Товарищество с ограниченной ответственностью
«ЖайыкСтройПроект»

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Строительство дом культуры на 300 мест в поселке Жана Каратон Жылыойского района Атырауской области. Привязка

Пояснительная записка

ПЗ-25-19

Альбом 1

Директор
ТОО "ЖайыкСтройПроект" ***Сейтқалиев А.Б.***

ГИП ***Таспаев А.М.***

г.Уральск

ТИПТІК ЖОБА

ҚР ТЖ 300 АМҮ (~~IVA~~, IVГ)-2.2-2013

ҚАРАПАЙЫМ ГЕОЛОГИЯЛЫҚ ЖАҒДАЙДАҒЫ ~~IVA~~, IVГ КЛИМАТТЫҚ БӨЛШЕК АУДАНДАРҒА АРНАЛҒАН 300 ОРЫНДЫҚ АУЫЛДЫҚ МӘДЕНИЕТ ҮЙІ

1- Альбом

ТЖ Түсіндірме жазба

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ

ТП РК 300 СДК (~~IVA~~, IVГ)-2.2-2013

СЕЛЬСКИЙ ДОМ КУЛЬТУРЫ НА 300 МЕСТ ДЛЯ ~~IVA~~, IVГ КЛИМАТИЧЕСКИХ ПОДРАЙОНОВ С ОБЫЧНЫМИ ГЕОЛОГИЧЕСКИМИ УСЛОВИЯМИ

Альбом 1

ПЗ Пояснительная записка

Инженер	Таспаев		Привязан 25–19–ПЗ	ТОО "ЖайыкСтройПроект"	
Н. контроль	Кулмухамбетов				
ГАП	Таспаев				
			«Привязка ПСД на Строительство Дом культуры на 300 мест в п. Жана–Каратон Жылыойского района Атырауской области»		Листов
Инв. №					

Бас жобалаушы: "ҚазҚСҒЗИ" АҚ
Генеральный проектировщик: АО "КазНИИСА"

Қазақстан Республикасы Өңірлік даму министрлігі Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитетінің
_____ 20 ж. № _____ бұйрығымен
бекітілген және 20 ж. _____ _____
бастап қолданысқа енгізілді.

Утвержден приказом Комитета по делам строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Министерства регионального развития Республики Казахстан

от _____20 г. №_____ и введен в действие

с ____ _____ 20 г.

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл

Копировал A4

Әзірленген :
Разработан:

"ҚазҚСҒЗИ" АҚ
АО "КАЗНИИСА"

Бас Директоры М. Алпысбаев
Генеральный Директор

Типтік және жекеше жобалау орталығының директоры Ю. Повышев
Директор центра типового и индивидуального проектирования

Жобаның бас инженері Е. Даукараев
Главный инженер проекта

Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №

Содержание

Обозначение	Наименование	Примечания
	Общие указания	стр.3
	Технология производства	стр.4
	Схема генерального плана	стр.6
	Архитектурно-планировочные решения	стр.7
	Конструктивные решения	стр.11
	Отопление и вентиляция	стр.14
	Внутренний водопровод и канализация	стр.16
	Автоматическое пожаротушение	стр.21
	Электроснабжение и электрооборудование	стр.26
	Системы связи	стр.29
	Охранно-пожарная сигнализация	стр.30
	Проект организации строительства	стр.32
	Охрана окружающей среды	стр.39
	Графический материал	стр.41

Согласовано: Гл.спец ЭЛ,СС — Данилкина; Гл.спец.АПТ — Червяков; Гл.спец ТХ — Гуржиева

Согласовано: Гл.констр. — Кулжабаев; Гл.спец ОВ — Пак; Гл.спец ВК — Дмитриев

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Инженер	Таспаев		
Н.контроль	Кулмухамбетов		
ГАП	Таспаев		
Инв. №			

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Гл.арх.	Мусабаев		
Разработал	Мусабаев		
Проверил	Шегай		
Норм.контр.	Шегай		

Привязан 25-19-ПЗ

ТОО "ЖайыкСтройПроект"

«Привязка ПСД на Строительство Дом культуры на 300 мест в п. Жана-Каратон Жылыойского района Атырауской области»

Листов

ТП РК 300 СДК (~~IVA~~,IVГ)-2.2-2013-ПЗ

Содержание

Стадия	Лист	Листов
РП	2	49

АО"КазНИИСА"

Копировал

А4

Общие указания:

Типовой проект " Сельский Дом культуры на 300 мест" для IVГ климатических подрайонов с обычными геологическими условиями, разработан на основании Технического задания,утвержденного Заместителем председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан и Председателем комитета по культуре Министерства культуры и информации Республики Казахстан в соответствии с Законом Республики Казахстан от 23 ноября 2012года №54-V "О Республиканском бюджете на 2013-2015 годы", Республиканской бюджетной программой 021 - «Совершенствование нормативно-технических документов в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности на 2013-2015 годы» и Постановлением Правительства Республики Казахстан от 29 марта 2013 года №312 « О корректировке показателей республиканского бюджета на 2013 год".

Области применения:

Типовой проект разработан для строительства в населенных пунктах IVГ климатических подрайонов с обычными геологическими условиями, с температурой наружного воздуха наиболее холодной пятидневки - -25 °С

Уровень ответственности здания II (нормального) согласно Приказа МНЭ РК от 28 февраля 2015 года № 165.

Здание II класса, II степень огнестойкости, II степень долговечности.

- по конструктивной пожарной опасности - С0
- по функциональной пожарной опасности - Ф2.1

Указания по производству работ в зимнее время:

Все работы по возведению здания в зимнее время при отрицательных температурах должны выполняться в полном соответствии с требованиями

СН РК 5.03-07-2013 «Несущие и ограждающие конструкции»

и технических условий на производство и приемку строительных и монтажных работ.

Согласовано: Гл.спец ЭЛ,СС — Данилкина; Гл.спец.АПТ — Червяков; Гл.спец ТХ — Гуржиева

Согласовано: Гл.констр. — Кулжабаев; Гл.спец ОВ — Пак Н.; Гл.спец ВК — Дмитриев

Инженер	Таспаев				Привязан 25-19-ПЗ	ТОО "ЖайыкСтройПроект"
Н.контроль	Кулмухамбетова					
ГАП	Таспаев				«Привязка ПСД на Строительство Дом культуры на 300 мест в п. Жана-Каратон Жылыойского района Атырауской области»	Листов
Инв. №						
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ТП РК 300 СДК (~~IVА~~,IVГ)-2.2-2013-ПЗ

Гл. арх.	Мусабаев	Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
разработал	Мусабаев		РП	3	49
проверил	Шегай		АО "КазНИИСА"		
норм.контр	Шегай				

Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Копировал А4

Технологические решения

Технологическая часть типового проекта " Сельский Дом культуры на 300 мест" для ~~IVA~~, IVГ климатических подрайонов с обычными геологическими условиями, разработана на основании технического задания и действующих на территории РК санитарными и строительными нормами и правилами.

~~СП РК 3.02-107-2014~~ "Общественные здания и сооружения" СП РП 3.02-107-2014 с изм.2018
~~СП РК 3.02-120-2012~~ "Культурно-зрелищные учреждения" СП РП 3.02-120-2012 с изм.2017
~~СП РК 3.02-121-2012~~ "Объекты общественного питания" СП РП 3.02-121-2012 с изм.2017

Здание сельского Дома культуры запроектировано 2-х этажным с подвалом и включает следующие функциональные группы:

- -помещения для посетителей (входная группа);
- -зрительный зал на 300 мест;
- -помещения для обслуживания артистов;
- -клубные помещения;
- -библиотека.

Сельский Дом культуры предназначен для культурно-досугового обслуживания населения сельских населенных пунктов РК. К помещениям для посетителей относятся: входная группа, кассовый вестибюль, комната дежурного администратора, распределительный вестибюль, гардероб для верхней одежды, курительная, санузлы, буфет-кафе. Касса и комната дежурного администратора расположены при входном вестибюле. В распределительном вестибюле и гардеробной предусмотрены места для инвалидов и лифт для подъема на второй этаж.

В зоне распределительного вестибюля предусмотрен буфет-кафе на 36 посадочных мест. Буфет-кафе предназначен для обеспечения питанием сотрудников и посетителей Дома культуры. В состав помещений буфета-кафе входят обеденный зал с раздаточной, доготовочная, моечная, кладовая и помещение для персонала. Ассортимент реализуемых блюд-это горячие, холодные блюда быстрого приготовления, напитки, соки, кондитерские изделия, а также всевозможные бутерброды, приготовленные в доготовочном помещении перед раздачей обедов. Работа буфета-кафе принята на полуфабрикатах высокой степени готовности. Планировочные решения буфета-кафе, технологическое оборудование и его размещение обеспечивают поточность технологических операций по хранению полуфабрикатов, приготовлению и реализации готовой продукции в раздаточную буфета-кафе и отвечают требованиям санитарно-эпидемиологических норм для предприятий малой производительности. Для хранения продуктов установлены холодильные шкафы и столы со встроенными в них мойкой, плитой электрической, кипятильником и рабочими столами.

Над плитой предусмотрен вытяжной зонт, моечная оснащена двухсекционной ванной, навесными полками для хранения чистой посуды.

Привязан	25-19-ПЗ		
Инженер	Таспаев		
Н. контр.	Кулмухамбетов		
ГАП	Таспаев		
Инв. №			

Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ТП РК 300 СДК (~~IVA~~,IVГ)-2.2-2013-ПЗ

Лист 4

Копировал A4

На раздаточной установлены микроволновая печь, прилавок для холодных закусок, мармит для вторых блюд, витрина для холодных напитков, холодильник бытовой и стол для приборов и подносов.
Помещения буфета-кафе оснащены технологическим оборудованием производства России. Оборудование отвечает дизайну высокого качества, комфортности в обслуживании. Количество выпускаемых блюд 476 штук в день, в час -119 блюд. Количество работающих -6человек.

Зрительный зал на 300 посадочных мест по своей характеристике и назначению относится к среднему универсальному залу с традиционной сценой. Зрительские места в зале размещены в виде партера и оснащены 3-х и 2-х местными полумягкими стационарными креслами. Для инвалидов на колясках предусмотрены три места в первом ряду. Форма зрительного зала обеспечивает равномерное распределение прямой и отраженной звуковой энергии на всех зрительских местах, исключает возможность возникновения эха.
В состав помещений для артистов входят артистические уборные, костюмерная, помещение для ожидания выхода артистов на сцену, помещения для хранения музыкальных инструментов и реквизита. Помещение для ожидания выхода артистов размещено смежно со сценой. Костюмерная расположена рядом с артистическими уборными, расчитанные на 2 человека. Артистические мужские и женские предусмотрены раздельно и оснащены туалетными столиками с зеркалами, феном для сушки волос, вешалами для одежды. Между артистическими расположены душевые с санузлами. Мебель и оборудование приняты отечественного производства. В состав клубных помещений входят кружковые:
-кружок танцевального искусства;
-кружок изобразительного искусства и художественных промыслов и ремесел;
-универсальные помещения для кружков хорового и театрально-драматического искусства.
Кружковые оборудованы мольбертами, музыкальным центром, рабочими столами, телевизором для просмотра учебных и программных передач. Библиотека включает читальный зал на 10 мест с кафедрой выдачи книг и открытым книгохранилищем. В зоне обслуживания посетителей установлены столы для работы с каталогом и каталожные шкафы. Библиотека используется как справочно-информационный центр с выходом в интернет, оснащенный всеми техническими средствами - компьютером и принтером. Оборудование кружковых и библиотеки принято отечественных фабрик.

Проектируемый объект экологически чистый. Установленная мебель и оборудование изготовлены по самой современной технологии и соответствует гарантийному стандарту качества.

Привязан	25-19-ПЗ		
Инженер	Таспаев		
Н. контр.	Кулмухамбетов		
ГАП	Таспаев		
Инв. №			

Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ТП РК 300 СДК (~~IVА~~,IVГ)-2.2-2013-ПЗ

Лист 5

Копировал А4

Схема генерального плана

Размещение здания Сельского Дома культуры на 300 мест на территории поселка (сельского поселения) рекомендуется осуществлять в соответствии с генеральным планом и утвержденными территориальными нормативными документами, действующими в регионе строящегося объекта.

Размер территории участка для Сельского Дома культуры на 300 мест определяется исходя из особенности застройки сельского района, где предполагается размещение здания Сельского Дома культуры, с учетом зонирования участка, обеспечения технического обслуживания здания по его периметру, обеспечения проезда пожарных машин.

Размер земельного участка принимается по Заданию на проектирование, согласно СНиП РК 3.01-01-2002.

На территории участка Сельского Дома культуры предусмотрены следующие зоны:

- площадка перед главным входом (из расчета не менее 0,2 м2 на одно место) с устройством цветников;
- прилегающий к главному входу партерный сквер для отдыха с возможностью устройства клумб и фонтанов, оборудованный малыми формами, скамьями, урнами;
- ~~стоянки для автомобилей посетителей на 32 места (из расчета 1 маш/место на каждые 12 посетителей клубной части и зрительских мест в зале);~~
- площадка для проведения сезонных досуговых мероприятий;
- хозяйственная зона, изолированная от зоны посетителей (с проездом для грузового транспорта и поворотной площадкой размером не менее ~~12,0х12,0 м~~ 15х15м);

Проектом предусмотрены индивидуальные стоянки для инвалидов (~~3~~ 1 места) и пандусы для использования территории.

Площадка для установки мусорных контейнеров имеет асфальтовое покрытие, ограниченное бордюром и зеленым насаждением. К ней обеспечен удобный подъезд автотранспорта.

При проектировании проездов и пешеходных путей необходимо предусмотреть возможность проезда пожарных машин к зданию и доступ пожарных автолестниц и автоподъемников в любое помещение.

Дополнительными схемами генплана предусматриваются варианты подключения систем отопления к автономным модульным котельным.

Вариант с модульной котельной на газообразном ~~и жидком~~ топливе предусматривает размещение котельной ~~и подземного хранилища жидкого топлива~~ на регламентируемых расстояниях от здания Сельского клуба, и – друг от друга.

~~В варианте с модульной котельной на твердом топливе предусмотрено изолированное от здания Сельского клуба размещение котельной и площадок складирования угля и золошлакоотвала.~~

Привязан

Инв. №

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ТП РК 300 СДК (~~IVА~~,IVГ)-2.2-2013-ПЗ

Лист 6

Копировал

А4

Генеральный план разработан на основе плана геодезической съемки М 1:500, выполненной ТОО "ЖайыкСтройПроект" в 2021году. Характеристика инженерно-геологических условий площадки принята по материалам изысканий, произведенным в 2021 году отделом изысканий ТОО "Жана Колсалтинг ЛТД".

Система высот - Балтийская. Система координат WPS-84.

Исходные данные для разработки рабочего проекта генеральных планов приведены в томе I - Общая пояснительная записка и чертежи.

Перечень видов работ, для которых необходимо составлять акты освидетельствования скрытых работ:

- срезка растительного слоя земли.
- уплотнение грунта основания.
- устройство дополнительного слоя основания.

Отметка чистого пола первого этажа принята -22,75.

На территории проектируется размещение здания Дома Культуры, котельной, площадки для мусорных контейнеров, парковки, септика и пожарных резервуаров. Вертикальная планировка территории разработана с учетом создания уклонов от зданий в карты зеленых насаждений. Проектируемый уклон территории участка не превышает допустимых пределов и обеспечивает сток поверхностных вод от здания.

Расчет парковочных мест по Дому Культуры на 300мест

По таблице Д.1, и табл.5 СП РК 3.01-101-2013:

театры, концертные залы: сотрудники на 5чел приходится 1маш/место

зрители на 12,5чел приходится 1маш/место

300чел:12,5=24машино/мест для зрителей

12чел:5=2машино/места для сотрудников

Итого: 24+2=26машино/мест

из них 2маш/место для МГН

Расчет мусорных контейнеров по Дому Культуры на 300мест

По таблице Ж.1, приложения Ж СП РК 3.01-101-2013:

общее количество по городу с учетом общественных зданий:

количество бытовых отходов на 1чел в год = 280-300кг

зрители + сотрудники = 300+12=312человек

312человекх300кг=93600кг в год

93600кг: 365дней=256,4кг в день

256,4: 2раза в день=128,2кг (вывоз 2р в день)

128,2кг: 70кг = 1,83=2 контейнера

128,2кг: 70кг = 1,83=2 контейнера

Технико-экономические показатели участка
~~Основные показатели к схеме генплана~~

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Площадь (предполагаемая)	% площади участка
1	Площадь участка	га	0,10	
2	Площадь застройки	$м^2$	1761,5	17,62
3	Площадь покрытия, в том числе:	м2	2923,66	29,24
	асфальтовое покрытие	м2	1764,8	
	брусчатое покрытие ~~покрытие из тротуарной плитки~~	м2	829,13	
	асфальтобет. покрытие дорожек, площадки ~~покрытие из керамической плитки (фонтаны)~~	м2	296,68	
4	Площадь озеленения	м2	50145,16	50,45

Архитектурно-планировочные решения:

Здание "Сельский Дом культуры на 300 мест" - двухэтажное, с подвалом.

Тип клуба по СНИП РК 3,02-20-2004 "Культурно-зрелищные учреждения" -

-Досуговый клуб, Тип 2. Уровень комфорта - 3

Вместимость зрительного зала 300 мест. Помещения клубного комплекса расчитаны на 85 посетителей.

Здание решено в виде объема прямоугольной формы в плане, с развитой группой центрального входа.

Общие размеры здания в осях (включая группу центрального входа) - 47,7м х 34,9 м.

Высота наземных этажей составляет 3,9м, 3,3м - 1-ый этаж, 3,6м - 2-й этаж (в конструкциях).

Высота зрительного зала в чистоте - от 5.16м. до 6,6м., сцены (эстрады тип Э-1) - 5.5м.

Высота подвала переменная - 2.75м., 2.4м.

Здание сельского Дома культуры запроектировано в составе следующих групп помещений:

I. Помещения клубного комплекса;

II. Зрелищная часть;

III. Административно-хозяйственные помещения.

I . Клубный комплекс формируется из трех групп помещений:

1. Помещения для отдыха и развлечений. 2. Помещения для лекционно-информационной деятельности.

3. Помещения для кружково - студийных занятий.

1. Помещения для отдыха и развлечений рассчитаны на 40 посетителей

и включают в себя гостиную - танцевальный зал.

Привязан	25-19-ПЗ		
Инженер	Таспаев		
Н.контр.	Кулмухамбетов		
ГАП	Таспаев		
Инв. №			

Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ТП РК 300 СДК (~~IVА~~,IVГ)-2.2-2013-ПЗ

Лист 7

Копировал А4

2. Лекционно-информационные помещения включают комплекс помещений библиотеки с общим читальным залом на 10 мест, кафедрой выдачи и помещением хранения библиотечного фонда (12.5 тыс.ед.хранения).

3. Помещения для студийно – кружковых занятий (на 35чел.) состоят из следующего набора помещений :

а) универсальное помещение для кружка хорового искусства
и кружка театрально-драматического искусства – на 15 чел;

б) кружок танцевального искусства – на 15 чел;

в) кружок изобразительного искусства и художественных промыслов и ремесел – на 5 чел;

II. Зрелищная часть:

Зрелищная часть включает:

а) Зрительный зал вместимостью 300 мест; зал предназначается для кинопоказа, проведения собраний, концертных программ и театральных постановок (профессиональных спектаклей в выездном оформлении и любительских спектаклей);

б) Эстраду Типа Э-1 с размерами 9 х 6 х 5,5м (высота);

в) Помещения зрительского комплекса, включающие входной вестибюль –
– (общий для посетителей зрелищной части 100% и клубного комплекса 50% посетителей),
гардеробную – (общая для посетителей зрелищной части 100% и клубного комплекса 50%),
распределительный вестибюль и рекреационные помещения – фойе, кулуары,
скомпонованные в единое перетекающее пространство – курительную, буфет для зрителей
(общий для посетителей зрелищной части и клубного комплекса) с залом на 36 мест,
санитарные узлы при зрительском комплексе;

г) Комплекс помещений для артистов (из расчета на число артистов в труппе – 4чел.).
В составе помещений предусмотрено следующее распределения труппы по артистическим уборным: –
–артистические уборные (на 2 чел)– 2 шт.;
Для артистических уборных предусмотрены (на две уборных) сан.узел и душевая.

