«БҚО, Бөрлі ауданы, Жарсуат ауылында ауылішілік жолдарының құрылысы**»**
жұмыс жобасы бойынша

05.03.2022 ж. № Smart-0027/22

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Жарсуат ауылдық округі әкімінің аппараты" ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
ЖШС "MIRAS-2019"

Нұр-Сұлтан қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«БҚО, Бөрлі ауданы, Жарсуат ауылында ауылішілік жолдарының құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындысы «Smart Build Expertise» ЖШС-нен берілді.

«Smart Build Expertize» ЖШС рұқсатынсыз осы жиынтық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ Smart-0027/22 от 05.03.2022 г.

по рабочему проекту
«Строительство внутрипоселковых дорог с.Жарсуат, Бурлинского района, ЗКО**»**

ЗАКАЗЧИК:
ГУ "Аппарат акима Жарсуатского сельского округа"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО " MIRAS-2019"

г. Нур-Султан

ПРЕДИСЛОВИЕ

Настоящее сводное заключение по рабочему проекту **«Строительство внутрипоселковых дорог с. Жарсуат Бурлинского района ЗКО»** выдано ТОО «Smart Build Expertise»

Данное сводное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Smart Build Expertise».

НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Строительство внутрипоселковых дорог с. Жарсуат Бурлинского района ЗКО»
Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 05.03.2022 года Smart-0025 между ТОО «Smart Build Expertise» и ГУ "Аппарат акима Жарсуатского сельского округа"

2. **ЗАКАЗЧИК**: Государственное учреждение "Аппарат акима Жарсуатского сельского округа"

3. **ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК**: ТОО «MIRAS-2019» государственная лицензия от 22.01.2019 г. №19001235, II–категория, выданная Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области". Акимат Западно-Казахстанской области.

4. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** Государственные инвестиции.

5.ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 11.01.2022 года;
- решение Акима Жарсуатского сельского округа Бурлинского района ЗКО № 11 от 01.03.2022 года;
- архитектурно-планировочное задание KZ30VUA00615101 от 03.03.2022 года, утвержденное ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Бурлинского района Западно-Казахстанской области";
- письмо заказчика о финансировании № 1-44/52 от 03.03.2022 года;
- письмо заказчика о начале строительства № 1-44/52 от 03.03.2022 года;
- письмо заявка заказчика о прохождение экспертизы № 1-44/52 от 03.03.2022 года;
- отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненным ТОО «Stroyconsalting» в 2021 году, (Лицензия ГСЛ № 15012371 от 01.07.2015 года, выданные ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля ЗКО», приложение к лицензии № 15012371 от 01.07.2015 года;
- отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненным ТОО «Stroyconsalting» в 2021 году, (Лицензия ГСЛ № 15012371 от 01.07.2015 года, выданные ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля ЗКО», приложение к лицензии № 15012371 от 01.07.2015 года;

5.2 Согласования и заключения, заинтересованных организация

Согласовано с ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Бурлинского района Западно-Казахстанской области";
Согласовано ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Бурлинского района Западно-Казахстанской области";
Согласовано с «Бурлинский РОВД»;

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Том 1. 57-ПЗ. Пояснительная записка
Том 2. 57-2021-ПП. Паспорт проекта
Том 3. 57-2021-АД. Автомобильные дороги
Том 4. 57-2021 Оценка воздействия на окружающую среду
Том 5. 57-2021.Сметная документация

Том 6. 57-2021-ПОС. Проект организация строительства

5.4 Цель и назначение объекта строительства
Целью является строительство внутрипоселковых дорог с. Жарсуат Бурлинского района ЗКО.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Ремонтируемые улицы находятся в южно-западной части с. Жарсуат.

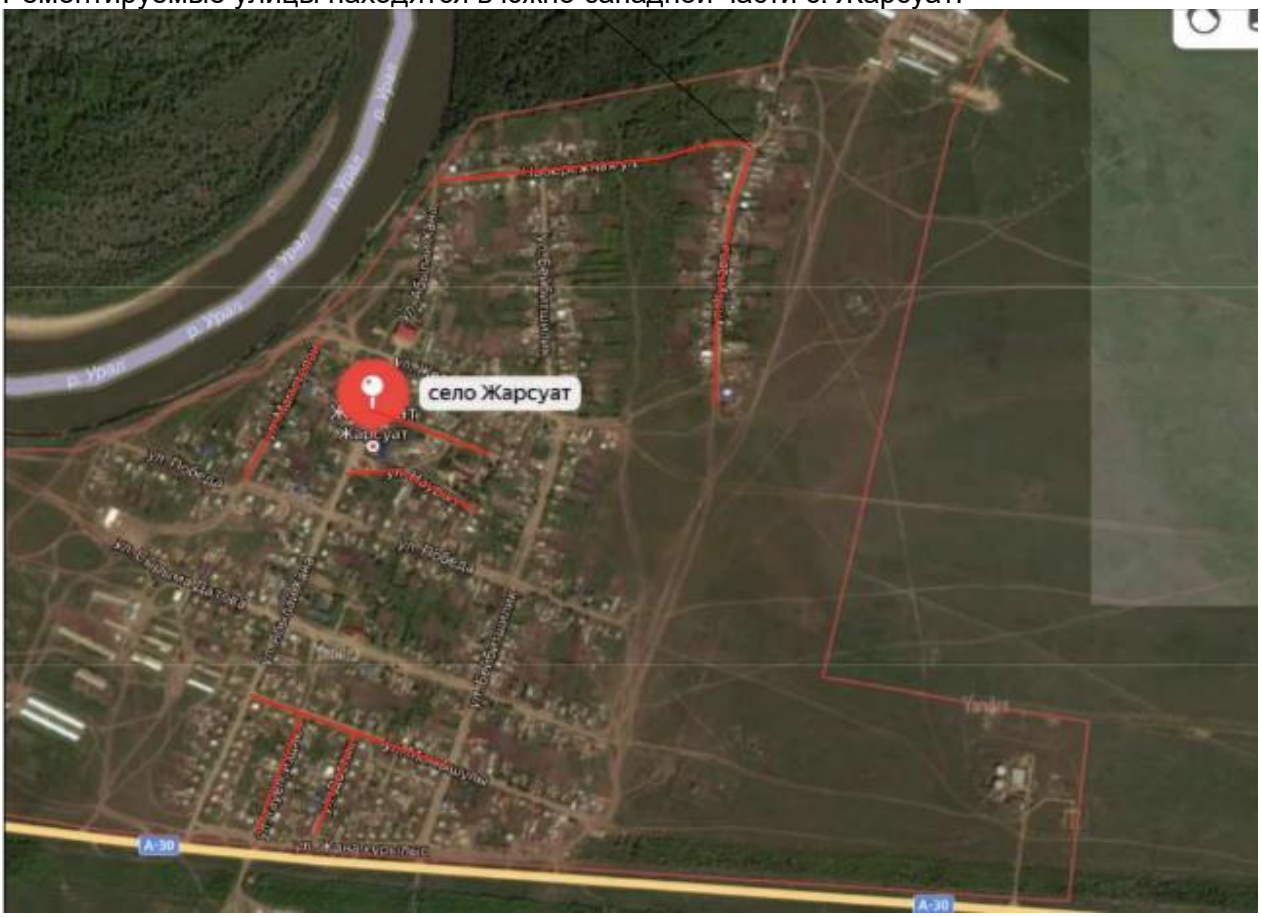

Рис.1 – Ситуационная схема размещения участка ремонтируемой дороги

Природно-климатические условия района строительства:
1. Дорожно-климатическая зона - IV;
2. Тип местности по характеру и степени увлажнения — 1;

Территория исследования по карте климатического районирования для строительства расположена в климатической зоне IIIА – сухих степеней.
Климат территории является резко континентальным, с холодной ясной погодой зимой и жарким засушливым летом, с резкими годовыми и суточными колебаниями температур.
Климатическая характеристика района работ дана по многолетним наблюдениям метеостанции г.Уральска.

