**Акт приемки объекта в эксплуатацию**

21 февраля 2017 г.

Заказчик: **КГУ «Областная специализированная детско -юношеская школа олимпийского резерва №3 им. Кажимукана»управления физической культурыи спорта Акмолинской области, Акмолинская обл., г. Кокшетау, ул. Джамбула, д. 150**
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)
на основании:
**Декларации о соответствии от 21.02.2017г., Филиал «Енбек-Кокшетау» РГП на ПХВ «Енбек» ИУ КУИС МВД РК, директор Копенов Мурат Кайратович, Акмолинская область, г. Кокшетау, улица Мичурина, д. 35**
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
Заключения о качестве строительно-монтажных работ **26 декабря 2016 года, Товарищество с ограниченной ответственностью «Казақ Жолдар», эксперт Ширданов Куаныщ Досканович, аттестат АДС и ЖКХ № 04360 от 27 декабря 2012г., АДС и ЖКХ № 04359 от 27 декабря 2012г АДС и ЖКХ № 00514 от 13 марта 2012г**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов
Заключения о соответствии выполненных работ проекту _____
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов
произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт здания (замена облицовки здания КГУ ОСДЮШОР № 3 им.Кажимукана» Акмолинская область, г.Кокшетау, ул. Джамбула 150** наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)
по адресу: **Акмолинская область, г. Кокшетау, ул. Джамбула 150,**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от_____
наименование органа вынесшего решение
либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий **постановление № А-12/2308 от 26.12.2013 г. акимата г. Кокшетау**
наименование органа вынесшего решение
б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: **уведомление № KZ61REA00040899 от 04.11.2016 г. ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области»**

Қазақстан Республикасы "Көкшетау қаласының сәулет және қала құрылысы бөлімі" мемлекеттік мекемесі
ШЫҒЫС № 1845
"03" апрель 2017 ж.

**области»**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Астана Строй Сервис» ГСЛ № 0002976 от 29.06.2007 г.**

наименование проектной организации, номер проекта утвержденным(ой) **филиал РГП «Госэкспертиза» по Карагандинской области Заключение № 10-0623/13 от 26.12.2013 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **октябрь 2016 г.**;
месяц, год
окончание работ **февраль 2017 г.**;
месяц, год

3. Технологические и архитектурно-строительные решения при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3**;
фактически, месяц: **3,5**;

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| КГУ «ОСДЮШОР № 3 им. Кажимукана»<br>Объем/ общая площадь<br>Число этажей<br>Число помещений, комнат | куб.м./ кв.м.<br>к-во<br>к-во | | | 2762/2920,8<br>3<br>78 | |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | $м^2$ | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | $м^3$ | | |
| В том числе подземной части | $м^3$ | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | $м^2$ | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | | | | | | |

по объекту характеризуются следующими данными: **здание состоящее из трех этажей, фундамент - ж/бетонные блоки, наружные стены - кирпичные, перекрытия – ж/б плиты, внутренние стены – кирпичные.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве 0 еденицы;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 31 225,881 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 26 925,74 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 0,0 тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 31792,39 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 26925,74 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0,0 тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Капитальный ремонт здания (замена облицовки здания КГУ ОСДЮШОР № 3 им.Кажимукана)», Акмолинская область, г.Кокшетау, ул. Джамбула 150 принять в эксплуатацию.**

наименование объекта (комплекса)

**Заказчик: Дергунов Юрий Николаевич** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

**Технический надзор: Ширданов Куаныш Досканович** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

**Авторский надзор** _____

М.П.

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

**Подрядчик (генеральный подрядчик): Копенов Мурат Кайратович** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П