Бекітемін
«Мемсараптама» РМК Қызылорда облысы бойынша филиалы
Директор
А.А. Боданов

««Қызылорда облысы, Жаңақорған кентіндегі «Жаңақорған АОА» МКҚК қазандығын газ қазандығы етіп қайта жабдықтаумен реконстукциялау» ЖЖ**»**
жұмыс жобасы бойынша

31.03.2016 ж. № 14-0059/16

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Амбулаториялық-емханалық қызметі бар
Жаңақорған аудандық орталық ауруханасы» ШЖҚ МКК
БАС ЖОБАЛАУШЫ:
ҚР ІІМ ТМ ШЖҚ «Еңбек» РМК-ның
«Еңбек-Қызылорда» филиалы
Қызылорда қаласы
ЖОБАЛАУШЫ:
«Проммедконтракт» ЖШС

<<Бар-код 2 (неудалять)>>

Қызылорда қаласы

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қызылорда облысы, Жаңақорған кентіндегі «Жаңақорған АОА» МКҚК қазандығын газ қазандығы етіп қайта жабдықтаумен реконстукциялау» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Мемсараптама» РМК-ның Қызылорда облысы бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК-ның Қызылорда облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

<<Бар-код 2 (неудалять)>>

Утверждаю
Директор
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области
Боданов А.А.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 14-0059/16от31.03.2016 г.

по рабочему проекту
«РП «Реконструкция котельной ГККП «Жанакорганского ЦРБ» переоборудованием на газовый котел в кенте Жанакорган, Кызылординской области»**»**

ЗАКАЗЧИК:
ГКП на ПХВ «Жанакорганская центральная районная больница с амбулаторно-поликлинической услугой»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Филиал «Енбек-Кызылорда» РГП «Енбек» на ПХВ ИУ КУИС МВД РК город Кызылорда

ПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Проммедконтракт» город Кызылорда

<<Бар-код 2 (неудалять)>>

город Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Реконструкция котельной ГККП «Жанакорганского ЦРБ» переоборудованием на газовый котел в кенте Жанакорган, Кызылординской области»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области.

<<Бар-код 2 (неудалять)>>

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Реконструкция котельной ГККП «Жанакорганского ЦРБ» с переоборудованием на газовый котел в кенте Жанакорган Кызылординской области».**

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 29января 2016 года №14-0016 между филиалом РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области и ГКП на ПХВ «Жанакорганская центральная районная больница с амбулаторно-поликлинической услугой» Управления здравоохранения Кызылординской области.

2. ЗАКАЗЧИК: ГКП на ПХВ «Жанакорганская центральная районная больница с амбулаторно-поликлинической услугой» Управления здравоохранения Кызылординской области.

3.ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Филиал «Енбек-Кызылорда» РГП «Енбек» на ПХВ ИУ КУИС МВД РК (ГЛ №0005093 от 12 июля 2006 года, приложение от 19ноября 2012 года, II категория, г. Кызылорда).

ГИП– Жусупов Б. (приказ «Филиала «Енбек-Кызылорда» РГП «Енбек» на ПХВ ИУ КУИС МВД РК» от 11 января 2016 года №1).

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Проммедконтракт» (ГЛ №0000260 от 18 апреля 2006 года, II категория, г. Кызылорда).

ГИП – Каппар Г. (приказ ТОО «Проммедконтракт» от 01 января 2014 года №1).

Договор на разработку рабочего проекта от 16января 2016 года между генпроектировщиком Филиал «Енбек-Кызылорда» РГП «Енбек» на ПХВ ИУ КУИС МВД РК и проектировщиком ТОО «Проммедконтракт».

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции из местного бюджета по бюджетной программе 253 «ПХВ ГКП «Жанакорганская районная центральная амбулаторная больница с поликлиникой», подпрограмма 039 «В рамках гарантированного объема бесплатной медицинской помощи в оказании субъектам здравоохранения районного значения и села бесплатной амбулаторно-поликлинической и медицинской помощи», специфике 159 «Строительство новых объектов и реконструкция существующих объектов».

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 13января2016 года, утвержденное ГККПна ПХВ «Жанакорганская ЦРБ»;

решение акима поселка Жанакорган от 11 января 2015 года №190 о представлении ГКП на ПХВ «Жанакорганская центральная районная больница с амбулаторно - поликлинической услугой»разрешения на строительство котельной;

акт на право постоянного землепользования на земельный участок с кадастровым номером №10-149-003-2635, выданный Кызылординским ДГП «НПЦзем» от 21 февраля 2012 №0205422;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) от 04августа 2015 года №20, утвержденное ГУ «Жанакорганскийрайонный отдел архитектуры и градостроительства»;

экспертное заключение определения технического состояния конструктивных элементов помещения котельной, выполненное ТОО «Кызылорда Дос Строй Проект» от 25 декабря 2015 года №50-15-ТО, (аттестат эксперта №KZ26VJE00001766 от 19 августа

2014 года, Мухаммедиев О.Е., выданный Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

технический паспорт котельной, выданный Жанакорганским филиалом РГКП «Центр по недвижимости по Кызылординской области» от 30марта 2009 года;

перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, принятых для проектирования, согласованный ГКП на ПХВ «Жанакорганский центральная районная больница с амбулаторной-поликлинической услугой»;

отчеты по инженерно-геологическим и инженерно-геодезическим изысканиям, выполненные ТОО «СанМунайГас», 2016 год (ГЛ №12011580 от 08 августа 2012 года года).

