Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"05" 12 2021года

Подрядчик (генеральный подрядчик) Товарищество с ограниченной ответственностью «Энергохолдинг LTD»

наименование организации, юридический адрес

в лице Заместитель директора Акбаев Аманкелди Жетербаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство инженерных сетей к двум 2-этажным 8-квартирным и 5-этажному арендно-коммунальным жилым домам с блочно-модульной котельной (БМК) в с. Бадамша Каргалинского района Актюбинской области»

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ГУ «Каргалинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства», руководитель Аумешева Камажай Рамбердиевна

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «АСМ-2012»

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «СтройРекламПроект»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Актобе» №104 от 19.11.2020 г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь участка	м2	13792		13792	
Площадь застройки	м2	1560		1560	
Количество котлов	шт	2		2	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту		Фактически	
	число квартир	площадь квартир, м2	число квартир	площадь квартир, м2
		общая жилая		общая жилая
Всего квартир, в том числе:				

однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Рабочим проектом предусматривается: фундамент под модульную котельную заводской сборки. Фундамент принят из сборных дорожных плит марки 1П60 по ГОСТ 21924.0-84. Габаритные размеры фундамента 12,0мх4,9м прямоугольной конфигурации на плане приняты на основании паспортных данных блочно-модульной котельной.
За относительную отметку 0,000 принята отметка верха дорожной плиты (фундамента под котельную БМК). Боковые поверхности бетонной конструкций, соприкасающихся с грунтом обмазать горячим битумом марки БН 70/30 ГОСТ 6617-76 в два слоя. Под подошвой плиты выполнить песчаную подготовку толщиной 200мм, предварительно уплотнить дно котлована коэффициентом уплотнением k=0,95. После укладки стыки плит заполнить горячим битумом. Щебеночную подготовку из фр.20/40-толщиной 100мм пропитать горячим битумом. По периметру площадки выполнить щебеночную отсыпку из фр.5/20-толщиной 50мм.
Фундамент под блок дымовых труб принят столбчатого типа из монолитного железобетона класса прочности В20, марка бетона по морозостойкости F50,марка бетона по водонепроницаемости W4. Подготовка для фундамента выполнить из бетона класса прочности В7,5, F50,W2. Отметка подошвы -3,100. Отметка верха фундамента +0,250.
Под фундаменты выполнить подготовку из щебня фракции 20-40 толщиной 100мм и шириной на 100мм шире грани фундамента.
Защита строительных конструкций выполнять в соответствий СН РК 2.01-01-2013. Боковые поверхности бетонной конструкций, соприкасающихся с грунтом обмазать горячим битумом марки БН 70/30 ГОСТ 6617-76. Под подошвой плиты выполнить песчаную подготовку толщиной 200мм, предварительно уплотнить дно котлована коэффициентом уплотнением k=0,95. Обратную засыпку фундаментов производить местным грунтом без включения строительного мусора и растительного грунта равномерно со всех сторон конструкций слоями по 0,2-0,3 м с ручным трамбованием до достижения коэффициента уплотнения kсот=0,92 и влажности грунта w=0,145-0,208.
Теплопроизводительность каждого котла 1200 кВт. Принцип работы котлов: 1 - рабочий, 1 – резервный. Перед газовыми котлами запроектированы отключающие устройства - краны шаровые.
Внутренний газопровод низкого давления в котельной запроектирован из стальных электросварных и водогазопроводных труб Ø57х4,0мм по ГОСТ 10704-91 и Ø32х2,8мм по ГОСТ 3262-75.
Внутрикотельный газопровод прокладывается вдоль стены на кронштейнах и на опорах диаметром 159мм Н=2,2м. Газовый коллектор запроектирован из стальной электросварной трубы диаметром 159х6мм по ГОСТ 10704-91.
В котельной устанавливается система контроля загазованности, которая

