«Қызылорда облысы Сырдария ауданының Н. Ілиясов ауылында жеткізуші газ құбыры мен орамішілік газ тарату желілерін салу»

Жұмыс жобасы бойынша

18.05.2023 ж. № 19-0166/23

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

"Мағжан и К" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

"ДОС СТРОЙ ПРОЕКТ" Жауапкершілігі шектеулі серіктестік

Шымкент қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ 19-0166/23 от 18.05.2023 г.
(положительное)

на Рабочий проект
«Строительство подводящего газопровода и внутриквартальных газораспределительных сетей с.Н.Ильясова, Сырдарьинского района, Кызылординской области».

ЗАКАЗЧИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Мағжан и К"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "ДОС СТРОЙ ПРОЕКТ"

город Шымкент

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство подводящего газопровода и внутриквартальных газораспределительных сетей с.Н.Ильясова, Сырдарьинского района, Кызылординской области»..

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 06.03.2023 г. № 01-0379

4. ЗАКАЗЧИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Мағжан и К"

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "ДОС СТРОЙ ПРОЕКТ", лицензия от 26.12.2018 г. №18023299 (II категория).

5.1. Субподрядные организации:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Алтын-Самырық", лицензия от 17.09.2019 г. №19019092 (I категория)

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Негосударственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 20 сентября 2022 года, утвержденное Товарищество с ограниченной ответственностью «Мағжан и К»;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) от 17 января 2023 года №KZ72VUA00822022, утвержденное КГУ «Сырдарьинский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства»;

решение Акима аульного округа Наги Ильясова от 04 ноября 2022 года №57 о предоставлении Товарищество с ограниченной ответственностью «Мағжан и К» прав временного возмездного землепользования (аренды) на земельные участки для строительства газопровода и ГРПШ;

решение Акима аульного округа Наги Ильясова от 04 ноября 2022 года №58 о предоставлении Товарищество с ограниченной ответственностью «Мағжан и К» прав временного возмездного землепользования (аренды) на земельные участки для строительства газопровода высокого давления;

отчет по выполнению топогеодезических изысканий и отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненные ТОО «Казэнергопроектстрой» в 2022 году.

Письма

Товарищество с ограниченной ответственностью «Мағжан и К»:

от 26 января 2023 года №18 о применении коэффициента стесненности в сметной документации;

от 26 января 2023 года №19 о направлении рабочего проекта для проведения комплексной вневедомственной экспертизы, согласовании принятых проектных решений и об источнике финансирования;

от 05 апреля 2023 года №43 о расстояниях перевозки мусора и излишнего грунта;

от 14 апреля 2023 года №49 о сроке начала строительства;

КГУ «Аппарат Акима аульного округа Наги Ильясова»:

от 28 ноября 2022 года №04-8/602 об отсутствии скотомогильников и очагов неблагоприятных по сибирской язве на участке строительства;

от 28 ноября 2022 года №04-8/603 об отсутствии каналов вдоль трассы газопровода;

от 28 ноября 2022 года №04-8/604 об отсутствии зеленых насаждений вдоль трассы газопровода;

от 30 ноября 2022 года №04-8/611 справка о численности потребителей;

от 15 февраля 2023 года №04-8/101 о том, что ТУ на пересечение с автодорогой не требуется;

КГУ «Сырдарьинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» от 16 января 2023 года №06-2/55 о согласовании проекта в части промышленной безопасности;

КГП «Кызылорда газ тарату жуйеси» от 25 апреля 2023 года №1058 о необходимости предусмотреть установку подземных шаровых кранов для удобства обслуживания и подключения перспективных потребителей.

Технические условия:

КГП «Кызылорда газ тарату жуйеси» от 02 сентября 2022 года №рС-2022-000016 на проектирование и подключение к газораспределительным сетям.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

генеральный план, согласованный КГУ «Сырдарьинский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства»;

план газоснабжения, согласованный КГУ «Аппарат Акима аульного округа Наги Ильясова», КГУ «Сырдарьинский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства», КГУ «Сырдарьинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», КГУ «Сырдарьинский районный отдел сельского хозяйства и земельных отношений», ТОО «Мағжан и К», КГП «Кызылорда газ тарату жуйеси», КФ РГП «Казводхоз», АО «Кызылорда Электр тарату Тораптары Компаниясы», ОДТ АО «Казактелеком»;

заключение об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействия намечаемой деятельности от 24 февраля 2023 года №KZ09VWF00090206, выданное РГУ «Департамент экологии по Кызылординской области Комитета экологического регулирования и контроля Министерства экологии, геологиии природных ресурсов РК».

Мотивированный отказ ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области» от 29 декабря 2022 года №KZ74VDC00093605.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Кызылординская область, Сырдарьинский р-н, с.Н.Ильясова.

Сейсмичность района: меньше, либо 6 баллов.

Сейсмичность площадки: меньше, либо 6 баллов

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Строительные решения	Пирманов С.К.	KZ61VJE00054195	Соответствует
2	Проект организации строительства	Алиев Н.Д.	KZ64VJE00051910	Соответствует
3	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Алиев Н.Д.		Соответствует
4	Генеральный план	Кожаев М.М.	KZ00VJE00023089 KZ11VJE00023085	Соответствует
5	Сметная документация	Ерназарова С.А.	KZ78VJE00039727	Соответствует
6	Молниезащита	Искаков Г.Т.	KZ16VJE00029688	Соответствует
7	Технологические решения	Сейтказин Г.К.	KZ93VJE00055947	Соответствует
8	Санитарно-эпидемиологический раздел	Сулеева Г.А.	KZ37VJE00029795	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая протяженность газопровода высокого давления	м	9768	9768

2	Общая протяженность газопровода среднего давления	м	4596	4596
3	Общая протяженность газопровода низкого давления	м	18110	18110
4	Количество ГРПШ	ед	3	3
5	Расчетный расход газа	м³/час	2029,3	2029,3
6	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2022, 2023 года и в прогнозном уровне цен 2024 года, в том числе:	млн. тенге	718,707	702,474
6.1	СМР	млн. тенге	508,784	510,324
6.2	оборудование	млн. тенге	25,719	11,312
6.3	прочие затраты	млн. тенге	184,204	180,838
7	В ценах по годам строительства			
7.1	В ценах 2022 года (ПИР)	млн. тенге	38,446	38,446
7.2	В ценах 2023 года	млн. тенге	680,261	427,887
7.3	В ценах 2024 года	млн. тенге	-	236,141
8	Продолжительность строительства	мес.	9	9

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и

проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений Рабочий проект «Строительство подводящего газопровода и внутриквартальных газораспределительных сетей с.Н.Ильясова, Сырдарьинского района, Кызылординской области». соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Қызылорда облысы Сырдария ауданының Н. Ілиясов ауылында жеткізуші газ құбыры мен орамішілік газ тарату желілерін салу» Жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Мыктыбаев Ж.С.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Бутабаева А.К.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Пирманов С.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Ерназарова С.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Сулеева Г.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Алиев Н.Д.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Искаков Г.Т.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Кожаев М.М.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Сейтказин Г.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону