Утвержден
приказом Министра индустрии и
инфраструктурного развития РК
Республики Казахстан
от 08февраля 2021 года № 53форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІНІҢ «ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫНЫҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ҚАБЫЛДАУ АКТІЛЕРІ ҮШІН
НЫСАН ЕСЕПКЕ АЛЫНДЫ
№ 01/691 «30» 12 2022 ж.

«30» 12 20 22 года

№ 198-ш

Заказчик:
КГУ "Коммунальное государственное учреждение "Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда, 120000

наименование организации -для юридических лиц, почтовый индекс

в лице руководителя Әнуар Айдын Серікұлы

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц

Кызылординская область, г. Кызылорда, ул. Мустафа Шокай здания 147

область, город, район, населенныйпункт,наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения

на основании:

Декларации о соответствииот «____» _____20____ года

ТОО "Корпорация Алем -құрылыс" г.Кызылорда, Толе би, 139.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, юридический адрес

в лице директора Сейтмуратов Русланбек Ештаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

Заключения о качестве строительно-монтажных работот «____» _____20____ года

ТОО "Акбозат LTD" Директор – Жумиров Бакытжан Сейтсултанович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице, экспертов:

Эксперт – Муратбеков Пирназар Муратбекович Аттестат № KZ44VJE00045092; № KZ17VJE00045093; № KZ71VJE00045091 от 07.03.2019 года.

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «____» _____20____ года

ТОО "Талгат " Директор – Абдуайтова Кулзада Абдуайтовна

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице Эксперт - Нуралиев Серик приказа №99 от 02.08.2022

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании договора №

дата заключения, наименование организации,фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком(генеральным подрядчиком) к приёмке в эксплуатацию объекта:

«Строительство бани при центре ресоциализации, оказавшихся в трудной жизненной ситуации в г.Кызылорда, пос.Тасбугет, ул.Баймаганбетова №7»

наименование и местонахождение объекта,наименованиеобъекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническоеперевооружение, модернизация, капитальный ремонт)(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю

наименование органа, вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений(отдельных частей) существующих зданий от «___» _____20____года
№

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществлениядеятельности или определенных действий

ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области", KZ71REA00289039 от 05.08.2022

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО "Талгат", № 003220

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)

Рабочий проект, КГУ "Кызылординский городской отдел строительства", № 40 а от 21.08.2019 года

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: август 2022 года; *(месяц, год)* окончание работ: декабрь 2022 год; *(месяц, год)*

при продолжительности строительства, месяц: 4 (Четыре);
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4 (Четыре);
фактически, месяц: 4 (Четыре);

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	м2	2927,00		2927,00	
Площадь застройки	м2	540,00		540,00	
Площадь озеленение	м2	1937,00		1937,00	
Площадь покрытия	м2	450,00		450,00	
Площадь участка	га	-		-	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Здания приняты со стенами из керамического кирпича, с продольными и частично поперечными несущими стенами, со сборными железобетонными конструкциями, с ленточными фундаментами на естественном грунтовом основании.

Конструкции фундаментов, глубина их заложения и размеры приняты в соответствии с требованиями СНиП РК 5.01-01-2002. Цоколь здания облицевать керамическими плитками. Фасадные поверхности-улучшенная штукатурка с последующей фасадной краской. Оконные блоки приняты поливинилхлоридными со стеклопакетными переплетами, белого цвета. Дверные блоки, открытые поверхности металлических изделий, не имеющие заводского защитного покрытия, окрашиваются масляной краской. Внутренние стены и перегородки во всех помещениях штукатурятся из сложного раствора с последующей отделкой клеевой и известковой краской в зависимости от назначения помещений.В помещениях с влажным режимом эксплуатации стены облицовываются керамическими плитками на высоту 1,8 м. В чердаке здания предусмотрены выходы на крышу через слуховые окна. В проекте предусмотрены защитные меры безопасности в соответствии с ПУЭ РК.