д) Помещения, обслуживающие артистов в составе: помещение ожидания выхода на сцену, костюмерная и комната хранения музыкальных инструментов;

е) Помещения кинопроекционной группы с проекционной, перемоточной, комнатой киномеханика;

ж) Складские помещения: складское помещение мебели, реквизита, сценической электроаппаратуры, электрореквизита, звукотехнической аппаратуры;

III. Административно-хозяйственные помещения:

Административно – хозяйственные помещения включают: кабинет директора, пожарный пост, хозяйственный склад.

В подвале здания предусмотрено размещение инженерных коммуникаций, хозяйственного склада и технических помещений: венткамера, тепловой пункт, насосная пожарного водоснабжения, насосная автоматического пожаротушения, электрощитовая.

Привязан	25–19–ПЗ		
Инженер	Таспаев		
Н. контр.	Кулмухамбетов		
ГАП	Таспаев		
Инв. №			

Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ТП РК 300 СДК (~~IVА~~,IVГ)-2.2-2013-ПЗ

Лист 8

Копировал А4

Мероприятия для маломобильных групп населения:

На центральном входе в здание выполнены пандусы, на 1-м, 2-м этажах предусмотрены санузлы для МГН, запроектирован лифт с кабиной, доступной для пользования инвалидами на креслах-колясках: размеры кабины 1.4м.(глубина)х1.1м.(ширина), ширина двери в свету 0.9м. Размеры лифтовой шахты выполнены под лифт фирмы "LG SIGMA" марки GPR-PA9(630)-2S60.2/2 и носит рекомендательный характер. В зрительном зале предусмотрены места для инвалидов - в количестве 3 (1% от вместительности зала). Места для инвалидов в креслах-колясках выделены в первом ряду партера, на плоском участке пола, размерами 1 места - 0,9 х 1,5 м.

Внутренняя отделка:

Внутренние поверхности наружных стен, перегородок отделываются улучшенной штукатуркой с последующей окраской водоэмульсией. Стены вестибюлей, фойе, кулуаров зрительского комплекса отделываются тонкослойной декоративной штукатуркой (цвет, фактура, производитель сухих штукатурных смесей, задаются при привязке типового проекта). Низ стен санузлов и вспомогательных помещений буфета облицовываются керамической плиткой. .

Подвесные потолки гипсокартонные, в части кружковых помещений - акустические.

Акустическими панелями облицованы стены гостиной-танцевального зала, кружков хорового, театрально-драматического искусства, танцевального искусства.

Отделка стен зрительного зала комбинированная: использованы декоративная штукатурка, акустические панели. Подвесной двухуровневый потолок над залом и сценой из крупноразмерных акустических панелей. Полы в вестибюлях, фойе, кулуарах- напольный керамогранит, в санузлах, лестничных клетках и производственных помещениях буфета- напольная керамическая плитка; в кружковых, зрительном зале, сцене, коридорах - линолеум, в комплексе помещений для артистов - дощатые.

Наружная отделка:

Фасады здания отделываются фиброцементными термопанелями на утеплителе из пенополистирола толщиной 30мм с последующей окраской атмосферостойкой краской для фасадных работ "REMALUX" ЭГГ ШЕЛЛ, по грунтовке "REMALUX" РЕМАБОНТ РЕДИ

Окна- металлопластиковые, витражи- алюминиевые. Заполнение окон и витражей стеклопакетами.

Кровли - бесчердачные вентилируемые, из профнастила и рулонные.

Экраны ограждения кровли- из цементно-песчаных плит по металлическому каркасу.

Подшивка карнизов кровли из металлосайдинга.

Цоколь- фиброцементными термопанелями толщ. 30мм с окраской "REMALUX" ЭГГ ШЕЛЛ.

Все стальные конструкции (наружные металлические лестницы, элементы ограждения кровли и т.д.) из черного металла окрасить эмалью ПФ-115 (2 слоя) по грунтовке ГФ-021.

Горизонтальная гидроизоляция стен выполняется из цем.песчаного раствора состава 1:2 толщ.20мм.

По периметру здания выполнить асфальтобетонную отмостку шириной 1500мм по щебеночному основанию.

Привязан	25-19-ПЗ	
Инженер	Таспаев	
Н. контр.	Кулмухамбетов	
ГАП	Таспаев	
Инв. №		

Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ТП РК 300 СДК (~~IVА~~,IVГ)-2.2-2013-ПЗ

Лист 9

Материал наружных и внутренних стен, перегородок:

Стены наружные и внутренние – из керамического кирпича КР-р-по ГОСТ 530-2012 КР-р-по 250х120х88/1,4НФ/75/2,0/5 толщиной 250мм, на цементно-песчаном растворе М50.

Перегородки внутренние – кирпичные, из керамического кирпича КР-р-по ГОСТ 530-2012 КР-р-по 250х120х88/1,4НФ/75/2,0/5 толщиной 120мм, на цементно-песчаном растворе М50.

Основные показатели по зданию

п/п	Наименование	Ед. изм.	отметки этажей			Итого
			-2,400; -2,750	0.000; +0,600	+3.900	
	Количество наземных этажей					2
1	Площадь этажа:	м2	439.21	1222.22	744.07	
	полезная	м2	123.11	1074.50	640.35	
	расчетная	м2	12.38	959.17	338.95	1310.50
2	Общая площадь здания	м2				2405.5
	в т.ч. ниже отм. 0.000	м2	439.21			439.21
3	Полезная площадь здания	м2				1837.96
	в т.ч.ниже отм. 0.000	м2	123.11			123.11
4	Расчетная площадь здания	м2				1310.50
	в т.ч.ниже отм. 0.000	м2	12.38			12.38
5	Строительный объем здания	м3				14419.00
	в т.ч. ниже отм.0.000	м3	3161.80			3161.80
6	Площадь застройки здания	м2				1536.80

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Привязан	25–19–ПЗ		
Инженер	Таспаев		
Н. контр.	Кулмухамбетов		
ГАП	Таспаев		
Инв. №			

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ТП РК 300 СДК (~~IVА~~,IVГ)-2.2-2013-ПЗ

Лист 10

Копировал

А4

Конструктивные решения

Нагрузки

Нормативные нагрузки приняты согласно СНиП 2.01.07-85*

- в служебных помещениях - 200кгс/м2 (2,0кПа)
- на лестницах, и коридорах - 400кгс/м2 (4,0кПа)
- на сцене - 500кгс/м2 (5,0кПа)

Конструктивная схема

- Конструктивная схема здания - рамный каркас.

Несущие конструкции здания решены в монолитном железобетонном каркасе.

Наружные стены рассматриваются, как заполнение.

Расчет несущих конструкций здания выполнен с использованием програмного комплекса SCAD OFFICE 11.3

Конструктивные элементы

- Фундаменты - перекрестно-ленточные, монолитные ж.б. сечением 1000x500(h), из тяжелого бетона класса В20.
- Стены техподполья и техэтажа - монолитные ж.б. толщиной 250мм. из тяжелого бетона класса В25.
- Колонны - монолитные ж.б. сечением 300x300мм,400x400мм,400x600мм из тяжелого бетона класса В25.
- Ригели - монолитные ж.б. сечением 250x400мм, 350x500мм,350x550 из тяжелого бетона класса В25.
- Перекрытия и покрытие - монолитные ж.б. толщиной 200мм из тяжелого бетона класса В25.
- Лестницы - монолитные ж.б. марши по металлическим косоурам.
- Стены наружные - кирпичные из обожженного полнотелого кирпича М75, толщиной 250мм., 120мм., на цементно-песчаном растворе М50.
- Перегородки - кирпичные из обожженного полнотелого кирпича М75, толщиной 250мм., 120мм., на цементно-песчаном растворе М50 и гипсокартонные толщиной 100мм.
- Фермы - металлические.
- Крыша - металлические конструкции.
- Покрытие кровли - оцинкованный профлист.

Под зрительным залом (в осях Ж-К;3-6),складскими помещениями мебели,реквизита и сценической электроаппаратуры,под помещением хранения музыкальных инструментов (в осях Ж-К;9-10);под душевой и сан.узлом для артистических (в осях Ж-И;11-12) - монолитная железобетонная плита, толщиной 120мм по металлическому каркасу.

Планшет сцены (в осях Ж-И;6-9) - дощатый настил по металлическому каркасу.

Указания по производству сварочных работ

Все сварные соединения являются ответственными, так как обеспечивают необходимое соединение элементов здания. Все сварные соединения должны производиться квалифицированными сварщиками, с применением электродов марки (ГОСТ 9466-75; ГОСТ 9467-75) - Э42А, Э46А, Э50А, Э55., в соответствии с требованиями ГОСТ 5264-80*, ГОСТ 14098-91. При производстве сварочных работ необходимо соблюдать требования ~~СНиП РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».~~ СН РК 1.03-05-2011 "ОХРАНА ТРУДА И ТЕХНИКИ БЕЗОПАСНОСТИ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ"

Привязан	25-19-ПЗ		
Инженер	Таспаев		
Н. контр.	Кулмухамбетов		
ГАП	Таспаев		
Инв. №			

Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ТП РК 300 СДК (~~IVA~~,IVГ)-2.2-2013-ПЗ

Лист 11

Копировал А4

Антикоррозийная и противопожарная защита

Все металлические конструкции здания, после сварочных работ, очищаются (от окалины, окислов, ржавчины, пыли, грязи), обезжириваются и покрываются грунтовкой ГФ 021 (ГОСТ 25129-82*) в 2 слоя и эмалью ПФ-115 (ГОСТ 6465-76) в два слоя, согласно СН РК 2.01-01-2013

Металлические конструкции фермы и металлические конструкции зрительного зала,планшета сцены, складские помещения мебели,реквизита и сценической электроаппаратуры,помещение хранения музыкальных инструментов ;душевая и сан.узел для артистических -покрываются, универсальным, антикоррозийным, огнезащитным, покрытием "ФЕНИКС", толщиной 2,3мм.

Металлические конструкции лестниц,после огрунтовки, оштукатуриваются (см. ниже).

Закладные детали после изготовления подлежат оцинкованию.

После устройства лестницы косоуры оборачиваются штукатурной сеткой и оштукатуриваются. Для закрепления сетки к косоурам привариваются коротыши из тонкой стальной проволоки. Сетка нанизывается на них и натягивается, штыри загибаются на сетку. Таким образом, оштукатуривание лестницы резко повышает её огнестойкость. Для уменьшения расхода цементно-песчаного раствора и облегчения работы внутренняя часть косоуров (между полками швеллера) предварительно заполняется кирпичом, обрезанным по размеру . Чтобы кирпич не выпал, его прикрывают приваривании редкой арматурной сетки либо закрепляют любым другим способом.

Технические указания по проектированию конструкций, возводимых в зимнее время

Все работы по возведению зданий и сооружений в зимнее время при отрицательных температурах должны выполняться в полном соответствии с требованиями

СН РК 5.03-07-2013 «Несущие и ограждающие конструкции» и технических условий на производство и приемку строительных и монтажных работ.

При бетонировании элементов каркасных и рамных конструкций в сооружениях с жестким сопряжением узлов (опор) необходимость устройства разрывов в пролетах в зависимости от температуры тепловой обработки, с учетом возникающих температурных напряжении, следует согласовывать с проектной организацией. Неопалубленные поверхности конструкций следует укрывать паро- и теплоизоляционными материалами непосредственно по окончании бетонирования.

Выпуски арматуры забетонированных конструкций должны быть укрыты или утеплены на высоту (длину) не менее чем 0,5 м.

Перед укладкой бетонной (растворной) смеси поверхности полостей стыков сборных железобетонных элементов должны быть очищены от снега и наледи. Выбор способа выдерживания бетона при зимнем бетонировании монолитных конструкций следует производить в соответствии

с нормативными документами РК и указаниями рабочей документации (ПОС, ППР)

Выполнение при отрицательной температуре кирпичной кладки запрещается

Привязан	25-19-ПЗ		
Инженер	Таспаев		
Н. контр.	Кулмухамбетов		
ГАП	Таспаев		
Инв. №			

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ТП РК 300 СДК (~~IVА~~,IVГ)-2.2-2013-ПЗ

Лист 12

Копировал

А4

Технические указания по производству монтажных работ

Все строительные работы должны выполняться в полном соответствии с требованиями СН РК 5.03-07-2013 "Несущие и ограждающие конструкции" и технических условий на производство и приемку строительных и монтажных работ. Приемку законченных бетонных и железобетонных конструкций или частей сооружений следует выполнять в форме освидетельствования скрытых работ или промежуточной приемки конструкций и документировать соответствующими актами.

При приемке законченных бетонных и железобетонных конструкций или частей сооружений следует проверять:

- соответствие конструкций рабочим чертежам;
- качество бетона по прочности, а в необходимых случаях по морозостойкости, водонепроницаемости и другим показателям, указанным в проекте;
- качество применяемых в конструкции материалов, полуфабрикатов и изделий.

Требования к законченным бетонным и железобетонным конструкциям или частям сооружений устанавливаются в проектной документации. Точность геометрических параметров законченных бетонных и железобетонных конструкций или частей сооружений при отсутствии в проектной документации требований к ней, установленных расчетом, должна соответствовать требованиям, приведенным в СН РК 5.03-07-2013 "Несущие и ограждающие конструкции").

На все скрытые работы, в том числе и сварочные работы, должны составляться акты по ходу строительства в соответствии с действующими нормативными документами.

Привязан	25-19-ПЗ		
Инженер	Таспаев		
Н. контр.	Кулмухамбетов		
ГАП	Таспаев		
Инв. №			

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ТП РК 300 СДК (~~IVА~~,IVГ)-2.2-2013-ПЗ

Лист 13

Копировал

А4

ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛЯЦИЯ

Раздел Отопление и вентиляция типового проекта "Сельский дом культуры на 300 мест" выполнен на основании технического задания на разработку типового проекта и в соответствии с требованиями государственных нормативов, действующих на территории Республики Казахстан:

- ~~СНиП РК 4.02-42-2006*~~ "Отопление, вентиляция и кондиционирование"; СН РК4.02-101-2012
- ~~СНиП РК 2.02-05-2009~~ "Пожарная безопасность зданий и сооружений"; СН РК2.02-01-2014
- ~~СНиП РК 2.04-01-2010~~ "Строительная климатология"; СН РК2.04-014-2017
- ~~СНиП РК 3.02-02-2009~~ "Общественные здания и учреждения"; СН РК3.02-07-2014
- ~~СНиП РК 3.02-20-2004~~ "Культурно-зрелищные учреждения"; СН РК3.02-20-2011
- ~~СН РК 2.04-21-2004*~~ "Энергопотребление и тепловая защита гражданских зданий"; СН РК2.04-21-2004
- ~~СНиП РК 1.02-03-2009~~ "Типовая проектная документация"; СН РК2.04-01-2009
- СН РК 1.02-01-2009 "Инструкция по типовому проектированию".

Теплоснабжение здания – централизованное, источником являются наружные тепловые сети. Теплоносителем в наружных тепловых сетях принята вода с параметрами ~~130-70~~ 50-60°С .

Параметры теплоносителя в системе отопления 80-60°С, в системе горячего водоснабжения ~~60~~ 55°С.

ТЕПЛОВОЙ ПУНКТ

На вводе тепловых сетей в здание запроектирован ~~блочно-модульный~~ тепловой пункт ~~(БТП),~~ пластинчатый водонагреватель в котором размещены узел ~~смешения воды~~ для системы отопления, ~~узел приготовления воды~~ для системы горячего водоснабжения. В ~~Б~~ТП предусмотрены: установки запорно-регулирующей арматуры, контрольно-измерительных приборов, установка прибора учета тепла и электронного погодного компенсатора .

ОТОПЛЕНИЕ

Расчетные параметры воздуха и кратность воздухообменов в помещениях проектируемого здания приняты по таблице 2, ~~СНиП РК 3.02-02-2009~~ СН РК3.02-07-2014. Расчеты расходов тепла на отопление произведены на основании ~~СНиП РК 2.04-21-2004~~ СН РК2.04-21-2004.

Система отопления запроектирована двухтрубная. В качестве нагревательных приборов предусмотрены чугунные радиаторы МС90-500; МС90-300.

Трубопроводы системы отопления запроектированы из полипропиленовых труб армированных алюминием PN25.

Магистральные трубопроводы, трубопроводы систем отопления технических помещений запроектированы из стальных труб по ГОСТ 3262-75* и ГОСТ 10704-91*. Удаление воздуха из системы осуществляется из верхних точек, через воздухосборники и воздухоотводящие краны. В низших точках системы предусматривается спускная арматура.

ВЕНТИЛЯЦИЯ

Вентиляция здания принята приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением воздуха. Воздуховоды систем вентиляции выполняются из тонколистовой оцинкованной стали. Для регулирования объема подаваемого воздуха на воздуховодах устанавливаются воздушные заслонки. Раздача и удаления воздуха осуществляется регулируемыми решетками.

ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТЬ

Проектом предусмотрены следующие энергосберегающие мероприятия:

1. Установка терморегулирующей арматуры у нагревательных приборов для обеспечения комфортных условий в помещениях;
2. Установка прибора учета тепла на вводе в здание;
3. Уменьшение потерь тепла за счет применения теплоизоляции для трубопроводов;
4. Установка электронного регулятора для регулирования работы систем отопления от датчика температуры наружного воздуха.
5. Установка приточно-вытяжной установки с роторным рекуператором тепла.

Расчетная удельная потребность в полезной тепловой энергии на отопление здания за отопительный период меньше нормируемой удельной потребности в полезной тепловой энергии на отопление здания (см. Энергетический паспорт). Класс энергетической эффективности здания – нормальный (таблица 5 СН РК 2.04-21-2004*)

Привязан	25-19-ПЗ		
Инженер	Таспаев		
Н. контр.	Кулмухамбетов		
ГАП	Таспаев		
Инв. №			

Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ТП РК 300 СДК (~~IVА~~,IVГ)-2.2-2013-ПЗ

Лист 14

Копировал А4

Основные показатели по чертежам отопления и вентиляции

Наименование здания (сооружения), помещения	Объем м³	Периоды года при tн, °С	Расход теплоты, Вт				Расход холода, кВт	Установленная мощность электродвигателей, кВт
			на отопление	на вентиляцию	на горячее водоснабжение	общий		
– холодный период		~~–30~~	~~75 000~~	~~211 300~~	~~70 000~~	~~356 300~~		
– теплый период			~~—~~	~~—~~	~~70 000~~	~~70 000~~		
– холодный период		–26,6 ~~25~~	109875 ~~75 000~~	196615 ~~189 700~~	70 000	376490 ~~334 700~~		
– теплый период			—	—	70 000	70 000		
– холодный период		~~–20~~	~~73 000~~	~~168 200~~	~~70 000~~	~~311 200~~		
– теплый период			~~—~~	~~—~~	~~70 000~~	~~70 000~~		

В соответствии с заданием на проектирование в типовом проекте предумотрен вариант теплоснабжения от автономной котельной. На схеме генплана (раздел АР) предусмотрены отдельно стоящая котельная ~~и топливохранилище.~~

~~Для варианта с котельной были использованы технические характеристики котельной "Виктория" производство г. Караганда ТОО KSM (сертификат соответствия KZ.75000361.01.01.25617).~~

Паспорт БМК прикладывается, комплектация завода изготовителя Буран Бойлер

Привязан	25–19–ПЗ		
Инженер	Таспаев		
Н. контр.	Кулмухамбетов		
ГАП	Таспаев		
Инв. №			

Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ТП РК 300 СДК (~~IVА~~,IVГ)–2.2–2013–ПЗ

Лист 15

Копировал А4

Водопровод и канализация

Общие указания

Проект внутренних систем холодного, горячего водоснабжения и канализации сельского дома культуры на 300 мест выполнен на основании:

- технического задания на разработку типового проекта;
- архитектурно-планировочных и технологических решений;

Проект выполнен в соответствии с требованиями государственных нормативов, действующих в республике Казахстан:

- ~~СНиП РК 4.01-41-2006*~~ СН РК4.01-02-2011 "Внутренний водопровод и канализация зданий",
- ~~СНиП РК 2.02-05-2009~~ СН РК2.02-01-2014 "Пожарная безопасность зданий и сооружений",
- ~~СНиП РК 4.01-02-2009~~ СН РК4.01-03-2013 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения",
- ~~СНиП РК 2.04-03-85~~ СН РК4.01-03-2011 "~~Канализация.~~ Водоотведение. Наружные сети и сооружения",
- ~~СНиП РК 1.02-03-2009~~ СН РК2.04-01-2009 "Типовая проектная документация";
- СН РК 1.02-01-2009 "Инструкция по типовому проектированию";
- ~~СНиП РК 3.02-20-2004~~ СН РК3.02-20-2011 "Культурно-зрелищные учреждения";

В проекте предусматриваются следующие системы водоснабжения и канализации:

- хозяйственно-питьевой противопожарный водопровод;
- горячее водоснабжение;
- канализация бытовая;
- канализация производственная;
- внутренние водостоки;
- канализация механически загрязненых вод.

