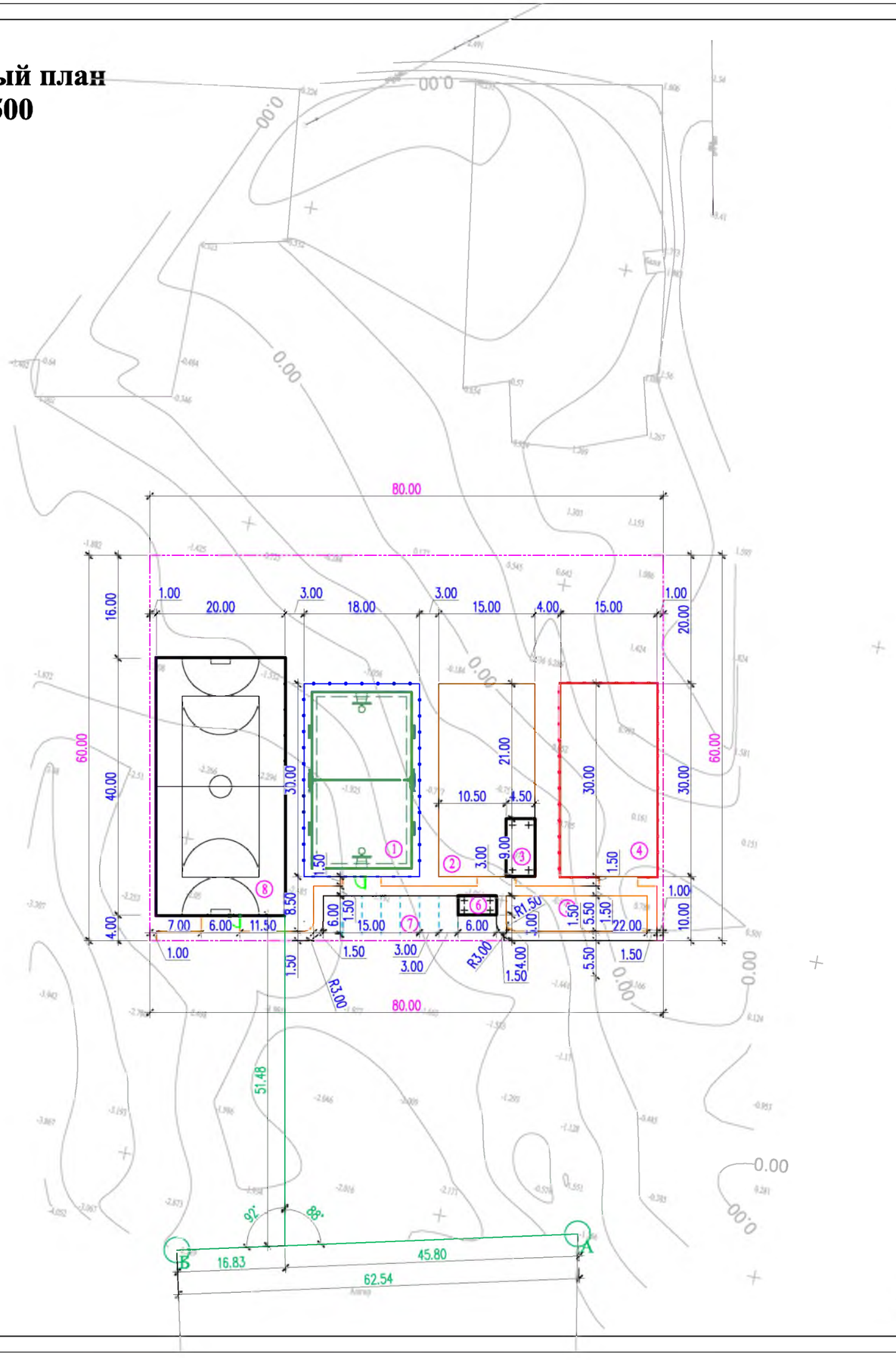
17-2022 ГП

«Разработка проектно-сметной документации на строительство спортивных площадок населенных пунктах Сүйіндік, Жалғызапан, Балқұдық, Азғыр, Қоңыртерек, Асан, Үштаған, Кадырка, РТС, Жапырық, Алға, Даулеткерей, Нұржау, Орлы, Шестой Курмангазинского района Атырауской области, который находится - Курмангазинский район.»

Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
	РП	1	5
Общие данные	ТОО «ШЫМГОРПРОЕКТ» г.Шымкент-2022г.		

Разбивочный план
М 1:500





ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

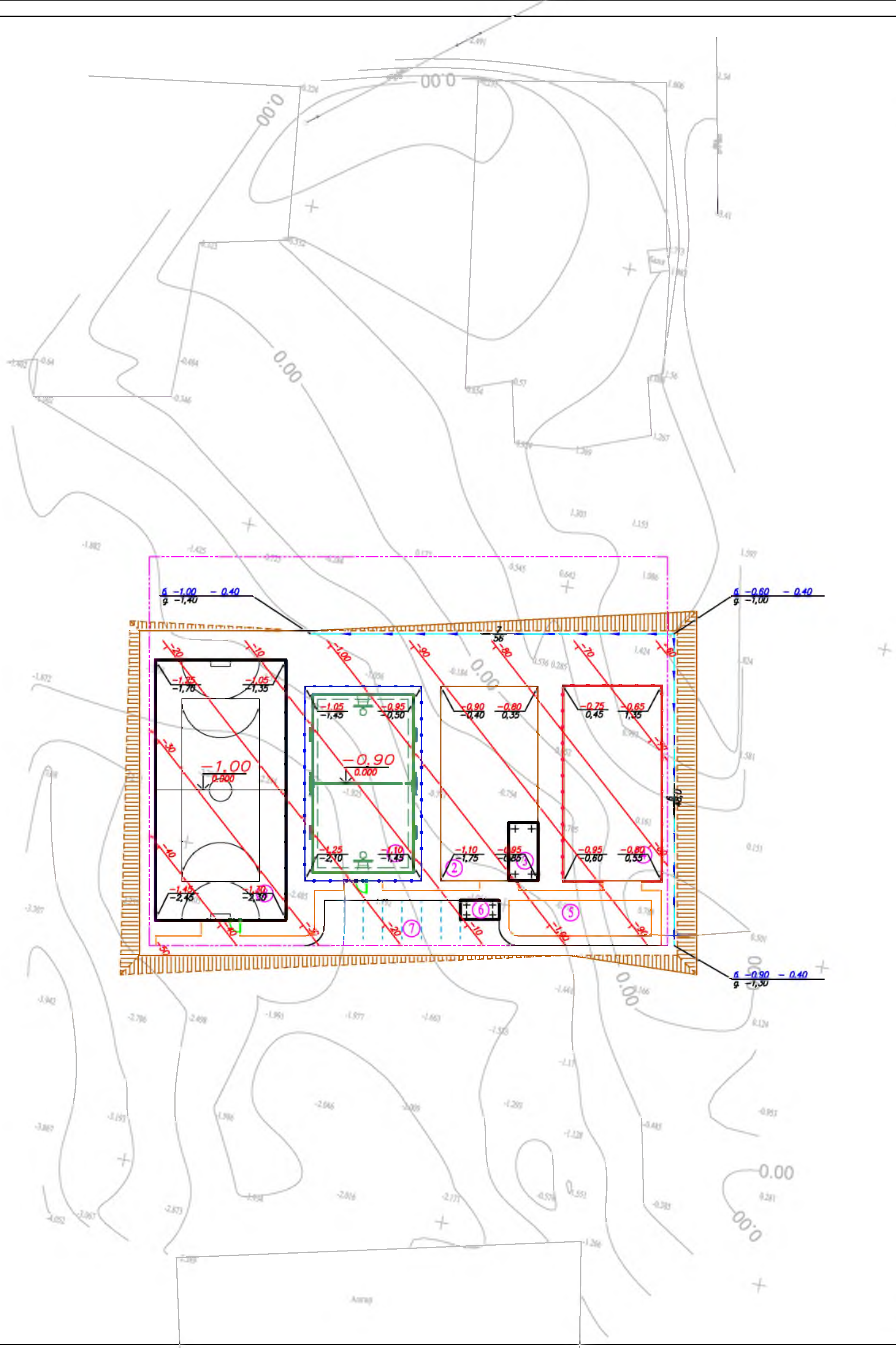
Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м2				Строительный объем, м3	
			зданий	квартир		застройки		общая			
				здания	всего	здания	всего	здания	всего	здания	всего
1	Комбинированная площадка для волейбола и баскетбола	-	-	-	-	540	540	-	-	-	-
2	Тренежерный площадка	-	-	-	-	499.5	499.5	-	-	-	-
3	Навес - Веранда "Кораблик" УСН РК 8.02-03-2021 8601-0106-0405	1	1	-	-	40.5	40.5	-	-	-	-
4	Детская игровая площадка	-	-	-	-	540	540	-	-	-	-
5	Площадка для тихого отдыха	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Велопарковка - Навес УСН РК 8.02-03-2021 8601-0106-00302	1	1	-	-	18	18	-	-	-	-
7	Автопарковка	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Мини футбольное поле	1	1	-	-	812	812	-	-	-	-

Условные обозначения

- Проектируемый зданий и сооружений
- Топографический съемка
- Граница участка по ГОСакту
- 9.95 - Размерная линия
- Проектируемый ограждения (металлический)

1. Подосновой настоящему чертежу послужили:
а)Топосъемка М1:500 выполненных «ИП Толеуов» от 17,05,2022г.
Система координат - условная;
Система высот - Балтийская;
б) Разбивочный план выполнен смешанной геодезической координатной и размерной привязкой. Размерная привязка осуществлена от разбивочного базиса. Разбивочным базисом служит прямая линия проходящая через наружные грани электропроводы существующего здания столбы»;
2. Все размеры на чертеже даны в метрах.

					2022	17-2022 ГП			
Изм.	Кол. уч	Лист	№док	Подп.	Дата	«Разработка проектно-сметной документации на строительство спортивных площадок населенных пунктах Сүйіндік, Жалғызапан, Балқудык, Азғыр, Коңыртерек, Асан, Үштаған, Кадырка, РТС, Жапырык, Алға, Даулеткерей, Нұржау, Орлы, Шестой Курмангазинского района Атырауской области, который находится - Курмангазинский район.»			
ГИП		Аманкелді Е			21,06	Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Аманкелді Е			21,06		РП	2	5
Разработал		Минбаев Д			21,06		ТОО «ШЫМГОРПРОЕКТ» г.Шымкент-2022г.		



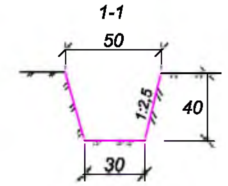
ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м2				Строительный объем, м3	
			зданий	квартир		застройки		общая		здания	всего
				зда-ния	все-го	здания	всего	здания	всего		
1	Комбинированная площадка для волейбола и баскетбола	-	-	-	-	540	540	-	-	-	-
2	Тренежерный площадка	-	-	-	-	499.5	499.5	-	-	-	-
3	Навес - Веранда "Кораблик" УСН РК 8.02-03-2021 8601-0106-0405	1	1	-	-	40.5	40.5	-	-	-	-
4	Детская игровая площадка	-	-	-	-	540	540	-	-	-	-
5	Площадка для тихого отдыха	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Велопарковка - Навес УСН РК 8.02-03-2021 8601-0106-00302	1	1	-	-	18	18	-	-	-	-
7	Автопарковка	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Мини футбольное поле	1	1	-	-	812	812	-	-	-	-

Условные обозначения

- 242,92 / 242,98 - красная отметка угла здания
- фактическая отметка сущ. рельефа
- фактическая отметка сущ. рельефа
- 5 / 81,00 - направление уклона
- расстояние в метрах
- 244,56 - отметка чистого пола здания
- подпорная стена Верх ПС / Низ ПС
- 90 - Красные горизонтали с бергштрихами и отметками

Сечение грунтового арыка 1-1



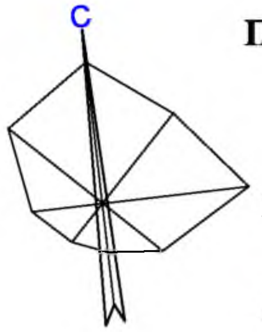
ВЕДОМОСТЬ ВОДООТВОДНЫХ СООРУЖЕНИЙ

Вид соору-жения	Номер сооружения и координата оси	Координата		изм.	Кол.во	Тип укрепления или конструкция	Примечание
		начала	конца				
Грунтов. лоток				п.м	104		
Метал-лическая труба	D325x4.0мм ГОСТ 10705-80			п.м	0		

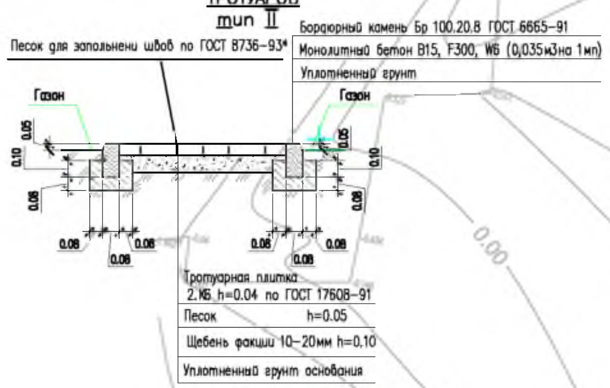
Вертикальная планировка выполнена методом назначения высотных отметок и развода красных (проектных) горизонталей сечением рельефа 0,1м по всей территории.

