«Көкшетау қаласы, Центральный шағын ауданы, 24Г мекенжайы бойынша сауда орталығы үшін сыртқы сумен жабдықтау және кәріз желілерін салу»
жұмыс жобасы бойынша

30.05.2023 ж. № ССН-0060/23

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Central Place" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"АртМонолитПроект" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Петропавловск қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Көкшетау қаласы, Центральный шағын ауданы, 24Г мекенжайы бойынша сауда орталығы үшін сыртқы сумен жабдықтау және кәріз желілерін салу» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны "СевСтройНадзор" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі берді.

"СевСтройНадзор" жауапкершілігі шектеулі серіктестігірұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ ССН-0060/23 от 30.05.2023 г.

по рабочему проекту
«Строительство внешних сетей водоснабжения и канализации для торгового центра по адресу г. Кокшетау, микрорайон Центральный, 24Г»

ЗАКАЗЧИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Central Place"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "АртМонолитПроект"

г. Петропавловск

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство внешних сетей водоснабжения и канализации для торгового центра по адресу г. Кокшетау, микрорайон Центральный, 24Г» выдано Товарищество с ограниченной ответственностью "СевСтройНадзор".

Данное экспертное заключение не может быть полностью иличастично воспроизведено, тиражировано и распространено безразрешения Товарищество с ограниченной ответственностью "СевСтройНадзор".

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Көкшетау қаласы, Центральный шағын ауданы, 24Г мекенжайы бойынша сауда орталығы үшін сыртқы сумен жабдықтау және кәріз желілерін салу», «Строительство внешних сетей водоснабжения и канализации для торгового центра по адресу г. Кокшетау, микрорайон Центральный, 24Г»

Дополнительные сведения: договор № ССН-0052-03 от 17.04.2023г.

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: 5 класс опасности

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: ТОО «Central Place».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «АртМонолитПроект» (№ 22016538 от 08.09.2022 года, проектная деятельность - II категория).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: собственные средства.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основания для разработки:

- задание на проектирование от 03.10.2022г.;
- постановление акимата города Кокшетау Акмолинской области от 23.05.2023 года № А-5/906, об установлении публичного сервитута;
- архитектурно-планировочное задание на проектирование № KZ27VUA00836024 от 09.02.2023г., выданное ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Кокшетау»;
- топографическая съемка М 1:500 выполнена ТОО «ТОПО Геодезия» в 2022г. (лицензия № 14004430 от 01.04.2014г. изыскательская деятельность);
- заключение по инженерно-геологическим изысканиям выполнено ТОО «ГЕО-Строй» в 2022г. (лицензия ГСЛ № 00132 от 06.06.2005г. изыскательская деятельность);
- письмо № 19 от 04.04.2023 г. о проведении комплексной вневедомственной экспертизы рабочего проекта;
- письмо № 20 от 04.04.2023 г. о ранее выданных заключениях;

Технические условия:

- ГКП на ПХВ «Көкшетау су арнасы» при акимате города Кокшетау от 25.02.2022г. № 8-2-64 на забор воды из городского водопровода и сброс стоков в городскую канализацию.

5.2. Согласования заинтересованных организаций:

Том 2 Альбом 1 – Наружные сети водопровода и канализации согласован с ГКП на ПХВ «Көкшетау су арнасы» при акимате города Кокшетау от 27.03.2023г.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

ТОМ 1 «Общая пояснительная записка»;

ТОМ 2 «Строительные чертежи»:

Альбом 1. Наружные сети водопровода и канализации.

ТОМ 3 «Сметная документация»;
ТОМ 4 «Проект организации строительства»;
ТОМ 5 «Паспорт проекта»

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью проекта является строительство внешних сетей водоснабжения и канализации для торгового центра.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Объект расположен в северной части города Кокшетау, в мкр. Центральный. В административном отношении г. Кокшетау является областным центром Акмолинской области. Доступ к участку работ осуществляется автомобильным транспортом.

Природно-климатические условия района строительства:

Характеристика метеорологических условий приводится по данным метеостанции г. Кокшетау. Согласно СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология», (с изменениями от 01.04.2019г) г. Кокшетау (по карте климатического районирования) относится к сухой зоне влажности и расположен в зоне 1В. Климат района изысканий резко континентальный.

Средняя температура июля колеблется от +12ºС до +21ºС.

Средняя температура января колеблется от -14ºС до -28ºС.

Период отопительного сезона (период с температурой воздуха не выше 8°С) с 28.09 до 30.04.

Среднее число дней с оттепелью за декабрь-февраль составляет в среднем 2 дня.

Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль – ЮЗ.

Средняя скорость ветра за отопительный период - 4,6м/с.

Максимальная скорость ветра из средних скоростей по румбам в январе равна 9,2м/с.

Среднее число дней со скоростью ≥10 м/с при отрицательной температуре воздуха равно 8.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

В геологическом отношении территория изысканий сложена озерно-аллювиальными отложениями средне-верхнечетвертичного возраста, представленными: - суглинком светло-бурого цвета; глиной бурого, серого буро-серого, темно-серого цвета; песком гравелистым.

С поверхности земли территория изысканий перекрыта насыпным грунтом, состоящим из смеси песка разной крупности, щебня, корней растений, суглинка, глины.

Вскрытая мощность слоя насыпного грунта колеблется от 0,12м до 1,3м. В скважинах № 1180, № 438 под насыпным грунтом вскрыт почвенный грунт, мощностью от 0,4 м до 0,7м, по результатам водной вытяжки почвенный грунт относится к среднезасоленным грунтам, тип засоления сульфатный.

В гидрогеологическом отношении территория изысканий характеризуется наличием подземных вод. Появление уровня подземных вод отмечено на глубине 2,5-4,0м уровень подземных вод был установлен на глубине 0,7-3,7м.

Водовмещающей толщей служит глинистый грунтов.

Питание водоносного горизонта инфильтрационное, за счет фильтрации паводковых вод и вод атмосферных осадков.

Максимальное сезонное поднятие уровня подземных вод наблюдается в конце апреля - мае месяцах, минимальные уровни приходятся на декабрь-январь месяцы.

Амплитуда сезонного колебания уровня подземных вод равна в среднем 2,0м.

Максимальный подъем уровня подземных вод в период весенних паводков и выпадения ливневых осадков возможен на глубину 0,5м от дневной поверхности. Данный уровень рекомендуется для расчетов.

Территория изысканий отнесена к подтопленным территориям. Характер подтопления природно-техногенный. В химическом составе подземных вод из анионов преобладают сульфаты, хлориды, из катионов натрий, калий, реже магний.

Подземные воды очень жесткие, с кислой и с щелочной реакцией среды, сильносолоноватые, соленые, проявляют сильноагрессивные свойства к бетонам марки W4 по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТу 10178 и проявляет среднеагрессивные и сильноагрессивные свойства к металлическим конструкциям.

В настоящее время водоносный горизонт загрязнен солями аммонийной группы, что может служить признаком имеющего место источника загрязнения (например, утечки из канализации).

При проектировании предусмотреть мероприятия по снижению негативных последствий подтопления территории изысканий, а именно:

- выполнить вертикальную планировку поверхности земли, не допускающую скапливание паводковых вод в пониженных частях рельефа;
- устройство ливневой канализации;
- устранить утечки воды из расположенных выше по рельефу внутриквартальных и магистральных водонесущих сетей, путем замены изношенных стальных трубопроводов на трубы не подверженные коррозии.
- предусмотреть защиту фундаментов и стальных конструкций от разрушения агрессивным воздействием подземных вод.

Территория изысканий расположена вне зоны развития сейсмических процессов.

По данным компрессионных испытаний грунты 1-ИГЭ, 2-ИГЭ и 3-ИГЭ просадочные и набухающие свойства не проявляют.

По степени морозоопасности грунты 1-ИГЭ, 2-ИГЭ относятся к сильнопучинистым грунтам. Предусмотреть защиту фундаментов от разрушения силами морозного пучения.

Грунты 1-ИГЭ высокую коррозионную агрессивность к стальным конструкциям, грунты 2-ИГЭ проявляющий среднюю и высокую коррозионную агрессивность к стальным конструкциям.

Предусмотреть защиту заглубленных металлических конструкций от разрушения коррозийной активностью грунта.

В инженерно-геологическом разрезе было выделено три инженерно-геологических элемента.

