Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

« 27 » июня 2019 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО "Алтайстрой", Восточно-Казахстанская область, г. Усть-Каменогорск, ул. Б. Рейша, 12/1, лицензия ГСЛ №001822 от 16.11.2000 г.

наименование организации, юридический адрес

в лице директора Абдрахманова Ж.Е.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство многоэтажного жилого дома с инженерными сетями в 19 жилом районе города Усть-Каменогорска Восточно-Казахстанской области. Позиция 61/1А»

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ГУ «Отдел строительства города Усть-Каменогорска» в лице руководителя Танекенова К.А.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации
ТОО «МК Техностройсервис» лицензии ГСЛ № 12019949 от 07.12.2012г., БИН 070140011249

наименование организации

3. Проект (проектно-сметной документации) ТОО «Versal Engineering» 02/2-2014

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден (а) ГУ «Отдел строительства города Усть-Каменогорска» № 5 от 08.06.2016 года

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико – экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	5364,12	-
Число этажей	этаж	9	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	23666,54	-
В том числе подземной части	м3	1516,34	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	72	4262,94	2381,58	-	-	-
однокомнатных	18	684,36	273,6	-	-	-
двухкомнатных	36	2136,96	1227,96	-	-	-
трехкомнатных	18	1441,62	880,02	-	-	-
четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Фундаменты – монолитные ж/б плиты толщиной 900 мм кл. В20.

Колонны – монолитного железобетона кл. В20 прямоугольного сечения 500х500 мм и 400х400 мм.

Перемычки – монолитные железобетонные.

Покрытия и перекрытия – монолитные ж/б плиты толщиной 200 мм кл. В20.

Лестницы – монолитные железобетонные кл. В20.

Ригели – монолитные железобетонные кл. В20 сечением 340х400 мм.

Наружные стены – монолитные железобетонные кл. В20, также из кирпича толщиной 250 мм, наружное заполнение стен из блоков газобетона. Перегородки гипсокартонные на металлическом каркасе, в сан.узлах кирпичные армированные толщиной 120 мм.

Крыша – плоская, из рулонных материалов.

Фасад - наружная отделка краспан фиброцемент колор, окна и двери балконов из ПВХ, двери входные металлические, двери внутренние деревянные.

Внутренняя отделка – Стены улучшенная штукатурка, левкас, покрска водоэмульсионными составами, облицовка керамической плиткой, Потолки левкас, покрска водоэмульсионными составами, Полы линолеум и керамическая плитка.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно – монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ декабрь 2017 года;
месяц, год
окончание работ июнь 2019 года;
месяц, год
при продолжительности строительства:
по норме или по проекту организации строительства, 9,0 месяцев;
фактически, 19,0 месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов: ДА.

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается)

12. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:

«Строительство многоэтажного жилого дома с инженерными сетями в 19 жилом районе города Усть-Каменогорска Восточно-Казахстанской области. Позиция 61/1А»

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО «Алтайстрой».

Директор Абдрахманов Ж.Е.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

_____
М.П. (подпись, дата)