«Ақтөбе қаласындағы Сәңкібай батыр даңғылы, 157 тұрғын үйді күрделі жөндеу»
(сыртқы желілерсіз)
жұмыс жобасы бойынша
03.11.2020 ж. № СКА-0253/20
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ

Тапсырысшы:
«Табыс-Ақтобе» ЖШС
Ақтөбе қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Фирма ПРИН» ЖШС
Ақтөбе қаласы

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақтөбе қаласындағы Сәңкібай батыр даңғылы, 157 тұрғын үйді күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындысы «Строй Ком Алтынбек» ЖШС-нен берілді.

«Строй Ком Алтынбек» ЖШС рұқсатынсыз осы жиынтық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

(положительное)

№ СКА-0253/20 от 03.11.2020 г.

по рабочему проекту

«Капитальный ремонт жилого дома по адресу: пр. Санкибай батыра 157 в г. Актобе»
(без наружных сетей)
выдано ТОО «Строй Ком Алтынбек» г.Актобе.

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Табыс-Актобе»
город Актобе

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Фирма ПРИН»
город Актобе

город Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

«Капитальный ремонт жилого дома по адресу: пр. Санкибай батыра 157 в г. Актобе» выдано ТОО «Строй Ком Алтынбек» г.Актобе.

Данное сводное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Строй Ком Алтынбек»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Капитальный ремонт жилого дома по адресу: пр. Санкибай батыра 157 в г. Актобе» разработан в 2020 году.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №СКА-0233 от 11.09.2020 года между ТОО «Строй Ком Алтынбек» и ТОО «Табыс-Актобе».

2. ЗАКАЗЧИК: ТОО «Табыс-Актобе»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Фирма ПРИН», г.Нур-Султан, Шоссе Коргалжын, дом № 11, 19, (Государственная лицензия № 0014668 от 28.05.2020 года выданное ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Нур-Султан» Акимат города Нур-Султан, Категория II).

ГИП – Мусралин Д.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Негосударственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

- задание на проектирование, утвержденное ТОО «Табыс-Актобе» от 04.09.2020 года;
- дефектный акт по объекту от 04.09.2020 года;

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций:

- раздел «Охрана окружающей среды», выполненный ИП «Курманова» в 2020 году (ГС 02300Р от 10.10.2013 года);
- заключение технического обследования выполненная ТОО «Актобе ГенСтрой» в 2020 году (Аккредитация №00219 от 18.04.2018 года);

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу

- С157- ОПЗ «Общая пояснительная записка»;
- С157- АС «Архитектурно-строительное решения»;
- С157- ВК «Водопровод и канализация»;
- С157- ОВ «Отопление и вентиляция»;
- С157- ЭС «Электротехническая часть»;
- С157- ПОС «Проект организации строительства»;
- сметная документация;
- расчет ПИР

5.4. Существующее положение

Многоквартирный жилой дом – эксплуатируемое пятиэтажное здание, прямоугольного очертания в плане, отмеченное в техническом паспорте как литер "А". Согласно техническому паспорту обследуемый объект 1979 года постройки.

Конструктивный тип здания с несущими стенами. Конструктивные системы здания перекрестно-стеновая. Конструктивные схемы жесткие. Основанием под подошвы фундамента служат местный грунт.

Фундаменты – ленточные, из сборных бетонных блоков.

Наружные несущие и самонесущие стены – силикатный кирпич

Внутренние несущие стены – силикатный кирпич

Покрытие – по сборным ж/б плитам с круглыми пустотами.

Крыша и кровля – мягкая из наплавляемых рулонных материалов

Оконные блоки в подъездах – деревянные.

Дверные блоки подъезда –наружные: металлические.

Внутренняя отделка подъезда – штукатурка и покраска масленными красками.

Отопление – от городских центральных сетей.

Электроснабжение – от городских центральных сетей.

Пространственная жесткость здания обеспечивается за счет совместной работы фундаментов, наружных и внутренних несущих стен, и покрытия.

По результатам ознакомления с конструктивными решениями объекта, определены выборочные участки для проведения детального (инструментального) обследования конструкций, выборочные участки определись в зависимости от вида и состояния несущих конструкций, в соответствии с требованиями ГОСТ на необходимые виды испытания конструкций.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Данным проектом предусматривается «Капитальный ремонт жилого дома по адресу: пр. Санкибай батыра 157 в г. Актобе».

Природно-климатическая характеристика площадки строительства:

Согласно СНиП РК 2.04-01-2001 «Строительная Климатология»

-Район строительства относится к IIIА климатическому району;

-Степень ответственности здания - II;

-Степень огнестойкости здания - II;

-Снеговой район - III;

-Ветровой район - III;

-Категория здания по взрывопожарной и пожарной опасности - «Д»;

-Расчетная зимняя температура наружного воздуха - 29°С;

-Скорость напора ветра на высоте 10 метров - 38кг/м^2 (0,389 кПа)

-Вес снегового покрова на 1м^2 горизонтальной поверхности земли - 180 кг/м^2 (1кПа)

6.2. Проектные решения

6.2.1. Генеральный план

Участок расположен по адресу: г.Актобе, пр. Санкибай батыра 157.

Ситуационый план Рис.1

Технические показатели по генеральному плану

Таблица №1.

№ п.п.	Наименование показателя	Ед. изм.	Значения
1	**2**	**3**	**4**
1	Площадь застройки	$м^2$	1254,0
2	Общая площадь	$м^2$	3923,5
3	Жилая площадь	$м^2$	1846,8
4	Строительный объем	$м^3$	18810,0
5	Этажность	этаж	5
6	Число квартир	кв	112

6.2.2. Архитектурно-строительная часть

Рабочий проект на «Капитальный ремонт пятиэтажного жилого дома по ул. Санкибай батыра 157, в г. Актобе» выполнен на основании "Исходных данных" и эскизного проекта.

Строительная часть проекта разработана в соответствии с заданием на проектирование и действующими строительными нормами и правилами:

СНиП РК 2.04-01-2010 - «Строительная климатология»;

СНиП 2.01.07-85* - «Нагрузки и воздействия»;

СНиП РК 2.01-19-2004 - «Защита строительных конструкций от коррозии»;

СНиП РК 2.02-05-2009* - «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;

СНиП РК 1.03-05-2001 - «Охрана труда и техника безопасности в строительстве»;

СНиП РК 3.02-06-2009* - «Крыши и кровли»;

СНиП II-25-80 - «Деревянные конструкции»;

СНиП РК 3.02-43-2007 - «Жилые здания».

Здание 5 этажное, с подвалом, наружными размерами в 95000х13200мм, кирпичное прямоугольной конфигурации.

Высотой -17,00м.

Высота Этажа 2,8м.

Фундамент выполнен сборный железобетонный. Кровля плоская с покрытием из кровельных наплавляемых материалов.

Планировка рельефа решается с учетом отвода поверхностных вод от здания на газон.

Проезд и хозяйственные площадки с асфальтобетонным покрытием с продольным уклоном.

Пути эвакуации организованы и конструктивно решены в соответствии с требованиями норм СНиП РК 2.02-05- 2002 "Пожарная безопасность зданий и сооружений". Все двери открываются по направлению выхода из помещений.

Вокруг здания предусмотрены пожарные проезды и площадки.

Здание имеет III степень огнестойкости. Все помещения обеспечены требуемым количеством самостоятельных эвакуационных выходов из здания в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02.05-2009. В соответствии с п.3.35 СНиП РК 2.02.05-2009 деревянные строительные конструкции обработать антипиренами с глубокой пропиткой марки «Экран» за два раза.

Эвакуация людей через входные двери с открыванием наружу.

Степень огнестойкости – II;

Основные технические показатели:

Общая площадь здания – 3923,0 м^2;
Жилая площадь – 1846,8 м^2;
Площадь застройки – 1254,0 м^2;
Строительный объем – 18810,0 м^3;
Этажность – 5 этаж;
Число квартир – 112 кв.

6.2.3. Конструктивные решения

Данным проектом предусмотрено выполнение следующих видов работ:

Очистка подвалов от мусора и демонтаж полов до бетонного основания, далее засыпка грунта с щебнем фракция от 5 до 20 мм; (ГОСТ 8267-93 марки М1400), с последующей трамбовкой. Стяжка бетоном маркой В7.5 толщиной 100мм, цементная стяжка 20мм. Основания вентиляционных каналов оштукатурить цементно-песчаным раствором марки М100. Стены в местах протекания канализационных сетей и водопроводных труб осушить и обмазать битумом за 2 раза.

Демонтировать железо бетонные плиты отмостки по периметру здания. Устроить отмостку уклоном 3%, из монолитного бетона толщиной 100 мм по щебеночному основанию толщиной 100мм фракция от 5 до 20 мм; (ГОСТ 8267-93 марки М1400) Ширина отмостки 1000 мм, по всему периметру здания.

Перед производством работ по покраске фасада необходимо произвести полную очистку швов от раствора, произвести грунтовку швов мастикой сланцевой уплотняющей неотверждающаяся МСУ ГОСТ 25621-83 и произвести заполнение швов и борозд раствором М100. Очистить весь фасад пескоструйными аппаратами. Фасад окрасить теплоизоляционным покрытием с эффектом отражения и рассеивания световых лучей «Изоллат-01» RAL № 2000.

В помещениях подъезда произвести отбивку старой штукатурки. Стены оштукатурить улучшенным цементно-известковым раствором. Раствор цементно-известковый 1:1:6 ГОСТ 28013-98. Стены и потолки окрасить поливинилацетатными водоэмульсионными составами ВЭАК-1180 СТ РК ГОСТ Р 52020-2007. Низ стен на высоту 1,5м окрасить масляными красками. Полы подъезда устроить из плитки керамической гладкой неглазурованной с одноцветным рисунком с красителем толщиной от 7,5 мм до 13 мм ГОСТ 6787-2001

Устройство кровли из деревянной стропильной системы с покрытием из металлочерепицы НС42 (ПП) (СТ РК 2083-2011). Тип и конструкция проектируемой крыши выбраны согласно СНиП РК 3.02-06-2009* «Крыши и кровли». В качестве каркаса приняты деревянные стропильные ноги сечением 150х50мм. Основанием под кровлю является обрешетка из досок сечением 100х25мм расположенных с шагом 350мм. Крепления металлочерепицы выполнить шурупами 4.8х35мм с уплотнительной полиэтиленовой шайбой. На каждый квадратный метр устанавливается 9 шурупов, вдоль карниза лист крепится в каждой волне. В местах нахлестки листов крепление должно производиться в каждую вторую волну. Крепление коньковой планки выполнить саморезами 4,8х70мм с уплотнительной полиэтиленовой шайбой. Между планками конька выполнить внахлёст не менее 100мм.

После установки стропильных ног выполнить укладку гидроизоляционной пленки (ГОСТ 30547-97). Гидроизоляционную пленку следует укладывать с небольшим провисом (около 20мм) для стока конденсата. Рулоны гидроизоляции раскатывают по стропилам

горизонтально, начиная от карниза к коньку, с нахлестом в 150мм и фиксируют контробрешеткой сечением 40х50мм. Стык рулонов должен приходиться на стропила.

Деревянные элементы конструкции, соприкасающиеся с кладкой или бетонной поверхностью, следует обернуть рубероидом РКП-350 (ГОСТ 10923-93) в 2 слоя. Элементы стропильной системы выполнить из древесины хвойных пород (ГОСТ 24454-80*) с относительной влажностью: для стоек не более 12%, для балок не более 9%, для остальных элементов не более 20%. Для защиты от гниения и возгорания необходимо выполнить антисептирование и огнезащиту деревянных элементов конструкций (глубокая пропитка) согласно СНиП РК 2.01-19-2004.

Карниз кровли обшить профлистом С10 (ГОСТ 24045-94) с полимерным покрытием. Толщина профиля 0,5мм. Углы карниза и примыкание к стене закрыть уголком 50х50х0,5мм из тонколистовой стали с полимерным покрытием (ГОСТ 52146-2003).

По периметру кровли выполнить устройство трубчатого снегозадержателя. Крепление выполнить выше карнизного свеса над несущей стеной. Расстояние между опорами 1м.

Вентиляционные шахты выполнить из керамического кирпича МІ00 (ГОСТ 530-2012) на цементно-песчаном растворе М50 (ГОСТ 28013-98*). В пределах чердачного пространства вентиляционные шахты утеплить теплоизоляционными плитами ПСБ-С-35 толщиной 50мм с последующим оштукатуриванием по сетке. Также выполнить оштукатуривание вентиляционных каналов. Перед устройством вентиляционных шахт выполнить прочистку вентиляционных каналов.

На вентиляционные шахты предусмотреть защитные зонты из окрашенный стальной лист (ГОСТ 14918-80*) толщиной 0,7мм. Каркас зонтов выполнить из листового проката по ГОСТ 19903-74*. Каркас зонтов огрунтовать ГФ-021 (ГОСТ 25129-82) и окрасить эмалью ПФ-115 (ГОСТ 6465-76) за 2 раза.

6.2.4. Инженерное обеспечение, сети и системы

Отопления и вентиляция

Проект разработан на основании задания на проектирование технических условий, а также в соответствии с требованиями СНиП РК 4.02-42-2006 «Отопление вентиляция и кондиционирование», СНиП РК 3.02-43-2007 - «Жилые здания».

Расчетная температура наружного воздуха для проектирования системы отопления минус 31°С.

Отопление

Проект выполнен на основании дефектного акта, задания на проектирование и согласно

СНиП РК 4.02-42-2006 - Отопление, вентиляция и кондиционирование,

СНиП РК 2.04-03-2002 - Строительная теплотехника, кондиционирование

Система отопления рассчитана на наружную температуру воздуха -31С

Проектом предусмотрена замена магистральных трубопроводов по подвалу без изменений диаметров и схемы отопления.

Расчетные параметры теплоносителя в системе отопления 95-70 С. Трубы по подвалу до теплового узла приняты стальные водогазопроводные по ГОСТ 3262-75, стальные электросварные в лотке по ГОСТ 10704-91.

В системе отопления предусмотрена отключающая арматура, позволяющая отключать отдельные ветки системы. Согласно СП РК 4.02-17-2005 "Проектирование тепловых пунктов" пункта 4.19 и опросного листа на изготовление, монтаж и пусконаладочные работы блочного автоматического теплового пункта проектом

предусмотрена установка автоматизированного теплового пункта в сборе. Учет тепла будет производиться прибором учета тепла, который включен в состав БТПА. После окончания монтажа и наладочных работ, все проходы трубопроводов через перегородки и перекрытия заделать несгораемыми материалами обеспечивающими предел огнестойкости.

В точке подключения к транзитной сети АО "Трансэнерго" заменить задвижки.

Монтаж системы отопления и вентиляции производить в соответствии со СНиП 3.05.05-85г.Вся разводка трубопроводов подвала заменяется с металлической на пластиковую соответственно существующего диаметра.

Водопровод и канализация

Данный раздел проекта разработан на основании архитектурно-строительных чертежей, в соответствии с требованиями СН РК 4.01-02-2001 «Внутренний водопровод и канализация здания», СП РК 4.01-102-2001 «Проектирование и монтаж трубопроводов систем холодного и горячего внутреннего водоснабжения с использованием металлополимерных труб».

Водоснабжение

Источником водоснабжения является городские сети водоснабжения. Внутренняя сеть водопровода монтируется из труб PN 20 "Oventrop" диаметрами 50, 32мм. Вода расходуется для хозяйственно-питьевых нужд. Замена трубопроводов водоснабжения осуществляется от колодца до стояков. Заменяются все трубопроводы подвала.

Канализация

Система канализации запроектирована самотечная, сети канализации монтируются из полиэтиленовых канализационных труб по ГОСТ 22689.2-89.

Выпуск канализации подключается к наружным сетям канализации. Заменяются все трубопроводы подвала.

Предусмотрена замена износившихся трубопроводов согласно существующей разводки и диаметров.

Монтаж сетей водопровода и канализации вести в соответствии со СНиП 3.03.01-85 и СН РК 4.01-41-2006г.(Внутренний водопровод и канализация зданий).

Горячее водоснабжение

Источником теплоснабжения является тепловой узел. Горячая вода подается к санитарным приборам. Для поддержаний необходимой температуры теплоносителя предусмотрена циркуляционная линия.

Сеть горячего водоснабжения монтируется из стальных труб по ГОСТ326-75.

Для нужд горячего водоснабжения подается вода не ниже 60 С.

Монтаж испытания и приемку работ производить согласно с требованиями СНиП 3.05.01-85.

Электротехническая часть

Настоящий проект разработан на основании задания на проектирование и в соответствии с правилами устройства электроустановок, СНиП и другой нормативной документацией.

Силовое электрооборудование

Проект на электросиловое оборудование по объекту «Капитальный ремонт жилого дома по пр. Санкибай батыра, 157 в г. Актобе», производимые работы по капитальному ремонту включают в себя:

Замена Вводной-распределительной панели, силовых магистралей питания квартир, замена этажных щитов (приборы учета не устанавливаются в щитах, так как в

существующей схеме приборы учета установлены в квартирах, данный способ является приемлемым, таким образом реализована защита прибора учета от вандализма, а также экономия места, и вложений в капитальный ремонт, в свою очередь приборы учета находятся на балансе владельцев квартир (т.к. установлены в их границах ответственности). Электроснабжение здания выполняется от ВРУ находящейся в подвале здания. ВРУ выступает также в качестве Распределительной панели для разводки магистрали по подъездам. Магистральные сети к щитам этажным выполнены негорючими кабелями типа ВВГнг в гофрированной трубе ПВХ. Щиты освещения и щиты этажные типа ЩО изготавливаются индивидуально на модульном оборудовании. Отпайка от магистрали питания выполняется сжимами ответвительными. Все провода магистралей (участки вертикальных магистралей в подъездах) выполнить в стальных трубах с креплением металлическими скобами, в подвале, магистраль прокладывается в трубе гофрированной ПВХ открыто, крепление к конструкциям - клипсами на дюбель-гвозде. Все работы вести согласно ПУЭ.

Электроосвещение

Замена осветительных приборов, проводов питания, щита освещения, выключателей, замена освещения подъездов, в том числе выключателей, проводов, осветительных приборов. Все мероприятия выполнены на энергоэффективных источниках света, современными приборами и материалами, которые гарантируют долгую, надежную и безопасную эксплуатацию. Сети освещения крыльца в подъезд выполнены кабелем ВВГнг 3х1.5мм, в гофрированной трубе ПВХ д.20мм поверх стен с монтажом на клипсах. Осветительные приборы выбраны герметичными, с защитной литой решеткой из сплава алюминия, световая установка в целом достаточно вандалоустойчива. В проекте применены энергоэффективные источники света, компактные люминесцентные лампы спирального типа, достаточно долговечны и дешевы. Все выключатели устанавливаются на высоте 1800мм от уровня чистого пола. Все соединения кабеля выполняются с помощью СИЗ в распределительных коробках. Нормируемые показатели освещенности выполнены согласно СНиП "Естественное и искусственное освещение", все работы вести согласно ПУЭ.

Заземление.

Проектом предусмотрено устройство обвязки помещений, где устанавливается ВРУ, с выпуском проводников в наружную сторону здания. Крепление проводника к стенам выполняется специальными зажимами последовательного и последовательно перпендикулярного типа. Выпуски проводников из здания, выполняются в DUG трубе. Подключение проводников к заземляющему контуру выполняется сваркой.

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС) - совокупность реализуемых при строительстве проектных решений, направленных на обеспечение защиты населения и территорий и снижение материального ущерба от ЧС техногенного и природного характера, от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при диверсиях и террористических актах.

При разработке раздела «ИТМ ГОЧС» руководствовались действующими в Республике Казахстан законодательством, строительными нормами и правилами, стандартами в области строительства объектов, ГО, защиты населения и территорий от ЧС природного и техногенного характера.

Проектные решения раздела «ИТМ ГОЧС», разработанные в полном соответствии с государственными нормами, правилами и стандартами в области проектирования, согласованию с органами управления по делам ГО и ЧС не подлежат, за исключением случаев, особо оговоренных нормативными правовыми актами Республики Казахстан и нормативными правовыми актами субъектов Республики Казахстан.

При проектировании рассматриваются условия строительства и эксплуатации объекта. В проект разрабатывается на основе исходных данных:

- перечень опасностей, которые могут возникнуть на объекте строительства в случае аварий (как на самом объекте, так и на соседних потенциально опасных объектах) и стихийных бедствий, с указанием объемов и характеристик производимых, хранящихся или транспортируемых опасных веществ, основного технологического оборудования, а также перечень опасных производственных объектов;
- границы санитарно-защитной, охранной и других зон ограничения деятельности;
- сведения о численности и размещении производственного персонала проектируемого объекта, объектов и/или организаций, которые могут оказаться в зоне действия поражающих факторов в случае аварий на объекте строительства;
- сведения о численности и размещении населения на прилегающей территории, которая может оказаться в зоне действия поражающих факторов в случае аварий на объекте строительства;
- решения по обеспечению взрывопожаробезопасности;
- сведения о наличии и характеристиках систем автоматического регулирования, блокировок, сигнализации, а также безаварийной остановки технологического процесса;
- решения по обеспечению противоаварийной устойчивости пунктов и систем управления производственным процессом, безопасности находящегося в нем персонала и возможности управления процессом при аварии;
- сведения о наличии, местах размещения и характеристиках основных и резервных источников электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, а также систем связи;
- сведения о наличии и размещении резервов материальных средств для ликвидации последствий аварий на проектируемом объекте:
- решения по предотвращению постороннего вмешательства в деятельность объекта (по системам физической защиты и охраны объекта);
- описание и характеристики системы оповещения о ЧС;
- решения по обеспечению беспрепятственной эвакуации людей с территории объекта;
- решения по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения на проектируемом объекте сил и средств ликвидации последствий аварий.

Проектные решения включают в себя следующее:

- рекомендуется включать анализ риска аварий, в том числе сопровождающихся пожарами и взрывами.
- по предупреждению ЧС, возникающих в результате возможных аварий на объекте строительства, и снижению их тяжести;
- по предупреждению ЧС, возникающих в результате аварий на рядом расположенных потенциально опасных объектах (ПОО), включая аварии на транспорте;
- по предупреждению ЧС, источниками которых являются опасные природные процессы.
- сведения об обеспечении надежности функционирования систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и канализации (для всех вариантов технологических решений и мест размещения объекта строительства);

6.4. Оценка воздействия на окружающую среду

Охрана окружающей среды.

Проект «Заявления об экологических последствиях» к рабочему проекту «Капитальный ремонт жилого дома по пр. Санкибай батыра, 157 в г. Актобе» разработан ИП Курманова.

Атмосферный воздух

На период работ в атмосферный воздух выбрасывается 25 наименования вредных веществ от 8 источников, из них: 6 неорганизованных и 2 организованных источников.

От источников максимально в атмосферу будет выбрасываться: 2.1101385394 тонн вредных загрязняющих веществ на период работ.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при строительстве

Таблица №2.

Производство цех, участок	Номер ис-точника выб-роса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						год дос-тиже ния ПДВ
		существующее положение		Период ведения работ 2020г-2021г		Нормативы П Д В		
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
участок ведения работ	0001	-	-	0.001674	0.0000241	0.001674	0.0000241	2020
	0002	-	-	0.022888889	0.002752	0.022888889	0.002752	2020
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
участок ведения работ	0001	-	-	0.000272	0.00000392	0.000272	0.00000392	2020
	0002	-	-	0.003719444	0.0004472	0.003719444	0.0004472	2020
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
участок ведения работ	0002	-	-	0.001944444	0.00024	0.001944444	0.00024	2020
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
участок ведения работ	0001	-	-	0.00613	0.0000882	0.00613	0.0000882	2020
	0002	-	-	0.003055556	0.00036	0.003055556	0.00036	2020
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
участок ведения работ	0001	-	-	0.01448	0.0002085	0.01448	0.0002085	2020
	0002	-	-	0.02	0.0024	0.02	0.0024	2020
(0703) Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен) (54)								
участок ведения работ	0002	-	-	0.000000036	0.0000000044	0.000000036	0.0000000044	2020
(1325) Формальдегид (Метаналь) (609)								
участок ведения работ	0002	-	-	0.000416667	0.000048	0.000416667	0.000048	2020
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
участок ведения работ	0001	-	-	0.0139	0.0002	0.0139	0.0002	2020
	0002	-	-	0.01	0.0012	0.01	0.0012	2020
Итого по организованным источникам:		-	-	0.098481036	0.0079719244	0.098481036	0.0079719244	
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								

участок ведения работ	6004	-	-	0.002083	0.0009831	0.002083	0.0009831	2020
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
участок ведения работ	6004	-	-	0.0001022	0.00004888	0.0001022	0.00004888	2020
(0164) Никель оксид /в пересчете на никель/ (420)								
участок ведения работ	6004	-	-	0.00000778	0.00000616	0.00000778	0.00000616	2020
(0203) Хром /в пересчете на хром (VI) оксид/ (Хром шестивалентный) (647)								
участок ведения работ	6004	-	-	0.0001167	0.0000109	0.0001167	0.0000109	2020
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
участок ведения работ	6004	-	-	0.0001333	0.0000971	0.0001333	0.0000971	2020
	6005	-	-	0.001956	0.000376	0.001956	0.000376	2020
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
участок ведения работ	6004	-	-	0.00002167	0.00001578	0.00002167	0.00001578	2020
	6005	-	-	0.000318	0.0000611	0.000318	0.0000611	2020
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
участок ведения работ	6003	-	-	0.00000368	0.00000135	0.00000368	0.00000135	2020
	6004	-	-	0.001478	0.0013852	0.001478	0.0013852	2020
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)								
участок ведения работ	6004	-	-	0.0000833	0.0000255	0.0000833	0.0000255	2020
(0344) Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия фторид, кальция фторид,(615)								
участок ведения работ	6004	-	-	0.000367	0.0001122	0.000367	0.0001122	2020
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
участок ведения работ	6006	-	-	0.05	0.018326	0.05	0.018326	2020
(0621) Метилбензол (349)								
участок ведения работ	6006	-	-	0.0462	0.2053746	0.0462	0.2053746	2020
(0827) Хлорэтилен (Винилхлорид, Этиленхлорид) (646)								
участок ведения работ	6003	-	-	0.000001593	0.000000585	0.000001593	0.000000585	2020
(1042) Бутан-1-ол (Бутиловый спирт) (102)								
участок ведения работ	6006	-	-	0.01222	0.010521	0.01222	0.010521	2020
(1061) Этанол (Этиловый спирт) (667)								
участок ведения работ	6006	-	-	0.00689	0.00693	0.00689	0.00693	2020
(1119) 2-Этоксиэтанол (Этиловый эфир этиленгликоля, Этилцеллозольв) (1497*)								
участок ведения работ	6006	-	-	0.00551	0.0055154	0.00551	0.0055154	2020
(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)								
участок ведения работ	6006	-	-	0.00893	0.0399863	0.00893	0.0399863	2020
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)								
участок ведения работ	6006	-	-	0.01936	0.0765327	0.01936	0.0765327	2020
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
участок ведения работ	6006	-	-	0.111	0.0724444	0.111	0.0724444	2020
(2902) Взвешенные частицы (116)								
участок ведения работ	6006	-	-	0.01833	0.0604	0.01833	0.0604	2020

(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
участок ведения работ	6001	-	-	0.016	0.001763	0.016	0.001763	2020
	6002	-	-	0.0492	1.6012	0.0492	1.6012	2020
	6004	-	-	0.0001556	0.00004936	0.0001556	0.00004936	2020
Итого по неорганизованным источникам:		-	-	0.350467823	2.102166615	0.350467823	2.102166615	
Всего по предприятию:		-	-	0.448948859	2.1101385394	0.448948859	2.1101385394	

Водопотребление и водоотведение

Для технических нужд будет производиться за счет собственных источников Генподрядчика, для питьевого водоснабжения строительных бригад будет привозная бутилированная вода.

Хозяйственно - бытовые стоки на период строительства будут поступать в существующую канализацию.

Расчёт водопотребления на период ведения работ

Таблица №3.

Специфика потребления	Количество человек	Суточная норма (на единицу)	Количество дней	Потребление, м^3/год	Водоотведение, м^3/год
Пит. нужды	19	0.020	90	34.2	-
Хоз.бытовые нужды	19	0.11	90	188.1	188.1
Технические нужды				10	
Всего				232.3	188.1

Согласно объему проектируемых работ потребление воды на период строительства составит:

- питьевые нужды - 34.2 м^3/год;
- хозяйственно-бытовые нужды - 188.1 м^3/год;
- технические нужды - 10 м^3/год;

Общее количество расхода воды составит- 232.3 м^3/год.

Отходы производства и потребления

Нормативы размещения отходов производства и потребления

Таблица №4.

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям,т/год
1	2	3	4
Всего	20,366	-	20,366
в.т.ч.отходов производства	20.03	-	20.03
Отходов потребления	0,336	-	0,336
Янтарный уровень опасности			
Перечень отходов		-	
Использованная тара из-под ЛКМ	0,013	-	0,013
Промасленная ветошь	0,019	-	0,019
Зеленый уровень опасности			
Перечень отходов		-	

Твердо-бытовые отходы	0,336	-	0,336
Строительный мусор	20	-	20
Огарки сварочных электродов	0,001845	-	0,001845

ВЫВОД: Рабочий проект «Капитальный ремонт жилого дома по пр. Санкибай батыра, 157 в г.Актобе» с Заявлением об экологических последствиях **соответствует** Экологическому кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года № 212-III и «Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, предпроектной и проектной документации», утвержденной приказом № 204-п Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28.06.2007 г.

Экологическая экспертиза для СУО ТОО «Табыс Актобе» на раздел Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС) к рабочему проекту «Капитальный ремонт жилого дома по пр. Санкибай батыра, 157 в г.Актобе» с проектом «Оценка воздействия на окружающую среду» выполненный ИП «Курманова» в 2020 году;

6.5. Организация строительства

Нормативная продолжительность капитального ремонта принята согласно СНиП РК 1.04.03- 2008 и составляет 3 месяца.

Организационно-техническая подготовка к строительству должна обеспечить планомерное развертывание и осуществление строительно-монтажных работ индустриальными поточными методами и включает в себя организационные мероприятия, выполняемые до начала работ на строительной площадке.

В подготовительный период предусматривается выполнение строительно-монтажных работ в объемах и очередности, а также осуществляется организационно-производственная подготовка. В ее состав входит:

создание геодезической разбивочной основы и разбивка осей сооружения для строительства;

устройство временной грунтовой дороги; инженерная подготовка строительной площадки;

перенос существующих подземных и надземных сетей; устройство временных зданий и сооружений; установка временного ограждения (забора);

устройство временных или постоянных источников и сетей водо и электроснабжения, устройство телефонной и радиосвязи;

организация связи для оперативно-диспетчерского управления производством работ;

обеспечение строительной площадки противопожарным инвентарем; доставка и монтаж оборудования.

Схема движения транспорта к строящему зданию предусмотрена с учетом использования существующих дорог. Внутриплощадочные временные автодороги выполнить с учетом обеспечения подъездов к средствам вертикального транспорта, складам.

Строительство основных объектов может начинаться только после выполнения подготовительных работ.

6.6. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан,

утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017года №249-нқ с внесением изменений и дополнений от 30 июля 2020года приказ №110-нқ , на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, после получения положительного заключения комплексной вневедомственной экспертизы, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «SANA-2015» версия 20.3 от 16.07.2020года по выпуску сметной документации в текущих ценах 2020 года.

При составлении смет использованы:

• сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения 1-19 по состоянию на 06.04.2020г.;

• сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения 1-19;

• сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения 1-19:

• сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2020 Выпуск 2(17 сборников);

• сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2019 выпуск 19;

• сборник тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2019 выпуск19;

• сборник сметных цен в текущем уровне 2020года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2020;

• сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2020г.выпуск 2

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

• накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ, с внесением изменений и дополнений приказ от 30 июля 2020года приказ №110-нқ);

• сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нк с внесением изменений и дополнений приказ от 30 июля 2020года приказ №110-нқ);

• резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-9 сводного сметного расчета (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нк, с внесением изменений и дополнений приказ от 30 июля 2020года приказ №110-нқ);

• затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

• дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2020года. МРП 2020года-2778тенге принято в соответствии с указом Президента РК № 229 от 8.04.2020 г.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12%, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка проектных решений.

В соответствии с Приказом МНЭ РК №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически (или) технологически сложным объектам», а также Приказа МНЭ РК №517 от 20.12.2015 года «О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 года №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект, в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Строй Ком Алтынбек» в рабочий проект внесены следующие изменения и дополнения:

Сметная документация

1. Предоставлен сметный и сводный расчеты, согласованные с заказчиком
2. Предоставлен утвержденный заказчиком протокол и перечень прайс-листов и коммерческих предложений с приложением основного и альтернативного вариантов.
3. Откорректированы строительные объемы и набор работ в локальных сметах в соответствии с рабочими чертежами и спецификациями.
4. Исключены необоснованно учтенные затраты в локальных сметах.
5. Расценки приведены в соответствии с проектными решениями и составу работ.
6. Сметная документация приведена в соответствие требованиям Нормативного документа, по определению сметной стоимости строительства, утвержденного приказом №249-нқ от 14.11.2017г, с внесением изменений и дополнений приказ №110-нқ от 30 июля 2020года

Сравнительная таблица основных технико-экономических показателей

Таблица №5.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению в
1	Площадь застройки здания	$м^2$	1254,0	
2	Общая площадь здания	$м^2$	3923,0	
3	Строительный объем	$м^3$	18810,0	
4	Этажность	этаж	5	

5	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020года в том числе СМР	млн. тенге	62,665 55,856	63,029 55,856
	оборудование		0,163	0,163
	прочие затраты		12,793	13,157
6	Продолжительность строительства	мес.		

В результате экспертизы рабочего проекта с учетом внесенных изменений и дополнений сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020года принята в сумме – 63,029 млн. тенге, отклонена заявленная стоимость в сумме – 62,665 млн. тенге, общее увеличение сметной стоимости по объекту составило в сумме – 0,364 млн. тенге.

Увеличение сметной стоимости строительства вызвано корректировкой сметной документации по замечаниям специалистов по разделам проекта, стоимость ПИР была рассчитана согласно п.78 приказа №249-нқ от 14.11.2018 г., стоимость экспертизы рассчитана согласно, приказа №780 от 21.12.2015 г., приняты строительные материалы, изделия и конструкции, оборудование ССЦ РК 8.04-08.2019 в текущих ценах 2020 года.

Раздел ОВОС

1. Ситуационная карта-схема месторасположения объекта представлена.
2. Расчеты (выбросов, образования отходов) откорректированы.
3. Откорректированы все расчеты по всем разделам и заполнена новая Заявка на эмиссии в окружающую среду.