Геоморфология и рельеф

Участок работ в региональном плане расположен в пределах Зауральского Сыртового плато, обрамляющего с северо-запада Прикаспийскую низменность. Сыртовое плато представляет собой ряд водораздельных гряд, протягивающихся с юго-востока на северо-запад. Основной особенностью рельефа региона является ступенчатость, обусловленная наличием ряда поверхностей выравнивания и левобережных четвертичных террас р.Урал и ее притоков. Участок расположен в пределах Илек - Утвинской Сыртовой гряды, разделенной долиной р.Березовка на два водораздельных участка: восточный, тяготеющий к долине р.Илек и западный, тяготеющий к долине р.Утва. Илек-Утвинская гряда представляет собой плато сильно расчлененное мелкими реками и многочисленными оврагами и балками на отдельные увалы и холмы. В целом для Илек-Утвинской гряды характерны крутой юго-западный и относительно пологий северо-восточный склон.

Геоморфологический облик территории определяется историей его геологического развития , при котором регион в целом, на протяжении длительного геологического времени (включая современный период) находился в континентальном режиме, подвергаясь при этом интенсивному воздействию комплекса различных экзогенных процессов.

Определенное влияние на формирование современного рельефа территории оказывает инженерно-хозяйственная деятельность человека.

Геологическое строение и гидрогеологические условия

Описываемая территория в региональном плане расположена в пределах юго-восточной окраины Русской платформы и принадлежит Прикаспийской синеклизе.

В геологическом строении участка исследования до разведанной глубины 8,0 м принимают участие отложения четвертичного периода.

Верхнечетвертичные аллювиальные отложения (aQni) распространены с поверхности. Литологиче-ски отложения представлены глиной коричневого, серовато-коричневого цвета, с прослойками суглинка и супеси.

В кровле четвертичных отложений распространены современные отложения почвенного покрова (pQiv). Почвенно-растительный слой представлен в основном буроваточерными суглинками с корнями травянистой растительности.

II. Инженерно-геологическое обоснование.

Инженерно-геологические условия участка проектируемого сооружения обусловлены физико-географическим положением, геолого-литологическим строением, гидрогеологическими условиями и физико-механическими свойствами вскрытых отложений.

Геолого-литологический разрез в пределах глубин, соответствующих сфере инженерного воздействия проектируемых сооружений на геологическую среду расчленен на инженерно-геологические элементы (ИГЭ), описание которых приводится ниже.

Инженерно-геологические условия

В результате инженерно-геологических изысканий были вскрыты грунты, которые выделены в инженерно-геологические элементы, характеристики которых отражены ниже в тексте и в таблице.

ИГЭ=1 Почвенно-растительный слой суглинок буровато-черного цвета с корнями травянистой растительности.

Содержание органических веществ 2,24 **%** PH=6,92

Мощность слоя 0,30 м.

ИГЭ=2. Глина серовато-коричневая слабо влажная полутвердой консистенции, со следами органики, с прослоями суглинка, с включением солей карбонатов, с незначительными напылениями песка мелкого. Реакция 10% HC1 - заметная продолжительная.

Глина не обладает просадочными свойствами (величина относительной деформации 8si д.е = 0,003- 0,008)

Глина в условиях свободного набухания (величина относительного набухания ssw, д.е = 0) не обла-дает набухающими свойствами.
Мощность 1,80-2,15 м
ИГЭ=3 Глина коричневого цвета маловлажная твердой-полутвердой консистен-ции пористая, с включениями гнезд меловых пород и солей карбонатов, с прослойками суглинка и супеси, с гумусом, с корнями травянистой растительности в верхней части разреза.
Реакция 10% НС1- заметная продолжительная.
Глина обладает просадочными свойствами (величина относительной деформации 8si д.е = 0,010-0,049)
Глина, в условиях свободного набухания (величина относительного набухания ssw, д.е = 0,025-0,135) обладает сильнонабухающими свойствами
Мощность слоя 5,25-6,20 м.
Грунтовые воды на участке скважинами 8,0 метров в период изысканий не вскрыты.

