РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН
Товарищество с ограниченной ответственностью
«КОРПОРАЦИЯ «АСЫЛ-СТРОЙ»
Лицензия: 17 ГСЛ №14013440 от 30.05.2019 г.

Заказ: 65-2022
Заказчик: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара»

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

«Капитальный ремонт внутридворовых территорий в городе Павлодар(ул Гагарина 81»

АЛЬБОМ 1.1

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

Шымкент – 2022 г

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН
Товарищество с ограниченной ответственностью
«КОРПОРАЦИЯ «АСЫЛ-СТРОЙ»
Лицензия: 17 ГСЛ №14013440 от 30.05.2019 г.

Заказ: 65-2022
Заказчик: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара»

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

«Капитальный ремонт внутридворовых территорий в городе Павлодар(ул Гагарина 81»

АЛЬБОМ 1.1
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

Директор **Доспаева Ш.**

Главный инженер проекта **Атамбаев И.**

Шымкент – 2022 г.

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Генеральный план: «Капитальный ремонт внутридворовых территорий в городе Павлодар» (ул. Гагарина 81) разработан на основании:
– геодезической съемки выполненной в 2022 году;
– техническое задание утвержденное Руководителем ГУ "Отдела жилищно коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара"

Площадь условной границы участка имеет форму прямоугольника и составляет – 0,5234га.

На площадке строительства предусмотрены устройства детских и спортивных площадок, с установкой скамеек, урн (а также игровые сооружения), автостоянка.

Пешеходный подход к участку предусматриваются со всех сторон. По данным РП были учтены автопарковочные места на 81 машино–мест. Для пожарных машин предусмотрены проходы и площадки.

Горизонтальная планировка

Горизонтальная привязка площадок производится от условной границы участка. Все размеры и отметки даны в метрах. Все разрывы между сооружениями соответствуют строительным нормам. Общая компоновка дворовой зоны решена с учетом прогнозируемого движения пешеходных потоков, существующих сооружений и гармоничного вписывания в существующий ландшафт. При производстве земляных работ всех видов вызвать представителей обслуживающих подземные коммуникации, имеющиеся рядом и на участке.

Вертикальная планировка.

Рельеф участка ранее запланирован, перепад высотных отметок всего участка колеблются от 123.45–124.45м. Уклоны по проездам, а также на площадках приняты допустимыми. Вертикальная планировка решена с учетом существующей застройки территориц, а так же сложившегося рельефа местностц, методом нанесения красных проектных горизонталей сечением 0,1 м. Отвод сточных и ливневых вод решен от сооружений по покрытию с последующим выводом на рельеф.

В качестве высотную привязку принять точки А–Б:
–("А") с абсолютной отметкой 123.51м. и от ЛЭП опоры.

Благоустройство территорий и озеленение.

Благоустройством территории участка предусмотрены: устройства детских игровых и спортивных площадок, автостоянка и ограждения:.

На участке максимально сохраняются существующие озеленение. Данным проектом не предусмотрены проектируемые озеленения.

Охрана окружающей среды.

Уборка мусора с участка осуществляется в урны с последующим выносом в мусороконтейнеры, расположенные на территории. Вывоз бытового мусора организован регулярным (не реже 1 раза в неделю), либо по мере накопления мусороконтейнера не более 1/3 и согласован с территориальными органами санитарно–эпидемиологичекого и экологического надзора.

Доступность маломобильных групп населения.

Мероприятия для доступности здания маломобильными группами населения разработаны в соответствии с требованиями СП РК 3.06–101–2012 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населений», СН РК 3.06–01–2011 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп». Уклоны по проездам и на площадках приняты допустимымц, с учетом беспрепятственного передвижения маломобильных групп.

Противопожарные мероприятия.

Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями приняты согласно нормам СН РК. При проектировании проездов и пешеходных путей обеспечен возможность проезда пожарных машин к зданиям, и доступ пожарных автолестниц или автоподъемников в любое помещение.

Рабочий проект «Капитальный ремонт внутридворовых территорий в городе Павлодар» (ул. Гагарина 81) разработан в соответствии с действующими на территории Республики Казахстан нормами и правилами и предусматривает мероприятия, обеспечивающие взрыво–пожаро–безопасность, исключающие вредные воздействия на окружающую средуи воздушный бассейн, а так же предупреждающие чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера.

Главный инженер проекта: Кучкинбаев

Согласовано: Раздел ЭСН Служаев К.

Инв. N подл. | Подпись и дата | Взам. инв. N

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА МАРКИ ГП.

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Ситуационная схема М1:5000	
3	План демонтажных работ. М 1:500	
4	Разбивочный план. М 1:500	
5	План организации рельефа. М 1:500	
6	План земляных масс. М 1:500	
7–7.1	План благоустройства территории. М 1:500	
8	Сводный план инженерных сетей. М 1:500	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
СП РК 3.01–101–2013	"Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов"	ссыл.
СН РК 3.01–01–2013	"Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов"	ссыл.
СП РК 3.06–101–2012	"Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населений"	ссыл.
СН РК 3.03–04–2014	"Проектирование дорожных одежд нежесткого типа"	ссыл.
СП РК 3.01–105–2013	"Благоустройства территорий населенных пунктов"	ссыл.

ТЕХНИКО–ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

N п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол–во	% к общей площади	Примечание
1	Площадь участка в т.ч.	га	0.5234	100%	условная граница
	Площадь покрытий	$м^2$	4165.1	79%	
	Площадь сущ.застройки и озеленения	$м^2$	1068.9	21%	

Изм.	Кол.уч.	Лист	N°док.	Подпись	Дата			
ГИП		Кучкинбаев				72–2022–ГП		
Проверил		Плотникова				«Капитальный ремонт внутридворовых территорий в городе Павлодар» (ул. Гагарина 81)		
Исполнил		Ержигитов				Генеральный план	Стадия: РП	Лист: 1	Листов: 8
Н. контр.		Доспаева				Общие данные	ТОО "Корпорация Асыл–Строй" г. Шымкент 2022 г.		

Формат А3

С

Ю

СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА М 1:5000

Согласовано
Раздел ЭСН Служаев К.

Взам. инв.N	Подпись и дата	Инв. Nподл.

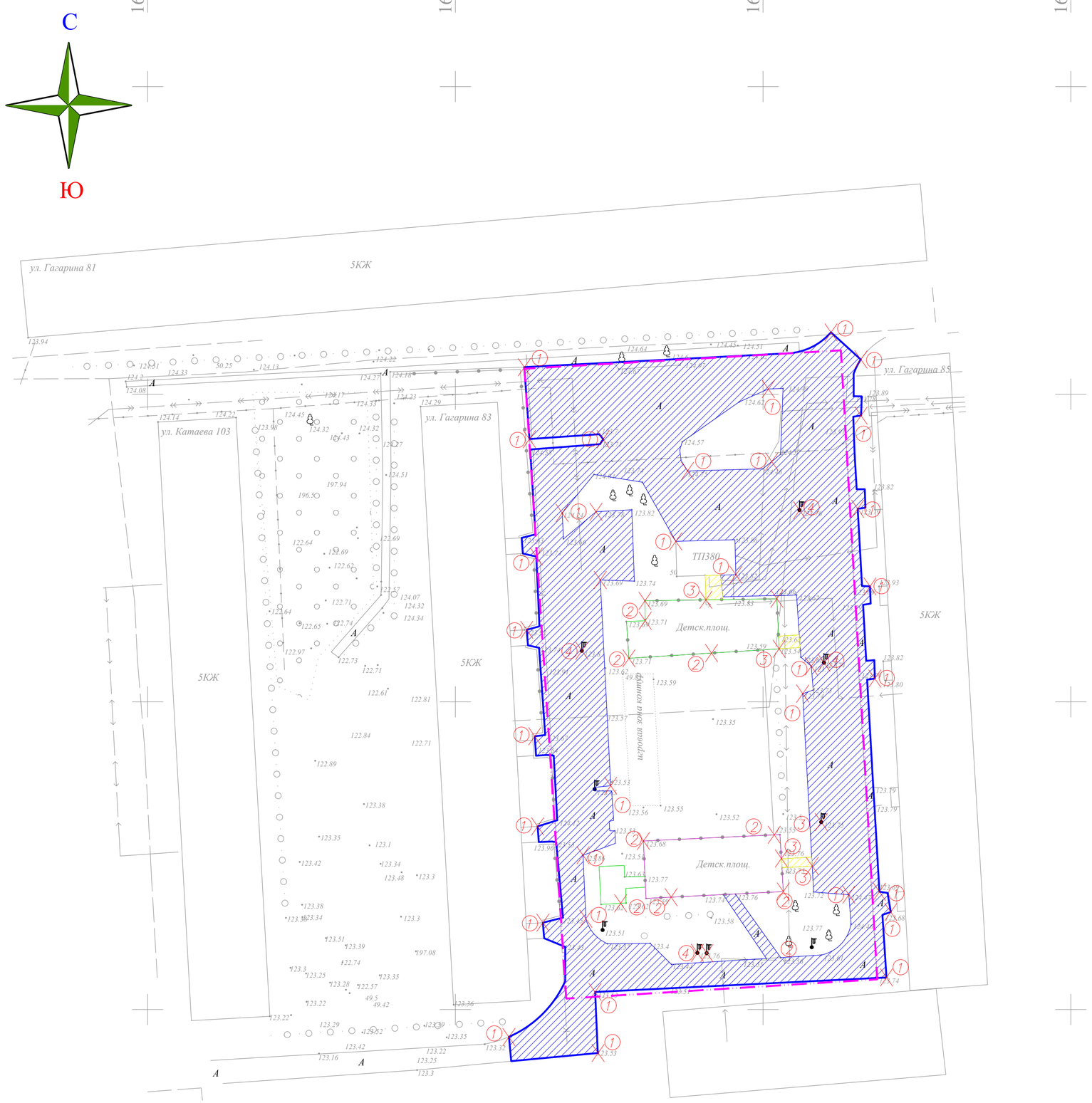
Изм.	Кол.уч.	Лист	N°док.	Подпись	Дата
ГИП		Кучкинбаев			
Проверил		Плотникова			
Исполнил		Ержигитов			
Н. контр.		Доспаева			

72–2022–ГП

«Капитальный ремонт внутридворовых территорий в городе Павлодар» (ул. Гагарина 81)

Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
	РП	2	8
Ситуационная схема М 1:500	ТОО "Корпорация Асыл–Строй" г. Шымкент 2022 г.		

Формат А3



ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ ДЕМОНТАЖНЫХ РАБОТ

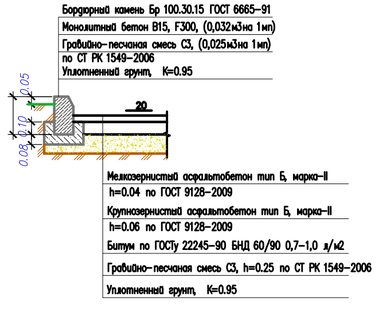
N п/п	Наименование	Ед изм	Кол	Примечание
1	Демонтаж сущ. асфальтобетонного покрытия	м2.	3116.10	см. конструкцию тип1А
	Демонтаж бортового камня БР 100.30.15	м.п	661.85	
2	Демонтаж сущ. ограждения	м.п	61.70	
3	Демонтаж сущ. тратуаров	м2.	24.75	см. конструкцию тип2А
	Демонтаж бортового камня БР 100.20.08	м.п	144.0	
4	Демонтаж осветительная опора	штук	5.0	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

условная граница участка (0,5234га)

демонтируемые сооружения

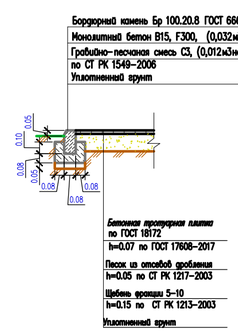
КОНСТРУКЦИЯ АСФАЛЬТОБЕТОННОГО ПОКРЫТИЯ ПРОЕЗДОВ
тип 1А



Бордюрный камень Бр 100.30.15 ГОСТ 6665–91
Монолитный бетон В15, F300, (0,032м3на 1мп)
Гравийно–песчаная смесь С3, (0,025м3на 1мп)
по СТ РК 1549–2006
Уплотненный грунт, К=0.95

Мелкозернистый асфальтобетон тип Б, марка–II
h=0.04 по ГОСТ 9128–2009
Крупнозернистый асфальтобетон тип Б, марка–II
h=0.06 по ГОСТ 9128–2009
Битум по ГОСТу 22245–90 БНД 60/90 0,7–1,0 л/м2
Гравийно–песчаная смесь С3, h=0.25 по СТ РК 1549–2006
Уплотненный грунт, К=0.95