Письма:

ГКП на ПХВ «Жанакорганский центральная районная больница с амбулаторной-поликлинической услугой»:

от 05 января 2016 года №03-7/17 о начале строительства;

от 05 января 2016 года №03-7/16 о выделении средств из местного бюджета.

Технические условия:

АО «КазТрансГазАймак» от 16июля2015 года №41-575 на подключение к системе газоснабжения.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

экспертное заключение о соответствии рабочего проекта требованиям промышленной безопасности №002/01-16 от 13января2016 года, выданное ТОО «СырАралСараптама» (аттестат №KZ49VEK00004506от 29декабря 2015 года);

согласование по промышленной безопасности №08-06/119 от 15января 2016 года, ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кызылординской области»;

санитарно-эпидемиологическое заключение №206 от 06 января 2016 года РГУ «Жанакорганское районное управление по защите прав потребителей Департамента по защите прав потребителей Кызылординской области»;

заключение государственной экологической экспертизы №06-8/301 от 02февраля 2016 года, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области»;

план трассы газопровода, согласованный заинтересованными организациями.

5.3Перечень документации представленной на экспертизу:

Том 1.	Общая пояснительная записка. Паспорт проекта
Том 2.	Рабочие чертежи
Альбом	Генеральный план. Наружный газопровод. Внутренний газопровод. Архитектурно-строительная часть. Электротехническая часть.
Том 3	Сметная документация
Книга	Проект организации строительства
Книга	Оценка воздействия на окружающую среду, составленная ТОО «КАЗЭКОСИСТЕМС» в 2015 году, (ГЛ №0042510 от 25 сентября 2008 года, город Астана).

5.4Цель и назначение объекта строительства

Цель проекта – разработка проектных решений по газоснабжению котельной «Жанакорганской центральной районной больницы».

Назначение объекта- газоснабжение существующей автономной котельной и максимальное удовлетворение потребности здания в надежном, безопасном и экологически чистом топливе – природном газе.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Жанакорганская ЦРБ расположена в северо-восточной части посёлка Жанакорган по ул. Майлина Жанакорганского района Кызылординской области.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический район - IVг (СНиП РК 2.04-01-2010);

годовое количество осадков – 129мм;

средняя температура наружного воздуха:

- наиболее холодной пятидневки - минус 24ºС(СН РК 2.04-21-2004*);
- наиболее холодных суток - минус 30ºС (СНиП РК 2.04-01-2010);

сейсмичность района – 6 баллов (СНиП РК 2.03-30-2006*);

район по весу снегового покрова – I (S_0 = 50 кг /м^2, СНиП 2.01.07-85*);

район по скоростному напору ветра – III (W_o= 38 кг/м^2, СНиП 2.01.07-85*);

экологическая характеристика района – зона экологического кризиса (Закон РК «О социальной защите граждан, пострадавших вследствие экологического бедствия в Приаралье» №1468-XII от 30 июня 1992г. с изменениями).

Инженерно - геологические условия площадки строительства

Согласно отчетам об инженерно-геологических изысканиях и инженерно-геодезических изысканиях, выполненных ТОО «СанМунайГас», площадка строительства характеризуется следующими данными:

в геоморфологическом отношении район инженерных изысканий приурочен I надпойменной террасе реки Сырдарья.

Высотная отметка рельефа - от 176,32 до 176,44м.

Выделено три инженерно-геологических элемента:

первый-слой - насыпной грунт из песка, гравия, суглинка, слежавшийся, вскрытой мощностью 0,4м;

второй-слой - суглинок желтовато-серого цвета, твердый без включений, с прослоями песка и супеси, вскрытой мощностью 4,0 – 4,5м;

третий-слой – песок пылеватый серого цвета, водонасыщенный, полимиктового состава, вскрытой мощностью 3,1- 3,6м;

Коррозийная активность грунтов по отношению к железу - высокая, к свинцу – средняя, к алюминию - высокая.

Подземные воды залегают на глубине от 3,4м поверхности земли, т.е. на высотной отметке 173,00м.

Грунты по содержанию сульфатов сильноагрессивные к бетонам марки W_4 на портландцементе и шлакопортландцементе, слабоагрессивные к бетонам марки W_4 на сульфатостойких цементах.

По содержанию хлоридов грунты среднеагрессивные к бетонам на всех видах цемента.

Глинистые грунты при динамическом воздействии от землеройной техники способны к тиксотропии (разжижению), в зимнее время к пучению.

Существующее состояние

На территории районной больницы в хозяйственной зоне расположена автономная котельная с двумя котлами. Котлы работают на жидком топливе. Здание оборудовано системой водопровода, канализации, электроснабжения и вентиляции.

