Қазақстан Республикасы Ақтөбе обл
Байғанин ауданы Қарауылкелді с.
«Байғанин аудандық сәулет қала
құрылысы және құрылыс бөлімі»
мемлекеттік мекемесі
№ 0-17
«01» 07 2019ж.

"СОГЛАСОВАН"
Министр юстиции
Республики Казахстан
_____ М. Бекетаев
25 апреля 2017 года

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
форма

«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ
Орындаушы Оймыбаев А.А.
(ТАӘ қолы)
Күні 2019 ж «21» 08

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«04» 07 2019

Заказчик ТОО «Gas Processing Company», 030000, город Актобе, улица Г.Жубановой 1.
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от «04»07.2019 ТОО «Энергохолдинг-А», РК, г.Астана, район Есиль,улицаАлиханБокейхан12,Базарбаев А.Д.
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «04»07.2019 ТОО «Gas Technology», Алтынбаев А.Л., KZ67VJE00026539 от 24.05.2017 г. _____,
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «04»07.2019ТОО «Юг Газ Проект».
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: "Строительство газопроводов высокого и низкого давления от УПН Кожасай до УКПГ-40 на месторождение Кожасай, в Актюбинской области", вид строительства – новое.
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Кызылбулакский с.о., Байганинского района, Актюбинской области.
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от "06"_04_2017 года № 72

Решеие акима Байганинского района_____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№

_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» от 22.05.2019_г._____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Юг Газ Проект»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) _ТОО«Gas Processing Company» № 16/2-П от 26.02.2018 г.;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 03. 2018;

месяц, год

окончание работ 07. 2019;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 ;

фактически, месяц: 16 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	0,69 га	0,69 га
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	-	-
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _Транспортировка нефтяного газа от установки подготовки газа (УПН «Кожасай»), размещенной на контрактной территории ТОО «Казахойл Актобе» до установки комплексной подготовки газа УКПГ-40. Расположение объекта принято согласно технологической схеме требуемыми разрывами

пожаровзрывобезопасности и санитарным требованиям, а так же рациональных производственных , транспортных и инженерных связей на площадке.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 798,752 млн тенге, в том числе строительно-монтажных работ 186,483 млн тенге, оборудования, инструмента, инвентаря и прочие 612,268 млн. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 798,752 млн. тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 186,483 млн. тенге;

стоимость оборудования, инструмента, инвентаря и прочие 612,268 млн. тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **" Строительство газопроводов высокого и низкого давления от УПН Кожасай до УКПГ-40 на месторождение Кожасай, в Актюбинской области "** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Нурдос Асет Нурдосулы

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее - М.П.)

Технический надзор Алтынбаев Асылхан Лайыкович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Абдурахманов Жамшид

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик Базарбаев Аллаберген Дюсенгалиевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Газопровод ВД и НД.

Газопровод высокого и низкого давления от УПН Кожасай до УКПГ-40 на месторождении Кожасай в Байганинском районе Актюбинской области.

Приложение 15
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	1402	-
	Протяженность воздушной прокладки:	м	-	-
	1) на эстакадах	м	-	-
	2) на опорах	м	1452	-
	3) безопорная прокладка	м	-	-
	Количество опор	шт	100	-
	Протяженность подземной прокладки:	м	-	-
	1) в проходных каналах	м	20	-
	2) в полупроходных каналах	м	-	-
	3) бесканальная прокладка	м	-	-
2	Количество колодцев (камер)	шт	-	-
3	Количество компенсаторов	шт	1	-
4	Количество вводов	шт	-	-
5	Количество задвижек d = 50,200,400.	шт	14	-
	d =	шт	-	-
6	Вентили (клапан) d = d = 50,200,400.	шт	3	-
	d =	шт	-	
7	Кран проходной d =	шт	-	-

ҚОРҒАМЫНЫҢ АҚТӨБЕ ОБЛ... БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ | 16

Өтініш № 0021797512

Кадастрлық № 021023:002/000

Тіркеу ісі № _____

Тіркелген күні 27.08.19

Тіркелген уақыты 12:10

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:

Байғанин ауданы

Тапсырыс беруші (мекеме) Ермекова Ш.Е.

Орындаушы Шаудербаев Ж.М. қолы

	d =	шт	-	-
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт	-	-
9	Переходники	шт	7	-
10	Затворы поворотные	шт	-	-
11	Регуляторы давления	шт	-	-
12	Скважины	шт	-	-
13	Станки – качалки (тип _____ , марка ____)	шт	-	-
	-//- (тип____, марка ____)	шт	-	-
	-//- (тип____, марка ____)	шт	-	-

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор, _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П

Приложение 1

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 235
форма

Декларация о соответствии

«04» 07. 2019

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Энергохолдинг-А», РК, г.Астана, район Есиль,улицаАлиханБокейхан12
наименование организации, юридический адрес

в лице директора Базарбаев Аллаберген Дюсенгалиевич
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: " Строительство газопроводов высокого и низкого давления от УПН Кожасай до УКПГ-40 на месторождение Кожасай, в Актюбинской области "
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ТОО «Gas Processing Company», Нурдос Асет Нурдосулы.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:_____
наименование организации
_____;
3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Юг Газ Проект», № 224-2017
_____
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ТОО«Gas Processing Company» № 16/2-П от 26.02.2018 г.;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем

объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	0,69 га	0,69 га
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Транспортировка нефтяного газа от установки подготовки газа (УПН «Кожасай»), размещенной на контрактной территории ТОО «Казахойл Актобе» до установки комплексной подготовки газа УКПГ-40. Расположение объекта принято согласно технологической схеме требуемыми разрывами пожаровзрывобезопасности и санитарным требованиям, а так же рациональных производственных , транспортных и инженерных связей на площадке.;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 03. 2018
месяц, год

окончание работ 07. 2019
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 ;
фактически, месяц: 16 :
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект " Строительство газопроводов высокого и низкого давления от УПН Кожасай до УКПГ-40 на месторождение Кожасай, в Актюбинской области " готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Базарбаев Аллаберген Дюсенгалиевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Приложение 2

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 235
форма

Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«04» 07.2019

Технический надзор ТОО «Gas Technology», директор Кожабек Р.Б., город Астана, район Есиль, ул. Д.Конаева 14/3 наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице Алтынбаев А.Л. № KZ67VJE00026539 от 24.05.2017г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании № GT/2018/ТН-04 от 26.02.2018г.
№ договора и дата
по объекту: " Строительство газопроводов высокого и низкого давления от УПН Кожасай до УКПГ-40 на месторождение Кожасай, в Актюбинской области ",
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ТОО «Gas Processing Company», Нурдос А.Н.
_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Энергохолдинг-А»
№ 1700463 от 25.04.2014
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Базарбаева А.Д.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
б) субподрядными организациями_____
_____
_____
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 03.2018
месяц, год

окончание работ 07. 2019
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 3 месяцев;
фактически 16 месяца;
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 798,752 млн тенге, в том числе строительно-монтажных работ 186,483 млн тенге, оборудования, инструмента , инвентаря и прочие 612,268 млн. тенге;
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 798,752 млн. тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 186,483млн тенге;
стоимость оборудования, инструмента, инвентаря и прочие 612,268 млн.тенге;
5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «ЮгГазПроект», № 224-2017
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой) ТОО«Gas Processing Company» № 16/2-П от 26.02.2018 г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация ТОО «Gas Technology», директор Кожабек Р.Б.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по технического надзора Алтынбаев А.Л. № KZ67VJE00026539 от 24.05.2017г
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

подпись, дата М.П.

Приложение 3

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 235
форма

Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«04» 07. 2019г

Авторский надзор: ТОО «ЮгГазПроект», Танирбергенов Ж.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании_№ 2018-У/003 от 26.02.2018г

№ договора и дата

по объекту: " Строительство газопроводов высокого и низкого давления от УПН Кожасай до УКПГ-40 на месторождение Кожасай, в Актюбинской области "

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ТОО «Gas Processing Company» , директор Нурдос А.Н.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком: ТОО «Энергохолдинг-А», № 17000463 от 25.04.2014г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Базарбаева А.Д.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями_____
_____
_____
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: 03. 2018
месяц, год

окончание работ: 07. 2019
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства ___3___месяц;
фактически_____16_____ месяц;
3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «ЮгГазПроект», № 224-2017
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным (ой: ТОО«Gas Processing Company» № № 16/2-П от 26.02.2018 г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:
организация ТОО «ЮгГазПроект», Танирбергенов Ж.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов,

подпись, дата Абдурахманов М.П.

«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ» КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ АҚТӨБЕ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ ЖЕР КАДАСТРЫ ЖӘНЕ ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК БОЙЫНША БАЙҒАНИН АУДАНЫНЫҢ БӨЛІМІ

ОТДЕЛ БАЙГАНИНСКОГО РАЙОНА ПО ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ И НЕДВИЖИМОСТИ ФИЛИАЛА НЕКОММЕРЧЕСКОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ «ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО АКТЮБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

МЕНШІК ИЕСІ (ҚҰҚЫҚ ИЕСІ) ТУРАЛЫ МӘЛІМЕТТЕР
СВЕДЕНИЯ О СОБСТВЕННИКЕ (ПРАВООБЛАДАТЕЛЕ)

№ 002179197312 **04.09.2019г.**

Кадастр нөмері/Кадастровый номер: **02:023:002:000:(6368):1**

Жылжымайтын мүлік объектінің мекен-жайы
Адрес объекта недвижимости: **обл. Актюбинская, р-н Байганинский .**

Меншік иесі (құқық иесі) Собственник (правообладатель)	Құқық пайда болу негіздемесі/ Основание возникновения права
Товарищество с ограниченной ответственностью "Gas Processing Company"	**Акт о приемки объекта в эксплуатацию (№ 01-177 от 04.07.2019г.) - Дата регистрации: 27.08.2019 12:10**

Бөлім басшысы
Руководитель отдела (қолы/подпись) М.П **Шаудирбаев Н.М.**
(тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

Бас маман
Главный специалист (қолы/подпись) **Ержанова Ш.Е.**
(тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)