Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"15" 10 2020 года

Заказчик: **КГУ "Общеобразовательная средняя школа №36 имени Казыбек би" управления образования города Шымкент, г.Шымкент, ЕЛШИБЕК БАТЫР, 108**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения))

на основании
Декларации о соответствии: «15» 10 2020 года.

ТОО «Ынтымак-Құрылыс», в лице директора Тулегенов Ш.Д., Туркестанская область, Толебийский район, г.Ленгер, мкр. Алатау, улица 9, дом 2
(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Субподрядные организации:
ТОО «VENS Company» в лице директора Матахаев Г. С., БИН 091140010910, ГСЛ №20008723 от 19.06.2020 г. Актобе проспект Санкибай батыра 34 «Б»

ТОО «FERRU IMPEX» в лице директора Избасаров Е.Ж., ГСЛ № 001944 от 28.11.2011 года, БИН 090440019932, г.Шымкент, П.Тажибаевой, 20А,
(наименование организации)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: «15» 10 2020 года.

ТОО «Шымкент күрделі құрылыс», г.Шымкент, ТОЛЕГЕН АЙБЕРГЕНОВ, 1Г, в лице директора Наркулов К.А., эксперт технического надзора Әлімханов Ғ.А, KZ15VJE00017678 от 23.05.2016 года.
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту: «15» 10 2020 года.

ТОО "Абыла", ГСЛ №004967, 23.09.2016 , Республика Казахстан, Туркестанская область , Казыгуртский район, Казыгуртский с.о., с.Казыгурт , М.ТУТКАБАЕВ , 6/1 , в лице директора Шукенов Д.И., Инженер Болысбеков М.У.,
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Капитальный ремонт средней школы № 36 им. Казыбек би, г. Шымкент**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт))

по адресу **г.Шымкент, ЕЛШИБЕК БАТЫР, 108**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) **ГУ Управления образования г.Шымкент от 03.03.2020 года № 121**

(наименование органа вынесшего решение)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий_____

(наименование органа вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: **Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ от KZ14REA00168039 07.04.2020 выданного ГУ "Управление градостроительного контроля города Шымкент"**

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талон)

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО "Абыла"**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) **филиал по Южному региону РГП «Госэкспертиза» , заключение № 19-0105/19 от 22.04.2019 г**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: 10 май 2020 года;

окончание работ: 29 сентября 2020 года;

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства – 3 месяца;

фактически, месяц – 4,5 месяца;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели:

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период 30 человек;

факт начала выпуска продукции с указанием объема имеет следующие показатели:

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Основные конструкции и конструктивные элементы здания:

Трехэтажное каркасно-панельное здание, без подвала, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 12,4х54,0 м.

Высота помещений - 3,10 м

Конструктивная схема здания каркасное с самонесущими панелями, кирпичными стенами и перегородками, и жестким диском покрытия.

Уровень ответственности II (нормальный)

1) фундаменты под колонны - монолитные бетонные стаканного типа;
2) колонны - железобетонные прямоугольного сечения;
3) ригели - железобетонные прямоугольного сечения;
4) стены - сборные самонесущие железобетонные панели;
5) перегородки - из обожженного кирпича;
6) покрытие - из сборных железобетонных многопустотных плит;
7) перекрытия - из сборных железобетонных многопустотных плит;
8) лестницы - сборные железобетонные лестничные марши и площадки;
9) кровля - металлочерепица по наслонным деревянным стропилам;

10) оконные блоки - из поливинилхлоридных профилей, индивидуального изготовления, с заполнением однокамерными стеклопакетами по ГОСТ 30674-99;
11) дверные блоки - Блоки дверные внутренние однопольные с глухими полотнами с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком ;
12) полы - деревянные, керамические плитки, керамогранит;
13) внутренняя отделка – шпатлевка, водоэмульсионная окраска 2 раза и масляной покраской,
14) наружная отделка – металлосайдинг с утеплителем;
15) отмостка - бетонная;

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 211,972 млн. тенге,
в том числе строительно-монтажных работ 166,624 млн. тенге,
инструмента и инвентаря 45,348 млн. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
всего 211,972 млн. тенге,
в том числе строительно-монтажных работ 166,624 млн. тенге,
инструмента и инвентаря 45,348 млн. тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Капитальный ремонт средней школы № 36 им. Казыбек би, г. Шымкент** принять в эксплуатацию.

