«ШҚО Өскемен қ. «Новая 110/10/10 кВ» ҚС-та АЖАА интеграциялау, инженерлік-коммуникациялық инфрақұрылым салу»

жұмыс жобасы бойынша

24.01.2023 ж. № 06-0017/23

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

«Өскемен қаласының құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

ТОО «Өскемен Инфро Construction»

Семей қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ 06-0017/23 от 24.01.2023 г.
(положительное)

на рабочий проект
«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры, интеграция САОН на ПС «Новая 110/10/10 кВ» г. Усть-Каменогорск, ВКО»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение «Отдел строительства города Усть-Каменогорска»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Өскемен Инфро Construction»

город Семей

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры, интеграция САОН на ПС "Новая 110/10/10 кВ" г. Усть-Каменогорск, ВКО».

3. ОСНОВАНИЕ: Договор от 16.11.2022 года № 060140009176/220082/00 (30).

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Отдел строительства города Усть-Каменогорска».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Өскемен Инфро Construction», лицензия от 26.10.2018 года № 18019656.

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры, интеграция САОН на ПС «Новая 110/10/10 кВ» г. Усть-Каменогорск, ВКО», утвержденное заказчиком ГУ «Отдел строительства города Усть-Каменогорска» от 29.07.2021 года;

письмо № 1441 от 01.08.2022 года ГУ «Отдел строительства города Усть-Каменогорска», о финансировании по программе:

004015 «Проектирование, развитие и (или) обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры за счет средств местного бюджета»;

004028 «Проектирование, развитие и (или) обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры за счет трансфертов из областного бюджета»;

004052 «Проектирование, развитие и (или) обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры за счет субвенций из республиканского бюджета на промышленность, архитектурную, градостроительную и строительную деятельность;

постановление акимата г. Усть-Каменогорска ВКО № 2213 от 28 июня 2022 года «О предоставлении ГУ «Отдел строительства города Усть-Каменогорска» права временного безвозмездного землепользования на земельный участок для проектирования и строительства ПС 110/10 кВ «Новая» и линии электроснабжения ВЛ-110 кВ в 22 жилом районе, в районе пересечения проспекта Илияса Есенберлина и железной дороги»;

земельно-кадастровый план земельного участка № 088724, площадью 0,8078 га, кадастровый номер 05-085-091-987 для проектирования и строительства ПС 110/10 к «Новая» и линии электроснабжения ВЛ-110 кВ, изготовленный «Отделом города Усть-Каменогорск по регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по ВКО от 14.06.2020 года;

архитектурно-планировочное задание № KZ82VUA00712426 от 27.07.2022 года, выданное ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Усть-Каменогорска»;

письмо № 2000 от 26.10.2022 года ГУ «Отдел строительства города Усть-Каменогорска» о начале строительства – январь 2023 года;

письмо № 2 от 04.01.2023 года ГУ «Отдел строительства города Усть-Каменогорска» о разделе ГП и инженерно-геологических изысканиях – представлены для ознакомления.

Технические условия:

АО «ВК РЭК» ТУ № 02-20/229 от 30.01.2020 года на присоединение ПС-110/10 кВ «Новая».

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо № 1999 от 26.10.2022 года ГУ «Отдел строительства города Усть-Каменогорска», согласование рабочего проекта;

письмо № 01-24-02-05/2011 от 06.03.2020 года АО «Казахстанская компания по управлению электрическими сетями», согласование ТУ АО «ВК РЭК» на присоединение ПС 110 кВ Новая.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Восточно-Казахстанская область, г. Усть-Каменогорск, 22 жилой район

Сейсмичность района: 7 баллов

Сейсмичность площадки: 7 баллов

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Проект организации строительства	Жетимеков М.А.		Соответствует
2	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Ирмекпаев Т.Е.		Соответствует
3	Электротехническая часть	Раимбекова Р.К.	KZ82VJE00021904	Соответствует
4	Генеральный план	Кобеева Г.Г.	KZ09VJE00022539 KZ91VJE00021548	Соответствует
5	Санитарно-эпидемиологический раздел	Музафаров Р.А.	KZ06VJE00029286 KZ12VJE00025007	Соответствует
6	Сметный раздел	Жетимеков М.А.	KZ90VJE00022536	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021-2023 годов, в том числе:	млн. тенге	62.491	48.610
1.1	СМР	млн. тенге	15.619	1.931
1.2	оборудование	млн. тенге	14.731	26.783
1.3	прочие затраты	млн. тенге	32.141	19.896
2	В ценах по годам строительства			
2.1	В ценах 2021 года (в т.ч. ПИР)	млн. тенге	16.545	7.887
2.2	В ценах 2022 года	млн. тенге	46.846	1.270
2.3	В ценах 2023 года	млн. тенге		39.453
3	Продолжительность строительства	мес.	1,0	1,0

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры, интеграция САОН на ПС «Новая 110/10/10 кВ» г. Усть-Каменогорск, ВКО" соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «ШҚО Өскемен қ. «Новая 110/10/10 кВ» ҚС-та АЖАА интеграциялау, инженерлік-коммуникациялық инфрақұрылым салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Суюндыков С.Б.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Кунанбаев А.Т.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Раимбекова Р.К.

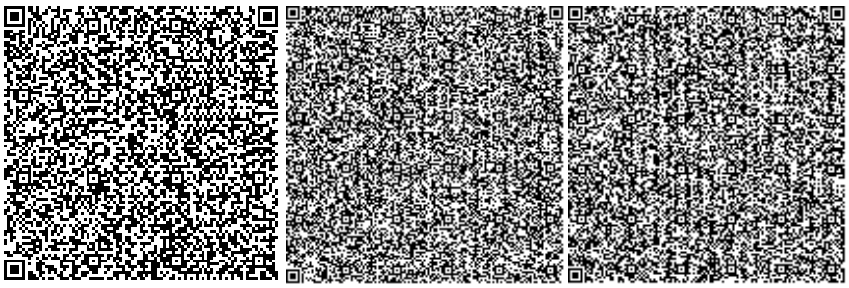
Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Музафаров Р.А.

Эксперт

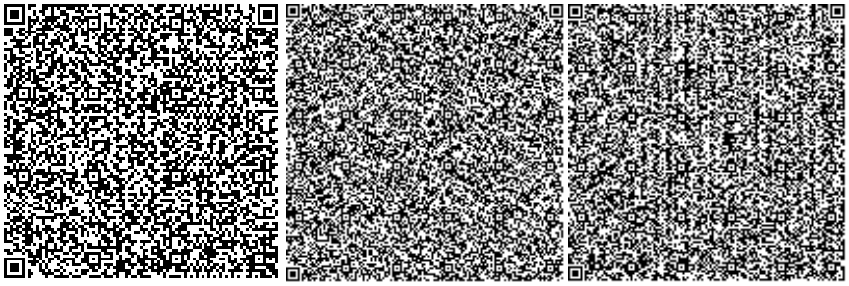
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону



Ирмекпаев Т.Е.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

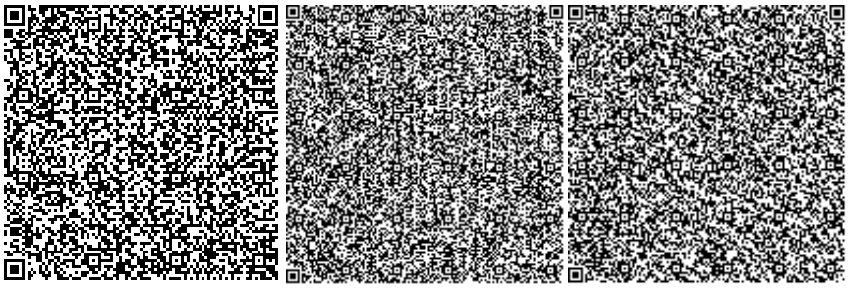
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону



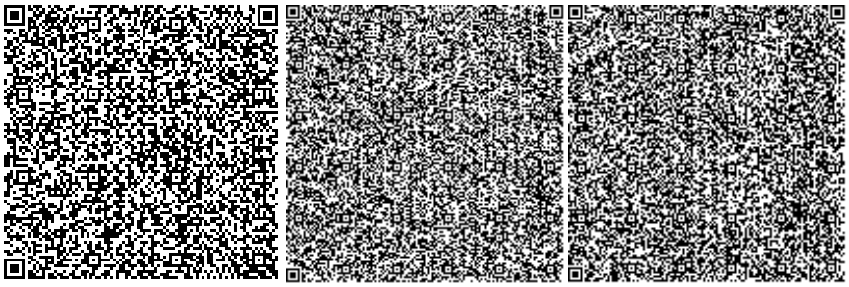
Кобеева Г.Г.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону



Жетимеков М.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону