Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«15» октября 2018 г.

Заказчик _ *ГУ «Отдел образования, физической культуры и спорта Егиндыкольского района», 020600*
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,

Акмолинская область, Егиндыкольский район, село Егиндыколь.
область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии от 28.09.2018 г.
ТОО «Ер-Нур Строй и К», директор Джураев Бегзат Нурланович, Алматинская область, Капшагай Г.А., г.Капшагай, микрорайон 2, 1-60
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ
«___»_____2018 г.
ТОО «Асыл НГ», директор, Жетеров Сакен Бейсенбаевич
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту
«___» _____2018 г.
ТОО «ПГС Компания», директор Штейнгауер Татьяна Николаевна
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов
произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «*Капитальный ремонт КГУ «Алакольская средняя школа-сад» с. Полтавское Егиндыкольского района, Акмолинской области»* Капитальный ремонт.
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)
по адресу:*Акмолинская область, Егиндыкольский район, село Полтавское ул. Центральная 16.*
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего

права на землю от _____
(наименование органа вынесшего решение)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)

помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»____20__года №

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении *ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области» Акимат Акмолинской области, KZ23REA00094836 14.06.2018 г.*
(наименование органа вынесшего решение осуществления деятельности или определенных действий наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

в) проекта (проектно-сметной документации *ТОО «ПГС Компаният»,*
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) *ГУ «Отдел образования, физической культуры и спорта Егиндыкольского района»* ;
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: *июнь 2018 год*;
(месяц, год)

окончание работ: *сентябрь 2018 год*;
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: *4* месяц;
фактически, месяц: *4* месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту			Фактически
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь	м2	1961		1961	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
		число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир,						

в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:_____
_____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего *44 300,0* тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных

работ *44 300,0* тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря

_____тысяч тенге, прочие затраты _____ в том числе ПИР_____;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию *44 300,0* тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ *44 300,0* тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге, прочие работы _____;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных

нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: *«Капитальный ремонт КГУ «Алакольская средняя школа-сад» село Полтавское Егиндыкольского района Акмолинской области», капитальный ремонт* принять в эксплуатацию.

(наименование объекта (комплекса)

Заказчик *Шевцов Владимир Викторович*

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя) М.П.

Технический надзор *Жетеров Сакен Бейсенбаевич*

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор *Штейнгауер Татьяна Николаевна*

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик(генеральный подрядчик) *Джураев Бегзат Нурланович*

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.