Система внутреннего водопровода объединенное - хоз.питьевая, противопожарная. Схема хоз-питьевого водопровода В1 закольцованная, с устройством ввода с коллекторным распределением воды. Система внутренней канализации проектируется самотечной для отвода сточных вод от санитарных приборов в существующий внутриплощадочную сеть. Выпуск канализации осуществляется в проектируемый колодец.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 12 927 207,39 тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 12 400 386,94 тенге. стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 492 975 тенге; прочих затрат 980 945 тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:
Всего 12 400 386 тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных 9 821 573 тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 418 149 тенге; прочих затрат 2 160 664 тенге

9.Доля местного содержания предусмотрена в проектной-сметной документации 95% и фактический применено 95% (на объектах, финансируемый за счет государственных ивестиций и средств квазигосударственнего сектора)

10. Класс энергоэффективности здания _1_;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Строительство бани при центре ресоциализации, оказавшихся в трудной жизненной ситуации в г.Кызылорда, пос.Тасбугет, ул.Баймаганбетова №7»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: КГУ "Коммунальное государственное учреждение "Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда

_____ М.П. подпись_____дата_____

фамилия, имя, отчество (при наличии)

Технический надзор:

ТОО "Акбозат LTD" Директор – Жумиров Бакытжан Сейтсултанович

М.П. подпись_____дата_____

аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Муратбеков Пирназар Муратбекович
Аттестат № KZ44VJE00045092; № KZ17VJE00045093;
№ KZ71VJE00045091
от 07.03.2019 года

М.П. подпись_____дата_____

Авторский надзор:

ТОО "Талгат " Директор – Абдуайтова Кулзада Абдуайтовна

М.П. подпись_____дата_____

Эксперт - Нуралиев Серик
приказ №99 от 02.08.2022

М.П. подпись_____дата_____

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО "Корпорация Алем -құрылыс" Сейтмуратов Русланбек Ештаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 1
к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(индивидуальный жилой дом, дачи, гаражи)

Наименование индивидуальный жилой дом (холодная пристройка, гараж, баня, летняя кухня, сарай и т.п.), дачи, гаражи	Единица измерения	Общие сведения					
		количество этажей (этаж)	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	количество жилых комнат	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8
«Строительство бани при центре ресоциализации, оказавшихся в трудной жизненной ситуации в г.Кызылорда, пос.Тасбугет, ул.Баймаганбетова №7»	шт.	1	540	183,87	4	26,6	23,15

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
9	10	11	12	13	14	15	16	17
Сборный ж/б конструкция ФЛ,ФБС	Жженный кирпич	Металло-черепица	твердый	медный	стальной	-	Септик 10 м3	-

План строения
Масштаб 1:100
Экспликация земельного участка

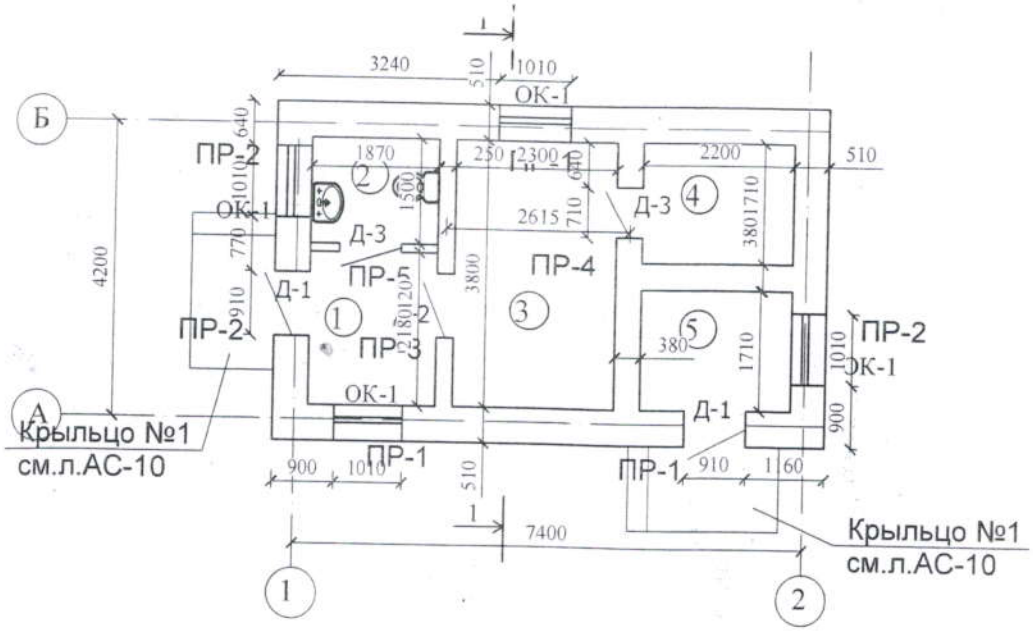
Общая площадь (м2)	В том числе (м2)					
	застроенная	дворовое покрытие			декоративный сад	огород
		тротуары	отмостки	грунт		
1	2	3	4	5	6	7
2927	540	478	23,45	-	-	-

План земельного участка
Масштаб 1:1000

Заказчик:
Руководитель - Әнуар Айдын Серікұлы
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии))

