Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

« 29 » декабря 2022 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «EMAAR», РК, г. Караганда, ул. Пассажирская, дом № 15а в лице регионального директора Токушевой Жанны Кайраовны

наименование организации, юридический адрес фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **"Разработка проектно-сметной документации на реконструкцию тепловых сетей г. Рудного, п. Качар и п. Горняцкий. Реконструкция тепловых сетей п. Горняцкий»**

заказчиком которого является: **Товарищество с ограниченной ответственностью «Рудненские тепловые сети», РК, Костанайская область, г. Рудный. ул. 40 лет Октября, строение 2/2, директор Жунусов Арман Капарович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно– сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: _____

наименование организации_

3. Проект (проектно-сметной документации) ТОО «Фирма «Казэнергоналадка» Заключение № KAZENG-0051/20 от 07.07.2020 г., заключение экспертизы № KAZENG-0021/22 от 15.06.2022 года (положительное), выдано ТОО KAZENGINEERINGEXPERT» (после корректировки сметной документации) Том 1. Паспорт рабочего проекта, Том 2. Общая пояснительная записка, Том 3. Проект организации строительства, Том 4. Оценка воздействия на окружающую среду, Том 5. Рабочие чертежи, в составе: Конструкции железобетонные, Тепловые сети. Система оперативного дистанционного контроля. Том 6. Книга 1. Сметная документация. Том 6. Книга 2. Прайс-листы. Том 6. Книга 3. Прайс-листы (альтернативные).Том 7. Инженерные изыскания.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ТОО «Рудненская теплосеть» 24.06.2022 г.;

наименование организации, утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

4.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Протяженность тепловой сети	м	3870	3870	3870	3870
Количество колодцев	шт.	97	97	97	97
Количество компенсаторов	шт.	21	21	21	21
Количество вводов	шт.	170	170	170	170
Количество задвижек	шт.	218	218	218	218

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Произведена полная замена изношенных тепловых сетей, прокладка тепловых сетей подземная, бесканальная, стальные предизолированные трубы, изготовленные индустриально, в заводских

условиях, с тепловой изоляцией из жесткого пенополиуретановая (ППУ) и внешней
защитной оболочки из полиэтилена низкого давления.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: июнь 2021 года;

окончание работ: октябрь 2022 года;

при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: 12 (двенадцать); фактически, месяц: 10 (десять);

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 25 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение не требуется);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения-_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, датаМесто печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Разработка проектно-сметной документации на реконструкцию тепловых сетей г. Рудного, п. Качар и п. Горняцкий. Реконструкция тепловых сетей п. Горняцкий»** готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса)гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Ж. К.Токушева _____ **«19» 12 2022 г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)