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт жилого дома по пр. Санкибай батыра, 157 в г.Актобе» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными техническими показателями:

Общая площадь здания 3923,0 м^2;
Общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2020года 63,029 млн. тенге;
в том числе
СМР 55,856 млн. тенге;
оборудование 0,163 млн. тенге;
прочие затраты 13,157 млн. тенге;
продолжительность строительства 3 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Табыс Актобе» в соответствии с условиями договора №СКА-0233 от 11.09.2020 года.
3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ проект (рабочий проект) подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.
4. До начала производства работ проект (рабочий проект) подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее 3 месяцев со дня выдачи экспертизы.
5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «Ақтөбе қаласындағы Сәңкібай батыр даңғылы, 157 тұрғын үйді күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен келесі негізгі техникалық көрсеткіштерімен бекітуге ұсынылады:

Ғимараттың жалпы ауданы	3923,0 м^2;
2020жылдардағы ағымдағы және болжамдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны,	63,029 млн.теңге;
оның ішінде	
құрылыс-монтаж жұмыстары	55,856 млн.теңге;
құрал-жабдықтар	0,163 млн.теңге;
өзгешығындар	13,157 млн.теңге;
құрылыс ұзақтығы	3 ай.

2. Осы сараптама қорытындысы тапсырысшының бекітілген жобалау үшін берілген бастапқы материалдарын (мәліметтер) есепке ала отырып, 11.09.2020 жылғы №СКА-0233 келісім шарт шарттарына сәйкес «Табыс Ақтөбе» ЖШС кепілдігімен орындалды.

3. Жоба (жұмыс жобасы) бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде, оның мемсараптаманың осы қорытындысымен сәйкестілігі тексерілуі тиіс.

4. Жоба (жұмыс жобасы) өндіріс жұмысы басталғанға дейін белгіленген тәртіп бойынша қорытынды берілген күннен бастап, 3 ай мерзімі аралығында бекітілуге ұсынылуы тиіс.

5. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Досмагулов А.А.

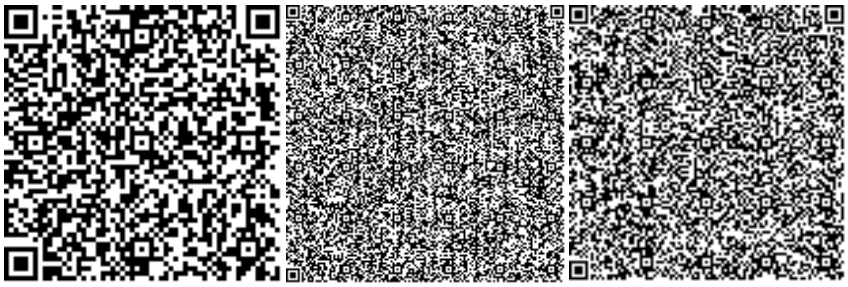
Директор

ТОО «Строй Ком Алтынбек»

Тулегенов Е.Б.

Эксперт

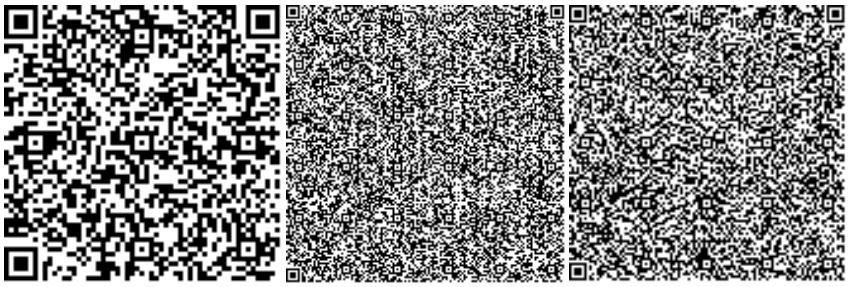
ТОО «Строй Ком Алтынбек»



Саркулова С.К.

Эксперт

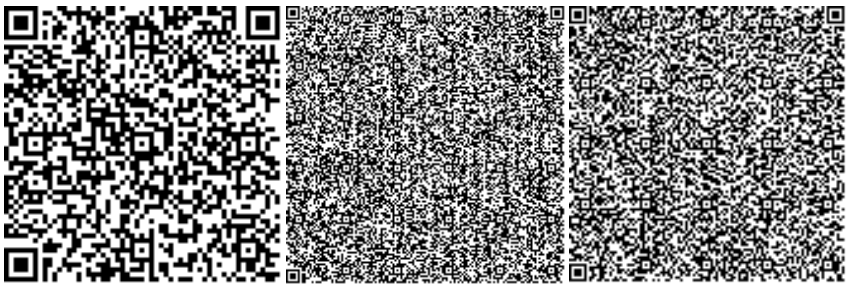
ТОО «Строй Ком Алтынбек»



Машанов Н.Р.

Эксперт

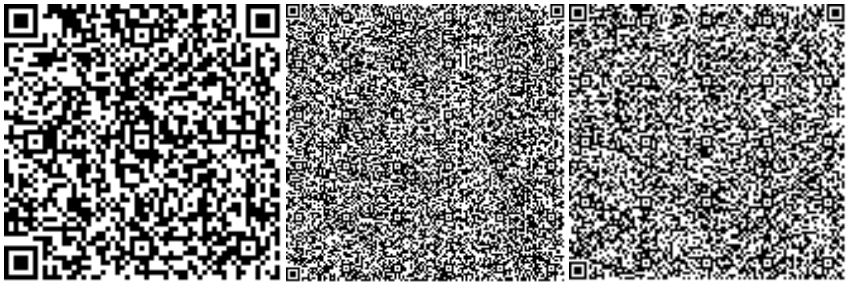
ТОО «Строй Ком Алтынбек»



Сагубаев Д.А.

Эксперт

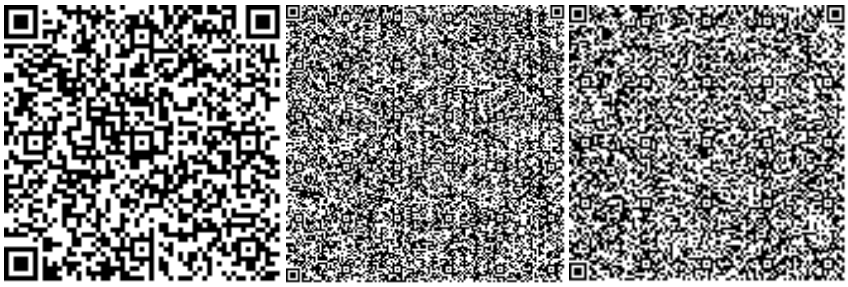
ТОО «Строй Ком Алтынбек»



Избасаров Ш.У.