Вентиляция – существующая приточно-вытяжная, для вытяжки воздуха имеются дефлекторы обеспечивающие трехкратный воздухообмен в котельном зале. Для притока воздуха - жалюзийная решетка.

Помещение котельной встроено в здание хозяйственного корпуса с юго-восточной стороны к помещениям морга. Здание одноэтажное, с общим размером в плане 57,50х5,40м, высота помещения – 3,0м. В здании размещены следующие помещения: котельный зал, помещение для хранения топлива.

Уровень ответственности здания – II.

Степень огнестойкости – II.

Категория производства по пожарной опасности – Г.

Класс по функциональной пожарной опасности – Ф 5.1.

Таблица №1

Год строительства	2008
Конструктивная схема	с продольными несущими кирпичными стенами
фундаменты	из сборных бетонных блоков
стены и перегородки	из керамического кирпича
покрытие	железобетонные плиты
крыша, кровля	совмещенная, рулонная с наружным неорганизованнымводоотводом
дымовая труба	металлическая
окна	металлопластиковые
двери	деревянные, металлические
полы	бетонные
внутренняя отделка	штукатурка с последующей известковой побелкой;
наружная отделка	штукатурка с последующей известковой побелкой;

По данным технического заключения, составленного по результатам обследования представителями заказчика и генпроектировщика, состояния основных несущих и ограждающих конструкций здания котельной, котельного оборудования и инженерных систем находятся в удовлетворительном состоянии.

6.2 Проектные решения

Согласно заданию на проектирование проектом предусмотрено газоснабжение котельной.

Для перевода топливоснабжения котельной на газовое топливо предусмотрено:

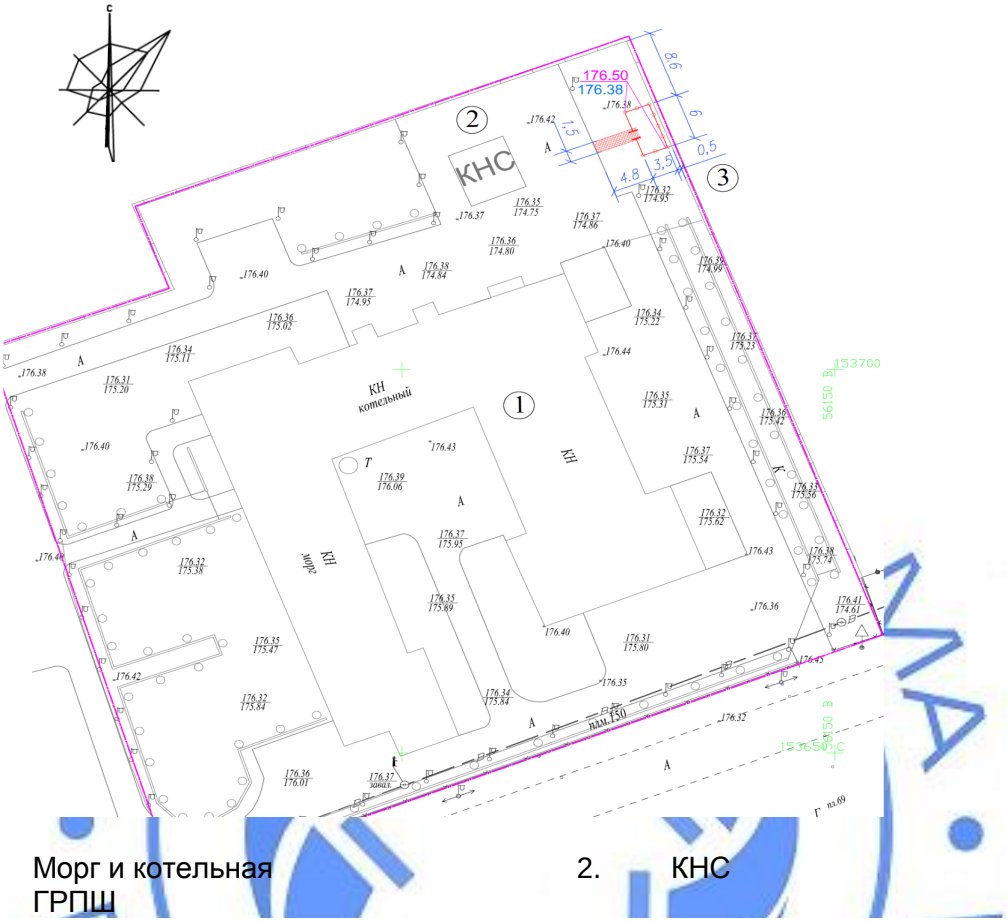
прокладка газопровода среднего и низкого давления до здания котельной;

прокладка внутренних сетей газоснабжения.

В котельном зале – перевод двух котлов для работы на газовое топливо, для чего жидкотопливная горелка заменена на газовую, установка ГРПШ.

6.2.1 Генеральный план

Отведенный участок строительства продолговатой формы, общей площадью 3,8785га, расположена территорий центральной районной больницы на пересечении улиц Майлина и Раушан, в северо-восточной части поселка Жанакорган Кызылординской области.