6.2 Проектные решения
6.2.1 Дорожная часть
Общие положения
Организация и безопасность движения разработаны в соответствии ГОСТ 23457-86 и с требованиями СП РК 3.03-101-2013 «Автомобильные дороги».
В комплекс мероприятий по организации и безопасности движения входят обустройство дороги в виде установки сигнальных столбиков, дорожных знаков, укрепления обочин, а также геометрические параметры плана, продольного и поперечного профилей автодороги. Типы размеры знаков первый.
Проектируемая дорога относится СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов», СП РК 3.03-104-2014 «Проектирование дорожных одежд нежесткого типа», служащей для транспортной связи между жилыми районами, общественными центрами, и сельскими улицами. Категория дороги в настоящем относится к категории IV-V.
В проекте предусматривается нижеследующие улицы:
- улица М.Маметова – 422,53 м
- улица М.Маметова – 113,42 м
- улица Б.Момышұлы – 729,31 м
- улица Тәуелсіздік – 270,33 м
- улица Достық – 225,42 м
- улица Переулок – 92,73 м
- улица Қонаева – 529,76 м
- улица Набережная – 453,89 м
- улица Наурыз № 1 – 258,54 м
- улица Наурыз № 2 – 262,76 м
Участок расположен в центральной части села Жарсуат. Отметки поверхности колеблются в пределах 59,91- 61,47 м.
Существующее положение дорог характеризуется измятым поперечным уклоном, что приводит к застою дождевых и талых вод на дороге. Местами обочина возвышается над дорожным покрытием и препятствует стоку атмосферных и талых вод с проезжей части.
При реализации проекта благоустройства улиц с. Жарсуат будет решен вопрос о своевременном приезде скорой помощи и др. транспортных средств. Создастся условия для жизни людей, будут освещаться улица, тем самым создавая безопасность ночной прогулке людей.

Дорожные знаки

На рассматриваемом участке предусмотрена установка 5 группы дорожных знаков в количестве 112 штук:

Щитки знаков монтируются на металлических стойках 94 шт., которые устанавливаются на обочинах дорог, на специальных присыпных бермах.

Места установки знаков показаны на графике обстановки.

Все дорожные знаки должны соответствовать СТ РК 1125-2002.

1) приоритета - 15 знак.
2) информационно-указательные – 58 знака.
3) запрещающие – 18 знака.
4) предупреждающие знаки – 21 знак.
5) предписывающие знаки - -
6) знаки сервиса - -
7) знаки дополнительной информации (таблички) – 2 знака.

1. Все металлические элементы должны быть покрыты антикоррозионными составами: краской ПФ 115 ГОСТ 6485-76* за 2 раза по слою грунта ГФ-021 по ГОСТ 25129-82*;
2. Дорожные знаки приняты по СТ РК 1125-2002;
3. Опоры дорожных знаков приняты по СТ РК 1412-2005;
4. Дорожная разметка выполнена по СТ РК 1124-2003.

Разметка на проезжей части улицы

В горизонтальную разметку входят линии, и другие обозначения, наносимые на дорожные покрытия.

Цвет разметки должен соответствовать белому цвету, указанному в п.4.5 ГОСТ 13508-74*. Дородная разметка выполнена о грунтовка грунтовой ГФ-021, окраска эмалью ПФ-115.

График обустройства дороги согласован с РОВД Акжаикского района ЗКО области.

Дорожная одежда конструкция и расчет

Конструирование и расчет дорожной одежды произведен из наличия дорожно-строительных материалов, интенсивности движения и инженерно — геологических условий в соответствии с СН РК 3.03-04-2014, СП РК 3.03-104-2014 и СП РК 3.03-101-2013 Автомобильные дороги и СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов».

Материал для дорожной одежды принят в соответствии ГОСТ 9128-2009

Конструктивные решения:.

- Асфальтобетон плотный из горячей мелкозернистой щебеночной смеси, типа Б, марки II, СТ РК 1225-2013 - 0,06м
- розлив вязкого битума БНД 70/100 ГОСТ 22245-90;
- песчано-гравийная смесь, укрепления стабилизатора грунта (0,007%) (АНТ) совместно с цементом в количестве 4% от общей массы h=0,1м, в том числе существующее основание грунта.
- песок крупнозернистый ГОСТ 8736-93 - 100 мм.
- уплотненный грунт основания (к= 0,95).
- укрепление обочин из ЩГПС.

Исходные данные для расчета:

1. Дорожно-климатическая зона - IV;
2. Тип местности по характеру и степени увлажнения — 1;
3. Категория дороги – жилые улицы и дороги местного значения;
4. Типы дорожный одежды – капитальный.

5. Грунты земляного полотна является – глина.
6. Материал для дорожной одежды принят в соответствии СТ РК 1225-2013 и ГОСТ 9128-2013.

