«Ақмола облысы, Ерейментау ауданы, с.Өленті көше жарығын салу» жұмыс жобасы бойынша

10.05.2023 ж. № QKZ-0008/23

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
Ақмола облысы Ерейментау ауданы "Өлеңті ауылдық округі әкімінің аппараты" мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"АлтынПроект" жауапкершілігі шектеулі серіктестік

Көкшетау қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақмола облысы, Ерейментау ауданы, с.Өленті көше жарығын салу» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Qazexpertiza.KZ» ЖШС берді.

«Qazexpertiza.KZ» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ QKZ-0008/23 от 10.05.2023 г.

по рабочему проекту
«Строительство уличного освещения в селе Уленты,
Ерейментауского района, Акмолинской области»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение "Аппарат акима Улентинского сельского округа" Ерейментауского района Акмолинской области

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "АлтынПроект"

г. Кокшетау

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство уличного освещения в селе Уленты, Ерейментауского района, Акмолинской области» выдано ТОО «Qazexpertiza.KZ».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Qazexpertiza.KZ».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Строительство уличного освещения в селе Уленты, Ерейментауского района, Акмолинской области».

Дополнительные сведения: договор №QKZ-0013-03 от 26.04.2023г., заявления от 25.04.2023г.

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: Не классифицируемый

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный.

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Аппарат акима Улентинского сельского округа" Ерейментауского района Акмолинской области.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "АлтынПроект" (ГСЛ №23000918 от 12.01.2023 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование от 20.04.2023г., утвержденный заказчиком;

архитектурно-планировочное задание №:KZ38VUA00879573 от 20.04.2023г., выданный ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства Ерейментауского района»;

распоряжение ГУ "Аппарат акима Улентинского сельского округа" о предоставлении зеимельного участка № KZ07VVX00208377 от 14.04.2023г.;

распоряжение ГУ "Аппарат акима Улентинского сельского округа" предоставлении зеимельного участка № KZ23VVX00208340 от 14.04.2023г.;

распоряжение ГУ "Аппарат акима Улентинского сельского округа" предоставлении зеимельного участка № KZ82VVX00208345 от 14.04.2023г.;

акт на земельный участок № 2304250520796141 от 25.04.2023г., кадастровый номер 01-006-020-537, площадью 0,7468га, срок аренды - 5 лет, выданный филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области;

акт на земельный участок № 2304250520796137 от 25.04.2023г., кадастровый номер 01-006-020-535, площадью 0,3648га,срок аренды - 5 лет, выданный филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области;

акт на земельный участок № 2304250520796144 от 25.04.2023г., кадастровый номер 01-006-020-538, площадью 0,2744га,срок аренды - 5 лет, выданный филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области;

акт выбора земельного участка ГУ "Аппарат акима Улентинского сельского округа" для размещения и установки опопр уличного освещения от 27.02.2023г.;

схема согласования границ земельного участка предоставляемого ГУ "Аппарат акима Улентинского сельского округа";

протокол земельной комиссии №KZ16RVX00670386 от 02.02.2023г.;
отчет об инженерно-геологических изысканиях от 2023 года, выполненный ТОО "АлтынПроект" (ГСЛ №23000909 от 12.01.2023г.) ;
топографическая съемка в масштабе 1:500 от 2023 года, выполненный ТОО "АлтынПроект" (ГСЛ №23000909 от 12.01.2023г.) ;
расчетная стоимость строительства объекта;
расчет ПИР;
справка о государственной перерегистрации юридического лица от 06.04.2015г.;
письмо заказчика об источниках финансировании на портале от 24.04.2023г.;
письмо заказчика о сроках и реализации проекта на портале от 24.04.2023г.

Технические условия:
ТУ №3.3-2023-00695 от 30.03.2023г. на присоединение к электрическим сетям, выданные Ерейметауская РЭС (срок действия до 05.04.2025г.);
ТУ №3.3-2023-00691 от 30.03.2023г. на присоединение к электрическим сетям, выданные Ерейметауская РЭС (срок действия до 05.04.2025г.);
ТУ №3.3-2023-00694 от 30.03.2023г. на присоединение к электрическим сетям, выданные Ерейметауская РЭС (срок действия до 05.04.2025г.).

5.2. Согласование заинтересованных организаций:
Письмо заказчика о согласовании проектных решений №68 от 25.04.2023г.

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу:
Общая пояснительная записка.
Паспорт рабочего проекта.
Раздел Наружное электроосвещение.
Проект организации строительства.
Сметная документация.
Отчет об инженерно-геологических изысканиях.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1.Место размещения объекта, и характеристика участка строительства
Объект строительства расположен по адресу: Акмолинская область, Ерейментауский район, село Уленты.

Природно-климатические условия района участка строительства:
Район строительства - Акмолинская область, Ерейментауский район, село Уленты.
Расчетная температура наружного воздуха - 33,7° С .
Нормативный вес снегового покрова - 100 кг/м2.
Нормативный скоростной напор ветра - 60 кг/м2 .
Район несейсмичен.

Инженерно-геологические изыскания
Отчет об инженерно-геологических изысканиях от 2023 года выполнен ТОО "АлтынПроект" (ГСЛ №23000909 от 12.01.2023г.).

6.2. Проектные решения
Соответствие разделов проекта строительства, откорректированных по замечаниям экспертов, требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Электроосвещение	Лыкова Галина Михайловна	Инженерные сети и системы (по видам инженерныхсет ей и систем)	KZ07VJE00041781	Соответствует
2	Сметный раздел	Абай Арман Ермекұлы	Сметная часть	KZ15VJE00062007	Соответствует
3	Санитарно-эпидемиологический раздел	Орынбек Азамат Сағатұлы	Санитарно-эпидемиологический профиль	KZ04VJE00038537	Соответствует

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

В процессе производства всех видов работ на объекте необходимо руководствоваться требованиям СН РК 1.03-05-2011 "Охрана труда и техника безопасности в строительстве", «Правила пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ и огневых работ» (ППБС-01-94) и ГОСТ 12.1.004-91.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы:

Раздел ЭН-1, ЭН-2, ЭН-3:

1. В общих указаниях указано, освещение какого участка предусмотрено в каждом разделе. Каждому разделу присвоена индивидуальная маркировка ЭН-1, ЭН-2, ЭН-3.
2. Откорректирована СО, оборудование принято из базы.

Раздел «Сметная документация»:

1. Сметы представлены с наборами и объемами работ согласно принятой ПСД.
2. Представлены – сводный сметный расчет стоимости строительства, сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования, сводная ведомость материальных ресурсов и оборудования.
3. Откорректирована пояснительная записка к сметной документации.
4. В сводном расчете работ учтена стоимость экспертизы и ПИР согласно расчета ПИР.
5. Стоимость материалов учтена по сметно-нормативной базе.
6. Сметная документация представлена в текущих ценах с утвержденными и подписанными документами в формате ПДФ, исходные данные формата KENML, водная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования, сводная ведомость материальных ресурсов и оборудования приложение 8 форма 7 согласно НДОСС, откорректированная согласно замечаниям, и исправленному проекту.

7.2. Оценка принятых решений

Рабочий проект «Строительство уличного освещения в селе Уленты, Ерейментауского района, Акмолинской области» разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), не относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

таблица 2

№ п.п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	2	3	4	5
	Категория надежности электроснабжения		III	III
2	Напряжение в сети	В	380/220	380/220
3	Общая расчетная мощность	кВт	4,272	4,272
4	Строительная длина ВЛИ-0,4кВ	км	1,429	1,429
5	Общая сметная стоимость строительства по сводному сметному расчету в текущих и прогнозных ценах 2023-2024 года	млн. тенге	**77,535**	**77,696**
	в том числе:			
	строительно-монтажные работы	млн. тенге	63,121	63,018
	оборудование	млн. тенге	1,580	1,580
	прочие	млн. тенге	12,834	13,098

в том числе сметная стоимость строительства по годам				
5.1	Стоимость в ценах 2023 г. (ПИР, Экспертиза):	млн. тенге	2,678	2,973
5.2	строительно-монтажные работы 2024 год	млн. тенге	63,121	63,018
5.3	оборудование 2024 год	млн. тенге	1,58	1,58
5.4	прочие 2024 год	млн. тенге	10,156	10,125
6	Нормативная продолжительность строительства	мес.	1	1

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

1. С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект «Строительство уличного освещения в селе Уленты, Ерейментауского района, Акмолинской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению с технико-экономическими показателями, указанными в таблице 2 п. 7.2.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

9. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Ақмола облысы, Ерейментау ауданы, с.Өленті көше жарығын салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық акттілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және 2 кестеде п. 7.2. көрсетілген техникалық-экономикалық көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

Мамбеталинова О.К. (Директор)

Орынбек А.С. (Эксперт)

Лыкова Г.М. (Эксперт)

Абай А.Е. (Эксперт)

Мамбеталинова О.К. (Директор)