1. Подосновой настоящему чертежу послужили:
   а)Топосъемка М1:500 выполненных «ИП Толеуов» от 17,05,2022г.
   Система координат - условная;
   Система высот - Балтийская;
   б) проект вертикальной планировки выполнен на основе разбивочного плана.
2. Работы по вертикальной планировке выполнять после снятия плодородного слоя почвы и прокладки инженерных сетей.
3. Конструкции покрытий проездов и тротуаров смотри лист ГП-4

					2022	17-2022 ГП			16/1 - ГП
Изм.	Кол. уч	Лист	№док	Подп.	Дата	«Разработка проектно-сметной документации на строительство спортивных площадок населенных пунктах Сүйіндік, Жалғызапан, Балқұдық, Азғыр, Қоңыртерек, Асан, Үштаған, Кадырка, РТС, Жапырық, Алға, Даулеткерей, Нұржау, Орлы, Шестой Курмангазинского района Атырауской области, который находится - Курмангазинский район.»			
						Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Аманкелді Е			21,06		РП	3	5
Проверил		Аманкелді Е			21,06				
Разработал		Минбаев Д			21,06	План организаций рельефа М 1:500	ТОО «ШЫМГОРПРОЕКТ» г.Шымкент-2022г.		



План благоустройства территорий
М 1:500



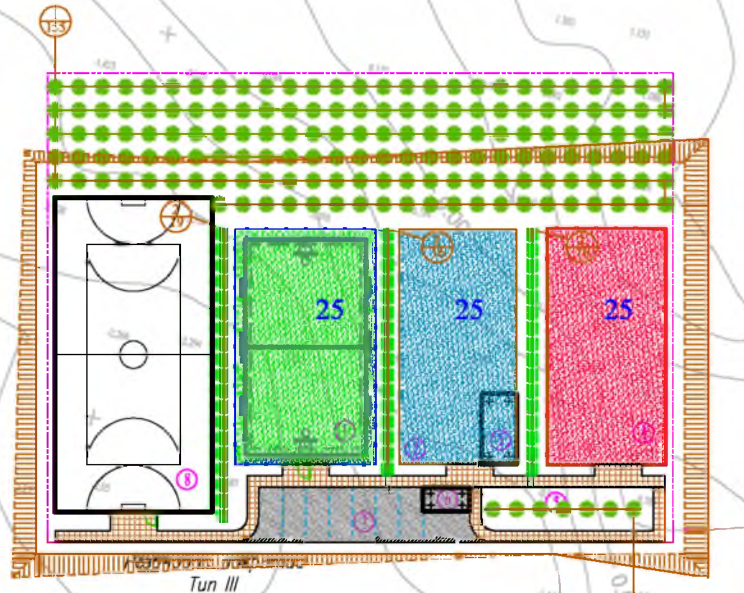
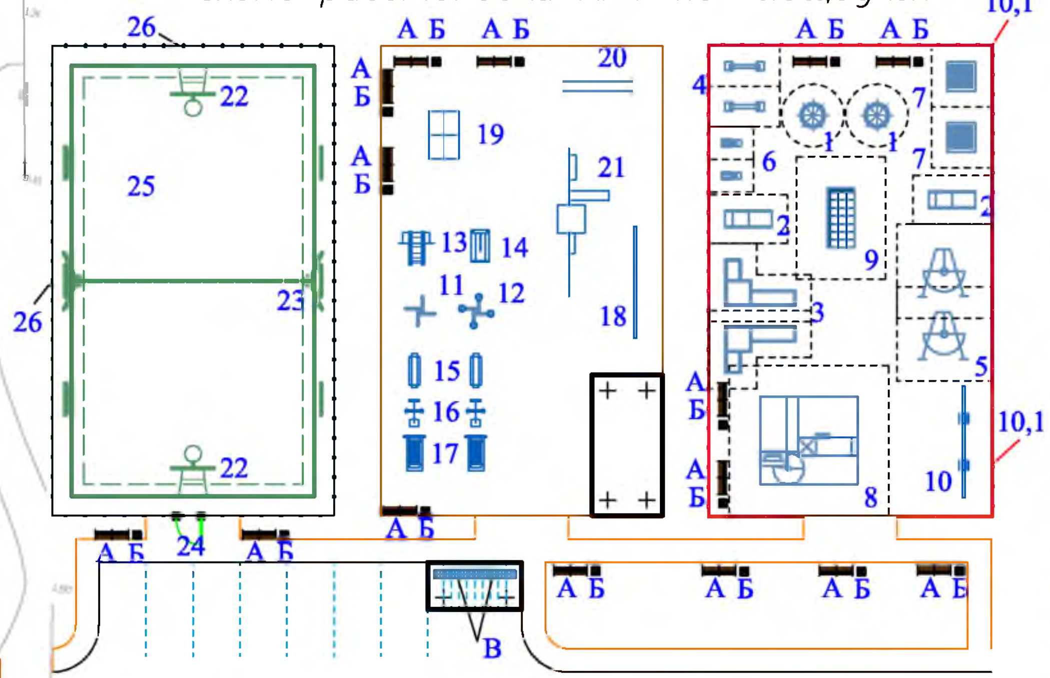
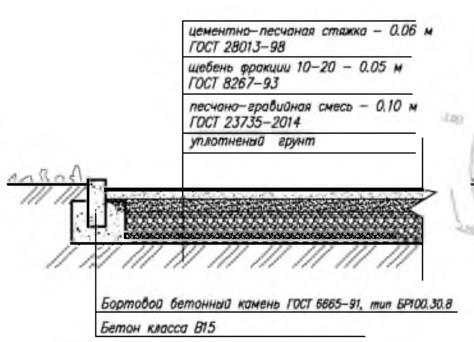
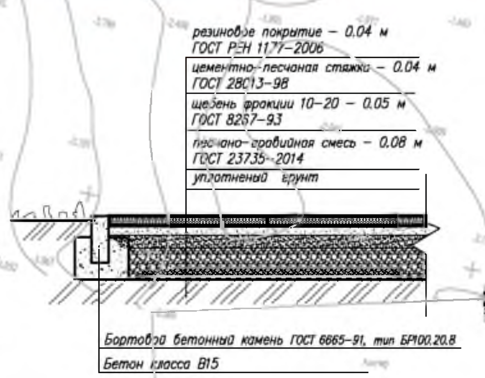


Схема расстановки МАФ на площадках







Мероприятия для маломобильных групп населения

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

Услов. обознач.	Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол.	Примечание
	1	2	3	4	5
	1	Карагач	1	162	Саженец
	2	Лиеуструм	1	51	Саженец

ВЕДОМОСТЬ ДОРОГ И ПЛОЩАДОК

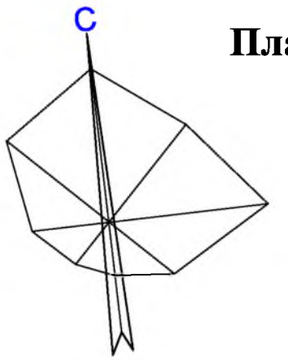
Условные обозначения	N п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество	Примечание
	1	Асфальтобетонных покрытий проездов	$м^2$	193	тип I
	2	Бордюр БР 100.30.15 ГОСТ 6665–91	п. м.	67	
	3	Плиточных покрытий тротуаров	$м^2$	220	тип II
	4	Бордюр БР 100.20.8 ГОСТ 6665–91	п. м.	141	
	5	Резиновое покрытие	$м^2$	540	тип III
	6	Бордюр БР 100.20.8 ГОСТ 6665–91	п. м.	96	
	7	Резиновое покрытие	$м^2$	450	тип III
	8	Бордюр БР 100.20.8 ГОСТ 6665–91	п. м.	90	
	9	Резиновое покрытие	$м^2$	450	тип III
	10	Бордюр БР 100.20.8 ГОСТ 6665–91	п. м.	90	

Ведомость малых архитектурных форм

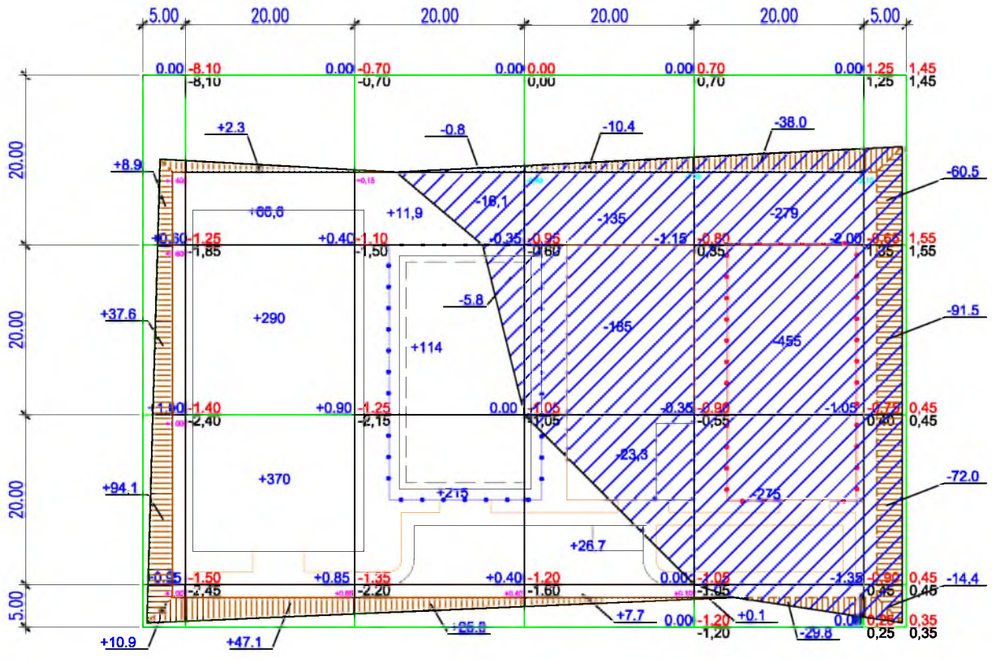
	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
Площадка для детей дошкольного возраста 3-5 лет			1	
1		Карусель (4 сидения)	2	код 8601-0101-0102 (УСН РК 8.02-03-2021)
2		Домик-беседка с счетами	2	код 8601-0106-0101 (УСН РК 8.02-03-2021)
3		Игровой модуль Горка	2	код 8601-0102-0109 (УСН РК 8.02-03-2021)
4		Качалка-балансир "Малая"	2	код 8601-0104-0104 (УСН РК 8.02-03-2021)
5		Качели "Кораблик"	2	код 8601-0104-0409 (УСН РК 8.02-03-2021)
6		Качалка на пружине "Лошадка"	2	код 8601-0104-0502 (УСН РК 8.02-03-2021)
7		Игровой модуль "Песочница Ромашка"	2	код 8601-0109-0308 (УСН РК 8.02-03-2021)
Площадка для детей школьного возраста 5-18 лет			1	
8		Детский игровой комплекс (6,170 м х 5,600 м х 3,330 м)	1	код 8601-0113-0102 (УСН РК 8.02-03-2021)
9		Детский спортивный комплекс с баскетбольным щитом	1	код 8601-0201-0111 (УСН РК 8.02-03-2021)
10		Спортивное бревно с двумя подъемами	1	код 8601-0207-0302 (УСН РК 8.02-03-2021)
10,1		Ограждение газонов "Элегант" с 1 столбом	43	код 8601-0602-0501 (УСН РК 8.02-03-2021)
Площадка для треножер с навесом от 18- и старше.			1	
11		Тренажер"Штурвал малый"	1	код 8601-0216-0102 (УСН РК 8.02-03-2021)
12		Тренажер"Твистер"	1	код 8601-0216-0104 (УСН РК 8.02-03-2021)
13		Тренажер"Тяга верхняя"	2	код 8601-0216-0105 (УСН РК 8.02-03-2021)
14		Тренажер"Лыжный ход"	2	код 8601-0216-0106 (УСН РК 8.02-03-2021)
15		Тренажер"Гребля"	1	код 8601-0216-0111 (УСН РК 8.02-03-2021)
16		Тренажер"Наездник"	1	код 8601-0216-0112 (УСН РК 8.02-03-2021)
17		Тренажер"Гимнастический лежак"	2	код 8601-0216-0201 (УСН РК 8.02-03-2021)
18		Упор для отжиманий двойной	1	код 8601-0216-0117 (УСН РК 8.02-03-2021)
19		Теннесный стола без сетки	1	код 8601-0208-0101 (УСН РК 8.02-03-2021)
20		Брусья параллельные	1	код 8601-0213-0201 (УСН РК 8.02-03-2021)
21		Спортивный комплекс (6,325м х1,935м х2,600м)	1	код 8601-0201-0117 (УСН РК 8.02-03-2021)
Комбинированная площадка IV-для волейбола и баскетбола площадка			1	
22		Стойка баскетбольная	2	код 8601-0209-0102 (УСН РК 8.02-03-2021)
23		Стойки волейбольные с сеткой	1	код 8601-0210-0103 (УСН РК 8.02-03-2021)
24		Калитка распашная из сетчатых панелей 3D размером проема 1,0 м х 2,1 м, с металлическими стойками	1	код 8601-0605-0403 (УСН РК 8.02-03-2021)
25		Резиновое покрытие		Смотреть в ведомость дорог и площадок
26		Ограждения высатой h=3м L=96м инд. разработка	1	—
Зона тихого отдыха			1	
А		Скамья со спинкой	15	код 8601-0302-0303 (УСН РК 8.02-03-2021)
Б		Урна со вставкой и подставкой для основания	15	код 8601-0303-0207 (УСН РК 8.02-03-2021)
В		Подставка для велосипедов на 5 мест	2	код 8601-0702-0102 (УСН РК 8.02-03-2021)

1. Размеры даны в метрах
2. Посадку деревьев и производить только доброкачественными саженцами.
3. Работы по озеленению производить по окончанию строительства и прокладки инженерных сетей.
4. Подготовку посадочных мест для деревьев и кустов производить с добавлением растительного грунта 50%:
   – 80% – механизированным способом,
   – 20% – вручную.
5. Для полива деревьев предусмотреть окучивание вокруг ствола на 1/3 диаметра кроны, для полива кустарника предусмотреть траншею в околокорневой зоне глубиной 20см по всему протяжению посадки.
6. Расстановку малых архитектурных форм выполнить по месту с привязкой к краям площадок

					2022	17-2022 ГП	16/1 - ГП
Изм.	Кол. уч	Лист	№док	Подп.	Дата	«Разработка проектно-сметной документации на строительство спортивных площадок [illegible] пунктах Суйіндік, Жалгызапан, Балкудык, Азгыр, Коныртерек, Асан, Уштаган, Кадырка, РТС, Жанбырык, Алга, Даулеткерей, Нуржау, Орлы, Шестой Курмангазинского района Атырауской области, который находится - Курмангазинский район.»	
ГИП		Аманкелді Е.			21,06	Генеральный план	Стадия: РП; Лист: 4; Листов: 5
Проверил		Аманкелді Е.			21,06		
Разработал		Минбаев Д.			21,06	План благоустройства территорий М 1:500	ТОО «ШЫМГОРПРОЕКТ» г.Шымкент-2022г.