Авторский надзор:
ТОО «Талгат» Эксперт: Нуралиев Серик
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии))

План на отм.0,000



Экспликация помещений

№ № помещений	Наименования помещений	Площади помещений, м2
1	2	3
1	Раздевальная	4,08
2	Санузел	2.81
3	Умывальная	8,74
4	Парилка	3,76
5	Котельная	3,76

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N док.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата
Тех.надзор					
Авторский надзор					
Нач.участка					

ИСПОЛЬНИТЕЛЬНАЯ СХЕМА

«Строительство бани при центре ресоциализации, оказавшихся в трудной жизненной ситуации в г.Кызылорда, пос.Тасбугет, ул.Баймаганбетова №7»

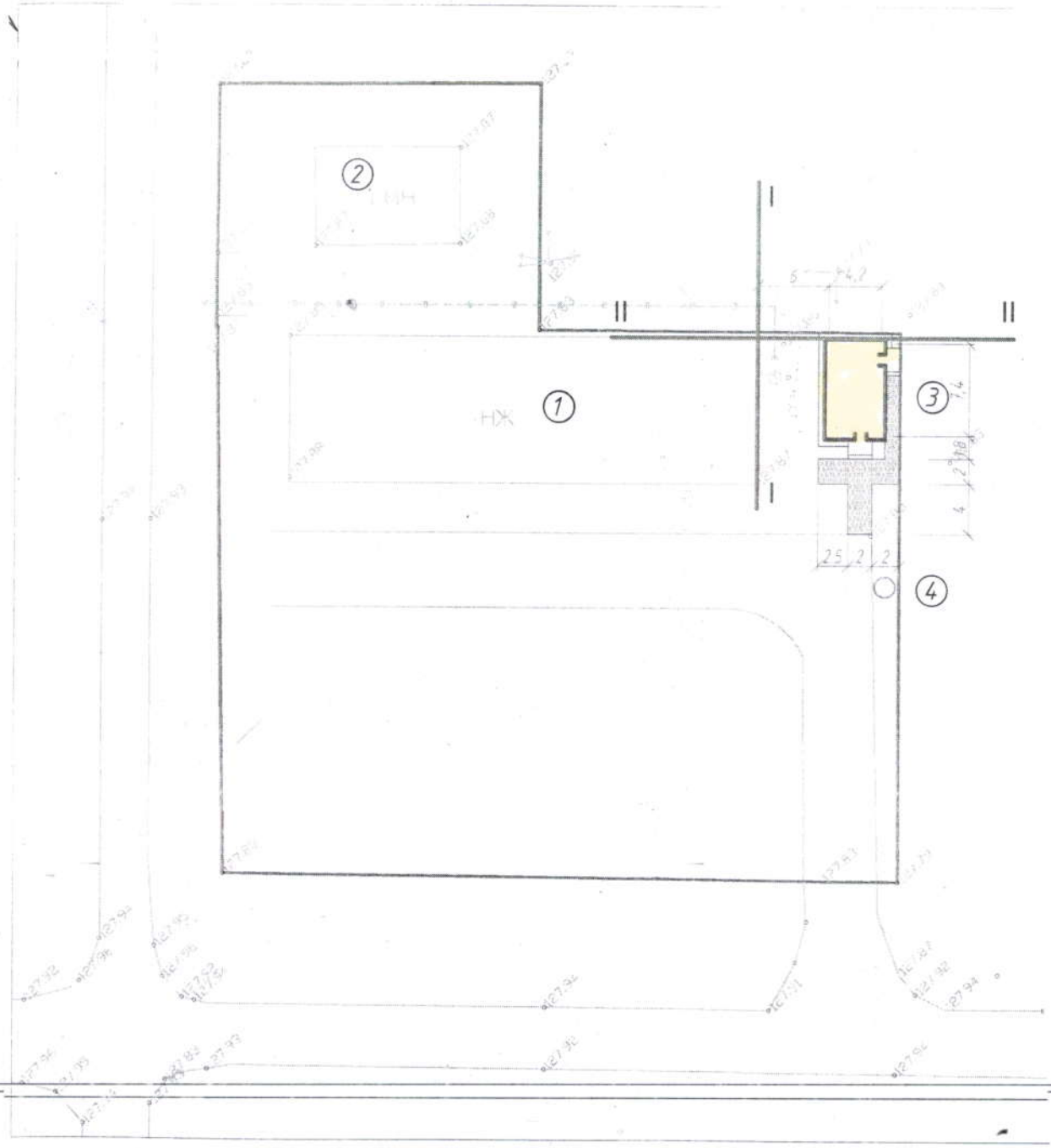
Стадия	Лист	Листов
1	1	1

План строения

ТОО "Корпорация Алем-құрылыс"