КОНСТРУКЦИЯ ПОКРЫТИЯ СУЩЕСТВУЮЩИХ ТРОТУАРОВ И ПЛОЩАДОК ИЗ БЕТОННОЙ ПЛИТКИ
тип–2А



Бордюрный камень Бр 100.20.8 ГОСТ 6665–91
Монолитный бетон В15, F300, (0,032м3на 1мп)
Гравийно–песчаная смесь С3, (0,012м3на 1мп)
по СТ РК 1549–2006
Уплотненный грунт

Бетонная тротуарная плитка
по ГОСТ 18172
h=0.07 по ГОСТ 17608–2017
Песок из отсевов дробления
h=0.05 по СТ РК 1217–2003
Щебень фракции 5–10
h=0.15 по СТ РК 1213–2003
Уплотненный грунт

ПРИМЕЧАНИЕ

1. Подосновой настоящему чертежу послужили материалы геодезической съемки выполненной в 2022 году,
   система координат – местная,
   система высот – Балтийская,
   масштаб 1:500

Согласовано
Раздел ЭСН Сухарев К.
Взам.инв.N
подпись и дата
инв. Nподл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N°док.	Подпись	Дата
ГИП		Кучкинбаев			
Проверил		Плотникова			
Исполнил		Ержигитов			
Н. контр.		Доспаева			

72–2022–ГП

«Капитальный ремонт внутридворовых территорий в городе Павлодар» (ул. Гагарина 81)

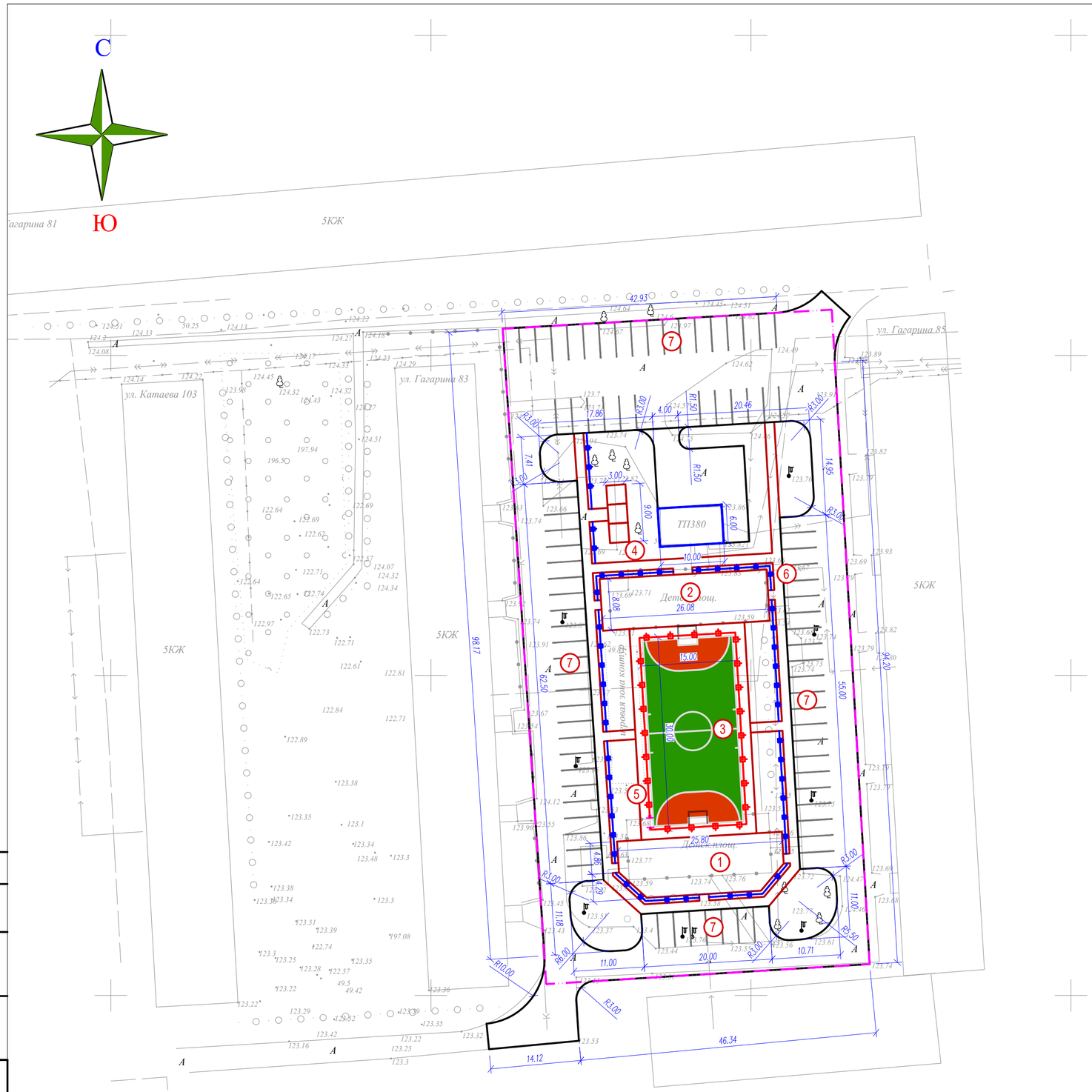
Генеральный план

Стадия	Лист	Листов
РП	3	8

План демонтажных работ
М 1:500

ТОО "Корпорация Асыл–Строй"
г. Шымкент 2022 г.

Формат А2



Согласовано

Разраб. ЭОН	Слухаев К.	