Таблица 1

Основные технические характеристики

№ ИГЭ	Номенклатурный вид	C^n C″ C′	φ^n φ″ φ′	p^n p″ p′	E	R_0	Группа разработки грунта одноковшовым экскаватором согласно СН РК 8.02-05-2002. Земляные работы
		кПа	градус	г/см3	МПа	кПа	
	Насыпной грунт,(QIV)			1,85		120	вторая
	Почвенный грунт,(QIV)						первая
1	Суглинок, светло-бурого, (IaQII-III)	34 20 10	18 14 11	1,82 1,81 1,80	10,0		вторая
2	Глина, (IaQII-III)	33 25 19	17 15 14	1,87 1,86 1,85	12,0		вторая
3	Песок гравелистый, (IaQII-III),		28 28	1,76 1,75	35,0	400	первая

			25	1,74			

6.2 Проектные решения

6.2.1. Инженерное обеспечение, сети и системы

6.2.1.1. Водоснабжение и канализация:

Проект наружного водоснабжения и водоотведения проектируемого объекта разработан на основании задания на проектирование, технических условий № 8-2-64 от 22.02.2022г. ГКП на ПХВ "Кокшетау Су Арнасы", согласно СНиП РК 4.01-02-2009 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения", СН РК 4.01-03-2011 " Водоотведение. Наружные сети и сооружения".

Водоснабжение (В1)

Подключение строящихся сетей предусмотрена в существующий водопровод диаметром 630 мм и 280 мм.

Водопровод выполнен из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 по ГОСТ 18599-2001 ∅225 – 536,5 м, ∅160 – 40,0 м.

Для поворотов на трубопроводе используется возможность изгиба полиэтиленовых труб. На трассе водопровода предусмотрены установка выпуска для опорожнения сети.

Диаметр выпуска обеспечивает опорожнение участков сети не более чем за 2 часа.

Фасонные части типовые стальные и полиэтиленовые. Изоляция стальных фасонных частей, находящихся в железобетонных колодцах, производиться покрытием лаком хс 074 по грунтовке 010. Стальные футляры подлежат изоляции весьма усиленного типа по ГОСТ 9.602-2005г.

Расчетный расход воды на наружное пожаротушение принимается согласно: СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»; Технический регламент «Общие требования к пожарной безопасности»; СП РК 4.01-101-2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений»; СН РК 3.02-07-2014 «Общественные здания и сооружения».

Расход воды на наружное пожаротушение при строительном объеме 253 тыс. м3 и этажности 3 составляет: Q=35,0л/сек. (/2/ п.62, п.63 и прил.4). Пожаротушение предусматривается из проектируемых пожарных гидрантов.

Канализация (К1)

Подключение строящихся сетей предусмотрено к существующим колодцам.

Самотечная канализация выполнена из полиэтиленовых безнапорных гофрированных труб для наружных сетей канализаций с раструбом SN10 по ГОСТ Р 54475-2011, DN250 - 121,0м. Строительство трубопровода осуществляется открытым способом.

Под сетями выполненные под линии проектируемой проездов открытым способом, обратная засыпка осуществляется малосжимаемым грунтом (дресвяным) с послойным уплотнением до низа дорожного покрытия.

Колодцы приняты типовые из сборных железобетонных элементов, Серия 3.900.1-14 выпуск 1. Вокруг колодцев, расположенных вне проезжей части, предусмотрено устройство отмосток шириной 1 м с уклоном от крышки люка из бетона марки В7,5, V=0.55 м3 и щебня толщиной 100 мм, уложенного на утрамбованный грунт.

Работу в местах пересечения кабелей электричества и связи производить в присутствии представителей эксплуатирующих организаций.

Земляные работы в местах пересечения производить вручную по два метра в каждую сторону от пересечения.

Согласно пункта 78 СП, утв. Приказом МНЭ РК №209 от 16.03.15г. Ширина санитарно-защитной полосы для канализационных коллекторов и канализационных сетей

принимается по обе стороны крайних линий, при диаметре канализационного коллектора до 400 мм расстояние не менее 8 метров, для линий водопровода, при диаметре водопровода до 200 мм расстояние не менее 6 метров, при 200-400 мм расстояние не менее 8 метров. В пределах санитарно-защитной полосы водоводов исключается расположение источников загрязнения почвы и грунтовых вод (уборные, выгребные ямы, навозохранилища, приемники мусора и другие) п.94 СП №209 от 16.03.15г.

Работы по строительству инженерных сетей выполнять в соответствии с требованиями СНиП РК 1.03-06-2002 «Организация строительного производства». Земляные работы выполнять в соответствии с требованиями СН РК 5.01-01-2013 и СП РК 5.01-101-2013 «Земляные сооружения, основания и фундаменты».

Монтаж сборных ж/б конструкций, строительство и испытание трубопроводов производится в соответствии с СН РК 4.01-03-2013 и СП РК 4.01-103-2013.

Работы по отрывке траншей для укладки сетей водоотведения следует осуществлять в направлении вверх по уклону линии. При разработке траншей механизмами следует не добирать выемку на 10-15 см по отношению к проектным отметкам.

Укладку труб следует производить на подготовленное основание, начиная от нижней точки профиля.

Укладку раструбных труб следует производить раструбами вверх по уклону трассы.

Днище и нижнее кольцо смотровых колодцев должно выполняться до укладки труб. Верхние кольца, горловины и другие элементы колодцев следует возводить, как правило, после укладки труб.

Порядок и способ обратной засыпки траншей должны исключать повреждение трубопровода.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожарных мероприятий

Противопожарные мероприятия выполнять в соответствии с требованиями СН РК 2.02-01-2019 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Строительная площадка должна быть обеспечена необходимыми средствами пожаротушения. Проезды и подъездные дороги, а также проходы для работающих, должны содержаться в исправном состоянии и не загромождаться строительным мусором и материалами. На складах должны соблюдаться установленные правила хранения различных групп материалов, при этом особое внимание обращается на хранение баллонов с газом, красок и других легковоспламеняющихся веществ.

6.4. Оценка воздействия на окружающую среду

Объект строительства - 4 категории.

По «ОВОС в упрощенном порядке» государственная экологическая экспертиза не проводится.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Согласно Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан № ҚР ДСМ-2 от 11.01.2022 г., санитарно-защитная зона на период строительных работ не устанавливается. Согласно статьи 40 Экологического кодекса РК, виды деятельности, не относящие к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV

категории.

Уровень шума и вибрации не превышает допустимого. Источником воздействия является технологическое оборудование, используемое в период строительства.

Уровень загрязнения химическими загрязнителями в период проведения строительных работ незначительный.

Радиоактивные источники отсутствуют.

Представлены сведения об образующихся отходах строительства, о классификации отходов, условиях временного хранения отходов, сборе, использовании, применении, обезвреживании, транспортировке, хранении и захоронении отходов строительства в соответствии с требованиями СП «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления» № ДСМ-331/2020 от 25.12.2020г.

6.6 Организация строительства

Строительство объекта осуществляется в соответствии с рабочим проектом, действующим законодательством, строительными нормами и правилами, стандартами по безопасности строительной продукции и охране окружающей среды, требованиями СН РК 1.03.00-2022 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Работы предусмотрено выполнять в оптимальные сроки с применением передовых технологий, механизации работ.

При строительстве предусмотрено максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей. Транспортировка материалов от поставщика (предприятия-изготовителя) до приобъектного склада предусмотрена автотранспортом.

Расчет продолжительности строительства выполнен в соответствии СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II».

Общая продолжительность строительства составляет – 3 месяца.

Начало строительства запланировано на август 2023 года.

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства:

2023 год – 100%.

6.7. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с «Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» (далее – Нормативный документ), утвержденным Приказом КДСи ЖКХ МИИР РК от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 «Нормативного документа».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса ABC-KZ (редакция 2023.3 от 13.03.2023г.) по выпуску сметной документации в редакции 2023 г.