Источник водоснабжения

Источником водоснабжения являются наружные сети централизованного водопровода. Требуемое давление в сети 17,5 м (35,5 м при пожаре). При водоснабжении здания от сетей водопровода, не относящихся к I категории систем водоснабжения или не обеспечивающих расчётные расходы здания, разработать отдельным проектом резервуары запаса воды согласно ~~СНиП РК 4.01-02-2009~~ СН РК4.01-03-2013 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения".

Привязан	25-19-ПЗ		
Инженер	Таспаев		
Н. контр.	Кулмухамбетов		
ГАП	Таспаев		
Инв. №			

Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ТП РК 300 СДК (~~IVА~~,IVГ)-2.2-2013-ПЗ

Лист 16

Копировал А4

Хозяйственно-питьевой противопожарный водопровод

В здании запроектирована объединенная система водоснабжения для подачи воды на хозяйственно-бытовые нужды работников, технологические нужды буфета и пожаротушение.

При недостаточном давлении в наружных сетях предусмотреть автоматическую повысительную насосную станцию для хозяйственно-бытовых и производственных нужд здания, при привязке проекта, в помещении насосной станции пожаротушения.

На вводах водопровода, в помещении насосной станции, установлен прибор учета холодной воды диаметром ~~32~~ 40 мм. Вводы водопровода выполнены из полиэтиленовых труб HDPE ⌀90х5,4 SDR17 по ГОСТ 18599-2011. Магистральные трубопроводы прокладываются под потолком подвального этажа. Сети водопровода здания закольцованы. Стояки, магистральные трубопроводы и разводящие трубопроводы в буфете запроектированы из стальных водогазопроводных оцинкованных труб по ГОСТ 3262-75*. Трубопроводы покрываются алкидной краской по грунту ГФ-20 за 2 раза.

Разводящие трубопроводы в сан.узлах запроектированы из полипропиленовых труб с номинальным давлением 10 бар. Все трубопроводы (кроме подводок к сан. приборам) изолируются гибкой трубчатой изоляцией "K-FLEX ST" толщиной 9 мм. Для стояков принята скрытая прокладка, а подводящие трубопроводы к сантехническим приборам прокладываются открыто над полом по стенам сан.узлов и буфета, с обеспечением доступа к разъемным соединениям, арматуре и счётчикам воды. Для полива зеленых насаждений устанавливаются наружные поливочные краны. Расход воды на внутреннее пожаротушение принят 2 струи по 4.6 л/сек (СНиП РК 4.01-41-2006*. Строительный объем - 14867 м3) так как в здании находятся зальные помещения с пребыванием более 50 человек с наличием сгораемой отделки, высота компактной части струи 10м. Наружное пожаротушение здания - 15 л/сек. (СНиП РК 4.01-02-2009). Подача воды для пожаротушения здания осуществляется от наружных сетей автоматической комплектной насосной станцией GSDK20/V-13-0630.1.1 (в комплекте 1 рабочий, 1 резервный насосы) производительностью Q=39 м3/час, напором H=24 м, мощностью N=5,5 кВт. В зависимости от местных условий водоснабжения, при привязке проекта, напор противопожарной насосной установки необходимо откорректировать. Включение пожарных насосов предусмотрено дистанционное, от кнопок, уставленных у пожарных кранов, местное от кнопок в насосной станции, автоматическое от датчиков давления. Работа насосной станции предусмотрена без постоянного присутствия обслуживающего персонала. Внутренне пожаротушение осуществляется от пожарных кранов ⌀65 мм с пожарными рукавами длинной 20 м, с диаметром спрыска наконечника пожарного ствола 19 мм. Пожарные краны устанавливаются на высоте 1.35 м от пола помещения.

Привязан	25-19-ПЗ		
Инженер	Таспаев		
Н. контр.	Кулмухамбетов		
ГАП	Таспаев		
Инв. №			

Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ТП РК 300 СДК (~~IVА~~,IVГ)-2.2-2013-ПЗ

Лист 17

Копировал A4

Горячее водоснабжение

Система горячего водоснабжения – открытая, с отбором горячей воды ~~из тепловых сетей.~~ от пластинчатого теплообменника FP09–15–1EH Сети системы горячего водоснабжения запитываются непосредственно от теплового пункта расположенного в подвальном этаже на отм. –2.750. Тепловой пункт разработан в разделе проекта "Отопление и вентиляция" (смотри раздел ОВ). Проектом предусмотрена циркуляция воды в стояках и магистральном трубопроводе. Общий учет расхода воды ведётся оборудованием раздела ОВ, ~~для буфета предусмотрены индивидуальные приборы учёта горячей воды.~~

Стояки, магистральные трубопроводы и разводящие трубопроводы в буфете запроектированы из стальных водогазопроводных оцинкованных труб по ГОСТ 3262–75*. Разводящие трубопроводы в сан.узлах запроектированы из полипропиленовых труб с номинальным давлением 20 бар и изолируются гибкой трубчатой изоляцией "K-FLEAX AC" толщиной 9 мм (кроме подводок к сан. приборам). Стояки прокладываются скрыто, а подводящие трубопроводы к сантехническим приборам прокладываются открыто, с обеспечением доступа к разъемным соединениям, арматуре и счётчикам горячей воды.

Канализация

Сети предусматриваются с подключением к наружным сетям канализации. В проекте предусмотрены следующие системы внутренней канализации:

- бытовая;
- производственная;
- механически загрязненых вод;
- внутренние водостоки.

Бытовая канализация

Система бытовой канализации предусмотрена для отвода стоков от санитарно-технических приборов в сеть внутриплощадочной бытовой канализации. Магистральные трубопроводы бытовой канализации прокладываются под потолком подвала и запроектированы из чугунных канализационных труб по ГОСТ 6942–98 с применением резиновых уплотнительных колец. Отводящие трубопроводы от санитарных приборов и стояки запроектированы из пластмассовых труб раструбного соединения по ГОСТ 22689–89. Выпуск выполнен из чугунных канализационных труб по ГОСТ 6942–98. Стояки канализации прокладываются скрыто, с зашивкой в короба (см. раздел АР).

Привязан	25–19–ПЗ		
Инженер	Таспаев		
Н. контр.	Кулмухамбетов		
ГАП	Таспаев		
Инв. №			

Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ТП РК 300 СДК (~~IVA~~,IVГ)–2.2–2013–ПЗ

Лист 18

Копировал А4

Места прохода стояков через перекрытия должны заделываться цементным раствором толщиной 2-3 см, перед заделкой стояка раствором трубы следует обертывать рулонным гидроизоляционным материалом без зазора.

Для ликвидации засоров на сети установлены ревизии и прочистки. Для обеспечения доступа к ревизиям предусмотрены люки с дверцами.

Производственная канализация

Система производственной канализации предусмотрена для отвода стоков от приборов и технологического оборудования буфета в сеть внутриплощадочной бытовой канализации. Магистральные трубопроводы производственной канализации прокладываются под потолком подвала. Отводящие трубопроводы от приборов и технологического оборудования прокладываются над полом по стенам и конструкциям 1-го этажа. Магистральные, отводящие от приборов и технологического оборудования трубопроводы и выпуск запроектированы из чугунных канализационных труб по ГОСТ 6942-98.

Для ликвидации засоров на сети установлены прочистки. При привязке проекта на выпуске К3-1 предусмотреть жироуловитель, с последующим сбросом в сети бытовой канализации.

Внутренние водостоки

Внутренние водостоки запроектированы для отвода дождевых и талых вод с кровли входной группы здания на отмостку. Трубопроводы запроектированы из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91. На зимний период предусмотрен электрообогрев трубопроводов, в том числе и выпусков. Для ликвидации засоров на стояках установлены ревизии.

Канализация механически загрязненых вод

Канализация механически загрязненых вод предусмотрена для отвода случайных стоков из приямков, устроенных в тепловом пункте и противопожарной насосной станции, а также для отвода стоков, после срабатывания системы автоматического пожаротушения, из приямков устроенных под сценой в подвале здания. В приямках теплового пункта и противопожарной насосной станции установлены дренажные насосы фирмы WILO, марки ТМ 32/8 производительностью Q=6.5 м3/час, напором H=5.75 м, мощностью N=0,37 кВт. В приямках, предусмотренных под сценой в подвале здания, установлены дренажные насосы фирмы WILO, марки ~~TS 50 H 111/11 A~~ V06DA-214/EAD1-2-T0015-540-0 производительностью Q=25 м3/час, напором H=6.5 м, мощностью P=1.1 кВт. Дренажные стоки по трубопроводу из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 сбрасываются на отмостку здания.

Привязан	25-19-ПЗ		
Инженер	Таспаев		
Н. контр.	Кулмухамбетов		
ГАП	Таспаев		
Инв. №			

Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ТП РК 300 СДК (~~IVА~~,IVГ)-2.2-2013-ПЗ

Лист 19

Копировал А4

Производство работ вести согласно:

– СН РК 4.01-05-2002 "Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб";

СН РК 4.01-02-2013

~~– СНиП 3.05.01-85*~~ "Внутренние санитарно-технические системы";

Пропуск стояков горячего, холодного водоснабжения через перекрытия выполнить в эластичных гильзах, внутренний диаметр которых на 5-10мм больше наружного диаметра прокладываемой трубы, с заделкой зазоров и отверстий в местах прокладки негорючими материалами. Отверстия для пропуска труб через стены и фундаменты заполнить эластичным водогазо-непроницаемым материалом. На все канализационные трубопроводы, перед пропуском их через стены или фундаменты, установить подвесные подвижные опоры, на расстоянии не менее 500 мм от стены.

Основные показатели по чертежам водопровода и канализации

Наименование	Колич. потр.	Водопотребление Холодной воды			Водопотребление Горячей воды			Водоотведение		
		$м^3$/сут	$м^3$/ч	л/с	$м^3$/сут	$м^3$/ч	л/с	$м^3$/сут	$м^3$/ч	л/с
– посетители	385 чел.	2.70	0.54	0.35	1.16	0.47	0.32	3.86	1.01	2.27
– работники	5 чел.	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.24	0.24	1.84
– буфет	476 бл/сут	3.8	0.95	1.13	1.90	0.48	0.77	5.70	1.43	1.90
Итого:		6.62	1.61	1.60	3.18	1.07	1.21	9.80	2.68	6.01

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Привязан	25-19-ПЗ		
Инженер	Таспаев		
Н. контр.	Кулмухамбетов		
ГАП	Таспаев		
Инв. №			

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ТП РК 300 СДК (~~IVА~~,IVГ)-2.2-2013-ПЗ

Лист 20

Копировал

А4

1. Исходные данные.

Рабочий проект систем автоматического пожаротушения для здания «Сельского Дома культуры на 300 мест» выполнен на основании:

- задания на проектирование;
- действующих строительных норм и правил проектирования, государственных стандартов, регламентирующих требования пожарной безопасности;
- чертежей архитектурно-строительной части здания;

Здание «Сельский Дом культуры на 300 мест» 2-х этажное, с техподпольем. Помещения клуба рассчитаны на 85 посетителей. Общие размеры здания в осях составляют 47,7 м х 34,9 м. Высота наземных этажей составляет 3,9 и 3,3 м для 1-го этажа, 3,6 м. для 2-го этажа. В состав здания входят: помещения клубного комплекса, зрелищная часть, административно-хозяйственные помещения. В техническом этаже размещаются тех. Помещения – вент.камеры, тепловой пункт, насосная станция автоматического пожаротушения и электрощитовая. Все защищаемые помещения здания отапливаемые, с минимальной температурой в помещениях не ниже +5ОС. Все помещения зрелищной части оборудованы подвесными потолками. В служебных, технических и вспомогательных помещениях подвесной потолок не предусмотрен.

Насосная станция пожаротушения располагается в техническом этаже на отм.-2.700 в осях Г-Е; 10-11 и имеет выход в лестничную клетку, ведущую наружу. Водоснабжение насосной станции автоматического пожаротушения осуществляется от наружной водопроводной сети. При отсутствии технической возможности подключения систем автоматического пожаротушения к наружной водопроводной сети (для различных климатических зон) предусматривается наружный противопожарный резервуар. Наружный противопожарный резервуар проектируется отдельным проектом на основании технического задания, содержащегося в данном рабочем проекте.

2. Нормативное обоснование противопожарной защиты.

На основании приложения ~~8 СНиП РК 3.02-02-2009~~ СН РК3.02-07-2014 и п. 2.1.2 таблицы 1 СН РК 2.02-11-2002* проектом предусмотрена спринклерная система автоматического пожаротушения для защиты сцены и складских помещений. Портальный проем сцены защищается дренчерной завесой.

Автоматическая пожарная сигнализация и система оповещения о пожаре запроектирована отдельным проектом.

3. Автоматическое спринклерное пожаротушение.

3.1. Выбор огнетушащего вещества и способа тушения.

На основе анализа пожарной опасности, архитектурно-планировочных и конструктивных решений здания, функционального назначения помещений и величины горючей загрузки в них, причин и характера возможного пожара в качестве огнетушащего вещества принята распыленная вода.

Способ тушения - локальный, в пределах расчетной площади, размер которой определен по таблице 1 ~~СНиП 2.02-15-2003*~~ СН РК2.02-02-2019 и составляет 180 м2.

Принятому способу тушения соответствует спринклерная установка водяного пожаротушения.

3.2. Определение места возможного пожара.

Для определения места возможного пожара проектом принят пожар на площади 142 м2 на сцене и в складском помещении. Данное решение принято так, как суммарная площадь защищаемых помещений (142м2) меньше чем расчетная площадь в соответствии с таблицей 1 ~~СНиП 2.02-15-2003*~~ СН РК2.02-02-2019 (180м2).

Привязан	25-19-ПЗ		
Инженер	Таспаев		
Н. контр.	Кулмухамбетов		
ГАП	Таспаев		
Инв. №			

Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ТП РК 300 СДК (~~IVА~~,IVГ)-2.2-2013-ПЗ

Лист 21

Копировал А4

3.3. Выбор типа оросителей и их размещение.

Проектом предусмотрены спринклерные оросители с плоской розеткой и диаметром отверстия истечения 12 мм типа ZST-12 с температурой разрушения термочувствительного элемента 68ОС для установки в помещениях с подвесными потолками и с вогнутой розеткой для установки в помещениях без подвесных потолков. Размещение спринклерных оросителей на плане выполнено с учетом конструкции перекрытий, шага колонн, с учетом требований ~~СНиП 2.02-15-2003*~~ СН РК2.02-02-2019 п.п. 5.11-5.19. Количество оросителей в секции не превышает 800 шт.

3.4. Определение количества секций.

Согласно расстановке спринклерных оросителей проектом принята одна водозаполненная спринклерная секция управляемая узлом управления.

Для защиты портального проема сцены проектом предусмотрена дренчерная завеса с дренчерным узлом управления. Вид пуска дренчерной завесы- ручной от кнопок, установленных на сцене. Дренчерный узел запускается посредством электропривода.

3.5. Трубная разводка.

Все трубопроводы системы пожаротушения выполнены из труб стальных электросварных по ГОСТ 10704-91. Трубная разводка выполнена на сварных соединениях. В помещениях с подвесными потолками трубная разводка прокладывается в пространстве за подвесным потолком. В помещениях без подвесных потолков трубная разводка прокладывается под перекрытием.

Распределительные трубопроводы - тупиковые. Количество спринклерных оросителей на одной ветви распределительного трубопровода - не более 3 штук. Дренчерные оросители устанавливаются непосредственно на питающих трубопроводах, в шахматном порядке, розеткой вниз в 2 линии с интервалом 1 м. Крепление трубопроводов к строительным конструкциям выполнено специальными крепежными элементами. Диаметры трубопроводов приняты на основании гидравлического расчета. При этом скорость движения воды в питающих трубопроводах не превышает предельно допустимой и составляет 6 м/с. Питающие трубопроводы спринклерной секции оборудуются промывочными кранами диаметром условного прохода - 50 мм (п.5.38 СНиП РК 2.02-15-2003*).

3.6 Гидравлический расчет.

Гидравлический расчет спринклерной сети выполнен по методике ~~СНиП РК 2.02-15-2003*~~ СН РК2.02-02-2019, приложение 2. Требуемые параметры установок спринклерного идренчерного пожаротушения определены согласно приложению 8 СНиП РК 3.02-02-2009. На основании требований п.6.52 СНиП РК 3.02-02-2009, расчетные параметры спринклерной системы пожаротушения приняты для помещения склада декораций (высота складирования до 4-х м.) приняты по таблице №2 СНиП РК 2.02-15-2003* и составляют:

- интенсивность орошения водой -0,12 л/с м2 (СНиП РК 2.02-15-2003* п. 5.2 табл. 2;
- группа помещений по пожарной опасности - 2 (приложение 1, примечание 4 СНиП РК 2.02-15-2003*;
- площадь для расчета расхода воды - 142 (расчетная площадь согласно табл. 1 СНиП РК 2.02-15-2003* составляет 180 м2, однако фактическая площадь защищаемых помещений составляет 142 м2 - соответственно для расчета принята фактическая площадь помещения так как она меньше требуемой);
- площадь, защищаемая одним оросителем - до 9 м2 (табл. 1 ~~СНиП РК 2.02-15-2003*~~ СН РК2.02-02-2019) ;
- продолжительность работы установки - 60 минут (табл. 1 ~~СНиП РК 2.02-15-2003*~~ СН РК2.02-02-2019) ;
- расстояние между оросителями - не более 3 м (табл. 1 ~~СНиП РК 2.02-15-2003*~~ СН РК2.02-02-2019) ;

Привязан	25-19-ПЗ		
Инженер	Таспаев		
Н. контр.	Кулмухамбетов		
ГАП	Таспаев		
Инв. №			

Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ТП РК 300 СДК (~~IVА~~,IVГ)-2.2-2013-ПЗ

Лист 22

Копировал А4

Минимальный свободный напор на диктующем оросителе определен из условия, когда фактическая интенсивность орошения равна или превышает требуемую, принятую по таблице 2 ~~СНиП РК 2.02-15-2003*~~ СН РК2.02-02-2019.

Проектом приняты спринклерные оросители с коэффициентом расхода через оросить К=0,47, минимальный свободный напор перед оросителем -5 метров водного столба.

Фактическая интенсивность орошения из диктующего оросителя составит: 0,122 л/с на 1 кв.м.

Напор на 2-ом оросителе составит: 5,25 м. вод. столба.

Расход из 2-го оросителя составит: 1,07 л/с

Напор в точке подключения распределительного трубопровода к питающему составит: 5,78 м. вод. столба.

Суммарный расчетный расход из типового рядка составит: 12,12 л/с

Расчетный расход воды на расчетной площади определен произведением фактического расхода из типового рядка и колличества типовых рядков на расчетной площади и составляет: 16,96 л/с

Скорость движения воды в питающих и распределительных трубопроводах принята равной 6 м/с (приложение 2 ~~СНиП РК 2.02-15-2003*~~ СН РК2.02-02-2019).

Расчетный потребный запас воды для спринклерной установки пожаротушения, в соответствии с требованиями п.9 ~~СНиП РК 2.02-15-2003*~~ СН РК2.02-02-2019, определен как произведение фактического расхода воды на расчетной площади и расчетного времени тушения пожара и составляет: 61 м3.

Требуемый расход из дренчерной завесы принимается из условия расхода не менее 1 л/с на 1 м. длины завесы. Согласно принятой трассировке, на дренчерной завесе устанавливаются 9 дренчерных оросителей с интервалом 1м.. Таким образом, требуемый расход из дренчерного оросителя принимается равным 1 л/с. Для дренчерной завесы приняты оросители дренчерные с диаметром отверстия 12 мм. и коэффициентом производительности равным 0,47 (по техническим характеристикам завода-производителя). Минимальный свободный напор на дренчерном оросителе принимается равным минимальному свободному напору для спринклерной сети - 5 м.вод.ст.

Расход из дренчерного оросителя составит: 1,05 л/с

Расход из дренчерной завесы (9 оросителей) составит : 9,45 л/с.

Расчетный потребный запас воды для дренчерной завесы, в соответствии с требованиями п.9 ~~СНиП РК 2.02-15-2003*~~ СН РК2.02-02-2019, определен как произведение фактического расхода воды из дренчерной завесы и расчетного времени тушения пожара и составляет: 34 м3.

Расчетный расход воды на насосе, равно как требуемый запас воды для установки автоматического пожаротушения определены как сумма расходов из спринклерной установки пожаротушения и дренчерной завесы (расходы получены расчетным путем) и составляют: 95 м3/час.

Расчетный напор на насосе определен как сумма:

- напора у диктующего оросителя, расположенного в самой верхней точке;
- потерь напора по длине трубопроводов при пропуске расчетного расхода воды;
- потерь напора на узле управления;
- разности геометрических отметок насоса и диктующего оросителя.

Привязан	25-19-ПЗ		
Инженер	Таспаев		
Н. контр.	Кулмухамбетов		
ГАП	Таспаев		
Инв. №			

Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ТП РК 300 СДК (~~IVА~~,IVГ)-2.2-2013-ПЗ

Лист 23

Копировал А4

Расчетный напор на насосе составит: 49 м. вод.ст.

По результатам расчета подобраны насосы К-100-65-200 (один основной, один резервный). В качестве автоматического водопитателя предусмотрен жокей насос К80-50-200 с промежуточной мембранной емкостью 100 л. (п. 5.63 СНиП РК 2.02-15-2003*).

Параметры насоса К-100-65-200

- Мощность Эл. Двигателя, - 30 кВт
- Производительность насоса - 100 м3/час=27,7 л/с
- Напор, развиваемый при расходе 27 л/с, - 50 м.вод.ст

Параметры насоса К-100-65-200

- Мощность Эл. Двигателя, - 15 кВт
- Производительность насоса - 50 м3/час=13,8 л/с
- Напор, развиваемый при расходе 12 л/с, - 40 м.вод.ст

Технические характеристики выбранных насосов полностью обеспечивают требуемые параметры установки пожаротушения.

3.7. Водоснабжение установки.

Водоснабжение насосной станции автоматического пожаротушения осуществляется от наружной водопроводной сети. При отсутствии технической возможности подключения систем автоматического пожаротушения к наружной водопроводной сети (для различных климатических зон) предусматривается наружный противопожарный резервуар. Наружный противопожарный резервуар проектируется отдельным проектом на основании технического задания, содержащегося в данном рабочем проекте.

3.8. Насосная станция пожаротушения.

В помещении насосной станции располагаются:

- два центробежных консольных насоса К-100-65-200 (один основной, один-резервный);
- жокей- насос К-80-50-200;
- Узел управления УУ-С100;
- Узел управления дренчерный с электроприводом УУ-Д100;
- промежуточная мембранная емкость;
- трубопроводы с запорной арматурой;
- аппаратура управления и контроля;

В помещении насосной станции предусмотрен трубопровод с выведенными наружу патрубками, оборудованными соединительными головками для подключения передвижной пожарной техники п. 5.73 ~~СНиП РК 2.02-15-2003*~~ СН РК2.02-02-2019.

Слив случайно прилитой воды предусматривается через дренажный приямок в ливневую канализацию посредством дренажного насоса.

3.9. Аппаратура управления и контроля.

Автоматическое управление и контроль работоспособности спринклерной установки пожаротушения запроектированы на базе прибора пожарного управления водяным пожаротушением «Поток-3Н», прибора приемно-контрольного охранно-пожарного «С2000-4», шкафов контрольно-пусковых «ШКП-30» и «ШКП-18».

Привязан	25-19-ПЗ		
Инженер	Таспаев		
Н. контр.	Кулмухамбетов		
ГАП	Таспаев		
Инв. №			

Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ТП РК 300 СДК (~~IVА~~,IVГ)-2.2-2013-ПЗ

Лист 24

Копировал А4

Аппаратура управления насосами обеспечивает:

- автоматический пуск основного насоса по сигналу от сигнализаторов давления и ЭКМ;
- автоматический пуск резервного насоса в случае отказа пуска или невыхода на рабочий режим основного насоса в течение установленного времени;
- местное управление насосами;
- отключение автоматического пуска насосов;
- автоматическое переключение электрических цепей рабочего ввода электроснабжения на резервный, при исчезновении напряжения на рабочем вводе;
- автоматический контроль исправности электрических цепей, формирующих командный импульс на автоматическое включение пожарных насосов;
- отключение звуковой сигнализации о пожаре.

Пуск основного насоса производится по сигналу от электроконтактных манометров, которые срабатывают при падении давления в питающем трубопроводе после вскрытия спринклерных оросителей или от кнопок ручного включения дренчерных завес.

При включении основного пожарного насоса подпитывающий насос автоматически отключается.

Спринклерный узел управления оснащен сигнализаторами давления универсальными, которые формируют сигнал о срабатывании спринклерной секции.

4.Электроснабжение установки.

Согласно требованиям п. 15.1 ~~СНиП РК 2.02-15-2003*~~ СН РК2.02-02-2019 электроприемники автоматических установок пожаротушения и установок пожарной сигнализации относятся к I категории по степени обеспечения надежности электроснабжения согласно ПУЭ РК 2004.

Основное питание электроприемников установки автоматического пожаротушения осуществляется от сети переменного тока напряжением ~380 В.

5. Монтажные и пусконаладочные работы.

Монтажные и пусконаладочные работы выполняются в соответствии с требованиями СНиП ~~2.02-15-2003~~ СН РК2.02-02-2019 "Пожарная автоматика зданий и сооружений", ВСН 25-09.67-85* "Правила производства и приемки работ. Автоматические установки пожаротушения", Технического регламента от 29.08.2008 г. №796 «Требования по оборудованию зданий, помещений и сооружений системами автоматического пожаротушения и автоматической пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре», технического описания и инструкций по эксплуатации заводов-изготовителей.

Привязан	25-19-ПЗ		
Инженер	Таспаев		
Н. контр.	Кулмухамбетов		
ГАП	Таспаев		
Инв. №			

Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ТП РК 300 СДК (~~IVА~~,IVГ)-2.2-2013-ПЗ

Лист 25

Копировал A4

Раздел "Электрооборудование и электроосвещение " типового проекта "Сельский дом культуры на 300 мест" выполнен на основании задания на разработку типового проекта и в соответствии с требованиями государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан:

- ПУЭ РК 2003 года;
- СН РК 4.04-23-2004* "Электрооборудование жилых и общественных зданий. Нормы проектирования";
- СНиП РК 2.02-05-2009 "Пожарная безопасность зданий и сооружений";
- СНиП РК 1.02-03-2009 "Типовая проектная документация";
- СН РК 1.02-01-2009 "Инструкция по типовому проектированию";
- СНиП РК 2.04-05-2002* "Естественное и искусственное освещение";
- СН РК 2.04-29-2005 " Инструкция по устройству молниезащиты зданий и сооружений";
- СНиП РК 3.02-02-2009 "Общественные здания и сооружения".

По степени обеспечения надежности электроснабжения электроприемники здания сельского дома культуры относятся к потребителям II категории, противопожарные устройства здания относятся к потребителям I категории. Питание электроприемников выполняется по трехфазной пятипроводной электрической сети напряжением 380/220В с глухозаземленной нейтралью система (TN-C-S).

Электроснабжение предусматривается по двум кабельным линиям от местных электрических сетей напряжением 380/220В.

Для учета и распределения электроэнергии принято вводное и распределительные устройства ВРУ, состоящие из напольных шкафов с набором аппаратуры. Для потребителей I категории предусмотрено ВРУ с автоматическим вводом резерва (АВР).

В качестве осветительных и силовых щитков приняты щиты АО "Казэлектромонтаж" с аппаратами защиты на отходящих линиях.

Проектом предусмотрены следующие виды освещения: рабочее, аварийное освещение безопасности, аварийно-эвакуационное, ремонтное. Светильники аварийно-эвакуационного освещения используются для дежурного освещения.

Освещённость помещений принята в соответствии с СНиП РК 2.04-05-2002* "Естественное и искусственное освещение." Светильники и электроустановочные изделия выбраны в соответствии с назначением помещений, характером среды и архитектурно-строительными особенностями помещений. Для освещения приняты светильники с люминесцентными энергосберегающими лампами.

Управление рабочим освещением зрительного зала осуществляется с кинопроекционной , аварийным -у входа в зал., рабочим освещением сцены – со щитка, установленного на сцене, Освещение входов в здание выполнено от сумеречных выключателей.

Привязан	25-19-ПЗ		
Инженер	Таспаев		
Н. контр.	Кулмухамбетов		
ГАП	Таспаев		
Инв. №			

Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ТП РК 300 СДК (~~IVA~~,IVГ)-2.2-2013-ПЗ

Лист 26

Копировал А4

Групповые осветительные сети выполняются сменяемыми, кабелями с медными жилами, прокладываемыми скрыто в гофрированных поливинилхлоридных трубах за подвесным потолком, частично в штробах.

Силовым электрооборудованием здания является сантехническое оборудование, технологическое, оборудование лифта и систем связи.

Проектом предусматривается отключение щита вентиляции и приточных систем при пожаре. В качестве аппаратов управления силовых установок используются ящики и шкафы управления, поставляемые комплектно с насосными станциями, с оборудованием вытяжных и приточных систем и систем теплового пункта.

Типовым проектом предусматривается подключение модульного теплового пункта.

Распределительные силовые сети выполняются кабелями с медными жилами, прокладываемыми в гофрированных поливинилхлоридных трубах за подвесными потолками, частично в штробах и в полу.

Групповые силовые сети выполняются сменяемыми. кабелями с медными жилами, прокладываемыми:

-скрыто – в поливинилхлоридных трубах в подготовке пола, в гофрированных поливинилхлоридных трубах за подвесными потолками и в гипсокартонных перегородках;

Распределительные и групповые линии противопожарных устройств выполняются кабелями с медными жилами , в трубах ПВХ.

Диспетчеризация

Проектом предусматривается возможность диспетчеризации инженерного оборудования на технологиях компании Johnson Controls, в объёме:

-управление приточными установками и сигнализация,
-управление вытяжными вентиляторами и сигнализация,
-аварийное отключение вентиляции при пожаре,
-сигнализация работы дренажных насосов,
-управление пожарными насосами,
-контроль основных технологических параметров.

Привязан	25–19–ПЗ		
Инженер	Таспаев		
Н. контр.	Кулмухамбетов		
ГАП	Таспаев		
Инв. №			

Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ТП РК 300 СДК (~~IVА~~,IVГ)-2.2-2013-ПЗ

Лист 27

Копировал А4

Молниезащита

В соответствии с СН РК 2.04-29-2005 "Инструкция по устройству молниезащиты зданий и сооружений", здание суда относится к III категории по устройству молниезащиты. В качестве молниеприемника используется стальная сетка диаметром 8мм, уложенная поверх кровли, молниеотводов – арматура стен здания, заземлителей – арматура железобетонных фундаментов.

Защитные меры электробезопасности.

Проектом предусматриваются следующие защитные меры электробезопасности:

— защитное отключение поврежденного участка цепи, с помощью автоматических выключателей;

— основная система уравнивания электрических потенциалов;

— защитное заземление;

— установка устройств защитного отключения, реагирующих на дифференциальный ток не более 30мА, на линиях, питающих бытовые розетки;

— установка щитового электрооборудования в помещениях и нишах с ограниченным доступом;

— использование оборудования со степенью защиты оболочки, отвечающего требованиям условий эксплуатации и окружающей среды;

— использование сверхнизкого напряжения.

Все электротехнические работы необходимо выполнить квалифицированным персоналом с соблюдением правил техники безопасности, с учетом требований ПУЭ, ГОСТ, СНиП, СН и других действующих нормативных документов.

Все используемое электрооборудование и материалы должны быть сертифицированы

Основные показатели

Наименование	Показатели	Примечание
Категория электроснабжения	II	
Напряжение питания, В	380/220	
Общая расчетная мощность,кВт	132,1	
Коэффициент мощности, cosf	0,9	
Максимальная потеря напряжения, %	2,0	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Привязан	25-19-ПЗ				
Инженер	Таспаев				
Н. контр.	Кулмухамбетов				
ГАП	Таспаев				
Инв. №					

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ТП РК 300 СДК (~~IVA~~,IVГ)-2.2-2013-ПЗ

Лист 28

Копировал А4

Системы связи

Раздел "Системы связи" типового проекта "Сельский дом культуры на 300 мест выполнен на основании задания на разработку типового проекта и в соответствии с требованиями государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан:
СНиП РК 1.02-28-2004 - Типовая проектная документация;
СН РК 1.02-01-2009 - Инструкция по типовому проектированию;
СНиП РК 3.02-20-2004 - Культурно-зрелищные учреждения;
СНиП РК 3.02-10-2010 - Устройства связи, сигнализации и диспетчеризации инженерного оборудования жилых и общественных зданий;
ГОСТ 21.603-80 - СПДС - Связь и сигнализация. Рабочие чертежи;
ГОСТ 21.406-88 - СПДС - Проводные средства связи. Обозначения условные графические на схемах и планах.

Телефонизация.

Телефонизация здания сельского Дома культуры предусматривается от местной телефонной сети, согласно техническим условиям, отдельным проектом марки НСС. Отверстия и закладные детали для ввода кабеля предусмотреть при привязке согласно технических условий.

Внутренняя сеть телефонизации выполняется кабелем UTP 4x2. Абонентские провода прокладываются в гофротрубе в штробах/за гипсокартоном по стенам до розеток. Телефонные розетки RJ-11 устанавливаются на высоте 300 мм от уровня пола.

В помещении пожарного поста предусматривается установка местной миниАТС, согласно технического задания, емкостью 3/8 (внешних/внутренних) линий.

Радиофикация.

Радиофикация здания сельского Дома культуры выполняется от радиостойки (РС-I), которая устанавливается на кровле здания (место установки определяется при привязке в проекте марки НСС согласно технических условий). Распределительная вертикальная сеть выполняются проводом марки ПРППМ-2x1,2, прокладываемая в стояке П50. Абонентская сеть выполняется проводом марки ПРППМ-2x0,6, прокладываемая в гофротрубе в слое штукатурки. Радиорозетки устанавливаются не далее 1 м от электрических розеток на одинаковой с ними высоте, согласно СНиП РК 3.02-10-2010. Разветвительные и ограничительные коробки устанавливаются в местах ответвлений на каждом этаже и по корридору.

Часофикация

Проектом предусмотрена система часофикации здания. Первичные часы установлены в помещении пожарного поста. Вторичные часы устанавливаются в служебных и административных помещениях и фойе. Сеть часофикации выполнена кабелем "витая пара" UTP 4x2x0,51 cat. 5e.

Кабель прокладываются в гофротрубе в штробах/за гипсокартоном по стенам до места установки часов.

Молниезащита.

Молниезащита антенн и радиоустройств выполняется из стальной проволоки диаметром 6мм, соединяемой с молниеприемной сеткой, проложенной на кровле здания.

Привязан	25-19-ПЗ		
Инженер	Таспаев		
Н. контр.	Кулмухамбетов		
ГАП	Таспаев		
Инв. №			

Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ТП РК 300 СДК (~~IVA~~,IVГ)-2.2-2013-ПЗ

Лист 29

Копировал A4

Наружные сети водопровода и канализации

Проект **"Строительство дома культуры на 300 мест в поселке Жана Каратон Жылыойского района Атырауской области. Привязка"** выполнен на основании:

- задания на проектирование;
- всоответствииСНиПРК4.01-02-2009; СН РК 4.01-03-2011;
- техническоеусловиядляводы№04-15/19от10.01.2018г. Водоснабжение

В соответствии с техническим условием, водоснабжение здания предусматривается отсуществующего закольцованного водопровода, проложенного по территории. Точка подключение существующий колодец.

Сети водопровода монтируются из полиэтиленовых труб "Питьевая" Ø140х8,3 по ГОСТ18599-2001.

При пересечении с дорогамии проездами водопровод прокладывается в футляре из трубстальных электросварных в весьма усиленной битумно-полимерной изоляции.

Водопроводные колодцы приняты из сборных ж/б элементов по т.пр. 901-09-11.84. При ремонте сетей водоснабжения для опорожнения сетей предусмотрены спускники Ø50мм.

Инженерно-геологические условия территории обусловлены ее геоморфологическим положением, геолого-литологическим строением и гидрогеологическими условиями.

ИГЭ-1. Песок коричневый, мелкозернистый. Имеют соровое, эоловое происхождение.

Мощность 0,1 м. В стратиграфо-генетическом комплексе верхнечетвертичных морскихотложениях (mQIIIhv2a) выделено три инженерно-геологических элемента:

ИГЭ-2. Глина легкая песчанистая коричневая, маловлажная, от твердой до полутвердой консистенции, с включениями карбонатных солей, ожелезненная. Слой вскрыт в районе пробуренных скважин подпесками ИГЭ-1. Вскрытая мощность отложений до 1,1-2,6м.

ИГЭ-3. Супесь песчанистая коричневая, влажная, туго-, мягкопластичной консистенции.

Слой вскрыт в районе пробуренных скважин под глинами ИГЭ-2. Вскрытая мощность отложений до 0,3-1,8 м.

ИГЭ-4. Супесь песчанистая коричневая, водонасыщенная, текучей консистенции.

Слой вскрыт в районе пробуренных скважин под супесью ИГЭ-3. Вскрытая мощность отложений до 5,0-5,5 м.

В стратиграфо-генетическом комплексе верхнечетвертичных морскихотложениях (mQIIhz) выделено дининженерно-геологический элемент:

ИГЭ-5. Глина известковистая легкая пылеватая серо-зеленого цвета, маловлажная, твердойконсистенции, с большим содержанием карбонатных солей, ожелезненная. Слой вскрыт в районе пробуренной скважиной №1 подсупесью ИГЭ-3. Вскрытая мощность отложенийдо1,5 м.

Внимание! После завершения монтажных работ произвести промывку и дезинфекцию водопроводных сетей, согласно "Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению, местам культурно-бытового водоиспользования и безопасности водных объектов".

Наружное пожаротушение

Наружное пожаротушение предусматривается от проектируемых пожарных гидрантов. А также на участке установлен два пожарных резервуара по V-50м3 в количестве - 2 шт. для Автоматического Пожаротушение. Для присоединения труб из полиэтилена к арматуре принято фланцевое соединение.

Крепление арматуры к днищу колодца выполнить с помощью анкерных болтових омутов.

В местах расположения пожарных гидрантов установить флуоресцентные указатели с нанесенными буквенными индексами ПГ, цифровыми значениями расстояния в метрах от указателя до гидранта и внутреннего диаметра трубопровода в м.

Пересечение трубопроводов со стенками колодцев предусматривается в полиэтиленовых гильзах с заделкой зазоров между гильзой и трубопроводом промасленным жгутом, пропитанным раствором полиизобутана в бензине в соотношении 1:1, снаружи заделать асбестоцементным раствором.

Водопроводныеколодцыпредусмотреныизсборныхжелезобетонныхэлементов по т.п.р.

901-09-11.84. Вокруг колодцев выполнить отмостку шириной 1м.

Канализация

Сброс сточных вод осуществляется в проектируемую канализационную сеть споследующим поступлением в проектируемый септик производительностью 12м3/сутки. Сети канализации монтируются из полипропиленовых гофрированных двухслойных трубпо ГОСТ54475-2011. Соединение труб производится с помощью уплотнительных колец из резины, поставляемых в комплекте с трубами и соединительными деталями. На сети предусмотрена установка смотровых колодцевиз сборных железобетонных элементов по т.пр902-09-22.84.

Газоснабжение наружное

Рабочий проект "Привязка ПСД на строительство Дом культуры на 300мест в п.Жана-Каратон" разработан на основании технического условия, выданного АО "Жылыойгаз" №107 от27.10.2020г.

Проектом предусмотрено подведение газопровода к блочно-модульной котельной, которое обеспечивает здание дома культуры теплом. Подземный газопровод запроектирован на глубине1,0м.Точка подключения - существующий газопровод Ø110мм среднего давления, проложенный вподземном исполнении.

Врезка осуществляется через седловой отвод. Седловой отвод крепиться к трубопроводу Ø110 с помощью специального хомута. На точке врезки проектируемого газопровода устанавливается запорная арматура Ду50мм марки 30с41нж. В соответствии с техническим условием для понижения давления газа со среднего на низкое давление устанавливается ГРПШ-400 с РДНК-400м. Подземный газопровод запроектирован из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR11-Ø90х8,2 по ГОСТ Р 50838-95*. При укладке газопроводапредусмотреть2%свободногоизгиба(змейка). Для подземного газопровода применить присыпку из мягкого грунта толщиной 0,2м. и подсыпку мягким грунтом 0,1м.

Обозначение трассы предусматривается путем укладки сигнальной ленты желтого цвета с несмываемой надписью: "Осторожно! Газ" на расстоянии 0,2м от верха присыпанного полиэтиленового газопровода по всей длине трассы с вмонтированным в нее электропроводом-спутником, позволяющим определить местонахождение газопровода приборным методом, а также информационными табличками.

Надземныйгазопроводнизкогодавлениязапроектированизстальныхэлектросварныхтруб Ø57х3,5мм по ГОСТ 10704-91. Перед вводом газопровода в котельную устанавливается стальная задвижка Ø50 марки 30с41нж. Газопровод защитить от атмосферной коррозии путем покрытия трубопровода двумя слоями эмали ПФ-115, по грунтовке ФЛ-03К, желтым цветом.

Для сварки газопровода применять электроды типа Э42, Э42А, ГОСТ 9467-75. Монтаж и испытания газопровода выполнить в соответствии с СП РК 4.03.101-2013. После монтажа газопровода каждый участок очищают продувкой сжатым воздухом согласно СП РК 4.03-101-2013г.

Контроль сварных стыков физическим методом (ультразвуковым методом) по ГОСТ14782. Пневматическое испытания газопровода выполнить согласно СПРК4.03-101-2013 «Газораспределительные системы».

Контроль качества сварных соединений производитьпоСПРК4.03-101-2013г.

Объем контроля качества сварных стыков подземного газопровода до 0,005МПа принять 10%, но не менее одного стыка.

Объем контроля качества сварных стыков надземного газопровода 5%, но не менее одного стыка.

Испытание газопровода ГРП с давлением свыше 0,005 до 0,3 принять 0,45МПа продолжительностью испытаний 12 часов.

Испытание полиэтиленового газопровода до 0,005МПа принять 0,3МПа продолжительностью испытаний 24 часа.

Испытание надземного газопровода до 0,005МПа принять 0,3МПа продолжительностью 1 час, св.0,005 до 0,3 МПа принять 0,45МПа продолжительностью испытаний 1 час.

Газопроводы и технические устройства ГРУ после регулятора давления испытывают по нормам, предусмотренным для внутренних газопроводов соответствующего давления. Результаты испытания на герметичность считают положительными, если в течении испытания давления в газопроводе не меняется, то есть не фиксируется видимое падение давления манометром класса точности

0,6, а по манометрам класса точности 0,15 и 0,4, а также жидкостным манометром падения давления фиксируется в пределах одного деления шкалы. По завершении испытаний газопровода давление снижают до атмосферного, устанавливают Автоматику, арматуру, оборудование, контрольно-измерительные приборы и выдерживают газопровод в течении 10 минут под рабочим давлением. Герметичность разъемных соединений проверяют мыльной эмульсией. Дефекты, обнаруженные в процессе испытаний газопроводов, следует устранять только после снижения давления в газопроводе до атмосферного. После устранения дефектов, обнаруженных в результате испытания газопровода на прочность, проводят повторное испытание. Стыки газопроводов, сваренные после испытаний, должны быть проверены физическим методом контроля.

Проект газоснабжения выполнен в соответствии с требованиями СНРК4.03-01-2011г" Газораспределительные системы", СП РК 4.03-101-2013 "Газораспределительные системы" и "Требования по безопасности объектов систем газоснабжения".

Протяженность газопровода в надземном исполнении среднего давления Ф57 - 3,0м. Протяженность газопровода в подземном исполнении низкого давления Ф90 - 90,0 м. Протяженность газопровода в надземном исполнении низкого давления Ф57- 8,2 м. Функциональная схема и габаритный чертеж ГРПШ.

Внутреннее газоснабжение

Проектом предусматривается газооборудование автономного источника теплоснабжения, оборудованного двумя водогрейными котлами марки ВВ 2035 и ВВ 1535. В качестве топлива для котельной принимается природный газ теплотворной способностью Q=7600ккал/час., плотностьюу=0.73 кг/нм2.

Для управления работой котла применена система автоматики, входящая вкомплект поставки котла.

Газоснабжение автономной котельной предусматривается от газопровода низкого давления.

Внутреннее газоснабжение проектируемой котельной БМК, включая устройство сигнализации загазованности и узла учета расхода газа, предусмотрено в составе комплектной поставки котельной блочно-модульного исполнения.

Монтаж и испытания газопровода выполнить в соответствии с СП РК 4.03.101-2013. После монтажа газопровода каждый участок очищают продувкой сжатым воздухом согласно СП РК 4.03-101-2013г.

Контроль качества сварных стыков физическими методами для внутренних газопроводов котельной предусматривается в соответствии таблице 22 СП РК 4.03-101-2013 «Газораспределительные системы». Объемы – 5% от общего числа стыков, сваренных объекте.

Так же газопроводы котельной подлежат испытанию на прочность и герметичность в соответствии таблице 24 СП РК 4.03-101-2013 «Газораспределительные системы». Испытывают газопроводы под давлением 0,01Мпа в течение 1 часа.

Газооборудование котлов

Внутреннее газоснабжение проектируемой котельной БМК, включая устройство сигнализации загазованности и узла учета расхода газа, предусмотрено в составе

Комплектной поставки котельной блочно-модульного исполнения.

Газооборудование каждого котла включает в себя отключающую арматуру. Работой котла управляет система автоматики, поставляющаяся комплектно с котлом. В комплект котла входит автоматика управлениях безопасности.

Система автоматики обеспечивает контроль за процессом горения и защиту котла при следующих аварийных ситуациях:

1) погасание пламени,
2) исчезновение напряжения,
3) при повышении предельно допустимого повышения температуры теплоносителя,
4) при исчезновении тяги.

Повторного автоматического пуска котла при устранении аварийных ситуаций, на происходит. Повторный запуск, после выяснения причин аварии, производится обслуживающим персоналом.

Работакотловсустановленныминагорелкесистемамиавтоматикидляподдержаниягорения и регулятором температуры теплоносителя, осуществляется в автоматическом режиме.

Тепловая сеть

Рабочий проект: "Привязка проектно-сметной документации на строительство дом культуры на 300 мест в поселке Жана Каратон Жылыойского района Атырауской области, разработан в соответствии с заданием на проектирование.

Источником теплоснабжения является проектируемая блочно-модульная котельная на газовом топливе, расположенная на территории комплекса.

Тепловая сеть протяженностью 77,8м предусмотрена из сборных ж/б лотков с плитами перекрытия.

Теплоноситель-вода стемпературой80-60*С. Расчетная температура -26,6С Система теплоснабжения закрытая, двухтрубная.

Внимание! После завершения монтажных работ произвести промывку и дезинфекцию водопроводных сетей, согласно "Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению, местам культурно-бытового водоиспользования и безопасности водных объектов".

Трубопроводы теплосети прокладываются в непроходных каналах из сборных элементов, по серии3.006.1-2/87.

Для прокладки теплосети приняты стальные электросварные трубы по ГОСТ 10704-91, термообработанные, которые должны быть на заводе подвергнуты 100% му контролю качества сварных швов методом неразрушающей дефектоскопии.

Трубопроводы относятся к категории5д.

Пробное давление для гидравлического испытания принято для подающих трубопроводов16кгс/мс2, для обратных трубопроводов 10 кгс/см2.

АнтикоррозийноеепокрытиеитепловаяизоляциятрубопроводовпринятапоСНРК4.02-

2011.

Под конструкции канала выполнить щебеночное основание, пролитоебитумом толщиной 20см.

Наружную поверхность канала покрыть горячим битумом за 2 раза и оклеечной гидроизоляцией согласно СНРК 4.02-2011Тепловаяизоляция оборудования и трубопроводов.

На вводах теплосети в здания, выполнить водогазонепроницаемую перегородку, см. листДТС-16.

Монтаж стальных трубопроводов производить в соответствии с СП РК 4.01-103-2013 и СНРК4.01-03-2013.

ТЕПЛОМЕХАНИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ

Рабочий проект выполнен согласно:

- Задания на проектирование;
- СНРК4.02-05-2013 "Котельные установки";
- СПРК 4.02-105-2013 "Котельные установки".
- СПРК4.02-106-2013 "Автономные источники теплоснабжения"

Проектом предусматривается установка двух котлов и котельного оборудования в пристроенной котельной к модульному зданию, согласно задания на проектирование.

Котельная на 2 котла ВВ-2035 233 кВт и ВВ-1535 174кВт (два рабочих) предназначен для теплоснабжения и горячего водоснабжения здания. Котельная запроектирована для строительства в районе с расчетной температурой наружного воздуха - 26,6°С. Система теплоснабжения закрытая двухтрубная, теплоноситель - водаспараметрами85-60°С.

Топливо-природный газ.

Теплопроизводительностьавтономногоисточникатеплоснабжениясоставляет-0,32372Гкал/час. (0,37649 МВт).

Категория потребителей по надежности- вторая.

Общие указания по монтажу

В проекте предусмотрены материалы трубопроводов на условия монтажных работ при температуре наружного воздуха не ниже-40 °С.

Материалы трубопроводов принять:

-для труб по ГОСТ 10704-91 - сталь 20 ГОСТ 1050-88*, условия поставки по ГОСТ 10705-80* гр.в;

-для труб по ГОСТ 3262-75*-сталь3ГОСТ380-94.

Материалы деталей трубопроводов по ГОСТ 17375-83*, 17379-83*- сталь марки 20 ГОСТ1050-88*; материал фланцев по ГОСТ 12821-80*-сталь 25 ГОСТ1050-88*.

Материал болтов по ГОСТ 7798-70*-сталь 20 ГОСТ 1050-88*. Материал гаек по ГОСТ5915-70*-сталь 10ГОСТ 1050-88*.

Трубопроводы автономной котельной изготовить и монтировать в соответствии с проектом и требованиями правил госгортехнадзором.

Гидравлическое испытание производится пробным давлением, равным 1,25 рабочего давления до наложения теплоизоляции.

Обработку кромок и сварку стыков производить согласно ГОСТ 16037-80*. Трубопроводы автономной котельной укладывать с уклоном не менее 0,002.

ТЕПЛОМЕХАНИЧЕСКАЯЧАСТЬ.

В котельной устанавливаются два автоматизированных котла ВВ 2035 и ВВ-1535, работающие на природном газе. Котлы оснащены дутьевой горелкой, тяга котлов естественная. Металлические дымоходы от котлов выводятся за пределы котельной. Котлы оснащены автоматикой безопасности, регулирования процесса горения и питания котлов. Воздух для сжигания топлива забирается из помещения котельной. Розжиг котлов производится оператором.

Для создания циркуляции в системе теплоснабжения устанавливаются сетевые насосы наподающем трубопроводе теплосети (один резервный). В качестве исходной воды в проекте используется вода из водопроводной сети, удовлетворяющая требованиям ГОСТ 2874-82* "Водапитьевая". Для подпитки котлов используется вода, прошедшая умягчение воды в установках, снижающих жесткость воды. Умягченная вода поступает в питательный бак, а из питательного бака подпиточными насосами подается в обратный трубопровод теплосети на подпитку системы.

Электроснабжение

Настоящим проектом предусматривается строительство сетей электроснабжения комплекса по переработке отходов.

По степени надежности электроприемники относятся к II и III категории. Напряжение сети380В.

Проект электроснабжения выполнен на основании задания на проектирование, нормативных документов, действующих на территории Республики Казахстан и в соответствии с техническими условиями от18.01.2018 за N24-516АО"АтыраУЖарык".

ВЛ-10кВ

Район прохождения трассы ВЛ-10кВ по РКУ: гололед-III, ветер-III. Источником питания электроэнергией является существующая ВЛ-10кВ фидер 1 путем строительства участка ВЛ-10кВ с установкой КТПГ-10/0.4кВ с трансформатором мощностью 250кВА и подвеской проводаСИП-3 1х50 по проектируемым ж/бетонным опорам.

К установке приняты на ВЛ-10кВ железобетонные опоры по ТОО "NRG Company" СЭП. Заземляющие устройства опор выполняется по т.п. 3.407-150.

Значение их составляют:

дляВЛ-10кВ - 10 Ом

Проектом предусматривается в точке подключения к существующей ВЛ-10кВ на первой проектируемой опоре установить разъединител и типа РЛНД-10.

КТПГ-10/0,4кВ - 250кВА

Источником питания электроэнергией является проектируемая КТПГ-10/0,4кв с трансформатором мощностью 250кВА. Проектом предусмотрены

фундамент и заземлениеКТПГ.МонтажКТПГвыполнятьвсоответствииспаспортнымиданными.

ДЭС-150кВт

Для резервного питания потребителей III категории (административное здание) предусмотрен монтаж дизельной электростанции марки АД-150-Т400, мощностью 150кВт, контейнерного типа. АД-150-Т400 устанавливается рядом с 2КТПГ, согласно заданию на проектирование.

КЛ-0,4кВ

От РУ-0,4кВ проектируемой КТПГ прокладываются в траншеи на глубине 0,7м от поверхности земли питающие кабели кдомукультурына300мест и котельной.

Кабель принятмаркиАВБбШв-1кВ.

Сечение кабелей выбраны по допустимой токовой нагрузке и проверены на допустимую потерю напряжения в нормальном и аварийном режимах.

Трассы кабельных линий выбраны с учетом наименьшего расхода кабелей, а также обеспечения его сохранности при механических воздействиях. КЛ должны быть уложены в траншее с запасом по длине, для компенсации возможных смещений почвы и температурных деформаций самих кабелей.

Перед укладкой кабелей, необходимо сделать подсыпку на дно траншеи слоя мелкой земли, не содержащей камней, строительного мусора и шлака. Толщина слоя подсыпки должна быть не менее 200 мм.

Поверх проложенной КЛ на расстоянии 250 мм от наружного покрова кабелей укладывается сигнальная лента. При прокладке в траншее одной КЛ лента укладывается по оси кабеля.

На пересечениях КЛ со смежными подземными коммуникациями кабели подлежатпрокладкевтрубахПНД-110(толстостенных). Глубина укладки защитных трубопроводов определяют в каждом конкретном случае пересечения в зависимости от отметок укладки пересекаемых сооружений.

Наружное освещение

Питание и управление сети наружного освещения выполнить от сетей дом культуры на300 мест.

Освещение территории дома культуры на 300 мест выполняется на опоре типа "Торшер" с прокладкой кабеля АВВГ и монтажа светодиодных светильников марки" NTV 134H70".

Графическая часть проекта выполнена на топ. основе выполненной отделом ТОО "ЖайыкСтройПроект".

Вся применяемая при монтаже электротехническая продукция должна иметь сертификаты.

Охрано-пожарная сигнализация.

Проект разработан на основании технического задания на разработку типового проекта и архитектурно-строительных чертежей, и в соответствии с действующими нормами на территории Республики Казахстан.

-СНиП РК 2.02-15-2003 "Пожарная автоматика зданий и сооружений"

-СН РК 2.02-11-2002* "Нормы оборудования зданий, помещений и сооружений системами автоматической пожарной сигнализации, автоматическими установками пожаротушения и оповещения людей о пожаре.

- СНиП РК 4.04-10-2002 "Электротехнические устройства" и другими нормативными актами и технической документацией фирм изготовителей оборудования.

Автоматическая установка пожарной сигнализации предназначена для обнаружения очага возгорания, сопровождающегося выделением дыма или тепла в контролируемых помещениях и передачи извещений о возгорании.

Средствами пожарной сигнализации оборудуются помещения в соответствии с их назначением и требованиями СНиП РК 2.02-15-2003.

Контроль состояния АПС осуществляется при помощи контроллера двухпроводной линии.

Контроллер двухпроводной линии анализирует состояние адресных датчиков и расширителей, включенных в его двухпроводную линию связи (ДПЛС), передает по интерфейсу информацию об их состоянии на пульт.

При появлении контролируемых адресными извещателями первичных признаков пожара (дым, тепло) контроллер двухпроводной линии, проводя периодический опрос адресных извещателей двухпроводной линии связи, регистрирует состояние извещателей, формирует и передает по интерфейсу RS-485 сигналы тревожных событий «Внимание», «Пожар» и «Норма» на пульт контроля и управления (ПКиУ).

Извещатель адресный пожарный дымовой при превышении «порога запыленности» формирует сигнал «требуется обслуживание».

Для отображения состояния зон применяется блок индикации. Отображение состояния разделов (до 60 разделов) производится при помощи светодиодов (двухцветных и одноцветных).

ПКиУ осуществляет прием тревожных сообщений от контроллера. На основе полученной информации, отображает информацию, вырабатывает управляющие команды на релейный блок, который выдает сигналы на отключение вентиляции, включение системы дымоудаления.

Пульт контроля и управления устанавливается в помещении пожарного поста.

На путях эвакуации, не далее 50 м. друг от друга, устанавливаются (на высоте 1,5 м) ручные пожарные извещатели.

Адресно-аналоговые пожарные извещатели, адресные расширители подключаются с помощью двухпроводной линии связи к контроллеру двухпроводной линии.

«БРИЗ» предназначен для использования в двухпроводной линии связи с целью изолирования короткозамкнутых участков с последующим автоматическим восстановлением после снятия короткого замыкания. Устанавливаются через каждые 10 извещателей.

