Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"12" 12 2022года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Теплоэнергострой» Республика Казахстан, г.Алматы, Ауэзовский район, ул.Манаса 50Б, 87059999552**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Алимкулов А.Б..**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«2-х секционные крупнопанельные 9-ти этажные жилые дома №№ 36, 37 в мкр. №3 жилого массива «Нур Актобе» г. Актобе. Инженерные сети»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является Заказчик **ГУ "Отдел строительства города Актобе" в лице руководителя Кусмухамбетов Ж.А.,**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. субподрядными организациями **ТОО«АСК-7НС»Лицензия №15021963 от 22.12.2015 г**

наименование организации, № лицензии и дата получения

3. Проект (проектно-сметная документация) **Прк «Актюбгражданпроект» 004824 от 11.05.2001 года.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГУ "Отдел строительства города Актобе" №03-8/174 от 22.08.2022 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Электроснабжение	м	818		858	
Наружные сети водопровода	м	153		144	
Наружные сети канализации	м	94,4		94,4	
Тепловая сеть	м	99,4		99,4	
Газовые сет наружные	м	381		381	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Трубы и фасонные изделия стальные с тепловой изоляцией из пенополиуретана с защитной оболочкой Д159 протяженностью 99,4м. Сети 0,4 кВ запроектированы кабелем марки АВБбШВ-1 и прокладываются в траншее на глубине 0,7 м от планировочной отметки земли протяженностью 858 метров. Канализационные стоки посредством выпусков поступают во внутреннюю дворовую сеть, далее самотеком поступают в существующую самотечную сеть канализации протяженностью 94,4 метров. Водопровод выполнено согласно проекта протяженностью 144метров дополнительно прикладывается исполнительная схема. Подземный способ исполняется из полиэтиленовой трубы по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011. Надземное (по фасаду дома) из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91. протяженностью 381 метров.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные
проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **октябрь 2022 года;** (месяц, год) окончание работ **декабрь 2022 года**; (месяц, год)
при продолжительности строительства, ____ месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: **месяц**; фактически, месяц: **месяц**;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100**% и фактически применено **100**% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

АО «Aqtobe su-energy group» *(вода и канализация)*

АО «Aqtobe su-energy group» *(теплотрасса)*

АО «КазТрансГаз Аймак»

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Актобе" ; г.Актобе

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

«18» 01 2023 ж.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения **проектом не предусмотрено**;

Директор ТОО «Теплоэнергострой» Алимкулов А.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«2-х секционные крупнопанельные 9-ти этажные жилые дома №№ 36, 37 в мкр. №3 жилого массива «Нур Актобе» г. Актобе. Инженерные сети»** готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «Теплоэнергострой» Алимкулов А.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)