1. Морг и котельная 2. КНС
3. ГРПШ

Рисунок 1. Ситуационная схема

На участке в центральной части размещено здание больницы, в северной части здание инфекционного отделения; в юго-восточной части хозяйственной зонездание морга и котельной, КНС. Участок озеленен, имеет асфальтовые и тротуарные покрытия, по периметру имеется ограждение из металлических сетчатых и железобетонных панелей.

Генеральным планом с северо-восточной стороны участка в хозяйственной зоне предусмотрено строительство площадки газорегуляторного пункта шкафного (ГРПШ). Участок под ГРПШ прямоугольный с размерами 6,0 х 3,0м. На участке выполнено щебеночное покрытие толщиной 10см. По периметру площадки предусмотрено ограждение из металлических сетчатых панелей по металлическим столбам высотой 2,0м с калиткой.

Таблица 2

Показатели генерального плана

№	Наименование	Ед. изм.	до реконструкции		после реконструкции	
			Количество	% к общей площади	Количество	% к общей площади
1	Площадь участка	га	3,8785	100	3,8785	100
2	Площадь застройки	м^2	6060,0	15,6	6060,0	15,6
3	Площадь покрытия	м^2	7170,0	18,5	7195,5	18,6

4	Площадь озеленения	$м^2$	2450,0	6,3	2450,0	6,3
5	Площадь грунтовых покрытий	$м^2$	23105,0	59,6	23079,5	59,5

6.2.2 Технологические решения

Газоснабжение котельной предусмотрено согласно технических условий АО «КазТрансГазАймак» от 16июля 2015 года №41-575 от существующего газопровода среднего давления 0,3 МПа, Ду160х14,6мм, проложеннаяпо улице Б.Майлина.

Для газоснабжения здания принята двухступенчатая схема газоснабжения (средняя, низкая):

1-ая ступень - подводящий газопровод среднего давления Р=0,3 МПа;

2-ая ступень - распределительные газопроводы низкого давления 0,003 МПа.

Для определения пропускной способности и диаметра проектируемых газораспределительных сетей были произведены расчеты с применением программы «HydraulicCalculatorStandart». Расчетный расход газа Q=344 $м^3$/ч.

Основным топливом для котельной принят природный газ Qрн=7600ккал/$нм^3$.

Проектом предусмотрена врезка от существующего подземного полиэтиленового газопроводадиаметром 160х14,6мм тройником 160х14,6-90х8,2мм, с установкой ГРПШ.

Технологическое оборудованиеГРПШпринятос регулятором давления РДГ-50Н/30,с измерительным комплексом RVGG-100, электронным корректором ЕК-280,с обогревом, предназначен для снижения давления природного газа с 0,3 МПа до 0,003 МПа.

Газопровод среднего давления PN-0,3 МПа - предусмотрен из полиэтиленовых труб СТ РК ИСО 4437-2004 ПЭ100 ГАЗ SDR11 диаметром 90х8,2 протяженностью 21,8м с коэффициентом запаса прочности не менее 2.8, с установкой подземного шарового крана Ду90. Далее газопровод прокладывается надземно на высоких опорах, высотой 2,2м из стальных электросварных труб диаметром 89х3,5мм по ГОСТ 10704-91, протяженностью 62,2м допроектируемого ГРПШ (ШГРП-У-50Г-2Н).

Газопровод низкого давления PN-0,003МПа – прокладка газопровода принята подземнаяиз полиэтиленовых труб по СТ РК ИСО 4437-2004 типа ПЭ 100 ГАЗ SDR17 диаметром 110х10,0 мм с коэффициентом запаса прочности (С-2,8), протяженностью 64,3м.

На вводе газопровода в здание котельной предусмотрена установка отключающей арматуры и систем контроля загазованности. Для отключения подачи газа потребителю предусмотрена установка задвижки 30с41нж PN=1,6кгс/$см^2$.

На расстоянии 0,20 м от верха трубы проложена полиэтиленовая сигнальная детекционная лента шириной не менее 0,2 м с несмываемой надписью «ГАЗ», с вмонтированным в нее медным проводом, методом прикатки, позволяющей определить местонахождение газопровода приборным методом, предупреждающую при выполнении земляных работ о прохождении полиэтиленового газопровода на данном участке.

Переход подземного газопровода через автодорогу предусмотрены открытым способом, с заключением в полиэтиленовый футляр, с укладкой газопровода внутри футляра на полиэтиленовые ложементы с установкой контрольной трубки под ковер. При пересечении с коммуникациями (водопровод, канализация) газопровод закладывается в полиэтиленовый футляр.

Трубопроводы прокладываются преимущественно параллельно рельефу местности. Глубина прокладки полиэтиленового газопровода до верха трубы 1,52 м.,

Внутренний газопровод

Газовая горелка принята с автоматикой безопасности и регулирования процессов горения и питания.

В котельной предусмотрена система автоматического контроля загазованности САКЗ МК-2-1 КЗГЭМ 100 СД со встроенным клапаном отсекателем, который перекрывает подачу газа в газопровод при аварийных ситуациях.

