Приложение №1 к Приказу Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 09 августа 2019 года №632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 30» декабря 2020 г.

Заказчик **КГП на ПХВ «Абайская центральная районная больница УЗ ВКО**

070100 Восточно-Казахстанская область Абайский район с. Караул

ул. Кокбая №1

фамилия, имя отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:**Декларации о соответствии**(прилагается)от «29» декабря 2020 г., **ТОО "Кырлай",**

и.о. директора Шаяхметов Самат Хасфиахметович, ВКО, г. Семей., ул. Чайжунусова,76

наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажныхработ (прилагается) «30» декабря 2020 г.,

ИП «Слямбеков С.М.», эксперт по техническому надзору СлямбековСерикМаксутович аттестаты № KZ13VJE00023728 от 09.03.2017, № KZ13VJE00023728 от 09.03.2017

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя,

отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) «30» декабря 2020 годаг. **ТОО «VostokEngineering» экспертАбдрахманов Руслан Ринатович аттестат №KZ20VJE00022244 от 26.01.2017 года**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Капитальный ремонт здания хозяйственной постройки КГКП "Абайская центральная районная больница"с.КараулАбайского района ВКО – Капитальный ремонт

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, **модернизация,** капитальный ремонт)

по адресу: **ВКО, Абайский район, с. Караул, ул. Кокбая, 1**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает:

- Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Решение о капитальном ремонте КГКП «Абайская центральная районная больница» УЗ ВКО.

Документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на замельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт

или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды) либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

от «____» _____ 20___ года №_____

3) талоно приемке уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий Государственного учреждения «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области» Акимата Восточно-Казахстанской области, регистрационный номер уведомления **KZ19REA00183857 от 17.07.2020 года**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

4) проекта (проектно-сметной документации), разработанного **ТОО «БМВ и В» Заказ №219-21-АС**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) **филиалом РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону от 16 мая 2019 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно – монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 17**июль 2020 года;**

месяц, год

окончание работ **30 ноября 2020 г.;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства:3 месяцев

фактически: 5 месяца;

3. Объект имеет следующие основные технико - экономические показатели:

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг)

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь застройки	М2	862,5	862,5	862,5	862,5
Общая площадь	М2	712,22	712,22	712,22	712,22
Строительный объем	М3	3652,0	3652,0	3652,0	3652,0

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующм нормам освоения проектных мощностей в

начальный период **Проектом не предусмотрен**

Жилой дом имеет следующие показатели :

Показатели	Единица измерения	По проекту:	Фактически:
Общая площадь	Метр в квадрате (далее- м2)		
Число этажей	Этаж		
Общий строительный объем	Метр в кубе (далее- м3)		
В том числе подземная часть	м3		
Площадь встроено-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели:	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь м2		Число квартир	Площадь м2	
		Общая	Жилая		Общая	Жилая
Всего квартир						
В том числе:						
-однокомнатных						
-двухкомнтных						
- трехкомнатных						
- четырехкомнатных						

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по существующему объекту характеризуются следующими данными:

Фундаменты- бетонные;

Штукатурка - цементно-песчаным раствором;

Окна - пластиковые,остеклены двойным стеклопакетом;

Двери - входные-металлопластиковые, межкомнатные-деревянные;

Полы - керамическая плитка и линолеум на цементно-песчаной стяжке;

Перекрытие – железобетонные плиты;

Потолок - штукатурка цементно-песчаным раствором с выравниванием сухой гипсовой смесью;

Кровля - профлист по деревянному каркасу и обрешетке с пропиткой огнезащитным составом «Оберег»;

Электроснабжение – от существующих поселковых сетей;

Отопление – от местной котельной;

Канализация – централизованная;

Водоснабжение – от сельской сети;

Краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте оборудование не монтируется;

6.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение, связь) предусмотренные проектом, обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметнойдокументации) **39858408тг. без НДС,**в том числе строительно-монтажные работы **34805504 тг. без НДС.**

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **39858408тенге.**

9. Объект построен в соответствии с утвержденным эскизным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Капитальный ремонт здания хозяйственной постройки КГКП "Абайская центральная районная больница" с.КараулАбайского района ВКО**

принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: _____ **Балтакаева А.К.**

Технический надзор: _____ **Слямбеков С.М.**

Авторский надзор: _____ **Абдрахманов Р.Р.**

Подрядчик

(генеральный подрядчик) _____ **Шаяхметов С.Х.**