(наименование объекта или комплекса)

Заказчик КГУ "Общеобразовательная средняя школа №36 имени Казыбек би" директор:

Мамытбаева С.А. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор ТОО «Шымкент курделі құрылыс», директор:

Наркулов К.А. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор ТОО "Абыла", директор:

Шукенов Д.И. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Ынтымак-Құрылыс», директор:

Тулегенов Ш.Д.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Субподрядчик **ТОО «VENS Company», директор:**

Матахаев Г. С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Субподрядчик **ТОО «FERRU IMPEX», директор:**

Избасаров Е.Ж.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Декларация о соответствии

"15" 10 2020 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Ынтымак-Курылыс», Туркестанская область, Толебийский район, г.Ленгер, мкр. Алатау, улица 9, дом 2**
(наименование организации, юридический адрес)
в лице директора **Тулегенов Ш.Д.,**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)
по объекту: **Капитальный ремонт средней школы № 36 им. Казыбек би, г. Шымкент**

(наименование и местонахождение объекта)
заказчиком, которого является **КГУ "Общеобразовательная средняя школа №36 имени Казыбек би"** от лица которого выступает Директор **Мамытбаева С.А.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

ТОО «VENS Company» в лице директора Матахаев Г. С., БИН 091140010910, ГСЛ №20008723 от 19.06.2020 г. Актобе проспект Санкибай батыра 34 «Б»

ТОО «FERRU IMPEX» в лице директора Избасаров Е.Ж., ГСЛ № 001944 от 28.11.2011 года, БИН 090440019932, г.Шымкент, П.Тажибаевой, 20А,
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

3. **ТОО "Абыла",** № 061 - 2018 г.
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержденным(ой) **филиал по Южному региону РГП «Госэкспертиза» , заключение № 19-0105/19 от 22.04.2019 г**
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период 30 человек; факт начала выпуска продукции с указанием объема имеет следующие показатели:

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Трехэтажное каркасно-панельное здание, без подвала, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 12,4х54,0 м.

Высота помещений - 3,10 м

Конструктивная схема здания каркасное с самонесущими панелями, кирпичными стенами и перегородками, и жестким диском покрытия.

Уровень ответственности II (нормальный)

1) фундаменты под колонны - монолитные бетонные стаканного типа;
2) колонны - железобетонные прямоугольного сечения;
3) ригели - железобетонные прямоугольного сечения;
4) стены - сборные самонесущие железобетонные панели;
5) перегородки - из обожженного кирпича;
6) покрытие - из сборных железобетонных многопустотных плит;
7) перекрытия - из сборных железобетонных многопустотных плит;
8) лестницы - сборные железобетонные лестничные марши и площадки;
9) кровля - металлочерепица по наслонным деревянным стропилам;
10) оконные блоки - из поливинилхлоридных профилей, индивидуального изготовления, с заполнением однокамерными стеклопакетами по ГОСТ 30674-99;
11) дверные блоки - Блоки дверные внутренние однопольные с глухими полотнами с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком ;
12) полы - деревянные, керамические плитки, керамогранит;
13) внутренняя отделка – шпатлевка, водоэмульсионная окраска 2 раза и масляной покраской,
14) наружная отделка – металлосайдинг с утеплителем;
15) отмостка - бетонная

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: 10 май 2020 года;

окончание работ: 29 сентябрь 2020 года;

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства – 3 месяца;

фактически, месяц – 4,5 месяца;

8. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:_____.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

подпись, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **Капитальный ремонт средней школы № 36 им. Казыбек би, г. Шымкент** готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Ынтымак-Құрылыс», директор:

Тулегенов Ш.Д. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Субподрядчик ТОО «VENS Company», директор:

Матахаев Г. С. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Субподрядчик ТОО «FERRU IMPEX», директор:

Избасаров Е.Ж. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.