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№

ВЕДОМОСТЬ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество зданий	Количество квартир здания	Количество квартир всего	Площадь застройки здания, м²	Площадь застройки всего, м²	Площадь общая нормируемая здания, м²	Площадь общая нормируемая всего, м²	Объем здания, м3	Объем всего, м3
1	Детская площадка (по Генплану)	–	1	–	–	–	(216.4)	–	–	–	–
2	Спортивная площадка (по Генплану)	–	1	–	–	–	(210.15)	–	–	–	–
3	Футбольная площадка (по Генплану)	–	1	–	–	–	(450.0)	–	–	–	–
4	Площадка для песочниц (по Генплану)	–	3	–	–	–	(27.0)	–	–	–	–
5	Ограждение с калиткой для фут.поля (инд.раз)	–	–	–	–	–	88.5м.п	–	–	–	–
6	Ограждение площадок "Элегант" с 1 столбом (тип.8601-0602-0501)	–	–	–	–	–	124.0м.п	–	–	–	–
7	Автостоянка на 81 место (по генплану)	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

условная граница участка (0,5234га)

ПРИМЕЧАНИЕ

1. Подосновой настоящему чертежу послужили материалы геодезической съемки выполненной в 2022 году,
   система координат – местная,
   система высот – Балтийская,
   масштаб 1:500
2. Разбивка выполнена от жилых домов

Изм.	Кол.уч.	Лист	N°док.	Подпись	Дата
ГИП		Кучкинбаев			
Проверил		Плотникова			
Исполнил		Ержигитов			
Н. контр.		Доспаева			

72–2022–ГП

«Капитальный ремонт внутридворовых территорий в городе Павлодар» (ул. Гагарина 81)

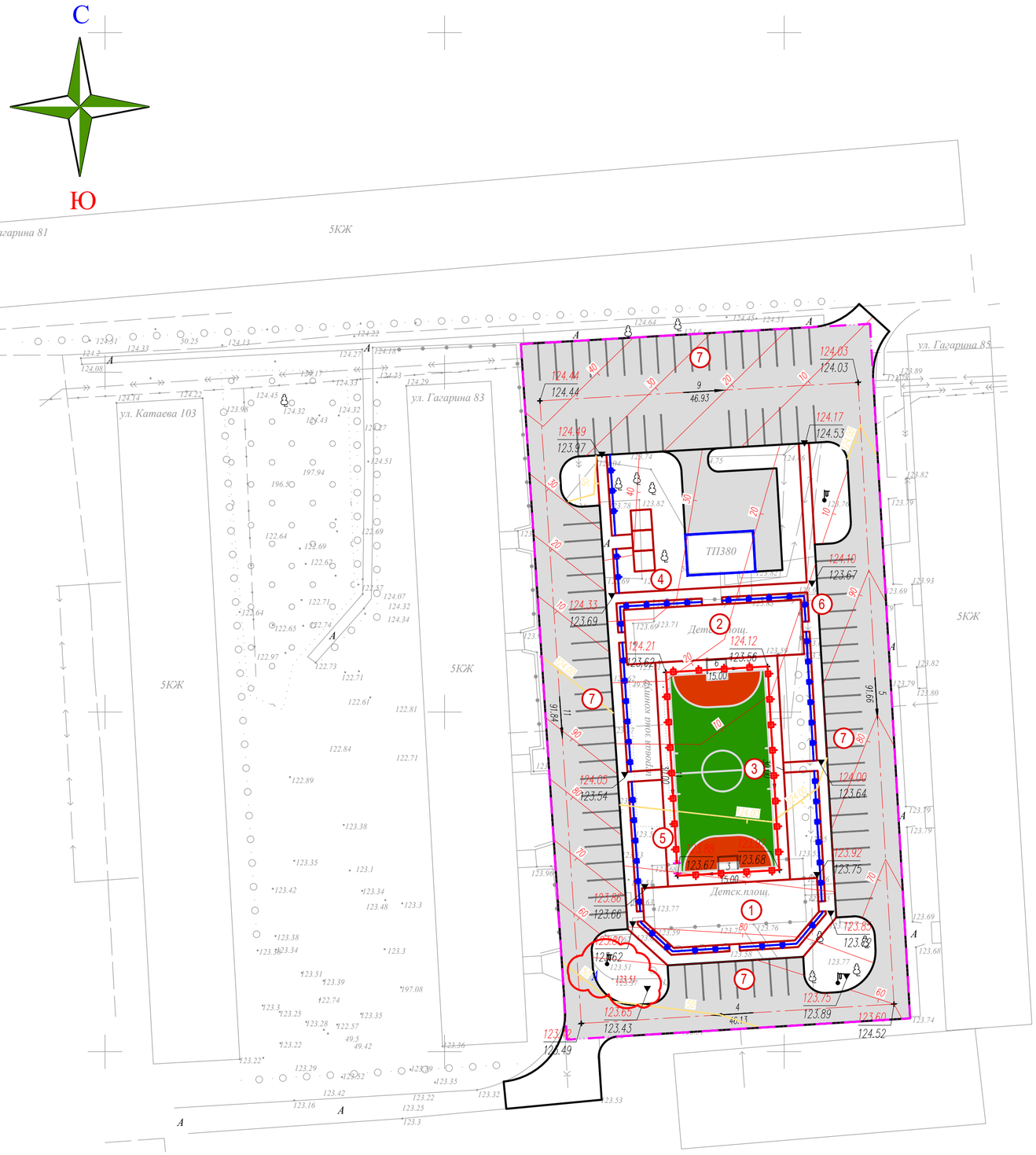
Генеральный план

Стадия	Лист	Листов
РП	4	8

Разбивочный план
М 1:500

ТОО "Корпорация Асыл–Строй"
г. Шымкент 2022 г.

Формат А2



ВЕДОМОСТЬ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество зданий	Количество квартир: здания	Количество квартир: всего	Площадь застройки, м²: здания	Площадь застройки, м²: всего	Площадь общая нормируемая, м²: здания	Площадь общая нормируемая, м²: всего	Объем, м3: здания	Объем, м3: всего
1	Детская площадка (по Генплану)	–	1	–	–	–	(216.4)	–	–	–	–
2	Спортивная площадка (по Генплану)	–	1	–	–	–	(210.15)	–	–	–	–
3	Футбольная площадка (по Генплану)	–	1	–	–	–	(450.0)	–	–	–	–
4	Площадка для песочниц (по Генплану)	–	3	–	–	–	(27.0)	–	–	–	–
5	Ограждение с калиткой для фут.поля (инд.раз)	–	–	–	–	–	88.5м.п	–	–	–	–
6	Ограждение площадок "Элегант" с 1 столбом (тип.8601-0602-0501)	–	–	–	–	–	124.0м.п	–	–	–	–
7	Автостоянка на 81 место (по генплану)	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Проектируемые здания и сооружения
- Основная граница участка
- 549.00 / 548.70 — Отметки "красная" (проектная) / "черная" (натурная)
- 5 / 10.5 — Проектные уклоны по проездам / расстояние между проектными отметками
- условная граница участка (0,5234га)

ПРИМЕЧАНИЕ

1. Подосновой настоящему чертежу послужили материалы геодезической съемки выполненной в 2022 году,
   система координат – местная,
   система высот – Балтийская,
   масштаб 1:500
2. Высотная привязка произведена от Осветительной опоры
   А –123.51м.

Согласовано
Раздел ЭСН Сарсаев К.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N°док.	Подпись	Дата
ГИП		Кучкинбаев			
Проверил		Плотникова			
Исполнил		Ержигитов			
Н. контр.		Доспаева			

72–2022–ГП

«Капитальный ремонт внутридворовых территорий в городе Павлодар» (ул. Гагарина 81)

Генеральный план

Стадия	Лист	Листов
РП	5	8

План организации рельефа
М 1:500

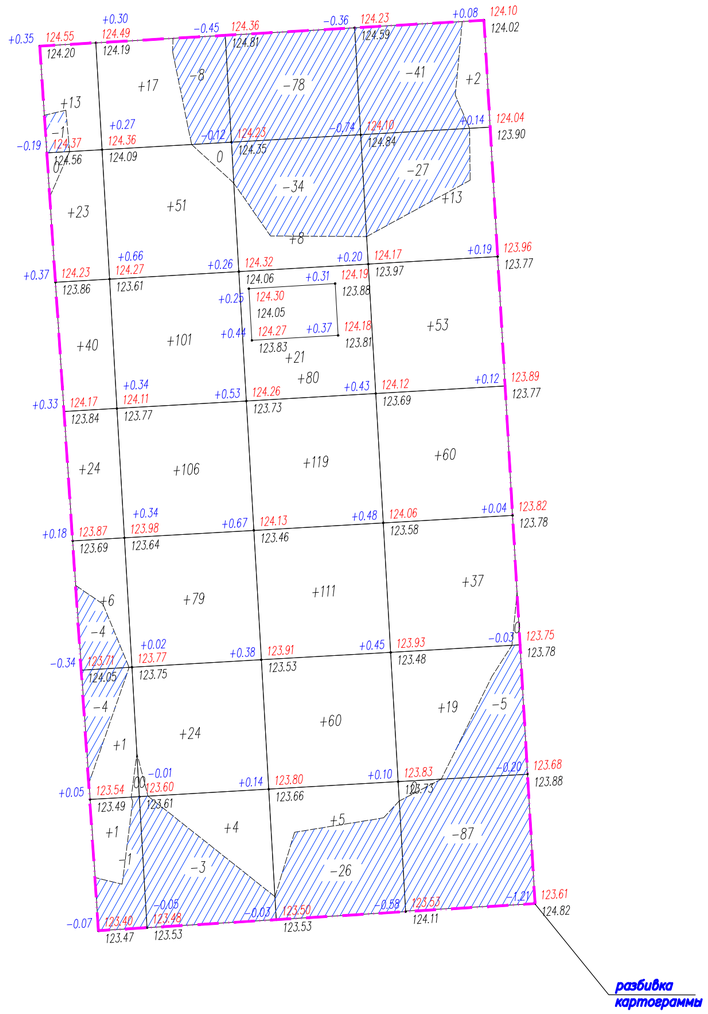
ТОО "Корпорация Асыл–Строй"
г. Шымкент 2022 г.

Инв. N подл. | Подпись и дата | Взам. инв. N

Формат А2

С

Ю



Итого,м3					Всего,м3	
	Насыпь (+)	+108	+382	+404	+184	+1078
	Выемка (–)	–10	–11	–138	–160	–319

Общая площадь насыпи = 3867 м2
Общая площадь выемки = 1394 м2
Общая площадь 0–области = 31 м2
Общая площадь картограммы = 5292 м2

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ ЗЕМЛЯНЫХ МАСС

Наименование грунта	Количество, м3				Примечание
	Заводская территория		Предзаводская территория		
	Насыпь (+)	Выемка (–)	Насыпь (+)	Выемка (–)	
1. Грунт планировки территории	1078.0	319.0			
2. Вытесненный грунт		271.0			
в т.ч. при устройстве:					
а) подземных частей зданий (сооружений)					см. КЖ часть
б) автодорожных покрытий		(271.0)			
в) плодородной почвы в участках озеленения					
г) водоотводных сооружений					
3. Поправка на уплотнение, k =0.10/0.10	108.0				см. инж–геол. изыск.
3*. Потери при транспортировке k =0.02/0.02	22.0				
Всего пригодного грунта	1208.00	590.00			
5. Недостаток пригодного грунта		618.0			
6. Плодородный грунт, всего					
а) используемый для озеленения территории					высота заложения h=0.4м
б) избыток плодородного грунта					
7. ИТОГО перерабатываемого грунта	1208.0	1208.0			

ПРИМЕЧАНИЕ

1. Подосновой настоящему чертежу послужили материалы:
а) геодезической съемки выполненной в 2022 году,
система координат – местная,
система высот – Балтийская,
масштаб 1:500
б) план организации рельефа (лист ГП–5).
3. Разбивка картограммы указана на плане.
Размеры квадратов 15х15м.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

условная граница участка (0,5234га)

Согласовано
Раздел ЭСН Слухаев К.
Взам.инв.N
подпись и дата
инв. Nподл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N*док.	Подпись	Дата
ГИП		Кучкинбаев			
Проверил		Плотникова			
Исполнил		Ержигитов			
Н. контр.		Доспаева			

72–2022–ГП

«Капитальный ремонт внутридворовых территорий в городе Павлодар» (ул. Гагарина 81)

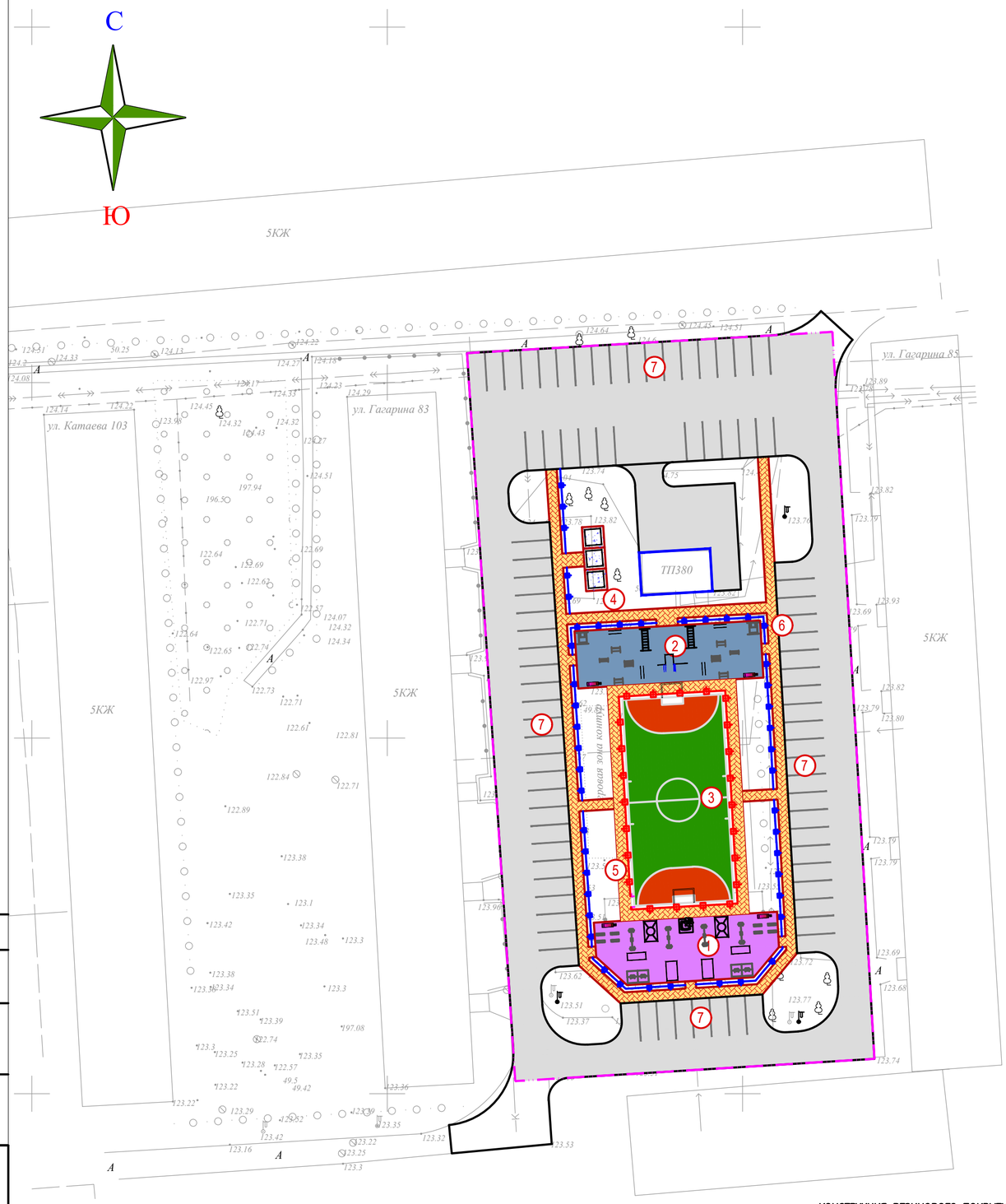
Генеральный план

Стадия	Лист	Листов
РП	6	8

План земляных масс
М 1:500

ТОО "Корпорация Асыл–Строй"
г. Шымкент 2022 г.

Формат А2



ВЕДОМОСТЬ ДОРОГ И ПЛОЩАДОК

Тип	Обозначение	Наименование	Ед. изм	Кол	БР100 30.15 пм	БР100 20.08 пм
1		Асфальтобетонное покрытие тип I	м2	2784.7	625.0	
2		Брусчатых покрытий тротуаров, тип II	м2	476.80		348.90
3		Резиновая покрытия (TARTAN)	м2	876.60		223.25
4		Грунтовое покрытие (уплотненный грунт)	м2	27.0		

ВЕДОМОССТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ.

N п/п	Услов обозн	Наименование	Едн изм	Кол-во	Примечание
1		Урна (Сатурн)	шт	16	Таблица 8601-0303-0204
2		Скамья, модель: Element 2	шт	16	Таблица 8601-0302-0602
3		Качели подвесные двойные, сиденья со спинкой	шт	2	Таблица 8601-0104-0407
4		Качалка–балансир,"Большая"	шт	4	Таблица 8601-0104-0102
5		Качели подвесные "Гнездо"	шт	2	Таблица 8601-0104-0410
6		Качалка на пружине "Утка"	шт	8	Таблица 8601-0104-0514
7		Детский спортивный комплекс	шт	2	Таблица 8601-0201-0110
8		Игровой модуль "Песочница Ромашка"	шт	1	Таблица 8601-0201-0110
9		Детский игровой комплекс "Жулдызай" из пластика	шт	2	По Прайс листу
10		Ворота футбольные игровые (3.0x2.0)	компл.	1	Таблица 8601-0805-0103
11		Песочный дворик со счетами без входной арки (2.96x2.86м)	шт	3	Таблица 8601-0109-0311
12		Тренажер Жим от груди	шт	2	Таблица 8601-0216-0109
13		Турник двойной	шт	2	Таблица 8601-0202-0105
14		Шведская стенка одинарная	шт	2	Таблица 8601-0204-0202
15		Щведская стенка	шт	2	Таблица 8601-0204-0201
16		Рукоход двухуровневый	шт	2	Таблица 8601-0203-0103
17		Спортивный комплекс	шт	1	Таблица 8601-0201-0119
18		Брусья параллельные, при высоте –1,7 м	шт	4	Таблица 8601-0213-0201

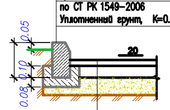
Детский спортивный комплекс "Жулдызай" из пластика

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

условная граница участка (0,5234га)

КОНСТРУКЦИЯ АСФАЛЬТОБЕТОННОГО ПОКРЫТИЯ ПРОЕЗДОВ
тип 1А

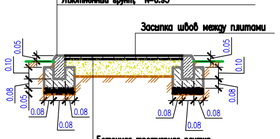
Бордюрный камень Бр 100.30.15 ГОСТ 6665–91
Монолитный бетон В15, F300, (0,032м3на 1м)
Гравийно–песчаная смесь С3, (0,025м3на 1м)
по СТ РК 1549–2006
Уплотненный грунт, К=0.95



Мелкозернистый асфальтобетон тип Б, марка–II
h=0.04 по ГОСТ 9128–2009
Крупнозернистый асфальтобетон тип Б, марка–II
h=0.06 по ГОСТ 9128–2009
Битум по ГОСТу 22245–90 БНД 60/90 0,7–1,0 л/м2
Гравийно–песчаная смесь С3, h=0.25 по СТ РК 1549–2006
Уплотненный грунт, К=0.95

КОНСТРУКЦИЯ БЕТОННОГО ПОКРЫТИЯ ТРОТУАРОВ И ПЛОЩАДОК
тип–2

Бордюрный камень Бр 100.20.8 ГОСТ 6665–91
Монолитный бетон В15, F300, (0,032м3на 1м)
Гравийно–песчаная смесь С3, (0,012м3на 1м)
по СТ РК 1549–2006
Уплотненный грунт, К=0.95



Бетонная тротуарная плитка
h=0.07 по ГОСТ 17608–91
Песок из отсевов дробления
h=0.05 по ГОСТ 8736–93
Щебень фракции 5–10
h=0.10 по ГОСТ ГОСТ 8267–93
Уплотненный грунт, К=0.95

КОНСТРУКЦИЯ РЕЗИНОВОГО ПОКРЫТИЯ
тип 3

Бордюрный камень Бр 100.20.8 ГОСТ 6665–91
Монолитный бетон В15, F300, W6 (0,035м3на 1м)
Гравийно–песчаная смесь С3, (0,012м3на 1м)
по СТ РК 1549–2006
Уплотненный грунт

Резиновое покрытие (TARTAN)
h=0.04м
Мелкозернистый асфальтобетон тип Б, марка–II h=0.07м по СТ РК 1225–2003
Битум по ГОСТу 22245–90 БНД 60/90 0,7–1,0 л/м2
Гравийно–песчаная смесь С3, h=0.20м по СТ РК 1549–2006

КОНСТРУКЦИЯ ГРУНТОВОГО ПОКРЫТИЯ ИГРОВЫХ ПЛОЩАДОК
тип 4

Грунтовое покрытие
Уплотненный грунт основания

Согласовано
Раздел ЭСН Служаев К.
Взам.инв.N
подпись и дата
инв. Nподл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N*док.	Подпись	Дата
ГИП		Кучкинбаев			
Проверил		Плотникова			
Исполнил		Ержигитов			
Н. контр.		Доспаева			

72–2022–ГП

«Капитальный ремонт внутридворовых территорий в городе Павлодар» (ул. Гагарина 81)

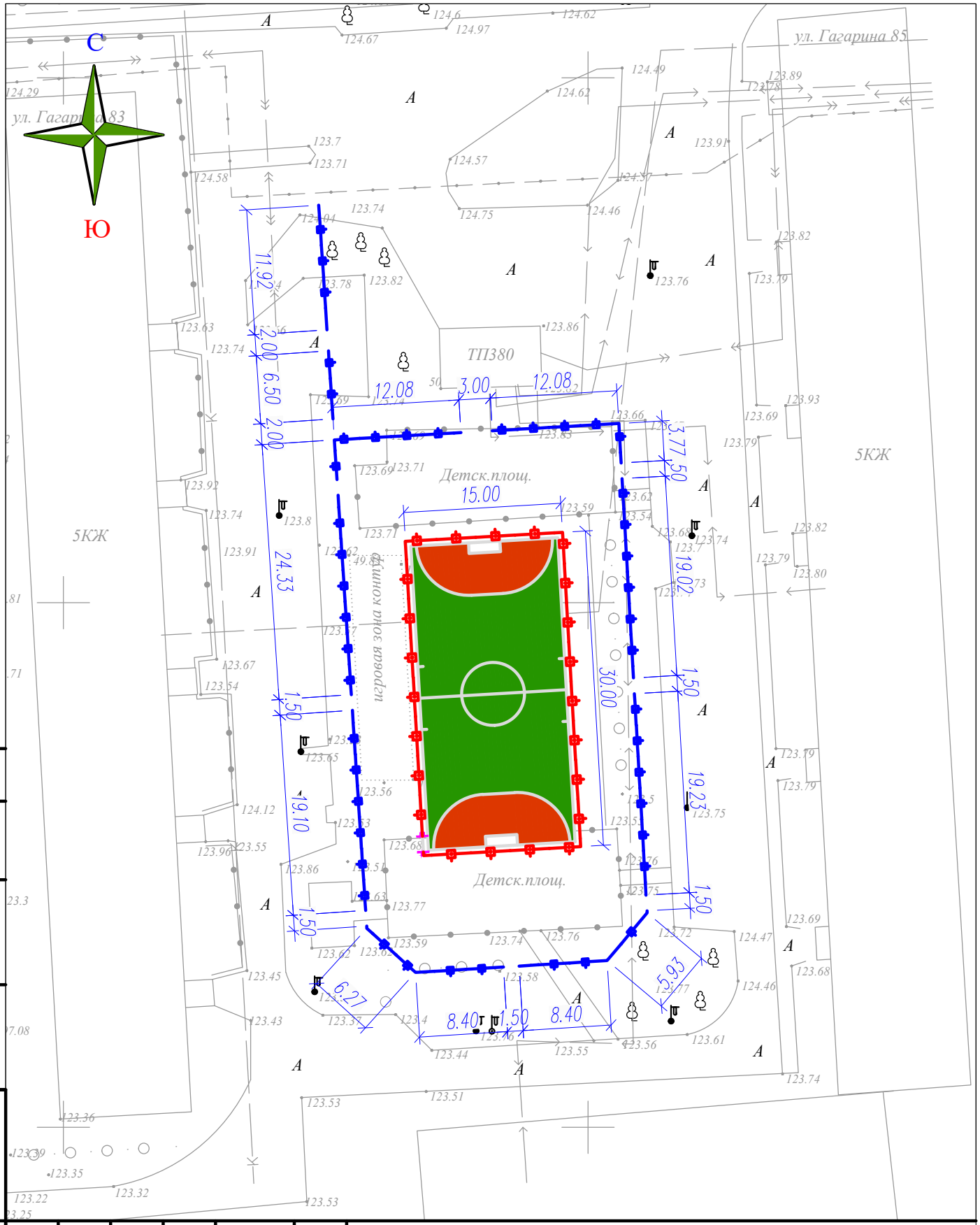
Генеральный план

Стадия	Лист	Листов
РП	7	8

План благоустройства территории М 1:500

ТОО "Корпорация Асыл–Строй" г. Шымкент 2022 г.

Формат А2



Согласовано

Раздел ЭСН Служаев К

Изм.	Кол.уч.	Лист	N°док.	Подпись	Дата
ГИП		Кучкинбаев			
Проверил		Плотникова			
Исполнил		Ержигитов			
Н. контр.		Доспаева			

72–2022–ГП

«Капитальный ремонт внутридворовых территорий в городе Павлодар» (ул. Гагарина 81)

Генеральный план

Стадия	Лист	Листов
РП	7.1	8

План благоустройства территории (план ограждении)
М 1:500

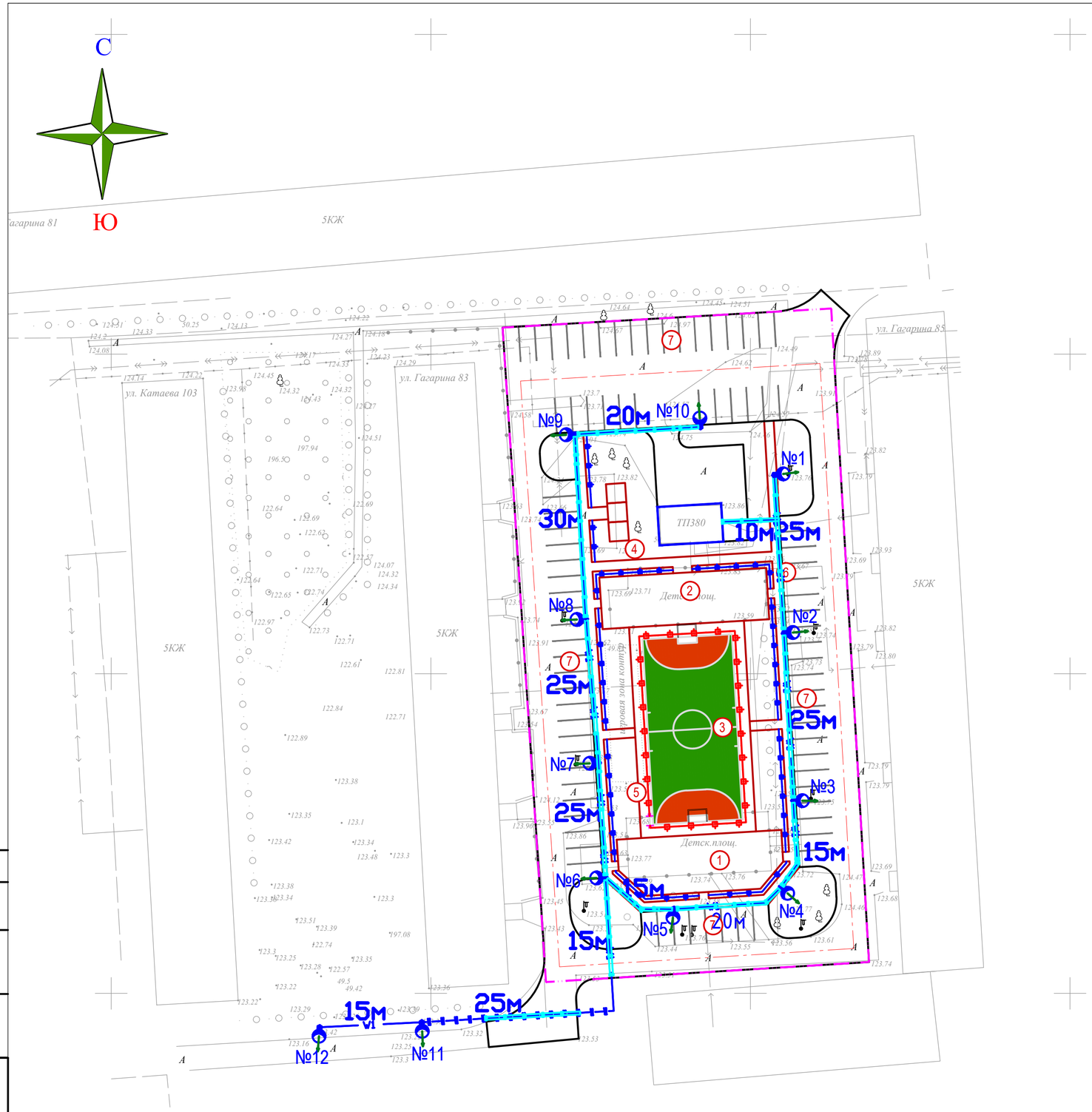
ТОО "Корпорация Асыл–Строй" г. Шымкент 2022 г.

Формат А4

взам. инв.N

подпись и дата

инв. Nподл.



ВЕДОМОСТЬ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м²				объем, м3	
			зданий	квартир		застройки		общая нормируемая		здания	всего
				здания	всего	здания	всего	здания	всего		
1	Детская площадка (по Генплану)	–	1	–	–	–	(216.4)	–	–	–	–
2	Спортивная площадка (по Генплану)	–	1	–	–	–	(210.15)	–	–	–	–
3	Футбольная площадка (по Генплану)	–	1	–	–	–	(450.0)	–	–	–	–
4	Площадка для песочниц (по Генплану)	–	3	–	–	–	(27.0)	–	–	–	–
5	Ограждение с калиткой для фут.поля (инд.раз)	–	–	–	–	–	88.5м.п	–	–	–	–
6	Ограждение площадок "Элегант" с 1 столбом (тип.6601-0602-0501)	–	–	–	–	–	124.0м.п	–	–	–	–
7	Автостоянка на 81 место (по генплану)	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- условная граница участка (0,5234га)
- W1 – кабели КЛ–0,4кВ
- – Опора наружного освещения с консольным светильникам

Согласовано
Раздел ЭСН Слухаев К.

Взам.инв.N	подпись и дата	инв. N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N°док.	Подпись	Дата
ГИП		Кучкинбаев			
Проверил		Плотникова			
Исполнил		Ержигитов			
Н. контр.		Доспаева			

72–2022–ГП

«Капитальный ремонт внутридворовых территорий в городе Павлодар» (ул. Гагарина 81)

Генеральный план

Стадия	Лист	Листов
РП	8	8

Сводный план инженерных сетей М 1:500

ТОО "Корпорация Асыл–Строй" г. Шымкент 2022 г.

Формат А2