Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

Сноска. Форма в редакции приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 08.02.2021 № 53 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

"18" апреля 2023 года

Заказчик **АО «КазТрансГаз Аймак», в лице – директора Джумагалиева Е.Б. МПФ АО «КазТрансГаз Аймак» , 130000, Мангистауская область, г. Актау, 12 мкр, здание 79/4, б/ц «Капитал» , тел. 8(7292) 701170, БИН 070341003964.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от « 27 » апреля 2023 г., ТОО «ТУР-ГАЗ» в лице директора Турдалиев Сембек Сапарбекович, Алматинская область, Карасайский район, ул.Сапарлы жол, дом 2, кв.2, БИН 060340008938, тел: +7-701-404-11-55**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от «27» апреля 2023 г. ТОО «Amir Construction», Мангистауская область, Бейнеуский район, улица Б.Майлин, здание 3А, БИН 160440032658, эксперт Тлеубергенов Кошкарбек Жарылкапович, KZ28VJE00056923 от 28.08.2020 г., KZ55VJE00056922 от 28.08.2020 г., KZ10VJE00050651 от 07.11.2019 г., тел. +7 (702) 802-6212**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от «27» апреля 2023 г. ИП «Джаксыбаева Б.С.», директор Джаксыбаева Б.С., Атырауская область, г.Атырау, ул.Махамбета Отемисулы, 116г, авторский надзор Ешимкулов Н.Т., аттестат № KZ37VJE00033287 от 13.12.2017 г. БИН 770309400570, тел:+7(771)177-49-23**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Замена существующего ГРП/ГРС на ПГБ по г.Жанаозен

II – нормальный уровень ответственности

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности,техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Мангистауская область, г.Жанаозен, Каракиянский р-н, с.Бостан.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "30" декабря 2022 года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от « 03 » 12 2021 года Решение акима села Бостан №44; Договор об аренде земельного участка №320 от 31.12.2021г.; Акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) №0247828 от 06.07.2018г. ; №0247809 от 06.06.2018г; №0247818 от 06.07.2018г.; №0247824 от 06.07.2018г. ; №0247810 от 06.06.2018г. ; №0247822 от 06.07.2018г. ; №0247812 от 06.07.2018г. ;

№0247819 от 06.07.2018г. ; №0247827 от 06.07.2018г. ; №0247814 от 06.07.2018г. ; №0247820 от 06.07.2018г. ; №0247811 от 06.06.2018г. ; №0247817 от 06.07.2018г. ; кадастровый номер: 13:197:0014:660; от « 10 » 12 2021 года Решение акима села Тенге №107;
« 15 » 12 2017 года Постанавление акима г.Жанаозен №783; Договор об аренде земельного участка №161 от 02.05.2018г.; кадастровый номер: 13:201:002:2330; 13:201:008:3503; 13:201:006:1985; 13:201:004:2315; 13:201:004:2316; 13:201:003:862; 13:201:008:3502; 13:201:006:1984; 13:201:008:3501; 13:201:004:2317; 13:201:004:2321; 13:201:004:2318; 13:201:001:1599.

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Мангистауской области» № KZ23REA00319779 от 20.02.2023 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «Шындау», РП №15-21

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

МПФ АО «КазТрансГазАймак» приказ №14 от 25.03.2022 г.

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей(переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **" 20 " февраля 2023 года;**

окончание работ **" 27 " марта 2023 года;**

при продолжительности строительства, **5**

месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: **5** ;

фактически, месяц: 1 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Газорегуляторный блочный пункта без измерительного комплекса с конвектором на обогрев и солнечной батареей типа ПГБ-13-2Н-У1	шт	1	-	1	-

(регулятор РДГ-50Н), г.Жанаозен,мкр.Шугыла					
Газорегуляторный блочный пункта без измерительного комплекса с конвектором на обогрев и солнечной батареей типа ПГБ-15-2Н-У1 (регулятор РДГ-80Н), г.Жанаозен, мкр.Самал	шт	1	-	1	-
Газорегуляторный блочный пункта без измерительного комплекса с конвектором на обогрев и солнечной батареей типа ПГБ-16-2Н-У1 (регулятор РДГ-150Н) г.Жанаозен, с.Рахат, мкр.Мунайлы, мкр.Астана, мкр.Байтерек, с.Тенге, с.Бостан, с.Кызылсай, мкр.Коктем	шт	13	-	13	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными

Площадка ПГБ-13-2НУ1 в плане 4700х2600мм - 1шт, ПГБ-15-2НУ1 в плане 4700х2600мм - 1шт, ПГБ-16-2НУ1 в плане 4700х2600мм - 13шт.