План земляных масс
М 1:500



Насыпь	Итого	927,5	365,9	34,4	0,1	Всего	1327,9
Выемка			22,7	388,1	1315,2		1726

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ ЗЕМЛЯНЫХ МАСС

Наименование грунта	Количество, м³				Примечание
	Насыпь (+)	Выемка (−)	Насыпь (+)	Выемка (−)	
1. Грунт планировки территории	1327,9	1726			
2. Вытесненный грунт		349			
в т.ч. при устройстве: а) подземных частей зданий (сооружений)		*			см. АС
б) автодорожных покрытий		332			см. ГП-4
в) железнодорожных путей					
г) подземных сетей		*			см. НВК
д) водоотводных сооружений		17			см. ГП-3
е) плодородной почвы на уч-х озеленения					
3 а.Грунт для устройства высоких полов					
зданий и обвалований сооружений					
4. Поправка на уплотнение К=0.10/010	133,1				
Всего пригодного грунта	1461	2075			
5. Избыток грунта	614***				
6. Грунт непригодный для устройства насыпи					
оснований зданий, сооружений, подлежащий					
удалению с территории (					
7. Плодородный грунт, всего					
в т.ч.: а) используемый для озеленения территории					h=0.2м
б) Избыт. плод. гр.					
8. ИТОГО перерабатываемого грунта	2075	2075			

Примечание «В карьере» - **, «В отвале» - ***.

Общие данные.

1. Настоящий чертеж разработан на основании топосъемки и вертикальной планировки.
2. Квадраты картограммы разбиты размерами 20х20метров

Условные обозначения

Насыпь

Выемка

+2 Объем грунта в пределах определенного участка м³

+70 объем земляных масс насыпи (+), м3

рабочая отметка

проектная отметка земли

+0.70 250.70 фактическая отметка сущ. рельефа

250.00

Общая площадь насыпи = 2412м2
Общая площадь выемки = 2251м2
Общая площадь картограммы = 4663м2

Изм.	Кол. уч	Лист	№док	Подп.	Дата	2022	17-2022 ГП	16/1 - ГП
							«Разработка проектно-сметной документации на строительство спортивных площадок населенных пунктах Сүйіндік, Жалғызапан, Балқұдық, Азғыр, Қоңыртерек, Асан, Үпітаған, Кадырка, РТС, Жапырық, Алға, Даулеткерей, Нұржау, Орлы, Шестой Курмангазинского района Атырауской области, который находится - Курмангазинский район.»	
ГИП		Аманкелді Е			21,06	Генеральный план	Стадия: РП	Лист: 5 / Листов: 5
Проверил		Аманкелді Е			21,06			
Разработал		Минбаев Д			21,06	План земляных масс. М 1:500	ТОО «ШЫМГОРПРОЕКТ» г.Шымкент-2022г.	

Ситуационная схема М 1:5000
проектируемый участок

Общие данные

Рабочий проект разработан на основании:
- задание на проектирование утвержденный заказчиком;
- утвержденный архитектурный проект (эскизный проект).

Рабочий чертеж генерального плана выполнено инженерно-геодезический под основе
- топосъемка М1:500 выполненных ТОО ИП Толеуов от 17,10,2021г.

Исходные данные:
- Решение местного исполнительного органа с/о Асан № 17 от 03,06,2022 г.
- архитектурно-планировочного задания № KZ59VUA00718563 от 05,08,2022 г.
- акт на право постоянного землепользования №04-063-002-915

Проектируемой площадка расположена в **Асан Курмангазинского района Атырауской области** в границах населеных пунктах на центральном часте поселка:
Современный состояния неимеется застройки.
Существующий рельеф пределах площадки сформирован с плавным уклоном с ЮЗ на СВ перепад высот пределах отметок -15.80 - 16.45 составляет 0,65м.
Для подготовки под застройку предусмотрено сплошной вертикальная планировка площадок путем насыпа и выемки по размещению площадки и проездов.

Предусмотрены самостоятельные входы с созданием условий с разворотной площадкой в зоне проезда. Разбивка проектируемой площадки производить от границ участка, разбивка остальных зданий, сооружений и площадок ведется от основного площадки Мини футбольное поле, (Комбинированная площадка IV-для волейбола и баскетбола). Территория частично ограждается металлической сетчатой оградой Н=4.0 м и 0,75м. На территорию предусматривается один въезды со стороны улицы.
На участке предусмотрены следующие зоны:отдыха, детская и тренажерный.
Зона отдыха состоит из площадки для тихого отдыха и расположена в уединенном месте.

Вертикальная планировка.
Рельеф площадки имеет небольшой перепад, с общим уклоном на север и насеверо-восток . Высотные отметки поверхности земли изменяются в пределах -15.80 - 16.45м.
С поверхности земли по всей площадке распространен слой почвы из плодородный слой толщиной 0,2 м.
План организации рельефа выполнен в сплошной вертикальной планировкой методом «красных» горизонталей и горизонталях с учетом отвода поверхностных вод и увязки планировочных отметок с отметками полов запроектированных зданий и сооружений.
Отвод сточных и ливневых вод решен от зданий и сооружений по покрытию и за пределы участка.

Благоустройство.
Для обеспечения санитарно-гигиенических условий на территории запроектированы необходимые зоны с полным набором малых архитектурных форм.
Свободная от площадки территория озеленяется путем рядовой посадкой кустарниковых (сирень);.
Расстояние между деревьями 3-4 м.

Дорожная сеть участка обеспечивает удобные подходы и подъезды к зданиям и к зонам. Внутриплощадочный проезд осложненный с тупиковой разворотной площадкой. Автостоянка на 7 автомашин предусмотрено в участке и для велосипедов.
Проезд для машин запроектирован из двухслойного асфальтобетона, для пешеходного движения – из тротуарной плитки. По краям покрытий применены бортовые камни.

Мероприятия по доступности для маломобильных групп населения и инвалидов.
При разработке объемно-планировочных решений учтены требования СП РК 3.01-101-2013 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения».
В соответствии продольных и поперечных уклонов проезду инвалидных колясок и обеспечении м/места для транспорта МГН на парковке, предусмотрены бордюрные пандусы на участках сопряжения проездов к пешеходным коммуникациям.

Противопожарные мероприятия
К зонам обеспечен беспрепятственный подъезд пожарных машин есть возможность подъезда к участку и проезда пожарных машин по территории. Принимался во внимание высота навесов, арок, воздушных переходов чтобы под ними свободно проходили пожарные автомобили, также предусмотрено расстояния посадка деревьев и кустарники, оснащены всеми необходимыми средствами спасения.

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
СП РК 3.01-101-2013*	«Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов»	-
ТП 290-1-11 Альбом-1	Комбинированная площадка IV-для волейбола и баскетбола	-
СП РК 3.01-101-2013	«Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения».	
ГОСТ 6665 - 91	"Камни бортовые бетонные и железобетонные "	-
УСН РК 8.02-3.01-2021	«Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы»	

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
17- 2022-ГП	Генеральный план	
17-2022-АС	Архитектурно - строительная часть	

Ведомость чертежей марки ГП

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	План демонтажных работ	
3	Разбивочный план	
4	План организаций рельефа	
5	План землеянных масс	
6	План благоустройства территорий	

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	%к общей площади	Примечание
1	Площадь участка	га	0,4800	100%	
2	Площадь застройки	м2	812	16,9%	
3	Площадь твердых покрытий всего	м2	1853	38.6%	
	- в т. ч. площадь асфальтобетонных покрытий проездов, тип I	м2	193		
	- в т. ч. площадь плиточных покрытий тротуаров, тип II	м2	220		
	- в т. ч. площадь искусственной травы покрытие, тип III	м2	540		
	- в т. ч. площадь резинового покрытие, тип IV	м2	900		
4	Площадь озеленения	м2	0	0%	
5	Прочая территория (Естесвенный газон)	м2	2135	44.5%	
	За пределами территорий	м2			

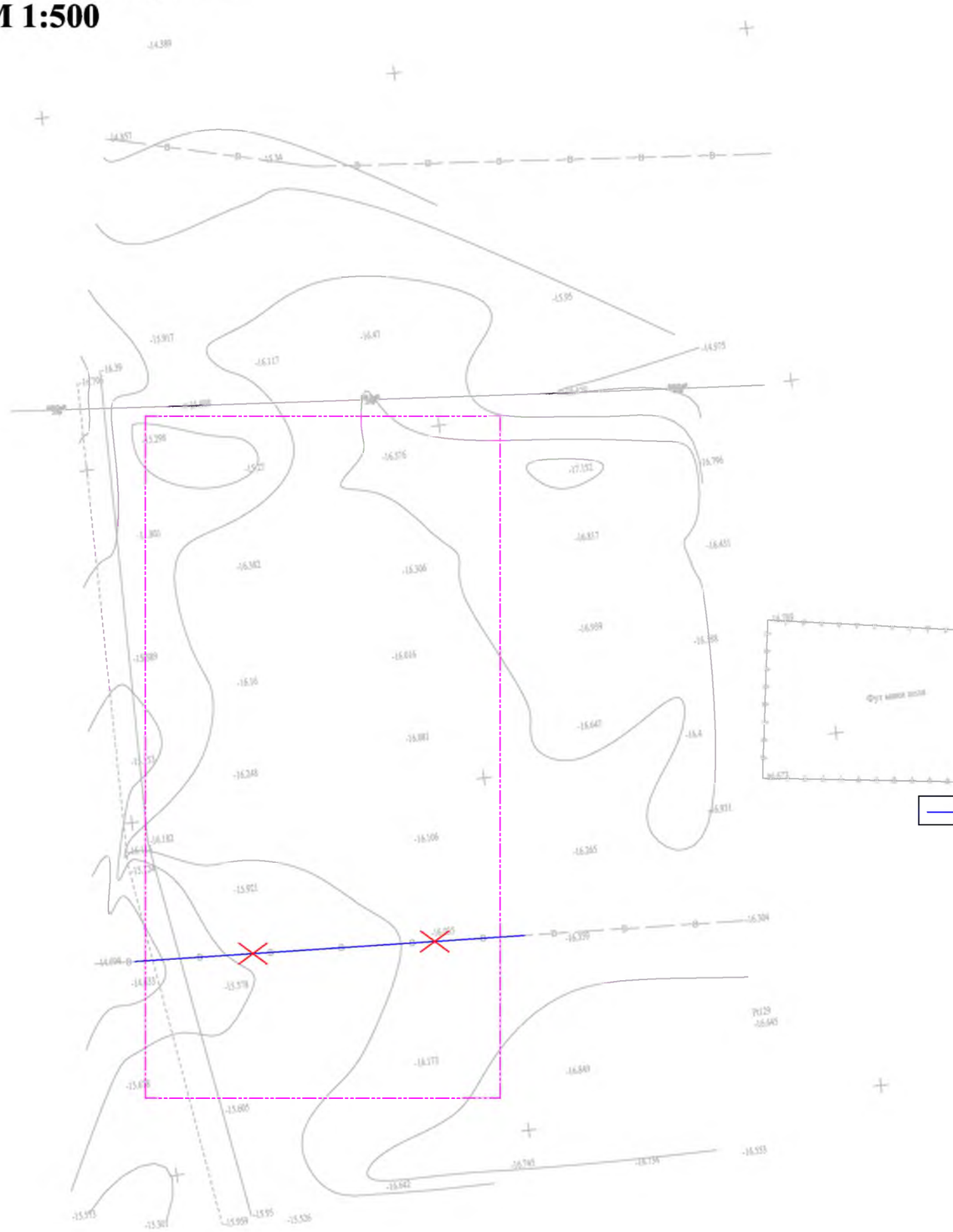
Рабочий проект «Разработка проектно-сметной документации на строительство спортивных площадок населенных пунктах Сүйіндік, Жалғызапан, Балқұдық, Азғыр, Қоцыртерек, Асан, Үштаған, Кадырка, РТС, Жапырық, Алға, Даулеткерей, Нұржау, Орлы, Шестой Курмангазинского района Атырауской области, который находится - Курмангазинский район.» разработан в соответствии с действующими на территории Республики Казахстан нормами и правилами и предусматривает мероприятия, обеспечивающие взрыво- пожаро- безопасность, исключающие вредные воздействия на окружающую среду и воздушный бассейн, а так же предупреждающие чрезвычайные ситуащции природного и техногенного характера.

Главный инженер проект *Аманкелді Б.*

					2022	17-2022 ГП
						«Разработка проектно-сметной документации на строительство спортивных площадок населенных пунктах Сүйіндік, Жалғызапан, Балқұдық, Азғыр, Қоцыртерек, Асан, Үштаған, Кадырка, РТС, Жапырық, Алға, Даулеткерей, Нұржау, Орлы, Шестой Курмангазинского района Атырауской области, который находится - Курмангазинский район.»
Изм.	Кол. уч	Лист	№док	Подп.	Дата	
ГИП		Аманкелді Б			21,06	Генеральный план — Стадия: РП; Лист: 1; Листов: 6
Проверил		Аманкелді Б			21,06	
Разработал		Минбаев Д			21,06	Общие данные
						ТОО «ШЫМГОРПРОЕКТ» г.Шымкент-2022г.

С

План демонтажных работ
М 1:500



Ведомость объемов демонтажных работ

	N п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество	Примечание
	А	Водопровод	п.м	55	См. разд НВК.

