«Макат ауданы, Доссор елдімекені көшелерін жарықтандыру
құрылысы және қайта құру»
жұмыс жобасы бойынша

20.12.2022 ж. № НЭ-0109/22

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Доссор кенті әкімінің аппараты» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Энергосервис ЭТЛ» ЖШС

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Макат ауданы, Доссор елдімекені көшелерін жарықтандыру құрылысы және қайта құру» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «НУРЭКСПЕРТ» ЖШС берді.

«НУРЭКСПЕРТ» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ НЭ-0109/22 от 20.12.2022 г.

по рабочему проекту
«Строительство и реконструкцию уличных освещений поселка Доссор, Макатского района»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Аппарат Акима поселка Доссор»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Энергосервис ЭТЛ»

г. Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство и реконструкцию уличных освещений поселка Доссор, Макатского района» выдано ТОО «НУРЭКСПЕРТ».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «НУРЭКСПЕРТ».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Строительство и реконструкцию уличных освещений поселка Доссор, Макатского района».

Дополнительные сведения: №НЭ-0121-03 от 13.12.2022 г. между ТОО «НУРЭКСПЕРТ» и ГУ «Аппарат Акима поселка Доссор».

1.1. Категория: IV Категория.

1.2. Класс опасности: 5 класс опасности.

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней).

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Аппарат Акима поселка Доссор».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Энергосервис ЭТЛ», государственная лицензия №14009755 от 13 сентября 2021 года (I категория), выданная ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Шымкент». Акимат города Шымкент.

ГИП – Дарбичев Е.И.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

- заявление №НЭ-03/00363 от 12 декабря 2022 года;
- задание на проектирование от 03 сентября 2022 года на разработку рабочего проекта «Строительство и реконструкция уличного освещения поселка Доссор, Макатского района», утвержденное Акимом поселка Доссор;
- техническая спецификация от 02 сентября 2022 года на разработку рабочего проекта «Строительство и реконструкция уличного освещения поселка Доссор, Макатского района», утвержденное Акимом поселка Доссор;
- архитектурно-планировочное задание на проектирование №KZ79VUA00735857 от 02 сентября 2022 года рабочего проекта «Строительство и реконструкция уличного освещения поселка Доссор, Макатского района», выданное ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства Макатского района»;
- технический отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ТОО «СпутникПроектГеодезия» в 2022 году;
- письмо Заказчика о гос акте №06-08-12-02-6/1706 от 08 декабря 2022 года;
- письмо-заявка Заказчика №06-08-12-02-6/1628 от 24 ноября 2022 года;
- письмо Заказчика о финансировании проекта №06-08-12-02-6/1630 от 24 ноября 2022 года.

Технические условия:

- «на электроснабжение» №27-6769 … 27-6799 от 30 сентября 2022 года, выданное АО «Атырау Жарык»;
- «на электроснабжение» №27-7887 от 18 ноября 2022 года, выданное АО «Атырау

Жарык»;

- «на электроснабжение» №27-7462 от 01 октября 2022 года, выданное АО «Атырау Жарык».

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций

Рабочий проект «Строительство и реконструкция уличного освещения поселка Доссор, Макатского района» согласован Заказчиком №06-08-12-02-6/1628 от 24 ноября 2022 года.

План трассы согласован ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства Макатского района» №06-08-05-02-35/1016 от 28 октября 2022 года.

Рабочий проект «Строительство и реконструкция уличного освещения поселка Доссор, Макатского района» согласован ГУ «ЖКХ, пассажирского транспорта и автомобильных дорого Макатского района Атырауской области» №06-08-08-01-3/684 от 08 ноября 2022 года.

Ситуационные схемы размещения согласованы:

- ГУ «Аппарат Акима поселка Доссор»;
- АО «Казахтелеком» ТУМС-13;
- Западная региональная дирекция телекоммуникаций – филиал АО «Казахтелеком»;
- РГП «Атырау облысы Су Арнасы»;
- ГУ «Отдел строительства поселка Доссор».