При составлении смет использованы:

- сборники элементных сметных норм на строительные работы, ремонтно-строительные работы и элементные сметные нормы на монтаж оборудования, сборники

сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов, сборники сметных цен на затраты труда в строительстве, сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ, укрупненные показатели стоимости строительства зданий и сооружений, нормативы предельной стоимости строительства (ЭСН РК 8.04-01-2022, ЭСН РК 8.04-02-2022, ЭСН РК 8.05-01-2022, СЦЭМ РК 8.04-11-2021, СЦЗТ РК 8.04-13, НДЦС РК 8.02-01-2022) с изменениями и дополнениями выпуски 1-27); УСН РК 8.02-04-2021 «Сборник укрупненных показателей стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения» (17 сборников); УСН РК 8.02-03-2021 «Сборники укрупненных показателей сметной стоимости строительства конструктивов и видов работ. Объекты непроизводственного назначения» (16 сборников);

- сборники сметных цен в текущем уровне 2023 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2021 (20 сборников) с изменениями и дополнениями выпуски 1-3;

- сборники сметных цен в текущем уровне 2023 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2021 с изменениями и дополнениями выпуски 1-3;

- сборник сметных цен в текущем уровне 2023 года на перевозку грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2021 Отдел 1 Автомобильные перевозки 2022 год;

- сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом, СЦПГ РК 8.04-12-2021; Отдел 2 Железнодорожные перевозки 2023 год;

- сборник индексы стоимости для строительства НДЦС РК 8.04-07-2022.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы, определенные в соответствии с «Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве» (НДЦС РК 8.04-09-2022);

- сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с «Нормативным документом по определению величины накладных расходов и 83 сметной прибыли в строительстве» (НДЦС РК 8.04-09-2022);

- средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (НДЦС РК 8.04-09-2022);

- дополнительные затраты, включаемые в главу 9 сметного расчета стоимости строительства в соответствии с «Нормативным документом по определению дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства» (НДЦС РК 8.04-09-2022);

- затраты на временные здания и сооружения согласно НДЦС РК 8.01-08-2022;

- дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЦС РК 8.01-08-2022.

Сметная (расчетная) стоимость строительства определена в ценах 2023 года с учетом текущего и (прогнозного) уровня инфляции согласно Протокола РБК Республики Казахстан от 29 августа 2017 года №34 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2018–2022 годы» с учетом изменений от 3 апреля 2018 года (Протокол №14) с МРП 2023 год – 3450 тенге.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертной организации в рабочий проект «Строительство внешних сетей водоснабжения и канализации для торгового центра по адресу г. Кокшетау, микрорайон Центральный, 24Г», внесены следующие изменения и дополнения:

Общие замечания:

- откорректированы нормативные ссылки;
- ТЭП откорректированы согласно РДС РК 1.02-05-2020.
- ПОС откорректирован в соответствие с Пособием к СНиП РК 1.03-06-2002.

7.2. Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года №165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 28.07.2016г.) разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к техническим сложным.

Рабочий проект разработан в полном объеме, и соответствует заданию на проектирование, иным исходным данным и требованиям.

Принятые проектные решения с учетом замечаний п. 7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям.

Рабочий проект соответствует требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонту и вводу, эксплуатации объектов строительства», утвержденным приказом МНЭ РК от 28.02.2015г № 177.

Таблица 2

Основные показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	2	3	4	5
1	Протяженность сети водоснабжения	км.	0,5565	0,5565
2	Протяженность сети канализации	км.	0,121	0,121
3	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2023г., в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	89,108 73,266 0,000 15,841	89,108 73,266 0,000 15,841
4	Нормативная продолжительность строительства	мес.	3,0	3,0

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство внешних сетей водоснабжения и канализации для торгового центра по адресу г. Кокшетау, микрорайон Центральный, 24Г», соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями:

Протяженность сети водоснабжения - 0,5565 км.

Протяженность сети канализации - 0,121 км.

Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2023г., - 89,108 млн.тенге
в том числе:
СМР - 73,266 млн.тенге
оборудование - 0,000 млн.тенге
прочие - 15,841 млн.тенге

Нормативная продолжительность строительства - 3,0 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Central Place» в соответствии с условиями договора от 17.04.2023г. № ССН-0052-03.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже.

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Сметная документация	Мейрамгалиева Самал Казбековна		KZ04VJE00069383	Соответствует
2	Ведущий эксперт	Воропай Павел Александрович		KZ87VJE00031999, KZ44VJE00031997	Соответствует
3	Инженерные сети и системы	Воропай Павел Александрович		KZ87VJE00031999, KZ44VJE00031997	Соответствует

Ереженов М.Ж. (Директор)

Воропай П.А. (Эксперт)

Мейрамгалиева С.К. (Эксперт)