Формат А4

РАЗБИВОЧНЫЙ ПЛАН
М 1:500



Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N док.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата

ИСПОЛЬНИТЕЛЬНАЯ СХЕМА

«Строительство бани при центре ресоциализации, оказавшихся в трудной жизненной ситуации в г.Кызылорда, пос.Тасбугет, ул.Баймаганбетова №7»

Тех.надзор		
Авторский		
надзор		
Нач.участка		

Стадия	Лист	Листов
1	1	1

План земельного участка

ТОО "Корпорация Алем-құрылыс"

Формат А4

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 235 форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«____»_____20____года

Технический надзор:
ТОО "Акбозат LTD" Директор – Жумиров Бакытжан Сейтсултанович

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

в лице

Эксперт – Муратбеков Пирназар Муратбекович
Аттестат № KZ44VJE00045092; № KZ17VJE00045093; № KZ71VJE00045091 от 07.03.2019 года.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения),

действующего на основании **Договор №101 от 02.08.2022 года.**

(№ договора и дата)

по объекту:

«Строительство бани при центре ресоциализации, оказавшихся в трудной жизненной ситуации в г.Кызылорда, пос.Тасбугет, ул.Баймаганбетова №7»

(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является:

КГУ "Коммунальное государственное учреждение "Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда БИН 060140014281
Руководитель - Әнуар Айдын Серікұлы

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось:

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО "Корпорация Алем -құрылыс" г.Кызылорда, ТОЛЕ БИ, 139.

(наименование организации, юридический адрес)

в лице:

директора Сейтмуратов Русланбек Ештаевич

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

2) субподрядными организациями

ТОО «АлиПроектConstruction» № 20006534 от 30.04.2020 года, Умирзакова Б.А.
ТОО «ОрдаЭнергоСтрой» №21007198 от 12.02.2021 года, Мырзабеков М.С.

наименование организации, № лицензии и дата получения в лице фамилия,имя,отчество(при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **август 2022 года;** окончание работ: **декабрь 2022 года;**

(месяц, год) *(месяц, год)*

при продолжительности строительства, месяц: 4 (Четыре);

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4 (Четыре);

фактически, месяц: 4 (Четыре);

3.Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 13 053 039 тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 11 579 118 тенге. стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 492 975 тенге; прочих затрат 980 945 тенге

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:
Всего 12 400 386 тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных 9 821 573 тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 418 149 тенге; прочих затрат 2 160 664 тенге

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО "Талгат"

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным (ой)

ТОО "Талгат", № 003220, 16.01.2001 г., Рабочий проект, КГУ "Кызылординский городской отдел строительства", № 40 а от 21.08.2019 года

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 95% и фактически применено 95% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор: организация

ТОО "Ақбозат LTD" Директор – Жумиров Б.С.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору:

Эксперт – Муратбеков Пирназар Муратбекович,
Аттестат № KZ44VJE00045092; № KZ17VJE00045093;
№ KZ71VJE00045091 от 07.03.2019 года.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов)

подпись, дата Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 235 форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«___»_____20___ года

Авторский надзор

ТОО "Талгат " Директор – Абдуайтова Кулзада Абдуайтовна

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

в лице

Эксперт - Нуралиев Серик

(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения)

Действующего на основании приказа №99 от 02.08.2022

(№ договора и дата)

по объекту:

«Строительство бани при центре ресоциализации, оказавшихся в трудной жизненной ситуации в г.Кызылорда, пос.Тасбугет, ул.Баймаганбетова №7»

(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является

КГУ "Коммунальное государственное учреждение "Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда БИН 060140014281

Руководитель - Әнуар Айдын Серікұлы

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось:

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО "Корпорация Алем -құрылыс" г.Кызылорда, ТОЛЕ БИ, 139

(наименование организации, юридический адрес)

в лице

директора Сейтмуратов Русланбек Ештаевич

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

2) субподрядными организациями

ТОО «АлиПроектConstruction» № 20006534 от 30.04.2020 года, Умирзакова Б.А.
ТОО «ОрдаЭнергоСтрой» №21007198 от 12.02.2021 года, Мырзабеков М.С.

(наименование организации, № лицензии и дата получения в лице фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **август 2022 года;** окончание работ: **декабрь 2022 года;**

(месяц, год) *(месяц, год)*

при продолжительности строительства, месяц: 4 (Четыре);

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4 (Четыре);

фактически, месяц: 4 (Четыре);

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО " Талгат "

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным(ой)

ТОО "Талгат", № 003220, 16.01.2001 г., Рабочий проект, КГУ "Кызылординский городской отдел строительства", № 40 а от 21.08.2019 года

Авторский надзор:
организация

ТОО "Талгат " Директор – Абдуайтова К.А.