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I. Книга 1. Пояснительная записка.
Том I. Книга 2. Проект организации строительства
Том I. Книга 3. Паспорт проекта.
Том II. Электротехническая часть.
Том III. Сметная документация.
Том IV. Генеральный план
Брошюра 1. ООС (Охрана окружающей среды).
Брошюра 2. Заключение об инженерно-геологических условиях

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объект строительства расположен по адресу: Атырауская область, Макатский район, поселок Доссор.

Природно-климатические условия района строительства

В соответствии со СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к IV климатическому району к подрайону IVГ.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Температура наружного воздуха в. °С:

- абсолютная максимальная +44,6;
- абсолютная минимальная –37,9.

Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, °С +33,4.

Температура воздуха наиболее холодных (обеспеченностью 0,92):

- Суток – -29,0;

- Пятидневки – -24,9;
- Периода – -20,4;

Средняя суточная температуры воздуха наиболее холодного месяца, °С –7,5.

Средняя суточная температуры воздуха наиболее теплого месяца, °С +26,8.

Продолжительность, сут. Средняя суточная температура воздуха, °С, периода со средней суточной температурой воздуха: 0°С – 114/-4,7;

- 8°С – 172/-1,5;
- 10°С – 185/-0,9;

Средняя годовая температура воздуха, °С – 9,7.

Количество осадков за ноябрь-март – 119 мм.

Количество осадков за апрель-октябрь - 103 мм.

Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль - В (восток).

Преобладающее направление ветра за июнь-август - ЮЗ (юго-запад).

Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь – 8,5/сек.

Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль, – 3,0м/сек.

Средняя скорость ветра за отопительный период, - 4,3м/с.

Базовая скорость ветра, - 35м/с.

Давление ветра, - 0,77 кПа.

Высота снежного покрова:

- средняя из наибольших декадных за зиму – 12см;
- максимальная из наибольших декадных - 42см;
- максимальная суточная за зиму на последний день декады – 30см.

Продолжительность залегания устойчивого снежного покрова 55дней.

Нормативная глубина промерзания, м: 0,63.

Глубина проникновения 0°С в грунт, м: - 0,75.

Зона влажности - 3 (сухая).

Район по весу снегового покрова – I.

Район по давлению ветра – IV.

Район по толщине стенки гололеда – II.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Исполнитель – ТОО «СпутникПроектГеодезия», государственная лицензия (Изыскательская деятельность) № 20017569 от 23 ноября 2020 года, выданная ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Шымкент». Акимат города Шымкент.

Местоположение

Исследуемый участок расположен в поселке городского типа Доссор, в 90км., восточнее от города Атырау, в Макатском районе, Атырауской области.

Геоморфология и рельеф

В геоморфологическом отношении территория изысканий расположена на Прикаспийской неизменности. Поверхность площадки относительно ровная, с общим уклоном на запад. Высотные отметки в переделах площадки колеблются (по устьям скважин) от -24,48 - -12,00м.

Литологическое строение

В геолого-литологическом строении территории, до глубины 3,0м. принимают участие: четвертичные аллювиальные отложения, представленные супесями. Супеси светло-коричневого цвета низко пористые, комковатой структуры, твердой консистенции, с линзочками мелкого и пылеватого песка, вскрытой мощностью 2,90м. С поверхности земли повсеместно распространен почвенно-растительный слой мощностью 0,10м.

Гидрогеологические условия

Подземные воды (УПВ) пройденными выработками (на сентябрь 2022 года) до глубины 3,0м не вскрыты. По опросным данным УГВ находится ниже 5,0м.

Физико-механические свойства грунтов

По номенклатурному виду и физическим свойствам грунтов в пределах участка до глубины 3,0м., выделен один инженерно-геологический элемент (ИГЭ).

ИГЭ-1 – (aQ_{II-IV}) супесь, не просадочная вскрытой мощностью 2,90м.

