«Көкшетау қаласында Nursultan Nazarbaev даңғылы жолын (Қуанышев көшесінен айналма жолға дейін) реконструкциялау»

Жұмыс жобасы бойынша

15.05.2023 ж. № 01-0194/23

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

"Көкшетау қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі,автомобиль жолдары және тұрғын үй инспекциясы" мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

Казахстанский проектно-исследовательский институт "КАЗАХСТАНПРОЕКТ" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Астана қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 01-0194/23 от 15.05.2023 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Реконструкция дороги проспекта Nursultan Nazarbaev (от улицы Куанышева до объездной) в городе Кокшетау»

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог и жилищной инспекции города Кокшетау"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью Казахстанский проектно-исследовательский институт "КАЗАХСТАНПРОЕКТ"

город Астана

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Реконструкция дороги проспекта Nursultan Nazarbaev (от улицы Куанышева до объездной) в городе Кокшетау».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 06.02.2023 г. № 050140006348/230022/00 (026/020).

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог и жилищной инспекции города Кокшетау".

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью Казахстанский проектно-исследовательский институт "КАЗАХСТАНПРОЕКТ", лицензия от 24.02.2014 г. №14003241 (I категория).

ГИП: Климкина М. С. (приказ от 12.05.2020 г. № 29).

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «NS-Стройпроект» (государственная лицензия на проектную деятельность I-й категории от 02.11.2022 г. № 22020363).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
Задание на разработку ПСД, утвержденное ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Кокшетау" от 17 июня 2020 г.
Дополнение к заданию на разработку ПСД, утвержденное ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Кокшетау" от 28 апреля 2023 г.
Архитектурно-планировочное задание от 22.08.2022 г. № KZ09VUA00728387, выданное ГУ "Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Кокшетау".
Государственный акт № 2206271220497644, кадастровый номер 01-174-013-889 на земельный участок площадью 2,7582 га для проектирования и строительства дороги, зарегистрирован 27 июня 2022 г. № 0281089.
Государственный акт № 2206271220497739, кадастровый номер 01-174-009-1098 на земельный участок площадью 0,1996 га для проектирования и строительства дороги, зарегистрирован 27 июня 2022 г. № 0281090.
Экспертное заключение № ИТБ-18-01-2022 по оценке технического состояния участка автомобильной дороги проспект Nursultan Nazarbaev (от ул. Куанышева до объездной) в г. Кокшетау, выполненное в 2022 г. ТОО " Инженерно Техническое Бюро ПромТехЭнергоСтрой" (свидетельство об аккредитации № KZ61VWC00055660 сроком действия до 08.02.2024 г.).

Заключение по инженерно-геологическим изысканиям (арх. № 800), выполненным в 2021 г. ТОО "Гео-Строй" (государственная лицензия на изыскательскую деятельность от 06.06.2005 г. ГСЛ № 00132).

Отчет по топографическим работам (арх. № 04-23), выполненным в 2021 г. ТОО "Топоэксперт" (государственная лицензия на изыскательскую деятельность от 12.06.2012 г. №12006090).

Гидрологический отчет (арх. № Ф-01.04-01), выполненный ТОО Казахстанский ПИИ "Казахстанпроект" в 2021 г. (государственная лицензия на изыскательскую деятельность ГСЛ № 14003241).

Дефектный акт, утвержденный ГУ "Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Кокшетау" от 10.01.2023 г.

Ведомость дефектов, утвержденная ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Кокшетау" от 18 апреля 2023 г.

Письмо ГУ «Управление ветеринарии Акмолинской области» от 14 апреля 2023 года №3Т-2023- 00620291 об отсутствии скотомогильников, сибиреязвенных захоронений на проектируемом участке строительства и в радиусе 1000метров.

Письмо ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Кокшетау» от 17 апреля 2023 года №01-20/493 о том, что на земельных участках с кадастровыми номерами 01-174-013-889 и 01-174-009-1098 кладбища, свалки, скотомогильники, земледельческие поля орошения, поля ассенизации и другие участки, представляющие опасность химического или биологического загрязнения горячей воды не расположены.

Письма ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции города Кокшетау» от 6 апреля 2023 года №01-20/20223, от 6 апреля 2023 года №91-20/2022 о том, что на земельных участках с кадастровыми номерами 01-174-013-889 и 01-174-009-1098 кладбища, свалки, скотомогильники, земледельческие поля орошения, поля ассенизации и другие участки, представляющие опасность химического или биологического загрязнения горячей воды, в санитарно-защитной полосе водопровода источники загрязнения почвы и грунтовых вод (уборные, выгребные ямы, навозохранилища, приемники мусора и другие) не расположены.

Письмо РГУ «Есильская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета по водным ресурсам Министерства экологии, геологии и природных ресурсов РК» от 14 апреля 2023 года №KZ35VRC00016021 о том, что проектируемый объект находится за пределами водоохранной зоны и полосы оз. Копа.

Эскизный проект, согласованный ГУ «Отдел земельных отношении, архитектуры и градостроительства города Кокшетау» от 13 декабря 2022 года №KZ37VUA00804222.

Перечень оборудования, материалов, изделий с примененными прайс-листами, утвержденный заказчиком от 28.04.2023 г. (приложение № 1 дополнения к заданию от 28.04.2023 г.).

Технические условия:

Акмолинский областной филиал АО "НК "КазАвтоЖол" от 20.09.2021 г. № KZ30VAQ00002327 на устройство примыкания к автомобильной дороге республиканского значения Р-11 "Кокшетау-Рузаевка".

ГУ "Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Кокшетау" - согласование РП от 18.04.2023 г. №01-10/498.

ГКП на ПХВ "Кокшетау Су Арнасы" от 29 июля 2022 года № 8-2-499 - на забор воды из городского водопровода.

ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции города Кокшетау" от 18 апреля 2023 года № 01-20/2032 - на устройство ливневой канализации.

ГКП на ПХВ «Кокшетау Жылу» от 15 июля 2020 года №640, от 04 августа 2021 года №260, от 26 октября 2021 года №362 на замену аварийных существующих сетей теплоснабжения в зоне пересечения улиц.

ГКП на ПХВ «Кокшетау Жылу» от 12 апреля 2023 года №Т-21 о внесении дополнений к техническим условиям от 15 июля 2020 года №640.

ТОО «Кокшетау Энерго» от 12 августа 2020 г. №09/591 технические условия на присоединение уличного освещения.

ТОО «Кокшетау Энерго» от 14 декабря 2021 г. №40 технические условия на присоединение светофорного объекта.

Филиал АО «Казактелеком» Объединение «Дивизион «Сеть» Департамент эксплуатации сети доступа Астана (ДЭСД Астана) от 31 марта 2022 года № 10-368-3/2022 на переустройство сети телекоммуникаций на участке Кокшетау-Щучинск.

Филиал АО «Казактелеком» Дивизион по корпоративному бизнесу от 14 марта 2022 года № 5-7-3-8-20/4568 на связь.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

ГУ "Управление административной полиции ДП Акмолинской области" МВД РК - согласование раздела "Организация дорожного движения" от 28.08.2021 г. № 5-5-46/503-И.

Лист согласований рабочего проекта с владельцами инженерных коммуникаций (ГКП на ПХВ «Кокшетау Су Арнасы», ЦРДТ АО «Казахтелеком», ГКП на ПХВ «Кокшетау Жылу» при акимате г. Кокшетау, ТОО «Кокшетау Энерго») от 22.05.2022 г., от 06.06.2022 г., от 19.09.2022 г.

Акмолинский областной филиал АО "НК "КазАвтоЖол" от 12.05.2022 г. 17-01/17-02 № 410-И - согласование примыкания пр. Назарбаева к автомобильной дороге "Кокшетау-Рузаевка".