подпись, дата

место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору

Эксперт - Нуралиев Серик приказ №99 от 02.08.2022

Фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестата, подпись,дата

(подпись, дата место печати (при наличии)

Приложение 3
к приказу Министра индустрии и
инфраструктурного развития РК
Республики Казахстан
от 08 февраля 2021 года
№ 53 форма

Декларация о соответствии

«____» _____ 20____ года

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО "Корпорация Алем -құрылыс" г.Кызылорда, Толе би, 139.

(наименование организации, юридический адрес)

в лице

директора Сейтмуратов Русланбек Ештаевич

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту:

«Строительство бани при центре ресоциализации, оказавшихся в трудной жизненной ситуации в г.Кызылорда, пос.Тасбугет, ул.Баймаганбетова №7»

(наименование и местонахождение объекта)

Заказчиком, которого является

КГУ "Коммунальное государственное учреждение "Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда БИН 060140014281
Руководитель - Әнуар Айдын Серікұлы

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно - монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно - сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:

ТОО «АлиПроектConstruction» № 20006534 от 30.04.2020 года, Умирзакова Б.А.
ТОО «ОрдаЭнергоСтрой» №21007198 от 12.02.2021 года, Мырзабеков М.С.

(наименование организации, № лицензии и дата получения в лице фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

3. Проект (проектно-сметная документация):

ТОО "Талгат"

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным(ой)

ТОО "Талгат", № 003220, 16.01.2001 г., Рабочий проект, КГУ "Кызылординский городской отдел строительства", № 40 а от 21.08.2019 года

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели:

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	м2	2927,00		2927,00	
Площадь застройки	м2	540,00		540,00	
Площадь озеленение	м2	1937,00		1937,00	
Площадь покрытия	м2	450,00		450,00	
Площадь участка	га	-		-	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	-	-
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
	-	общая	жилая	-	общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Здания приняты со стенами из керамического кирпича, с продольными и частично поперечными несущими стенами, со сборными железобетонными конструкциями, с ленточными фундаментами на естественном грунтовом основании.

Конструкции фундаментов, глубина их заложения и размеры приняты в соответствии с требованиями СНиП РК 5.01-01-2002. Цоколь здания облицевать керамическими плитками. Фасадные поверхности-улучшенная штукатурка с последующей фасадной краской. Оконные блоки приняты поливинилхлоридными со стеклопакетными переплетами, белого цвета. Дверные блоки, открытые поверхности металлических изделий, не имеющие заводского защитного покрытия, окрашиваются масляной краской. Внутренние стены и перегородки во всех помещениях штукатурятся из сложного раствора с последующей отделкой клеевой и известковой краской в зависимости от назначения помещений.В помещениях с влажным режимом эксплуатации стены облицовываются керамическими плитками на высоту 1,8 м. В чердаке здания предусмотрены выходы на крышу через слуховые окна. В проекте предусмотрены защитные меры безопасности в соответствии с ПУЭ РК.

Система внутреннего водопровода объединенное - хоз.питьевая, противопожарная. Схема хоз-питьевого водопровода В1 закольцованная, с устройством ввода с коллекторным распределением воды. Система внутренней канализации проектируется самотечной для отвода сточных вод от санитарных приборов в существующий внутриплощадочную сеть. Выпуск канализации осуществляется в проектируемый колодец.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: август 2022 года; окончание работ: декабрь 2022 года;

(месяц, год) *(месяц, год)*

при продолжительности строительства, месяц: 4 (Четыре);
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4 (Четыре);
фактически, месяц: 4 (Четыре);

9. Применённые строительные материалы, конструкции, и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектной-сметной документации 95% и фактически применено 95% (на объектах, финансируемый за счет государственных ивестиций и средств квазигосударственнего сектора)

10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1.Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

КГУ «Центр для ресоциализации лиц оказавшихся в трудной жизненной ситуации» - Руководитель Туребаев Ж., от существующего здания

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

(подпись руководителя) дата, место печати

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается)

Не требуется

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения –

Не предусмотрен ПСД

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:

«Строительство бани при центре ресоциализации, оказавшихся в трудной жизненной ситуации в г.Кызылорда, пос.Тасбугет, ул.Баймаганбетова №7»

(наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор
ТОО "Корпорация Алем -құрылыс"
директор Сейтмуратов Русланбек Ештаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)