Технико-экономические показатели

Таблица 1

№	Наименование	Ед. изм	Показатели
Автомобильная дорога			
1	Количество полос движения	шт	2
3	Ширина обочины	м	1,0
4	Ширина проезжей части	м	4,0-6,0
6	Ширина земляного полотна	м	10,0
7	Общая протяженность	м	3358,69
8	Тип дорожной одежды		Облегченного типа, однослойные горячие асфальтобетонные покрытия

6.2.2 Инженерное обеспечение, сети и системы

Согласно задание на проектирование, а также по проектным решениям в данном проекте пересечение с существующими инженерными сетями не предусмотрено. Планы дороги и конструкция дорожной одежды согласнованы со всеми заинтересованными организациями.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Охрана труда и техники безопасности при строительстве

Предусматривается устройство площадок для отдыха рабочих, места для курения, оборудованные противопожарным инвентарем, защитные укрытия от атмосферных осадков и солнечной радиации. Работники, которые заняты со строительными работами, должны проходить инструктаж и учёбу по технике безопасности в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.

Ответственными за выполнение инструкций по технике безопасности при выполнении работ являются руководители этих работ. Машины, механизмы, оборудование, инвентарь, инструменты и приспособления к ним должны соответствовать видам работ, которые выполняются, и быть в исправном состоянии. Администрация обязана обеспечиватьработников спецодеждой, спец. обувью и средствами индивидуальной защиты нужных размеров в соответствии с видом работ.

Работникам, перед допуском к работе необходимо выдать под роспись соответствующие инструкции о безопасных методах работы. Индивидуальные средства защиты, которые выдаются работникам, должны быть проверены в установленном порядке, а работники должны пройти инструктаж о порядке пользования ими. Руководители работ не должны допускать к работе лиц, без соответствующей спецодежды, спец. обуви и средств индивидуальной защиты, а также в болезненном или нетрезвом виде.

6.4 Охрана окружающей среды

Рабочим проектом предусмотрено строительство внутрипоселковых дорог с. Жарсуат Бурлинского района ЗКО. Детальная характеристика проектируемых работ представлена в

«Пояснительной записке» данного рабочего проекта. Расстояние до ближайших жилых домов составляет около 10-15 метров.
Оценка воздействия на окружающую среду к рабочему проекту выполнена ИП «SINEKO».

Категория опасности предприятия

Согласно Приказа Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 13 июля 2021 года № 246 «Об утверждении Инструкции по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду» объекты, оказывающие минимальное негативное воздействие на окружающую среду, относятся к IV категории, и отнесение объекта проводится по следующим критериям: 1) отсутствие вида деятельности в Приложения 2 Кодекса; 2) наличие выбросов загрязняющих веществ в окружающую среду объемом менее 10 тонн/год.

Воздействие на атмосферный воздух

Проектируемый объект не является источником негативного воздействия на окружающую среду. Загрязнение атмосферного воздуха вредными веществами происходит при выполнении строительно-монтажных работ. Источниками выделения загрязняющих веществ в атмосферный воздух в период строительства будут являться: земляные работы, автотранспортные работы, пересыпка пылящих материалов, работа компрессоров с двигателем внутреннего сгорания, покрасочные работы. Строительные работы носят временный характер и проводятся на территории, в пределах которой отсутствует жилая застройка. Продолжительность строительства составляет 7 месяцев.

Согласно п.5.21 «Методики расчета концентраций в атмосферном воздухе вредных веществ, содержащихся в выбросах предприятий» определена необходимость расчетов приземных концентраций по веществам. Расчеты рассеивания загрязняющих веществ на период строительства производились по программному комплексу «ЭРА» (версия 2.0). Как показывают результаты расчетов, концентрации загрязняющих веществ на жилой зоне не превышают нормативные значения ПДК.