Ограждение площадок выполнено из прутками и металлическими стойками, тип 3D панелей.

Опоры для обвязки ПГБ выполнены из металлических конструкций, устанавливаемых на монолитные бетонные фундаменты из бетона класса В20. Под бетонными фундаментами выполнена подготовка из щебня, пропитанного битумом.
Все боковые поверхности фундаментов, соприкасающиеся с грунтом обмазаны битумом за 2 раза.

Антикоррозийная защита металлических конструкций- краска ПФ 115 в два слоя по грунтовке ГФ-021 за два раза.

Заземление выполнено вертикальными электродами длиной 3 м из оцинкованной стали Д16мм, соединенные между собой стальной полосой 40х4мм в траншее на глубине 0,7м.

Молниезащита площадки ПГБ выполнена молниеприемником высотой 8,0м.

Обвязка ПГБ виде газопроводов среднего и низкого давления надземный выполнен из труб Д 57х3,5мм, Д 89х3,5мм, Д 159х4,5мм по согласно ГОСТ 10704-91.

Запорная арматура – кран шаровый фланцевые Ру 1,6Мпа, Ду 150 - 26шт.; Ду80-2шт.; Ду65-1шт.; Ду50-1шт.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями; _____

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего _*268960,521*__тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ_*126202,971* тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _*113940,351*_тысяч тенге; прочие затраты *28817,199* тыс.тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию *268960,419* тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ_*137478,108* тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _*102665,123* тысяч тенге; прочие затраты *28817,188* тыс.тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания ____D____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ __**«Замена существующего ГРП/ГРС на ПГБ по г.Жанаозен»**_____

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик_____Джумагалиев Еркин Булатулы_____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) ____Тлеубергенов К. Ж._____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

ТОО «Amir Construction» ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ НАДЗОРУ
ПОДПИСЬ / Ф.И.О.

2) аккредитованная организация _ТОО «Amir Construction» Ташев Б.А. _____
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____Тлеубергенов К.Ж., эксперт KZ28VJE00056923 от 28.08.2020 г., KZ55VJE00056922 от 28.08.2020 г., KZ10VJE00050651 от 07.11.2019г. _____
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта _____ТОО «Шындау»_____
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация _ИП «Джаксыбаева Б.С._директор Джаксыбаева Б.С. _____
_____,
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____Ешимкулов Н.Т., № KZ37VJE00033287 от 13.12.2017 г. _____
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Ешимкулов Н.Т. № KZ37VJE00033287 от 13.12.2017 г.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ___Турдалиев С.С. _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 15 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м		
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м		
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек d =	шт		
6	Вентили (клапан) d =	шт		
7	Кран проходной d =50	шт	1	
	d =65	шт	1	
	d =80	шт	2	
	d =150	шт	26	
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт		
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт	30	
12	Скважины	шт		
13	Станки - качалки (тип _____ , марка _____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		

Горизонтальный разрез скважины (колодца)	Вертикальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Коли-чество	Примечание
1	Газорегуляторный блочный пункта	ПГБ-13-2Н-У1 (регулятор РДГ-50Н)			1компл.	
2	Газорегуляторный блочный пункта	ПГБ-15-2Н-У1 (регулятор РДГ-80Н)			1компл.	
3	Газорегуляторный блочный пункта	ПГБ-16-2Н-У1 (регулятор РДГ-150Н)			13компл.	
4	Кран шаровый фланцевые	Ру 1,6Мпа, Ду 50			1компл.	
5	Кран шаровый фланцевые	Ру 1,6Мпа, Ду 65			1компл.	
6	Кран шаровый фланцевые	Ру 1,6Мпа, Ду 80			2компл.	
7	Кран шаровый фланцевые	Ру 1,6Мпа, Ду 150			13компл.	

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик_Джумагалиев Еркин Булатулы_____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор____Ешимкулов Н.Т._____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)