Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

## Акт приемки объекта в эксплуатацию

«22» май 2023 года

Заказчик ***Государственное учреждение "Аппарат акима Чулокайского сельского округа" Панфиловского район, область Жетісу: БИН 130240033534; Тел.: 87283158145***

*фамилия, имя, отчество (при его наличии) – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс,
область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер
дома/здания (стационарного помещения)*

на основании:

Декларации о соответствии **от « » апрель 2023 г.** ***ТОО «ABS-Electric», директор Базарғалиев Медет Мұхитұлы, РК, область Жетісу, г.Талдыкорган, микрорайон САМАЛ, д.11Б, кВ. 54 БИН 070340015308; тел. 8(747)224 24 37***

*дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон*

Заключения о качестве строительно-монтажных работ ***от « » апрель 2023 г. ТОО «Дор Строй Сапа», эксперт Садуллаев Рустам Еркинович, аттестат № KZ33VJE00046939 от 27.05.2019г., БИН 170240002155; тел: 87782182966***

*дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон*

Заключения о соответствии выполненных работ проекту ***от « » апрель 2023 г. ТОО «Т-Строй-Проект»; БИН 990440006156 Эксперт Жумабаев Муратказы Акимбаевич тел.: 8(771) 7490460***

*Дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон*

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***Устройство уличного освещения улицы Азимбаева с. Диханкайрат, уровень ответственности сооружения - II (нормальный, технически несложный), технологический несложный объект***

*наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта*

по адресу: ***улица Азимбаева с. Диханкайрат Панфиловского района области Жетісу***

*(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)*

Проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «__» _____20___года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
   1) правоустанавливающего документа на земельный участок:

***Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано распоряжение Государственное учреждение "Аппарат акима Чулокайского сельского округа" Панфиловского района №5-22 от 03.05.2022г.***

*документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследстве, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды) либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудования) помещений (отдельных частей) существующих зданий*

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ:
***ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля области Жетісу» KZ26REA00322538 от 14.03.2023г.***
*наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона*

3) проекта (проектно-сметной документации):
***ТОО «Т-Строй-Проект» №1 от 07.05.2019г.***
*наименование проектной организации, номер проекта*

утвержденного ***Государственное учреждение "Аппарат акима Чулокайского сельского округа" Панфиловского района, приказ об утверждении проектно-сметной документации №1 от 07.05.2019г.***
*дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения*

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***14.03. 2023 г***
*месяц, год*
окончание работ ***2023 г***
*месяц, год*
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2 ;
фактически, месяц:____ ___;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее приняты) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Установка опор освещения ВЛ 0,4 кВ | шт | 56 | | 49 | |
| Общая протяженность 0,4 кВ | км | 1,53 | | 2,15 | |
| | | | | | |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период
*факт начала выпуска продукции с указанием объема*

Объект имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее-м2) | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее–$м^3$) | | |
| В том числе подземной части | $м^3$ | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | $м^2$ | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир,<br>в том числе:<br>однокомнатных<br>двухкомнатных<br>трехкомнатных<br>четырехкомнатных<br>и более | | | | | | |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
*Настоящим проектом решен вопрос наружного освещение вдоль дороги*
*Этапы строительства:*
*-установка шкафа управления наружным освещением типа ЯУО9601-3474*
*-строительство ВЛ-0,4кВ для электроснабжения опор освещения*
*-установка светильников на опорах*
*Электромонтажные работы выполнены в соответствии со СН РК 4.04.-04.2019 и ПУЭ РК.*
*Точка подключения электроосвещении улицы, предусмотревается от существующей КТПН.*

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7.Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
Всего _____ ***тенге***, в том числе строительно-монтажных работ _____ ***тенге*** , стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ ***тенге***

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ ***тенге***, в том числе строительно-монтажных работ _____ ***тенге*** , стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ ***тенге***

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации __100__% и фактически применено __100__%

*(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)*

10. Класс энергоэффективности здания _____

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

**РЕШИЛ:** Устройство уличного освещения улицы Азимбаева с. Диханкайрат Панфиловского района» принять в эксплуатацию.

*наименование объекта (комплекса)*

**Заказчик:**

*Аким округа Арсаламов Айдос Айтбекович, Государственное учреждение "Аппарат акима Чулокайского сельского округа" Панфиловского района*

*фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя, дата* *МП (при наличии)*

**Технический надзор:**

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) *ТОО «Дор Строй Сапа», эксперт Садуллаев Рустам Еркинович, аттестат № KZ33VJE00046939 от 27.05.2019г.*

*(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата) подпись, дата* *МП (при наличии)*

**Авторский надзор:**

1) разработчик проекта *ТОО «Т-Строй-Проект»; Эксперт Жумабаев М. А.*

*наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата* *МП (при наличии)*

2) организация *ТОО «Т-Строй-Проект»; директор Досмагулов Бекзат Айтмагевич*

*(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата* *МП (при наличии)*

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) *ТОО «Т-Строй-Проект»; Эксперт Жумабаев М. А.*

*(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата* *МП (при наличии)*

**Подрядчик (генеральный подрядчик):**

*ТОО «ABS-Electric», директор Базаргалиев Медет Мухитулы*

*фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись, дата* *МП (при наличии)*

**Субподрядная организация:**

*ТОО «Kazakhstan Grand Construction», директор Базаргалиев Курмет Мухитулы*

*фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись, дата* *МП (при наличии)*