Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«20» 04 2023 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Компания Жанкент», Республика Казахстан, Кызылординская область,г.Кызылорда , мкр.Астана 11
наименование организации, юридический адрес
в лице директора Ғылман Г.Ж.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту Надстройка офисных помещений к существующей бане по адресу ул.Сахи Романова, строение №8А в г.Кызылорда
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является Даулетбаев Нуржан Макумович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:_____нет_____
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «СанжарПроектСервис», рабочий проект
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) Даулетбаев Нуржан Макумович
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь застройки	М2	811,23	811,23	811,23	811,23

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $М^2$)	760,90	760,90
Число этажей	Этаж	2;	2;
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $М^3$)	4867,38	4867,38
В том числе подземной части	$М^3$		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	$М^2$	811,23	811,23

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $М^2$		число квартир	площадь квартир, $М^2$	
		общая	жилая		общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

На 2-ом этаже размещены: вестибюль, кабинеты в количестве 10 ед, коридор, лестничная клетка, санузлы. Перекрытия-сборные железобетонные плиты перекрытий, наружные стены и заполнения каркаса-из полнотелого керамического кирпича, стены внутренние-из керамического кирпича, перемычки-сборные железобетонные, кровля-металлочерепица.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _04.2023 г._;

месяц, год

окончание работ___04.2023 г._;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:___5 месяца_;
фактически, месяц:_1_;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации __% и фактически применено __% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
АО «Кызылординская распределительная электросетевая компания» (КРЭК)
Калиев С. 20.04.23г
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)
ГКП на ПХВ «Қызылорда Су Жүйесі» Сырлыбаева М. 20.04.23ж.
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)
КПФ АО «ҚазТрансГаз Аймақ» Ермаков В.Ш. 20.04.23.
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Филиал УМГ «Кызылорда»
АО «Интергаз Центральная Азия»
СОГЛАСОВАНО
производство земляных работ
«___» _____ 20___ г.
_____ Ф.И.О. (должность)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
Не предусмотрен
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

КГУ «Кызылординский городской отдел занятости, социальных программ и регистрации актов гражданского состояния» Акимата города Кызылорда

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:

Надстройка офисных помещений к существующей бане по адресу ул.Сахи Романова, строение №8А в г.Кызылорда

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

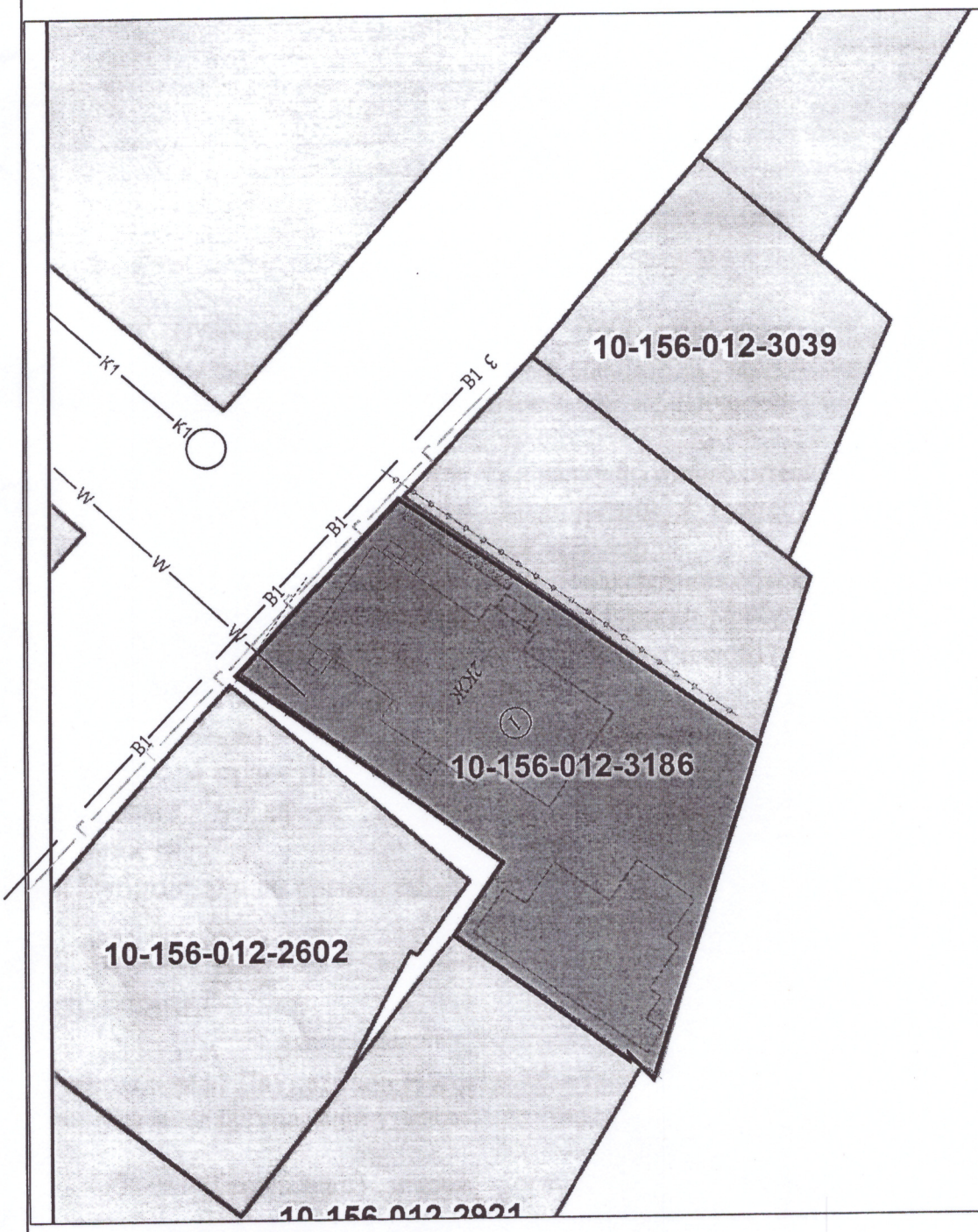
Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Компания Жанкент» директор Ғылман Г.Ж.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

План инженерных сетей М 1:100.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

①	Здание (сооружение) проектируемое
-·-·-·-	Граница используемого участка
——В1——	*Водопровод - В 1*
——К1——	*Канализация - К 1*
——Г——	*Газопровод*
——W——	*Электросеть*

				Заказчик: *Даулетбаев Н.*	ГП	
				Надстройка офисных помешений к существующей бане по адресу ул. Сахи Романова, Строение №8 А в г. Кызылорда.		
ГИП	Аскаров Т.				стадия	лист	листов
Испол.	Байменов Е.				РП	1	5
Н. контр.	Аскаров Т						
				План инженерных сетей. М1:100	ТОО "СанжарПроектСервис"	