ГКП на ПХВ «Кокшетау Жылу» от 19 сентября 2022 года- согласование рабочего проекта на листе согласования.

ГУ «Отдел ЖКХ, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции города Кокшетау» - согласование от 18 апреля 2023 года раздела «тепловые сети» №01-20/2030.

ГУ «Отдел земельных отношении, архитектуры и градостроительства города Кокшетау» - согласование рабочего проекта от 18 апреля 2023 года №01-10/498.

ГУ «Отдел земельных отношении, архитектуры и градостроительства города Кокшетау» - согласование эскизного проекта от 13 декабря 2022 года №KZ37VUA00804222.

ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Кокшетау" от 27 апреля 2023 г. № 01-20/2039 - согласование РП, откорректированного по замечаниям РГП "Госэкспертиза".

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Акмолинская область, г. Кокшетау.

Сейсмичность района: меньше 6 баллов.

Сейсмичность площадки: меньше 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Настоящим проектом предусмотрена реконструкция магистральной улицы общегородского значения регулируемого движения.

Проектируемый участок расположен в южной части города. В настоящее время проезд по данному участку выполняется по грунтощебеночной улице, которая проходит от ул. Куанышева до окончания жилой застройки, выхода на автодорогу "Кокшетау-Рузаевка" нет.

Реконструкция улицы позволит разгрузить южные выходы из города – улицы Кенесары, Ташенова, а так же будет обеспечен проезд из северной части города в южную, с выходом на республиканские автодороги в начале и в конце проспекта. На примыкании к автодороге республиканского значения "Кокшетау- Рузаевка" предусмотрено примыкание канализированного типа с устройством металлической гофрированной водопропускной трубы диаметром 1,5 м.

Ширина полосы движения принята 3,5 м, количество полос движения – 6, с двух сторон проезжей части устраиваются полосы безопасности шириной 0,5 м.

В связи с тем, что система водоотвода предусмотрена открытая, с устройством водоотводных лотков вдоль проезжей части, полоса для высадки и посадки пассажиров вдоль проезжей части не устраивается.

По улице предусмотрено устройство 6 автобусных остановок, 2 парковок - на 6 и на 3 машиноместа.

По проспекту устраиваются транзитные тротуары и велодорожки. В полосе между проезжей частью и велодорожкой, тротуаром и велодорожкой предусмотрено устройство газонов, в местах, не занятых проектируемыми и существующими инженерными коммуникациями предусмотрена посадка деревьев.

Для обеспечения безопасности движения проектом предусмотрена установка светофоров, дорожных знаков, нанесение дорожной разметки, установка барьерного ограждения.

Проектируемую улицу пересекают сети канализации, водопровода, электрокабели, кабели связи, теплосети, воздушные линии электропередач и связи. Проектом предусмотрено переустройство всех инженерных коммуникаций, электроосвещение улицы.

Соответствие разделов проекта строительства, с внесенными изменениями по замечаниям экспертов, требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Автомобильные дороги	Соколов А.Е.	KZ02VJE00023053	Соответствует
2	Инженерно-геологические изыскания	Соколов А.Е.	KZ02VJE00023053	Соответствует
3	Система оперативного дистанционного контроля	Бекшибаева Т.С.	KZ68VJE00065224	Соответствует