предназначена для:
- контроля содержания природного газа и оксида углерода в атмосфере помещений потребителей газа;
- выдачи звуковой и световой сигнализации в случае возникновения в контролируемом помещении концентрации газа, соответствующих сигнальным уровням ПОРОГ1, ПОРОГ2.
- перекрытия трубопровода подачи газа клапаном запорным.
Помещение, где установлены газовые приборы, оборудованы окном с форточкой, вытяжной, естественной вентиляцией. Вентиляция должна быть не менее 3-х кратного воздухообмена в час.
Весь надземный газопровод после монтажа и испытания необходимо защитить от атмосферной коррозии покрытием, состоящим из двух слоев грунтовки (ГФ-021) и двух слоев краски (ПФ-115).
Точка подключения - подземный газопровод среднего давления диаметром 110мм (Р(пр.) - 2,5кгс/см²). Врезка в существующий газопровод предусмотрена накладным уходом диаметром 110мм/63мм. (Рвыходное-0.05кгс/см²) запроектирована установка газорегуляторного пункта шкафного типа ГРПШ-07-2У1 (2шт.) с основной и резервной линией редуцирования, производительностью 450 м³/ч.
Общий расход газа на ГРПШ-1 составляет - 95.76 м³/ч. (к жилым домам).
Общий расход газа на ГРПШ-2 составляет - 272,8 м³/ч. (к котельной).
Прокладка газопровода среднего и низкого давления от точки врезки до жилых домов запроектирована подземным способом из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR11 диаметром 63х5.8мм по ГОСТ Р 50838-2009.
Также проектом предусмотрена перекладка надземного газопровода среднего давления диаметром 57мм на подземный газопровод диаметром 110, по ул. Есет батыра, от надземного газопровода диаметром 108мм до подземного газопровода диаметром 63мм.
При пересечении инженерных коммуникации (проектируемых и существующих) и автомобильной дороги газопровод прокладывается в полиэтиленовом футляре с установкой контрольной трубки (по ходу газа) выведенной под ковер. На выходах из земли газопровод заключить в футляр, установить отключающее устройство.
Средняя глубина заложения подземного газопровода - 1.10м. Укладка полиэтиленового газопровода и соединений предусмотрены на песчаное основание высотой не менее 10см с присыпкой слоем грунта на высоту не менее 20см. Для поиска трассы вдоль присыпанного полиэтиленового газопровода на расстоянии 0.2-0.3м необходимо предусмотреть прокладку алюминиевого провода по ГОСТ 6323-79 сечением 4мм2.
Точка подключения - существующая ВЛ-6кВ "Восточный-Кимперсай", отходящая от ячейки No17, РУ-6кВ ПС-220/110/35/6кВ "Кимперсай".
Настоящим разделом выполняется внешнее и внутриплощадочное электроснабжение к двум 2-этажным 8-квартирным и к 5-ти этажному арендно-коммунальным жилым домам в с.Бадамша Каргалинского района Актюбинской области.
Данный этап строительства является промежуточным и предусматривает следующее:
- строительство участка ВЛ-6кВ необходимой протяжённости для питания проектируемого КТП с подключением от действующей ВЛ-6кВ;
- установка на территории арендно-коммунального жилых домов комплектной

трансформаторных подстанций типа КТП;
- строительство КЛ-0,4кВ для электроснабжения зданий двух 2-этажных 8-квартирных и к 5-ти этажному арендно-коммунальным жилым домам.
Трасса строящего участка ВЛ-6кВ выбрана из условия оптимального прохождения по требованиям технических условий подключения, расположения объектов электроснабжения, норм проектирования и строительства, удобства обслуживания.
Проектируемая ВЛ-6кВ выполнена на железобетонных опорах типа СВ 105. Для подвески на опорах принят неизолированный провод, сечением 50мм².
Ввод в проектируемый КТПБ-160-6/0,4кВ осуществлен воздушной линией. Тип кабеля принят АС70/11. Проектом предусматривается использование опор с двойным креплением провода на всем протяжении ВЛ-6кВ. Закрепление опор в грунте предусмотреть согласно типовому проекту с выполнением требований ПУЭ Все опоры ВЛ-6 кВ должны заземляются.
В центре нагрузок проектом предусматривается установка комплектной трансформаторной подстанций блочного типа, КТП-400-6/0,4кВ, для обеспечения проектируемого объекта III категорией по надежности электроснабжения.
Учет электрической энергии выполнен многотарифными электрическим счетчиком поставляемым в комплекте с КТП
Внутриплощадочные сети
Электроснабжение вводных устройств расположенных в зданиях двух 2-этажных 8-квартирных,5-ти этажного арендно-коммунальных жилых домов и БМК котельной выполняется от проектируемой КТПН.
Общая установленная мощность составляет Ру=177,11 кВт.
Общая расчетная мощность оборудований составляет Рр=164,71 кВт.
Общий расчетный ток оборудований составляет Ip=269,57 А.
Коэффициент мощности Cos f=0,93.
Точка подключения - РУ-0,4кВ проектируемой КТП , запитанного от существующей ВЛ-6кВ " Восточный Кимперсай", отходящий от ячейки No17, РУ-6кВ ПС-220/110/35/6кВ "Кимперсай" согласно технических условий.
Подключение потребителей электроэнергии производится силовыми бронированными кабелями марки АВБбШв. Сечения кабелей выбраны согласно токовым нагрузкам и проверены на падение напряжения.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ___июль 2021 г.
месяц, год
окончание работ__декабрь 2021 г.
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2 месяц;
фактически, месяц: 5 месяц;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство инженерных сетей к двум 2-этажным 8-квартирным и 5-этажному арендно-коммунальным жилым домам с блочно-модульной котельной (БМК) в с. Бадамша Каргалинского района Актюбинской области» готовым к приемке в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Энергохолдинг LTD» в лице заместителя директора Акбаев Аманкелди Жетербаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

_____

подпись, дата

МП

(при наличии)