Прокладка газопровода – открытая, из стальных труб по ГОСТ 10704-91 диаметрами18х1,8мм, 32х2,8мм, 57х3,0мм, 76х3,5мм,108х4,0мм. Для продувки газовых линий предусмотрены продувочные трубы с выводом в атмосферу, на высоту 1,0м от уровня кровли. Газопроводы проложены с соответствующим уклоном.

6.2.3 Строительные решения

Согласно утвержденного задания на проектирование и выводам технического заключения по существующему зданию котельной, в связи с устройством приточно-вытяжной вентиляции в существующем здании проектом предусмотрено:

устройство сквозного проема в существующей железобетонной пустотной плите перекрытия для пропуска нового вентиляционного оборудования;

усиление проемов в железобетонных плитах перекрытия.

Устройство проема железобетонных плитах с отверстиями 0,4х0,4м:

Усиление плиты осуществлено введением дополнительных арматурных стержней, компенсирующих исключенные из работы плиты арматурные стержни, перерезанные при устройстве проема. Арматурные стержни вводятся в существующие пустоты в плите, после чего пустоты заполняются бетоном. После достижения бетоном проектной прочности в плите образуются армированные цилиндрические железобетонные элементы, увеличивающие способность плиты.

Для усиления предусмотрены арматурные стержни класса А III диаметром 25мм. Стержни размещаются максимально близко к нижней точке пустоты в плите. Для обеспечения технологичности и удобства монтажа дополнительных стежней в пустоты вводится арматурный каркас. Арматурный каркас образован из двух стержней – нижнего рабочего диаметром 25мм и верхнего диаметром 16мм. Сверху плиты укладывается арматурная сетка из арматуры Вр1 диаметром 5мм с ячейкой 100х100мм. Сетка бетонируется слоем бетона толщиной 50мм. Стержни арматурной сетки служат для создания дополнительного слоя верхней арматуры в зоне отверстия, связи арматурных каркасов и создания обрамляющей арматуры вокруг отверстия. В соседных с проемом пустотах прорезается полка шириной борозды 70мм, куда устанавливается вертикальные каркасы Кр1.

Возведение кирпичной стены из керамического кирпича марки Кр-р-по 1НФ/100/2,0/25/ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М25 толщиной 250 и устройство фундамента под стену;

демонтаж и устройство фундаментов под оборудование из бетона кл. В15.

Площадка под ГРПШ прямоугольная размерами 6,0х3,0м из щебеночного покрытия толщиной 100мм. ГРП шкафной представляет собой металлический шкаф с размещенным в нем технологическим оборудованием.

Территория площадки ограждена из стальных сетчатых панелей на высоту 2,2м по металлическим стойкам диаметром 89х4мм по ГОСТ 10704-91, фундаменты под стойки – монолитные бетонные из бетона класса В15.

Мероприятия по защите конструкций от коррозии.

Предусмотрены мероприятия по защите конструкции от коррозии в соответствии с требованиями СНиП РК 2.01-19-2004.

Железобетонные и бетонные элементы, соприкасающиеся с грунтом, выполнены на сульфатостойком портландцементе, гидроизоляция поверхностей вертикальная: (обмазка горячим битумом за 2 раза) и горизонтальная (подготовка из щебня толщиной 100мм., пропитанная битумом до полного насыщения).

Открытые поверхности металлических и соединительных изделий очищаются от пыли, грязи и окалины с последующим нанесением 2-мя слоями эмали ПФ-133 (ГОСТ 926-82) по грунтовке ГФ-021 (ГОСТ 25129-82) в 2 слоя.

6.2.4 Инженерные сети

Электроснабжение

Проектом предусмотрено электроснабжение газовых горелок и прибора автоматики САКЗ, поставляемого в комплекте оборудований от сети существующего распределительного щитка расположенной в котельной.

Распределительные сети выполнен кабелями с медными жилами ВВГнг.

Учет электроэнергии предусмотрен трехфазным счетчиком активной энергии, установленным в РУ-0,4кВ котельной.

Категория надежности электроснабжения – II.

Общая потребная мощность газовых горелок (4шт) – 6,0 кВт, из них каждая по 1,5кВт.

Защитные мероприятия по безопасности.

Молниезащита и заземления

Проект разработан в соответствии с требованиями СН РК 2.04-29-2005 "Инструкции по устройству молниезащиты зданий и сооружений". Максимальная величина сопротивления заземляющего устройства для молниезащиты определена согласно требованиями ПЭУ РК и составляет не более 4 Ом.

В соответствии с инструкцией по устройству молниезащиты зданий и сооружений все технологические установки со взрывоопасными зонами оборудуются молниезащитой по II категории.

Для защиты от прямого попадания молнии предусмотрена установка стержневого молниеприёмника высотой 9,0м в кол-ве 1шт, установленного на территории ШГРП.

В качестве естественного токоотвода используются металлоконструкции ШГРП при условии обеспечения непрерывной электрической связи. Для токоотводов предусмотрены сталь полосовая 40х4мм, прокладываемая снаружи ШГРП и соединённая с контуром заземления минимум в двух точках.

Проектом предусматривается устройство внешнего контура заземления.