4	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Койшебаева Г.С.		Соответствует
5	Переустройство электротехнических коммуникаций и сетей связи, освещение	Сапарова А.С.	KZ95VJE00049315	Соответствует
6	Обустройство дороги, организация движения	Соколов А.Е.	KZ02VJE00023053	Соответствует
7	Наружные водопровод и канализация	Жонкина Н.Х.	KZ19VJE00023038	Соответствует
8	Конструкции железобетонные	Сыздыков А.Х.	KZ52VJE00049313	Соответствует
9	Конструктивные решения	Сыздыков А.Х.	KZ52VJE00049313	Соответствует
10	Искусственные сооружения	Кашкимбаев А.К.	KZ89VJE00047483	Соответствует
11	Гидро-геологические изыскания	Кашкимбаев А.К.	KZ89VJE00047483	Соответствует
12	Генеральный план и транспорт (трасса)	Соколов А.Е.	KZ02VJE00023053	Соответствует
13	Слаботочные устройства, связь, сигнализация	Никифорова Л.Г.	KZ62VJE00044186	Соответствует
14	Организация строительства	Масанова А.К.	KZ47VJE00034271	Соответствует
15	Тепловые сети	Сыздыков А.Х.	KZ25VJE00049314	Соответствует
16	Наружное освещение	Сапарова А.С.	KZ95VJE00049315	Соответствует
17	Сметный раздел	Масанова А.К.	KZ47VJE00034271	Соответствует
18	Санитарно-эпидемиологический раздел	Ангербаева Ж.А.	KZ72VJE00030717	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения с внесенными изменениями по замечаниям экспертов, соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Категория дороги (улицы) по СП РК 3.01-101-2013	-	магистральная улица общегородского значения регулируемого движения	магистральная улица общегородского значения регулируемого движения
2	Протяженность улицы	км	1,577	1,577
3	Строительная длина улицы	км	1,577	1,577
4	Количество полос движения	шт	4	4
5	Ширина полосы движения	м	3,5	3,5
6	Ширина проезжей части	м	14,0	14,0
7	Ширина полос безопасности	м	0,5	0,5
8	Ширина дорожной одежды	м	15,0	15,0
9	Ширина транзитных тротуаров	м	2,25	2,25
10	Площадь дорожного покрытия, всего	м²	28 608	28 608
11	Площадь дорожного покрытия съездов	м²	12 349	12 349

12	Площадь тротуаров, велодорожек	м²	12 598	12 598
13	Тип дорожной одежды	-	капитальный, нежесткого типа	капитальный, нежесткого типа
14	Вид покрытия	-	усовершенствованное, асфальтобетонное (ЩМА-20)	усовершенствованное, асфальтобетонное (ЩМА-20)
15	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2022-2024 гг, всего	млн. тенге	3 477,782	3 334,473
	В тои числе:			
15.1	СМР	млн. тенге	2924,271	2 802,242
15.2	оборудование	млн. тенге	29,269	29,237
15.3	прочие затраты	млн. тенге	524,242	502,994
16	В ценах по годам строительства:			
16.1	2022 год (ПИР)	млн. тенге		42,640
16.2	2023 год (в том числе экспертиза)	млн. тенге		1 360,027

16.3	2024 год	млн. тенге		1 931,806
17	Продолжительность строительства	мес.	12	12

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Реконструкция дороги проспекта Nursultan Nazarbaev (от улицы Куанышева до объездной) в городе Кокшетау» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Көкшетау қаласында Nursultan Nazarbaev даңғылы жолын (Қуанышев көшесінен айналма жолға дейін) реконструкциялау» Жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік

құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

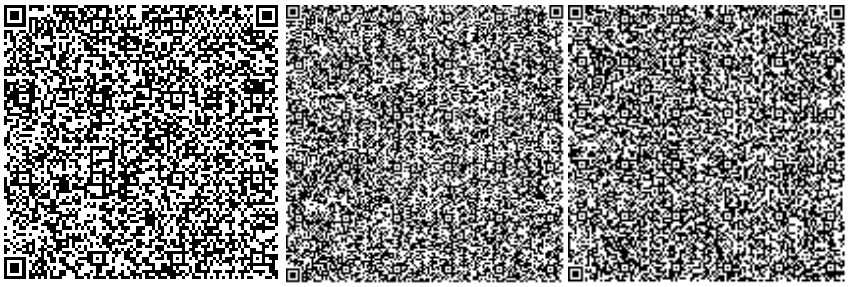
3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Кажкенов К.Ж.

Генеральный директор

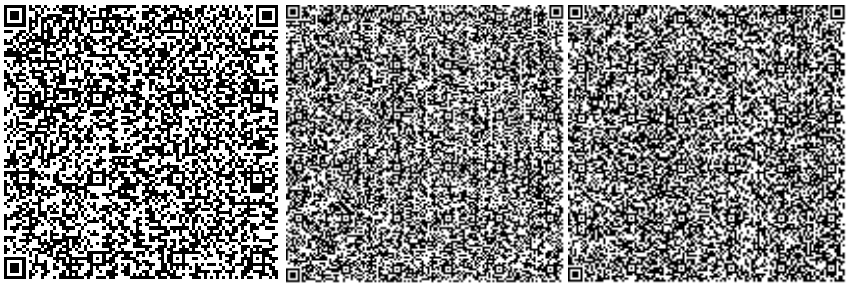
РГП "Госэкспертиза"



Бердашев Б.Ж.

Начальник отдела

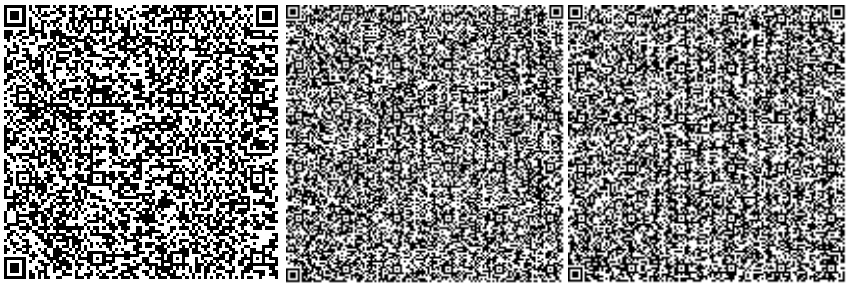
РГП "Госэкспертиза"



Баширов Р.К.

Начальник управления

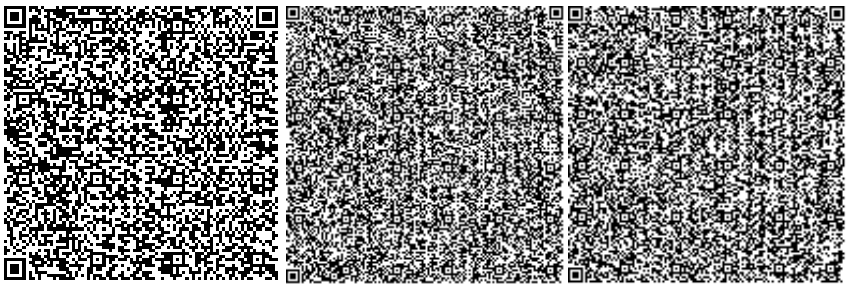
РГП "Госэкспертиза"



Рихтер Е.А.

Начальник отдела

РГП "Госэкспертиза"



Ангербаева Ж.А.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Бекшибаева Т.С.

Консультант

Работник экспертизы

Койшебаева Г.С.

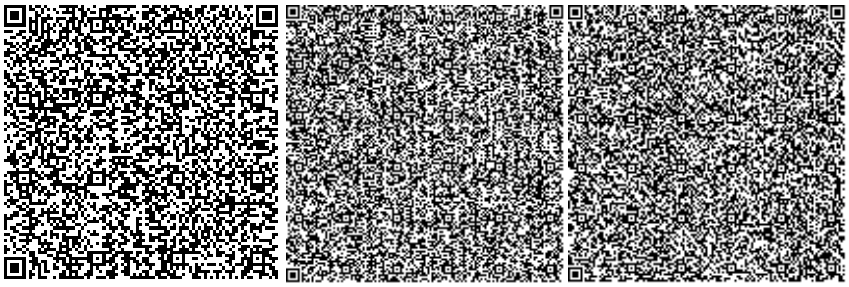
Руководитель сектора

РГП "Госэкспертиза"

Никифорова Л.Г.

Эксперт

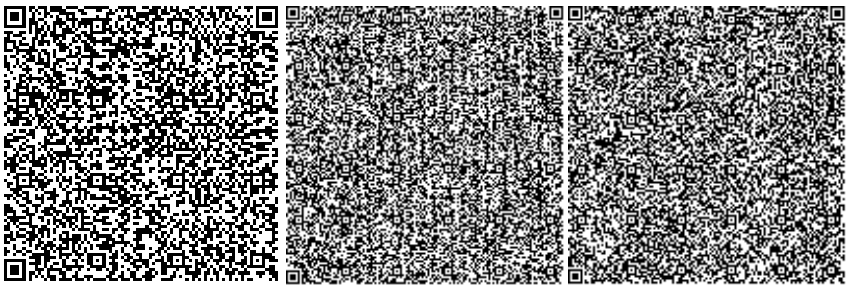
РГП "Госэкспертиза"



Масанова А.К.

Эксперт

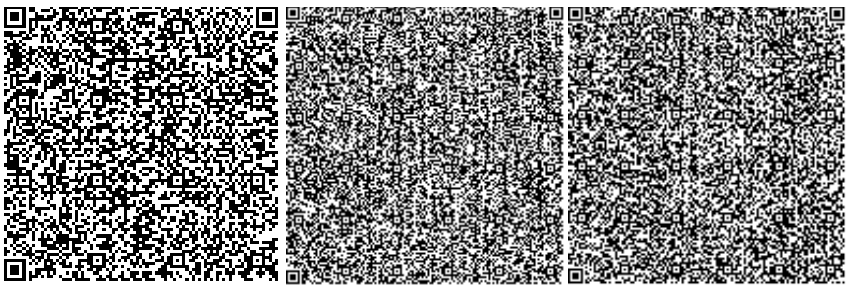
РГП "Госэкспертиза"



Жонкина Н.Х.

Эксперт

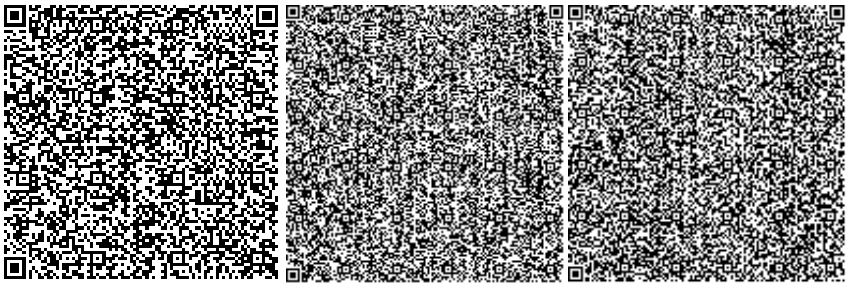
РГП "Госэкспертиза"



Сапарова А.С.

Эксперт

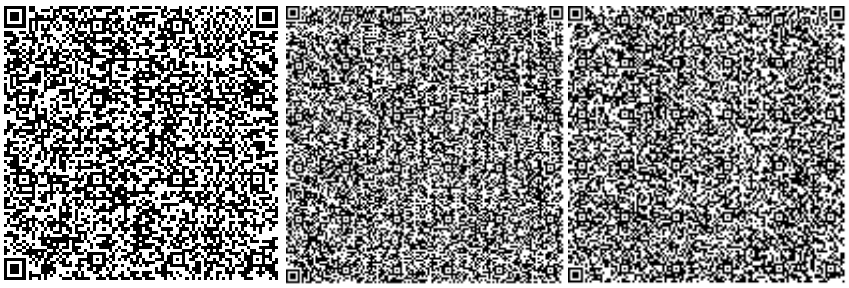
РГП "Госэкспертиза"



Сыздыков А.Х.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"



Кашкимбаев А.К.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Соколов А.Е.

Руководитель сектора

РГП "Госэкспертиза"