Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Декларация о соответствии

«30» марта 2023 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО Ремстрой СС», г. Тараз, ул.Ниеткалиева 130
наименование организации, юридический адрес
в лице директора Мокрушин Иван Евгеньевич
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту : «Строительство одноэтажных жилых домов (127,7 кв.м. 15 мкр. № 582) на 68 участках в массиве конце улицы Сулейменова г. Тараз »
наименование, местонахождение объекта
заказчиком которого является руководитель КГУ «Отдел строительства акимата города Тараз», Бабакулов Е.Н.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что :
1.Строительно-монтажные работы на объекту выполнены в соответствии с утвержден-ным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

б) субподрядными организациями ТОО «Казмонтаж Альянс №001072 от 05.08.2016 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице Абилкаиров Д.К.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в) субподрядными организациями ТОО «Синдикат Групп №13020085 от 18.12.2013
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице Дауренбаев Д.К.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
г) субподрядными организациями ТОО «Таужар Құрылыс №14009326 от 23.06.2014 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице Серикбаев Р.Р.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
д) субподрядными организациями ТОО «Максимум-ЭГС» №000746 от 05.02.2010 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице Тулебаев Н.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «AsiaNSTGroup», Заключение б/н от 05.10.2018г.
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) КГУ «Отдел строительства акимата города Тараз», №100-ө от 19.10.2018г.;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):
жилой дом имеет следующие показатели :

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	125	127,3
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	765,6	793,4

В том числе подземной части	м3	нет	Нет
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	нет	нет

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Здание жилого дома одноэтажное 11,35х11,22 м без подвала. Здание имеет жесткую конструктивную форму с поперечными несущими стенами. Жесткий диск образуется за счет соединением балок перекрытия с обвязкой замоноличивания. Высота помещении – 3,0м. В плане размещены жилые комнаты по их функциональному назначению: гостиная, спальни, кухня, санузел, холл, тамбур. Фундаменты – ленточные монолитные из бетона кл В10. Наружные стены и перегородки – обожженный кирпич марки КР-р- по 250х120х65/1 НФ/100/2,0/50 ГОСТ 530-2012 с утеплением из минераловатной плиты ПЖ140 по ГОСТ 9573-2012 Y=140кг/м3 толщиной 80 мм. Полы – линолеум на теплоизолирующей подоснове, керамическая плитка. Рама – монолитная железобетонные из бетона кл В 25, арматура кл А- III А- I. Стойки – сечением 400х400 мм. Ригели – сечением 400х400мм. Перекрытие – деревянное, балочное, из бруса сечением 100х150мм с косым настилом из досок. Перемычки – монолитные железобетонные из бетона В 15. Крыша – чердачная вальмовая. Кровля – металлочерепица НС 40-750-0,7 (ЛП) СТ РК 2083-2001 по деревянной стропильной конструкций и обрешетке. Утеплитель перекрытия – мин.плиты жесткие ПЖ – 120 у- 120 кг/м3 толщ.140мм. Вентиляция чердачного пространства оставляется через слуховые окна.

Отопление: нагревательные приборы-биметаллические радиаторы мощностью до 160 Вт

Котельное оборудование: Котел настенный двухконтурный на газообразном топливе.

Газоснабжение: Точка подключение проектируемый газопровод низкого давления, диаметр газопровода d-25 мм

Водопровод: Ввод водопровода предусмотрен из стальной трубы d-3,2х2,8 мм. Хозяйственно-питьевой водопровод запроектирован из полипропиленовых труб ПЭ100 SDR11 по СТ РК ISO 4427-2-2014 d20х2 мм, 25х2,3 мм

Канализация: Канализационные трубопроводы предусмотрены из полиэтиленовых канализационных труб d-50мм, 100мм по ГОСТ 22689,2-89

Наружные сети электроснабжение - запроектировано от существующего электроснабжение

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывоопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 15.09.2023 года;
месяц, год
окончание работ 15.03.2023 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 6 месяц;
фактически 180 дней;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: «Строительство одноэтажных жилых домов (127,3 кв.м. 15 мкр. № 576) на 68 участках в массиве конце улицы Сулейменова г. Тараз » принять в эксплуатацию готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____
Директор ТОО «Ремстрой-СС», Мокрушин Иван Евгеньевич
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

_____
подпись руководителя, дата

МП