Ведущий специалист

ТОО «Строй Ком Алтынбек»



Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ66VDD00152741

Акимат Актюбинской области

Государственное Учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Актюбинской области»

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Табыс Актобе" 030000, Республика Казахстан, Актюбинская область, Актобе Г.А., г.Актобе, район Астана, Проспект Алии Молдагуловой, дом № 50

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 050640000852

Наименование производственного объекта: Капитальный ремонт жилого дома № 157, по пр.Санкибай батыра в городе Актобе (на период строительства)

Местонахождение производственного объекта:

Актюбинская область, Актобе Г.А. ,

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

И.о. руководителя Жумина Гульфарида Жанбырбаевна

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Актобе **Дата выдачи:** 26.10.2020 г.

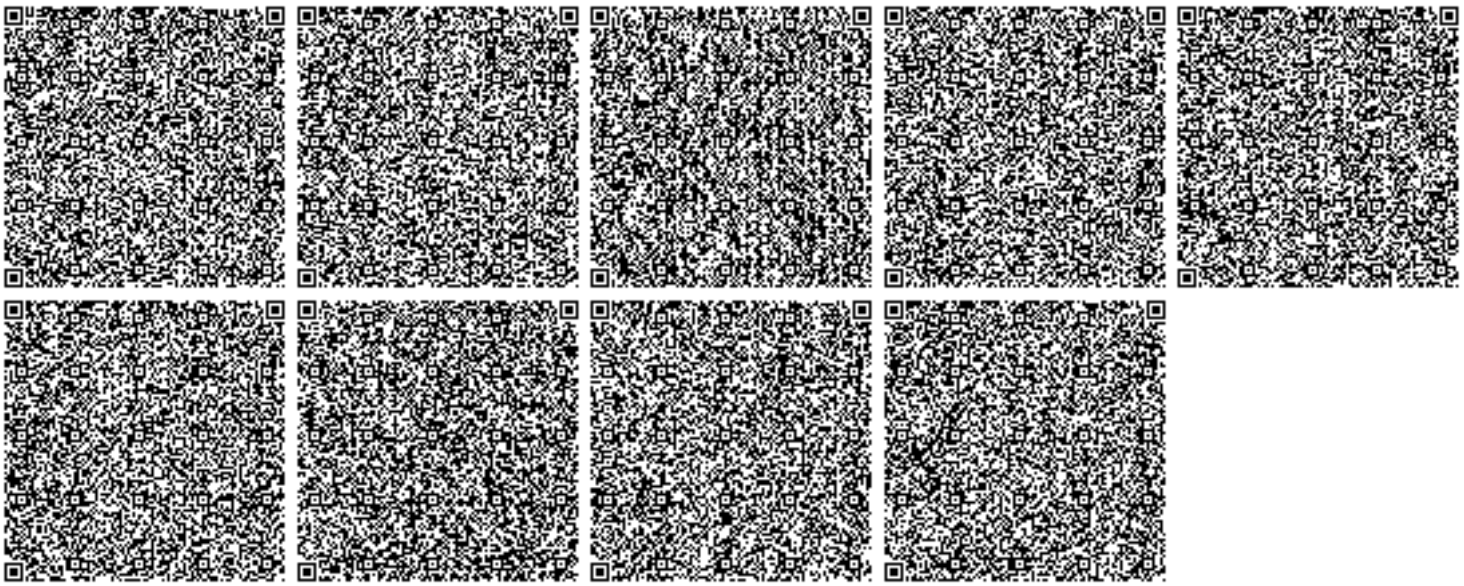
Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,44894885911	2,1101385394
Капитальный ремонт жилого дома № 157, по пр.Санкибай батыра в городе Актобе "при строительстве"	0,44894885911	2,1101385394
в т.ч. по ингредиентам:		
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,05	0,018326
Взвешенные частицы PM10 (1)	0,01833	0,0604
Бутилацетат	0,00893	0,0399863
Метилбензол	0,0462	0,2053746
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0001022	0,00004888
Железо (II, III) оксиды	0,002083	0,0009831
Азота (IV) диоксид	0,02665218889	0,0032492
Азот (II) оксид	0,00433111444	0,000528
2-Этоксиэтанол	0,00551	0,0055154
Бутан-1-ол	0,01222	0,010521
Бенз/а/пирен	0,00000003611	0,0000000044
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,0239	0,0014
Никель оксид (в пересчете на никель)	0,00000778	0,00000616
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0000833	0,0000255
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,000367	0,0001122
Формальдегид	0,00041666667	0,000048
Этанол	0,00689	0,00693
Хром /в пересчете на хром (VI) оксид	0,0001167	0,0000109
Хлорэтилен	0,000001593	0,000000585
Сера диоксид	0,00918555556	0,0004482
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,0653556	1,60301236
Пропан-2-он	0,01936	0,0765327
Углерод оксид	0,03596168	0,00399505
Углерод	0,00194444444	0,00024
Уайт-спирит	0,111	0,0724444
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		

Лимиты на размещение серы

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Содержание территории в соответствии с природоохранными и санитарно-гигиеническим требованиям
2. В своей деятельности соблюдать нормы Экологического Кодекса РК
3. Вести учет образования отходов, их временное хранения и вывоз через специализированные предприятия
4. Принимать меры по сокращению объемов образования отходов
5. Представлять отчет по условиям природопользования в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально до 10 числа месяца следующего за отчетным кварталом.
6. Предоставлять отчет по фактическим эмиссиям в окружающую среду в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.
7. Представлять отчет по программе производственного экологического контроля в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.
8. По окончанию работ направить в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования по Актюбинской области» письменное обращение об аннулировании разрешения.