«Бейімбет Майлин ауданы Калиновка а/о инженерлік және көліктік қамтамасыз ету объектілерін салу»
жұмыс жобасы бойынша

28.02.2023 ж. № FASTEX-0016/23

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Қазақстан алюминийі" акционерлік қоғамы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Стимул-ПВ" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Бейімбет Майлин ауданы Калиновка а/о инженерлік және көліктік қамтамасыз ету объектілерін салу» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Fast expert» ЖШС берді.

«Fast expert» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ FASTEX-0016/23 от 28.02.2023 г.

по рабочему проекту
«Строительство объектов инженерного и транспортного обеспечения в Калиновском с/о района Беимбета Майлина»

ЗАКАЗЧИК:
Акционерное общество "Алюминий Казахстана"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Стимул-ПВ"

г. Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство объектов инженерного и транспортного обеспечения в Калиновском с/о района Беимбета Майлина» выдано ТОО «Fast expert».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Fast expert».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство объектов инженерного и транспортного обеспечения в Калиновском с/о района Беимбета Майлина», разработан в 2022 году.

Настоящее заключение составлено на основании договора № FASTEX-0021-01 от 15 февраля 2023 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Строительство объектов инженерного и транспортного обеспечения в Калиновском с/о района Беимбета Майлина» между АО «Алюминий Казахстана» и ТОО «Fast expert».

2. ЗАКАЗЧИК: АО «Алюминий Казахстана».

Местонахождение: Республика Казахстан, Павлодарская область, город Павлодар, Промышленная зона Восточная, строение 65.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Стимул-ПВ», государственная лицензия №20014050 от 25 сентября 2020 года (III категория), выданная ГУ «Управление градостроительного и земельного контроля Павлодарской области», город Аксу.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: собственные средства АО «Алюминий Казахстана».

4.1. Ссылка на окончательную версию ПСД:

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование от 19 декабря 2022 года на разработку рабочего проекта «Строительство объектов инженерного и транспортного обеспечения в Калиновском с/о района Беимбета Майлина», утвержденное АО «Алюминий Казахстана»;

постановление акимата Тарановского района Костанайской области №84 от 28 марта 2008 года «О предоставлении Акционерному обществу «Алюминий Казахстана» земельного участка»;

постановление акимата Тарановского района Костанайской области №412 от 15 декабря 2014 года «О предоставлении земельного участка акционерному обществу «Алюминий Казахстана»»;

договор об аренде земельного участка №127 от 14 мая 2008 года;

акт на право временного возмездного землепользования №3382753 от 06 марта 2015 года (кадастровый номер 12-189-057-418), выданный Костанайским филиалом РГП «НПЦзем»;

архитектурно-планировочное задание на проектирование № KZ88VUA00828621 от 30 января 2023 года, выданное ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата района Беимбета Майлина»;

технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный ТОО фирма «Геодезия-ПВ» в 2022 году;

техническое заключение на инженерно-геологические изыскания, выполненное ТОО фирма «Геодезия-ПВ» в 2022 году;

согласование эскиза (эскизного проекта) № KZ01VUA00833582 от 06 февраля 2023 года, выданное ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата района Беимбета Майлина».

Технические условия:

выданные АО «Алюминий Казахстана» №14 от 18 сентября 2022 года на подключение ВЛ-6кВ к существующим источникам электроснабжения.

5.2. Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1 Паспорт проекта.
Том 2 Общая пояснительная записка.
Том 3 Рабочий проект.
Альбом 1. АД. Автомобильные дороги.
Альбом 2. ЭС. Электроснабжение.
Отчет по инженерно-геодезическим и инженерно-геологическим изысканиям.

5.3. Цель и назначение объекта строительства

Цель рабочего проекта - строительство автомобильной дороги с песчано-гравийным покрытием и линий электроснабжения. Проект реализуется в целях подведения недостающей инженерной инфраструктуры к промышленным объектам.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок расположен в Калиновском с/о района Беимбета Майлина Костанайской области.

Природно-климатические условия района строительства

Согласно СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к III климатическому району к подрайону IIIA.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 33,5˚С.
Нормативная снеговая нагрузка	- 120 кгс/м^2.
Нормативная ветровая нагрузка	- 77 кгс/м^2.
Район площадки строительства	- не сейсмичен.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Инженерно-геологические изыскания были выполнены ТОО фирма «Геодезия-ПВ» в 2022 году.

Геологический разрез в пределах разведанной глубины (3,0 м) представлен тремя геолого-генетическими комплексами:

- техногенные современные отложения;
- эолово-делювиальные отложения верхнечетвертичного и современного возраста;
- аллювиальные отложения верхнечетвертичного возраста.

На исследуемом участке с учетом возраста, генезиса и номенклатурного вида грунта выделено 4 инженерно-геологических элемента (ИГЭ).

ИГЭ-1. Насыпной грунт - в лаборатории не изучался. Асфальто-бетонное полотно состоит из твердого дорожного покрытия - 0,2м.

ИГЭ-2. Суглинок тяжелый пылеватый от твердого до тугопластичного, от слабонабухающих до средненабухающих (относительная величина свободного набухания 4,5-8,2%).

На рассматриваемой территории подземные воды не вскрыты.

Грунты по отношению к бетонам марки W4 участками слабоагрессивные на сульфатостойкий цемент и среднеагрессивные для железобетонных конструкций.

Коррозийная агрессивность грунтов по отношению к углеродистой стали высокая. Степень коррозийной агрессивности грунтов по отношению к свинцовой и алюминиевой

оболочке кабеля – высокая.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов 2,6 м.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Автомобильная дорога

Проект выполнен на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории РК.

В рабочем проекте предусмотрено строительство автомобильных дорог с песчано-гравийным покрытием шириной 10 метров, и общей протяженностью 8393,4 м, в том числе:

- подъездная дорога карьера № 5 - 1752 м,
- подъездная дорога карьера № 5 - 873 м,
- подъездная дорога карьера № 6 - 5768,4 м.

6.2.2 Инженерные сети

Электроснабжение

Проектом электроснабжения предусмотрены работы по прокладке линии электроснабжения ВЛ-6 кВ к Восточно-Аятскому месторождению протяженностью 50 030,3 м, в том числе:

ВЛ-6КВ №6 ОТ ПС «ЕЛТАЙ-1» до ПНС-3 - 1009 м (железобетонные опоры - 21 шт; Провод АС-70);

ВЛ-6КВ №13 ОТ ПС «ЕЛТАЙ-1» - 1022 м (железобетонные опоры опоры - 21 шт; Провод АС-70);

ОТПАЙКА от ВЛ -6 КВ № 13 ОТ ПС «ЕЛТАЙ» до ПНС-3- 1091 м (железобетонные опоры - 25 шт; Провод А-35);

ВЛ-0,4 КВ № 1 (внешнее водоснабжение) - 4072м (железобетонные опоры - 71 шт; Провод АС-70);

ВЛ 6 КВ № 5 (внешнее водоснабжение) - 2148,7 м (железобетонные опоры - 37 шт; Провод АС-70);

ВЛ- 6 КВ № 2 ОТ П/СТ АЯТ -РП-3 - 249 м (железобетонные опоры - 6 шт; Провод А-35);

ВЛ- 6 КВ № 6 ОТ РП 3 -ДК № 5 - 155,5 м (железобетонные опоры - 5 шт; Провод А-35);

ВЛ- 6 КВ №4 ОТ РП 3 - КАМЕННЫЙ КАРЬЕР - 1155,4 м (железобетонные опоры - 24 шт; Провод АС-50);

ВЛ-6 КВ № 15 ОТ П/СТ 35/6 ДО РП -1 - 373,7м (железобетонные опоры - 7 шт; Провод АС-50);

ВЛ - 6 кВ № 4 от ПС «ЕЛТАЙСКАЯ» - 7131м (железобетонные опоры - 144 шт; Провод АС-70);

ВЛ- 6 КВ № 1 П/СТ-ЕЛТАЙ-КОТЕЛЬНАЯ - 1009м (железобетонные опоры - 21 шт; Провод АС-70);

ВЛ 6 КВ № 2 ОТ ПТ «ЕЛТАЙСКАЯ» - 6227 м (железобетонные опоры - 144 шт; Провод АС-90);

ВЛ-6КВ № 12 ОТ П/С «ЕЛТАЙСКАЯ» - 12047м (железобетонные опоры - 233 шт; Провод АС-70);

ВЛ - 6 кВ № 13 от ПС «ЕЛТАЙСКАЯ» - 12340м (железобетонные опоры - 252 шт; Провод АС-70).