По сигналу «Пожар» осуществляется запуск оповещения, выдача сигнала «Пожар» на пульт городской пожарной станции, выдача сигнала на отключение вентиляции, включение системы дымоудаления.

Привязан	25-19-ПЗ		
Инженер	Таспаев		
Н. контр.	Кулмухамбетов		
ГАП	Таспаев		
Инв. №			

Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ТП РК 300 СДК (~~IVА~~,IVГ)-2.2-2013-ПЗ

Лист 30

Копировал А4

Согласно СН РК 2.02-11-2002* в Здание сельского Дома культуры на 300 мест предусмотрен 2-й тип оповещения людей о пожаре, включающий в себя трансляцию звуковых сигналов (звонки, тонированный сигнал и др.) и световых указателей "выход" (учтены в разделе ЭЛ), указывающих пути эвакуации из здания. При начальном задымлении в помещениях происходит переход извещателя пожарного дымового адресно-аналогового в состояние «Внимание», а при дальнейшем увеличении концентрации дыма - в состояние «Пожар» и система формирует сигнал на управление системой оповещения людей о пожаре.

Электропитание системы предусматривается по I категории надежности согласно ПУЭ. Основное электропитание осуществляется от сети переменного тока 220 В через блоки питания РИП-12 В. Резервное - от аккумуляторных батарей, обеспечивающих работу системы в течении 24 часов в дежурном режиме и 3 часа в режиме тревоги.

Автоматическая установка охранной сигнализации предназначена для обнаружения несанкционированного проникновения в контролируемое здание, помещения и передачи информации дежурному персоналу.

Защите подлежат:
- периметр цокольного этажа;
- периметр 1-го этажа;
- кабинет директора на 2-м этаже.

Система охранной сигнализации проектируется совмещенной с пожарной сигнализацией но имеет физически изолированный шлейф сигнализации, образованный двухпроводной линией дополнительного контроллера «С2000-КДЛ».

Защита помещений производится извещателями охранными магнитоконтактными адресными «С2000-СМК», извещателями охранными акустическими адресными «С2000-СТ» на «разрушение стекол», извещателями охранными оптико-электронными объемными адресными «С2000-ИК».

Электропитание извещателей охранных активных (акустического адресного «С2000-СТ» и оптико-электронного адресного «С2000-ИК») осуществляется по двухпроводной линии от контроллера двухпроводной линии «С2000-КДЛ».

В помещении пожарного поста устанавливается клавиатура «С2000-К» для снятия с охраны и постановки на охрану.

Кабель в помещениях общего доступа прокладывать скрытно в гофротрубе за отделочными конструкциями или в штробе, в служебных помещениях при отделочных конструкций, допускается открытая прокладка в кабельном канале.

Все оборудование должно быть заземлено.

Привязан	25-19-ПЗ		
Инженер	Таспаев		
Н. контр.	Кулмухамбетов		
ГАП	Таспаев		
Инв. №			

Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ТП РК 300 СДК (~~IVА~~,IVГ)-2.2-2013-ПЗ

Лист 31

Копировал А4

Проект организации строительства

1. Общая часть.

В настоящем разделе рассматриваются основные вопросы организации строительства .

При разработке проекта организации строительства используется следующая инструктивная и справочная литература:

- СНиП РК 1.03-06-2002 "Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений";
- СНиП РК 1.03-06-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве»;
- СНиП РК 1.04-03-2008 "Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений" ;
- "Пособие по разработке проектов организации строительства и проектов производства работ для жилищно-гражданского строительства" (к СНиП РК 1.03-06-2002) г. Астана 2008 г.;
- СНиП РК 1.03-26-2004 "Геодезические работы в строительстве";
- СНиП РК 3.02-01-87 "Земляные сооружения, основания и фундаменты";
- СНиП РК 2.03-30-2006 "Строительство в сейсмических районах";
- СНиП РК 2.01-19-2004 "Защита строительных конструкций от коррозии";
- МПС 5.01-1.02-2002 "Проектирование и устройство оснований и фундаментов зданий и сооружений";
- Закон РК "О пожарной безопасности" от 22.11.1996 г.
- СНиП РК 2.02-05-2009 "Пожарная безопасность зданий и сооружений";
- ССБТ "Пожарная безопасность. Общие требования.";
- ППР РК "Правила пожарной безопасности в РК";
- ППБС РК – 01- 95 "Правила пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ и огневых работ";
- Правило устройства и безопасной эксплуатации грузоподъемных кранов". утвержденных Госгортехнадзором;
- Экологический кодекс РК от 9.01.2007 г. № 212-11 ЗРК;
- Постановление Правительства РК "О государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайной ситуации от 28.08.1997 г. № 1298;
- Закон РК № 493-1 "Об охране труда в РК" от 4.12.1999 г.;
- Закон РК № 11-12 "О природных и техногенных аварийных ситуациях "

2. Характеристика условий строительства

В соответствии с инженерными изысканиями дается характеристика строительной площадки: площадь участка, местоположение участка с указанием существующей застройки, описание прилегающих участков, определяется граница участка по сторонам света. Отмечается характеристика климатического района с указанием среднемесячной температуры наиболее холодной пятидневки, а также средней температуры июля месяца, снеговая нагрузка, господствующее направление ветров.

Дается характеристика рельефу площадки с указанием уклона и направления, нормативная глубина сезонного промерзания грунта, сейсмичность района строительства, наличие и глубина залегания грунтовых вод, характеристика грунтов.

3.Календарный план строительства

Нормативный срок продолжительности строительства определяется по СНиП РК 1.04.03-2008 "Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений" часть II и зависит от объема возводимого здания, а также сейсмичности района. Определяется продолжительность подготовительного периода, а также инженерных сетей в пределах генерального плана объекта.

Распределение объемов строительно-монтажных работ по годам строительства приведено в календарном плане строительства. Продолжительность строительства определяется исходя из типовых условий: при оптимальном использовании ресурсов, при применении достигнутых и общепринятых технологических методов и при рациональной организации работ. Продолжительность строительства включает время выполнения всех мероприятий, начиная с подготовительного периода до приемки объекта в эксплуатацию. При определении продолжительности строительства объекта дополнительно учитывается время: на строительство в подготовительный период внеплощадочных зданий и сооружений, необходимых для инженерного и транспортного обеспечения строительства объекта; на выполнение внутриплощадочных специальных работ по подготовке искусственных оснований под здания и сооружения (намыв территории, глубинное водопонижение, шпунтовое ограждение, закрепление грунтов, замена грунтов, проведение мероприятий по подготовке оснований, сложенных пучинистыми грунтами); на проведение противооползневых мероприятий, устранение набухания и просадочности грунтов, снос и перенос зданий и сооружений с площадки застройки.

В норму продолжительности строительства не входит и дополнительно не учитывается время на переселение жителей и организаций и строений, находящихся на территории, отводимой под строительство.

Привязан	25-19-ПЗ		
Инженер	Таспаев		
Н. контр.	Кулмухамбетов		
ГАП	Таспаев		
Инв. №			

Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ТП РК 300 СДК (~~IVА~~,IVГ)-2.2-2013-ПЗ

Лист 33

Копировал А4

При расчете продолжительности строительства объекта следует учитывать воздействие природно-климатических факторов на условия труда и технологию производства строительно-монтажных работ путем введения технологических перерывов в соответствии с требованиями Строительных норм и правил.

4. Организационно-технологическая схема строительства

До начала строительства осуществить комплекс мероприятий порганизационно-технологической подготовке к строительству в соответствии со СНиП 3.01.01-85* «Организация строительного производства», СНиП РК 1.03-06-2002 «Строительное производство»:

- обеспечение стройки проектно-сметной документацией;
- ППР в полном объеме утвержденный к производству работ;
- приказ о назначении ответственного производителя работ;
- приказ о назначении ответственных лиц за:
  - а) содержание в исправном состоянии грузозахватных приспособлений и тары;
  - б) электрохозяйства;
  - в) охрану труда и технику безопасности на объекте;
  - г) сохранность кабельных трасс и коммуникаций;
  - д) безопасное производство работ и перемещение грузов грузоподъемными механизмами;
  - е) пожарную безопасность на объекте и выполнение санитарных норм;
- обеспечить объект необходимой производственной документацией:
  - а) комплект рабочих чертежей выданных заказчиком в производство работ:
  - б) акт о передаче геодезической разбивочной основы;
  - в) общий журнал работ составленный по форме (приложение Е) СНиП РК 1.03-06-2012*;
  - г) журнал авторского надзора;
  - д) специальные журналы по отдельным видам работ;
  - е) журнал регистрации вводного инструктажа на рабочем месте;
  - ж) журнал осмотра грузозахватных приспособлений и тары.
- оформление финансирования строительства;
- заключение договора подряда и субподряда;
- оформление разрешений на производство работ;
- обеспечение стройплощадки электроснабжением, водоснабжением, связью и помещениями бытового обслуживания строительных рабочих и ИТР;
- организацию поставки на строительство материалов, конструкций и изделий.

5. Строительный генеральный план

Стройгенплан отражает ситуацию с постоянными и временными зданиями и сооружениями, инженерными сетями, внутриплощадочными проездами и площадками для складирования стройматериалов .

Строительная площадка ограждается глухим забором из профнастила, высотой 2,0м, согласно ГОСТ 23 407-78. Ограждение выполнить с козырьком.

На площадку строительства предусматривают два въезда.

На выезде со строительной площадки на улицы города устроить мойки для колес автотранспорта, кранов автомобильных и др. техники.

Бетон на площадку доставлять централизованно в автобетоносмесителях емкостью 7,90 м3 с разгрузкой бетона в бункеры бетононасосов. К месту укладки бетон подавать бетононасосами и бадьями емкостью 1,0 м3.

Потребность в воде на время строительства на производственные, хозяйственные и противопожарные нужды удовлетворяется подключением временной сети водопровода к существующим сетям противопожарно-хозяйственного водопровода расположенного на строительной площадке и к вновь построенным сетям водопровода в подготовительный период. На временных сетях водопровода установить для рабочих питьевые фонтанчики.

Обеспечение площадки сжатым воздухом будет производиться от передвижных компрессоров с двигателями внутреннего сгорания. Кислородом, ацетиленом, пропан-бутаном доставкой баллонов на строительную площадку, которые должны храниться на раздаточных станциях.

Временное электроснабжение строительной площадки обеспечивается от городских сетей электроснабжения на основании технических условий.

Временное электроосвещение выполнить на опорах Н=6-8 м вдоль границ площадки на расстоянии 20-40 м друг от друга, алюминиевым проводом марки ППВ и кабелем ВВГ, светильниками и прожекторами.

Внутренние силовые сети выполнить кабелем ВВГ, частично в земле с заглублением на 0,7 м и по осветительным опорам с установкой силовых щитов с автоматическими включателями.

Медицинское обеспечение - пользоваться городской станцией неотложной помощи, на объекте иметь аптечку для оказания первой помощи.

Питание строительных рабочих - обеспечить доставкой горячих блюд в термосах, заключив договор с рядом расположенным кафе.

Канализацию строительной площадки обеспечить установкой биотуалетов.

Привязан	25-19-ПЗ		
Инженер	Таспаев		
Н. контр.	Кулмухамбетов		
ГАП	Таспаев		
Инв. №			

Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ТП РК 300 СДК (~~IVА~~,IVГ)-2.2-2013-ПЗ

Лист 35

Для оперативного руководства и управления строительством установить телефонную связь с подключением к городским сетям.

В целях пожарной безопасности на площадке оборудовать противопожарные посты в составе: щита с набором инструментов, ящиком для песка, огнетушителем.

6.Техника безопасности

При производстве строительно-монтажных работ необходимо руководствоваться СНиП РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве», Системой стандартов безопасности труда в строительстве.

Производитель работ до начала строительно-монтажных работ должен:

- оформить наряд-допуск на ведение соответствующих видов работ;
- согласовать и утвердить мероприятия в соответствии с требованиями документов: план безопасного метода работ, планы по управлению охраной труда, техникой безопасности и охраной окружающей среды, локальный План Ликвидации Аварий;
- провести инструктажи по ознакомлению с инструкциями по технике безопасности.

Все работники, которые будут заняты на объекте, должны пройти обучение безопасным методам производства работ, порядку действий при чрезвычайных ситуациях и получить соответствующие удостоверения.

Все лица, находящиеся на стройплощадке, обязаны носить спецодежду, спецобувь, защитные каски и очки и другие средства индивидуальной защиты с учетом вида работ и степени риска. Вновь принятые работники с опытом работы на строительном участке менее 6 месяцев должны носить специальную опознавательную одежду.

Общие требования при организации строительной площадки и рабочих мест

Проектом предусмотрено ограждение строительной площадки.

Ограждения, примыкающие к местам массового прохода людей, должны иметь высоту не менее 2 м и быть оборудованы сплошным защитным козырьком, способным выдерживать действие снеговой нагрузки, а также нагрузки от падения одиночных мелких предметов.

У въезда на строительную площадку установить схему движения транспорта по объекту, регламентирующую порядок движения транспортных средств.

Привязан	25-19-ПЗ		
Инженер	Таспаев		
Н. контр.	Кулмухамбетов		
ГАП	Таспаев		
Инв. №			

Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ТП РК 300 СДК (~~IVА~~,IVГ)-2.2-2013-ПЗ

Лист 36

Копировал А4

Скорость движения автотранспорта по строительной площадке и вблизи мест производства работ не должна превышать 10 км/ч на прямых участках и 5 км/ч на поворотах.

Опасные зоны должны быть ограждены, по их границе выставлены предупредительные знаки и надписи, видимые в любое время суток согласно инструкции «Знаки безопасности и сигнальные цвета».

Административно-бытовые помещения, крытые склады, места отдыха работающих размещены вне опасных зон действия грузоподъёмных кранов. Открытые площадки складирования материалов, стенды укрупнительной сборки металлоконструкций размещены в зоне действия грузоподъёмных кранов.

Проезды, проходы и рабочие места необходимо регулярно очищать от снега, наледи, грязи, не загромождать. Проходы с уклоном более 200 должны быть оборудованы трапами с нашитыми планками. Ширина проходов к рабочим местам и на рабочих местах не менее 0,6 м, высота проходов в свету – не менее 1,8 м.

Переносные лестницы перед эксплуатацией необходимо испытать статической нагрузкой 1200 Н , приложенной к одной из ступеней в середине пролёта лестницы, находящейся в эксплуатационном положении. В процессе эксплуатации деревянные лестницы необходимо испытывать каждые полгода, металлические – один раз в год.

Рабочие места и проходы к ним должны быть ограждены временными ограждениями высотой 1.1 м. в соответствии с требованиями ГОСТ 12.4.059-89 и инструкцией «Порядок использования временных ограждений».

Открытые проёмы в стенах, расположенные на уровне примыкающего к ним перекрытия либо рабочего настила должны иметь ограждения на высоту не менее 1,0 м и бортовую доску шириной не менее 15 см.

Отверстия в перекрытиях, на которых ведутся работы, должны быть закрыты или ограждены на высоту не менее 1,0 м.

При совмещении работ по одной вертикали нижерасположенные рабочие места должны быть оборудованы соответствующими защитными устройствами (настилами, сетками, козырьками), установленными на расстоянии не более 6 м. по вертикали от вышерасположенного рабочего места в соответствии с инструкциями по ТБ «Проведение работ на высоте», «Средства индивидуальной защиты от падения», «Анализ степени опасности работ».

Рабочие места в зависимости от условий вида работ и принятой технологии должны быть обеспечены

согласно нормо – комплектам, соответствующим их назначению, средствами технологической оснастки и средствами коллективной защиты, а также средствами связи и сигнализации.

Производство строительно-монтажных работ должно осуществляться в соответствии с ППР РК «Правила пожарной безопасности в РК», СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», ГОСТ 12.1.004-91 ССБТ «Пожарная безопасность».

Общие требования», «Правилами пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ» ППБ-05-86, ГОСТ 12.2.013-87 «Правила пожарной безопасности при производстве сварочных и других огневых работ»; ГОСТ 12.1.013.003-83.

Площадки строительства должны быть обустроены средствами безопасности – комплексами оборудования и устройств, включающих спасательные, сигнальные, противопожарные и другие средства безопасности, обеспечивающие безопасность обслуживающего персонала при производстве работ.

Проектом организации строительства предусматриваются и должны выполняться следующие противопожарные мероприятия:

- для временных зданий необходимо обеспечить противопожарные меры:

1) проложить пожарный водопровод с установкой гидрантов;
2) в офисных зданиях установить датчики обнаружения огня;
3) обеспечить круглосуточную (24-х часовую) охрану объекта;
4) обеспечить временные здания и сооружения первичными средствами пожаротушения.

Первичные средства пожаротушения должны содержаться в исправном состоянии и размещаться в местах, обеспечивающих удобный доступ к ним.

Охрана окружающей среды

Типовой проект «Сельский Дом культуры на 300 мест" для IВ, IIIВ, IIIВ, IIIА климатических подрайонов с сейсмической активностью 9 баллов разработан с учетом требований экологического законодательства Республики Казахстан.

Эксплуатация жилых домов, общественных зданий и сооружений и других объектов непроизводственного назначения, не имеющих автономных источников теплоснабжения, водоснабжения, очистных сооружений сточных вод и полигонов отходов относится к видам деятельности с незначительным уровнем воздействия на окружающую среду. При условии централизованного обеспечения данные объекты характеризуются отсутствием стационарных источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу.

Сокращение потребления энергии для данного объекта планируется с помощью надлежащего проектирования инженерных систем, повышения эффективности всех видов оборудования, применения специальных энергосберегающих технологий освещения, использования автоматизированных систем контроля и управления.

Система водоснабжения здания обеспечивает подачу воды на хозяйственно-питьевые нужды с непосредственным отбором воды от существующих сетей. Сети бытовой канализации для отвода бытовых сточных вод от санитарно-технических приборов и производственной канализации от буфета запроектированы раздельно. с отводом стоков в общесплавную городскую канализацию закрытой системой трубопроводов.

В процессе деятельности объекта образуются твердые бытовые отходы и отработанные люминесцентные лампы, для которых следует предусмотреть места (площадки) для сбора отходов в соответствии с установленными правилами и требованиями в области обращения с отходами. Необходимо предусмотреть безопасное обращение с отходами, включая все операции по их сбору, размещению, временному хранению и удалению. Сбор отработанных люминесцентных ламп производить в герметичные контейнеры и/или коробки с последующей передачей на утилизацию специализированной организации. Сбор твердых бытовых отходов производить в специальные контейнеры, установленные на специально отведенных площадках с твердым покрытием, к ним должен быть обеспечен свободный подъезд. Для исключения переполнения контейнеров, необходимо обеспечить своевременный вывоз отходов на полигон.

Привязан	25-19-ПЗ		
Инженер	Таспаев		
Н. контр.	Кулмухамбетов		
ГАП	Таспаев		
Инв. №			

Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ТП РК 300 СДК (~~IVА~~,IVГ)-2.2-2013-ПЗ

Лист 39

Копировал А4

Оценка воздействия объекта на окружающую среду в каждом конкретном случае должна быть определена в соответствии с требованиями действующих в Республике Казахстан нормативно-правовых актов и методических инструкций в области охраны окружающей среды.

Уровень разработки материалов оценки воздействия на окружающую среду типового проекта "Сельский Дом культуры на 300 мест" и разработки мероприятий по охране окружающей среды, определяется при привязке типового проекта к конкретной строительной площадке и определении условий строительства и эксплуатации объекта.

Схема генплана

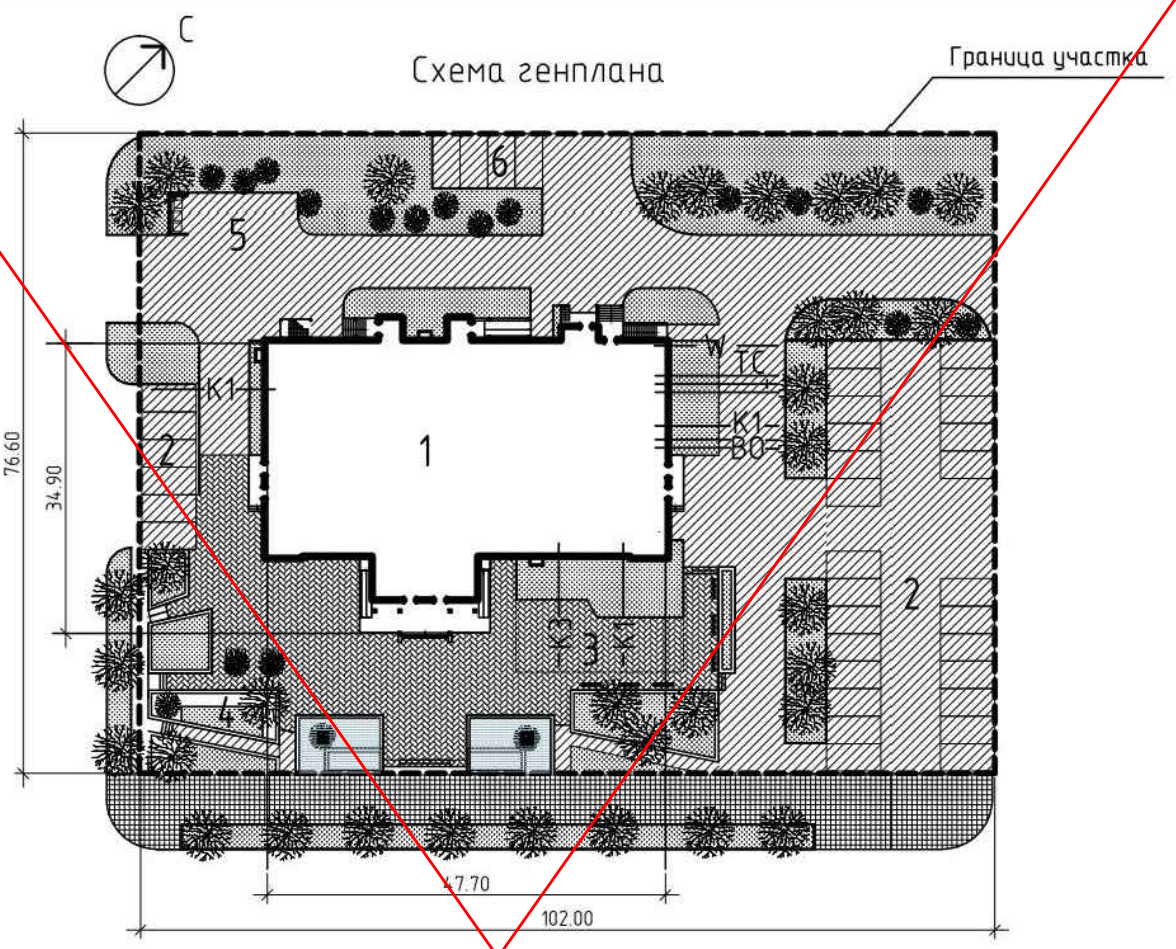


Схема носит рекомендательный характер

Экспликация зданий и сооружений

№ п/п	Наименование	Примечание
1	Здание сельского Дома культуры на 300 мест с площадками перед входами и выходами	2405.50м2 450.00 м2
2	Площадки для стоянок автомобилей	960.00 м2
3	Площадка для сезонных досуговых мероприятий	150.00 м2
4	Партерный сквер для отдыха	270.00 м2
5	Хозяйственная зона с разворотной площадкой	230.00 м2
6	Площадка стоянки автомобилей персонала и артистов	86.00 м2

Условные обозначения вводов и выпусков:

- —ВО— Водопровод хозяйственно-питьевой противопожарный
- ТС Тепловые сети
- —К1— Канализационный трубопровод бытовых сточных вод
- —К3— Канализация производственных сточных вод
- —W— Кабельная линия 0,4 кВ в траншее
- —СС— Системы связи

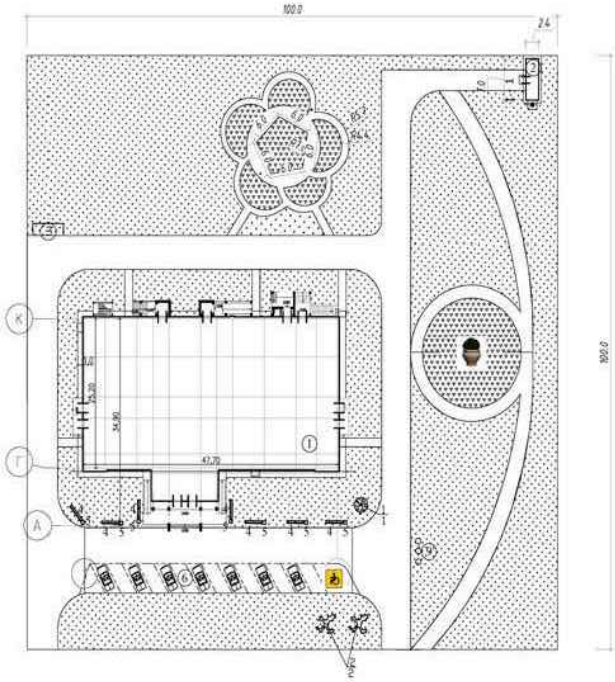
Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл

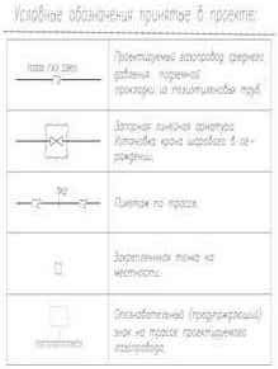
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ТП РК 300 СДК (IVА,IVГ)-2.2-2013-ПЗ

Лист 41

Копировал А4





ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

N по плану	обозначение типового проекта	этажность	количество			площадь, м2				строительный объем m3	
			зданий сооружений площадок	квартир		застройки м2		общая м2		здания м3	всего м3
				здания	всего	здания	всего	здания	всего		
1	Дом культуры на 300 мест	1	1	–	–	650,48	650,48	504,8	504,8	3500,90	3500,90
2	Котельная БМК 0,407Г	1	1	–	–	16,8	16,8				
3	Площадка для мусорных контейн под ТБО и пл.бут	–	–	–	–	21,0	21,0	–	–	–	–
4	Скамья (7шт.)	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
5	Урна (7шт.)	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
6	Стоянка для автомобилей	–	–	–	–	252,5	252,5	–	–	–	–
7	КТПНГ 10/0,4кВ		1			25,0	25,0				
8	Септик ж/б 1,5м3/сут		1			3,14	3,14				

Подп. и дата

Инв. № дубл.

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

25-19-ОПЗ

Лист

Схема генплана

Вариант с модульной котельной на газообразном и жидком топливе

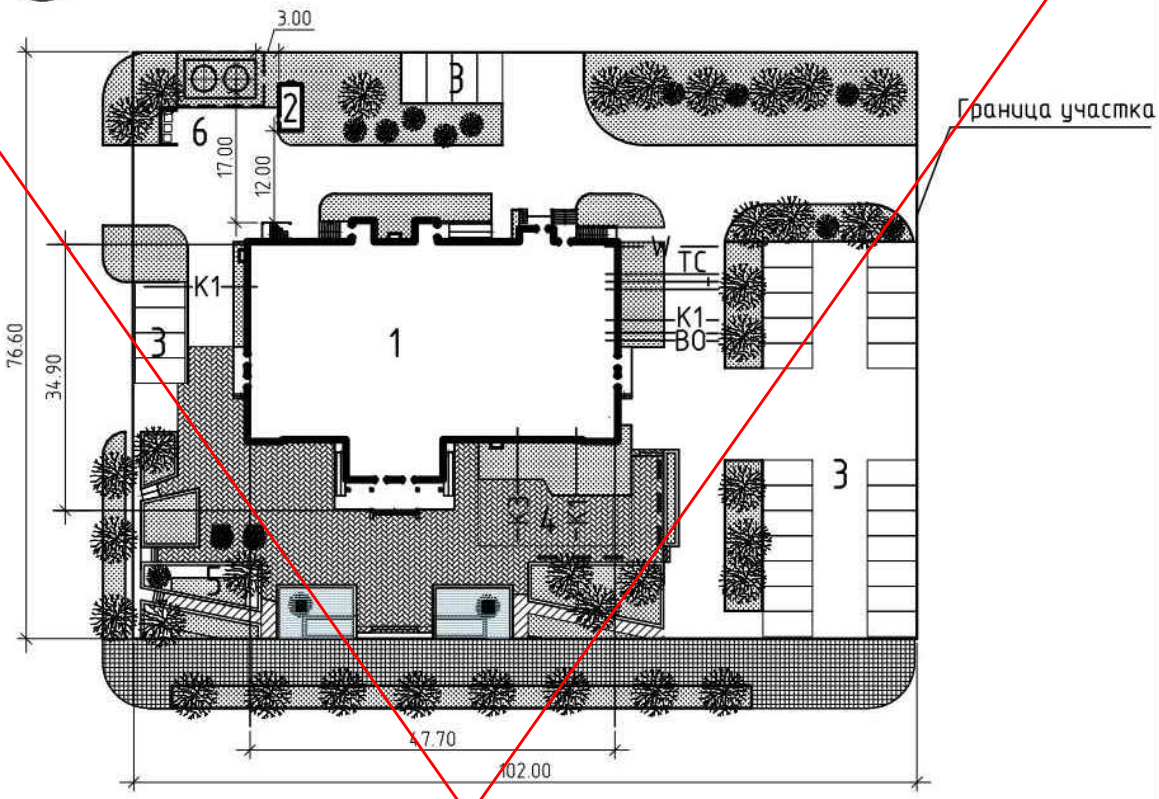


Схема носит рекомендательный характер

Экспликация зданий и сооружений

№ п/п	Наименование	Примечание
1	Здание сельского Дома культуры на 300 мест с площадками перед входами и выходами	2405.50м2 150.00 м2
2	Модульная котельная 3.0х6.0м.на газообразном и жидком топливе	18.00 м2
	с подземным хранилищем жидкого топлива размером 4.5х9.0м на две емкости по 5.0м3.	40.50 м2
3	Площадки для стоянок автомобилей	960.00 м2
4	Площадка для сезонных досуговых мероприятий	150.00 м2
5	Партерный сквер для отдыха	270.00 м2
6	Хозяйственная зона с разворотной площадкой	230.00 м2

Условные обозначения вводов и выпусков:

- —ВО— Водопровод хозяйственно-питьевой противопожарный
- ТС Тепловые сети
- —К1— Канализационный трубопровод бытовых сточных вод
- —К3— Канализация производственных сточных вод
- —W— Кабельная линия 0,4 кВ в траншее
- —СС— Системы связи

Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ТП РК 300 СДК (IVА,IVГ)-2.2-2013-ПЗ

Лист 42

Копировал А4

Схема генплана

Вариант с модульной котельной на твердом топливе

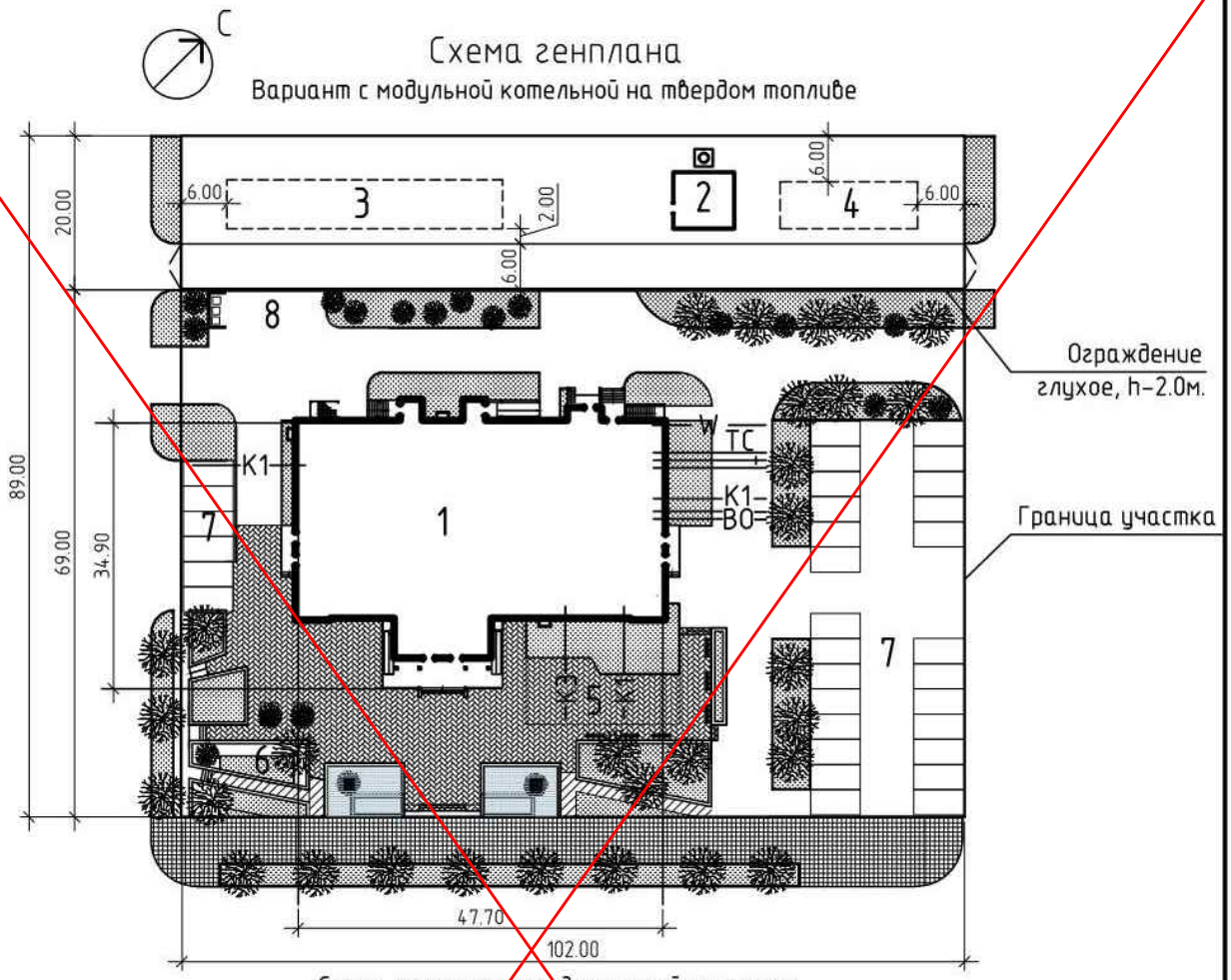


Схема носит рекомендательный характер

Экспликация зданий и сооружений

№ п/п	Наименование	Примечание
1	Здание сельского Дома культуры на 300 мест с площадками перед входами и выходами	2405.50м2 150.00 м2
2	Модульная котельная 7.2х8.0м.на твердом топливе	57,60 м2
3	Открытая площадка для складирования угля	220.00 м2
4	Временная (сезонная) площадка золошлакоотвала	115.00 м2
5	Площадка для досуговых мероприятий	150.00 м2
6	Партерный сквер для отдыха	270.00 м2
7	Площадки для стоянок автомобилей	960.00 м2
8	Хозяйственная зона с разворотной площадкой	230.00 м2

Условные обозначения вводов и выпусков:

- —ВО— Водопровод хозяйственно-питьевой противопожарный
- ТС Тепловые сети
- —К1— Канализационный трубопровод бытовых сточных вод
- —К3— Канализация производственных сточных вод
- —W— Кабельная линия 0,4 кВ в траншее
- —СС— Системы связи

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл

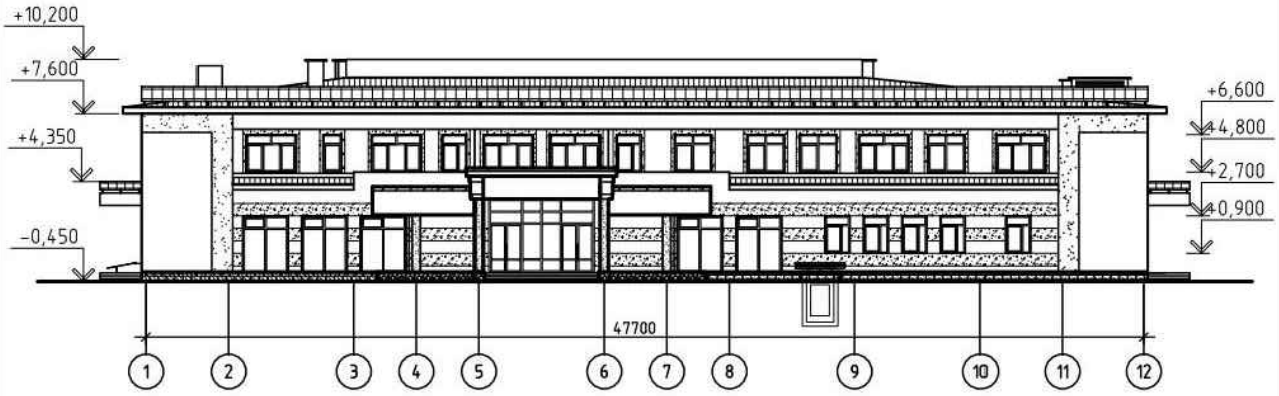
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ТП РК 300 СДК (IVА,IVГ)-2.2-2013-ПЗ