ПРИМЕЧАНИЕ

1. Демонтаж сетей водопровода и канализаций, электрических и тепло сетей попадающие под проектируемый сооружений включено в разделе НВК.

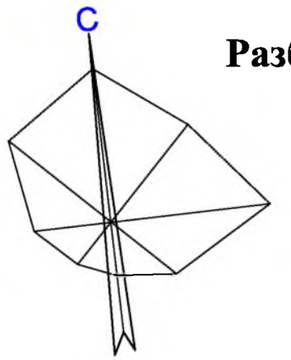
Условные обозначения

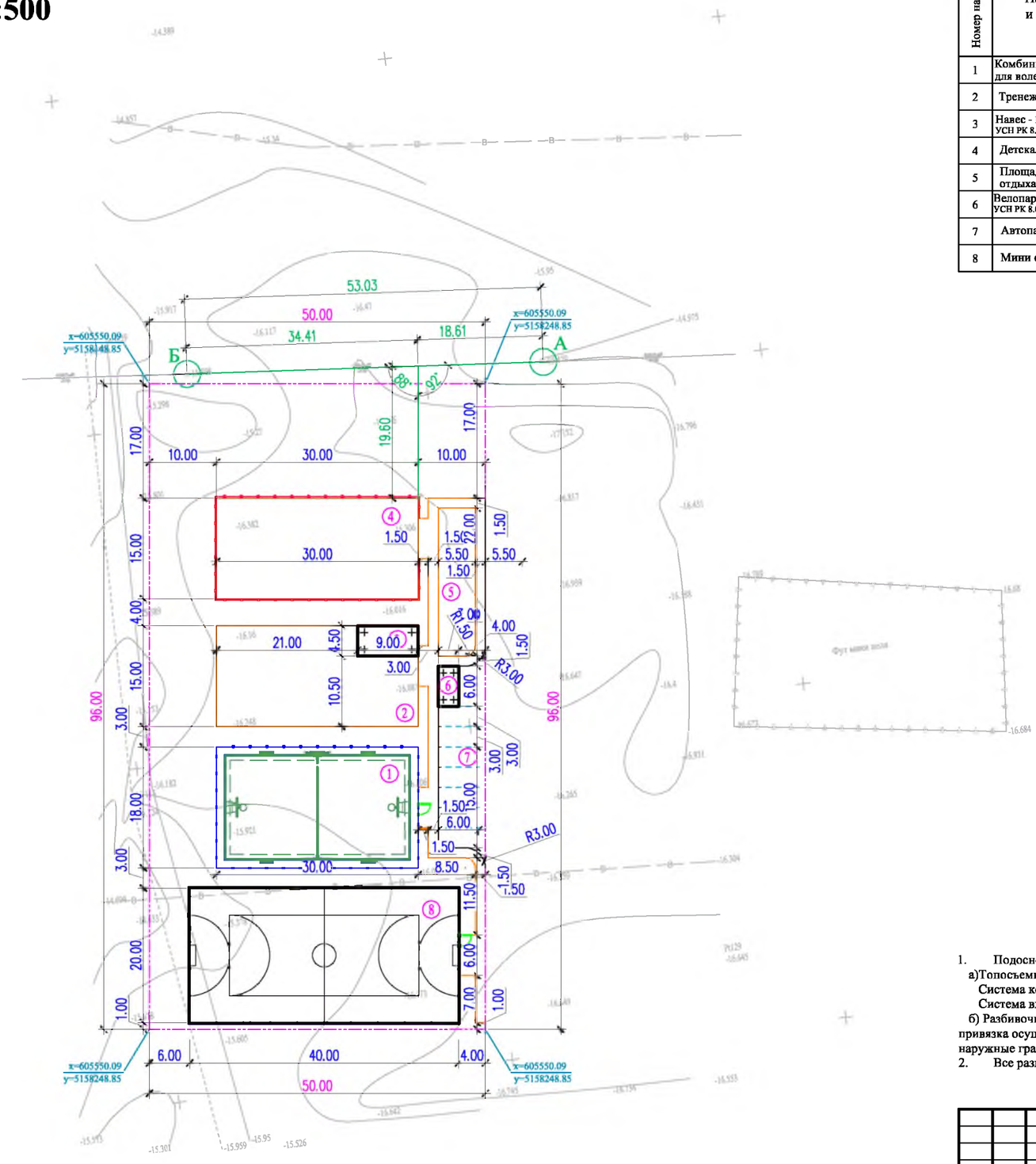
- Топографический съемка
- Граница участка по ГОСакту
- Демонтажные работы

1. Подосновой настоящему чертежу послужили:
   а) Топосъемка М1:500 выполненных ТОО «ИП Толеуов» от 17,05,2022г
   Система координат - условная;
   Система высот - Балтийская;

					2022	17-2022 ГП
						«Разработка проектно-сметной документации на строительство спортивных площадок населенных пунктах Сүйіндік, Жалғызапан, Балқұдық, Азғыр, Қоңыртерек, Асан, Үштаған, Кадырка, РТС, Жалғырық, Алға, Дәулеткерей, Нұржау, Орлы, Шестой Курмангазинского района Атырауской области, который находится - Курмангазинский район.»
Изм.	Кол. уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	
ГИП		Аманкелді Е			21,06	Генеральный план — Стадия: РП; Лист: 2; Листов: 6
Проверил		Аманкелді Е			21,06	
Разработал		Минбаев Д			21,06	План демонтажных работ М 1:500 — ТОО «ШЫМГОРПРОЕКТ» г.Шымкент-2022г.

Разбивочный план
М 1:500





ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

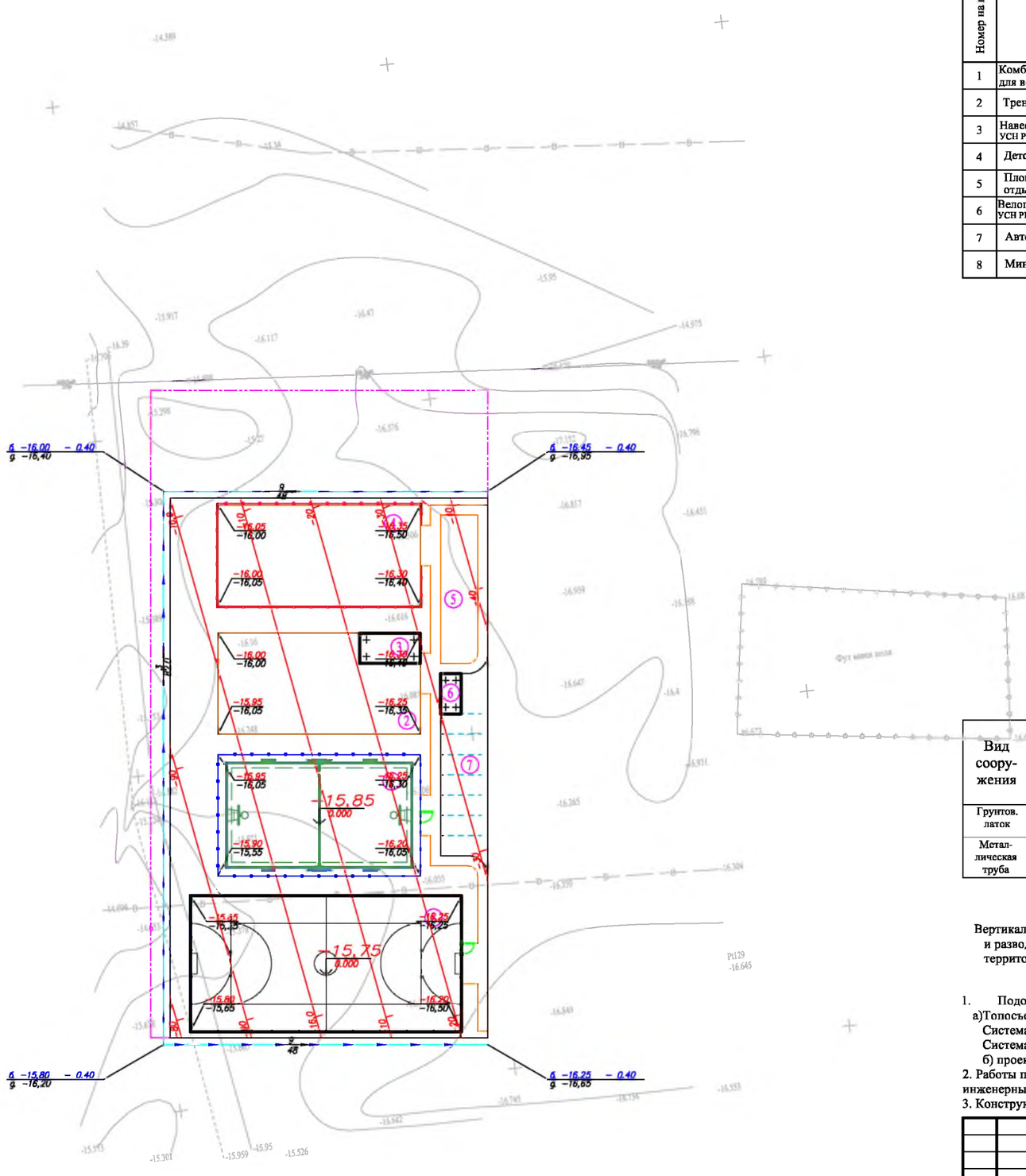
Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м2				Строительный объем, м3	
			зданий	квартир		застройки		общая			
				здания	всего	здания	всего	здания	всего	здания	всего
1	Комбинированная площадка для волейбола и баскетбола	-	-	-	-	540	540	-	-	-	-
2	Тренежерный площадка	-	-	-	-	499.5	499.5	-	-	-	-
3	Навес - Веранда "Кораблик" УСН РК 8.02-03-2021 8601-0106-0405	1	1	-	-	40.5	40.5	-	-	-	-
4	Детская игровая площадка	-	-	-	-	540	540	-	-	-	-
5	Площадка для тихого отдыха	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Велопарковка - Навес УСН РК 8.02-03-2021 8601-0106-00302	1	1	-	-	18	18	-	-	-	-
7	Автопарковка	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Мини футбольное поле	1	1	-	-	812	812	-	-	-	-

Условные обозначения

- Проектируемый зданий и сооружений
- Топографический съемка
- Граница участка по ГОСакту
- 9.95 - Размерная линия
- Проектируемый ограждения (металлический)

1. Подосновой настоящему чертежу послужили:
   а)Топосъемка М1:500 выполненных «ИП Толеуов» от 17,05,2022г.
   Система координат - условная;
   Система высот - Балтийская;
   б) Разбивочный план выполнен смешанной геодезической координатной и размерной привязкой. Размерная привязка осуществлена от разбивочного базиса. Разбивочным базисом служит прямая линия проходящая через наружные грани электропроводы существующего здания столбы»;
2. Все размеры на чертеже даны в метрах.

					2022	17-2022 ГП		
						«Разработка проектно-сметной документации на строительство спортивных площадок населенных пунктах Сүйіндік, Жалғызағаш, Балқудық, Аңғыр, Қоңыртерек, Асан, Үштаған, Кадырка, РТС, Жапырық, Алға, Дәулеткерей, Нұржау, Орлы, Шестой Курмангазинского района Атырауской области, который находится - Курмангазинский район.»		
Изм.	Кол. уч	Лист	№док	Подп.	Дата			
ГИП		Аманкелді Е			21,06	Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Аманкелді Е			21,06		РП	3	6
Разработал		Минбаев Д			21,06		ТОО «ШЫМГОРПРОЕКТ» г.Шымкент-2022г.		



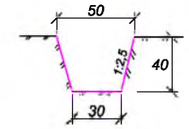
ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м2				Строительный объем, м3	
			зданий	квартир		застройки		общая		здания	всего
				здания	всего	здания	всего	здания	всего		
1	Комбинированная площадка для волейбола и баскетбола	-	-	-	-	540	540	-	-	-	-
2	Тренежерный площадка	-	-	-	-	499.5	499.5	-	-	-	-
3	Навес - Веранда "Кораблик" УСН РК 8.02-03-2021 8601-0106-0405	1	1	-	-	40.5	40.5	-	-	-	-
4	Детская игровая площадка	-	-	-	-	540	540	-	-	-	-
5	Площадка для тихого отдыха	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Велопарковка - Навес УСН РК 8.02-03-2021 8601-0106-00302	1	1	-	-	18	18	-	-	-	-
7	Автопарковка	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Мини футбольное поле	1	1	-	-	812	812	-	-	-	-

Условные обозначения

- 242,92 / 242,98 — красная отметка угла здания; фактическая отметка сущ. рельефа
- 5 / 81,00 — фактическая отметка сущ. рельефа; направление уклона; расстояние в метрах
- 244,55 — отметка чистого пола здания
- подпорная стена Верх ПС / Низ ПС
- 90 — Красные горизонтали с бергштрихами и отметками

Сечение грунтового арыка 1-1



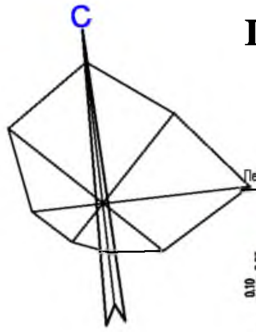
ВЕДОМОСТЬ ВОДООТВОДНЫХ СООРУЖЕНИЙ

Вид сооружения	Номер сооружения и координата оси	Координата		изм.	Кол.во	Тип укрепления или конструкция	Примечание
		начала	конца				
Грунтов. латок				п.м	178		
Металлическая труба	D325x4.0мм ГОСТ 10705-80			п.м	0		

Вертикальная планировка выполнена методом назначения высотных отметок и развода красных (проектных) горизонталей сечением рельефа 0,1м по всей территории.

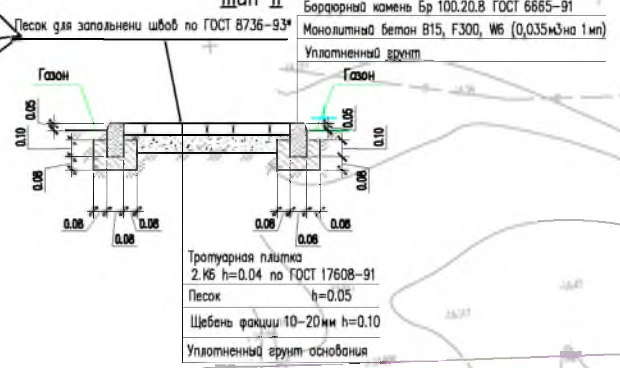
1. Подосновой настоящему чертежу послужили:
   а)Топосъемка М1:500 выполненных «ИП Толеуов» от 17,05,2022г.
   Система координат - условная;
   Система высот - Балтийская;
   б) проект вертикальной планировки выполнен на основе разбивочного плана.
2. Работы по вертикальной планировке выполнять после снятия плодородного слоя почвы и прокладки инженерных сетей.
3. Конструкции покрытий проездов и тротуаров смотри лист ГП-4

					2022	17-2022 ГП 16/1 - ГП			
Изм.	Кол. уч	Лист	№док	Подп.	Дата	«Разработка проектно-сметной документации на строительство спортивных площадок населенных пунктах Сүйіндік, Жалғызапан, Балқұдық, Азғыр, Қоңыртерек, Асан, Үштаған, Кадырка, РТС, Жапырық, Алға, Даулеткерей, Нұржау, Орлы, Шестой Курмангазинского района Атырауской области, который находится - Курмангазинский район.»			
ГИП		Аманкелді Е			21,06	Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Аманкелді Е			21,06		РП	4	6
Разработал		Минбаев Д			21,06	План организаций рельефа М 1:500	ТОО «ШЫМГОРПРОЕКТ» г.Шымкент-2022г.		

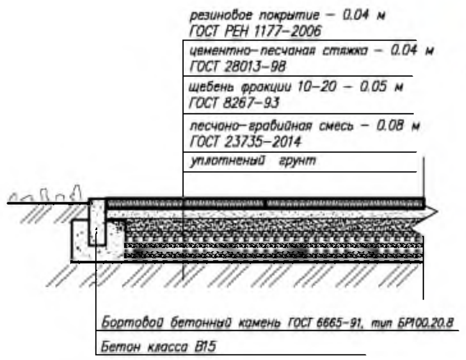


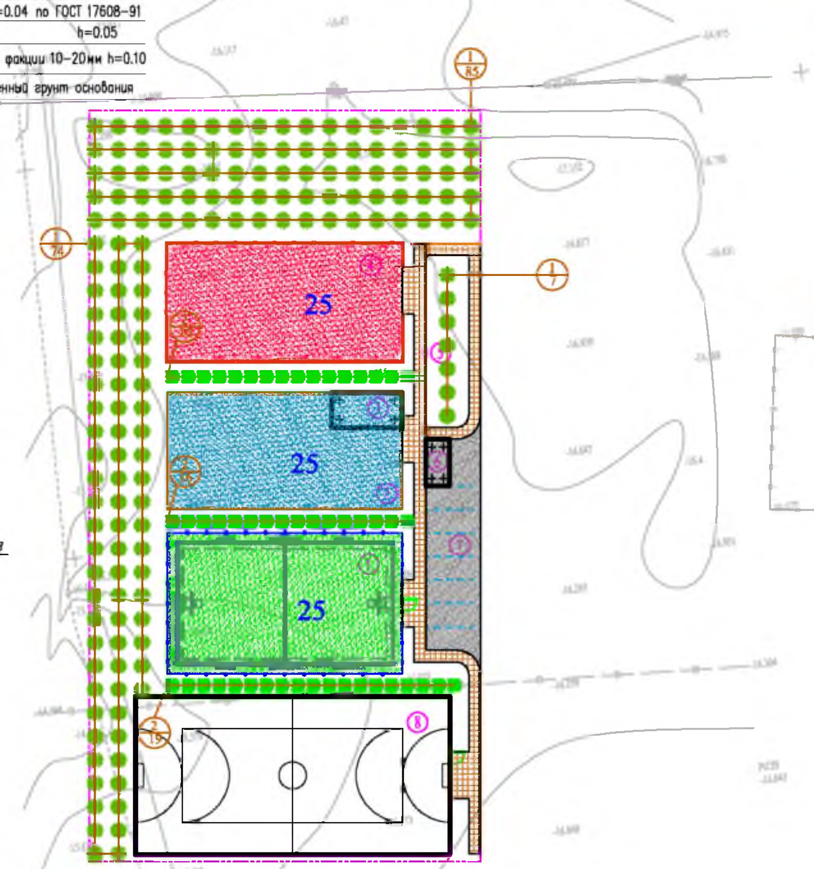
План благоустройства территорий
М 1:500

КОНСТРУКЦИЯ ПЛИТОЧНОГО ПОКРЫТИЯ ТРОТУАРОВ
тип II

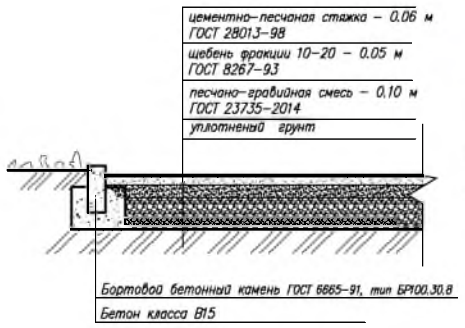


Резиновое покрытие
Тип III





Тип I



Мероприятия для маломобильных групп населения

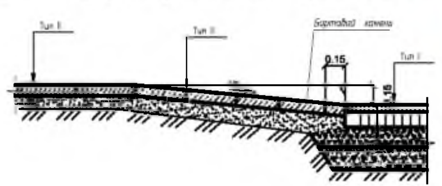
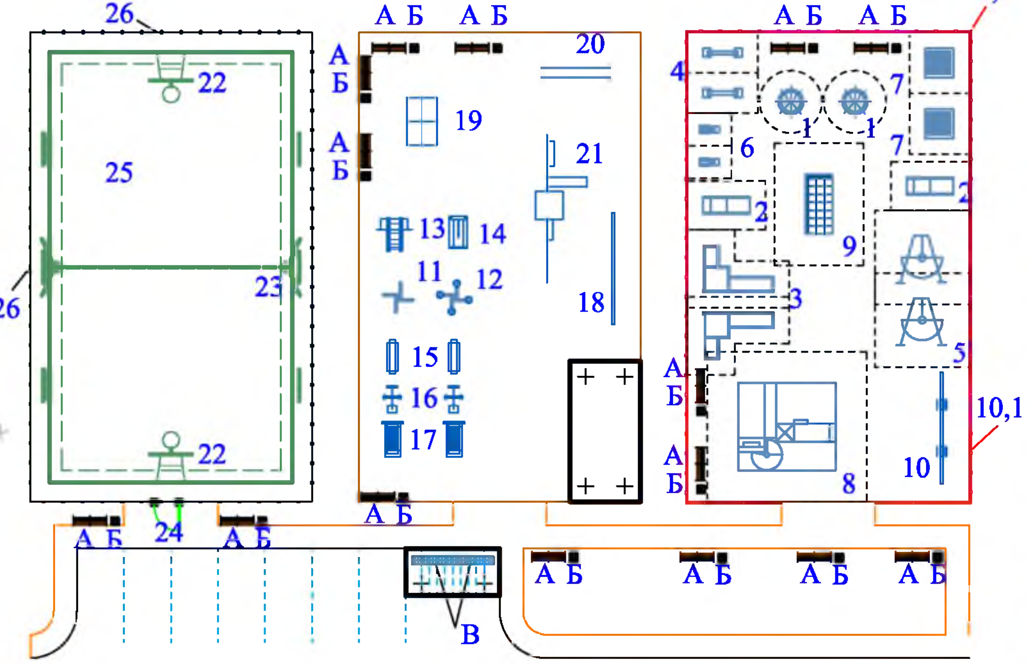


Схема расстановки МАФ на площадках



ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

Услов. обознач.	Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол.	Примечание
	1	2	3	4	5
	1	Карагач	1	166	Саженец
	2	Лиеуструм	1	51	Саженец

ВЕДОМОСТЬ ДОРОГ И ПЛОЩАДОК

Условные обозначения	N п/п	Наименование	Ед. изм	Количество	Примечание
	1	Асфальтобетонных покрытий проездов	$м^2$	193	тип I
	2	Бордюр БР 100.30.15 ГОСТ 6665-91	п. м.	67	
	3	Плиточных покрытий тротуаров	$м^2$	220	тип II
	4	Бордюр БР 100.20.8 ГОСТ 6665-91	п. м.	141	
	5	Резиновое покрытие	$м^2$	540	тип III
	6	Бордюр БР 100.20.8 ГОСТ 6665-91	п. м.	96	
	7	Резиновое покрытие	$м^2$	450	тип III
	8	Бордюр БР 100.20.8 ГОСТ 6665-91	п. м.	90	
	9	Резиновое покрытие	$м^2$	450	тип III
	10	Бордюр БР 100.20.8 ГОСТ 6665-91	п. м.	90	

Ведомость малых архитектурных форм

	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
		Площадка для детей дошкольного возраста 3-5 лет	1	
1		Карусель (4 сидения)	2	код 8601-0101-0102 (УСН РК 8.02-03-2021)
2		Домик-беседка с счетами	2	код 8601-0106-0101 (УСН РК 8.02-03-2021)
3		Игровой модуль Горка	2	код 8601-0102-0109 (УСН РК 8.02-03-2021)
4		Качалка-балансир "Малая"	2	код 8601-0104-0104 (УСН РК 8.02-03-2021)
5		Качели "Кораблик"	2	код 8601-0104-0409 (УСН РК 8.02-03-2021)
6		Качалка на пружине "Лошадка"	2	код 8601-0104-0502 (УСН РК 8.02-03-2021)
7		Игровой модуль "Песочница Ромашка"	2	код 8601-0109-0308 (УСН РК 8.02-03-2021)
		Площадка для детей школьного возраста 5-18 лет	1	
8		Детский игровой комплекс (6,170 м х 5,600 м х 3,330 м)	1	код 8601-0113-0102 (УСН РК 8.02-03-2021)
9		Детский спортивный комплекс с баскетбольным щитом	1	код 8601-0201-0111 (УСН РК 8.02-03-2021)
10		Спортивное бревно с двумя подъемами	1	код 8601-0207-0302 (УСН РК 8.02-03-2021)
10,1		Ограждение газонов "Элегант" с 1 столбом	43	код 8601-0602-0501 (УСН РК 8.02-03-2021)
		Площадка для треножер с навесом от 18- и старше.	1	
11		Тренажер"Штурвал малый"	1	код 8601-0216-0102 (УСН РК 8.02-03-2021)
12		Тренажер"Твистер"	1	код 8601-0216-0104 (УСН РК 8.02-03-2021)
13		Тренажер"Тяга верхняя"	2	код 8601-0216-0105 (УСН РК 8.02-03-2021)
14		Тренажер"Лыжный ход"	2	код 8601-0216-0106 (УСН РК 8.02-03-2021)
15		Тренажер"Гребля"	1	код 8601-0216-0111 (УСН РК 8.02-03-2021)
16		Тренажер"Наездник"	1	код 8601-0216-0112 (УСН РК 8.02-03-2021)
17		Тренажер"Гимнастический лежак"	2	код 8601-0216-0201 (УСН РК 8.02-03-2021)
18		Упор для отжиманий двойной	1	код 8601-0216-0117 (УСН РК 8.02-03-2021)
19		Теннесный стола без сетки	1	код 8601-0208-0101 (УСН РК 8.02-03-2021)
20		Брусья параллельные	1	код 8601-0213-0201 (УСН РК 8.02-03-2021)
21		Спортивный комплекс (6,325м х1,935м х2,600м)	1	код 8601-0201-0117 (УСН РК 8.02-03-2021)
		Комбинированная площадка IV-для волейбола и баскетбола площадка	1	
22		Стойка баскетбольная	2	код 8601-0209-0102 (УСН РК 8.02-03-2021)
23		Стойки волейбольные с сеткой	1	код 8601-0210-0103 (УСН РК 8.02-03-2021)
24		Калитка распашная из сетчатых панелей 3D размером проема 1,0 м х 2,1 м, с металлическими стойками	1	код 8601-0605-0403 (УСН РК 8.02-03-2021)
25		Резиновое покрытие		Смотреть в ведомость дорог и площадок
26		Ограждения высатой h=3м L=96м инд. разработка	1	—
		Зона тихого отдыха	1	
А		Скамья со спинкой	15	код 8601-0302-0303 (УСН РК 8.02-03-2021)
Б		Урна со вставкой и подставкой для основания	15	код 8601-0303-0207 (УСН РК 8.02-03-2021)
В		Подставка для велосипедов на 5 мест	2	код 8601-0702-0102 (УСН РК 8.02-03-2021)

1. Размеры даны в метрах
2. Посадку деревьев и производить только доброкачественными саженцами.
3. Работы по озеленению производить по окончанию строительства и прокладки инженерных сетей.
4. Подготовку посадочных мест для деревьев и кустов производить с добавлением растительного грунта 50%:
   - 80% – механизированным способом,
   - 20% – вручную.
5. Для полива деревьев предусмотреть окучивание вокруг ствола на 1/3 диаметра кроны, для полива кустарника предусмотреть траншею в околокорневой зоне глубиной 20см по всему протяжению посадки
6. Расстановку малых архитектурных форм выполнить по месту с привязкой к краям площадок

Изм.	Кол. уч	Лист	№док	Подп.	Дата
ГИП		Аманкелді Е			21,06
Проверил		Аманкелді Е			21,06
Разработал		Минбаев Д			21,06

2022

17-2022 ГП | 16/1 - ГП

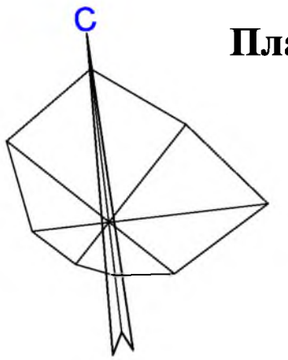
«Разработка проектно-сметной документации на строительство спортивных площадок населенных пунктах Суйндік, Жалғызапан, Балқұдық, Ақшыр, Қоңыртерек, Асан, Үштаған, Кадырка, РТС, Жаңырық, Алға, Даулеткерей, Нуржау, Орлы, Шестой Курмангазинского района Атырауской области, который находится - Курмангазинский район.»