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ от стационарных источников в период строительства составят:

Таблица 2

Наименование вещества	Выброс вещества	
	г/с	т/год
Железо (II, III) оксиды	0,002575	0,0000007
Кальций оксид	0,0019	0,0000016
Марганец и его соединения	0,0002778	0,0000001
Хром /в пересчете на хром (VI)	0,0003972	0,0000001
Азота диоксид	0,225978	0,149596
Азота оксид	0,030872	0,004809
Углерод	0,072139	0,189581
Сера диоксид	0,097361	0,244871
Углерод оксид	1,052666	1,229811
Фтористые газообразные соединения	0,0000003	0,0000000001
Фториды неорганические плохо растворимые	0,0004167	0,0000001
Диметилбензол	0,2173838	0,0292856
Метилбензол	0,124	0,0014698
Бенз/а/пирен	0,000001499	0,0000038471
Бутан-1-ол	0,00650708	0,00166321
Бутилацетат	0,0891379	0,0169337

Формальдегид	0,00345834	0,00051622
Пропан-2-он	0,1171379	0,0172656
Алканы С12-19 /в пересчете на С/	0,219186	0,385649
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20	0,066	0,992237
В С Е Г О:	2,327395519	3,2636945772

Приложена справка РГП «Казгидромед» по Бурлинскому району Западно-Казахстанской области об отсутствии наблюдений за состоянием атмосферного воздуха. Результаты расчетов показывают, что концентрация загрязняющих веществ на границе санитарно-защитной зоны и на территории жилой застройки не превышают значений 1ПДК.
Территория свободна от зеленых насаждений. В районе размещения объекта вырубка и пересадка деревьев не предусмотрено, поверхностные водные объекты в радиусе около 50 м отсутствуют.

Воздействие на водные ресурсы.

Проектируемые работы не оказывают негативного воздействия на поверхностные и подземные воды. В период строительства водоснабжение объекта будет осуществляться привозным путем. На период строительства на территории устанавливаются биотуалеты. По мере накопления биотуалеты откачиваются и нечистоты вывозятся по договору специальным автотранспортом. Сброс сточных вод на рельеф местности не планируется.

Отходы производства и потребления.

Выполнение строительно-монтажных работ, а также эксплуатация объекта сопровождается образованием различных видов отходов. Образующиеся отходы производства и потребления подлежат временному хранению в специально отведенных местах с последующим вывозом по договору со специализированными организациями на утилизацию.
Объем образования отходов приведен в таблице:

Таблица 3

Наименование отхода	Код отхода	Образование, т/год	Временное хранение отхода	Способ утилизации, обезвреживание отходов
Период строительства				
Коммунальные отходы, не определенные иначе	20 03 99	1,825	металлический контейнер	вывозятся на полигон ТБО
Отходы сварки	12 01 13	0,000001	ящик	передается спец-предприятиям по сбору металлолома
Отходы красок и лаков, за исключением упомянутых в 08 01 11	08 01 12	0,00399	контейнер	передается спецпредприятиям на утилизацию
Смешанные отходы строительства и сноса, за исключением	17 09 04	3,5		

упомянутых в 17 09 01, 17 09 02 и 17 09 03				
Смешанные металлы	17 04 07	0,0588		
Дерево	17 02 01	0,0786		

Проектируемый объект расположен на ранее используемой территории существенного изменения, которой от предусмотренных работ не ожидается. Проектируемое строительство не приведет к ухудшению жизненно важных свойств компонентов биосферы, не ухудшит качество жизни местного населения и не нанесет ущерб другим видам хозяйственной деятельности. Так как площадка строительства находится на территории существующего объекта, работы по снятию плодородного слоя почвы не предусматриваются в связи с его отсутствием. Строительные работы ведутся с максимальным сохранением существующего озеленения. Шум и вибрации, возникающие при строительных работах, носит временный, локальный характер и не превышает уровня, допустимого санитарными нормами. В целом, воздействия в период проведения строительных работ и при эксплуатации объекта оцениваются как допустимое.

Оценка проектных решений

Материалы оценки воздействия на окружающую среду к рабочему проекту соответствуют требованиям Экологического кодекса Республики Казахстан, а также «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007г. №204-П.

Выводы

РП «Строительство внутрипоселковых дорог с. Жарсуат Бурлинского района ЗКО» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов в области охраны окружающей среды.

6.5 Организация строительства

Продолжительность строительства определена согласно СП РК 1.03-101-2013, СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений» и общая нормативная продолжительность строительства составляет 7 месяцев.

Все основные работы по строительству выполняются по типовым технологическим картам и рекомендациям, разработанным ППР на основании действующих нормативов, технических условий и требований СНиП.

Начало строительства предусмотрено в мае 2022 года, согласно письму заказчика № 1.1-44/52 от 03.03.2022 года.