6.3 Организация строительства

До начала строительно-монтажных работ необходимо:

очистить площадку;

обустроить временный бытовой городок;

выполнить временные проездные дороги;

оградить территорию строительной площадки;

в темное время суток обеспечить освещение площадки;

подготовить площадки для складирования строительных материалов и изделий;

спланировать и уплотнить грунт в зоне действия подъемно-транспортных механизмов.

Начало реализации рабочего проекта планируется в 1 квартале 2023 года, согласно письму заказчика № РОА-АОК/0118/22 от 19 декабря 2022 года.

Продолжительность строительства - 9 месяцев.

6.4 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

Оценка соответствия рабочего проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам в соответствии с подпунктом 1, пункта 1 статьи 21-1 Кодекса Республики Казахстан «О здоровье народа и системе здраво охранения» выдача санитарно-эпидемиологического заключения не предусмотрена.

6.5 Сметная документация

Сметная документация не рассматривалась на основании задания на проектирование.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Fast expert» в рабочий проект «Строительство объектов инженерного и транспортного обеспечения в Калиновском с/о района Беимбета Майлина» внесены следующие изменения и дополнения:

Автомобильная дорога

1. Предоставлен альбом АД.

Электротехническая часть

2. Откорректирован альбом в соответствии с проектными решениями.
3. Проставлены подписи исполнителей.

7.2. Оценка принятых решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы

импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Таблица №1

Основные технические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая протяженность автомобильной дороги	м	8393,4	8393,4
2	Общая протяженность линии электроснабжения	м	50030,3	50030,3
3	Продолжительность строительства	мес.	9	9

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство объектов инженерного и транспортного обеспечения в Калиновском с/о района Беимбета Майлина» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными техническими показателями:

Общая протяженность автомобильной дороги – 8393,4 м
Общая протяженность линии электроснабжения – 50030,3 м
Продолжительность строительства – 9 месяцев

2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована АО «Алюминий Казахстана» в соответствии с условиями договора от 15 февраля 2023 года № FASTEX-0021-01.

3. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

4. При приемке документации по проекту от проектной организации заказчик должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «Бейімбет Майлин ауданы Калиновка а/о инженерлік және көліктік қамтамасыз ету объектілерін салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі техникалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Автомобиль жолының жалпы ұзындығы – 8393,4 м
Электрмен жабдықтау желісінің жалпы ұзындығы – 50030,3 м
Құрылыстың ұзақтығы – 9 ай

2. Осы сараптама қорытындысының дұрыстылығы 2023 жылғы 15 ақпандағы № FASTEX-0021-01 шарттың тәртібіне сәйкес «Қазақстан алюминийі» АҚ кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

3. Тапсырыс берушіге құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен конструкцияларын барынша пайдалану керек.

4. Жоба бойынша құжаттаманы жобалау ұйымынан қабылдаған кезде тапсырыс беруші оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Электротехническая часть	Мусаев Алибек Юрьевич	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	KZ47VJE00042516	Соответствует
2	Автомобильные дороги	Каиргельдинова Гульмара Сапихановна	Архитектура	KZ09VJE00040096	Соответствует
3	Санитарно-эпидемиологический раздел	Кенжебаев Ерлан Кенжебаевич	Санитарно-эпидемиологическ ий профиль	KZ62VJE00030509	Соответствует
4	Ведущий эксперт	Агалаков Сергей Николаевич	Технологическая часть (в зависимости от назначения объекта)	KZ63VJE00031364	Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Мусаев А.Ю. (Директор)

Агалаков С.Н. (Эксперт)

Каиргельдинова Г.С. (Эксперт)

Кенжебаев Е.К. (Эксперт)

Мусаев А.Ю. (Директор)