Генеральный план

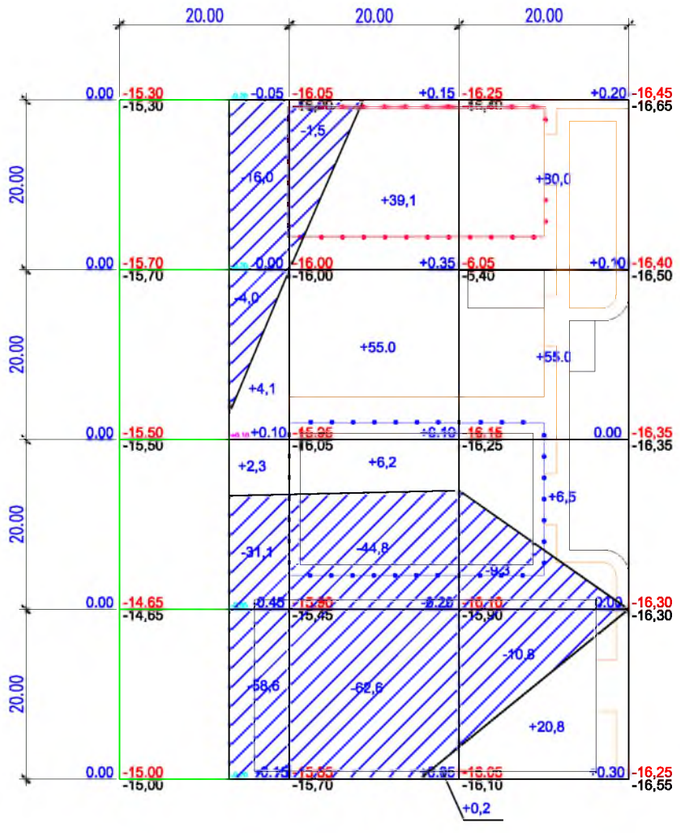
Стадия	Лист	Листов
РП	5	6

План благоустройства территорий
М 1:500

ТОО «ШЫМГОРПРОЕКТ»
г.Шымкент-2022г.



План земляных масс
М 1:500



Насыпь	Итого	6,4	100,5	20,1	Всего	127
Выемка		109,7	108,9	0,3		218,9

Общая площадь насыпи = 2272м2
Общая площадь выемки = 1496м2
Общая площадь картограммы = 3768м2

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ ЗЕМЛЯНЫХ МАСС

Наименование грунта	Количество, м3				Примечание
	Насыпь (+)	Выемка (–)	Насыпь (+)	Выемка (–)	
1. Грунт планировки территории	127	218,9			
2. Вытесненный грунт		364.1			
в т.ч. при устройстве: а) подземных частей зданий (сооружений)		*			см. АС
б) автодорожных покрытий		332			см. ГП–4
в) железнодорожных путей					
г) подземных сетей		*			см. НВК
д) водоотводных сооружений		32.1			см. ГП–3
е) плодородной почвы на уч–х озеленения					
3а.Грунт для устройства высоких полов зданий и обвалований сооружений					
4. Поправка на уплотнение К=0.10/010	13				
Всего пригодного грунта	140	583			
5. Избыток грунта	443***				
6. Грунт непригодный для устройства насыпи оснований зданий, сооружений, подлежащий удолению с территории (					
7. Плодородный грунт, всего					
в т.ч.: а) используемый для озеленения территории					h=0.2м
б) Избыт. плод. гр.					
8. ИТОГО перерабатываемого грунта	583	583			

Примечание «В карьере» - **, «В отвале» - ***.

Общие данные.

1. Настоящий чертеж разработан на основании топосъемки и вертикальной планировки.
2. Квадраты картограммы разбиты размерами 20х20метров

Условные обозначения

Насыпь

Выемка

+2 Объем грунта в пределах определенного участка м³

+70 объем земляных масс насыпи (+), м3
рабочая отметка
проектная отметка земли
+0.70 250.70 фактическая отметка сущ. рельефа
250.80

Изм.	Кол. уч	Лист	№док	Подп.	Дата
					2022

17-2022 ГП 16/1 - ГП

«Разработка проектно-сметной документации на строительство спортивных площадок населенных пунктах Суйиндік, Жалғызаған, Балқудық, Аэгыр, Коныртерек, Асан, Үштаған, Кадырка, РТС, Жапырык, Алгэ, Даулеткерей, Нұржау, Орлы, Шестой Курмангазинского района Атырауской области, который находится - Курмангазинский район.»

ГИП	Аманкелді Е		21,06
Проверил	Аманкелді Е		21,06
Разработал	Минбаев Д		21,06

Генеральный план

Стадия	Лист	Листов
РП	6	6

План земляных масс. М 1:500

ТОО «ШЫМГОРПРОЕКТ» г.Шымкент-2022г.

Ситуационная схема М 1:5000
проектируемый участок

Общие данные

Рабочий проект разработан на основании:
- задание на проектирование утвержденный заказчиком;
- утвержденный архитектурный проект (эскизный проект).

Рабочий чертеж генерального плана выполнено инженерно-геодезический под основе
- топосъемка М1:500 выполненных ТОО ИП Толеуов от 17,10,2021г.

Исходные данные:
- Решение местного исполнительного органа с/о Асан № 18 от 03,06,2022 г.
- архитектурно-планировочного задания № KZ81VUA00718555 от 05,08,2022 г.
- акт на право постоянного землепользования №04-063-002-914

Проектируемой площадка расположена в **Үштаған Курмангазинского района Атырауской области** в границах населеных пунктах на центральном часте поселка:
Современный состояния неимеется застройки.
Существующий рельеф пределах площадки сформирован с плавным уклоном с ЮЗ на СВ перепад высот пределах отметок -15-10 - -15.90 составляет 0,80м.
Для подготовки под застройку предусмотрено сплошной вертикальная планировка площадок путем насыпа и выемки по размещению площадки и проездов.

Предусмотрены самостоятельные входы с созданием условий с разворотной площадкой в зоне проезда. Разбивка проектируемой площадки производить от границ участка, разбивка остальных зданий, сооружений и площадок ведется от основного площадки Мини футбольное поле, (Комбинированная площадка IV-для волейбола и баскетбола). Территория частично ограждается металлической сетчатой оградой Н=4.0 м и 0,75м. На территорию предусматривается один въезды со стороны улицы.
На участке предусмотрены следующие зоны:отдыха, детская и тренажерный.
Зона отдыха состоит из площадки для тихого отдыха и расположена в уединенном месте.

Вертикальная планировка.
Рельеф площадки имеет небольшой перепад, с общим уклоном на север и насеверо-восток . Высотные отметки поверхности земли изменяются в пределах -15-10 - -15.90м.
С поверхности земли по всей площадке распространен слой почвы из плодородный слой толщиной 0,2 м.
План организации рельефа выполнен в сплошной вертикальной планировкой методом «красных» горизонталей и горизонталях с учетом отвода поверхностных вод и увязки планировочных отметок с отметками полов запроектированных зданий и сооружений.
Отвод сточных и ливневых вод решен от зданий и сооружений по покрытию и за пределы участка.

Благоустройство.
Для обеспечения санитарно-гигиенических условий на территории запроектированы необходимые зоны с полным набором малых архитектурных форм.
Свободная от площадки территория озеленяется путем рядовой посадкой кустарниковых (сирень);.
Расстояние между деревьями 3-4 м.

Дорожная сеть участка обеспечивает удобные подходы и подъезды к зданиям и к зонам. Внутриплощадочный проезд осложненный с тупиковой разворотной площадкой. Автостоянка на 7 автомашин предусмотрено в участке и для велосипедов.
Проезд для машин запроектирован из двухслойного асфальтобетона, для пешеходного движения – из тротуарной плитки. По краям покрытий применены бортовые камни.

Мероприятия по доступности для маломобильных групп населения и инвалидов.
При разработке объемно-планировочных решений учтены требования СП РК 3.01-101-2013 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения».
В соответствии продольных и поперечных уклонов проезду инвалидных колясок и обеспечении м/места для транспорта МГН на парковке, предусмотрены бордюрные пандусы на участках сопряжения проездов к пешеходным коммуникациям.

Противопожарные мероприятия
К зонам обеспечен беспрепятственный подъезд пожарных машин есть возможность подъезда к участку и проезда пожарных машин по территории. Принимался во внимание высота навесов, арок, воздушных переходов чтобы под ними свободно проходили пожарные автомобили, также предусмотрено расстояния посадка деревьев и кустарники, оснащены всеми необходимыми средствами спасения.

Рабочий проект «Разработка проектно-сметной документации на строительство спортивных площадок населенных пунктах Сүйіндік, Жалғызапан, Балқұдық, Азғыр, Қоңыртерек, Асан, Үштаған, Кадырка, РТС, Жапырық, Алға, Даулеткерей, Нұржау, Орлы, Шестой Курмангазинского района Атырауской области, который находится - Курмангазинский район.» разработан в соответствии с действующими на территории Республики Казахстан нормами и правилами и предусматривает мероприятия, обеспечивающие взрыво- пожаро- безопасность, исключающие вредные воздействия на окружающую среду и воздушный бассейн, а так же предупреждающие чрезвычайные ситуацции природного и техногенного характера.

Главный инженер проект *Аманкелді Б.*

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
СП РК 3.01-101-2013*	«Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов»	-
ТП 290-1-11 Альбом-1	Комбинированная площадка IV-для волейбола и баскетбола	-
СП РК 3.01-101-2013	«Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения».	
ГОСТ 6665 - 91	"Камни бортовые бетонные и железобетонные "	-
УСН РК 8.02-3.01-2021	«Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы»	

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
17- 2022-ГП	Генеральный план	
17-2022-АС	Архитектурно - строительная часть	

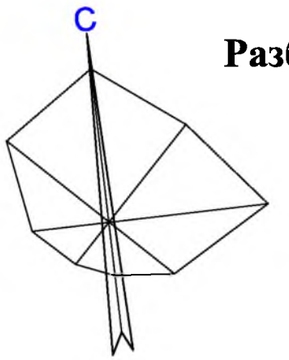
Ведомость чертежей марки ГП

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Разбивочный план	
3	План организаций рельефа	
4	План землеянных масс	
5	План благоустройства территорий	

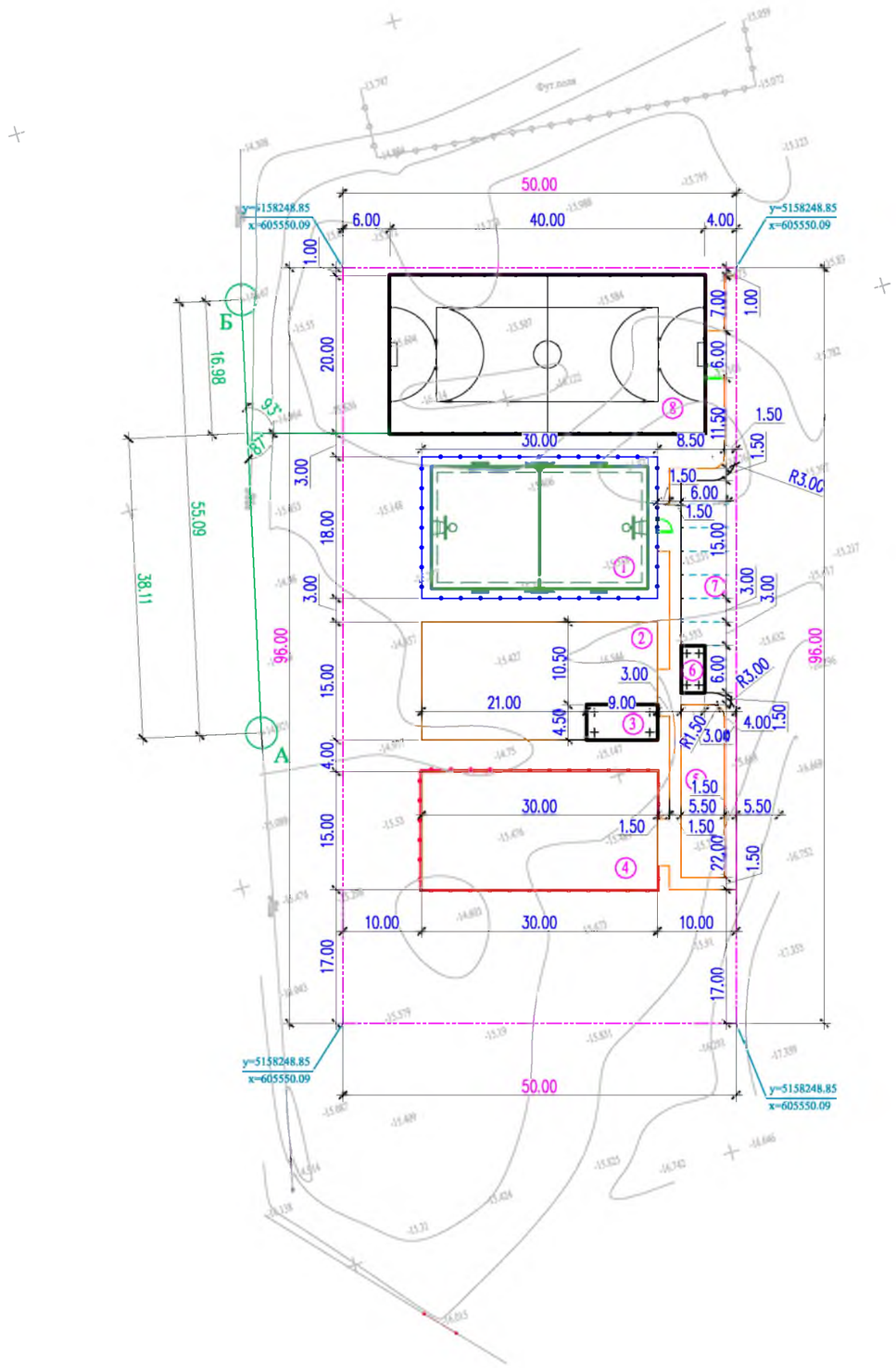
ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	%к общей площади	Примечание
1	Площадь участка	га	0,4800	100%	
2	Площадь застройки	м2	812	16,9%	
3	Площадь твердых покрытий всего	м2	1853	38.6%	
	- в т. ч. площадь асфальтобетонных покрытий проездов, тип I	м2	193		
	- в т. ч. площадь плиточных покрытий тротуаров, тип II	м2	220		
	- в т. ч. площадь искусственной травы покрытие, тип III	м2	540		
	- в т. ч. площадь резинового покрытие, тип IV	м2	900		
4	Площадь озеленения	м2	0	0%	
5	Прочая территория (Естесвенный газон)	м2	2135	44.5%	
	За пределами территорий	м2			

Изм.	Кол. уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	17-2022 ГП			
					2022	«Разработка проектно-сметной документации на строительство спортивных площадок населенных пунктах Сүйіндік, Жалғызапан, Балқұдық, Азғыр, Қоңыртерек, Асан, Үштаған, Кадырка, РТС, Жапырық, Алға, Даулеткерей, Нұржау, Орлы, Шестой Курмангазинского района Атырауской области, который находится - Курмангазинский район.»			
ГИП		Аманкелді Б.			21,06	Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Аманкелді Б.			21,06		РП	1	5
Разработал		Минбаев Д.			21,06	Общие данные	ТОО «ШЫМГОРПРОЕКТ» г.Шымкент-2022г.		



Разбивочный план
М 1:500



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

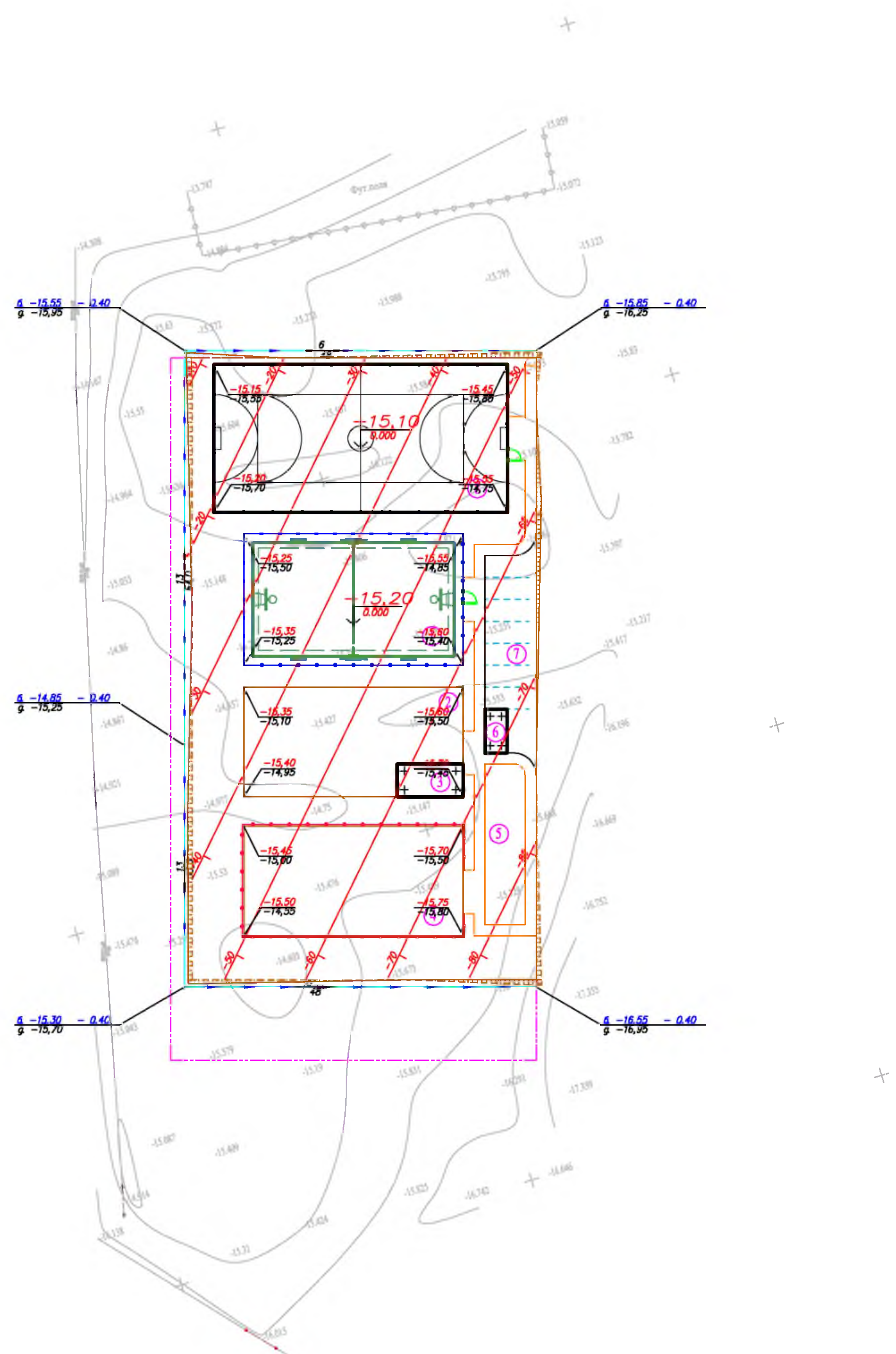
Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м2				Строительный объем, м3	
			зданий	квартир		застройки		общая		здания	всего
				здания	всего	здания	всего	здания	всего		
1	Комбинированная площадка для волейбола и баскетбола	-	-	-	-	540	540	-	-	-	-
2	Тренежерный площадка	-	-	-	-	499.5	499.5	-	-	-	-
3	Навес - Веранда "Кораблик" УСН РК 8.02-03-2021 8601-0106-0405	1	1	-	-	40.5	40.5	-	-	-	-
4	Детская игровая площадка	-	-	-	-	540	540	-	-	-	-
5	Площадка для тихого отдыха	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Велопарковка - Навес УСН РК 8.02-03-2021 8601-0106-00302	1	1	-	-	18	18	-	-	-	-
7	Автопарковка	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Мини футбольное поле	1	1	-	-	812	812	-	-	-	-

Условные обозначения

- Проектируемый зданий и сооружений
- Топографический съемка
- Граница участка по ГОСакту
- 9.95 - Размерная линия
- Проектируемый ограждения (металлический)

1. Подосновой настоящему чертежу послужили:
   а)Топосъемка М1:500 выполненных «ИП Толеуов» от 17,05,2022г.
   Система координат - условная;
   Система высот - Балтийская;
   б) Разбивочный план выполнен смешанной геодезической координатной и размерной привязкой. Размерная привязка осуществлена от разбивочного базиса. Разбивочным базисом служит прямая линия проходящая через наружные грани электропроводы существующего здания столбы»;
2. Все размеры на чертеже даны в метрах.

					2022	17-2022 ГП			
Изм.	Кол. уч	Лист	№док	Подп.	Дата	«Разработка проектно-сметной документации на строительство спортивных площадок населенных пунктах Сүйіндік, Жалғызапан, Балқұдық, Азғыр, Қоңыртерек, Асан, Үштаған, Кадырка, РТС, Жапырык, Алға, Даулеткерей, Нұржау, Орлы, Шестой Курмангазинского района Атырауской области, который находится - Курмангазинский район.»			
ГИП		Аманкелді Е			21,06	Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Аманкелді Е			21,06		РП	2	5
Разработал		Минбаев Д			21,06		ТОО «ШЫМГОРПРОЕКТ» г.Шымкент-2022г.		



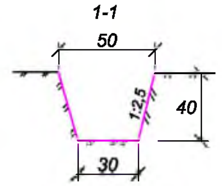
ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м2				Строительный объем, м3	
			зданий	квартир		застройки		общая		здания	всего
				зда-ния	все-го	здания	всего	здания	всего		
1	Комбинированная площадка для волейбола и баскетбола	-	-	-	-	540	540	-	-	-	-
2	Тренежерный площадка	-	-	-	-	499.5	499.5	-	-	-	-
3	Навес - Веранда "Кораблик" УСН РК 8.02-03-2021 8601-0106-0405	1	1	-	-	40.5	40.5	-	-	-	-
4	Детская игровая площадка	-	-	-	-	540	540	-	-	-	-
5	Площадка для тихого отдыха	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Велопарковка - Навес УСН РК 8.02-03-2021 8601-0106-00302	1	1	-	-	18	18	-	-	-	-
7	Автопарковка	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Мини футбольное поле	1	1	-	-	812	812	-	-	-	-

Условные обозначения

- красная отметка угла здания
- фактическая отметка сущ. рельефа
- фактическая отметка сущ. рельефа
- направление уклона
- расстояние в метрах
- отметка чистого пола здания
- подпорная стена Верх ПС / Низ ПС
- Красные горизонтали с бергштрихами и отметками

Сечение грунтового арыка 1-1



ВЕДОМОСТЬ ВОДООТВОДНЫХ СООРУЖЕНИЙ

Вид соору-жения	Номер сооружения и координата оси	Координата		изм.	Кол.во	Тип укрепления или конструкция	Примечание
		начала	конца				
Грунтов. латок				п.м	162		
Метал-лическая труба	D325x4.0мм ГОСТ 10705-80			п.м	0		

Вертикальная планировка выполнена методом назначения высотных отметок и развода красных (проектных) горизонталей сечением рельефа 0,1м по всей территории.

1. Подосновой настоящему чертежу послужили:
   а)Топосъемка М1:500 выполненных «ИП Толеуов» от 17,05,2022г.
   Система координат - условная;
   Система высот - Балтийская;
   б) проект вертикальной планировки выполнен на основе разбивочного плана.
2. Работы по вертикальной планировке выполнять после снятия плодородного слоя почвы и прокладки инженерных сетей.
3. Конструкции покрытий проездов и тротуаров смотри лист ГП-4

Изм.	Кол. уч	Лист	№док	Подп.	Дата	17-2022 ГП	16/1 - ГП		
					2022	«Разработка проектно-сметной документации на строительство спортивных площадок населенных пунктах Сүйіндік, Жалғызапан, Балқудық, Азғыр, Қоңыртерек, Асан, Үштаған, Кадырка, РТС, Жапырық, Алға, Даулеткерей, Нұржау, Орлы, Шестой Курмангазинского района Атырауской области, который находится - Курмангазинский район.»			
ГИП		Аманкелді Е			21,06	Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Аманкелді Е			21,06		РП	3	5
Разработал		Минбаев Д			21,06	План организаций рельефа М 1:500	ТОО «ШЫМГОРПРОЕКТ» г.Шымкент-2022г.		

План благоустройства территорий
М 1:500

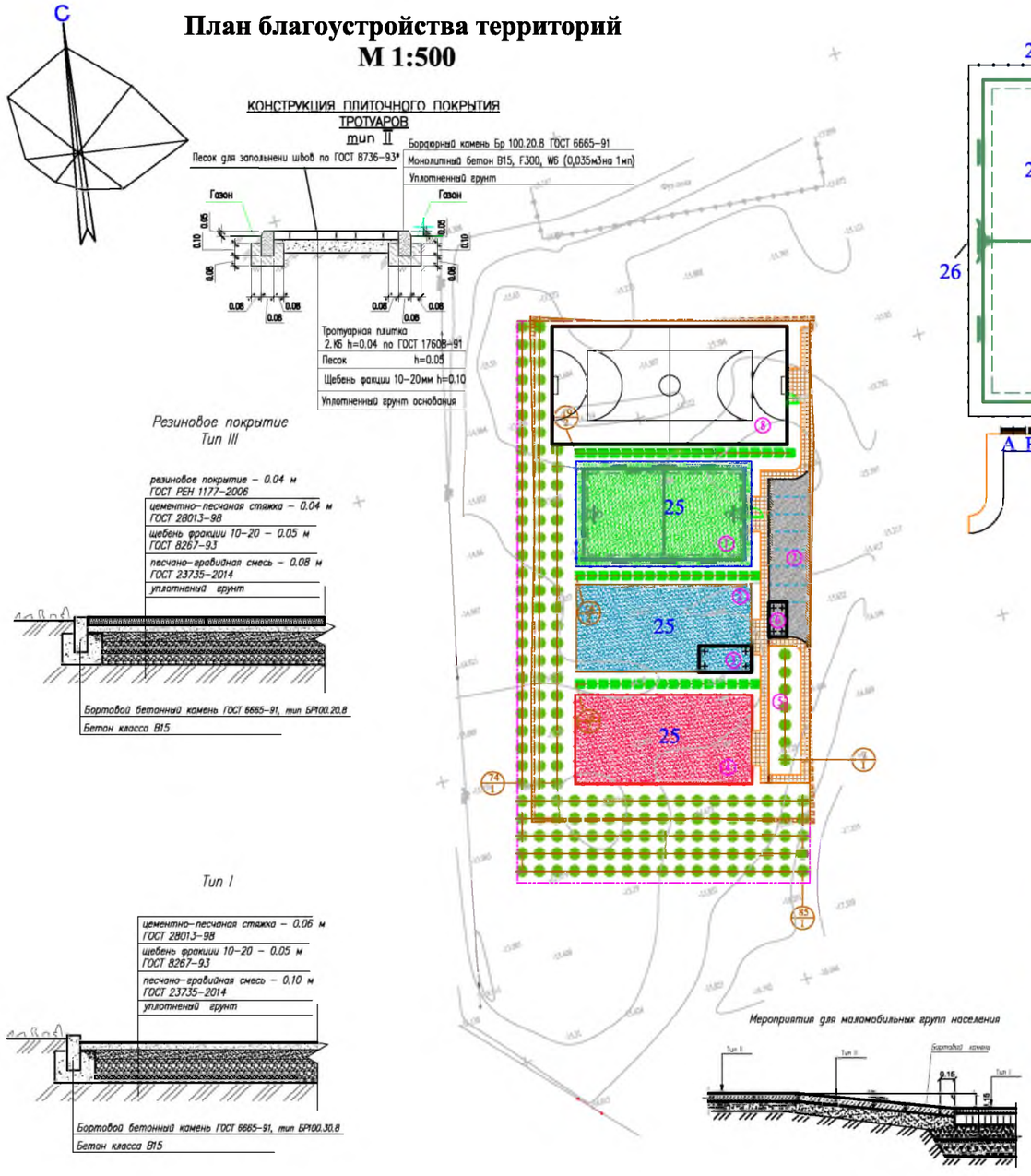
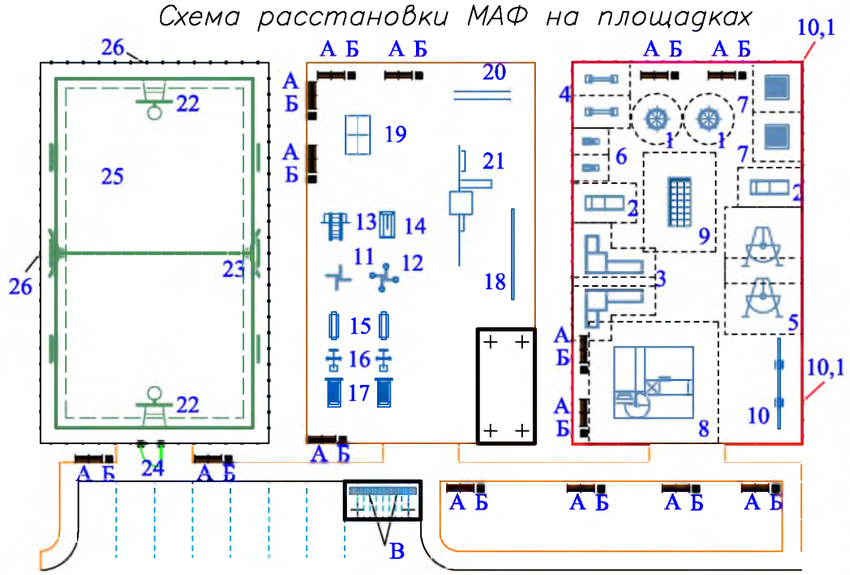