Засоленность и агрессивность грунтов

По суммарному содержанию водорастворимых солей, согласно требованиям ГОСТа 25100-11, грунты, слагающие участок изысканий, относятся к слабозасоленным и редко к незасоленным. Сухой остаток составляет 0,382 – 0,730%.

Грунты площадки по нормативному содержанию сульфатов в пересчете на ионы SO_4 для марки бетона W4 сильноагрессивные. По нормативному содержанию хлоридов в пересчете на ионы Cl по отношению к железобетонным конструкциям грунты средне агрессивные и реже агрессивные. Содержание SO_4 составляет 2016-3540 мг/кг, содержание Cl 759,6-1083,75 мг/кг.

Степень коррозионной агрессивности грунтов (ГОСТ 9.602-89, таблицы 1,2,4) по отношению к свинцовой оболочке кабеля - средняя, к алюминиевой оболочке кабеля – высокая, к стальным конструкциям – средняя.

Сейсмичность

Сейсмичность площадки, согласно СН РК 2.03-30-2017, в соответствии списку населенных пунктов Республики Казахстан (приложение Б) составляет пять баллов по ОСЗ-2_{475}, шесть баллов по ОСЗ-2_{2475}.

Категория грунтов по сейсмическим свойствам – II.

6.2. Проектные решения

6.2.1 Электротехнические решения

Категория электроснабжения - III.

Категория объекта по освещению - В.

Общая расчетная мощность составляет - 221,1 кВт.

Протяженность ВЛ-6кВ - 0,263 км.

Протяженность ВЛ-0,4кВ - 41,24 км.

Протяженность КЛ-0,4кВ - 0,431 км.

Общее количество опор уличного освещения – 1474 шт.

Средний шаг – 30 м.

Схема размещения опор освещения - односторонняя.

Электроснабжение сети наружного освещения предусматривается от существующих, новых проектируемых трансформаторных подстанций и от существующих ВЛ-0,4кВ наружного освещения по улицам в с.Доссор.

Выбор опор и световых приборов произведен с учетом архитектурно-планировочных особенностей освещаемой зоны. Ящики освещения приняты марки ЯУО 9602 3474-У3.1 IP54, которые устанавливаются на наружном стене ТП-КТП.

Проектом предусматривается установка новых комплектных трансформаторных подстанций наружной установки городского типа с мощностью 25/6/0,4кВ-4шт, 40/6/0,4кВ-3шт, 63/6/0,4кВ-4шт, 100/6/0,4кВ-1шт.

Проектом предусматривается замена существующих КТП №8/36, 5/15, 5/14, 8/37, 5/1, 8/38, 8/34 на КТПНГ с расчетной мощности.

Замена существующих железобетонных опор будет производиться с установкой новых стальных опор по улицам А.Мантаев, Ш.Еркешова, М.Өтемісұлы, А.Нурсейтова, О.Шаримов, Ш.Исанов, Н.Құсайынов.

Ящики управления освещением обеспечивает:

- автоматическое отключение и включение осветительной установки в заданные периоды времени;
- ручное включение и отключение осветительной установки кнопками, установленными на двери ящика.

Освещение проезжей части выполнено на опорах высотой h=9м с светильниками. Светильники светодиодные мощностью 150Вт.

Сети освещения выполнены проводом марки СИП-4. Сечения провода выбраны по длительно допустимому току, на отключение при замыкании фазного провода на нулевой в наиболее удаленной точке сети и допустимым потерям напряжения. Выходы ВЛ-0,4кВ из КТП до ЯУО выполнено проводами расчетных сечений.

Опоры наружного освещения заземляются согласно серии 3.407-150. Проектом предусмотрен учет электроэнергии в шкафу марки ШУЗ/1-1, с трехфазным, многотарифным электронным счетчиком.

Шкаф учета установлен в существующих ТП.

В РУ-0,4кВ трансформаторных подстанций установлены автоматические выключатели для подключения соответствующих нагрузок.

При производстве земляных работ необходимо вызвать представителей организаций (хозяев коммуникаций и автодороги).