Сталь полосовая 40х4 прокладывается в траншее на глубине 0,7м от планировочной отметки. В качестве вертикальных заземлителей применены стальные стержни Ø16мм L=3,0м. Тип заземлителей выбран исходя из удельного сопротивления грунта требуемой величины сопротивления заземления 4 Ом.

Автоматизированная система управления инженерным оборудованием

В котельной предусмотрена система автоматического контроля загазованности природным газом САКЗ, которая включает в себя сигнализаторы загазованности С2-1 и клапан запорный электромагнитный КЗЭГМ, установленный на трубопроводе.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Мероприятия по противопожарной безопасности:

Проект разработан в соответствии с требованиями противопожарных и взрывобезопасных норм проектирования и других мероприятий, что обеспечивает безопасность эксплуатации объекта.

Противопожарные мероприятия решены в соответствии с требованиями МСН 4.03-01-2003 «Газораспределительные системы».

Мероприятия по охране труда и технике безопасности.

Проектом предусмотрены меры по охране труда и технике безопасности:

соблюдение технологических параметров режима работы газопроводов;

соблюдение правил, норм, положений, руководящих материалов по безопасному ведению работ;

действенный контроль за утечкой газа;

обучение безопасным методам производства работ, ознакомление с инструкциями по технике безопасности.

Проект разработан в соответствии с требованиями противопожарных и взрывобезопасных норм проектирования и других мероприятий, что обеспечивает безопасность эксплуатации объекта.

На участках пересечений газопровода с автодорогами и подземными коммуникациями предусмотрен защитный футляр.

Сварка и контроль качества сварных соединений производится согласно требовании МСН 4.03-01-2003, ГОСТ 7512-82* и ГОСТ 14782-86. По окончании монтажа газопровод подлежит испытанию на герметичность воздухом продолжительностью 24 часа.

Представлено экспертное заключение о соответствии рабочего проекта требованиям промышленной безопасности №002/01-16 от 13января 2016 года, выданное ТОО «Сыр Арал Сараптама» (аттестат №KZ49VEK00004506 от 29декабря2015 года) и согласование по промышленной безопасности №08-06/119 от 15января 2016 года, ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кызылординской области».

6.4 Охрана окружающей среды

Проектом предусмотрен раздел по охране окружающей среды, выполнена оценка воздействия на окружающую среду, определены основные источники неблагоприятного воздействия на окружающую среду и намечены предложения по охране природной среды.

Высота существующей дымовой трубы обеспечивает рассеивания вредных веществ образующихся при сгорании газов в атмосфере и фоновых концентраций создаваемых другими источниками загрязнения атмосферы.

Воздействие на почвенный покров ограничено территорией отвода под строительство проектируемого объекта. Перед началом строительства предусмотрено снятие плодородного слоя почвы с последующим использованием его в рекультивации нарушенных земель. Площадки размещения ГРПШ расположены на свободных от застройки участках. Оборудование ГРПШ размещено в металлическом шкафу, обеспечивающим защиту от несанкционированного доступа.

На период строительства выбросы вредных веществ - временные и связаны с проведением земляных, погрузочно-разгрузочных, покрасочных, гидроизоляционных, сварочных работ, с работой и движением строительной техники и автотранспорта, с работой дизельных генераторов, компрессорного оборудования, битумоплавильной установки. На период строительства воздействие на атмосферный воздух временного характера.

Образующиеся в период строительства отходы вывозятся по мере накопления: твердо-бытовые отходы на сельский полигон ТБО, производственные отходы передаются в специализированные предприятия согласно заключенным договорам. Отработанные люминесцентные лампы передаются в пункты демеркуризации.

Основным источником шума на строительной площадке является автотранспорт и строительная техника. Проектными решениями принято использование техники и средств защиты, обеспечивающих уровень звука на рабочих местах не выше 80 дБА.

Мероприятия, предусмотренные для уменьшения воздействия на окружающую среду:

после монтажа газопровод подвергается пневматической продувке и пневматическому испытанию на прочность и проверке на герметичность, проводится контроль качества сварных стыков газопровода ультразвуковым и радиографическим методами;

предусмотрена защита трубопровода от коррозии;

технологические процессы, связанные со снижением давления и подачей его потребителям, предусмотрены в герметичных аппаратах, не имеющих свободного и самопроизвольного выброса газа в атмосферу;

рекультивация нарушенных земель;

ведение строительных работ в пределах полосы отвода земли;

организация движения автотранспорта по существующим дорогам;

организация герметичного хранения и своевременного вывоза образующихся отходов.

В целом при соблюдении природоохранных мероприятий воздействие на окружающую среду при реализации принятых проектных решений оценено как допустимое.

Представлено заключение государственной экологической экспертизы №06-8/301 от 02февраля 2016 года, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области».

6.5 Организация строительства

Раздел разработан в соответствии со СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Продолжительность строительства – 2 месяца.

Продолжительность строительства определена по нормативной трудоемкости.

Согласно письму ГКП на ПХВ «Жанакорганский центральная районная больница с амбулаторной-поликлинической услугой» от 05 января 2016 года №03-7/17 начало строительства предусмотрено на 2016 года.