Схема расстановки МАФ на площадках



ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

Услов. обознач.	Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол.	Примечание
	1	2	3	4	5
	1	Карагач	1	166	Саженец h колючей части /Ствол мин – 8м – 9 м/диаметр 0,7 / кроны 0,7
	2	Лиеуструм	1	51	Саженец однорядная живая изгородь /Ствол мин/ Трехлет – 1 м/ширина 0,6 / глубина 0,6

ВЕДОМОСТЬ ДОРОГ И ПЛОЩАДОК

Условные обозначения	N п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество	Примечание
	1	Асфальтобетонных покрытий проездов	м²	193	тип I
	2	Бордюр БР 100.30.15 ГОСТ 6665–91	п. м.	67	
	3	Плиточных покрытий тротуаров	м²	220	тип II
	4	Бордюр БР 100.20.8 ГОСТ 6665–91	п. м.	141	
	5	Резиновое покрытие	м²	540	тип III
	6	Бордюр БР 100.20.8 ГОСТ 6665–91	п. м.	96	
	7	Резиновое покрытие	м²	450	тип III
	8	Бордюр БР 100.20.8 ГОСТ 6665–91	п. м.	90	
	9	Резиновое покрытие	м²	450	тип III
	10	Бордюр БР 100.20.8 ГОСТ 6665–91	п. м.	90	

Ведомость малых архитектурных форм

	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
		Площадка для детей дошкольного возраста 3-5 лет	1	
1		Карусель (4 сидения)	2	код 8601-0101-0102 (УСН РК 8.02-03-2021)
2		Домик-беседка с счетами	2	код 8601-0106-0101 (УСН РК 8.02-03-2021)
3		Игровой модуль Горка	2	код 8601-0102-0109 (УСН РК 8.02-03-2021)
4		Качалка-балансир "Малая"	2	код 8601-0104-0104 (УСН РК 8.02-03-2021)
5		Качели "Кораблик"	2	код 8601-0104-0409 (УСН РК 8.02-03-2021)
6		Качалка на пружине "Лошадка"	2	код 8601-0104-0502 (УСН РК 8.02-03-2021)
7		Игровой модуль "Песочница Ромашка"	2	код 8601-0109-0308 (УСН РК 8.02-03-2021)
		Площадка для детей школьного возраста 5-18 лет	1	
8		Детский игровой комплекс (6,170 м х 5,600 м х 3,330 м)	1	код 8601-0113-0102 (УСН РК 8.02-03-2021)
9		Детский спортивный комплекс с баскетбольным щитом	1	код 8601-0201-0111 (УСН РК 8.02-03-2021)
10		Спортивное бревно с двумя подъемами	1	код 8601-0207-0302 (УСН РК 8.02-03-2021)
10,1		Ограждение газонов "Элегант" с 1 столбом	43	код 8601-0602-0501 (УСН РК 8.02-03-2021)
		Площадка для треножер с навесом от 18- и старше.	1	
11		Тренажер"Шпурвал малый"	1	код 8601-0216-0102 (УСН РК 8.02-03-2021)
12		Тренажер"Твистер"	1	код 8601-0216-0104 (УСН РК 8.02-03-2021)
13		Тренажер"Тяга верхняя"	2	код 8601-0216-0105 (УСН РК 8.02-03-2021)
14		Тренажер"Лыжный ход"	2	код 8601-0216-0106 (УСН РК 8.02-03-2021)
15		Тренажер"Гребля"	1	код 8601-0216-0111 (УСН РК 8.02-03-2021)
16		Тренажер"Наездник"	1	код 8601-0216-0112 (УСН РК 8.02-03-2021)
17		Тренажер"Гимнастический лежак"	2	код 8601-0216-0201 (УСН РК 8.02-03-2021)
18		Упор для отжиманий двойной	1	код 8601-0216-0117 (УСН РК 8.02-03-2021)
19		Теннесный стола без сетки	1	код 8601-0208-0101 (УСН РК 8.02-03-2021)
20		Брусья параллельные	1	код 8601-0213-0201 (УСН РК 8.02-03-2021)
21		Спортивный комплекс (6,325м х1,935м х2,600м)	1	код 8601-0201-0117 (УСН РК 8.02-03-2021)
		Комбинированная площадка IV-для волейбола и баскетбола площадка	1	
22		Стойка баскетбольная	2	код 8601-0209-0102 (УСН РК 8.02-03-2021)
23		Стойки волейбольные с сеткой	1	код 8601-0210-0103 (УСН РК 8.02-03-2021)
24		Калитки распашная из сетчатых панелей 3D размером проема 1,0 м х 2,1 м, с металлическими стойками	1	код 8601-0605-0403 (УСН РК 8.02-03-2021)
25		Резиновое покрытие		Смотреть в ведомость дорог и площадок
26		Ограждения высотой h=3м L=96м инд. разработка	1	—
		Зона тихого отдыха	1	
А		Скамья со спинкой	15	код 8601-0302-0303 (УСН РК 8.02-03-2021)
Б		Урна со вставкой и подставкой для основания	15	код 8601-0303-0207 (УСН РК 8.02-03-2021)
В		Подставка для велосипедов на 5 мест	2	код 8601-0702-0102 (УСН РК 8.02-03-2021)

1. Размеры даны в метрах
2. Посадку деревьев и производить только доброкачественными саженцами.
3. Работы по озеленению производить по окончанию строительства и прокладки инженерных сетей.
4. Подготовку посадочных мест для деревьев и кустов производить с добавлением растительного грунта 50%
   – 80% – механизированным способом,
   – 20% – вручную.
5. Для полива деревьев предусмотреть окучивание вокруг ствола на 1/3 диаметра кроны, для полива кустарника предусмотреть траншею в околокорневой зоне глубиной 20см по всему протяжению посадки
6. Расстановку малых архитектурных форм выполнить по месту с привязкой к краям площадок

Изм.	Кол. уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
					2022

17-2022 ГП 16/1 - ГП

«Разработка проектно-сметной документации на строительство спортивных площадок населенных пунктов Суйнди, Жалгызагаш, Балкудык, Ачмар, Копирлеген, Асан, Уштамал, Кедарлы, РТС, Жантурык, Алга, Даулеткерей, Пиржану, Орлы, Шолей Курмангазинского района Атырауской области, который находится - Курмангазинский район »

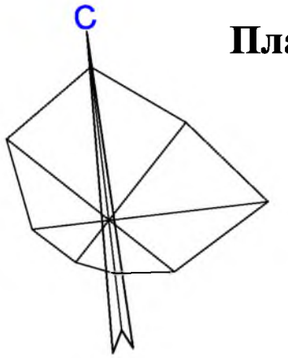
ГИП	Аманкелді Е.		21.06
Проверил	Аманкелді Е.		21.06
Разработал	Минбаев Д.		21.06

Генеральный план

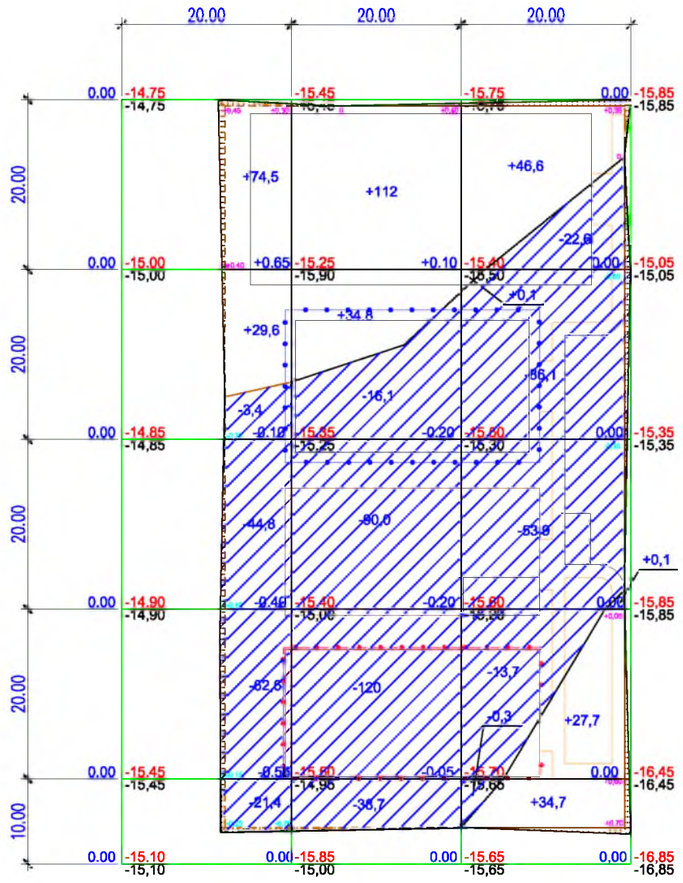
План благоустройства территорий М 1:500

Стадия	Лист	Листов
РП	4	5

ТОО «ШЫМГОРПРОЕКТ» г.Шымкент-2022г.



План земляных масс
М 1:500



Насыпь	Итого	104,1	146,8	109,2	Всего	360,1
Выемка		132,2	264,8	176,6		573,6

Общая площадь насыпи = 1413м2
Общая площадь выемки = 2687м2
Общая площадь картограммы = 4100м2

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ ЗЕМЛЯНЫХ МАСС

Наименование грунта	Количество, м3				Примечание
	Насыпь (+)	Выемка (−)	Насыпь (+)	Выемка (−)	
1. Грунт планировки территории	360,1	573,6			
2. Вытесненный грунт		364.4			
в т.ч. при устройстве: а) подземных частей зданий (сооружений)		*			см. АС
б) автодорожных покрытий		332			см. ГП-4
в) железнодорожных путей					
г) подземных сетей		*			см. НВК
д) водоотводных сооружений		32.4			см. ГП-3
е) плодородной почвы на уч-х озеленения					
3а.Грунт для устройства высоких полов					
зданий и обвалований сооружений					
4. Поправка на уплотнение К=0.10/010	36,9				
Всего пригодного грунта	397	938			
5. Избыток грунта	541***				
6. Грунт непригодный для устройства насыпи					
оснований зданий, сооружений, подлежащий					
удалению с территории (					
7. Плодородный грунт, всего					
в т.ч.: а) используемый для озеленения территории					h=0.2м
б) Избыт. плод. гр.					
8. ИТОГО перерабатываемого грунта	938	938			

Примечание «В карьере» - **, «В отвале» - ***.

Общие данные.

1. Настоящий чертеж разработан на основании топосъемки и вертикальной планировки.
2. Квадраты картограммы разбиты размерами 20х20метров

Условные обозначения

Насыпь

Выемка

+2 Объем грунта в пределах определенного участка м³

+70 объем земляных масс насыпи (+), м3
рабочая отметка
проектная отметка земли
фактическая отметка сущ. рельефа

+0.70 250.70 250.00

					2022	17-2022 ГП 16/1 - ГП
Изм.	Кол. уч	Лист	№док	Подп.	Дата	«Разработка проектно-сметной документации на строительство спортивных площадок населенных пунктах Сүйіндік, Жалғызапан, Балқұдық, Азғыр, Қоңыртерек, Асан, Үпітаған, Кадырка, РТС, Жапырық, Алға, Даулеткерей, Нұржау, Орлы, Шестой Курмангазинского района Атырауской области, который находится - Курмангазинский район.»
ГИП		Аманкелді Е			21,06	Генеральный план
Проверил		Аманкелді Е			21,06	
Разработал		Минбаев Д			21,06	План земляных масс. М 1:500

Стадия	Лист	Листов
РП	5	5

ТОО «ШЫМГОРПРОЕКТ» г.Шымкент-2022г.