6.6 Сметная документация

Сметная документация к рабочему проекту составлена в соответствии с "Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» утвержденной приказом Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 10.12.2021 № 195-НҚ.

Сметная документация составлена ресурсным методом с применением программного комплекса «АВС-4», редакция 2022.1, в текущих ценах 1 квартала 2022 года

- Сметные нормы и расценки для 3.01 территориального района, Акмолинская область. При составлении смет использованы:

- ССЦ РК 8.04-08-2020 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» 2022 год (17 сборников);
- ССЦ РК 8.04-09-2020 «Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства» 2022 год;
- СЦПГ РК 8.04-12-2020 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства» Отдел 1 Автомобильные перевозки 2022 год;
- СЦПГ РК 8.04-12-2020 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства» Отдел 2 Железнодорожные перевозки 2022 год;
- СЦЭМ РК 8.04-11-2020 «Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов» 2022 год;
- СЦЗТ РК 8.04-13-2021 «Сборник сметных цен на затраты труда в строительстве»;
- Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015) Изменения и дополнения Выпуск 24.

В сметном расчете стоимости строительства учтены дополнительные затраты:
накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по - определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14ноября 2017 года №249-нқ);
- сметная прибыль в размере 8% от суммы сметных прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);
- затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2019 таб.1,п.35в),тчп 2.4) -1,3%
- дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015 п.VIII.1г темп зона IV табл А1 п.1А) – 2,2%х1,2=2,64%
- средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1–9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);
- Затраты заказчика на технический надзор – 3,24%
- Затраты заказчика на авторский надзор – 1,12%
- Размер МРП принят согласно Прогноза СЭР РК на 2021–2025 годы

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект, в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Smart Build Expertize» в рабочий проект «Строительство внутрипоселковых дорог с. Жарсуат Бурлинского района ЗКО» внесены следующие изменения и дополнения:

Общие замечания:

1. Представить утвержденный дефектный акт согласно данному проекту.
2. Отсутствуют приложения к отчету инженерно-геодезические изыскания (лицензия ТОО «MIRAS-2019» и план топосъемки)
3. В ПЗ в Разделе 2 Технические параметры проектируемых дорог привести в соответствие согласно СП РК 3.01-101-2013.
4. Представить письмо с указанием дальности перевозки материалов.

5. Планы согласовать с заинтересованными организациями.
6. Представить паспорт проекта с указанием общих параметров.
7. Представить планы топографические сьемки с расположением реперов
8. В проект организация строительства исправить срок строительства, технические параметры проектируемых дорог привести в соответствие согласно СП РК 3.01-101-2013.
9. Представить утверждённое заявление об экологических последствиях.

Раздел АД. Автомобильные дороги

1. На всех листах в планах дороги указать привязки осей дорог от существующих сооружении, ширины проезжей части и обочин.
2. На всех листах в планах указать реперы для вертикальных разбивок и названия улицы.
3. В общие данные добавить технико-экономические показатели ТЭП.
4. В общие данные указать ситуационный план проектируемых участков
5. Конструкция дорожной одежды согласовать заказчиком.
6. План дороги согласовать заказчиком и отделом архитектуры.
7. В лисе конструкция дорожной одежды исключить не нужные конструкции.
8. План дороги согласовать заинтересованными организациями по инженерным сетям.
9. Планы обустройства дороги согласовать с РОВД Бурлинского района.
10. Представить планы организация рельефа.
11. Указать отметки верха трубы и низа трубы на каждом пикете.
12. В плане обустройства дороги убрать лишнее знаки приоритета, добавить знаки ограничения

Раздел СМ. Сметная документация

1. Сводный сметный расчет пересчитать на 2 квартал 2022 года (согласно письмо заявки от заказчика)
2. Смету пересчитать по базе на 1 квартал 2022 года
3. Представить ведомость перевозки материалов или письмо от заказчика с указанием дальность перевозки и включить смету или стоимость (перевозки материалов).
4. Включить объемы работ по земляным работам (грунты: подвозка, срезка, засыпка, укатка, обратная засыпка, уплотнение послойное) согласно ведомости объемов работ.
5. Включить водопропускной трубы Д 1,0 м – 1 шт.

Охрана окружающей среды (ООС) (Жумин С.М.)

1. Раздел ООС привести в соответствие согласно рабочему проекту (текстовую часть).
2. В аннотации Раздела ООС указать категорию объекта согласно Приказу Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 13 июля 2021 года № 246 «Об утверждении Инструкции по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду»
3. Указать расстояние до ближайшей жилой зоны и водных объектов.
4. Пересчитать объемы выбросов по источникам выбросов ЗВ согласно смете, ПОС и генплану
5. Представить таблицу «Параметры выбросов».

7.2 Оценка принятых проектных решений

Материалы оценки воздействия на окружающую среду к рабочему проекту «Строительство внутрипоселковых дорог с. Жарсуат Бурлинского района ЗКО» соответствуют требованиям Экологического кодекса Республики Казахстан, а также «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года №204-П.

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 20 декабря 2016 года) разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Строительство внутрипоселковых дорог с. Жарсуат Бурлинского района ЗКО» разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными,
техническими условиями и нормативными требованиями. Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импорт-заменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.2, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 7

№ п/п	Наименование показателей	Ед. Изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
Показатели по дорожной части				
1	Количество полос движения	шт		2
3	Ширина обочины	м		1,0
4	Ширина проезжей части	м		4,0-6,0
6	Ширина земляного полотна	м		10,0
7	Общая протяженность автодороги	м		3358,69
8	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2022 года, в том числе: СМР прочие прочих объектов, в том числе СМР	млн. тенге	378,229 - 320,231 57,998	349,977 - 296,061 53,916
9	Продолжительность строительства	месяц		7

Примечание:
В результате внесённых в проектно-сметную документацию по экспертным замечаниям изменений и дополнений, снижение сметной стоимости строительства составило 28,252 млн. тенге.

8. ВЫВОДЫ

С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство внутрипоселковых дорог с. Жарсуат Бурлинского района ЗКО»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Показатели по дорожные часть	
Количество полос движения	2 шт.
Ширина проезжей части	6,0 м
Ширина обочины	1,0 м
Ширина земляного полотна	10,0 м
Общая протяженность автодороги	3358,69 м
Общая сметная стоимость строительства	
текущих ценах 2022 года в том числе:	349,977 млн.тенге
СМР	296,061 млн.тенге
прочие	
прочих объектов, в том числе СМР	53,916 млн.тенге
Продолжительность строительства	7 месяцев

1. При предоставлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.
2. Рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в соответствии приказа МНЭ РК от 02.04.2015 года № 304.
3. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ "Аппарат акима Жарсуатского сельского округа" согласно договору № Smart-0025 от 05.03.2022 года

8. ТҰЖЫРЫМДАР

«**БҚО, Бөрлі ауданы, Жарсуат ауылында ауылішілік жолдарының құрылысы**» жұмыс жобасын сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

Автомобиль жолдары бойынша көрсеткіштері:

Жолақ саны	2 шт
Жүру бөлігінің ені	6,0 м
Жолдың жиегінің ені	1,0 м
Жол жабынының ені	10,0 м
Жолдың ұзындығы	3358,69 м
2022 жылы қолданыстағы бағалар бойынша	
құрылыстың жалпы сметалық құны, соның ішінде:	349,977 млн.теңге
ҚМЖ:	296,061 млн.теңге
басқалар құрылыс-монтаждау жұмыстарын қоса алғанда,	
басқа нысандар:	53,916 млн.теңге
Құрылыстың ұзақтығы	7 ай

1. Жұмыс жобасын бекіту және жұмыстарды өндіріске ұсынғанда, оның осы сараптама қорытындысына сәйкес келтірілгендігін тексеру қажет.
2. Жұмыс жобасы Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика Министрінің 2015 жылғы 2 сәуірдегі № 304 бұйрығына сәйкес белгіленген тәртіппен бекітілуі тиіс.
3. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 05.03.2022 жылғы № Smart-0025 шарттың талаптарына сәйкес «Жарсуат ауылдық округі әкімінің аппараты» ММ кепілдік етеді.

Ссылка на окончательную редакцию документации

Хайржанова О.Ж.

Директор

ТОО «Smart Build Expertise»

Ерекешова Р.З.

Эксперт

ТОО «Smart Build Expertise»

Жумин С.М.

Эксперт

ТОО «Smart Build Expertise»

Темиров Ж.А.

Эксперт

ТОО «Smart Build Expertise»