Машины и механизмы: экскаваторы 0,25м3, автомобильный кран 16т, 25т, каток 13т, автогрейдеры ДЗ-40, погрузчик 5т.

6.6 Сметная документация

Сметная документация составлена согласно «Порядку разработки, согласования, утверждения и состава проектной документации на строительство» (СН РК 1.02-03-2011)*, введенному в действие приказом Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 15 августа 2012 года № 411, Государственному нормативу по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, введенному в действие приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 3 июля 2015 года №

235-нқ, заданию на проектирование, проектным решениям.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 5.4.4.1) по выпуску сметной документации в текущих ценах 1 квартала 2016 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы (ЭСН РК 8.04-01-2015) с учетом изменений и дополнений выпуски 1, 2,3;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы (ЭСН РК 8.04-02-2015) с учетом изменений и дополнений выпуски 1, 2,3;

сборники сметных цен в текущем уровне I квартала 2016 года на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2015);

сборники сметных цен в текущем уровне I квартала 2016 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов (СЦЭМ РК 8.04-11-2015) с учетом изменений и дополнений выпуски 1, 2;

сборник тарифных ставок в строительстве 2015 года (СТС РК 8.04-07-2015);

сборник сметных цен в текущем уровне I квартала 2016 года на перевозку грузов для строительства (СЦПГ РК 8.04-12-2015);

сборник сметных цен в текущем уровне I квартала 2016 года на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2015);

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 3 июля 2015 года № 235-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 79 приложения № 1 к приказу Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 3 июля 2015 года № 235-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015);

затраты на дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска 30% от заработной платы (СН РК 8.02-02-2002).

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых проектных решений

В соответствии с приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологическим сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, технический сложный.

Рабочий проект **«Реконструкция котельной ГККП «Жанакорганского ЦРБ» с переоборудованием на газовый котел в кенте Жанакорган Кызылординской области»** разработан в необходимом объеме в соответствии с утвержденным заданием

на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов приведены в соответствие с требованиями СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации. При разработке проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

Принятые проектные решения приведены в соответствие с требованиями СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», МСН 4.03-01-2003 «Газораспределительные системы» и МСП 4.03-103-2005 «Проектирование и строительство и реконструкция газопроводов с применением полиэтиленовых труб», СНиП РК 4.02-08-2003 «Котельные установки».

Все разделы проектной документации соответствуют действующим нормативным документам, в части соблюдения правил взрыво-пожаробезопасности, охране труда и технике безопасности, несущей способности, энергосбережения, экологических и санитарных требований, установленных государственными нормативами действующих на территории Республики Казахстан.

Сметная стоимость объекта определена в соответствии с СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы.

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области в рабочий проект **«Реконструкция котельной ГККП «Жанакорганского ЦРБ» с переоборудованием на газовый котел в кенте Жанакорган Кызылординской области»** внесены следующие изменения и дополнения:

По генеральному плану

7.2.1. Представлены правоустанавливающие документы на земельный участок.

7.2.2. Представлена информация по покрытию участка ГРПШ.

7.2.3. Дополнено подробное описание о современном состоянии существующего участка, (существующие здания и сооружения, благоустройство, озеленение, ограждение, окружающая ситуация, месторасположение и т.д.) и принятых проектных решении в разделе «Генеральный план» пояснительной записки.

По газоснабжению

7.2.4. На листе «Общие данные» откорректировано описание проектных решении внутреннего газоснабжения котельной.

7.2.5. Устранены разночтенияпо марке и мощности котлов.

7.2.6. Откорректированы гидравлическая схема газопровода, тепловая схема.

7.2.7. Представлены:

чертежи горелки с размерами для уточнения подключения к котлу;

паспорт котла для уточнения принятых проектных решении.

По строительным решениям

7.2.8. На плане до и после реконструкции указаны: внутренние размеры котельного зала, толщина вновь возводимой стены.

7.2.9. Ведомости объемов работ откорректировано:

количество перемычек;

объемы фундамента под кирпичную стену.

7.2.10. Представлено:

план кровли до реконструкции с указанием существующих вентиляционных шахт и канализационных стояков;

технологическое описание по устройству и усилению проема в плите перекрытия.

7.2.11. На плане кровли после реконструкции указаны размеры пробиваемых отверстии.

7.2.12. Предусмотрен монтажный проем для монтажа и демонтажа оборудования (или замены его частей) согласно п.14.7 СНиП РК 4.02-42-2006.

7.2.13. Доработана схема по пробивке проема в плите перекрытия.

7.2.14. В спецификации конструктивных элементов откорректировано:

диаметр требуемых арматурных стержней для арматурного каркаса;

диаметр арматурной сетки с ячейкой.

7.2.15. Установка вентилятора на стандартном стакане принято по типовому решению.

Ограждение площадки ГРПШ:

7.2.16. В спецификации откорректированы нормативные документы на сталь.

7.2.17. Откорректированы объемы панелей.