Проектом предусматривается выполнение наружных контуров заземления ящиков ЯУО токоприемников комплекса полосовой сталью 40х4 (горизонтальный заземлитель) и круглой сталью d=16мм (вертикальный заземлитель).

Сопротивления заземления не должно превышать 4 Ом. После окончания строительно-монтажных работ необходимо выполнить замеры сопротивления заземляющих устройств. В случае получение сопротивления заземляющих устройств R>4 Ом скорректировать необходимым количеством электродов.

Все электромонтажные работы выполняются в соответствии с требованиями ПУЭ РК, строительными нормами и правилами РК.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

При проектировании рабочего проекта использован Закон Республики Казахстан от 11 апреля 2014 года № 188-V «О гражданской защите», определяющий меры по защите населения, окружающей природной среды и объектов хозяйствования в случае чрезвычайных ситуаций.

На территории строительства отсутствуют взрывоопасные объекты.

При возникновении на рабочих местах пожара необходимо тушить его с применением огнетушителей, сухим песком, накрывая очаги загорания асбестовой или брезентовым полотном.

На объекте должно быть определено лицо, ответственное за сохранность и готовность к действию первичных средств пожаротушения.

Огнетушители должны всегда содержаться в исправном состоянии, периодически осматриваться, проверяться и своевременно перезаряжаться.

Использование первичных средств пожаротушения для хозяйственных и прочих нужд, не связанных с тушением пожара, не допускается.

В случае чрезвычайных ситуаций ликвидация производится учреждениями, осуществляющими деятельность по пожаротушению и проведению аварийно-спасательных работ, связанных с ликвидацией пожаров и других чрезвычайных ситуаций на территории объекта.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

В соответствии с Кодексом Республики Казахстан от 2 января 2021 года № 400-VI «Экологический кодекс Республики Казахстан» и Приказом и.о. Министра экологии,

геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 19 октября 2021 года № 408 «О внесении изменений в приказ Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 13 июля 2021 года № 246 «Об утверждении Инструкции по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду» объект строительства отнесен к IV категории.

На «ОВОС в упрощенном порядке» экологическая экспертиза не проводится.

6.5 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Санитарно-защитная зона согласно «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека» утвержденного Приказом и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2 объекты капитального ремонта к производственным объектам не относятся, в связи с чем не предусматривает установление санитарно-защитной зоны. Источниками шума на период работ по строительству будут являться строительные работы и работы строительной техники. Средние уровни шума для обычного строительного оборудования находятся в пределах 82-88 дБ. Уровень шума и вибрации не превышает предельно допустимых уровней в жилой зоне. Источников ионизирующего и неионизирующего излучения, электромагнитного и теплового излучения на период строительства и ввода объекта в эксплуатацию не будет. На основании вышеизложенного, физическое воздействие от деятельности объекта оценивается как допустимое.

Результаты расчетов выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при реализации проекта показали, что они незначительны, приземные концентрации на границе площадки не превышают ПДК.

Работающие строители обеспечиваются спецодеждой, средствами индивидуальной защиты, бытовыми помещениями, обеспечиваются медицинской аптечкой для оказания первой медицинской помощи. Водоснабжение работающих бутилированная вода. Горячее питание в столовой.

6.6 Организация строительства

В проекте выполнен расчет продолжительности строительства согласно СН РК 1.03-01-2016 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I».

До начала строительно-монтажных работ необходимо:

- очистить площадку от строительного мусора;
- обустроить временный бытовой городок;
- выполнить временные подъездные дороги;
- оградить территорию строительной площадки;
- на выезде с площадки установить знак «Берегись автомобиля»;
- в темное время суток обеспечить освещение площадки;
- подготовить площадки для складирования строительных материалов и изделий.

Перед началом проведения строительно-монтажных работ необходимо разработать и утвердить проект производства работ.

Продолжительность строительства – 7 месяцев.

Начало работ предусмотрено в июне 2023 года (согласно письму Заказчика №06-08-12-02-6/1630 от 24 ноября 2022 года).

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства: на 2023 год – 100%.

Мероприятия по технике безопасности

При производстве строительно-монтажных работ необходимо соблюдать требования СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», №35 от 8 февраля 2006 года «Правила пожарной

безопасности при производстве строительно-монтажных и огневых работ», утвержденных ГУПО МВД Республики Казахстан и ГОСТ 12.1.004-91* «Пожарная безопасность».

Все работы производить в соответствии со СН РК 1.03-05-2011, СП РК 1.03-106-2012 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

Организация рабочих мест должна обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах выполнения работ. При уборке отходов, строительного мусора следует предусматривать меры по уменьшению пылеобразования. Работающие в условиях запыленности должны быть обеспечены средствами защиты органов дыхания от поступления в них пыли. Окраску и антикоррозионную защиту конструкций следует производить до их монтажа на проектную отметку. После установки производить антикоррозионную защиту следует только в местах стыков или соединений конструкции. Монтируемые строительные конструкций на рабочие места следует подавать в технологической последовательности, обеспечивая безопасность работ.

При монтаже конструкций особое внимание обратить на следующее:

- не допускать толчков и ударов монтируемого элемента по другим ранее установленным конструкциям;
- производить подъем и перемещение конструкций плавно, без раскачивания;
- производить установку элементов непосредственно на опорные места в соответствии с принятыми допусками;
- не допускать смещение установленных элементов от проектного положения.

В процессе выполнения сборочных операций совмещение отверстий и проверка их совпадения в монтируемых конструкциях должны производиться с использованием специального инструмента (конусных оправок, сборочных пробок и др.). Проверять совпадение отверстий в монтируемых деталях пальцами рук не допускается.

При выполнении электросварочных и газопламенных работ необходимо выполнять требования настоящих норм и правил ГОСТ 12.3.003-86* «Работы электросварочные. Требования безопасности» и ГОСТ 12.3.036-84* «Газопламенная обработка металлов. Требования безопасности», а также Санитарных Правил при сварке, наплавке и резке металлов, утвержденных Уполномоченного органом по делам здравоохранения Республики Казахстан.

При производстве электросварочных работ необходимо электросварщику иметь металлическую коробку для сбора электродных огарков. После окончания сварочных работ тщательно осмотреть рабочее место с целью обнаружения скрытых очагов загораний. Запрещается при производстве огневых работ устанавливать генераторы в непроветриваемых помещениях. Места выполнения огневых работ и установки сварочных агрегатов должны быть очищены от горючих и легковоспламеняющихся материалов в радиусе не менее 5 м. По окончанию работы баллоны с газами должны находиться в специально отведенном для хранения помещений, исключающем доступ посторонних лиц.

Рабочие, находящиеся на рабочем месте, обязаны носить защитные каски по ГОСТ 12.4.087-84 «Краски строительные». Рабочие без защитных касок и других необходимых средств индивидуальной защиты к выполнению работ не допускаются.

К производству работ допускаются лица (мужчины не моложе 21 года), специально обученные, прошедшие проверку знаний, имеющие удостоверение на право выполнения строительно-монтажных работ, прошедшие медицинскую комиссию и прошедшие инструктаж на рабочем месте по безопасности труда, пожарной и электробезопасности и спец. инструктаж.

На проведение работ газопламенным способом оформить наряд-допуск, в котором назначить ответственного руководителя и исполнителя работ, предусмотреть меры безопасности. Рабочие должны быть обеспечены средствами индивидуальной защиты.

По окончании работы необходимо:

а) очистить рабочее место от мусора и отходов строительных материалов;

б) инструмент, тару и материалы, применяемые в процессе выполнения задания, очистить и убрать в отведенное для этого место;

в) сообщить бригадиру или руководителю работ о всех неполадках, возникших во время работы.

После окончания работы или смены запрещается оставлять на месте строительной площадки материалы, инструмент или приспособления во избежание несчастного случая. Громоздкие приспособления должны быть надежно закреплены.

При работе с газопламенным оборудованием рекомендуется пользоваться защитными очками. При зажигании ручной газопламенной горелки (рабочий газ - пропан) следует приоткрывать вентиль на 1/4 - 1/2 оборота и после кратковременной продувки рукава зажечь горючую смесь, после чего можно регулировать пламя. Зажигание горелки производить спичкой или специальной зажигалкой, запрещается зажигать горелку от случайных горящих предметов. С зажженной горелкой не перемещаться за пределы рабочего места, не подниматься по трапам и лесам, не делать резких движений.

Тушение горелки производится перекрыванием вентиля подачи газа, а потом опусканием блокировочного рычага. При перерывах в работе пламя горелки должно быть потушено, а вентили на ней плотно закрыты. При перерывах в работе (обед и т. п.) должны быть закрыты вентили на газовых баллонах, редукторах. При перегреве горелки работа должна быть приостановлена, а горелка потушена, и охлаждена до температуры окружающего воздуха в емкости с чистой водой.

Указания по защите стальных конструкций от коррозии

Защита стальных конструкций от коррозии должна производиться в соответствии с указаниями СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии», ГОСТ 9.402-2004 «Единая система защиты от коррозии и старения. Покрытия лакокрасочные. Подготовка металлических поверхностей к окрашиванию.

Поверхности металлоконструкций, подлежащие подготовке перед окрашиванием, не должны иметь заусенцев, острых кромок (радиусом не менее 0,3 мм), сварочных брызг, прожогов, остатков флюса.

Подготовка поверхности должна включать в себя очистку от окислов (прокатной окалины и ржавчины) и обезжиривание. Поверхности металлоконструкций должны иметь третью, а в особо оговорённых случаях - вторую степень чистки от окислов ГОСТ 9.402-80 и первую степень обезжиривания.

Антикоррозийную защиту всех элементов производить эмалью ПФ 115 ГОСТ 6465-76 за 2 раза по грунтовке ГФ 021 ГОСТ 25129-82.

Указания по огнезащите

Все открытые металлические конструкции оштукатурить по сетке цементно-песчаным раствором толщиной не менее 20 мм, песок для приготовления применять только природный (речной, горный), либо покрыть огнезащитным составом, вспучивающим огнезащитным покрытием ВПМ-2 ГОСТ 25131-82. Напыление производить в 3 слоя.

Покрытие ВПМ-2 применяется в комплексе - противокоррозионный слой – грунт ГФ-0163, вспучивающее огнезащитное покрытие ВПМ-2, влагозащитный слой – окраска пентафталевой эмалью ПФ-115 – 2 слоя.

Указания по производству работ в зимнее время

Земляные работы выполнять в соответствии со СН РК 5.01-01-2013 «Земляные сооружения, основания и фундаменты».

Все строительные работы выполнять в соответствии с проектом производства работ, который разрабатывается строящей организацией.

Лица, ответственные за производство работ в зимних условиях, должны быть ознакомлены в обязательном порядке с соответствующими главами СНиП и настоящими указаниями. Все строительные, монтажные и прочие работы, осуществляемые в порядке подготовки к зиме, должны производиться по заранее разработанным мероприятиям.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан № 195-НҚ от 10.12.2021, вступившим в силу с 1 января 2022 года, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке, для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций в соответствии с «Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации)», утвержденными приказом МНЭ РК от 02.04.2015 г. № 304, и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «АВС-4» (редакция 2022.11), по выпуску сметной документации в текущих ценах 2022 года.

Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2023 год выполнен с учетом: норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021–2025 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 25 августа 2020 года № 29, с учетом заделов по годам строительства: МРП 2023 год - 3450 тенге (Закон Республики Казахстан от 1 декабря 2022 года № 163-VII «О республиканском бюджете на 2023-2025 годы»).

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Территориальный район 6.07 – Атырауская область.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «НУРЭКСПЕРТ» в рабочий проект «Строительство и реконструкция уличного освещения поселка Доссор, Макатского района», внесены следующие изменения и дополнения:

- указана дата утверждения актов тех обследования;
- указана дата утверждения задания на проектирование;
- скорректирована общая протяженность ВЛ в ПЗ п.1.1.

Сметная документация:

- в ПЗ скорректирован территориальный район.

7.2. Оценка принятых решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, а также экспертным центром ТОО «НУРЭКСПЕРТ» был уточнен и установлен в соответствии с Приказом №517 от 20 декабря 2016 года, объект II (нормального) уровня ответственности, не относящихся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства, должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Основные технико-экономические показатели

п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели, заявленные до экспертизы	Показатели, рекомендуемые к утверждению	Примечание (+увеличение, -уменьшение)
1	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2023 г., в том числе:	млн. тенге	1 658,950	1 658,950	-
1.1	СМР	млн. тенге	1 384,261	1 384,261	-
1.2	оборудование	млн. тенге	39,985	39,985	-
1.3	прочие затраты	млн. тенге	234,704	234,704	-
2	Марки проводов		СИП4	СИП4	
3	Протяженность ВЛ-6кВ	км	0,263	0,263	
4	Протяженность КЛ-0,4кВ	км	0,431	0,431	
5	Протяженность ВЛИ-0,4кВ	км	41,24	41,24	
6	Категория электроснабжения		III	III	
7	Количество светильников	шт	1474	1474	
8	Расчетная мощность	кВт	221,1	221,1	
9	Продолжительность строительства	мес.	7	7	

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство и реконструкция уличного освещения поселка Доссор, Макатского района» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными экономическими показателями:

- общая сметная стоимость строительства

в прогнозных ценах 2023 г. – 1 658,950 млн. тенге; в том числе:

-- СМР – 1 384,261 млн. тенге;

-- оборудование – 39,985 млн. тенге;

-- прочие затраты – 234,704 млн. тенге;

- продолжительность работ – 7 мес.

8.2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта при необходимости получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных данных и утвержденных Заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована руководителем ГУ «Аппарат Акима поселка Доссор».

9. ТҰЖЫРЫМДАР

9.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, "Мақат ауданының Доссор кентінің көше жарығын салу және реконструкциялау" жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен мынадай негізгі экономикалық көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады:

- құрылыстың жалпы сметалық құны

2023 жылғы болжамды бағаларда - 1 658,950 млн. теңге; оның ішінде:

-- ҚМЖ - 1 384,261 млн. теңге;

-- жабдық - 39,985 млн. теңге;

-- басқа шығындар - 234,704 млн. теңге;

- жұмыс ұзақтығы - 7 ай.

9.2. Тапсырыс берушіге жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін қажет болған жағдайда бақылау-қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алу қажет.

8.3. Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдау кезінде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

8.4. Осы сараптамалық қорытынды "Доссор кенті әкімінің аппараты"ММ басшысы дұрыстығына кепілдік берген бастапқы деректер мен Тапсырыс беруші бекіткен материалдарды ескере отырып орындалды.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже.

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специализация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Ведущий эксперт	Курганков Юрий Петрович	Архитектура	KZ20VJE00059686 от 20.11.2020 г	Соответствует
2	Охрана окружающей среды	Кенжебаев Ерлан Кенжебаевич	Санитарно-эпидемиологический профиль	KZ62VJE00030509 от 15.09.2017 г.	Соответствует
3	Сметная документация	Пантина Татьяна Васильевна	Сметная часть	KZ07VJE00060308 от 11.12.2020 г.	Соответствует
4	Инженерные сети и системы	Аброськина Надежда Алексеевна	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	KZ90VJE00060075 от 04.12.2020 г.	Соответствует

Колосков Т.С. (Директор)

Курганков Ю.П. (Эксперт)

Кенжебаев Е.К. (Эксперт)

Аброськина Н.А. (Эксперт)

Пантина Т.В. (Эксперт)