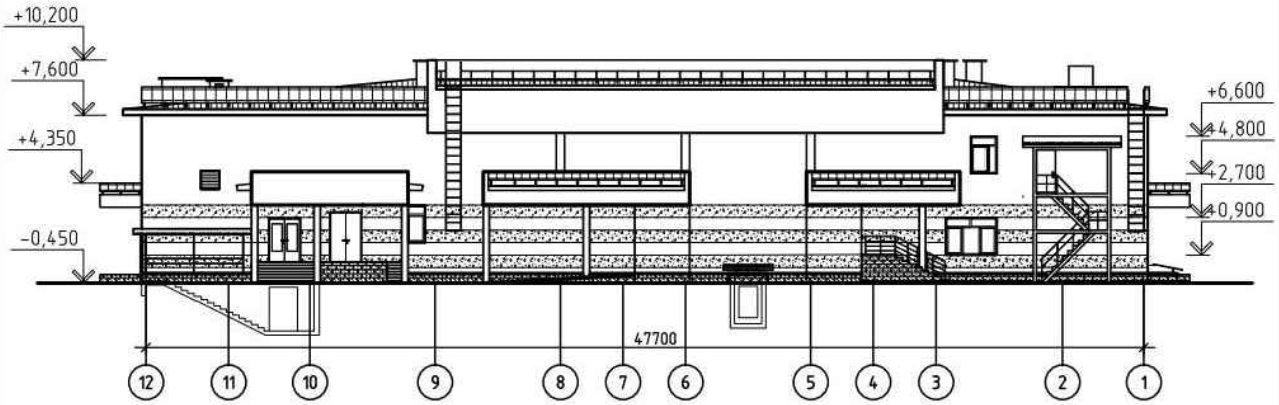
Лист 43

Копировал А4

Фасад 1-12



Фасад 12-1

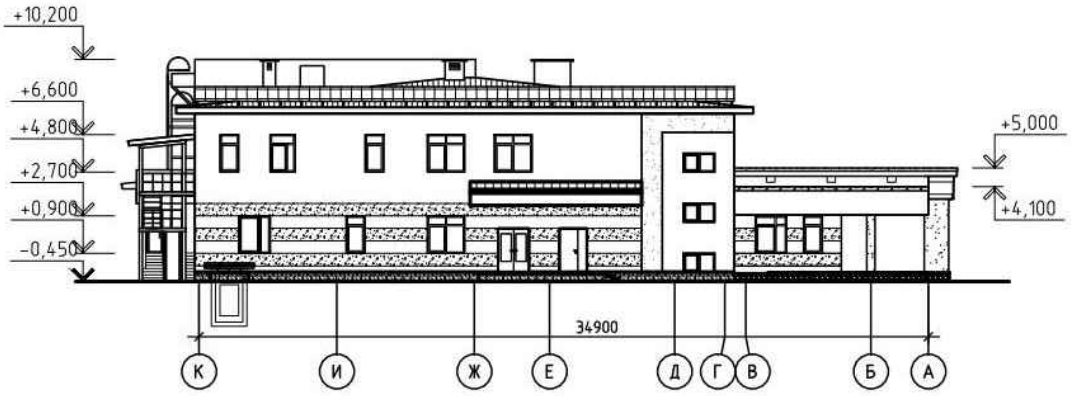


Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл	

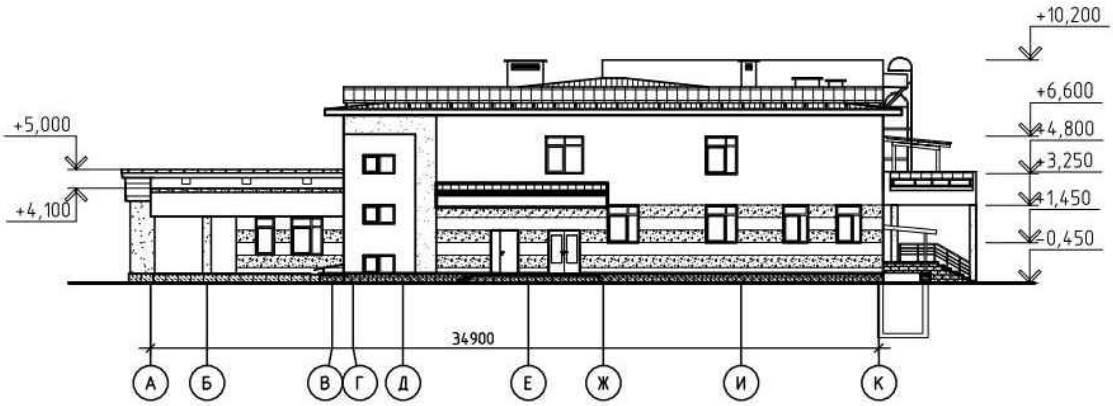
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ТП РК 300 СДК (~~IVA~~,IVГ)-2.2-2013-ПЗ	Лист 44

Копировал А4

Фасад К-А



Фасад А-К

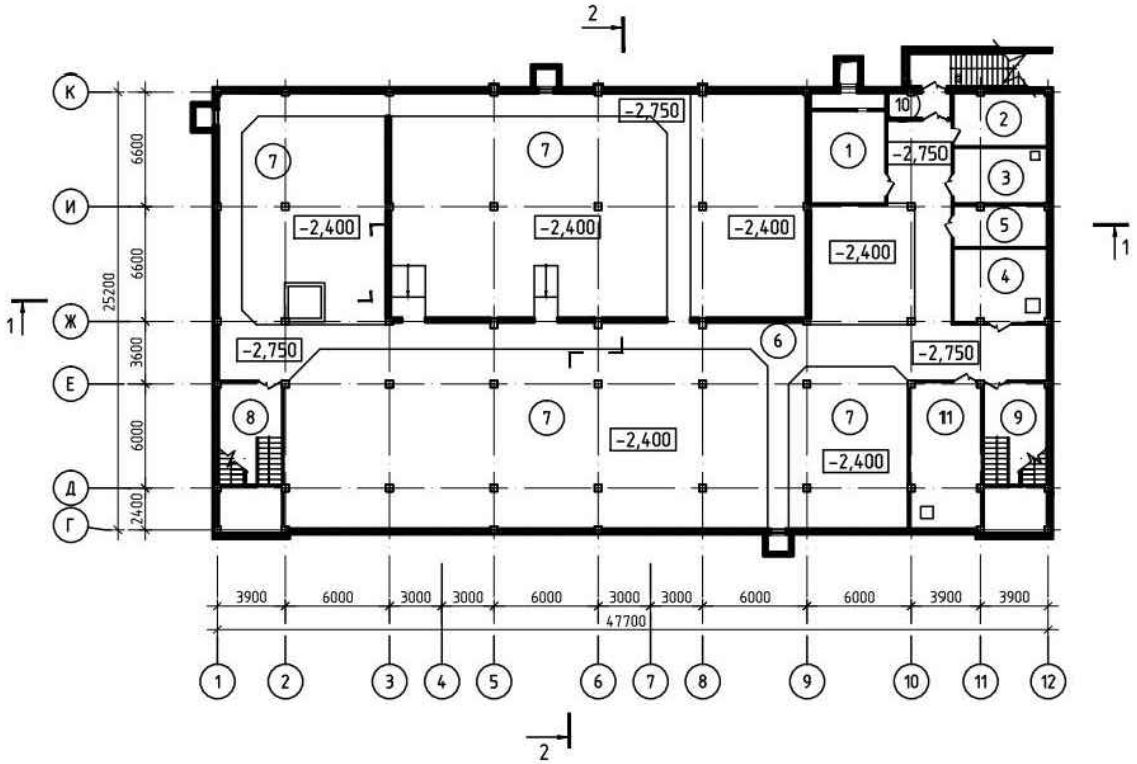


Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл	

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ТП РК 300 СДК (~~IVА~~,IVГ)-2.2-2013-ПЗ	Лист 45

Копировал А4

План на отм. -2.400, -2.750



Экспликация помещений на отм.-2,400; -2,750

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
1	Венткамера	22,41	
2	Электрощитовая	15,98	
3	Тепловой пункт	16,76	
4	Противопожарная насосная станция	22,30	
5	Хозяйственный склад	12,38	
6	Техническое подполье на отм. -2.750	214,64	
7	Техническое подполье на отм. -2.400	751,13	
8	Лестничная клетка Л-1	34,06	
9	Лестничная клетка Л-1Н	34,06	
10	Тамбур	4,66	
11	Насосная станция автоматического пожаротушения	33,28	
	ИТОГО:	1161,66	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

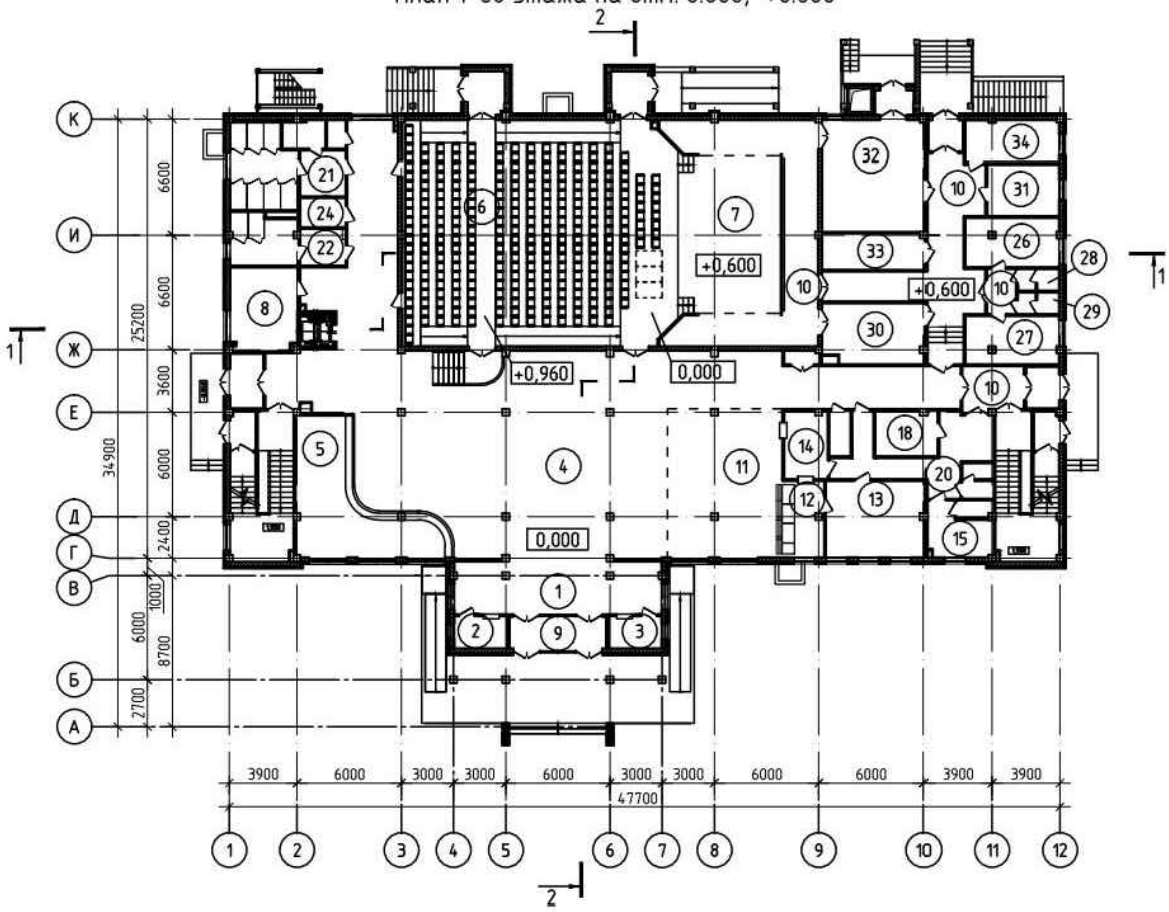
ТП РК 300 СДК (~~IVА~~,IVГ)-2.2-2013-ПЗ

Лист 46

Копировал

А4

План 1-го этажа на отм. 0.000, +0.600



Экспликация помещений на отм 0,000; +0,600

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат.* помещения
1	Входной вестибюль	33,74	
2	Касса	5,41	
3	Служебное помещение	5,41	
4	Распределительный вестибюль, фойе, кулуары	304,10	
5	Гардеробная	37,92	
6	Зрительный зал	201,31	
7	Сцена	52,39	
8	Курительная	18,40	
9	Тамбуры	35,14	
10	Коридоры	101,59	
11	Зал буфета на 36 мест	56,42	
12	Помещение раздачи	9,74	
13	Доготовочная	24,32	
14	Моечная	7,93	
15	Гардеробная персонала	9,26	
16	Душевая	1,93	
17	Санитарный узел	3,40	
18	Кладовая	8,73	
19	Тамбуры входов в подвал	5,64	

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат.* помещения
20	Служебный коридор	21,03	
21	Сан.узел Ж	23,85	
22	Сан.узел М	16,06	
23	Комната личной гигиены	3,41	
24	Сан.узел для МГН	4,05	
25	Кладовая уборочного инвентаря	4,55	
26	Артистическая уборная на 2 чел.	14,58	
27	Артистическая уборная на 2 чел.	14,31	
28	Душевая для артистических	2,69	
29	Сан.узел для артистических	2,69	
30	Помещение ожидания выхода артистов на сцену	20,18	
31	Костюмерная	11,79	
32	Складское помещение мебели, реквизита и сценической электроаппаратуры	36,80	
33	Помещение хранения музыкальных инструментов	11,79	
34	Пожарный пост	12,52	
35	Лестничная клетка Л-1	21,28	
36	Лестничная клетка Л-1Н	21,28	
	ИТОГО:	1165,64	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

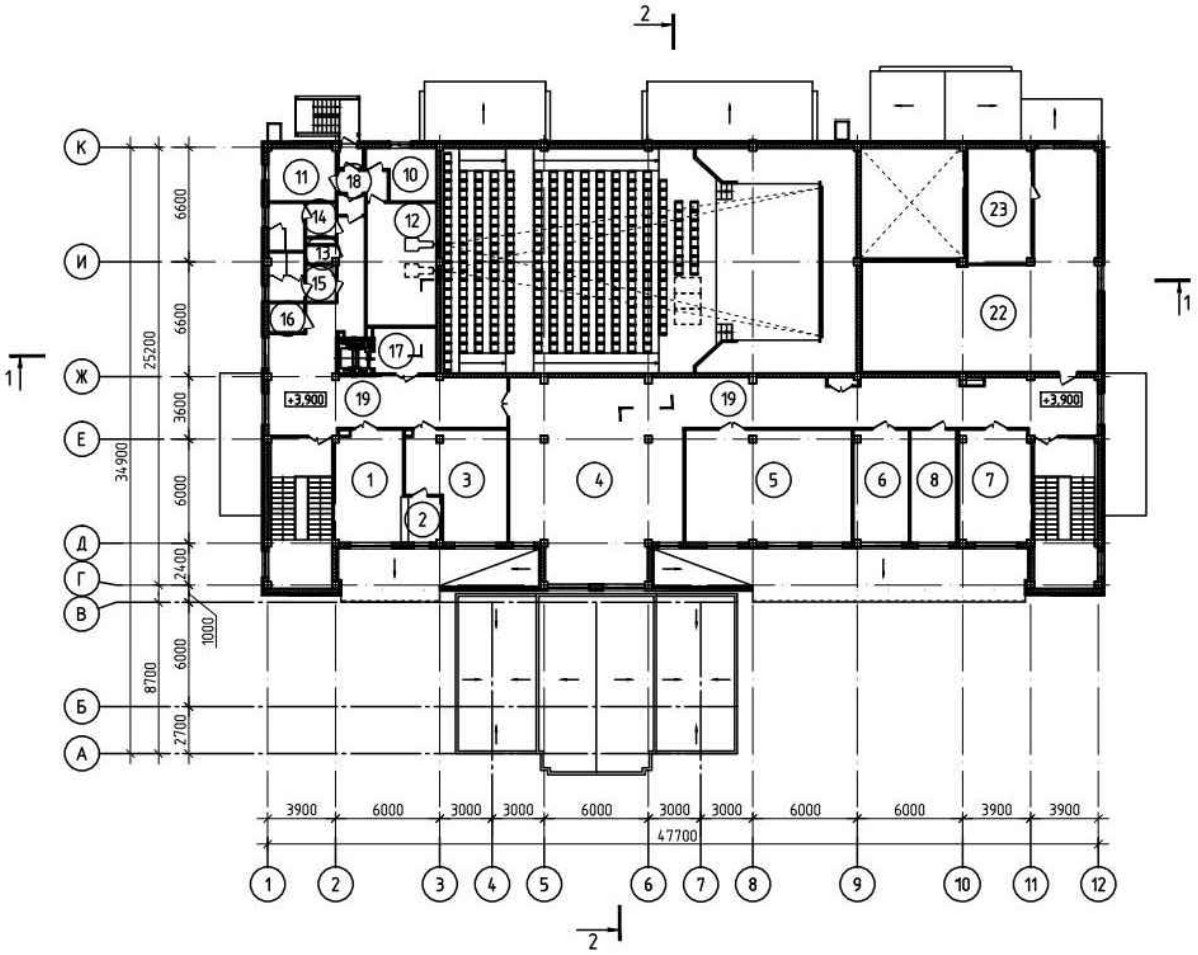
ТП РК 300 СДК (~~IVА~~,IVГ)-2.2-2013-ПЗ

Лист 47

Копировал

А4

План 2-го этажа на отм. +3.900



Экспликация помещений на отм +3,900

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
1	Читальный зал	24,26	
2	Кафедра выдачи	5,24	
3	Помещение хранения библиотечного фонда	31,34	
4	Гостиная-танцевальный зал	74,48	
5	Кружок танцевального искусства	61,01	
6	Кружок изобразительного искусства и художественных промыслов и ремесел	19,84	
7	Универсальное помещение для кружка хорового искусства и театрально-драматического кружка	26,17	
8	Кабинет директора	16,48	
9	Тамбуры	3,19	
10	Комната киномеханика	9,53	
11	Перемоточная	11,41	
12	Кинопроекционная	27,75	

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
13	Кладовая уборочного инвентаря	1,50	
14	Сан.узел М	8,62	
15	Сан.узел Ж	8,93	
16	Сан.узел для МГН	3,23	
17	Лифтовый холл	9,16	
18	Служебный коридор	3,99	
19	Коридор	165,95	
20	Лестничная клетка Л-1	12,85	
21	Лестничная клетка Л-1Н	12,85	
22	Техническое помещение	107,19	
23	Приточно-вытяжная венткамера	24,27	
	ИТОГО:	669,24	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

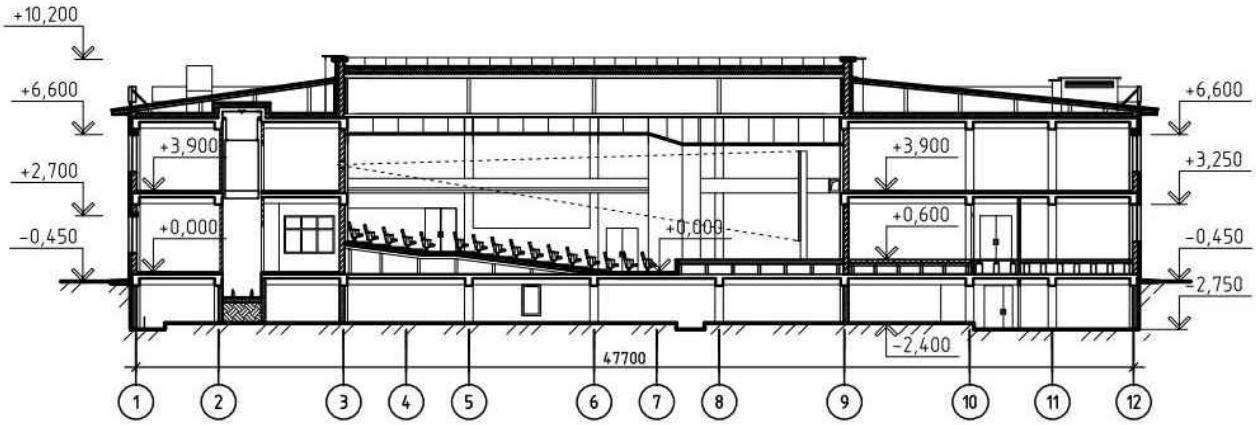
ТП РК 300 СДК (~~IVА~~,IVГ)-2.2-2013-ПЗ

Лист 48

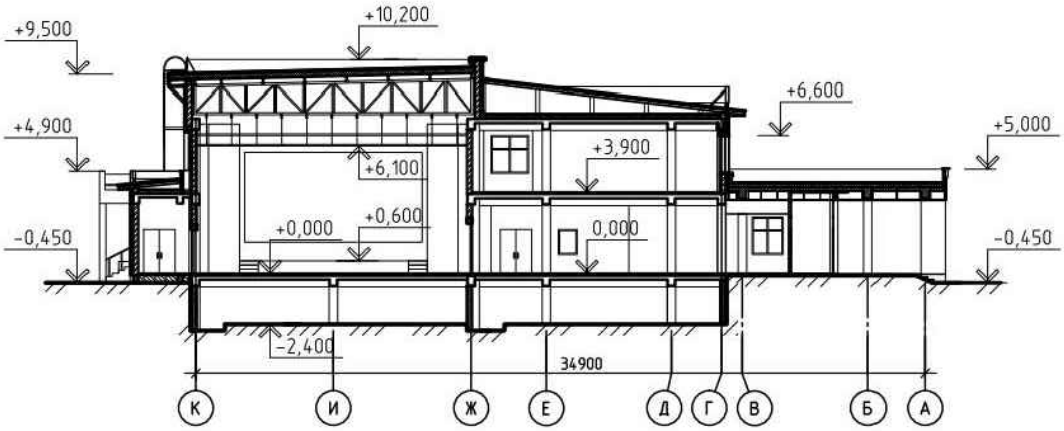
Копировал

А4

Разрез 1-1



Разрез 2-2



Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ТП РК 300 СДК (~~IVA~~,IVГ)-2.2-2013-ПЗ	Лист 49

Копировал

А4