По электротехнической части и слаботочным устройствам

7.2.18. Откорректировано:

проектные решения по энергообеспечению газовых горелок, системы контроля загазованности и автоматизация технологических процессов объекта согласно заданием на проектирование и в соответствии с требованиями ГОСТ 21.101-97 СПДС и СН РК 2.04-02-2011, ВСН 009-88, СН РК 2.02-11-2002*,СНиП РК 2.02-15-2003;

7.2.19. Откорректирована спецификация оборудования в полном объеме.

По сметной части

7.2.20. Сметная документация откорректирована с учетом сборников сметных цен и расценок на период проведения экспертизы:

ССЦ РК 8.04-09-2015 «Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства» 2016 год, I квартал (дополнение);

ССЦ РК 8.04-08-2015 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» 2016 год, I квартал в количестве 16 сборников (дополнение);

«Сборник элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования, сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов. (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015, ЭСЦМ РК 8.04-11-2015) Изменения и дополнения. Выпуск 3» АВС-4 (редакция 5.4.4.1).

По сводному сметному расчету:

7.2.21. Стоимость ПИР приведена в соотвествие с объемами и видами выполняемых работ.

По локальным сметам:

7.2.22. Откорректировано: объемы общестроительных работ.

Таблица 3

Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели		Изменения (-)снижение (+)увеличение
			заявленные	рекомендуемые к утверждению	
1	Общий расход газа	м3/час	344	344	-
2	Газораспределительный ГРПШ	шт	1	1	
3	Общая протяженность газопровода	км	0,086	0,086	

4	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен I квартала 2016 года, в том числе	млн.тенге	36,472	32,115	- 4,357
	СМР		12,067	6,851	- 5,216
	Оборудование		15,765	16,422	+ 0,657
	Прочие затраты		8,640	8,842	+ 0,202
5	Продолжительность строительства, в том числе:	мес.	2	2	-
6	Вид строительства	реконструкция			

8. ВЫВОДЫ

8.1. Рабочий проект **«Реконструкция котельной ГККП «Жанакорганского ЦРБ» с переоборудованием на газовый котел в кенте Жанакорган Кызылординской области»** соответствует требованиям нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общий расход газа, м^3/час - 344
Газораспределительный пункт ГРПШ, шт - 1
Общая протяженность газопровода, км - 0,086
Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен I квартала 2016 года, в том числе - 32,115
СМР, млн. тенге - 6,851
Оборудование, млн. тенге - 16,422
Прочие затраты, млн. тенге - 8,842
Продолжительность строительства, мес., - 2,0

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ГКП на ПХВ «Жанакорганская центральная районная больница с амбулаторно-поликлинической услугой» управления здравоохранения Кызылординской области в соответствии с условием договора от 29 января 2016 года №14-0016.

8.3. При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8.5. Проектно-сметная документация на строительство объектов должна быть представлена на утверждение не позднее трех месяцев после получения положительного заключения комплексной вневедомственной экспертизы согласно п.4 «Правила утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций», утвержденнные приказом Министра экономики Республики Казахстан от 02 апреля 2015 года №304.

8.6. Заказчику необходимо предоставить окончательный вариант проектно-сметной документации на электронном носителе для архивного хранения.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. **«Қызылорда облысы Жаңақорған кентіндегі «Жаңақорған АОА» МКҚК қазандығын газ қазандығы етіп қайта жабдықтаумен реконстукциялау»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады

Газдың жалпы шығыны, м^3/сағ.	-	344
ГРПШгаз тарату бекеті, дана	-	1
Газ құбырының жалпы ұзындығы, м	-	0,086
2016 жылғы 1-тоқсанының ағымдағы баға деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны, оның ішінде:	-	32,115
Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге	-	6,851
Құрал-жабдықтар, млн.теңге	-	16,422
Өзге де шығындар, млн. тенге	-	8,842
Құрылыстың ұзақтығы, ай,	-	2,0

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 2016 жылғы 29қаңтардағы №14-0016 шарт талаптарына сәйкес, растығы «Амбулаториялық-емханалық қызметі бар Жаңақорған аудандық орталық ауруханасы» ШЖҚ МКК-мен кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

8.5. Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің 2015 жылғы 02 сәуірдегі №304 бұйрығымен бекітілген «Бюджет қаражаттары және мемлекеттік инвестициялардың басқа түрлері есебінен құрылысқа арналған жобаларды (техникалық-экономикалық негіздемелер және жобалау-сметалық құжаттамаларды) бекіту қағидаларының» 4 тармағына сәйкес құрылысқа арналған жобалау-сметалық құжаттама ведомстводан тыс кешенді сараптаманың оң қорытындысын алғаннан кейін үш айдан кешіктірмей бекітуге ұсынылуы тиіс.

8.6. Тапсырыс беруші жобалау-сметалық құжаттаманың түпкілікті нұсқасының электрондық нұсқасын мұрағаттық дана ретінде сақтау үшін ұсынуы қажет.

Бутабаева А.К.

Начальник производственного отдела

Абдикалыков Б.А.

Заместитель директора

Изатулин А.У.

Эксперт

Сыздыкова С.С.

Эксперт

Алиев Н.Д.

Главный специалист

Кенжалиева Р.Т.

Эксперт

Искаков Г.Т.

Эксперт

Ерназарова С.А.

Эксперт