Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"28" 12 2022 года

Технический надзор Товарищество с ограниченной ответственностью «Saulet Trans Sevis» директор Смагулов Байсадык Сембинович, РК, г. Алматы, ул. Абая, 151
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице Кубентаева Смагажи - эксперта, аттестат № KZ60VJE00053370 от 23.01.2020 года, Маканова Максата Кунспаевича - эксперта, аттестат № KZ41VJE00028171 от 28.06.2017 года
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании Договора о государственных закупках услуг №226/21 от 27.02.2021 года
№ договора и дата

по объекту: «Разработка проектно-сметной документации на реконструкцию тепловых сетей г. Рудного, п. Качар и п. Горняцкий. Реконструкция тепловых сетей п. Горняцкий» ,
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является Товарищество с ограниченной ответственностью «Рудненские тепловые сети», директор Жунусов Арман Капарович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным) ТОО «EMAAR» , государственная лицензия № 15009873 от 28.10.2020 года в лице регионального директора Токушевой Жанны Кайратовны
наименование организации, № лицензии и дата получения, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями - ;
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице - ;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь 2021 года;
месяц, год

окончание работ октябрь 2022 года;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 12 месяцев;
фактически 10 месяцев (4 месяца – 2021 год, 6 месяцев – 2022 год);

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 321 672,357 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 266 568,637 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 1 285,533 тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 239 551,478 тысяч тенге,
в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ, включая оборудование 230 669,952 тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) «Разработка проектно-сметной документации «Реконструкция тепловых сетей г. Рудного, п. Качар и п. Горняцкий. Реконструкция тепловых сетей п. Горняцкий. Корректировка сметной документации», которая включает: Том 1. Паспорт рабочего проекта, Том2. Общая пояснительная записка, Том 3. Проект организации строительства, Том 4.Оценка воздействия на окружающую среду, Том 5. Рабочие чертежи в составе: Конструкции железобетонные, Тепловые сети, Система операционного дистанционного контроля, Том 6. Книга 1. Сметная документация, Том 6 Книга 2. Прайс-листы. Том 6. Книга 3. Прайс-листы (альтернативные), Том 7. Инженерные изыскания.
наименование проектной организации, номер проекта
на которую получены: заключение экспертизы № KAZENG-0051/20 от 07.07.2020 года (положительное), выдано ТОО KAZENGINEERINGEXPERT», заключение экспертизы № KAZENG-0021/22 от 15.06.2022 года (положительное), выдано ТОО KAZENGINEERINGEXPERT» (после корректировки сметной документации)
утвержденным(ой) Заказчиком – ТОО «Рудненская теплосеть» 24.06.2022 г.
наименование организации, утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия

соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 25% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов

направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

Товарищество с ограниченной ответственностью «Saulet Trans Sevis»

наименование организации,

Директор _____Б. Смагулов «28» 12 _____2022 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору

_____С. Кубентаев (аттестат № KZ60VJE00053370 от 23.01.2020 г.)

«28» 12 _____2022 г.

_____М. Маканов (аттестат № KZ41VJE00028171 от 28.06.2017 г.)

«28» 12 _____2022 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата Место печати (при наличии)