Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«20» 12 2019 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Бер-Нур-Тараз», Республика Казахстан, Кызылординская область, Казалинский район, кент Айтеке би, ул. Сырдария, 53
наименование организации, юридический адрес

в лице директора Есбосынов Нурлан Нуртазин
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство трехэтажного 24-х квартирного жилого дома в мкр. №1 (Нур-Актобе) г.Актобе (дом №21)» (без наружных инженерных сетей)», Актюбинская область, г.Актобе, мкр. №1.
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ГУ "Государственное учреждение "Отдел строительства города Актобе", Руководитель Алимбаев Асылбек Сыдыкович.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «N Строй Сервис», ТОО «Betta Group».
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «АктобеСтройЭксперт», рабочий проект №
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) заказчиком ГУ "Государственное учреждение "Отдел строительства города Актобе", приказ №03-8/136 от 15.03.2018 г.
наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Квартира	единица	24		24	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	единица измерения	По пректу	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)	1201,05	1201,05
Число этажей	этаж	3	3
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)	7290,16	7290,16
В том числе подземной части	$м^3$	1333,64	1333,64
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир,в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	24	1201,05	1157,85	24	1201,05	1157,85

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Квартира - 24 ед.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ сентябрь 2019;
месяц, год

окончание работ декабрь 2019;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4;

фактически, месяц: 4;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения по проекту не предусмотрено;

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство трехэтажного 24-х квартирного жилого дома в мкр. №1 (Нур-Актобе) г.Актобе (дом №21)» (без наружных инженерных сетей)» готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «БерНурТараз» **Абосынов Н.Н.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)