"Павлодар облысы, Железинка ауданы, Железинка селосы, Квиткова көшесі 50 мекенжайында "Железинка аудандық ауруханасы" ШЖҚ КМК ғимаратын күрделі жөндеу"
жұмыс жобасы бойынша
15.02.2023 ж. № 06-0039/23
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
Павлодар облысы әкімдігі Павлодар облысы денсаулық сақтау басқармасының шаруашылық жүргізу құқығындағы "Железин аудандық ауруханасы" коммуналдық мемлекеттік кәсіпорны

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
NNOVATION CENTER PROJECT" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Павлодар қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ 06-0039/23 от 15.02.2023 г.
(положительное)

на рабочий проект
"Капитальный ремонт здания КГП на ПХВ "Железинская районная больница", расположенного по адресу: Павлодарская область, Железинский район, с. Железинка, ул. Квиткова,50"

ЗАКАЗЧИК:
Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Железинская районная больница" управления здравоохранения Павлодарской области, акимата Павлодарской области

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "INNOVATION CENTER PROJECT"

город Павлодар

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП "Капитальный ремонт здания КГП на ПХВ "Железинская районная больница", расположенного по адресу: Павлодарская область, Железинский район, с. Железинка, ул. Квиткова,50".

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 08.12.2022 г. № 010140002477/220287/00 (270).

4. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Железинская районная больница" управления здравоохранения Павлодарской области, акимата Павлодарской области.

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "INNOVATION CENTER PROJECT", лицензия от 30.03.2018 г. №ГСЛ №000487 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование от 24 января 2023 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт здания КГП на ПХВ «Железинская районная больница», расположенного по адресу: Павлодарская область, Железинский район, с. Железинка, ул. Квиткова,50», утвержденное исполняющим обязанности руководителя КГП на ПХВ «Железинская районная больница» управления здравоохранения Павлодарской области, акимата Павлодарской области;
акт на право постоянного землепользования №0293551 от 29 сентября 2010 года (кадастровый номер 14-206-171-648), выданный ГУ «Отдел земельных отношений Железинского района»;
архитектурно-планировочное задание на проектирование № KZ66VUA00788859 от 18 ноября 2022 года рабочего проекта «Капитальный ремонт здания КГП на ПХВ «Железинская районная больница», расположенного по адресу: Павлодарская область, Железинский район, с. Железинка, ул. Квиткова,50», выданное ГУ «Отдел реального сектора экономики Железинского района»;
дефектный акт №1 от 31 января 2023 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт здания КГП на ПХВ «Железинская районная больница», расположенного по адресу: Павлодарская область, Железинский район, с. Железинка, ул. Квиткова,50», утвержденный исполняющим обязанности руководителя КГП на ПХВ «Железинская районная больница» управления здравоохранения Павлодарской области, акимата Павлодарской области;
заключение №14/02.02.2021-ТО.1 по обследованию строительных конструкций здания КГП на ПХВ «Железинская районная больница» по адресу: Павлодарская область, Железинский район, с. Железинка, ул. Квиткова, 50, выполненное ТОО «СтройТехЭкперт пв» (свидетельство об аккредитации № KZ15VWC00001780 от 18 марта 2020 года, аттестат эксперта Самуратова Т.С. № KZ57VJE00051357 от 10 декабря 2019 года, Акимханова Н.Ж. № KZ76VJE00049851 от 09 октября 2019 года);
письмо Заказчика №1-29/40 от 17 января 2022 года о входной площадке для маломобильных групп населения;

письмо Заказчика №1-29/1017 от 29 ноября 2022 года о том, что при разработке рабочего проекта прайс-листы не применялись.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо Заказчика №1-29/994 от 21 ноября 2022 года о согласовании проектных решений.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Павлодарская область, Железинский район, село Железинка, улица Квиткова,50.

Сейсмичность района: меньше, либо 6 баллов.

Сейсмичность площадки: меньше, либо 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Архитектурно-строительная часть	Ашикова Г.А.	KZ18VJE00057103	Соответствует
2	Проект организации строительства	Дюсембаева К.К.	KZ01VJE00048970	Соответствует
3	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Ирмекпаев Т.Е.		Соответствует
4	Конструктивные решения	Булава Н.В.	KZ78VJE00059418	Соответствует
5	Санитарно-эпидемиологический раздел	Абдрахманова А.З.	KZ29VJE00068642	Соответствует
6	Сметная документация	Дюсембаева К.К.	KZ01VJE00048970	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Таблица 2

Основные экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2022; 2024 гг., в том числе:	млн. тенге	388,307	116,660
1.1	СМР	млн. тенге	329,883	97,140
1.2	прочие затраты	млн. тенге	58,425	19,520
2	В ценах по годам строительства			
2.1	В ценах 2022 года (ПИР и Экспертиза)	млн. тенге	-	3,120
2.2	В ценах 2024 года	млн. тенге	-	113,540
3	Продолжительность строительства	мес.	3	3

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект "Капитальный ремонт здания КГП на ПХВ "Железинская районная больница", расположенного по адресу: Павлодарская область, Железинский район, с. Железинка, ул. Квиткова,50" соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.
2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.
3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.
4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, "Павлодар облысы, Железинка ауданы, Железинка селосы, Квиткова көшесі 50 мекенжайында "Железинка аудандық ауруханасы" ШЖҚ КМК ғимаратын күрделі жөндеу" жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.
2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.
3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.
4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Суюндыков С.Б.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Сейсембеков А.Т.

Директор департамента по Павлодарской области

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Азимжанова И.Н.

Начальник отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Абдрахманова А.З.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Дюсембаева К.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Ирмекпаев Т.Е.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Булава Н.В.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Ашикова Г.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону